

AC1 - AC2 - SERVITUDES RELATIVES A LA CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL

Monument historique classé et périmètre de protection

Site classé

Site inscrit

AC3 - SERVITUDES RELATIVES A LA CONSERVATION DU PATRIMOINE NATUREL

Réserve naturelle régionale et périmètre de protection



servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements
(I1-I4-A5-T1-T3-EL7)
servitudes relatives à la salubrité et à la sécurité publiques
(PM1)

échelle : 1/5000e
(1cm = 50 m)

source : DRIEA IF/UD 92/SPAD/PUP
(juin 2019)

- I1 - SERVITUDES RELATIVES A LA MAITRISE DE L'URBANISATION AUTOUR DES CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ, D'HYDROCARBURES ET DE PRODUITS CHIMIQUES ET DE CERTAINES CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ
- zone SUP 1 autour des canalisations de transport de gaz naturel et assimilé
- NB : Edition graphique issue d'un plan de dessin informatisé - elle ne peut être reproduite, ni utilisée à quelque fin que ce soit, et notamment commerciale, sans autorisation préalable et écrite du [des] transporteur(s) concerné(s). La position des ouvrages représentés ne permet pas de s'affranchir des obligations réglementaires relatives aux travaux à proximité d'ouvrages enterrés, aériens ou subaquatiques. Pour tous travaux à proximité d'ouvrages enterrés, subaquatiques et aériens, il est obligatoire de consulter le gisement unique et d'effectuer auprès du ou [des] opérateur(s) de réseaux concerné(s), une déclaration de travaux (DT) et une déclaration d'intention de commencement de travaux (DICT) conformément aux dispositions du code de l'environnement.
- I4 - SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT D'ÉNERGIE ÉLECTRIQUE
- Ligne électrique aérienne à 225 kV
- A5 - SERVITUDES RELATIVES AUX CANALISATIONS PUBLIQUES D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT
- Canalisation publique d'assainissement
- T1 - SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES
- Axes des rails ferroviaires
- Zone ferroviaire en bordure de laquelle s'appliquent les servitudes relatives au chemin de fer
- T3 - SERVITUDES RELATIVES EN TRÉFONDS
- Zone ferroviaire en bordure de laquelle s'appliquent les servitudes relatives au chemin de fer
- EL7 - SERVITUDES D'ALIGNEMENT DES VOIES PUBLIQUES
- Plan d'alignement approuvé
- PM1 - RISQUES NATURELS PRÉVISIBLES
- Risque mouvement de terrain
- Périmètre des zones de risques liés aux anciennes carrières

BOURG-LA-REINE

SCEAUX

CHÂTENAY-MALABRY

FRESNES (94)

VERRIÈRES-LE-BUISSON (78)

MASSY (91)

WISSOUS (91)

T5 - SERVITUDES AÉRONAUTIQUES DE DÉGAGEMENT

Zone de dégagement de l'aérodrome de Paris-Orly

237

Hauteur maximale constructible des obstacles (en mètres NGF) sur la commune

PT2 - SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES RADIOÉLECTRIQUES D'ÉMISSION ET DE RÉCEPTION CONTRE LES OBSTACLES

Secteur ou zone spéciale de dégagement

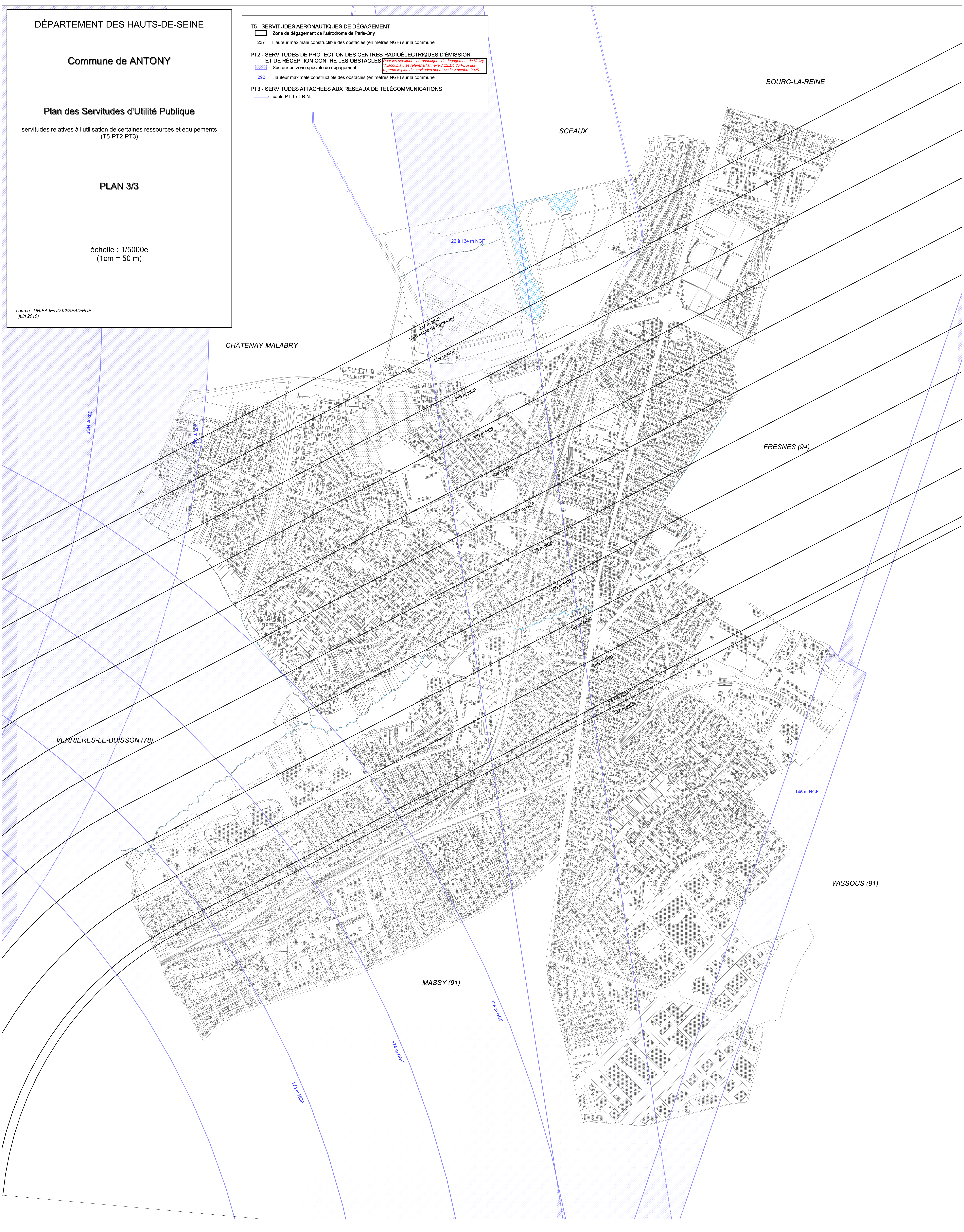
292

Hauteur maximale constructible des obstacles (en mètres NGF) sur la commune

PT3 - SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATIONS

câble P.T.T / T.R.N.

Pour les servitudes aéronautiques de dégagement de Vélizy-Villacoublay, se référer à l'annexe 7.12.1.4 du PLU qui reprend le plan de servitudes approuvé le 2 octobre 2025



Plan Local d'Urbanisme intercommunal

7.1.1.4 Risques liés aux anciennes carrières



Vallée Sud
Grand Paris

valleesud.fr

7

DEPARTEMENT DES HAUTS-DE-SEINE

DIRECTION DEPARTEMENTALE
DE L'EQUIPEMENT

8

REPUBLIQUE FRANCAISE

A R R E T E

APPROUVANT LA DELIMITATION DU PERIMETRE DES ZONES DE RISQUES
LIES AUX ANCIENNES CARRIERES DANS LA COMMUNE
D'ANTONY

Le Préfet, Commissaire de la République
du département des HAUTS-DE-SEINE
Chevalier de la Légion d'Honneur ;

VU le Code de l'Urbanisme et notamment l'article R 111-3 ;

VU le Code de l'Expropriation ;

VU l'arrêté préfectoral en date du 31 juillet 1984 prescrivant l'enquête
publique pour la délimitation du périmètre des zones de risques liés aux
anciennes carrières souterraines dans vingt communes du département des
HAUTS-de-SEINE ;

VU les résultats de l'enquête publique, ensemble le rapport et les conclu-
sions de la commission d'enquête ;

VU la délibération du conseil municipal en date du 8 février 1985 ;

VU le rapport de l'Inspecteur Général des Carrières en date du
25 juillet 1985 ;

CONSIDERANT le danger présenté par l'existence d'anciennes carrières souter-
raines abandonnées sans consolidation, et la nécessité de faire procéder à
leur confortement, notamment sous les constructions ;

Sur proposition du Secrétaire Général de la Préfecture,

ARRETE

ARTICLE 1 :

Le périmètre délimitant les zones de risques liés aux anciennes carrières
souterraines abandonnées dans la commune d'ANTONY est approuvé conformé-
ment au plan annexé au présent arrêté.

.../...

A l'intérieur de ce périmètre, tout projet d'occupation ou d'utilisation du sol fait l'objet d'un avis de l'Inspection Générale des Carrières. L'autorisation peut, si elle est accordée, être subordonnée à des conditions spéciales par l'autorité compétente pour statuer.

ARTICLE 2 : Le plan peut être consulté :

- à la mairie d'ANTONY
- dans les locaux de la Direction Départementale de l'Equipement des HAUTS-de-SEINE
- dans les locaux de la Sous-Préfecture d'ANTONY

ARTICLE 3 : Le présent arrêté sera inséré au Recueil des Actes Administratifs de l'Etat et mentionné dans quatre journaux publiés dans le département : "Toutes les Nouvelles des Hauts-de-Seine et de l'Ile-de-France", "Le Courrier des Hauts-de-Seine", "Le Parisien Libéré" et "Le Quotidien de Paris".

Il sera affiché à la mairie, publié par tous autres procédés en usage dans la commune, et annexé au plan d'occupation des sols par arrêté municipal dans un délai de un mois.

ARTICLE 4 : Des copies du présent arrêté seront adressées :

- au maire d'ANTONY
- au Sous-Préfet, Commissaire Adjoint de la République de l'Arrondissement d'ANTONY
- au Directeur Départemental de l'Equipement
- au Ministre de l'Urbanisme, du Logement et des Transports - Direction de l'Urbanisme et des Paysages
- au Préfet, Commissaire de la République de la Région d'Ile-de-France
- à l'Inspecteur Général des Carrières de Paris, des Hauts-de-Seine, la Seine St-Denis et du Val de Marne.

