DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

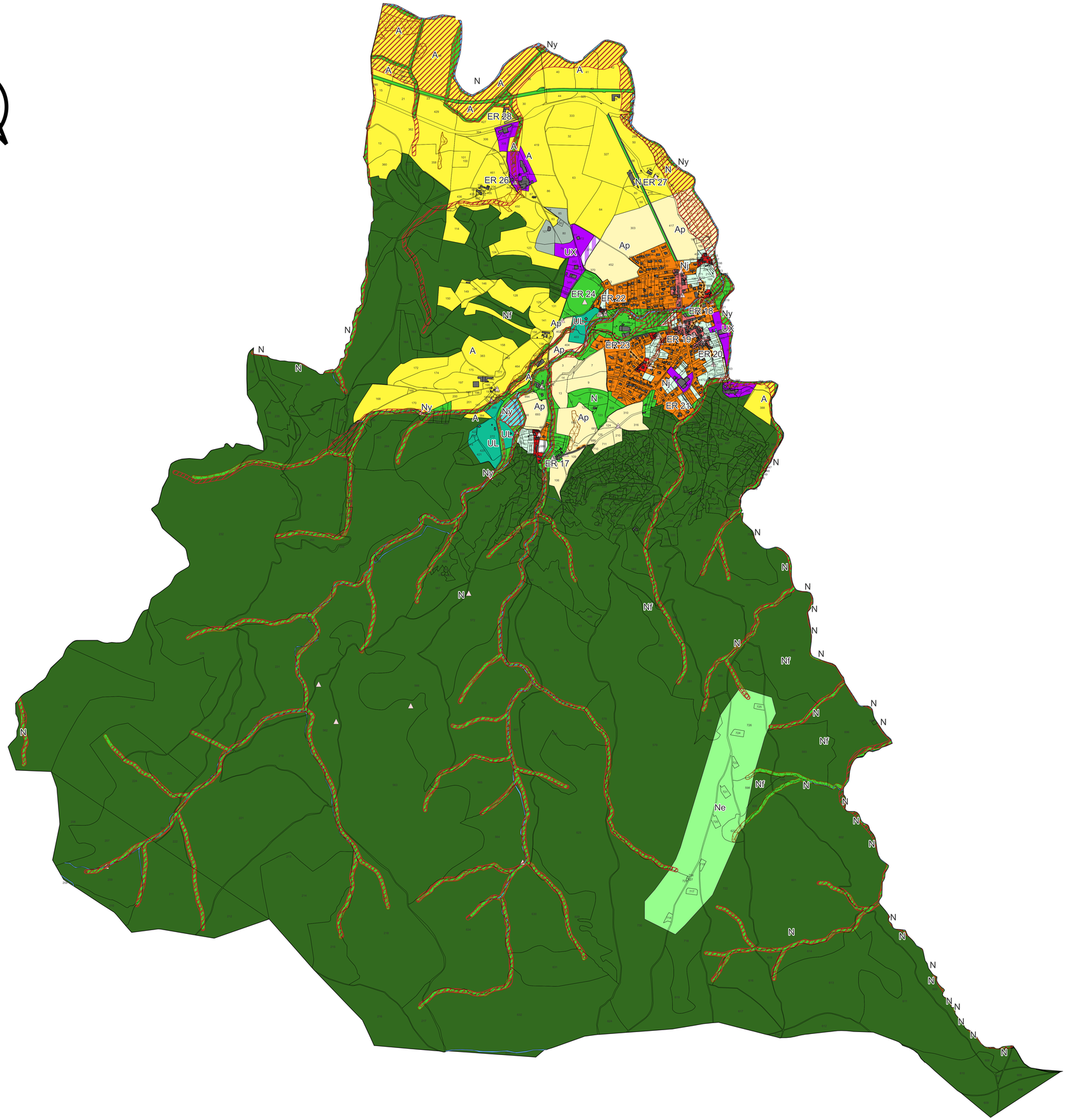
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlements graphiques modifiés suite à la modification simlifiée N°2

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le : 16/07/2025

Cittànova



Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	770 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Brugas de Jm	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	585 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Crouspou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Salos 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Salos 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	55	Protéger les réservoirs du Crouspou	Commune	9230 m²
	56	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codeboue	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	670 m²
	51	Protéger le captage d'eau Monplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Ganée	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Monplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

ALBINE

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le :
16/07/2025

Cittànova

0 500 1 000 m

Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Départements	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	720 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Brugas de Jm	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	585 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Croupou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Salos 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Salos 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Croupou	Commune	9230 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebous	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	670 m²
	51	Protéger le captage d'eau Monplaisir	Commune	295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Gante	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Monplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

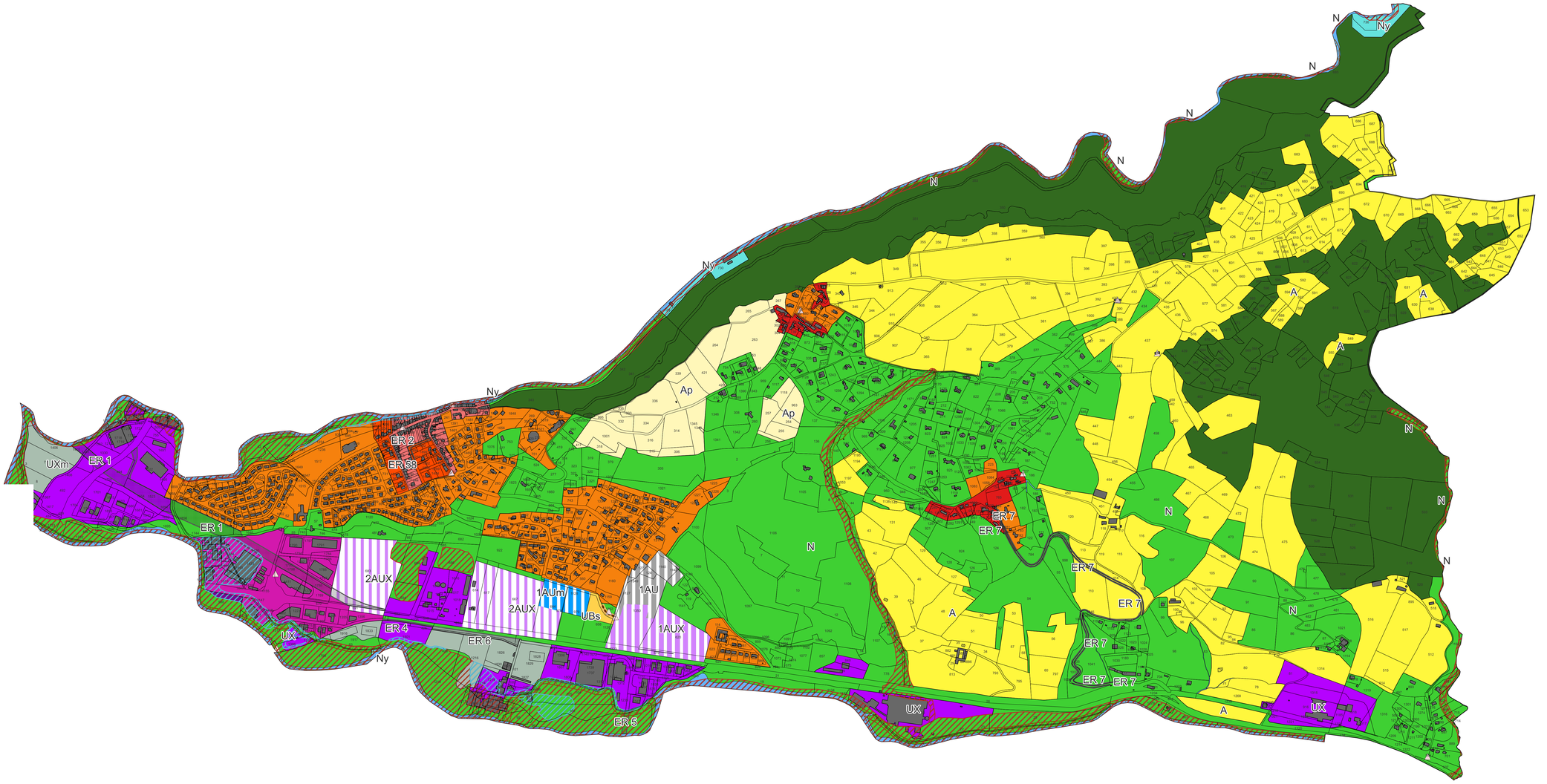
ALBINE

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le :
16/07/2025

Cittànova

0 250 500 m



Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	720 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Brugas de Jm	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	565 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Croupou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Sales 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Sales 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Croupou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 4m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Primarol	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codeboc	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviaral	Commune	870 m²
	51	Protéger le captage d'eau Mouplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Gante	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Monplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Brioul : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

BOUT DU PONT DE L'ARN

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le :
16/07/2025

Cittànova

0 — 500 — 1 000 m

Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	770 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Brugas de 3m	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	765 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage + élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Croupou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Sales 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Sales 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Croupou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²

Atelier Sol et Cité / L'Artpax — *Elaboration du PLUi Thoré Montagne Noire*
Liste des emplacements réservés — *p. 1*

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Primarsal	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Primarsal	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebous	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	670 m²
	51	Protéger le captage d'eau Monplaisir	Commune	295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	285 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Gante	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Monplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

BOUT DU PONT DE L'ARN

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le :

16/07/2025

Cittànova

0 — 250 — 500 m

Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Départements	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	720 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Brugas de 3m	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	585 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	370 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Crouspou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Salos 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Salos 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	55	Protéger les réservoirs du Crouspou	Commune	9230 m²
	56	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²

Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Primanial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebous	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	670 m²
	51	Protéger le captage d'eau Mouplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Ganée	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Mouplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

LE VINTROU

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le :

16/07/2025

Cittànova

0 250 500 m

Liste des emplacements réservés

Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourres : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	720 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Riulet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Brugas de 3m	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	585 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	905 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Crouspou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Salas 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Salas 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	55	Protéger les réservoirs du Crouspou	Commune	9230 m²
	56	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Primanial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codeboux	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	670 m²
	51	Protéger le captage d'eau Mouplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Ganée	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Mouplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

LE VINTROU

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le : 16/07/2025

Cittànova

0 100 200 m

Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	720 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Brugas de Jm	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	585 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousqui	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Croupou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Salos 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Salos 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Croupou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²

Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebosc	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviérol	Commune	870 m²
	51	Protéger le captage d'eau Monplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Giante	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Monplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

SAINT AMANS VALTORET

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le : 16/07/2025

Cittànova

0 750 1 500 m

Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	720 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Réservation carrefour le long du chemin et Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Bruga de 3m	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	585 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Crouspou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Salos 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Salos 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Crouspou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Printanyal	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Printanyal	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebous	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	670 m²
	51	Protéger le captage d'eau Montplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Lamvigne Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Ganste	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Montplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

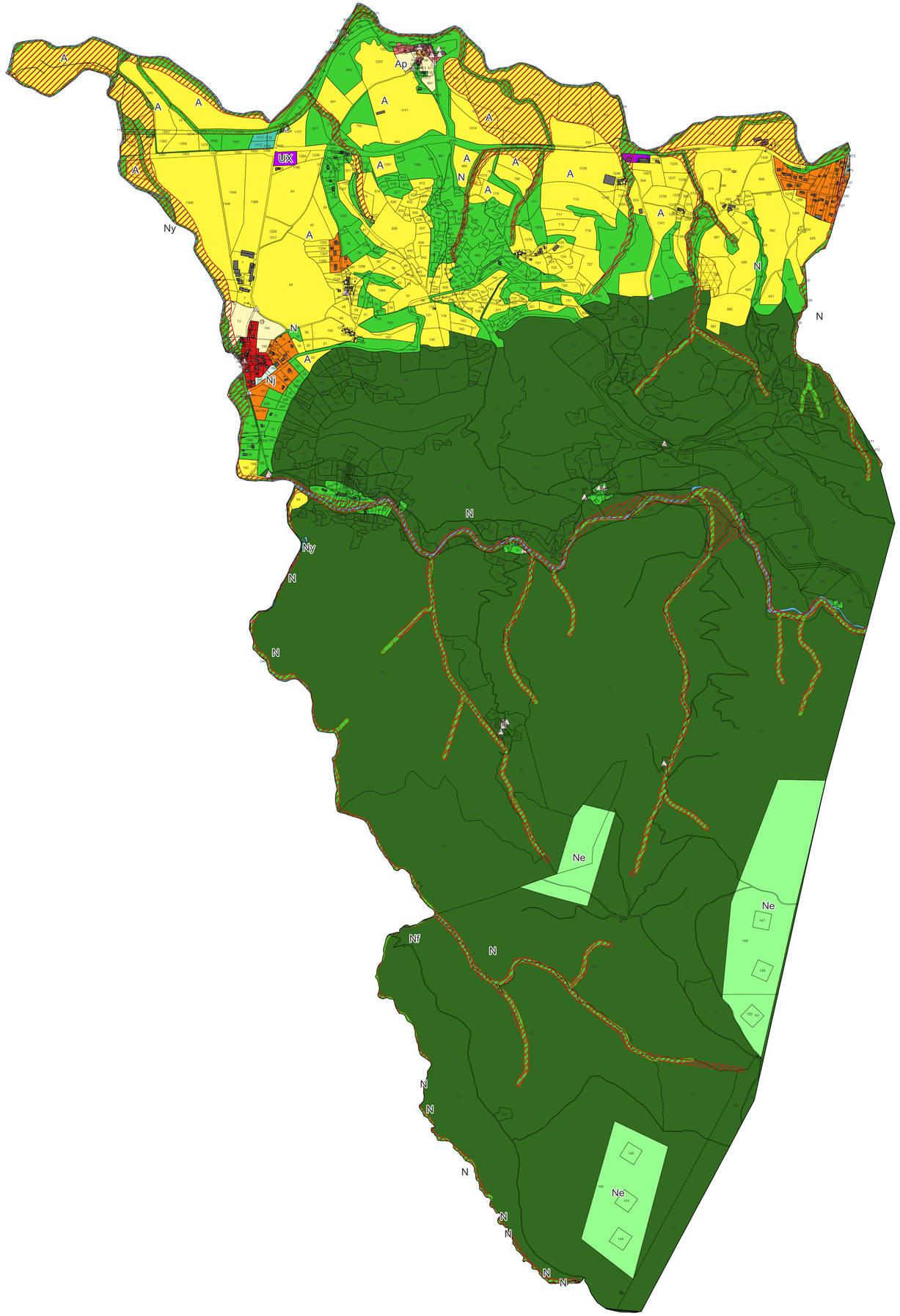
SAINT AMANS VALTORET

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le :
16/07/2025

Cittànova

0 250 500 m



Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourres : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	720 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Brugas de Jm	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	585 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Crouspou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Salos 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Salos 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	55	Protéger les réservoirs du Crouspou	Commune	9230 m²
	56	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Prémarial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Primarial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codeboeu	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	670 m²
	51	Protéger le captage d'eau Mouplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Ganté	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Mouplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

