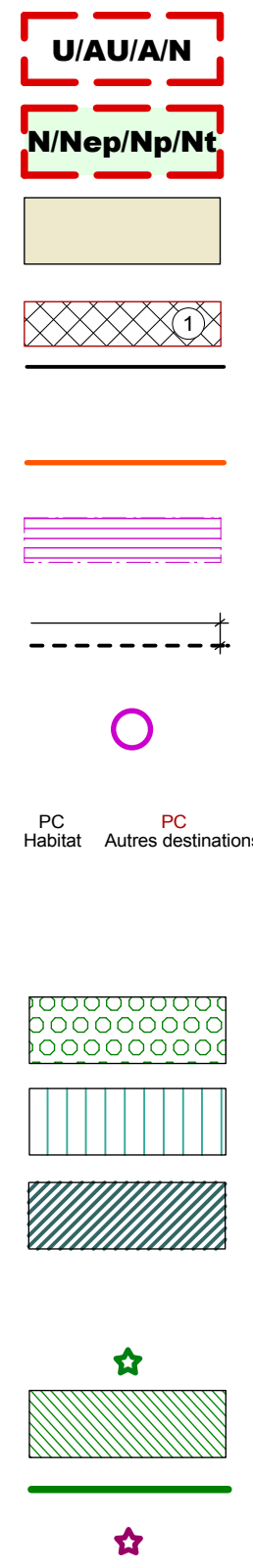


LEGENDE

- Limite et désignation de la zone ou du secteur
- Zones naturelles
- Secteur d'orientations d'aménagement et de programmation
- Emplacement réservé et n° d'opération
faible élargissement de voirie et chemin
- Rue ou partie de rue avec règlement particulier
- Rue et place où les vitrines commerciales sont à conserver
- Recul minimum des bâtiments et installations à respecter par rapport
à une voie ou à un cours d'eau
- Bâtiment en zone agricole ou naturelle et forestière, pouvant faire l'objet
d'un changement de destination
- Parcelle récemment bâtie ou avec permis de construire accordé
- PAYSAGE
- Bois à conserver au titre du paysage
- Secteur agricole dans lequel les parcs éoliens sont interdits
- Espace à planter
- Elément à préserver au titre du paysage :
- élément naturel
 - jardin
 - haie
 - élément bâti
- AUTRE
- Limite de commune



Ex Communauté de communes du canton de Vatan

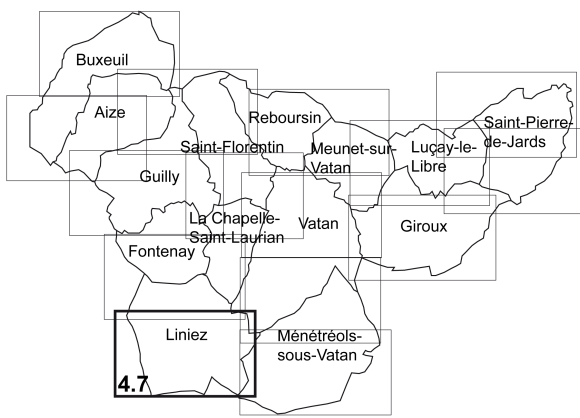
Communauté de communes Champagne - Boischauts

Département de l'Indre

Plan local d'urbanisme intercommunal

Elaboration

4.7 - Règlement graphique
Liniez Sud
Vatan Sud
1/5000



ELABORATION
DU PLUI

Vu pour être annexé à la délibération
d'approbation de l'élaboration du Plan
Local d'Urbanisme intercommunal par
le Conseil communautaire du

Le Président
Pierre ROUSSEAU



Ex Communauté de communes
du canton de Vatan
Communauté de communes
CHAMPAGNE - BOISCHAUTS
24, rue de la République
36100 VATAN

Zones urbaines
Zone Ua : habitat, activités et équipements compatibles avec l'habitat, dans le centre-bourg de Vatan
Zone Ub : habitat, activités et équipements compatibles avec l'habitat, en périphérie du centre-bourg de Vatan,
dans les bourgs et certains villages ruraux
Zone Ue : Equipements dans les communes de Guilly, Meunet-sur-Vatan et Reboursin
Zone Uy : activités dans les communes de Guilly, Liniez, Menétré-sous-Vatan, Saint-Florentin et Vatan

Zones à urbaniser
Zone 1AUa : opération d'ensemble pour habitat, activités et équipements compatibles avec l'habitat, dans les
communes de Meunet-sur-Vatan, Reboursin, Saint-Florentin et Vatan
Zone 1AUy : opération d'ensemble pour les activités dans les communes de Meunet-sur-Vatan et Vatan
Zone 2AUa : urbanisation différée pour opération à dominante d'habitat dans la commune de Vatan
Zone 2AUy : urbanisation différée pour des activités dans la commune de Vatan

Zones agricoles
Zone A : agricole
Zone Ap : agricole à constructibilité restreinte
Zone Ar : secteur de taille et de capacité d'accueil limitées pour une activité d'artisanat d'art
Zone Ay : secteur de taille et de capacité d'accueil limitées pour des activités extantes

Zones naturelles
Zone N : naturelle
Zone Np : naturelle à constructibilité restreinte
Zone Nep : espace vert de loisirs et jardins familiaux
Zone Nt : secteur et taille et de capacité d'accueil limitées
pour des activités touristiques et pédagogiques