ARTICLE 5 : Le Secrétaire Général de la Préfecture, le Maire de la commune d'ANTONY, l'Inspecteur Général des Carrières et le Directeur Départemental de l'Equipement, sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

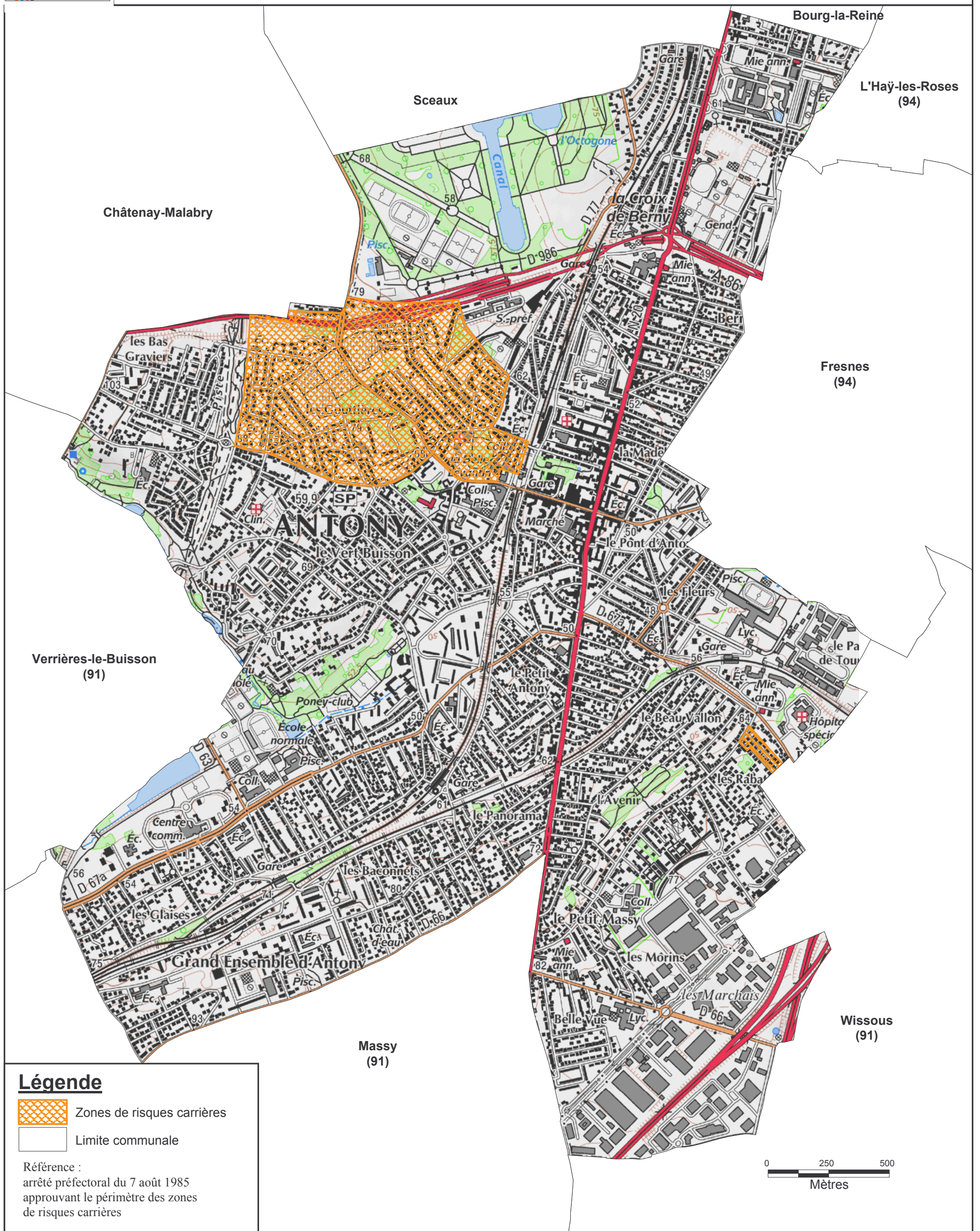
Fait à NANTERRE, le 17 AVR 1965

Le Préfet, Commissaire de la République,

Dieudonné Mandelkern

Dieudonné MANDELKERN

Périmètre des zones de risques carrières ayant valeur de Plan de Prévention du Risque



Légende

-  Zones de risques carrières
-  Limite communale

Référence :
arrêté préfectoral du 7 août 1985
approuvant le périmètre des zones
de risques carrières

7.1.1.5 Risques technologiques - Ihotelier



PREFET DES HAUTS-DE-SEINE

Direction régionale et interdépartementale
de l'Environnement et de l'Énergie en Île-de-France
Unité départementale des Hauts-de-Seine

Nanterre, le 11 octobre 2018

NOTE D'INFORMATION SUR LES RISQUES TECHNOLOGIQUES

ETABLISSEMENT : L'HOTELLIER

COMMUNE : ANTONY

■ CADRE GENERAL

Cette note d'information porte à la connaissance des maires des communes concernées l'information sur les risques technologiques dont l'État dispose.

L'état des connaissances des risques technologiques dont l'État dispose est porté par l'étude de dangers élaborée par l'industriel. Celle-ci précise les différents phénomènes dangereux auxquels l'installation peut exposer, directement ou indirectement, son environnement, que la cause soit interne ou externe à l'installation. Ces risques technologiques sont regroupés sous trois typologies d'effets qui peuvent se combiner :

- les effets de surpression provoqués par une explosion. Celle-ci peut être engendrée par une réaction chimique violente, une combustion violente, une décompression brutale d'un gaz sous pression ou l'inflammation d'un nuage de poussières combustibles : par exemple combustion d'un gaz, explosion d'une bouteille d'air comprimé, ... ;
- les effets thermiques liés à une combustion d'un produit inflammable ou à une explosion ;
- les effets toxiques, résultants de l'inhalation d'une substance chimique toxique (chlore, ammoniac, phosgène, etc.), suite par exemple à une fuite sur une installation ou à la combustion de produits dégageant des fumées toxiques.

Au regard de l'intensité des effets thermiques ou toxiques ou de surpression, des zones des dangers pour la vie humaine sont délimitées autour de l'établissement industriel et identifiées par code couleur. Elles sont définies par l'arrêté ministériel du 29 septembre 2005¹. Les zones des dangers pour la vie humaine sont hiérarchisées comme suit : très graves, graves, significatifs ou faibles. Ces cartographies sont jointes à cette note.

Bien que les cartographies soient construites à partir de simulations des effets avec la prise en compte d'hypothèses majorantes, il est à rappeler que les dommages aux biens et aux personnes ne peuvent être totalement exclus au-delà des périmètres définis (zones de projections, ...). Aussi, la prise en compte de ces risques est de mise pour les projets en limite de zone d'exposition aux risques et d'éloigner autant que possible les projets importants ou sensibles.

Les informations jointes à cette note sont communiquées dans les limites prévues par la loi pour la protection des données intéressant la sûreté de l'État, la sécurité publique, la sécurité des personnes ainsi que le secret industriel.

À partir de ces informations fournies par la DRIEE, la DRIEA élabore la cartographie des préconisations en matière de maîtrise de l'urbanisation selon les dispositions prévues par la circulaire du 4 mai 2007². Cette cartographie constitue la seconde partie du porter à connaissance des risques technologiques.

¹ Arrêté du 29 septembre 2005 relatif à l'évaluation et à la prise en compte de la probabilité d'occurrence, de la cinétique, de l'intensité des effets et de la gravité des conséquences des accidents potentiels dans les études de dangers des installations classées soumises à autorisation

² Circulaire du 4 mai 2007 relative au porter à connaissance des risques technologiques et maîtrise de l'urbanisation autour des installations classées

Les communes concernées peuvent prendre en compte ces informations dans le plan communal de sauvegarde (PCS) et le Document d'Information Communal des populations sur les Risques Majeurs (DICRIM).

■ L'HOTELLIER

La commune concernée par cette note d'information sur les risques technologiques dont l'État dispose est la commune d'Antony.

L'établissement L'HOTELLIER situé 4 rue Henri Poincaré à Antony est une installation classée pour la protection de l'environnement (ICPE) soumise au régime de l'autorisation.

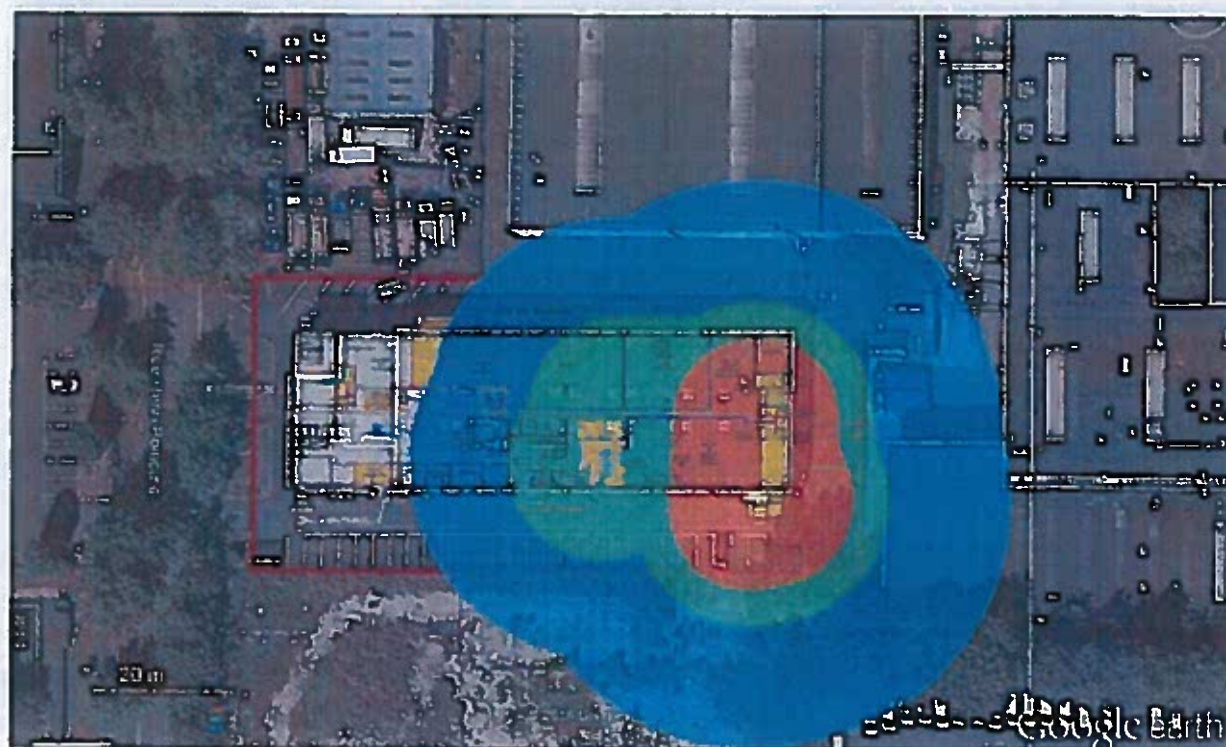
L'inspection des installations classées (DRIEE/UD 92) a instruit l'étude de dangers datée du 21/09/2017.