SAUVETERRE

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le :
16/07/2025

Cittànova

0 500 1 000 m

Zonage

- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- 2AUX
- A
- Ap
- N
- Ne
- Nf
- Nj
- Nl
- Ny
- UA
- UA1
- UAa
- UB
- UBa
- UL
- UX
- UXa
- UXc
- UXm
- Npv
- 1AUm
- UBs
- UXd

Prescription

- Petit patrimoine - linéaire
- Petit patrimoine - ponctuel
- Changement destination
- Emplacement réservé
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)
- PPRi bassin versant du Thoré - zone bleue
- PPRi du bassin versant du Thoré - zone rouge

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont--de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 580 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	770 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combels	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers le Brugas de Jm	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	585 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Sousque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Crouspou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Salas 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Salas 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Crouspou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Printanial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebou	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	670 m²
	51	Protéger le captage d'eau Moupliasir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Lamoque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Ganée	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Moupliasir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DÉPARTEMENT DU TARN

Communauté de Communes Thoré Montagne Noire

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

3. Règlement graphique

SAUVETERRE

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

Approuvé pour la Modification simplifiée N°2 le :

16/07/2025

Cittànova

0 — 250 — 500 m

URBA2D

URBanisme Aménagement
et Développement Durable

1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac
81600 GAILLAC
05.63.41.18.43
sebastien.charruyer@urba2d.com

Département du Tarn

Communauté de communes Thoré Montagne Noire

PLAN LOCAL D'URBANISME
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1

Modification simplifiée N°1 du PLUi approuvée par Délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

M. le Président : Michel CASTAN

COMMUNAUTE DES COMMUNES Thoré Montagne Noire

3. DOCUMENTS GRAPHIQUES MODIFIES

URBA2D

URBanisme Aménagement
et Développement Durable

1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac
81600 GAILLAC
05.63.41.18.43
sebastien.charruyer@urba2d.com

Département du Tarn

Communauté de communes Thoré Montagne Noire

PLAN LOCAL D'URBANISME MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1

Modification simplifiée N°1 du PLUi approuvée par Délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

M. le Président : Michel CASTAN

COMMUNAUTE DES COMMUNES Thoré Montagne Noire

31. DOCUMENTS GRAPHIQUES MODIFIES AU 1/5000

Département du
TARN

Communauté de Communes
THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de
LABASTIDE ROUAIROUX

31. Document Graphique modifié

Planche 1/2 — **Echelle : 1/5000°**

Modification simplifiée du PLUi approuvée par délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

le Président :
Michel CASTAN

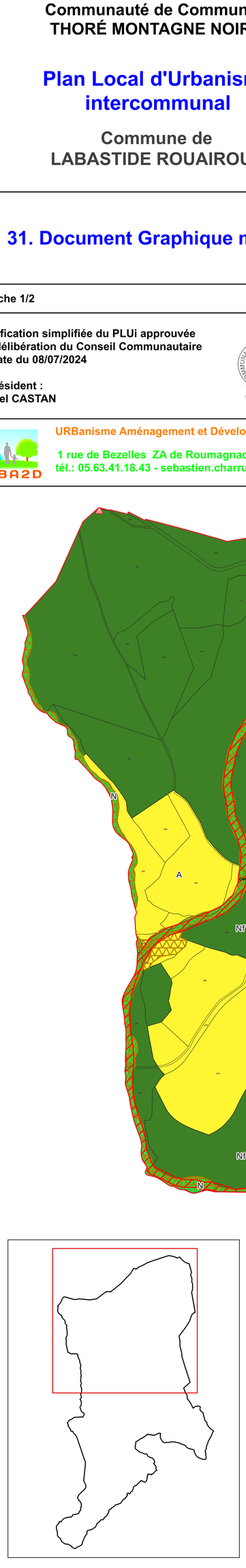
URBanisme Aménagement et Développement Durable
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com

Numéro	Destination	Bénéficiaire
ER 46	Espace public et bâtiment public en lien avec l voie verte avec éventuelle dépollution	commune
ER 47	Elargissement voirie Codebosc	commune
ER 48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	commune
ER 49	Aménagement piste cyclable	commune
ER 50	Elargissement voirie au Rivieral	commune
ER 51	Protection captage Monplaisir	commune
ER 52	Protection captage de La Jompe	commune
ER 53	Protection captage Larroque Haute	commune
ER 54	Protection captage La Gante	commune
ER 55	Accès captage Monplaisir : largeur 6m	commune
ER 56	Accès au captage du Briol : largeur 6m	commune
ER 57	Accès captage Les Jompes : largeur 6m	commune

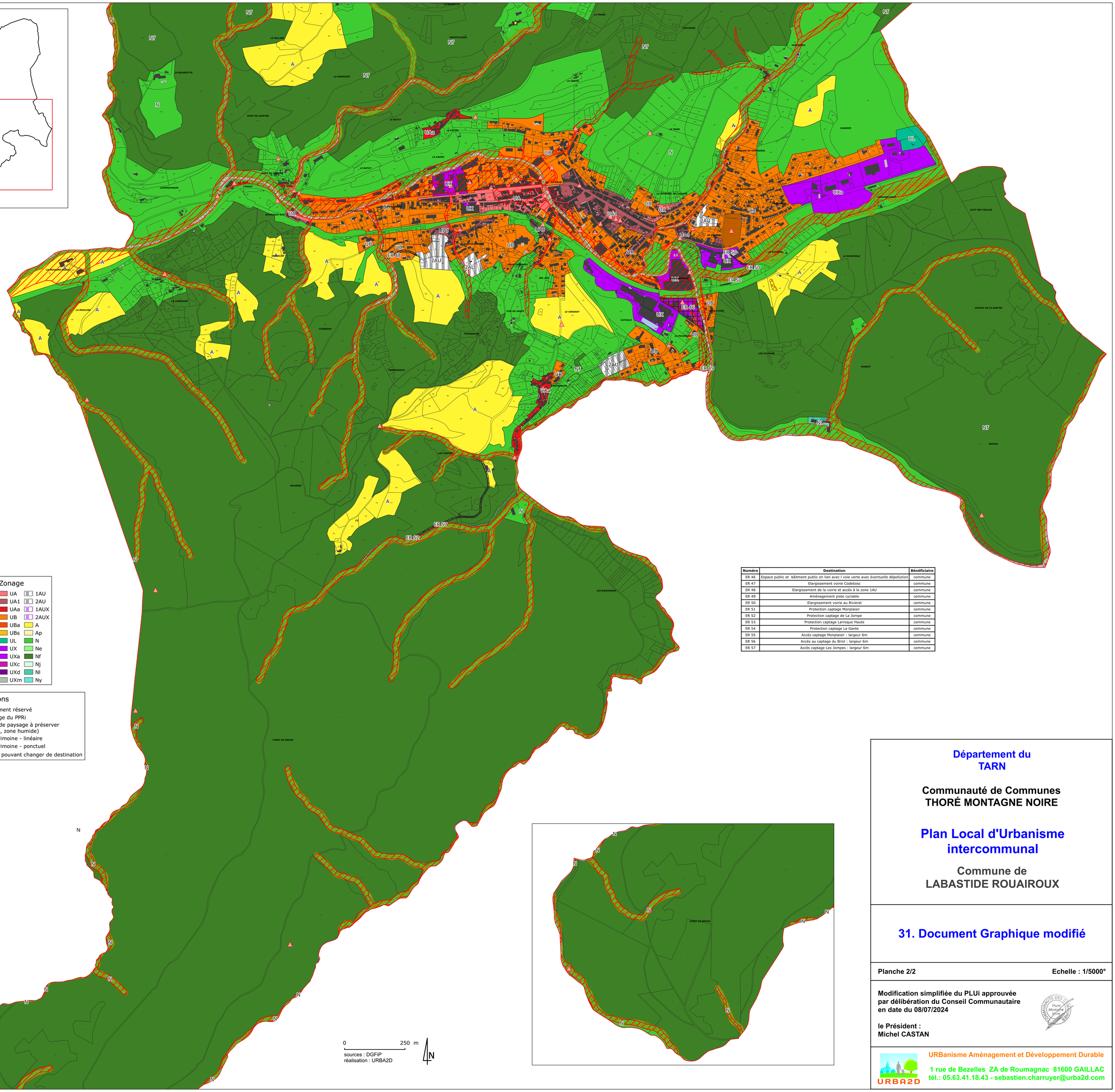
Zonage

UA	1AU
UA1	2AU
UAa	1AUX
UB	2AUX
UBa	A
UBs	Ap
UL	N
UX	Ne
UXa	Nf
UXc	Nj
UXd	Nl
UXm	Ny

Prescriptions
- emplacement réservé
- zone rouge du PPRi
- élément de paysage à préserver (ripisylve, zone humide)
- petit patrimoine - linéaire
- petit patrimoine - ponctuel
- bâtiment pouvant changer de destination



0 250 m
sources : DGFiP
réalisation : URBA2D



Numéro	Destination	Bénéficiaire
ER 46	Espace public et bâitment public en lien avec l voie verte avec éventuelle dépollution	commune
ER 47	Elargissement voirie Codebosc	commune
ER 48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	commune
ER 49	Aménagement piste cyclable	commune
ER 50	Elargissement voirie au Rivieral	commune
ER 51	Protection captage Monplaisir	commune
ER 52	Protection captage de La Jompe	commune
ER 53	Protection captage Larroque Haute	commune
ER 54	Protection captage La Gante	commune
ER 55	Accès captage Monplaisir : largeur 6m	commune
ER 56	Accès au captage du Briol : largeur 6m	commune
ER 57	Accès captage Les Jompes : largeur 6m	commune

Département du TARN

Communauté de Communes THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de LABASTIDE ROUAIROUX

