

Département de Meurthe-et-Moselle

Communauté de communes

Pays de Colombey et du Sud Toulois

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE COLOMBEY ET DU SUD TOULOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Commune de MOUTROT

4.2.25.Document graphique

Centre de la commune au 1 / 2 000 ème

Plan n°4.2.25

Arrêté par délibération du Conseil Communautaire : 27/11/2019
Approuvé par délibération du Conseil Communautaire : 18/03/2021

INITIATIVE Aménagement et Développement

Adresse : 4, Passage Jules Dollé - 70000 VESOUL
Tél : 03 84 75 46 47 - Fax : 03 84 75 31 65
initiativead@orange.fr
Agence de Beaupré
Tél : 03 81 93 53 29 - initiativead2@orange.fr

0 m20 m40 m60 m80 m100 m

*Origine cadastre (C) - DGFIP - Droits de l'Etat réservés - 2012 *
Plan cadastral actualisé en Juin 2016

Légende :

— Limite de zone et de secteurs

++++ Limite de communale

ZONES URBAINES :

UA Centre ancien et zones mixtes.

UB Zone d'extension récente.

UAj, UBj Secteurs des zones UA et UB réservés aux jardins.

UL Zone urbaine à vocation de loisir.

UE Zone à vocation d'activité économique.

UR Zone urbaine du domaine publique autoroutier.

UM Zone urbaine réservée à la base militaire.

ZONE AGRICOLES :

A Zone agricole

1AU

Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Les équipements publics situés en périphérie immédiate ont une une capacité suffisante pour desservir l'ensemble de la zone - Vocation principale d'habitat.

1AUE Zone à urbaniser réservée à des activités industrielles, commerciales et artisanales

2AU Zone de réserve foncière.

Aaoc Secteur de la zone A concerné par le classement AOC

Ap Secteur de la zone A dans lequel sont interdits les bâtiments agricoles.

Aa Secteur de la zone A dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.

ZONE NATURELLES :

N Zone naturelle

Nj Secteur de la zone N (verger, jardin)

Nv, Ne, Nm Secteur de la zone N protégé en raison de la valeur écologique (Ne : boisements, bosquets; Nv : vergers; Nm : mares)

Na Secteur de la zone N dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.

NL Secteur de la zone N à vocation de loisirs

● ● ● Chemins inscrits au PDIPR

■ Cour d'eau, plan d'eau

--- Alignements de façades remarquables en ordre continu

■ Espace boisé classé.

■ Secteurs protégés en raison de la richesse du sol ou du sous-sol repérés au titre de l'article R.151-34 du Code de l'Urbanisme.

■ Zone inondable

■ Bâtiments agricoles

■ Zone d'implantation de l'extension des bâtiment d'habitation et leurs annexes

■ Emplacement réservé et numéro.

Secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L.151-23 :

- Vergers à fort intérêts, bosquets, haies
- Zones humides potentielles

Risques répertoriés au titre de l'article R.151-31 :

- Risque lié à l'aléa chute de blocs (faible à fort)
- Risque lié à la présence de cavités

Elément remarquable du patrimoine protégé repéré au titre de l'article L.151-19 :

- Élément remarquable (calvaire, fontaine, lavoir...)
- Mur de pierre
- Arbre
- Façade

Emplacement réservé en m²			
Num_surf	Nature de l'opération	Bénéficiaire	Superficie
1	Mise en valeur et structuration paysagère	Commune	294
2	Mise en valeur et structuration paysagère	Commune	358
3	Création d'une liaison piétonne pour desservir la zone de loisirs	Commune	290
4	Création d'une voie de desserte pour la zone AU	Commune	538
5	Création d'un aire de départ des déchets verts	Commune	2125
6	Création d'une aire multi loisirs	Commune	4623

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Commune de MOUTROT
4.3.25.Document graphique

Ensemble de la commune au 1 / 5 000 ème

Plan n°4.3.25

Arrêté par délibération du Conseil
Communautaire : 27/11/2019
Approuvé par délibération du Conseil
Communautaire : 18/03/2021

INITIATIVE Aménagement et Développement



Adresse : 4, Passage Jules César - 55000 VESUL
Tél : 03 84 75 46 47 - Fax : 03 84 75 31 69
initiaivedeveloppement.fr
Agence de Besançon
Tél : 03 81 83 53 29 - initiaivedeveloppement.fr

0 m 50 m 100 m 150 m 200 m

*Origine cadastre (C) - DGFIP - Droits de l'état réservés - 2012
Plan cadastral actualisé en Juin 2016

Légende :

- Limite de zone et de secteurs
- +•+•+ Limite communale

ZONES NATURELLES ET AGRICOLES :

- A Zone agricole
- N Zone naturelle
- Nl Secteur de la zone N réservé aux activités de loisirs
- Nv,Ne Secteur de la zone N protégé en raison de la valeur écologique (Ne : boisements, bosquets; Nv : vergers)

ZONES URBAINES :

- UR Zone urbaine du domaine publique autoroutier
- UE Zone urbaine réservée aux activités économiques

- Bâtiments agricoles
- Zone d'implantation de l'extension des bâtiment d'habitation et leurs annexes
- Emplacements réservés
- Secteurs protégés en raison de la richesse du sol ou du sous-sol repérés au titre de l'article R.151-34 du Code de l'Urbanisme.

Secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L.151-23 :

- Vergers à fort intérêts, bosquets, haies
- Zones humides potentielles

Risques répertoriés au titre de l'article R.151-31 :

- Risque inondation
- Risque lié aux canalisation de transport de gaz et d'hydrocarbures :
Zones de danger liée au transport d'hydrocarbures
- Risque lié à l'aléa chute de blocs (faible à fort)
- Risque lié à la présence de cavités
- Chemins inscrits au PDIPR

MOUTROT

Voir centre de la commune au 1/2000