Les effets des risques majeurs identifiés par la société L'HOTELLIER sont des effets de surpression. La cartographie enveloppe des effets de surpression est jointe en annexe.

■ SUIVI RELATIF AUX DOCUMENTS PORTANT L'ETAT DES CONNAISSANCES DES RISQUES TECHNOLOGIQUES DONT L'ETAT DISPOSE

Sans objet. Pas de document antérieur.

L'HOTELLIER- CARTE ENVELOPPE DES EFFETS DE SURPRESSION



Annexe 2

Tableau de synthèse distances d'effets associées aux phénomènes dangereux à retenir dans la carte des préconisations en matière de maîtrise de l'urbanisation autour de l'établissement L'HOTELLIER à ANTONY

Désignation du phénomène dangereux	Type d'effet	N° de scénario de l'étude de dangers	Probabilité d'occurrence	Distances d'effet ⁽¹⁾ en mètres			
				SELS (Z2) 200 mbar	SEL (Z3) 140 mbar	SEI (Z4) 50 mbar	SER (Z5) 20 mbar
Livraison, réception de poudre noire	Surpression	E5-1	D	4	12	17,5	35
transferts de poudre noire entre l'aire de réception et le local de stockage	Surpression	E5-7	D	4	12	17,5	35
transfert pour fractionnement de la poudre noire	Surpression	E5-8	D	3,15	9,5	14	28

Légende : L'effet ne sort pas du site

Classes de probabilité :

E : Evènement possible mais extrêmement peu probable : n'est pas impossible au vu des connaissances actuelles mais non rencontré au niveau mondial sur un très grand nombre d'années.

D : Evènement très improbable : s'est déjà produit dans le secteur d'activité mais a fait l'objet de mesures correctives réduisant significativement sa probabilité

C : Evènement improbable : un événement similaire déjà rencontré dans le secteur d'activité ou dans ce type d'organisation au niveau mondial, sans que les éventuelles corrections intervenues depuis apportent une garantie de réduction significative de sa probabilité.

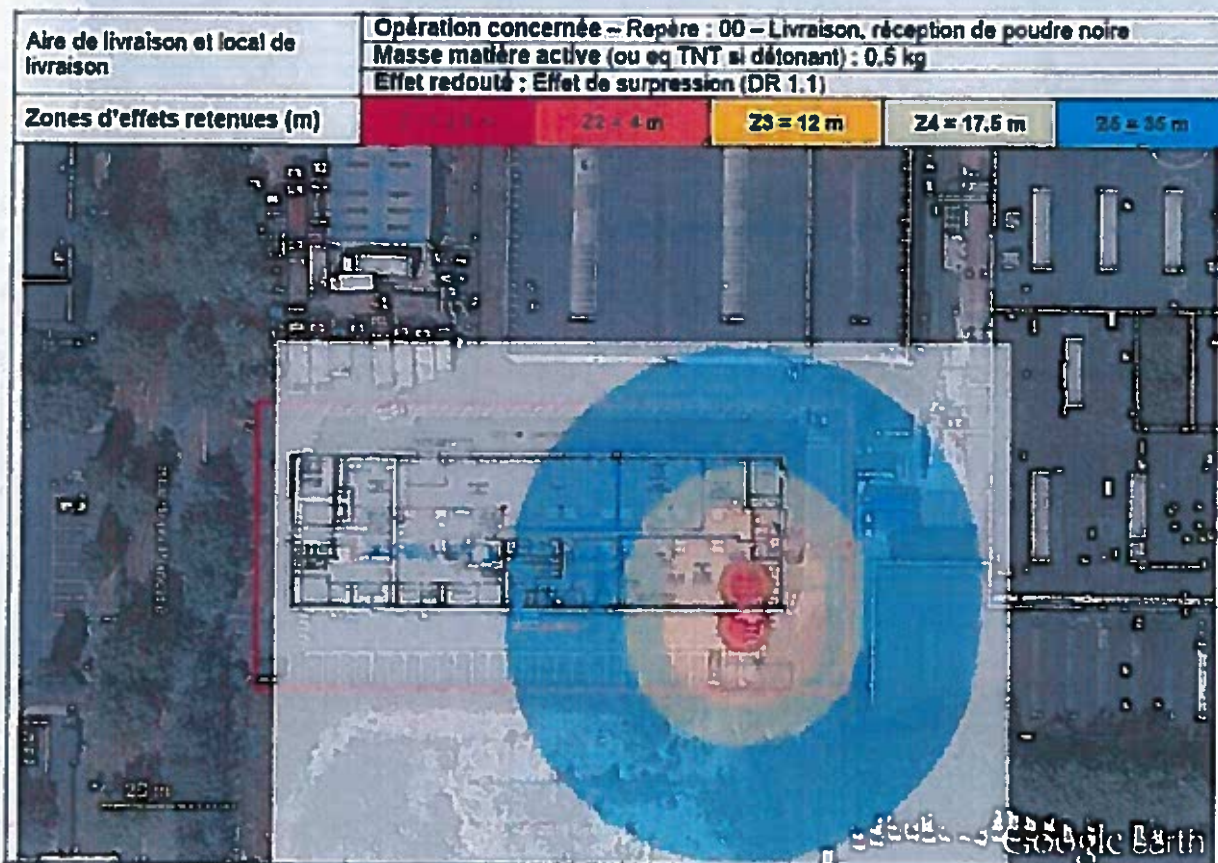
B : Evènement probable : s'est produit et/ou peut se produire pendant la durée de vie de l'installation.

A : Evènement courant : s'est produit sur le site considéré et/ou peut se produire à plusieurs reprises pendant la durée de vie de l'installation malgré d'éventuelles mesures correctives.

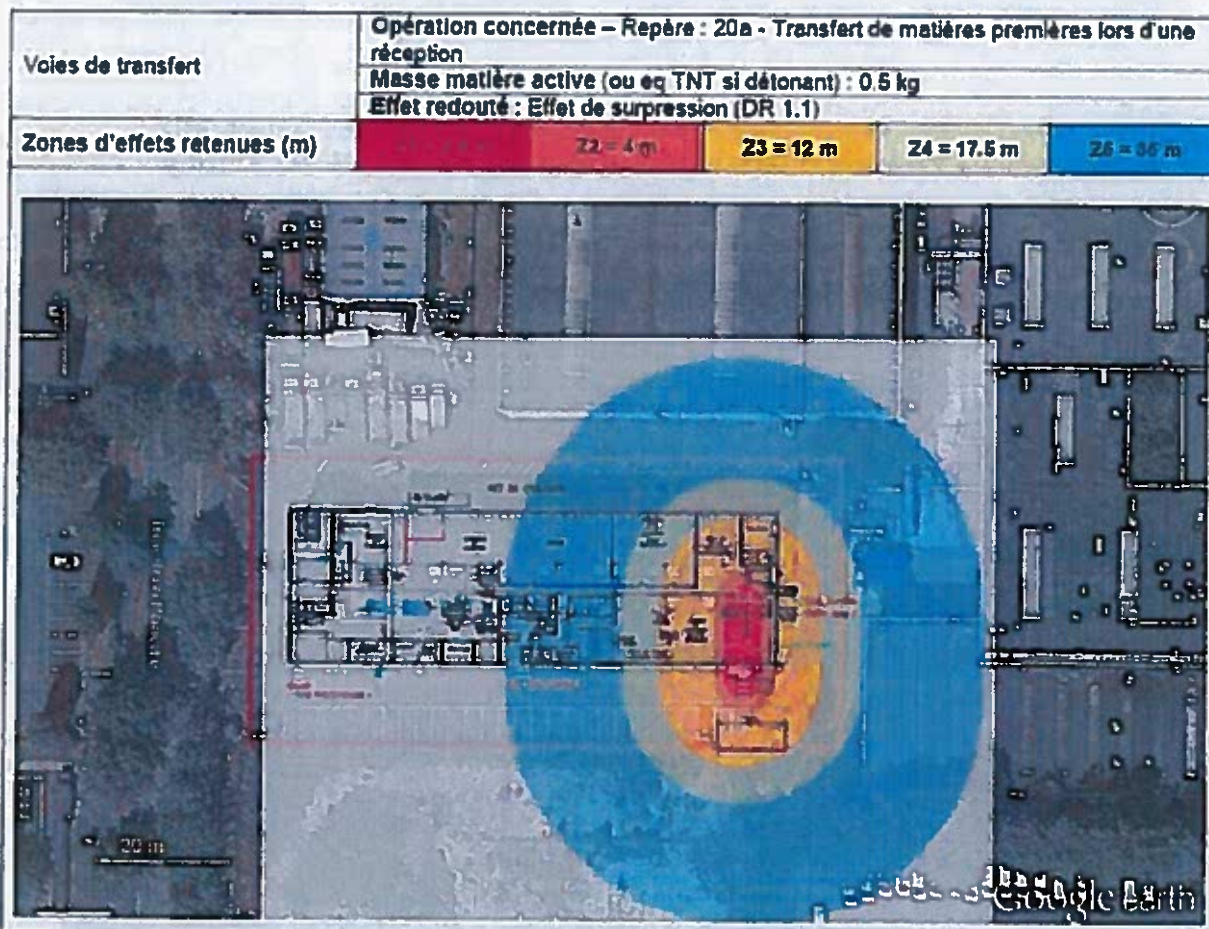
Annexe 3

Cartographies des distances d'effets associées aux phénomènes dangereux susceptibles de se produire sur l'établissement L'HOTELLIER à Antony