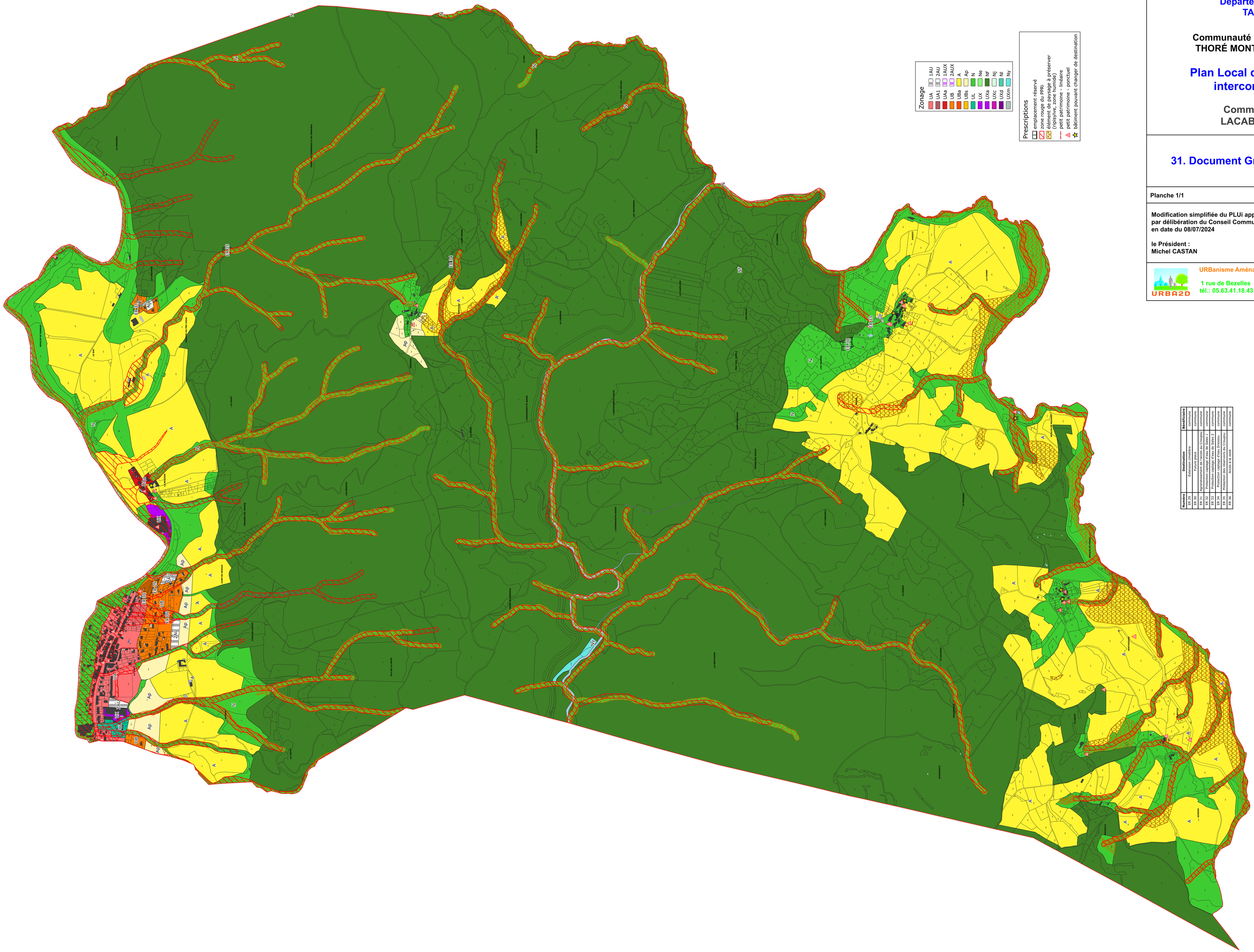
31. Document Graphique modifié

Planche 2/2 **Echelle : 1/5000°**

Modification simplifiée du PLUi approuvée par délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

le Président :
Michel CASTAN

URBanisme Aménagement et Développement Durable
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com



Numéro	Destination	Bénéficiaire
ER 29	Extension cimetière	commune
ER 30	Future place	commune
ER 31	Agrandissement de l'accès au Croupou	commune
ER 32	Protection captage d'eau de Sales 1	commune
ER 33	Protection captage d'eau de Sales 2	commune
ER 34	Protection captage d'eau Dressou	commune
ER 35	Protection des réservoirs du Croupou	commune
ER 36	Accès à la zone	commune

Département du TARN

Communauté de Communes THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de LACABAREDE

31. Document Graphique modifié

Planche 1/1 **Echelle : 1/5000°**

Modification simplifiée du PLUi approuvée par délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

le Président :
Michel CASTAN

URBA2D
URBanisme Aménagement et Développement Durable
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com

Département du
TARN

Communauté de Communes
THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de
LE RIALET

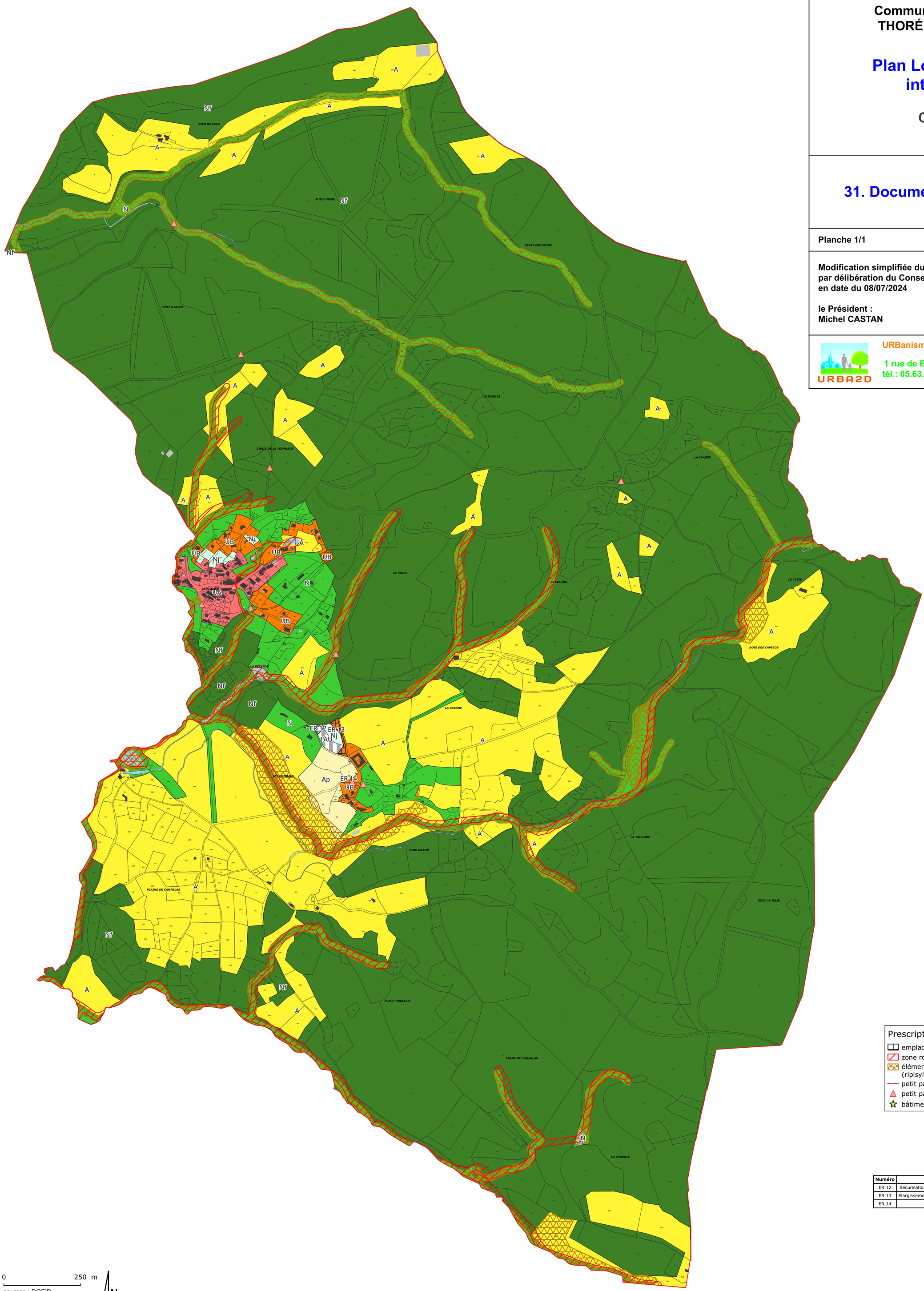
31. Document Graphique modifié

Planche 1/1 — Echelle : 1/5000°

Modification simplifiée du PLUi approuvée
par délibération du Conseil Communautaire
en date du 08/07/2024

le Président :
Michel CASTAN

URBanisme Aménagement et Développement Durable
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com



Zonage

UA	1AU
UA1	2AU
UAa	1AUX
UB	2AUX
UBa	A
UBs	Ap
UL	N
UX	Ne
UXa	Nf
UXc	Nj
UXd	Nl
UXm	Ny

Prescriptions

- emplacement réservé
- zone rouge du PPRi
- élément de paysage à préserver (ripisylve, zone humide)
- petit patrimoine - linéaire
- petit patrimoine - ponctuel
- bâtiment pouvant changer de destination

Numéro	Destination	Bénéficiaire
ER 12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	commune
ER 13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	commune
ER 14	Réserve incendie Les Combals	commune

0 250 m

sources : DGFiP
réalisation : URBA2D

N

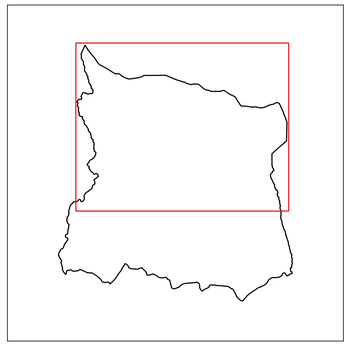
Numéro	Destinataire	Bénéficiaire
ER 37	Maison d'accueil et stationnement	commune
ER 38	Accès captage BOnnefon : largeur 6m	commune
ER 39	Protectiondu captage de Bonnefon	commune
ER 40	Protection du captage Fon Prémarial	commune
ER 41	Protection du captage Lavergne	commune
ER 42	Protection captage Fon de Marty	commune
ER 43	Protection captage Fon Prémarial	commune
ER 44	Protection captage de Lavit	commune
ER 45	Protection Réservoir La Pause	commune

Zonage

UA	1AU
UA1	2AU
UAa	1AUX
UB	2AUX
UBa	A
UBs	Ap
UL	N
UX	Ne
UXa	Nf
UXc	Nj
UXd	Nl
UXm	Ny

Prescriptions

- emplacement réservé
- zone rouge du PPRi
- élément de paysage à préserver (ripisylve, zone humide)
- petit patrimoine - linéaire
- petit patrimoine - ponctuel
- bâtiment pouvant changer de destination



Département du
TARN

Communauté de Communes
THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de
ROUAIROUX

31. Document Graphique modifié

Planche 1/2 — **Echelle : 1/5000°**

Modification simplifiée du PLUi approuvée par délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

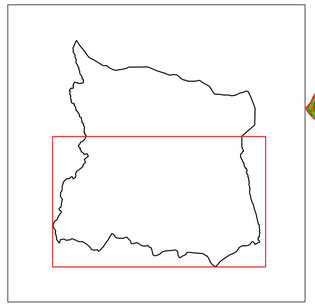
le Président :
Michel CASTAN

URBanisme Aménagement et Développement Durable
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com

0 250 m

sources : DGFiP
réalisation : URBA2D

N



Département du
TARN

Communauté de Communes
THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de
ROUAIROUX

31. Document Graphique modifié

Planche 2/2 — Echelle : 1/5000°

Modification simplifiée du PLUi approuvée par délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

le Président :
Michel CASTAN

URBA2D
URBAnisme Aménagement et Développement Durable
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com

Numéro	Destinataire	Bénéficiaire
ER 37	Maison d'accueil et stationnement	commune
ER 38	Accès captage BOnnefon : largeur 6m	commune
ER 39	Protectiondu captage de Bonnefon	commune
ER 40	Protection du captage Fon Prémarial	commune
ER 41	Protection du captage Lavergne	commune
ER 42	Protection captage Fon de Marty	commune
ER 43	Protection captage Fon Prémarial	commune
ER 44	Protection captage de Lavit	commune
ER 45	Protection Réservoir La Pause	commune

Zonage

UA		1AU	
UA1		2AU	
UAa		1AUX	
UB		2AUX	
UBa		A	
UBs		Ap	
UL		N	
UX		Ne	
UXa		Nf	
UXc		Nj	
UXd		Nl	
UXm		Ny	

Prescriptions

- emplacement réservé
- zone rouge du PPRi
- élément de paysage à préserver (ripisylve, zone humide)
- petit patrimoine - linéaire
- petit patrimoine - ponctuel
- bâtiment pouvant changer de destination

0 250 m

sources : DGFiP
réalisation : URBA2D

N

URBA2D

URBanisme Aménagement
et Développement Durable

1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac
81600 GAILLAC
05.63.41.18.43
sebastien.charruyer@urba2d.com

