Ex Communauté de communes du canton de Vatan

Communauté de communes Champagne - Boischauts

Département de l'Indre

Plan local d'urbanisme intercommunal

Elaboration

4.17 - Règlement graphique

Précisions règlementaires

1/2000

ELABORATION DU PLUI

Vu pour être annexé à la délibération d'approbation de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal par le Conseil communautaire du

Le Président
Pierre ROUSSEAU

Ex Communauté de communes du canton de Vatan

Communauté de communes
CHAMPAGNE - BOISCHAUTS
24, rue de la République
36150 VATAN

LEGENDE

Limite et désignation de la zone ou du secteur — U-AU-A/N

Zones naturelles — N/Nep/Np/Nt

Secteur d'orientations d'aménagement et de programmation

Emplacement réservé et n° d'opération
- faible élargissement de voirie et chemin

Rue ou partie de rue avec règlement particulier

Rue et place où les vitrines commerciales sont à conserver

Recul minimum des bâtiments et installations à respecter par rapport à une voie ou à un cours d'eau

Bâtiment en zone agricole ou naturelle et forestière, pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Parcelle récemment bâtie ou avec permis de construire accordé — PC Habitat / PC Autres destinations

PAYSAGE

Bois à conserver au titre du paysage

Secteur agricole dans lequel les parcs éoliens sont interdits

Espace à planter

Elément à préserver au titre du paysage :
- élément naturel
- jardin
- haie
- élément bâti

AUTRE

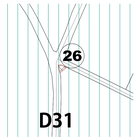
Limite de commune

Emplacements réservés

N° du PLAN	AFFECTATION	SUPERFICIE	RESERVATION AU PROFIT DE
1	Beurg - aménagement d'un cimetière	2000 m²	Commune de La Chapelle-Saint-Laurian
2	Beurg - aménagement d'un espace public	2 240 m²	Commune de Liniez
3	Beurg - aménagement d'un espace public (place du bourg du Tripon avec stationnement et arrêt/dépôt 12 mètres de large sauf jusqu'aux par du bâti)	1 500 m²	Commune de Saint-Florentin
4	Beurg - aménagement d'entrée de bourg et stationnement	8 990 m²	Commune de Ménétréols-sous-Vatan
5	Beurg - aménagement d'entrée de bourg et stationnement	21 425 m²	Commune de Ménétréols-sous-Vatan
6	Beurg - préservation et ouverture au public d'un espace vert	32 215 m²	Commune de Ménétréols-sous-Vatan
7	Beurg - aménagement d'une aire de loisirs et de sports	1 200 m²	Commune de Ménétréols-sous-Vatan
8	Beurg-Cul - entretien d'un bois et préservation du paysage rural	4 990 m²	Commune de Ménétréols-sous-Vatan
9	Beurg-Cul - entretien d'un bois et préservation du paysage rural	3 910 m²	Commune de Ménétréols-sous-Vatan
10	Beurg - aménagement d'un espace vert public	2 550 m²	Commune de Meunet-sur-Vatan
11	Beurg - aménagement d'un espace public	1 500 m²	Commune de Meunet-sur-Vatan
12	Beurg - aménagement d'un parc de stationnement	2 540 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
13	Beurg - agrandissement du cimetière communal	2 545 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
14	Beurg - aménagement paysager	3 470 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
15	Beurg - aménagement de la place de l'église	340 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
16	Beurg - aménagement d'un parc de stationnement	1 180 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
17	Beurg - aménagement d'un parc de stationnement	1 180 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
18	Beurg - création d'une voie de desserte	1 120 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
19	Jappeneret - stockage des déchets (point de regroupement des poubelles) et aménagement paysager	250 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
20	Jappeneret - aménagement d'un espace public	205 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
21	Jappeneret - aménagement paysager	340 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
22	Pay - stockage des déchets (point de regroupement des poubelles) et aménagement paysager	180 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
23	Pay - stockage des déchets (point de regroupement des poubelles) et aménagement paysager	215 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
24	Pay - stockage des déchets (point de regroupement des poubelles) et aménagement paysager	110 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
25	Pay - le Chateau-nord - maintien d'un chemin piétion	3 590 m²	Commune de Saint-Pierre-de-Jards
26	La Coralline - élargissement du carrefour entre la D31 et le chemin des Ebardes de la Coralline	60 m²	Commune d'Aize
27	Beurg - aménagement d'un parc de stationnement	395 m²	Commune de Guilly
28	Beurg - aménagement d'un parc de stationnement	1 340 m²	Commune de Guilly
29	Beurg - aménagement d'un espace public	250 m²	Commune de Buxeuil
30	Villechauroux - aménagement d'un point de rue avec stationnement	300 m²	Commune de Buxeuil
31	Beurg - aménagement d'une voie avec passage piétons	520 m²	Commune de Vatan
32	Beurg - aménagement d'une voie avec passage piétons	700 m²	Commune de Vatan
33	Beurg - aménagement d'un parking proche du collège et d'un futur terrain de sports	4 210 m²	Commune de Vatan