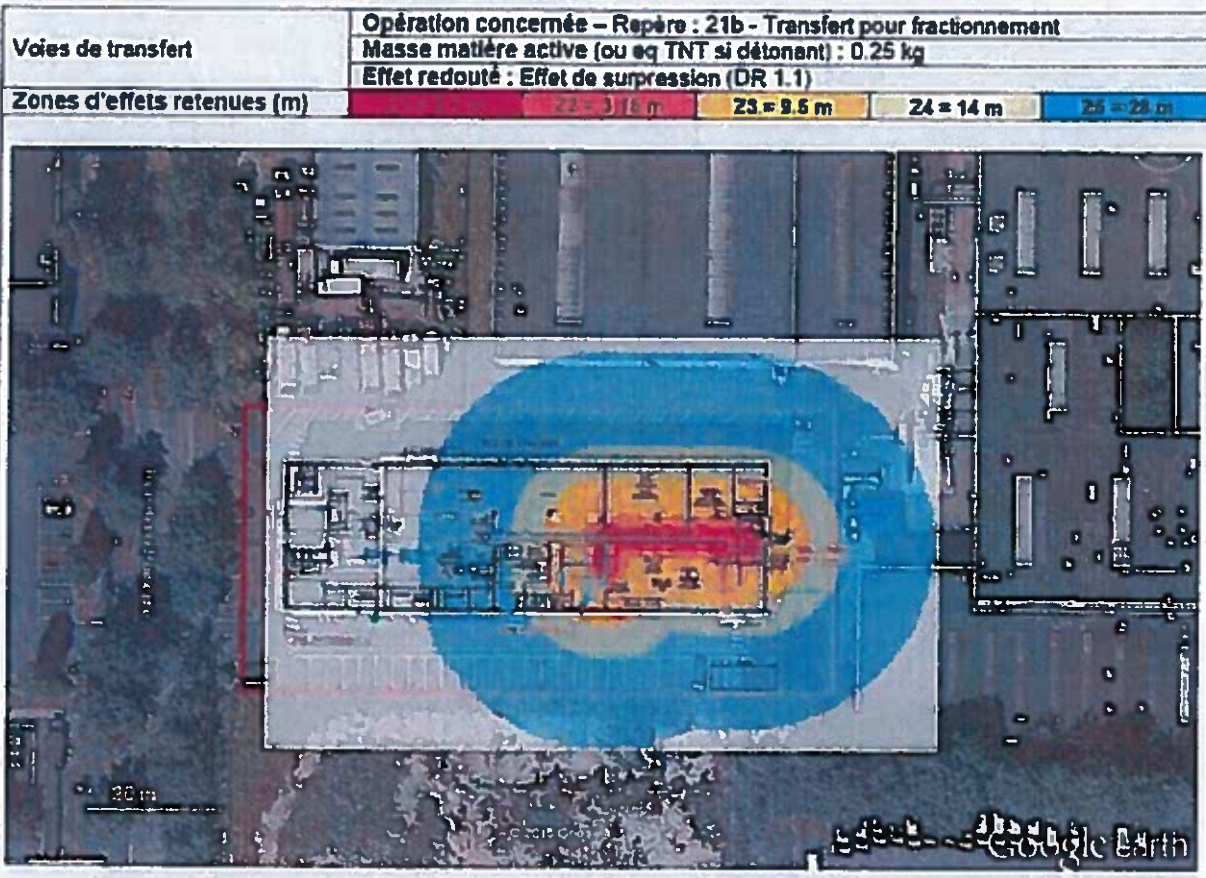
Phénomène dangereux lié à la livraison et réception de poudre noire



Phénomène dangereux lié aux transferts de poudre noire entre l'aire de réception et le local de stockage



Phénomène dangereux lié aux transferts de poudre noire entre l'aire de réception et le local de stockage



7.1.1.6 Faisceau hertzien



DEF	D	9	6	0	1	8	3	8	D
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DEF.

10

MINISTERE DE LA DEFENSE

DECRET 06 SEP. 1996

fixant l'étendue de la zone spéciale de dégagement et les servitudes de protection contre les obstacles applicables sur le parcours du faisceau hertzien de Brétigny-sur-Orge (Essonne) à Paris-Tour DGA (Ville de Paris).

SUR	le rapport du ministre de la défense et du ministre de l'équipement, du logement, des transports et du tourisme;
VU	le code des postes et télécommunications, articles L.54 à L.56, L.63 et R*.21 à R*.26, instituant des servitudes de protection contre les obstacles ;
VU	l'accord préalable du ministre chargé de l'agriculture en date du 06 juin 1995 ;
VU	l'accord préalable du ministre de l'industrie en date du 03 juillet 1995 ;
VU	l'avis du comité de coordination des télécommunications en date du 11 septembre 1995.

DECRETE:

ARTICLE 1er

Sont approuvés le plan et le mémoire explicatif annexés au présent décret fixant les limites de la zone spéciale de dégagement et les servitudes de protection contre les obstacles applicables sur le parcours du faisceau hertzien de Brétigny-sur-Orge (Essonne) (n° CCT : 091.52.018) à Paris-Tour DGA (Ville de Paris) (n° CCT : 075.52.034).

...

J.O. N° 2 1 4 du 13 SEP. 1996

ARTICLE 2

La zone spéciale de dégagement est définie sur le plan par le tracé en vert.

Les servitudes applicables dans les limites de cette zone sont fixées par l'article R*.24 du code des postes et télécommunications.

Elles grèvent le territoire des communes ci-après :

- dans le département de l'Essonne : Le Plessis-Paté, Longjumeau, Saint-Michel-sur-Orge, Chilly-Mazarin, Sainte-Geneviève-des-Bois, Wissous, Villemoisson-sur-Orge, Massy et Epinay-sur-Orge.
- dans le département des Hauts-de-Seine : Antony, Chatillon, Sceaux, Vanves, Fontenay-aux-Roses, Issy-les-Moulineaux et Bagneux.
- dans le département de la ville de Paris : Paris.

ARTICLE 3

La partie la plus haute des obstacles créés dans cette zone ne devra pas dépasser les cotes indiquées sur le plan.

ARTICLE 4

Le ministre de la défense et le ministre de l'équipement, du logement, des transports et du tourisme, sont chargés chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent décret qui sera publié au Journal officiel de la République française.

Fait à PARIS, le 06 SEP 1996

Alain JUPPE

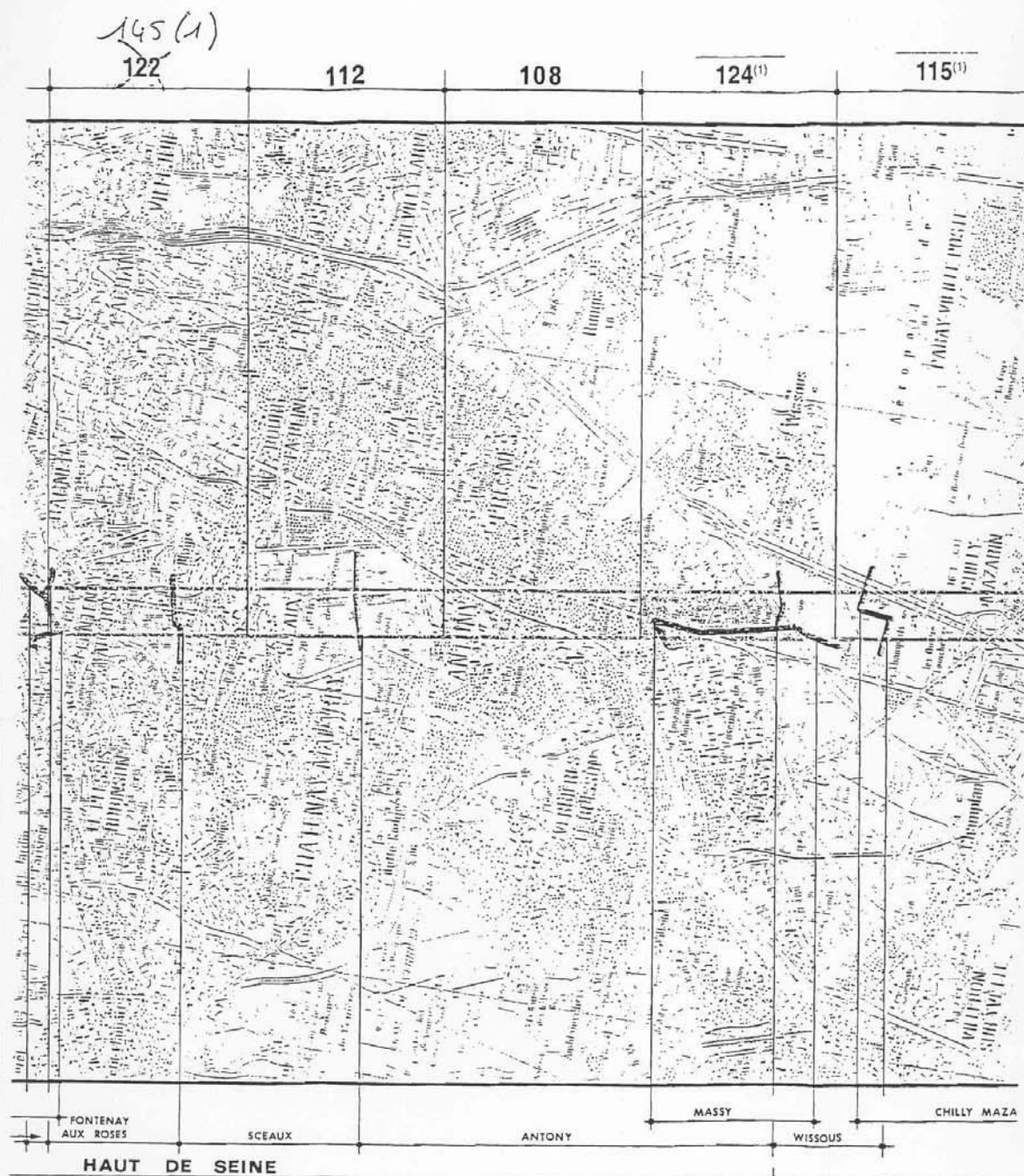
Par le Premier ministre :

Le ministre de la défense,

Le ministre de l'équipement,
du logement, ~~des transports~~ et du tourisme

Ch. de MILLON

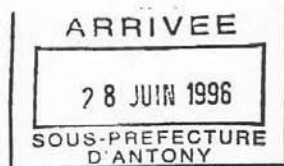
Bernard PONS

LIAISON HERTZIENNE **BRETI**GNY SUR ORGE _ P

7.1.1.7 Servitudes aeronautiques



6



REPUBLIQUE FRANÇAISE

Paru au J.O. n°135 le 12 juin 1992
page n°7725

MINISTERE DE L'EQUIPEMENT, DU LOGEMENT,
ET DES TRANSPORTS

DÉCRET DU 5 juin 1992

NOR : EQU A9200326 D

approuvant le plan des servitudes aéronautiques de
l'aérodrome de **PARIS-ORLY** (Val-de-Marne).