Département du Tarn

Communauté de communes Thoré Montagne Noire

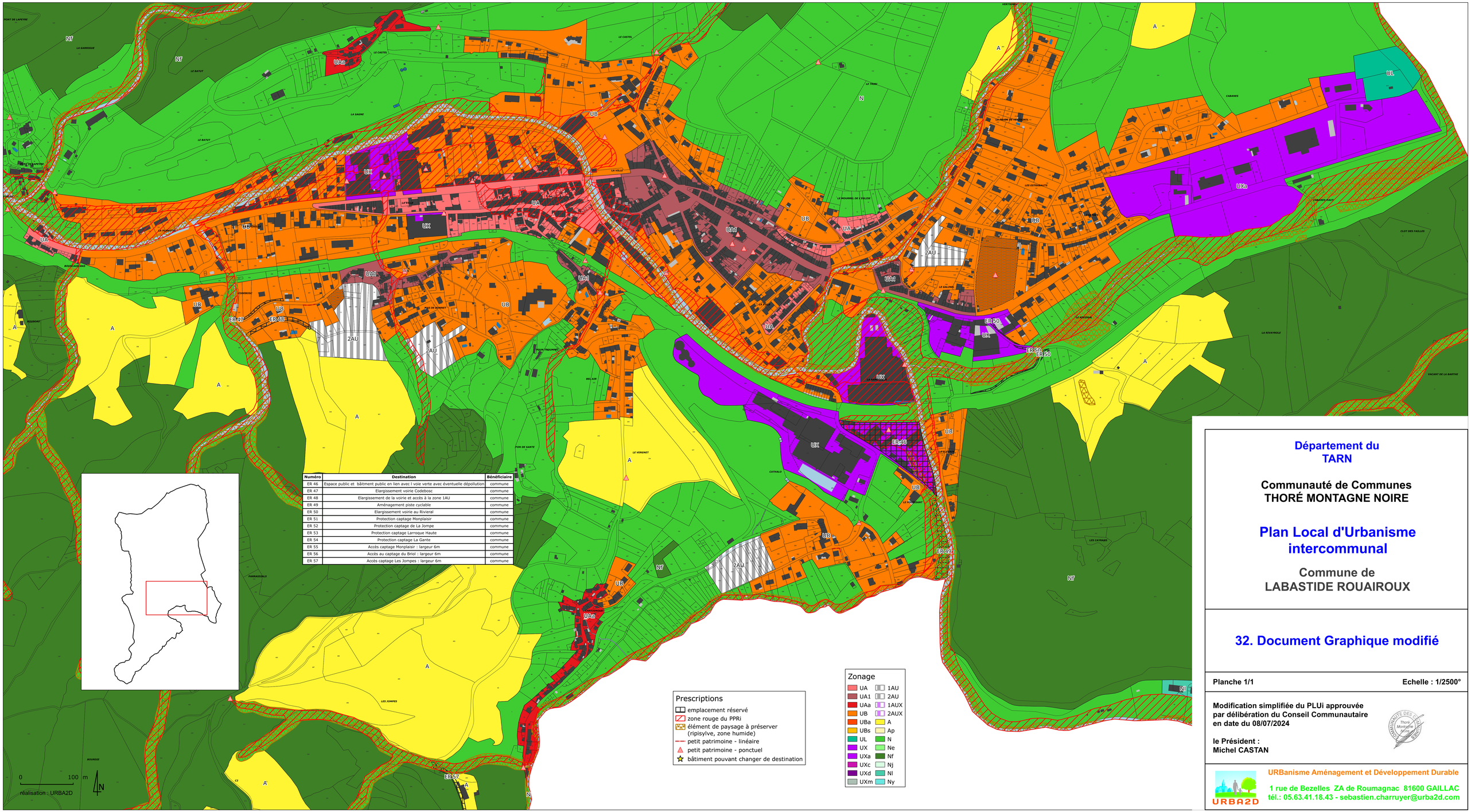
PLAN LOCAL D'URBANISME MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1

Modification simplifiée N°1 du PLUi approuvée par Délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

M. le Président : Michel CASTAN

COMMUNAUTE DES COMMUNES Thoré Montagne Noire

32. DOCUMENTS GRAPHIQUES MODIFIES AU 1/2500



Numéro	Destination	Bénéficiaire
ER 46	Espace public et bâtiment public en lien avec l voie verte avec éventuelle dépollution	commune
ER 47	Elargissement voirie Codebosc	commune
ER 48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	commune
ER 49	Aménagement piste cyclable	commune
ER 50	Elargissement voirie au Rivieral	commune
ER 51	Protection captage Monplaisir	commune
ER 52	Protection captage de La Jompe	commune
ER 53	Protection captage Larroque Haute	commune
ER 54	Protection captage La Gante	commune
ER 55	Accès captage Monplaisir : largeur 6m	commune
ER 56	Accès au captage du Briol : largeur 6m	commune
ER 57	Accès captage Les Jompes : largeur 6m	commune

Prescriptions
- emplacement réservé
- zone rouge du PPRi
- élément de paysage à préserver (ripisylve, zone humide)
- petit patrimoine - linéaire
- petit patrimoine - ponctuel
- bâtiment pouvant changer de destination

Zonage

UA	1AU
UA1	2AU
UAa	1AUX
UB	2AUX
UBa	A
UBs	Ap
UL	N
UX	Ne
UXa	Nf
UXc	Nj
UXd	Nl
UXm	Ny

Département du
TARN

Communauté de Communes
THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de
LABASTIDE ROUAIROUX

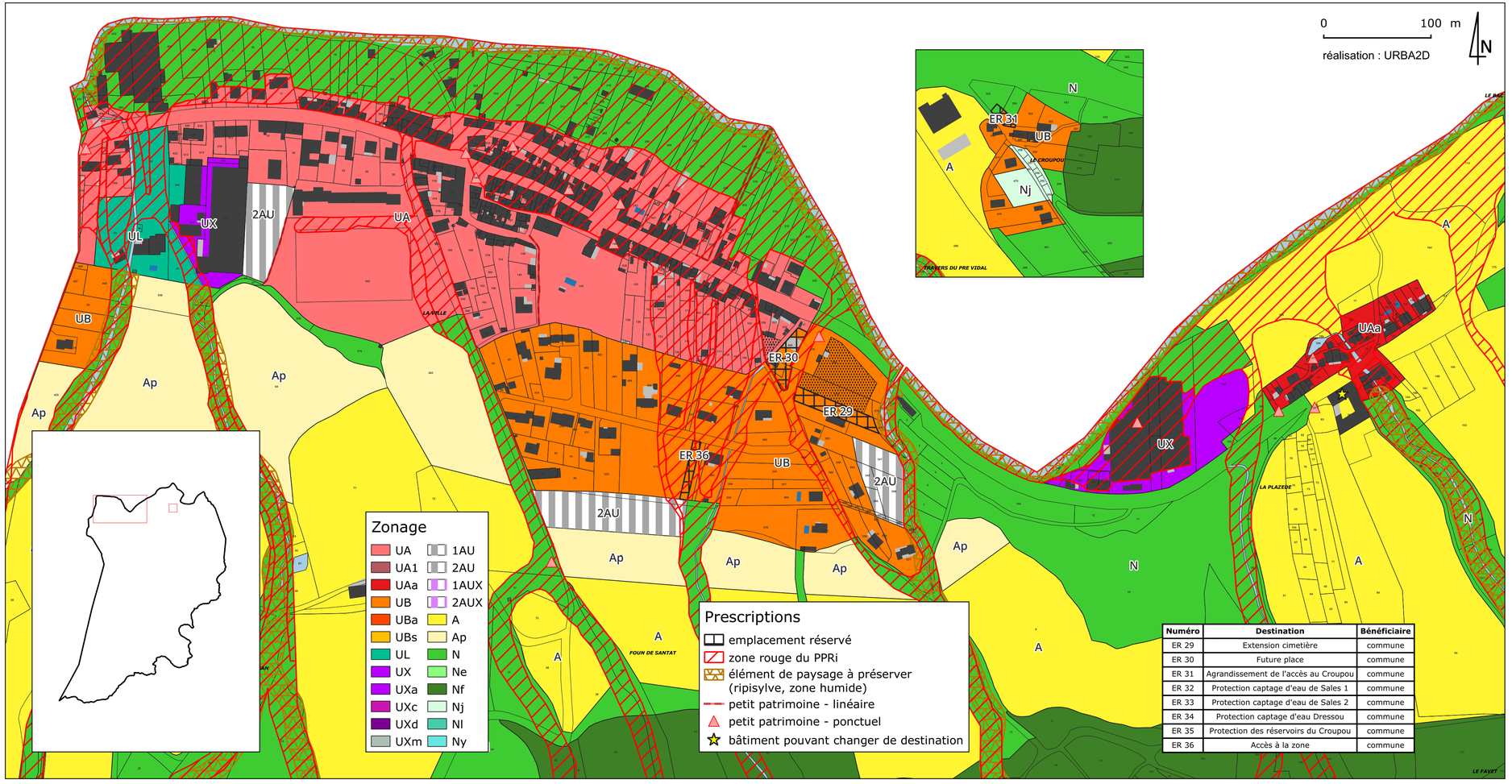
32. Document Graphique modifié

Planche 1/1 — Echelle : 1/2500°

Modification simplifiée du PLUi approuvée par délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

le Président :
Michel CASTAN

URBanisme Aménagement et Développement Durable
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com



Numéro	Destination	Bénéficiaire
ER 29	Extension cimetière	commune
ER 30	Future place	commune
ER 31	Agrandissement de l'accès au Croupou	commune
ER 32	Protection captage d'eau de Sales 1	commune
ER 33	Protection captage d'eau de Sales 2	commune
ER 34	Protection captage d'eau Dressou	commune
ER 35	Protection des réservoirs du Croupou	commune
ER 36	Accès à la zone	commune

Département du TARN

Communauté de Communes THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de LACABAREDE

32. Document Graphique modifié

Planche 1/1 — **Echelle : 1/2500°**

Modification simplifiée du PLUi approuvée par délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

le Président :
Michel CASTAN

URBanisme Aménagement et Développement Durable
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com

Département du
TARN

Communauté de Communes
THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de
LE RIALET

32. Document Graphique modifié

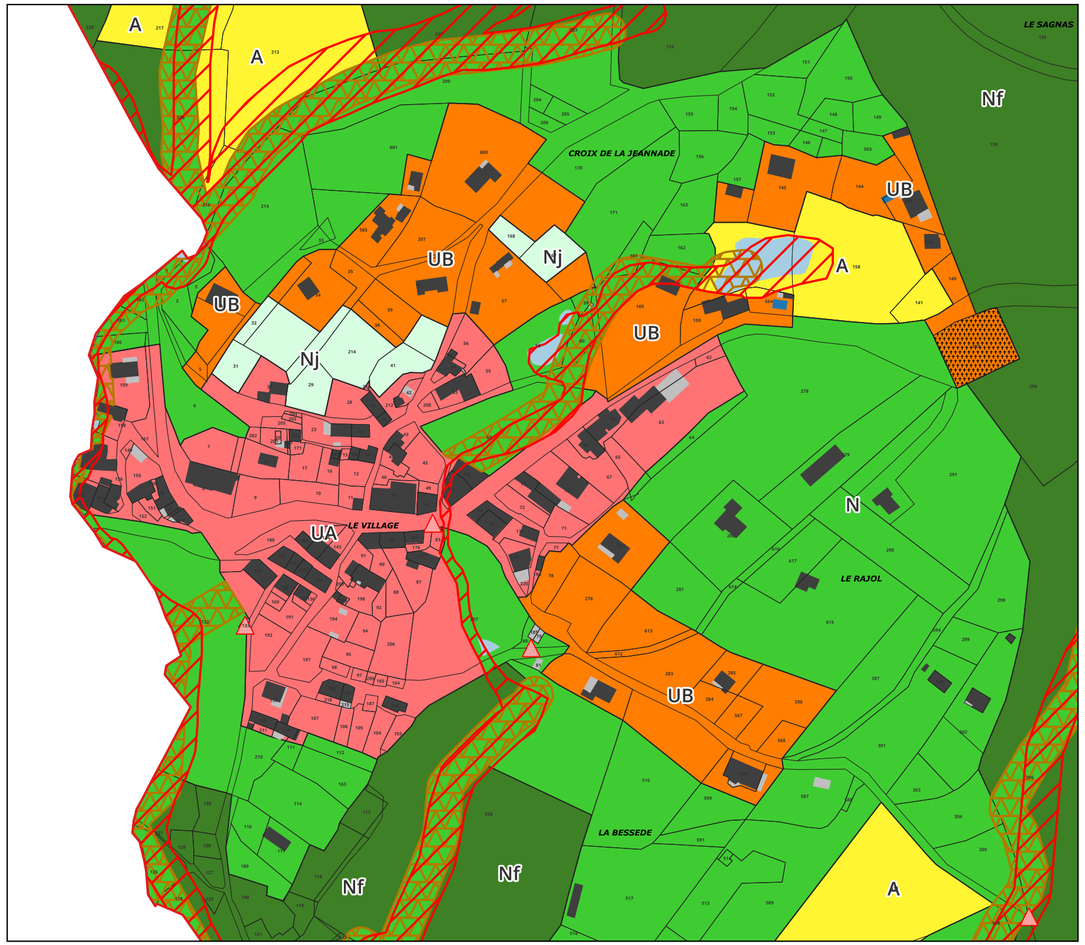
Planche 1/1 **Echelle : 1/2500°**

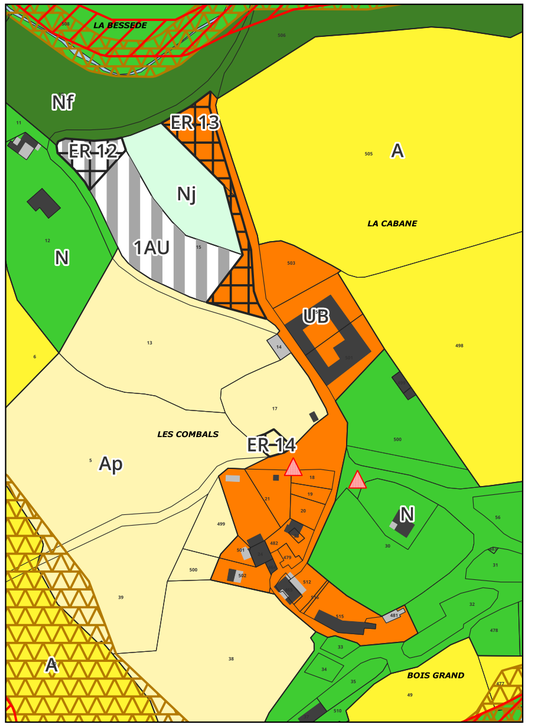
Modification simplifiée du PLUi approuvée par délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

le Président :
Michel CASTAN

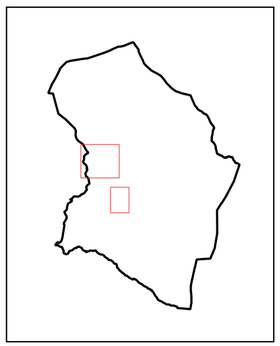
URBanisme Aménagement et Développement Durable

