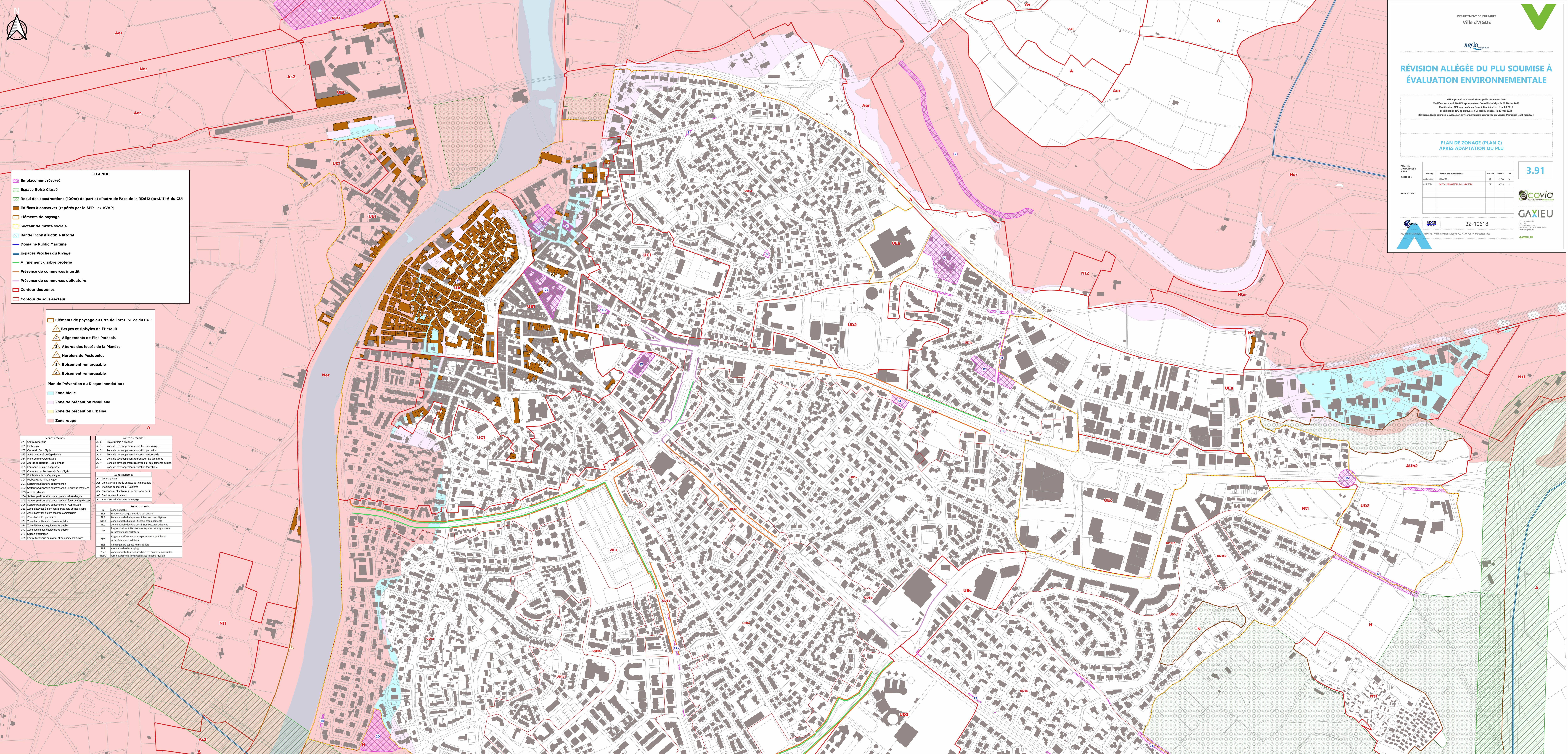




LEGENDE

- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Recul des constructions (100m) de part et d'autre de l'axe de la RD612 (art.L111-6 du CU)
- Edifices à conserver (repérés par le SPR - ex AVAP)
- Eléments de paysage
- Secteur de mixité sociale
- Bande inconstructible littoral
- Domaine Public Maritime
- Espaces Proches du Rivage
- Alignement d'arbre protégé
- Présence de commerces interdit
- Présence de commerces obligatoire
- Contour des zones
- Contour de sous-secteur

- Eléments de paysage au titre de l'art.L151-23 du CU :
- Berges et ripisylves de l'Hérault
 - Alignements de Pins Parasols
 - Abords des fossés de la Planèze
 - Herbiers de Posidonies
 - Boisement remarquable
 - Boisement remarquable

Plan de Prévention du Risque Inondation :

- Zone bleue
- Zone de précaution résiduelle
- Zone de précaution urbaine
- Zone rouge