LE PREMIER MINISTRE

**SUR LE RAPPORT DU MINISTRE DE L'EQUIPEMENT, DU LOGEMENT,
ET DES TRANSPORTS**

Vu le code de l'aviation civile et notamment ses articles L 281-1, R.241-1
à R.241-3, R.242-1 à R.242-3 et D.242-1 à D.242-14;

Vu le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique;

Vu l'arrêté interministériel du 31 décembre 1984 fixant les spécifications
techniques destinées à servir de base à l'établissement des
servitudes aéronautiques, à l'exclusion des servitudes
radioélectriques;

Vu l'avis de la commission centrale des servitudes aéronautiques en
date du 27 octobre 1988;

Le Conseil d'Etat, (Section des travaux publics) entendu,

DÉCRÈTE

ARTICLE 1er.-

Est approuvé le plan des servitudes aéronautiques de dégagement instituées au profit de l'aérodrome de **PARIS-ORLY** sur le territoire :

- de la ville de PARIS
- 12ème arrondissement
- 20ème arrondissement

- et des communes de :

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| - ATHIS-MONS | - MONTGERON |
| - BALLAINVILLIERS | - MORANGIS |
| - BRETIGNY-SUR-ORGE | - MORSANG-SUR-ORGE |
| - BRIIS-SOUS-FORGES | - NOZAY |
| - BURES-SUR-YVETTE | - ORSAY |
| - CHAMPLAN | - PALAISEAU |
| - CHILLY-MAZARIN | - PARAY-VIEILLE-POSTE |
| - CROSNE | - SAINTE-GENEVIEVE-DES-BOIS |
| - DRAVEIL | - SAINT-GERMAIN-LES-ARPAJON |
| - EPINAY-SUR-ORGE | - SAINT-JEAN-DE-BEAUREGARD |
| - FLEURY-MEROGIS | - SAINT-MICHEL-SUR-ORGE |
| - GIF-SUR-YVETTE | - SAULX-LES-CHARTREUX |
| - GOMETZ-LA-VILLE | - SAVIGNY-SUR-ORGE |
| - GOMETZ-LE-CHATEL | - VERRIERES-LE-BUISSON |
| - GRIGNY | - VERT-LE-GRAND |
| - JANVRY | - VIGNEUX-SUR-SEINE |
| - JUVISY-SUR-ORGE | - VILLEBON-SUR-YVETTE |
| - LE PLESSIS-PATE | - VILLEJUST |
| - LES ULIS | - VILLEMOISON-SUR-ORGE |
| - LEUDEVILLE | - VIRY-CHATILLON |
| - LONGJUMEAU | - WISSOUS |
| - MARCOUSSIS | - YERRES |
| - MASSY | |

dans le département de l'ESSONNE,

- ANTONY
- BOURG-LA-REINE
- CHATENAY-MALABRY

dans le département des HAUTS-DE-SEINE

- BAGNOLET
- MONTREUIL

dans le département de SEINE-SAINT-DENIS

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| - ALBON-SUR-SEINE | - NOISEAU |
| - ALFORTVILLE | - ORLY |
| - BOISSY-SAINT-LEGER | - ORMESSON-SUR-MARNE |
| - BONNEUIL-SUR-MARNE | - RUNGIS |
| - CHAMPIGNY-SUR-MARNE | - SAINT-MANDE |
| - CHARENTON-LE-PONT | - SAINT-MAUR-DES-FOSSES |
| - CHENNEVIERES-SUR-MARNE | - SAINT-MAURICE |
| - CHEVILLY-LARUE | - SANTENY |
| - CHOISY-LE-ROI | - SUCY-EN-BRIE |
| - CRETEIL | - THIAIS |
| - FONTENAY-SOUS-BOIS | - VALENTON |
| - FRESNES | - VILLECRESNES |
| - IVRY-SUR-SEINE | - VILLEJUIF |
| - LA QUEUE-EN-BRIE | - VILLENEUVE-LE-ROI |
| - L'HAY-LES-ROSES | - VILLENEUVE-SAINT-GEORGES |
| - LIMEIL-BREVANNES | - VINCENNES |
| - MAISON-ALFORT | - VITRY-SUR-SEINE |
| - MAROLLES-EN-BRIE | |

dans le département du **VAL-DE-MARNE**

- LESIGNY
- PONTAULT-COMBAULT

dans le département de **SEINE-ET-MARNE**

ARTICLE 2.-

Le plan des servitudes de dégagement de l'aérodrome de PARIS-ORLY est constitué par les documents ci-après qui sont annexés au présent décret :

- A - Documents dessinés

- A 1 - Plan d'Ensemble OL.1.43.100 index B
- A 2 - Plan Partiel OL.1.43.101 index B

- B - Note annexe

- Notice explicative
- Liste des obstacles
- Etat des bornes de repérage d'axe de bande.

ARTICLE 3.-

Les plans et les pièces mentionnés à l'article 2, ci-dessus, sont déposés à la mairie de PARIS, aux mairies des 12ème et 20ème arrondissements de PARIS et à la mairie de chacune des communes sur le territoire desquelles sont assises les servitudes instituées en vertu du présent décret.

ARTICLE 4. -

Le décret du 26 juillet 1969 approuvant le plan des servitudes aéronautiques pour la protection des dégagement de l'aérodrome de PARIS-ORLY est abrogé.

ARTICLE 5. -

Le ministre de l'équipement, du logement, et des transports est chargé de l'exécution du présent décret, qui sera publié au Journal officiel de la République française.

Fait à Paris, le 5 juin 1992

Pierre BEREGOVY

Par le Premier ministre

Le ministre de l'équipement,
du logement et des
transports

Signé : Jean-Louis BIANCO

DÉPARTEMENT DES HAUTS-DE-SEINE

Commune de BAGNEUX

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

servitudes relatives à la conservation du patrimoine naturel, culturel et sportif
(AS1-AC1-JS1)

PLAN 1/3

échelle : 1/5000e
(1cm = 50 m)

source : DRIEAT IF/UD 92/SPAT/PUP
(juin 2022)

CHÂTILLON

MONTRouGE

ARCUEIL (94)

ARCUEIL (94)

CACHAN (94)

BOURG-LA-REINE

FONTENAY-AUX-ROSES

AS1 - SERVITUDES RELATIVES A LA CONSERVATION DU PATRIMOINE NATUREL

- Périmètre de protection immédiate
- Périmètre de protection rapprochée
- Périmètre de protection éloignée

AC1 - SERVITUDES RELATIVES A LA CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL

- Monument historique classé et périmètre de protection
- Monument historique inscrit et périmètre de protection

JS1 - SERVITUDES RELATIVES A LA CONSERVATION DU PATRIMOINE SPORTIF

- Équipement sportif

Propriété

Église de Châtillon-sous-Bagneux

Ancien collège Sainte-Barbe-des-Champs

Hall des Sports

Stade de l'Éclair

Terrain de football sur gazon

Ancienne usine Raspail
Maison

Fontaine et perron

Aqueduc des Eaux de Rungis - regard

Boulevard du 1er étage

Église de Bagneux

Maison dite de Richelieu

Cadran solaire

Général (du 19e siècle)

Parc François Mitterrand

DÉPARTEMENT DES HAUTS-DE-SEINE

Commune de BAGNEUX

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements
(I1-I4-A5-T1-T3-PT1-PT3)

PLAN 2/3

échelle : 1/5000e
(1cm = 50 m)

source : DRIEAT IF/UD 92/SPAT/PUP
(mai 2022)

I1 - SERVITUDES RELATIVES A LA MAÎTRISE DE L'URBANISATION AUTOUR DES CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ, D'HYDROCARBURES ET DE PRODUITS CHIMIQUES ET DE CERTAINES CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Zone SUP 1 autour des canalisations de transport de gaz naturel et assimilé

NB : Édition graphique issue d'un plan de détail informatisé : elle ne peut être reproduite, ni utilisée à quelque fin que ce soit, et notamment commerciale, sans autorisation préalable et écrite du [des] transporteur(s) concerné(s). La position de l'ouvrage représenté ne permet pas de s'affranchir des obligations réglementaires relatives aux travaux à proximité d'ouvrages enterrés, aériens ou subaquatiques. Pour tous travaux à proximité d'ouvrages enterrés, subaquatiques et aérien, il est obligatoire de consulter le guichet unique et d'effectuer auprès du ou [des] opérateur(s) de réseaux concerné(s), une déclaration de travaux (DT) et une déclaration d'intention de commencement de travaux (DICT) conformément aux dispositions du code de l'environnement.

I4 - SERVITUDES RELATIVES AUX OUVRAGES DE TRANSPORT ET DE DISTRIBUTION D'ÉLECTRICITÉ

Ligne électrique souterraine à 63 kV hors tension mais maintenue en exploitation

A5 - SERVITUDES RELATIVES AUX CANALISATIONS PUBLIQUES D'EAU OU D'ASSAINISSEMENT

Canalisation publique d'assainissement

T1 - SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES

Axes des rails ferroviaires

Zone ferroviaire en bordure de laquelle s'appliquent les servitudes relatives au chemin de fer

Zone ferroviaire en bordure de laquelle s'appliquent les servitudes relatives au chemin de fer (souterrain)

T3 - SERVITUDES RELATIVES EN TRÉFONDS

Zone ferroviaire en bordure de laquelle s'appliquent les servitudes relatives au chemin de fer
(Ligne rouge 15 sud (tronçon Pont de Sèvres / Noisy-Champs) du métro souterrain)

PT1 - SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES DE RÉCEPTION RADIOÉLECTRIQUES
CONTRE LES PERTURBATIONS ÉLECTROMAGNÉTIQUES

Zone de protection radioélectrique

PT3 - SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATIONS

Câble P.T.T / T.R.N.

Pour les servitudes aéronautiques de dégagement de
Vélizy-Villacoublay, se référer à l'annexe 7.12.1.4 du
PLUi qui reprend le plan de servitudes approuvé le 2
octobre 2025

MONTROUGE

Liaison 63 kV n°1 CHÂTEAULY - SUISSES (LES)

ARCUEIL (94)

CHÂTILLON

CACHAN (94)

FONTENAY-AUX-ROSES

BOURG-LA-REINE

DÉPARTEMENT DES HAUTS-DE-SEINE

Commune de BAGNEUX

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

servitudes relatives à la salubrité et à la sécurité publique
(PM1)

PLAN 3/3

échelle : 1/5000e
(1cm = 50 m)

source : DRIEAT IF/UD 92/SPAT/PUP
(mai 2022)

MONTRouGE

ARCUEIL (94)

CHÂTILLON

CACHAN (94)

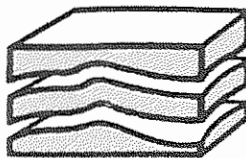
BOURG-LA-REINE

FONTENAY-AUX-ROSES

PM1 - RISQUES NATURELS PRÉVISIBLES
Risque mouvement de terrain
Périmètre des zones de risques liés aux anciennes carrières

7.2.1.4 - Risques liés aux anciennes carrières





AG/MB

INSPECTION GÉNÉRALE DES CARRIÈRES

Paris, le 127 AOUT 2014

I.G.C. N° A14DVD009643

l'Inspecteur général des Carrières

à

Monsieur le Directeur de l'Unité Territoriale
des Hauts-de-Seine
Service Planification et Aménagement Durables
Pôle Urbanisme et Planification
167-177 Avenue Joliot Curie
BP 102
92013 NANTERRE

Objet : Elaboration du PLU de la commune de Bagneux.