1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com





Numéro	Destination	Bénéficiaire
ER 12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	commune
ER 13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	commune
ER 14	Réserve incendie Les Combals	commune



Prescriptions
- emplacement réservé
- zone rouge du PPRi
- élément de paysage à préserver (ripisylve, zone humide)
- petit patrimoine - linéaire
- petit patrimoine - ponctuel
- bâtiment pouvant changer de destination

Zonage

UA	UL	1AU	N
UA1	UX	2AU	Ne
UAa	UXa	1AUX	Nf
UB	UXc	2AUX	Nj
UBa	UXd	A	Nl
UBs	UXm	Ap	Ny

0 100 m

réalisation : URBA2D

N

Département du TARN

Communauté de Communes THORÉ MONTAGNE NOIRE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Commune de ROUAIROUX

32. Document Graphique modifié

Planche 1/1 — **Echelle : 1/2500°**

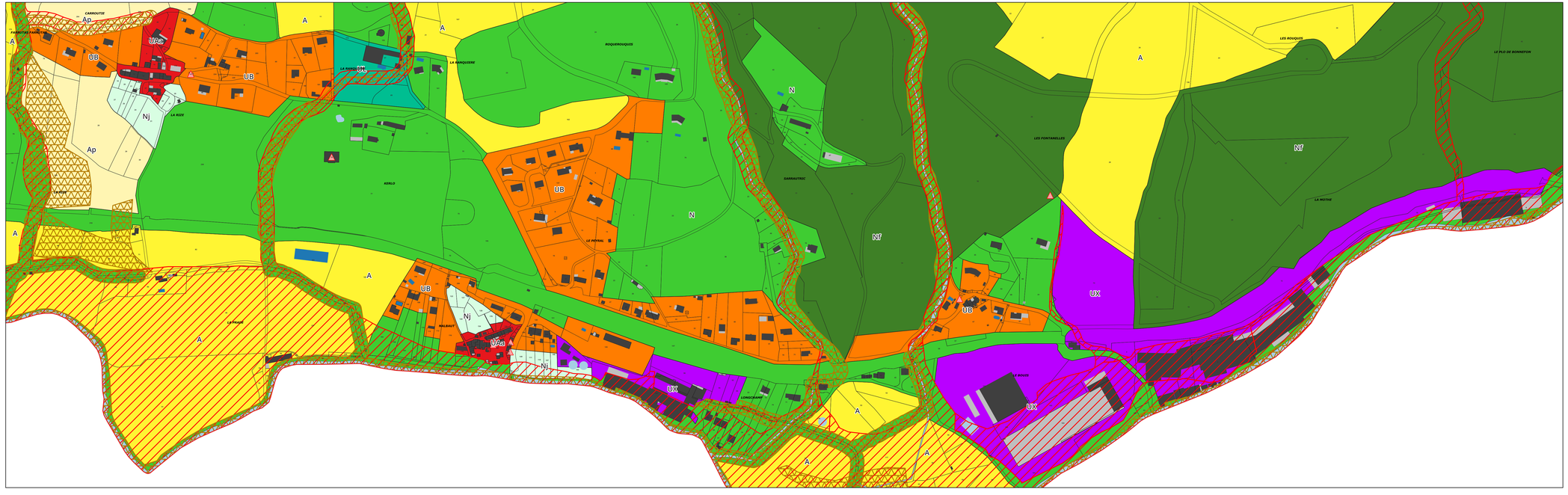
Modification simplifiée du PLUi approuvée par délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

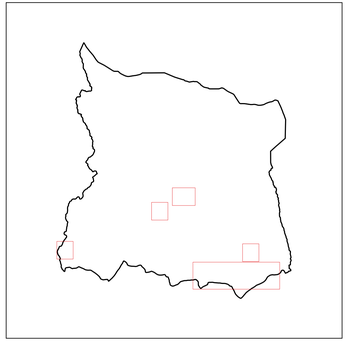
le Président :
Michel CASTAN

URBA2D

URBanisme Aménagement et Développement Durable

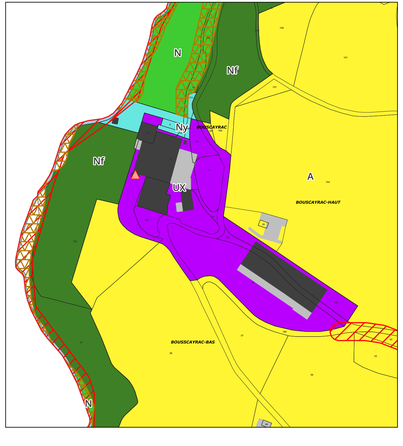
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com

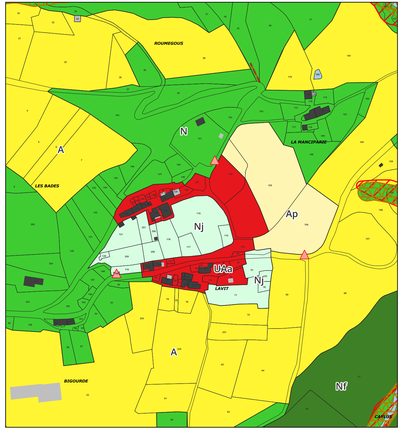


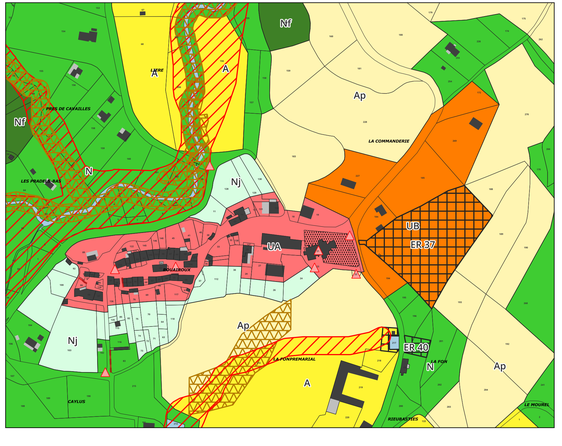


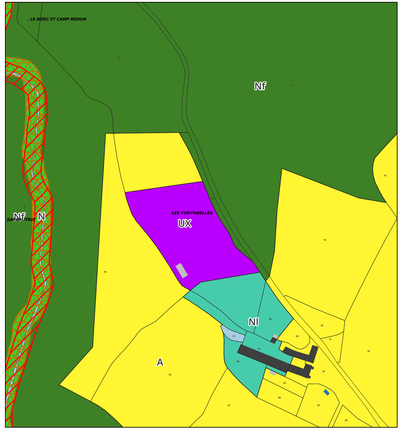
0 100 m

réalisation : URBA2D









Prescriptions

- emplacement réservé
- zone rouge du PPRi
- élément de paysage à préserver (ripisylve, zone humide)
- petit patrimoine - linéaire
- petit patrimoine - ponctuel
- bâtiment pouvant changer de destination

Zonage

UA	UL	1AU	N		
UA1	UX	2AU	Ne		
UAa	UXa	1AUX	Nf		
UB	UXc	2AUX	Nj		
UBa	UXd	A	Nl		
UBs	UXm	Ap	Ny		

Numéro	Destinataire	Bénéficiaire
ER 37	Maison d'accueil et stationnement	commune
ER 38	Accès captage BOnnefon : largeur 6m	commune
ER 39	Protectiondu captage de Bonnefon	commune
ER 40	Protection du captage Fon Prémarial	commune
ER 41	Protection du captage Lavergne	commune
ER 42	Protection captage Fon de Marty	commune
ER 43	Protection captage Fon Prémarial	commune
ER 44	Protection captage de Lavit	commune
ER 45	Protection Réservoir La Pause	commune

URBA2D

URBanisme Aménagement
et Développement Durable

1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac
81600 GAILLAC
05.63.41.18.43
sebastien.charruyer@urba2d.com

Département du Tarn

Communauté de communes Thoré Montagne Noire

PLAN LOCAL D'URBANISME MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1

Modification simplifiée N°1 du PLUi approuvée par Délibération du Conseil Communautaire en date du 08/07/2024

M. le Président : Michel CASTAN

COMMUNAUTE DES COMMUNES Thoré Montagne Noire

33. LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont—de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	975 m²
	3	**Supprimé par la modification simplifiée n°1**		
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prado jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	770 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combals	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers Le Brugas de 3m	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	765 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Souque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Croupou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Sales 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Sales 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Croupou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²

Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Prémarial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Prémarial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebosc	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Rivieral	Commune	870 m²
	51	Protéger le captage d'eau Monplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Gante	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Monplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DEPARTEMENT DU TARN

COMMUNAUTE DE COMMUNES THORE MONTAGNE NOIRE

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4 - PARTIE REGLEMENTAIRE

4.2 – REGLEMENT : PARTIE GRAPHIQUE

Arrêté le : 08/07/2021

Enquête publique : Du 14/02/2022 au 17/03/2022

Approuvé le :

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal prescrit le 29 septembre 2014

soletcité
Atelier d'Urbanisme et d'Architecture
Architectes DPLG - Urbanistes OPQU
23 route de Blagnac 31200 TOULOUSE
☎ 05.61.57.86.43
contact@soletcite.com

artifex
Ingénierie en environnement
4 rue Jean Le Rond d'Alembert
Bâtiment 5 - 1er étage
☎ 05.63.48.10.33
contact@artifex-conseil.fr

4.2

N

RIEU DE LEGO

PUECH MEGE

PEYRE CROUZADE

FONT A LAUSE

LE SAGNAS

CROIX DE LA JEANNADE

LA JOASSE

LE RAJOL

LE COUQUI

LE CATIE

BOIS DES CAPELOS

LA CABANE

LES COMBALS

LA TAILLADE

BOIS GRAND

BOIS DE JULIE

PUECH ROUCOUS

TERME DE CAMPBLAS

LA CRABOLE

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont—de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 500 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prado jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Virtrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	770 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combals	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers La Brugas de 3m	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	765 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Souque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Croupou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Sales 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Sales 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Croupou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Prémarial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Prémarial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebosc	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Rivieral	Commune	870 m²
	51	Protéger le captage d'eau Monplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Garde	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Monplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DEPARTEMENT DU TARN

COMMUNAUTE DE COMMUNES THORE MONTAGNE NOIRE

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal
LE RIALET

Légende

Zonage
- UA : Zone urbaine correspondant aux centres historiques
- UA1 : Zone urbaine dense où le bâti peut atteindre R+3
- UAa : Zone urbaine correspondant aux principaux hameaux historiques
- UB : Zone urbaine correspondant au tissu urbain plus récent en extension des bourgs et hameaux
- UBa : Zone urbaine d'extension du bourg admettant une implantation particulière
- UL : Zone urbaine à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- UX : Zone urbaine à vocation d'activités
- UXa: Zone urbaine à vocation d'activités comportant un réglement particulier d'implantation
- UXc : Zone urbaine à vocation d'activité commerciale
- UXm : Zone urbaine à vocation d'activité dédiée à l'extraction de matériaux du sol et du sous-sol
- 1AU : Zone à urbaniser ouverte à vocation principale d'habitat
- 2AU : Zone à urbaniser fermée à vocation principale d'habitat
- 1AUX : Zone à urbaniser ouverte à vocation d'activités
- 2AUX : Zone à urbaniser fermée à vocation d'activités
- A : Zone agricole
- Ap : Zone agricole protégée
- N : Zone naturelle de biodiversité
- Ne : Zone naturelle réservée aux parc éoliens
- Nf : Zone naturelle d'exploitation forestière
- Nj : Zone naturelle de jardins, prés et vergers familiaux
- Nl : Zone naturelle à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- Ny : Zone naturelle réservée aux installations hydroélectriques

Prescriptions
- Emplacement réservé
- Zone bleue du PPRi
- Zone rouge du PPRi
- Cours d'eau
- Bâtiment pouvant changer de destination
- Petit patrimoine - ponctuel
- Petit patrimoine - linéaire
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)

