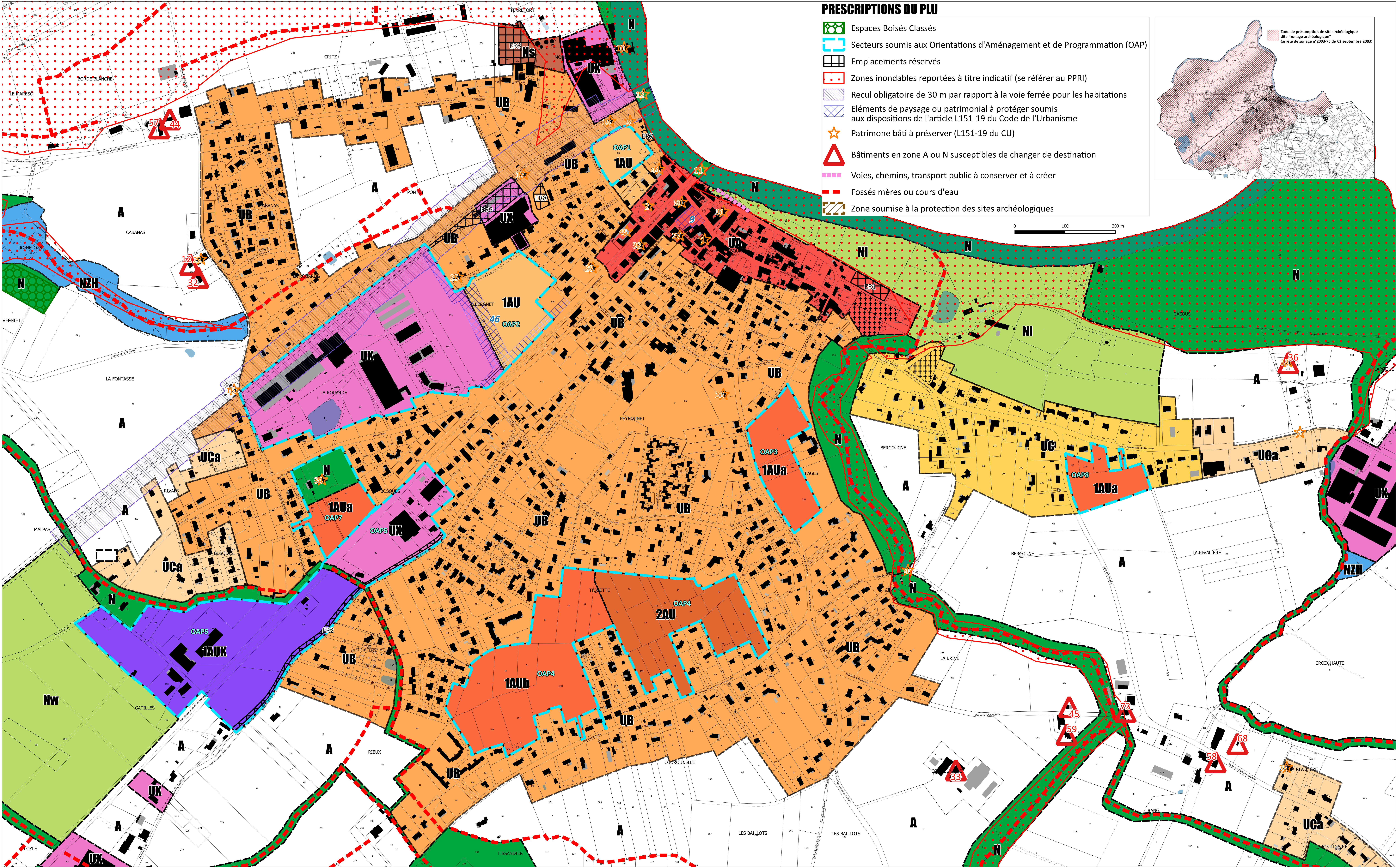
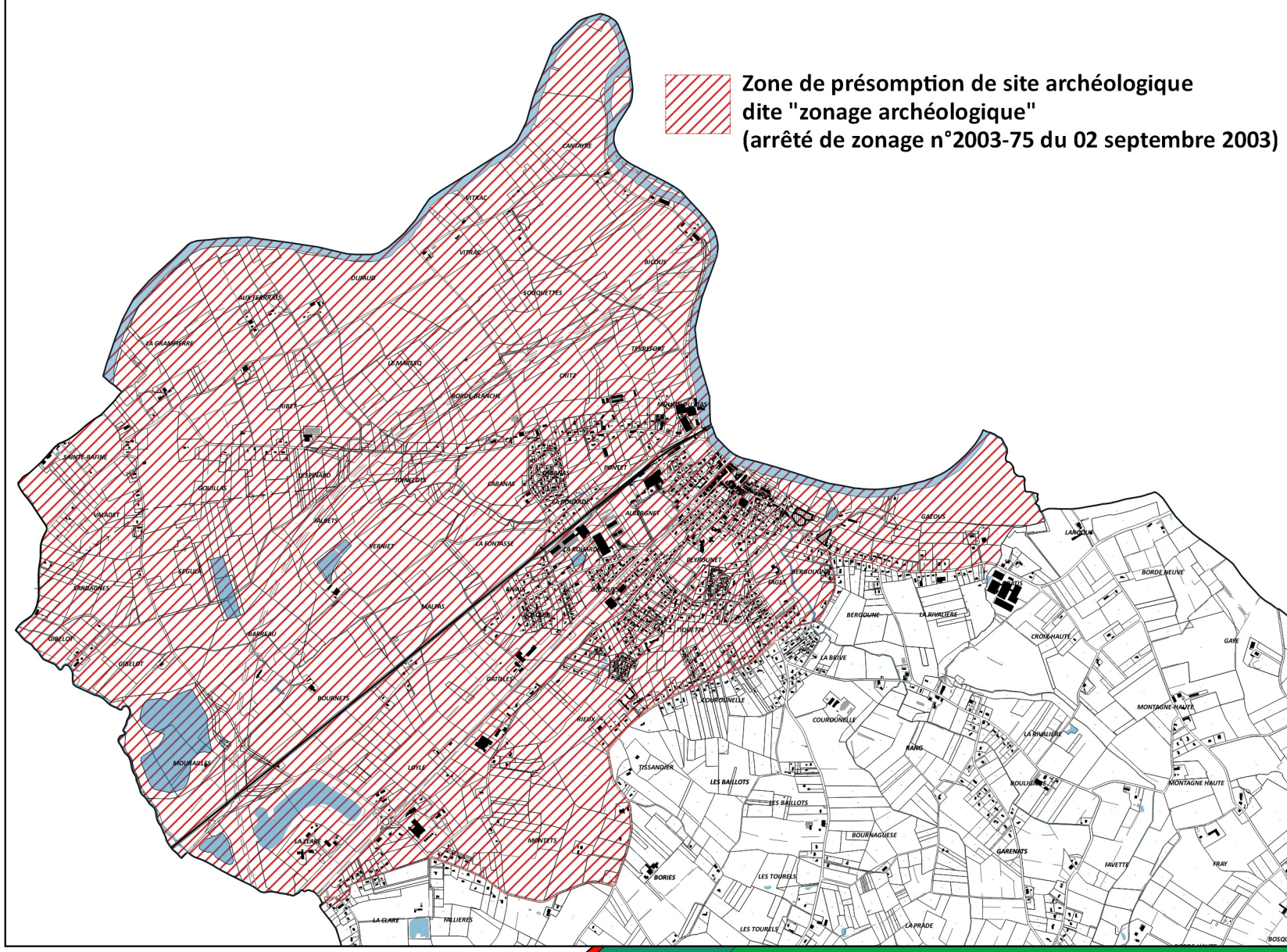