Réf. : Votre courrier référencé 141 80 reçu à l'Inspection générale des Carrières
le 30 juillet 2014.

P.J. : 1 Carte.

La commune de Bagneux est concernée par les risques de mouvement de terrain liés
à la présence d'anciennes carrières.

L'arrêté du 7 août 1985, pris en application de l'ancien article R 111-3 du Code de
l'Urbanisme vaut aujourd'hui PPR en application de l'article 562-6 du Code de
l'Environnement.

Cet arrêté délimite le périmètre soumis à un risque lié à la présence d'anciennes
carrières et prévoit qu'à l'intérieur de ce périmètre, tout projet d'occupation ou d'utilisation
du sol fait l'objet d'un avis de l'Inspection générale des Carrières, et pourra faire l'objet de
prescriptions spéciales.

Une représentation cartographique de ce périmètre est jointe à ce courrier.

Pour l'Inspecteur Général des Carrières
l'Ingénieur des Mines
Adjoint à l'Inspecteur Général

Albin GUYON

Arrivé le	16/09/14	N°	1483
Unité			
PPPT			
PUP			
PECT			
Secrétariat			
Direction			

02/09 14
⇒ D

Périmètres des anciennes exploitations de carrières Bagneux



DIRECTION DEPARTEMENTALE
DE L'EQUIPEMENT

A R R E T E

APPROUVANT LA DELIMITATION DU PERIMETRE DES ZONES DE RISQUES
LIES AUX ANCIENNES CARRIERES DANS LA COMMUNE
DE BAGNEUX

Le Préfet, Commissaire de la République
du département des HAUTS-DE-SEINE
Chevalier de la Légion d'Honneur ;

VU le Code de l'Urbanisme et notamment l'article R 111-3 ;

VU le Code de l'Expropriation ;

VU l'arrêté préfectoral en date du 31 juillet 1984 prescrivant l'enquête publique pour la délimitation du périmètre des zones de risques liés aux anciennes carrières souterraines dans vingt communes du département des HAUTS-de-SEINE ;

VU les résultats de l'enquête publique, ensemble le rapport et les conclusions de la commission d'enquête ;

VU la délibération du conseil municipal en date du 25 octobre 1984 ;

VU le rapport de l'Inspecteur Général des Carrières en date du 25 juillet 1985 ;

CONSIDERANT le danger présenté par l'existence d'anciennes carrières souterraines abandonnées sans consolidation, et la nécessité de faire procéder à leur confortement, notamment sous les constructions ;

Sur proposition du Secrétaire Général de la Préfecture,

ARRETE

ARTICLE 1 :

Le périmètre délimitant les zones de risques liés aux anciennes carrières souterraines abandonnées dans la commune de BAGNEUX est approuvé conformément au plan annexé au présent arrêté.

A l'intérieur de ce périmètre, tout projet d'occupation ou d'utilisation du sol fait l'objet d'un avis de l'Inspection Générale des Carrières. L'autorisation peut, si elle est accordée, être subordonnée à des conditions spéciales par l'autorité compétente pour statuer.

ARTICLE 2 : Le plan peut être consulté :

- à la mairie de BAGNEUX
- dans les locaux de la Direction Départementale de l'Equipe-ment des HAUTS-de-SEINE
- dans les locaux de la Sous-Préfecture d'ANTONY.

ARTICLE 3 : Le présent arrêté sera inséré au Recueil des Actes Administratifs de l'Etat et mentionné dans quatre journaux publiés dans le département : "Toutes les Nouvelles des Hauts-de-Seine et de l'Ile-de-France", "Le Courrier des Hauts-de-Seine", "Le Parisien Libéré" et "Le Quotidien de Paris".

Il sera affiché à la mairie, publié par tous autres procédés en usage dans la commune, et annexé au plan d'occupation des sols par arrêté municipal dans un délai de un mois.

ARTICLE 4 : Des copies du présent arrêté seront adressées :

- au maire de BAGNEUX
- au Sous-Préfet, Commissaire Adjoint de la République de l'Arrondissement d'ANTONY
- au Directeur Départemental de l'Equipe-ment
- au Ministre de l'Urbanisme, du Logement et des Transports - Direction de l'Urbanisme et des Paysages
- au Préfet, Commissaire de la République de la Région d'Ile-de-France
- à l'Inspecteur Général des Carrières de Paris, des Hauts-de-Seine, la Seine St-Denis et du Val de Marne.

ARTICLE 5 : Le Secrétaire Général de la Préfecture, le Maire de la commune de BAGNEUX, l'Inspecteur Général des Carrières et le Directeur Départemental de l'Equipe-ment, sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

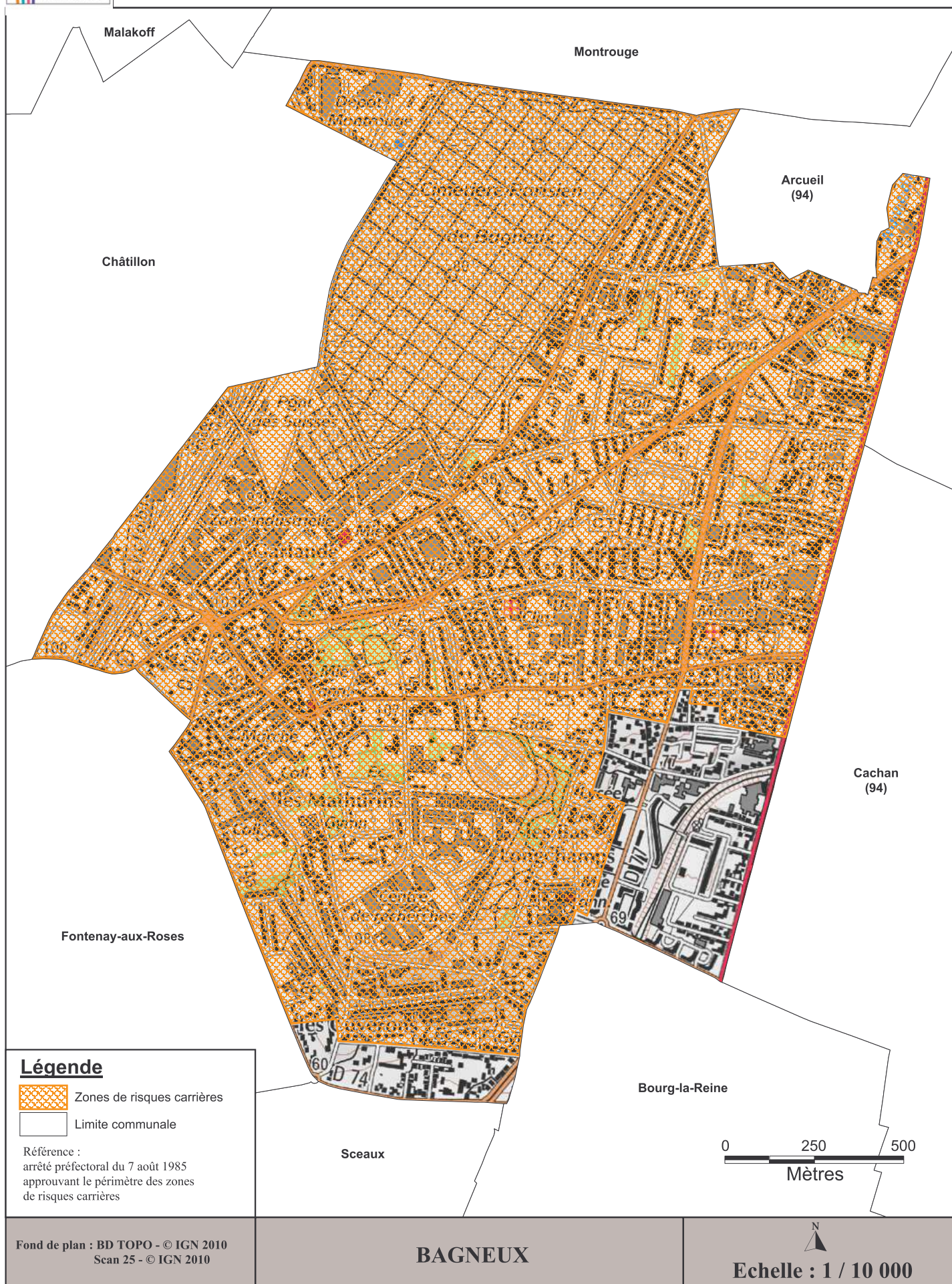
Fait à NANTERRE, le 17 AOUT 1925

Le Préfet, Commissaire de la République,



Dieudonné MANDELKERN

Périmètre des zones de risques carrières ayant valeur de Plan de Prévention du Risque





PREFET DES HAUTS-DE-SEINE

Arrêté préfectoral DRIEA IDF 2011-2-082 du 15 septembre 2011 modifiant l'arrêté préfectoral DDE/GEP n° 2006/058 du 7 février 2006 relatif à l'information des acquéreurs et locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sur la commune de BAGNEUX

LE PREFET DES HAUTS-DE-SEINE
OFFICIER DE LA LEGION D'HONNEUR
OFFICIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MERITE

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L.125-5 et R.125-23 à R.125-27 ;

Vu le décret n° 91-461 du 14 mai 1991 modifié relatif à la prévention du risque sismique ;

Vu le décret n° 2005-134 du 15 février 2005 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;

Vu le décret n° 2010-1254 du 22 octobre 2010 relatif à la prévention du risque sismique ;

Vu le décret n° 2010-1255 du 22 octobre 2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire français ;

Vu l'arrêté préfectoral DDE/GEP n° 2006.037 du 2 février 2006 et ses annexes, mis à jour par les arrêtés préfectoraux DDE/SEU/SE n° 2007.274 du 8 juin 2007 et ses annexes, DDE/SEU/SE n° 2008.010 du 23 juillet 2008 et ses annexes, DDE/SEU/SE n° 2010.074 du 14 juin 2010 et ses annexes et DRIEA IDF 2011-2-079 du 15 septembre 2011 et son annexe ;

Vu l'arrêté préfectoral DDE/GEP n° 2006/058 du 7 février 2006 relatif à l'état des risques naturels et technologiques majeurs de biens immobiliers situés sur la commune de Bagneux ;

Vu l'arrêté préfectoral du 7 août 1985 approuvant la délimitation du périmètre des zones de risques carrières pris en application de l'ancien article R.111-3 du code de l'urbanisme sur la commune de Bagneux ;

Sur proposition de Monsieur le Directeur de l'Unité Territoriale de l'Équipement et de l'Aménagement des Hauts-de-Seine,

ARRÊTE

ARTICLE 1 :

La commune de Bagneux est exposée au risque naturel de mouvements de terrains liés à la présence d'anciennes carrières souterraines.