EMPLACEMENTS RESERVES

AIZE



BUXEUIL

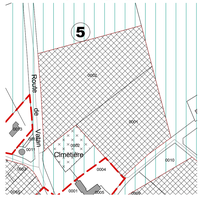
GUILLY

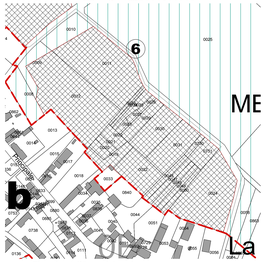
LA CHAPELLE-SAINT-LAURIAN

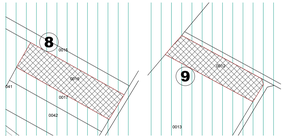
LINIEZ

MEUNET-SUR-VATAN

MENETREOLS-SOUS-VATAN

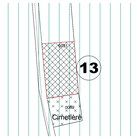


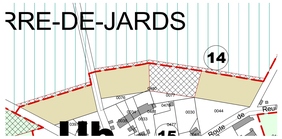


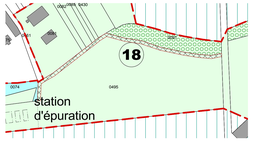


SAINT-FLORENTIN

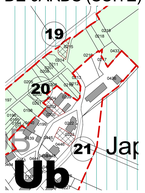
SAINT-PIERRE-DE-JARDS

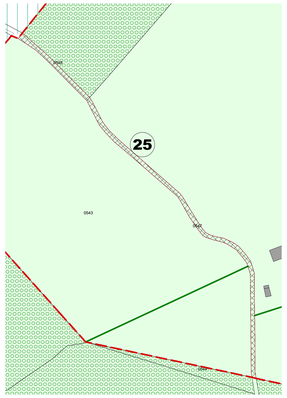




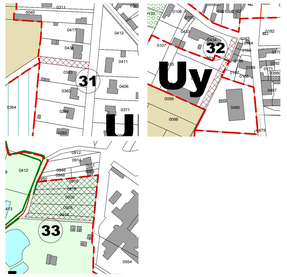


SAINT-PIERRE-DE-JARDS (SUITE)



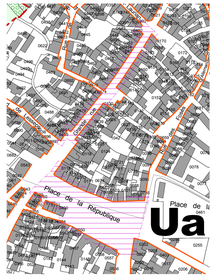


VATAN

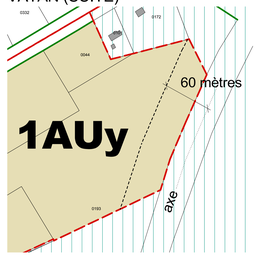


RUE ET PLACE OÙ LES VITRINES COMMERCIALES SONT A CONSERVER

VATAN

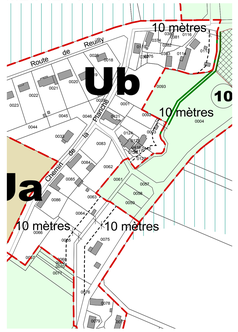


VATAN (SUITE)



RECUL MINIMUM DES BATIMENTS ET INSTALLATIONS A RESPECTER PAR RAPPORT A UNE VOIE OU A UN COURS D'EAU

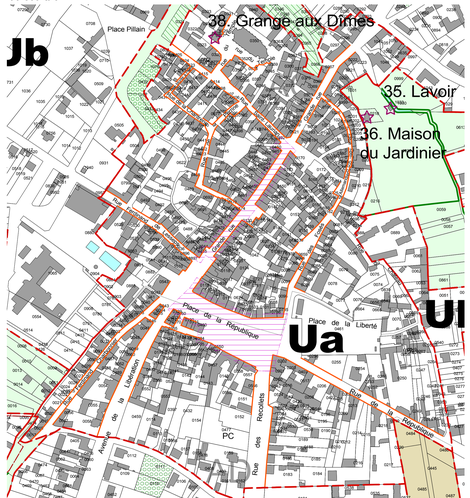
MEUNET-SUR-VATAN



REBOURSIN

RUE OU PARTIE DE RUE AVEC REGLEMENT PARTICULIER

LINIEZ

SAINT-PIERRE-DE-JARDS

VATAN