Zones urbaines	
UA	Centre historique
UB1	Centre de la ville
UB2	Centre du Cap d'Agde
UB3	Centre du Cap d'Agde
UB4	Centre du Cap d'Agde
UB5	Centre du Cap d'Agde
UB6	Centre du Cap d'Agde
UB7	Centre du Cap d'Agde
UB8	Centre du Cap d'Agde
UB9	Centre du Cap d'Agde
UB10	Centre du Cap d'Agde
UB11	Centre du Cap d'Agde
UB12	Centre du Cap d'Agde
UB13	Centre du Cap d'Agde
UB14	Centre du Cap d'Agde
UB15	Centre du Cap d'Agde
UB16	Centre du Cap d'Agde
UB17	Centre du Cap d'Agde
UB18	Centre du Cap d'Agde
UB19	Centre du Cap d'Agde
UB20	Centre du Cap d'Agde
UB21	Centre du Cap d'Agde
UB22	Centre du Cap d'Agde
UB23	Centre du Cap d'Agde
UB24	Centre du Cap d'Agde
UB25	Centre du Cap d'Agde
UB26	Centre du Cap d'Agde
UB27	Centre du Cap d'Agde
UB28	Centre du Cap d'Agde
UB29	Centre du Cap d'Agde
UB30	Centre du Cap d'Agde
UB31	Centre du Cap d'Agde
UB32	Centre du Cap d'Agde
UB33	Centre du Cap d'Agde
UB34	Centre du Cap d'Agde
UB35	Centre du Cap d'Agde
UB36	Centre du Cap d'Agde
UB37	Centre du Cap d'Agde
UB38	Centre du Cap d'Agde
UB39	Centre du Cap d'Agde
UB40	Centre du Cap d'Agde
UB41	Centre du Cap d'Agde
UB42	Centre du Cap d'Agde
UB43	Centre du Cap d'Agde
UB44	Centre du Cap d'Agde
UB45	Centre du Cap d'Agde
UB46	Centre du Cap d'Agde
UB47	Centre du Cap d'Agde
UB48	Centre du Cap d'Agde
UB49	Centre du Cap d'Agde
UB50	Centre du Cap d'Agde
UB51	Centre du Cap d'Agde
UB52	Centre du Cap d'Agde
UB53	Centre du Cap d'Agde
UB54	Centre du Cap d'Agde
UB55	Centre du Cap d'Agde
UB56	Centre du Cap d'Agde
UB57	Centre du Cap d'Agde
UB58	Centre du Cap d'Agde
UB59	Centre du Cap d'Agde
UB60	Centre du Cap d'Agde
UB61	Centre du Cap d'Agde
UB62	Centre du Cap d'Agde
UB63	Centre du Cap d'Agde
UB64	Centre du Cap d'Agde
UB65	Centre du Cap d'Agde
UB66	Centre du Cap d'Agde
UB67	Centre du Cap d'Agde
UB68	Centre du Cap d'Agde
UB69	Centre du Cap d'Agde
UB70	Centre du Cap d'Agde
UB71	Centre du Cap d'Agde
UB72	Centre du Cap d'Agde
UB73	Centre du Cap d'Agde
UB74	Centre du Cap d'Agde
UB75	Centre du Cap d'Agde
UB76	Centre du Cap d'Agde
UB77	Centre du Cap d'Agde
UB78	Centre du Cap d'Agde
UB79	Centre du Cap d'Agde
UB80	Centre du Cap d'Agde
UB81	Centre du Cap d'Agde
UB82	Centre du Cap d'Agde
UB83	Centre du Cap d'Agde
UB84	Centre du Cap d'Agde
UB85	Centre du Cap d'Agde
UB86	Centre du Cap d'Agde
UB87	Centre du Cap d'Agde
UB88	Centre du Cap d'Agde
UB89	Centre du Cap d'Agde
UB90	Centre du Cap d'Agde
UB91	Centre du Cap d'Agde
UB92	Centre du Cap d'Agde
UB93	Centre du Cap d'Agde
UB94	Centre du Cap d'Agde
UB95	Centre du Cap d'Agde
UB96	Centre du Cap d'Agde
UB97	Centre du Cap d'Agde
UB98	Centre du Cap d'Agde
UB99	Centre du Cap d'Agde
UB100	Centre du Cap d'Agde

DEPARTEMENT DE L'HERAULT
Ville d'AGDE

RÉVISION ALLÉGÉE DU PLU SOUMISE À
ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE

PLU approuvé en Conseil Municipal le 16 février 2016
Modification allégée N°1 approuvée en Conseil Municipal le 08 février 2019
Modification N°1 approuvée en Conseil Municipal le 14 juillet 2019
Modification N°1 approuvée en Conseil Municipal le 20 mai 2023
Révision allégée soumise à évaluation environnementale approuvée en Conseil Municipal le 21 mai 2024

PLAN DE ZONAGE (PLAN C)
APRES ADAPTATION DU PLU

MATIERE
NOM
AIDE
ADDE LE :

Date	Nature des modifications	Devisé	Validé	Tout
14/07/2023	CRÉATION	CS	ALCA	+
14/07/2023	DATE APPROUVÉE	CS	ALCA	+

3.91

Signature

BZ-10618

Agde

Agde