ARTICLE 2 :

Les éléments nécessaires à l'établissement du formulaire d'« état des risques naturels et technologiques » pour l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers situés sur la commune Bagneux sont consignés dans le dossier communal d'Information Acquéreurs-Locataires annexé au présent arrêté.

Ce dossier communal d'Information Acquéreurs-Locataires est constitué :

- d'une fiche de synthèse listant les risques naturels prévisibles et technologiques recensés sur le territoire de la commune et les documents de référence attachés,
- de la cartographie des zones réglementées, en l'occurrence la carte du périmètre des zones de risques carrières ayant valeur de Plan de Prévention du Risque.

Ce dossier et les documents de référence attachés sont librement consultables en mairie de Bagneux et en Préfecture des Hauts-de-Seine.

Le dossier d'information est accessible sur les sites Internet de la Préfecture et de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Équipement et de l'Aménagement.

ARTICLE 3 :

L'obligation d'« information sur les sinistres » prévue au IV de l'article L.125-5 du code de l'environnement, s'applique pour les communes présentant un arrêté portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique. Ceux-ci sont consultables en Préfecture des Hauts-de-Seine et mairie de Bagneux.

La liste de ces arrêtés est disponible sur le site du Ministère de l'Écologie, du Développement Durable, des Transports et du Logement : www.prim.net, rubrique « ma commune face aux risques ».

ARTICLE 4 :

Le présent arrêté et le dossier communal d'information sont notifiés au maire de la commune de Bagneux.

Une copie du présent arrêté et le dossier communal d'information sont adressés à la chambre départementale des notaires.

Le présent arrêté sera affiché en mairie de Bagneux et publié au recueil des actes administratifs de l'État dans le département.

ARTICLE 5 :

M. le Secrétaire Général de la Préfecture, M. le Directeur de Cabinet, M. le Directeur Régional et Interdépartemental de l'Énergie et de l'Environnement, M. le Directeur l'Unité Territoriale de l'Équipement et de l'Aménagement des Hauts-de-Seine et Mme le Maire de la commune de Bagneux sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté.

Nanterre, le 15 SEP. 2011

Le Préfet,

Le Secrétaire Général de la Préfecture
des Hauts-de-Seine



Didier MONTCHAMP

NOUVEAU GRAND PARIS

GRAND PARIS EXPRESS LE RÉSEAU DE TRANSPORT PUBLIC DU GRAND PARIS



DOSSIER D'ENQUÊTE PRÉALABLE À LA DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE

TRONÇON PONT-DE-SÈVRES < > NOISY – CHAMPS (LIGNE ROUGE - 15 SUD)

PIÈCE
E

Plan général des travaux

Le plan général des travaux présente l'intégralité du projet de réalisation du tronçon Pont de Sèvres – Noisy-Champs de la ligne rouge du réseau Grand Paris Express à l'échelle 1/10 000^{ème}.

Il permet de visualiser l'ensemble des ouvrages du projet (tunnels, gares, sites de maintenance, ouvrages annexes, etc.), ainsi que la zone d'intervention potentielle nécessaire à leur réalisation.

Cette zone d'intervention potentielle vise à identifier les emprises sur lesquelles la réalisation du projet est susceptible d'avoir une incidence, que ce soit de manière provisoire (emprises de chantier) ou définitive (implantation d'ouvrages), en surface ou en souterrain. En particulier, la zone d'intervention potentielle englobe le périmètre prévisionnel des travaux, les installations de chantier, les secteurs nécessitant des réaménagements de voirie du fait du projet, etc.

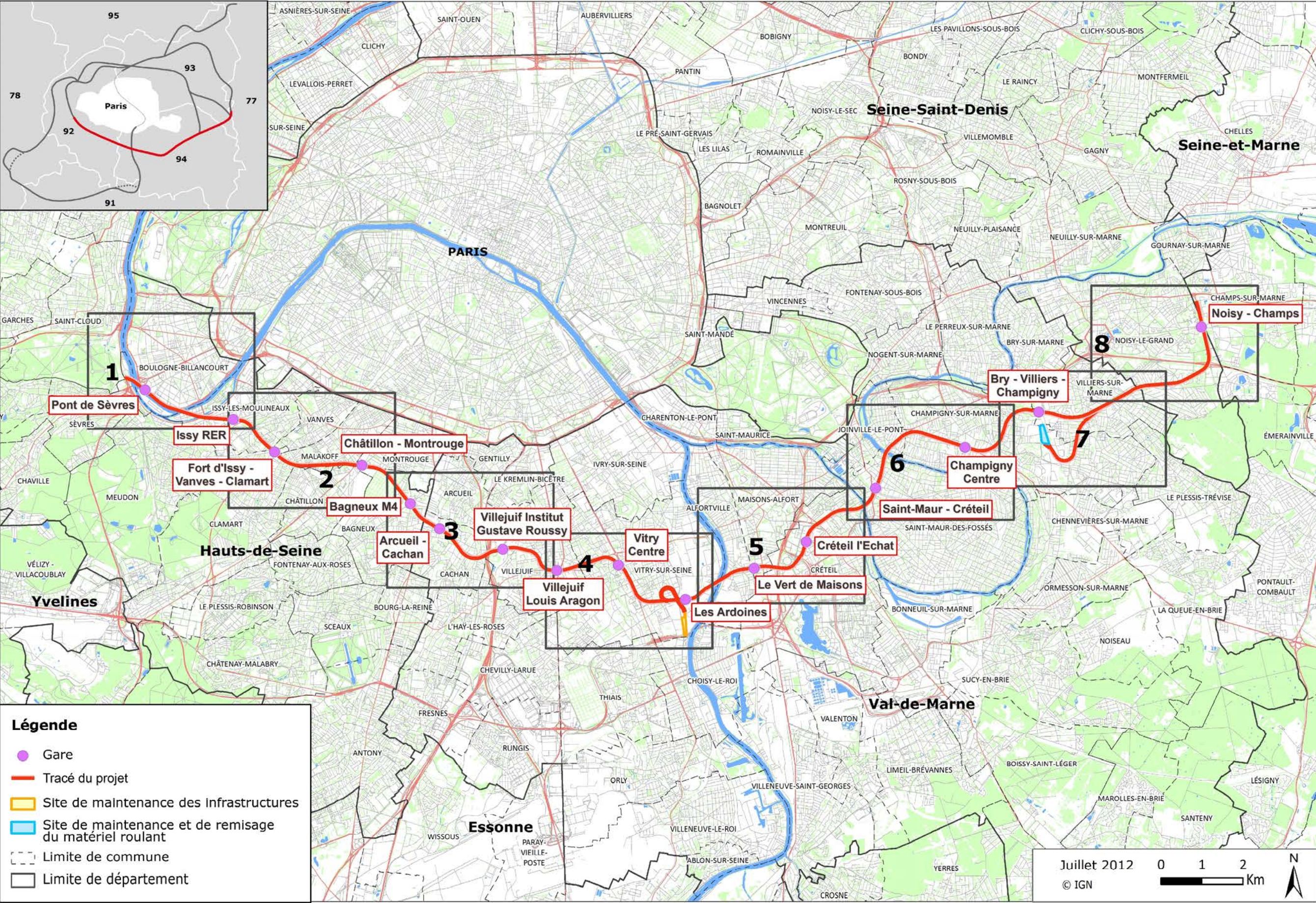
En section courante, la zone d'intervention potentielle est représentée par un fuseau d'une largeur de 50 mètres de part et d'autre du tracé de la ligne de métro (largeur totale de 100 mètres). Cette largeur de fuseau vise à intégrer d'éventuelles évolutions localisées du tunnel et des ouvrages jalonnant le tracé, qui pourraient intervenir dans le cadre des études ultérieures du projet par rapport à la solution présentée à l'enquête publique.

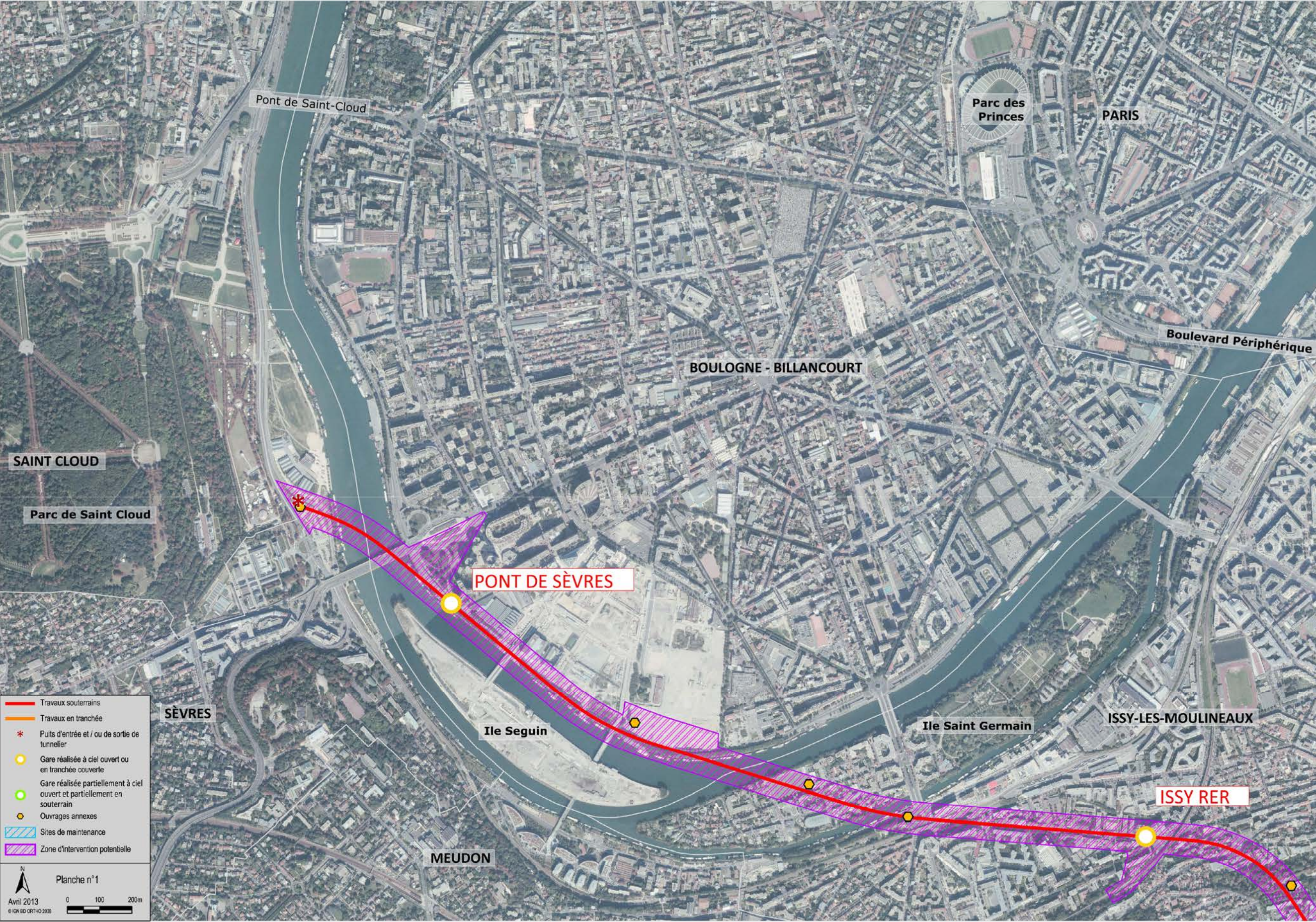
La largeur du fuseau est accrue par rapport à cette largeur standard dans certains cas particuliers :