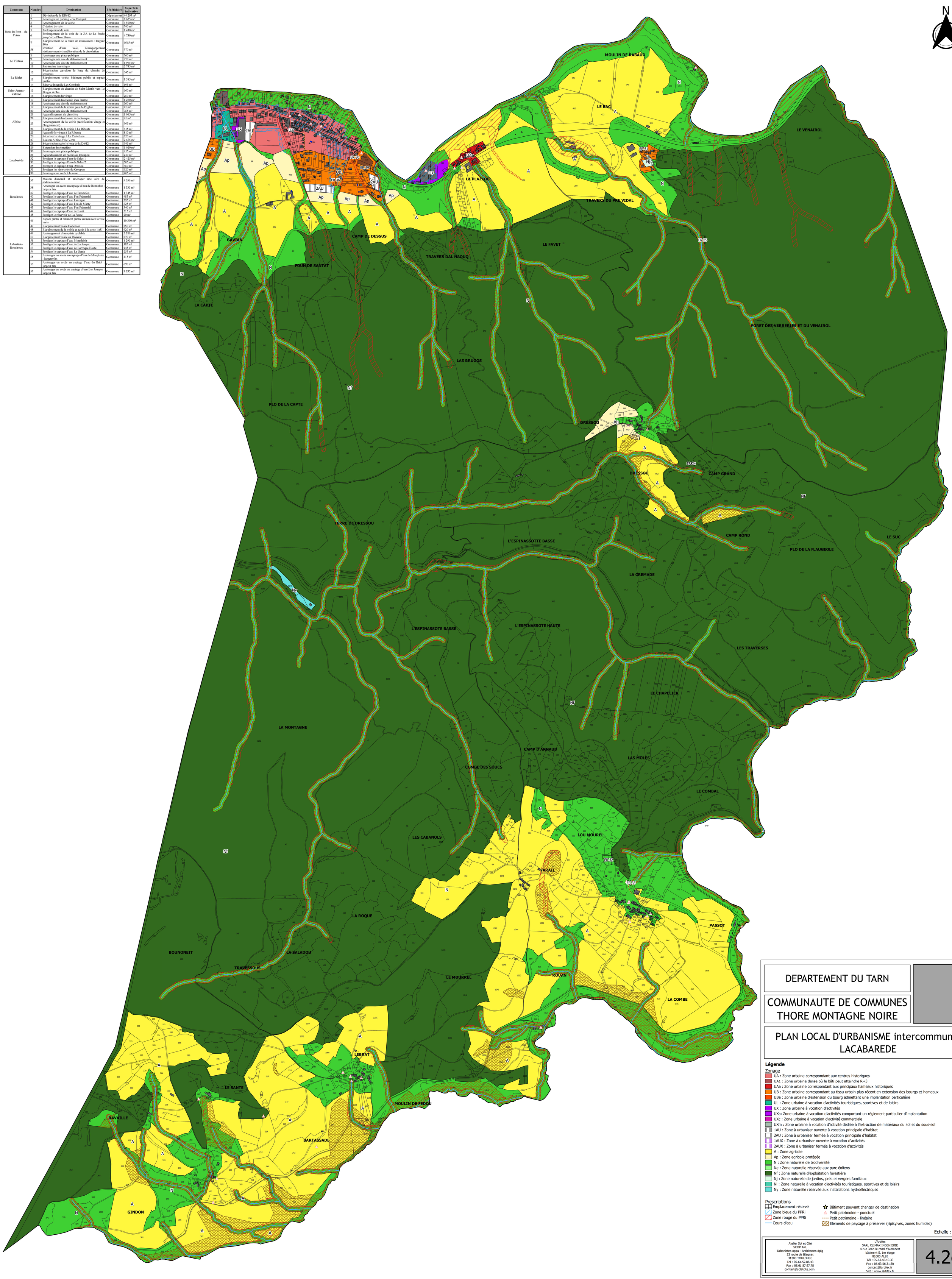
Echelle : 1/5 000°

Atelier Sol et Cité
SCOP ARL
Urbanistes opqu - Architectes dplg
23 route de Blagnac
31200 TOULOUSE
Tel : 05.61.57.86.43
Fax : 05.61.57.97.78
contact@soletcite.com

L'Artifex
SARL CLIMAX INGENIERIE
4 rue Jean le rond d'Alembert
bâtiment 5, 1er étage
81000 ALBI
Tél : 05.63.48.10.33
Fax : 05.63.56.31.60
contact@lartifex.fr
Site : www.lartifex.fr

4.2d

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont—de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 500 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prado jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	770 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combals	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers Le Brugas de 3m	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	765 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Souque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellano	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Croupou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Sales 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Sales 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Croupou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	465 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Prémarial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Prémarial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebosc	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviérol	Commune	870 m²
	51	Protéger le captage d'eau Monplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Gante	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Monplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²



DEPARTEMENT DU TARN

COMMUNAUTE DE COMMUNES THORE MONTAGNE NOIRE

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal LACABAREDE

Légende

Zonage

- UA : Zone urbaine correspondant aux centres historiques
- UA1 : Zone urbaine dense où le bâti peut atteindre R+3
- UAa : Zone urbaine correspondant aux principaux hameaux historiques
- UB : Zone urbaine correspondant au tissu urbain plus récent en extension des bourgs et hameaux
- UBa : Zone urbaine d'extension du bourg admettant une implantation particulière
- UL : Zone urbaine à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- UX : Zone urbaine à vocation d'activités
- UXa: Zone urbaine à vocation d'activités comportant un réglement particulier d'implantation
- UXc : Zone urbaine à vocation d'activité commerciale
- UXm : Zone urbaine à vocation d'activité dédiée à l'extraction de matériaux du sol et du sous-sol
- 1AU : Zone à urbaniser ouverte à vocation principale d'habitat
- 2AU : Zone à urbaniser fermée à vocation principale d'habitat
- 1AUX : Zone à urbaniser ouverte à vocation d'activités
- 2AUX : Zone à urbaniser fermée à vocation d'activités
- A : Zone agricole
- Ap : Zone agricole protégée
- N : Zone naturelle de biodiversité
- Ne : Zone naturelle réservée aux parc éoliens
- Nf : Zone naturelle d'exploitation forestière
- Nj : Zone naturelle de jardins, prés et vergers familiaux
- Nl : Zone naturelle à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- Ny : Zone naturelle réservée aux installations hydroélectriques

Prescriptions

- Emplacement réservé
- Zone bleue du PPRi
- Zone rouge du PPRi
- Cours d'eau
- Bâtiment pouvant changer de destination
- Petit patrimoine - ponctuel
- Petit patrimoine - linéaire
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)

Echelle : 1/5 000°

Atelier Sol et Cité
SCOP ARL
Urbanistes oqup - Architectes dplg
23 route de Blagnac
31200 TOULOUSE
Tel : 05.61.57.86.43
Fax : 05.61.57.97.78
contact@soletcite.com

L'Artifex
SARL CLIMAX INGENIERIE
4 rue Jean le rond d'Alembert
bâtiment 5, 1er étage
81000 ALBI
Tél : 05.63.48.10.33
Fax : 05.63.56.31.60
contact@lartifex.fr
Site : www.lartifex.fr

4.2g

Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont—de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 500 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prado jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	770 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin du Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combals	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers Le Brugas de 3m	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	765 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Souque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Croupou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Sales 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Sales 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dessous	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Croupou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau l'on Prémarial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau l'on de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau l'on Prémarial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebosc	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	870 m²
	51	Protéger le captage d'eau Morplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Ginte	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Morplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DEPARTEMENT DU TARN

COMMUNAUTE DE COMMUNES THORE MONTAGNE NOIRE

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal ROUAIROUX

Légende

Zonage

- UA : Zone urbaine correspondant aux centres historiques
- UA1 : Zone urbaine dense où le bâti peut atteindre R+3
- UAa : Zone urbaine correspondant aux principaux hameaux historiques
- UB : Zone urbaine correspondant au tissu urbain plus récent en extension des bourgs et hameaux
- UBa : Zone urbaine d'extension du bourg admettant une implantation particulière
- UL : Zone urbaine à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- UX : Zone urbaine à vocation d'activités
- UXa: Zone urbaine à vocation d'activités comportant un réglement particulier d'implantation
- UXc : Zone urbaine à vocation d'activité commerciale
- UXm : Zone urbaine à vocation d'activité dédiée à l'extraction de matériaux du sol et du sous-sol
- 1AU : Zone à urbaniser ouverte à vocation principale d'habitat
- 2AU : Zone à urbaniser fermée à vocation principale d'habitat
- 1AUX : Zone à urbaniser ouverte à vocation d'activités
- 2AUX : Zone à urbaniser fermée à vocation d'activités
- A : Zone agricole
- Ap : Zone agricole protégée
- N : Zone naturelle de biodiversité
- Ne : Zone naturelle réservée aux parc éoliens
- Nf : Zone naturelle d'exploitation forestière
- Nj : Zone naturelle de jardins, prés et vergers familiaux
- Nl : Zone naturelle à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- Ny : Zone naturelle réservée aux installations hydroélectriques

Prescriptions

- Emplacement réservé
- Zone bleue du PPRi
- Zone rouge du PPRi
- Cours d'eau
- Bâtiment pouvant changer de destination
- Petit patrimoine - ponctuel
- Petit patrimoine - linéaire
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)

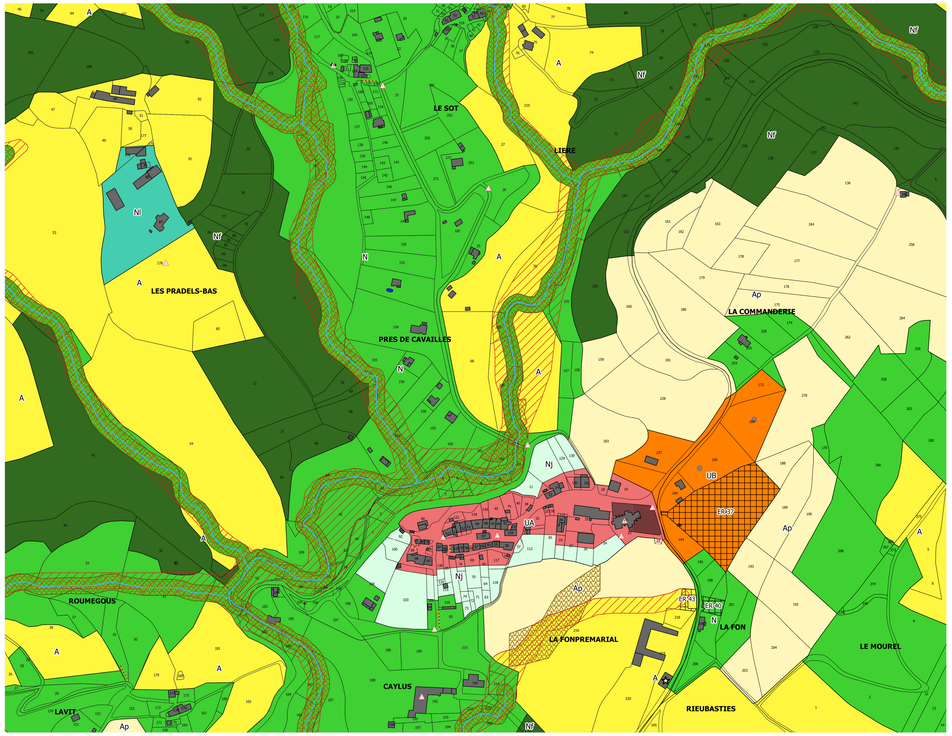
Echelle : 1/7 500°

Atelier Sol et Cité
SCOP ARL
Urbanistes opqu - Architectes dplg
23 route de Blagnac
31200 TOULOUSE
Tel : 05.61.57.86.43
Fax : 05.61.57.97.78
contact@soletcite.com

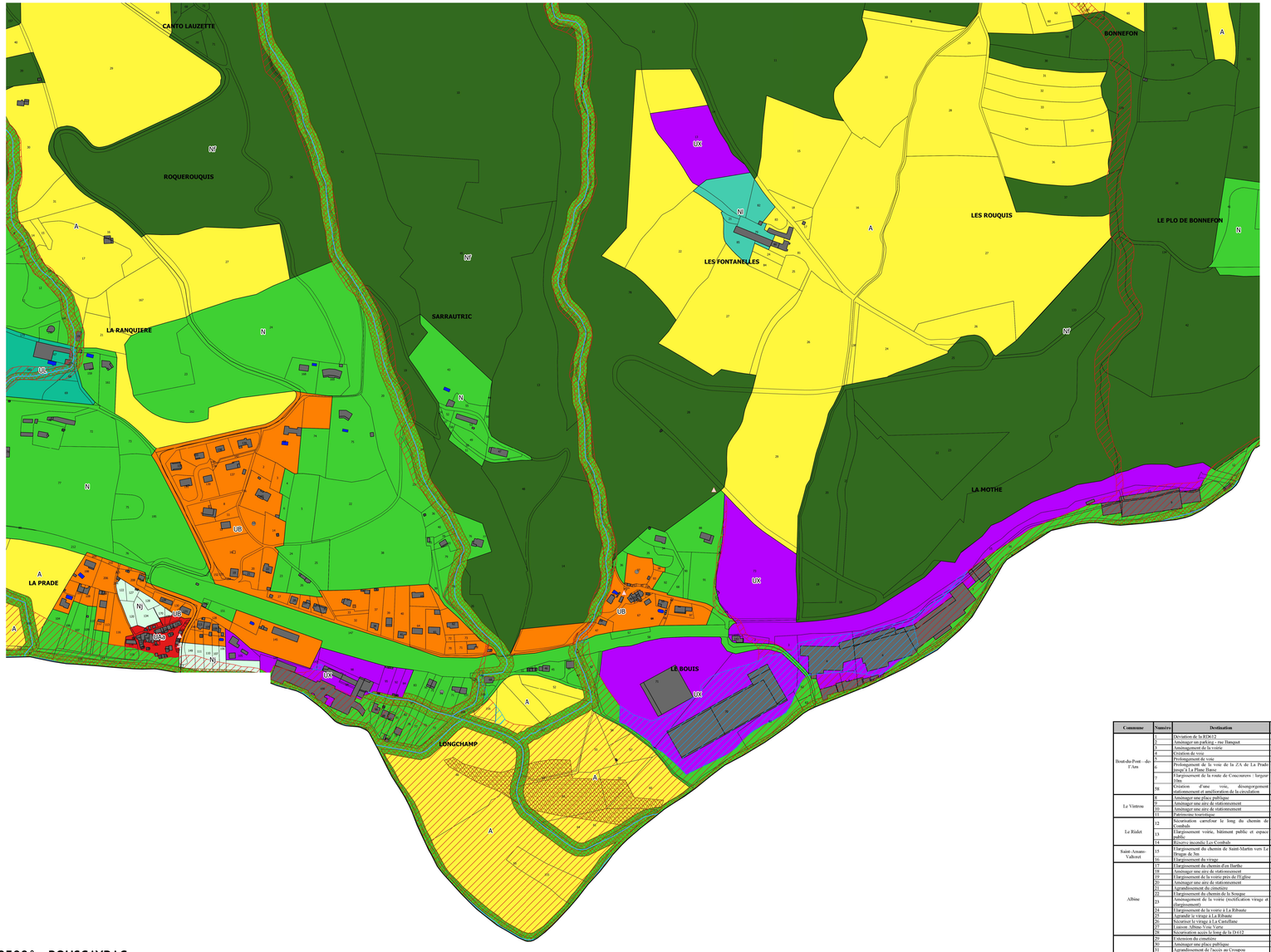
L'Artifex
SARL CLIMAX INGENIERIE
4 rue Jean le rond d'Alembert
bâtiment 5, 1er étage
81000 ALBI
Tél : 05.63.48.10.33
Fax : 05.63.56.31.60
contact@lartifex.fr
Site : www.lartifex.fr