PREScriptions DU PLU

- Espaces Boisés Classés
- Secteurs soumis aux Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Emplacements réservés
- Zones inondables reportées à titre indicatif (se référer au PPRI)
- Recul obligatoire de 30 m par rapport à la voie ferrée pour les habitations
- Eléments de paysage ou patrimonial à protéger soumis aux dispositions de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Patrimoine bâti à préserver (L151-19 du CU)
- Bâtiments en zone A ou N susceptibles de changer de destination
- Voies, chemins, transport public à conserver et à créer
- Fossés mères ou cours d'eau
- Zone soumise à la protection des sites archéologiques



Département de Tarn-et-Garonne

Commune de

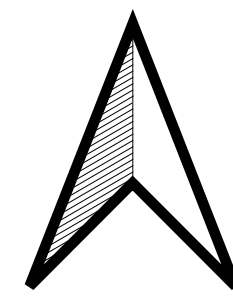
ALBIAS

ZOOM VILLAGE



4-2 Document graphique

Publication le :	
Approbation le :	31 janvier 2025
Echelle :	1:2 000
Date :	12/2024



0 100 200 m

ZONES DU PLU

UA	N
UB	Na
UC	Ne
UCa	Nh
UX	NI
1AU	Ns
1AUa	Nw
1AUb	NZH
1AUX	NT
2AU	Ne1
A	

Liste Emplacements Réserves

N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie (à titre indicatif)	Références Cadastres
1	Création et aménagement d'un parking	Commune	2 000 m²	AI 333
2	Aménagement du chemin de Loyte (largeur totale future de 12 mètres)	Commune	2 600 m²	AD 68, 69, 71, 85, 86, 87, AX 69, 70
4	Aménagement d'un rond point et agrandissement des voies en lien avec la zone d'activités	Commune	3 650 m²	AY 121, 37, AV 62, 86, 87, 144
6	Extension de la station d'épuration	Commune	5200 m²	AB 308
7	Aménagement d'un espace public	Commune	200 m²	AI 44
8	Création et aménagement d'un parking	Commune	1 111 m²	AI 1 & 324
9	Création et aménagement d'un parking	Commune	4 662 m²	AC 177