4.2h

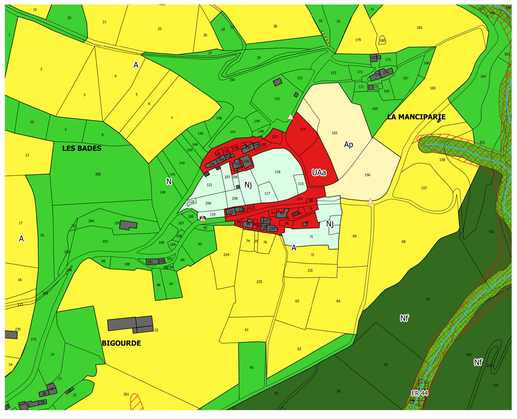
ZOOM AU 1/2500° - ROUAIROUX



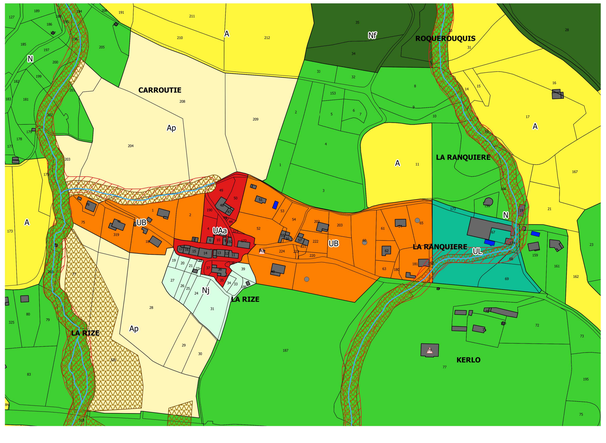
ZOOM AU 1/2500° - NALBAUT, LE PEYRAL, LONGCHAMP, FRAYSSINET



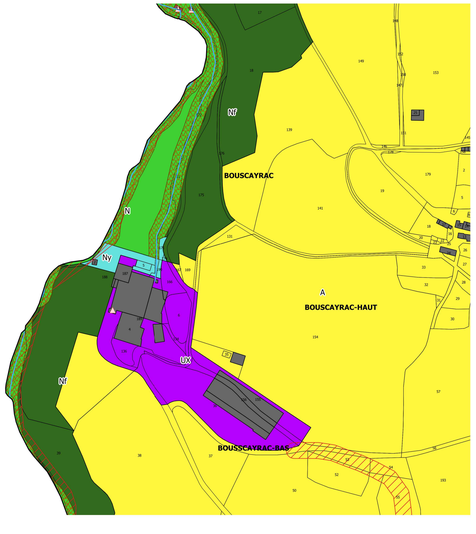
ZOOM AU 1/2500° - LAVIT



ZOOM AU 1/2500° - LA RIZE



ZOOM AU 1/2500° - BOUSCAYRAC



Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont - de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Départemental	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Hanquet	Commune	2 435 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	6 500 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prade jusqu'à La Plane Haute	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Couscouroux - largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement, stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	700 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	770 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine hospitalier	Commune	2 745 m²
Le Rialat	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combals	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers La Drague de Sn	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	360 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	765 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Scoupe	Commune	85 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Aménagement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Aménager le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécurisar le virage à La Castellane	Commune	520 m²
	27	Liaison Albine-Vere Varie	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	515 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Couspoux	Commune	2 480 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Sobs 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Sobs 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dyssou	Commune	860 m²
	35	Protéger les réservoirs du Couspoux	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 500 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon - largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau du Bonnefon	Commune	1 545 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Primarol	Commune	455 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	2675 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon du Marty	Commune	1 820 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Primarol	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	1 515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Panne	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebosc	Commune	550 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Rivayral	Commune	870 m²
	51	Protéger le captage d'eau Montplaisir	Commune	1 255 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	1 845 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	345 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Glaire	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Montplaisir - largeur 6m	Commune	435 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Bétol - largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes - largeur 6m	Commune	1 395 m²

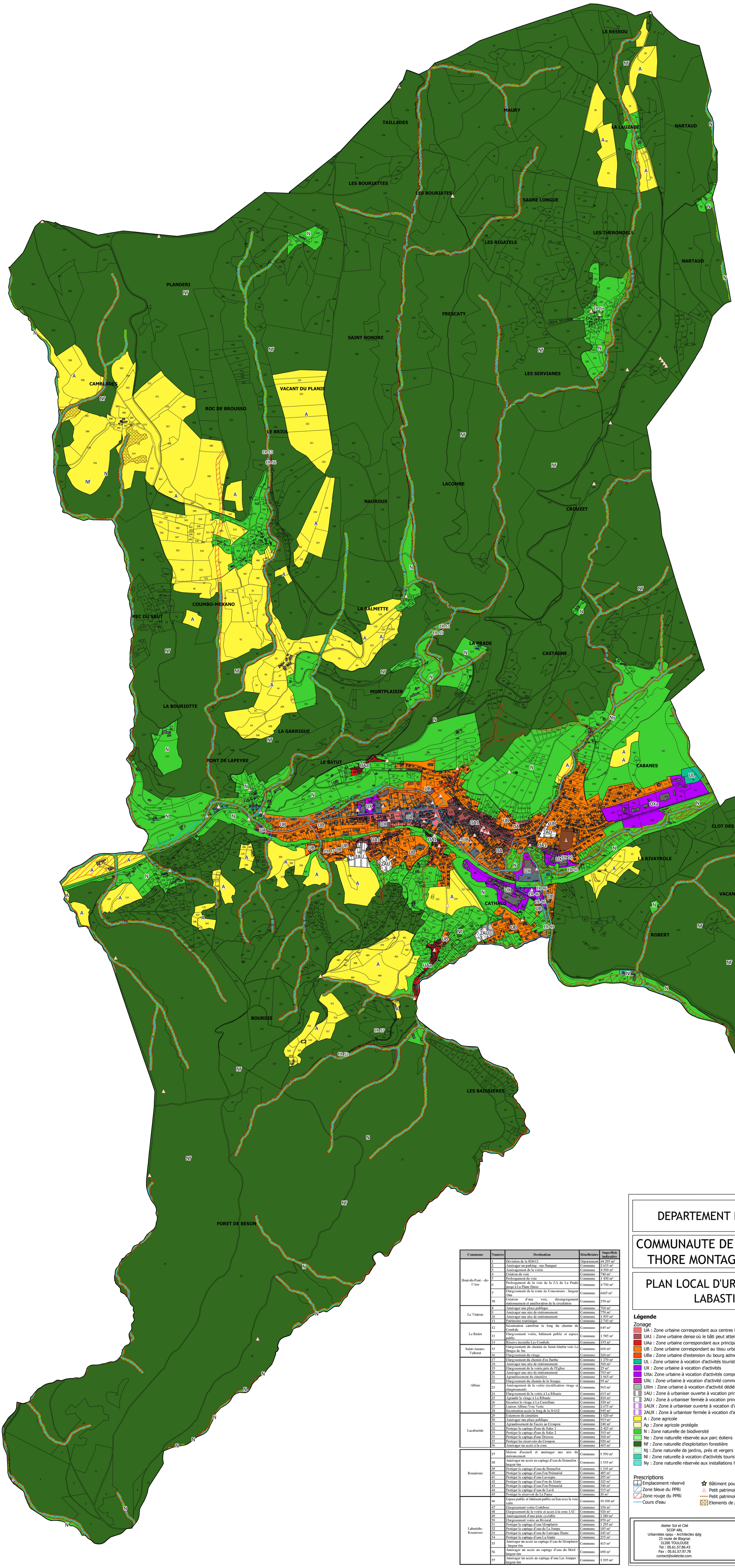
Légende

Zonage

- UA : Zone urbaine correspondant aux centres historiques
- UAi : Zone urbaine dense où le bâti peut atteindre R+3
- UAa : Zone urbaine correspondant aux principaux hameaux historiques
- UB : Zone urbaine correspondant au tissu urbain plus récent en extension des bourgs et hameaux
- UBa : Zone urbaine d'extension du bourg admettant une implantation particulière
- UL : Zone urbaine à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- UX : Zone urbaine à vocation d'activités
- UXa: Zone urbaine à vocation d'activités comportant un règlement particulier d'implantation
- UXc : Zone urbaine à vocation d'activité commerciale
- UXm : Zone urbaine à vocation d'activité dédiée à l'extraction de matériaux du sol et du sous-sol
- 1AU : Zone à urbaniser ouverte à vocation principale d'habitat
- 2AU : Zone à urbaniser fermée à vocation principale d'habitat
- 1AUX : Zone à urbaniser ouverte à vocation d'activités
- 2AUX : Zone à urbaniser fermée à vocation d'activités
- A : Zone agricole
- Ap : Zone agricole protégée
- N : Zone naturelle de biodiversité
- Ne : Zone naturelle réservée aux parc éoliens
- Nf : Zone naturelle d'exploitation forestière
- Nj : Zone naturelle de jardins, prés et vergers familiaux
- Nl : Zone naturelle à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- Ny : Zone naturelle réservée aux installations hydroélectriques

Prescriptions

- Emplacement réservé
- Zone bleue du PPRi
- Zone rouge du PPRi
- Cours d'eau
- Bâtiment pouvant changer de destination
- Petit patrimoine - ponctuel
- Petit patrimoine - linéaire
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)



Commune	Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie indicative
Bout-du-Pont—de-l'Arn	1	Déviation de la RD612	Département	44 295 m²
	2	Aménager un parking - rue Banquet	Commune	2 655 m²
	3	Aménagement de la voirie	Commune	4 500 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 430 m²
	6	Prolongement de la voie de la ZA de La Prado jusqu'à La Plane Basse	Commune	4 730 m²
	7	Elargissement de la route de Coucourens : largeur 10m	Commune	6665 m²
	58	Création d'une voie, désengorgement stationnement et amélioration de la circulation	Commune	370 m²
Le Vintrou	8	Aménager une place publique	Commune	760 m²
	9	Aménager une aire de stationnement	Commune	770 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 995 m²
	11	Patrimoine touristique	Commune	2 745 m²
Le Rialet	12	Sécurisation carrefour le long du chemin de Combals	Commune	645 m²
	13	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 585 m²
	14	Réserve incendie Les Combals	Commune	195 m²
Saint-Amans-Valtoret	15	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers Le Brugas de 3m	Commune	660 m²
	16	Elargissement du virage	Commune	260 m²
Albine	17	Elargissement du chemin d'en Barthe	Commune	1 270 m²
	18	Aménager une aire de stationnement	Commune	560 m²
	19	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	25 m²
	20	Aménager une aire de stationnement	Commune	765 m²
	21	Agrandissement du cimetière	Commune	1 065 m²
	22	Elargissement du chemin de la Souque	Commune	95 m²
	23	Aménagement de la voirie (rectification virage et élargissement)	Commune	965 m²
	24	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	615 m²
	25	Agrandir le virage à La Ribaute	Commune	810 m²
	26	Sécuriser le virage à La Castellane	Commune	320 m²
	27	Liaison Albine-Voie Verte	Commune	2 675 m²
	28	Sécurisation accès le long de la D 612	Commune	945 m²
Lacabarède	29	Extension du cimetière	Commune	1 020 m²
	30	Aménager une place publique	Commune	915 m²
	31	Agrandissement de l'accès au Croupou	Commune	240 m²
	32	Protéger le captage d'eau de Sales 1	Commune	2 425 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Sales 2	Commune	505 m²
	35	Protéger le captage d'eau Dressou	Commune	360 m²
	35	Protéger les réservoirs du Croupou	Commune	920 m²
	36	Aménager un accès à la zone	Commune	405 m²
Rouairoux	37	Maison d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	9 590 m²
	38	Aménager un accès au captage d'eau de Bonnefon : largeur 6m	Commune	1 535 m²
	39	Protéger le captage d'eau de Bonnefon	Commune	1 345 m²
	40	Protéger le captage d'eau Fon Prémarial	Commune	485 m²
	41	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	295 m²
	42	Protéger le captage d'eau Fon de Marty	Commune	325 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon Prémarial	Commune	340 m²
	44	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	515 m²
	45	Protéger le réservoir de La Pause	Commune	20 m²
Labastide-Rouairoux	46	Espace public et bâtiment public en lien avec la voie verte	Commune	10 300 m²
	47	Elargissement voirie Codebosc	Commune	350 m²
	48	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	920 m²
	49	Aménagement d'une piste cyclable	Commune	2 280 m²
	50	Elargissement voirie au Riviéral	Commune	870 m²
	51	Protéger le captage d'eau Monplaisir	Commune	1 295 m²
	52	Protéger le captage d'eau de La Jompe	Commune	185 m²
	53	Protéger le captage d'eau de Larroque Haute	Commune	245 m²
	54	Protéger le captage d'eau La Gante	Commune	255 m²
	55	Aménager un accès au captage d'eau de Monplaisir : largeur 6m	Commune	415 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du Briol : largeur 6m	Commune	690 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes : largeur 6m	Commune	3 395 m²

DEPARTEMENT DU TARN

COMMUNAUTE DE COMMUNES THORE MONTAGNE NOIRE

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal LABASTIDE-ROUAIROUX

Légende

Zonage

- UA : Zone urbaine correspondant aux centres historiques
- UA1 : Zone urbaine dense où le bâti peut atteindre R+3
- UAa : Zone urbaine correspondant aux principaux hameaux historiques
- UB : Zone urbaine correspondant au tissu urbain plus récent en extension des bourgs et hameaux
- UBa : Zone urbaine d'extension du bourg admettant une implantation particulière
- UL : Zone urbaine à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- UX : Zone urbaine à vocation d'activités
- UXa: Zone urbaine à vocation d'activités comportant un réglement particulier d'implantation
- UXc : Zone urbaine à vocation d'activité commerciale
- UXm : Zone urbaine à vocation d'activité dédiée à l'extraction de matériaux du sol et du sous-sol
- 1AU : Zone à urbaniser ouverte à vocation principale d'habitat
- 2AU : Zone à urbaniser fermée à vocation principale d'habitat
- 1AUX : Zone à urbaniser ouverte à vocation d'activités
- 2AUX : Zone à urbaniser fermée à vocation d'activités
- A : Zone agricole
- Ap : Zone agricole protégée
- N : Zone naturelle de biodiversité
- Ne : Zone naturelle réservée aux parc éoliens
- Nf : Zone naturelle d'exploitation forestière
- Nj : Zone naturelle de jardins, prés et vergers familiaux
- Nl : Zone naturelle à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- Ny : Zone naturelle réservée aux installations hydroélectriques

Prescriptions

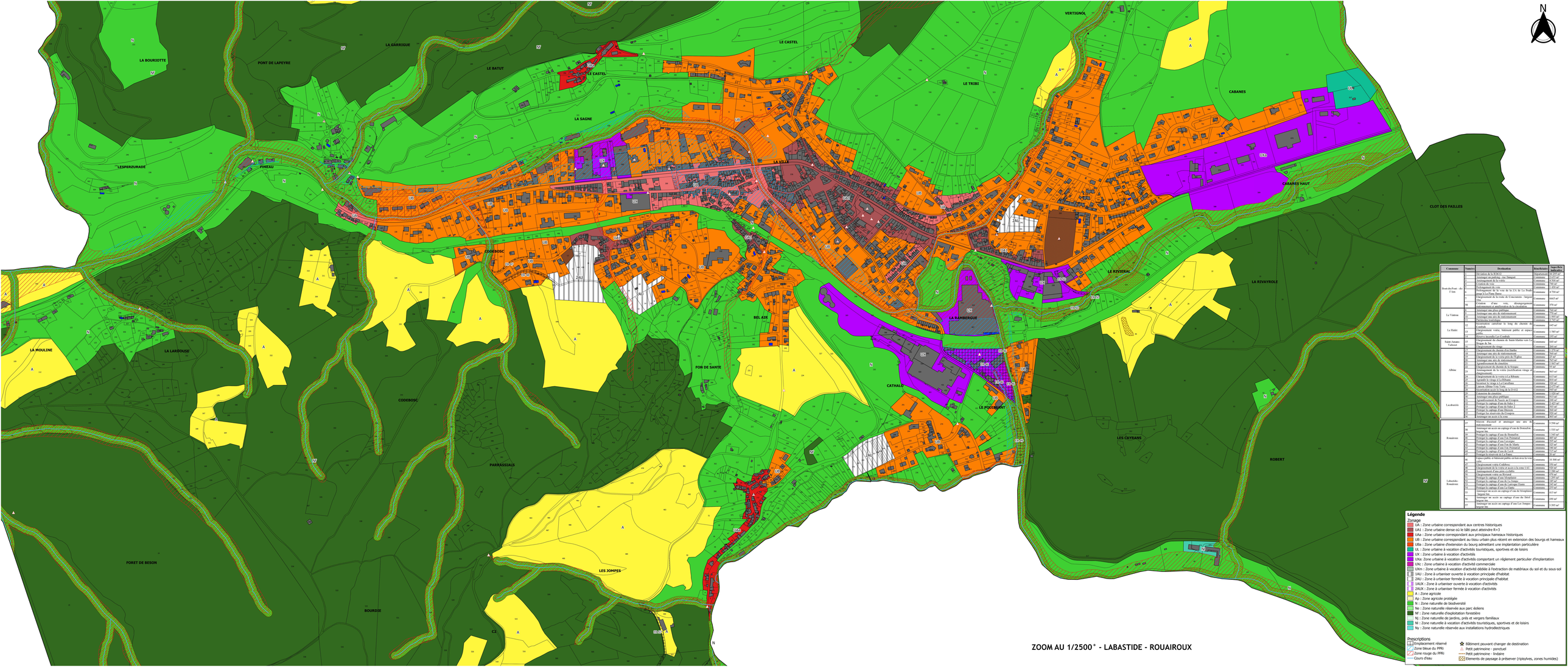
- Emplacement réservé
- Zone bleue du PPRi
- Zone rouge du PPRi
- Cours d'eau
- Bâtiment pouvant changer de destination
- Petit patrimoine - ponctuel
- Petit patrimoine - linéaire
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)

Echelle : 1/7 500°

Atelier Sol et Cité
SCOP ARL
Urbanistes opqu - Architectes dplg
23 route de Blagnac
31200 TOULOUSE
Tel : 05.61.57.86.43
Fax : 05.61.57.97.78
contact@soletcite.com

L'Artifex
SARL CLIMAX INGENIERIE
4 rue Jean le rond d'Alembert
bâtiment 5, 1er étage
81000 ALBI
Tél : 05.63.48.10.33
Fax : 05.63.56.31.60
contact@lartifex.fr
Site : www.lartifex.fr

4.2i



Commune	Numéro	Destination	Reste/Solde	Superficie (en m²)
Bout-du-Pont-de-l'Arn	1	Déviation de la R3612	Départemental	18 255 m²
	2	Elargissement de la voie du Jumayet	Commune	1 500 m²
	3	Aménagement de la voie	Commune	6 500 m²
	4	Création de voie	Commune	740 m²
	5	Prolongement de voie	Commune	1 450 m²
	6	Aménagement de la voie de la Z.E.C de La Prade jusqu'à La Plane Haute	Commune	8 750 m²
	7	Elargissement de la voie de Crescenzette / Impasse Clos	Commune	1665 m²
	8	Création d'une voie, élargissement/aménagement et amélioration de la circulation	Commune	570 m²
La Vinieure	9	Aménager une place publique	Commune	720 m²
	10	Aménager une aire de stationnement	Commune	170 m²
	11	Aménager une aire de stationnement	Commune	1 935 m²
Le Hialet	12	Elargissement de la voie	Commune	1 764 m²
	13	Aménagement carrefour le long de chemin de Combals	Commune	1497 m²
	14	Elargissement voirie, bâtiment public et espace public	Commune	1 930 m²
	15	Création Accès/de La Combals	Commune	1695 m²
Saint-Amans-Labastide	16	Elargissement du chemin de Saint-Martin vers La Brugue de 3m	Commune	1600 m²
	17	Elargissement du virage	Commune	660 m²
Albine	18	Elargissement du chemin d'en Durbis	Commune	1 270 m²
	19	Elargissement de la voie	Commune	1 200 m²
	20	Elargissement de la voirie près de l'Eglise	Commune	55 m²
	21	Aménager une aire de stationnement	Commune	765 m²
	22	Agrandissement du cimetière	Commune	1 565 m²
	23	Elargissement du chemin de la Rouque	Commune	1 200 m²
	24	Aménagement carrefour voirie (modification virage et stationnement)	Commune	565 m²
	25	Elargissement de la voirie à La Ribaute	Commune	1615 m²
	26	Aménagement de la voirie à La Ribaute	Commune	1 615 m²
	27	Agrandir le cimetière à La Fabrègues	Commune	1 250 m²
	28	Création Chemin rue Lavit	Commune	1 174 m²
	29	Réservation accès/ le long de la D1212	Commune	1 147 m²
Lacabanelle	30	Extension du cimetière	Commune	1 320 m²
	31	Aménagement de l'accès au cimetière	Commune	1 200 m²
	32	Agrandissement du Fossés de Cyrapics	Commune	600 m²
	33	Protéger le captage d'eau de Salps 1	Commune	1 425 m²
	34	Protéger le captage d'eau de Salps 2	Commune	707 m²
	35	Protéger le captage d'eau Decoris	Commune	560 m²
	36	Protéger le captage d'eau des Jumps	Commune	1 000 m²
	37	Aménager un accès à la cote	Commune	1 035 m²
Roussiroux	38	Réserve d'accueil et aménager une aire de stationnement	Commune	1 550 m²
	39	Aménager un accès au captage d'eau du Domaine Haut de Mt	Commune	1 533 m²
	40	Protéger le captage d'eau du Domaine	Commune	1 537 m²
	41	Protéger le captage d'eau Fon Pommiral	Commune	1425 m²
	42	Protéger le captage d'eau Lavergne	Commune	1 035 m²
	43	Protéger le captage d'eau Fon de Matty	Commune	1425 m²
	44	Protéger le captage d'eau Fon Pommiral	Commune	1 035 m²
	45	Protéger le captage d'eau de Lavit	Commune	1 035 m²
	46	Protéger le captage d'eau La Fage	Commune	35 m²
Labastide-Rouairoux	47	Espace public et bâtiment public en bon avec la voie	Commune	10 300 m²
	48	Elargissement voirie Cobdéros	Commune	1050 m²
	49	Elargissement de la voirie et accès à la zone 1AU	Commune	1 035 m²
	50	Aménagement d'une aire co-délits	Commune	1 500 m²
	51	Elargissement voirie en Revirol	Commune	1 250 m²
	52	Protéger le captage d'eau de Salps	Commune	1 425 m²
	53	Protéger le captage d'eau de La Fontes	Commune	1 035 m²
	54	Protéger le captage d'eau de la Forges Fontes	Commune	1 035 m²
	55	Protéger le captage d'eau La Gipes	Commune	1 035 m²
	56	Aménager un accès au captage d'eau du bosquet Haut	Commune	817 m²
	57	Aménager un accès au captage d'eau du Haut Bosquet Mt	Commune	1 090 m²
	58	Aménager un accès au captage d'eau Les Jompes Haut Mt	Commune	1 035 m²

Légende

Zonage

- UA : Zone urbaine correspondant aux centres historiques
- UA1 : Zone urbaine dense où le bâti peut atteindre R+3
- UAa : Zone urbaine correspondant aux principaux hameaux historiques
- UB : Zone urbaine correspondant au tissu urbain plus récent en extension des bourgs et hameaux
- UBa : Zone urbaine d'extension du bourg admettant une implantation particulière
- UL : Zone urbaine à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- UX : Zone urbaine à vocation d'activités
- UXa: Zone urbaine à vocation d'activités comportant un règlement particulier d'implantation
- UXc : Zone urbaine à vocation d'activité commerciale
- UXm : Zone urbaine à vocation d'activité dédiée à l'extraction de matériaux du sol et du sous-sol
- 1AU : Zone à urbaniser ouverte à vocation principale d'habitat
- 2AU : Zone à urbaniser fermée à vocation principale d'habitat
- 1AUX : Zone à urbaniser ouverte à vocation d'activités
- 2AUX : Zone à urbaniser fermée à vocation d'activités
- A : Zone agricole
- Ap : Zone agricole protégée
- N : Zone naturelle de biodiversité
- Ne : Zone naturelle réservée aux parc éoliens
- Nf : Zone naturelle d'exploitation forestière
- Nj : Zone naturelle de jardins, prés et vergers familiaux
- Nl : Zone naturelle à vocation d'activités touristiques, sportives et de loisirs
- Ny : Zone naturelle réservée aux installations hydroélectriques

Prescriptions

- Emplacement réservé
- Zone bleue du PPRi
- Zone rouge du PPRi
- Cours d'eau
- Bâtiment pouvant changer de destination
- Petit patrimoine – ponctuel
- Petit patrimoine – linéaire
- Elements de paysage à préserver (ripisylves, zones humides)

ZOOM AU 1/2500e - LABASTIDE - ROUAIROUX