- Dans la vallée de la Bièvre, entre les gares Arcueil-Cachan et Villejuif Institut Gustave Roussy, le fuseau est décalé vers le sud et élargi. Cette disposition vise à préserver la possibilité d'une adaptation conjointe du tracé et du profil en long souterrains de la ligne dans le cadre des études de maîtrise d'œuvre. L'objectif consisterait notamment, sous réserve de faisabilité, à réduire la profondeur de la gare Villejuif Institut Gustave Roussy, qui présente, sur le tronçon, la plus forte dénivellée entre le terrain naturel et le niveau des quais.
- A Champigny-sur-Marne, la largeur standard du fuseau est accrue sur une partie du tracé à l'est de la gare Champigny Centre. La zone identifiée détermine un périmètre enveloppe qui vise à prendre en compte, outre le tracé de référence présenté par le maître d'ouvrage (s'appliquant à une solution de gare de la ligne rouge en correspondance avec la ligne orange), les tracés possibles en cas d'interopérabilité (solution variante présentée par le maître d'ouvrage), conformément aux dispositions détaillées dans la pièce D du présent dossier d'enquête (chapitre D4 « *Caractéristiques principales des ouvrages et conditions d'exécution des travaux* »).

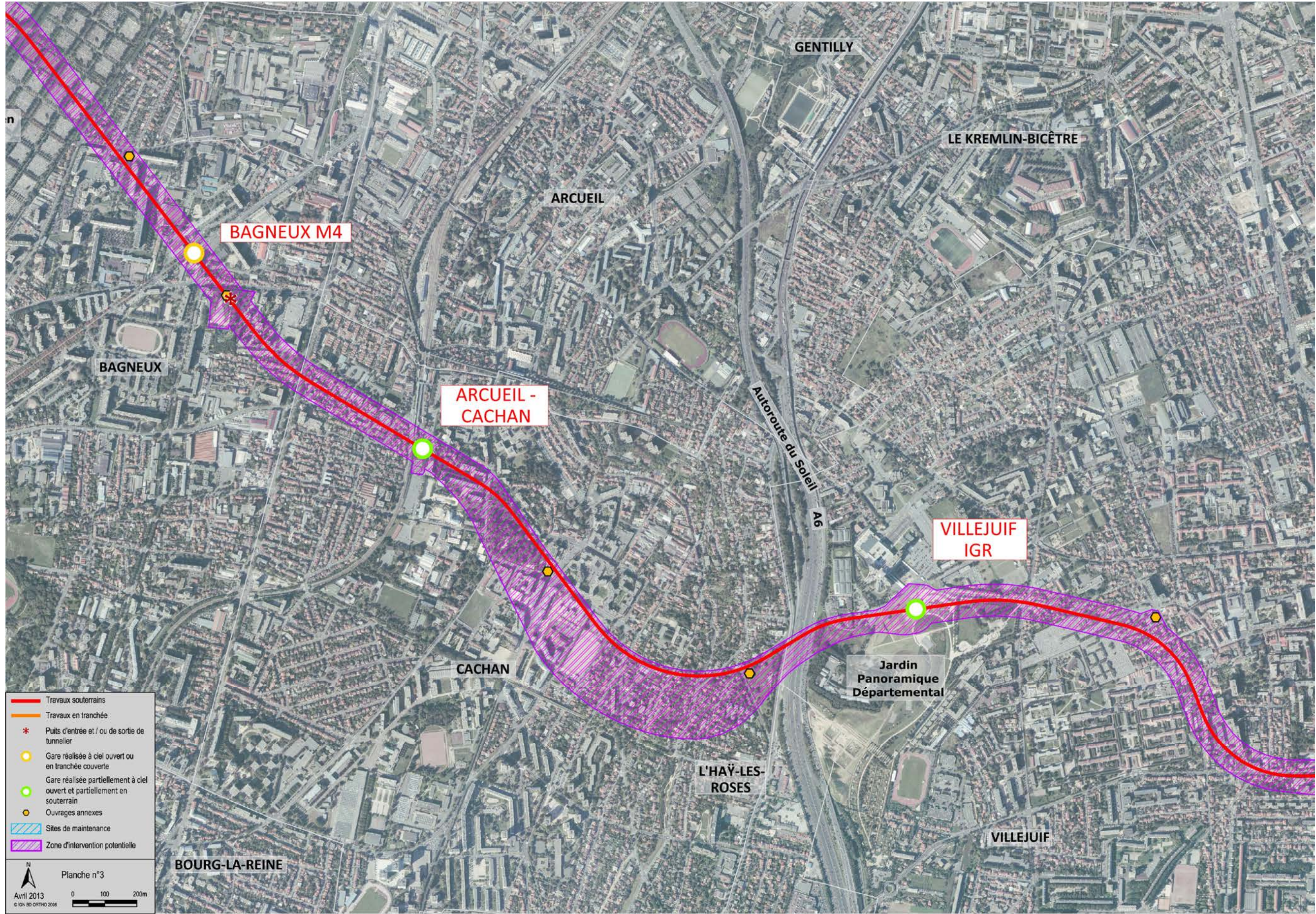
Par ailleurs, la largeur du fuseau augmente localement lorsque les emprises prévisionnelles identifiées (emprises de chantier en particulier) s'étendent au-delà de la bande de 100 mètres définie en section courante.

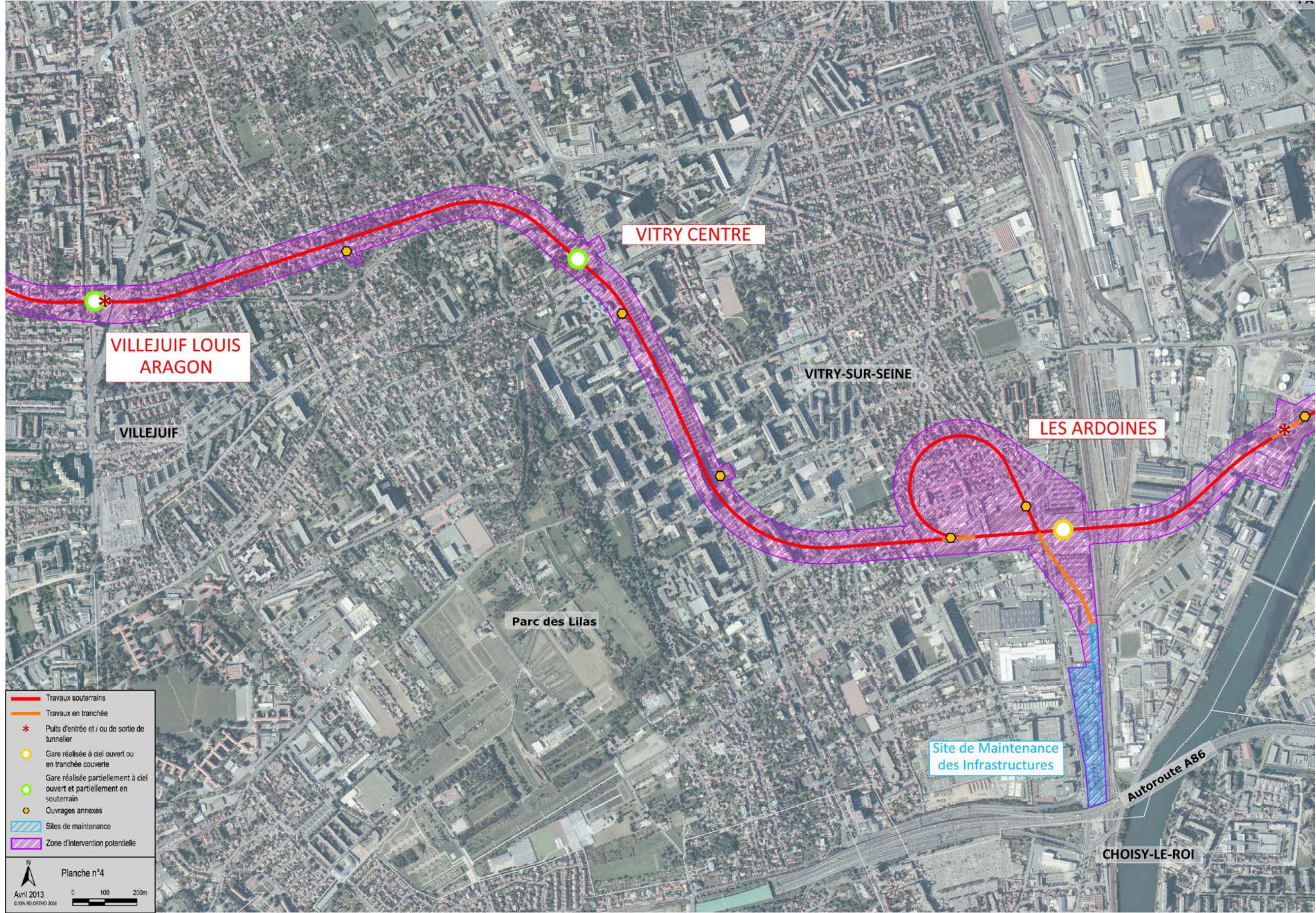
Toutes les parcelles incluses dans la zone d'intervention potentielle ne feront pas l'objet d'acquisitions foncières dans le cadre du projet. Les emprises qu'il est nécessaire d'acquérir seront en effet déterminées avec précision lors des études de conception à venir, et donneront lieu à la réalisation ultérieure d'enquêtes parcellaires. Les emprises à acquérir seront incluses dans le fuseau de la zone d'intervention potentielle, tel que présenté dans cette pièce E. Environ 90% de ces acquisitions concerneront des acquisitions de tréfonds en vue de la réalisation du tunnel et des ouvrages souterrains.

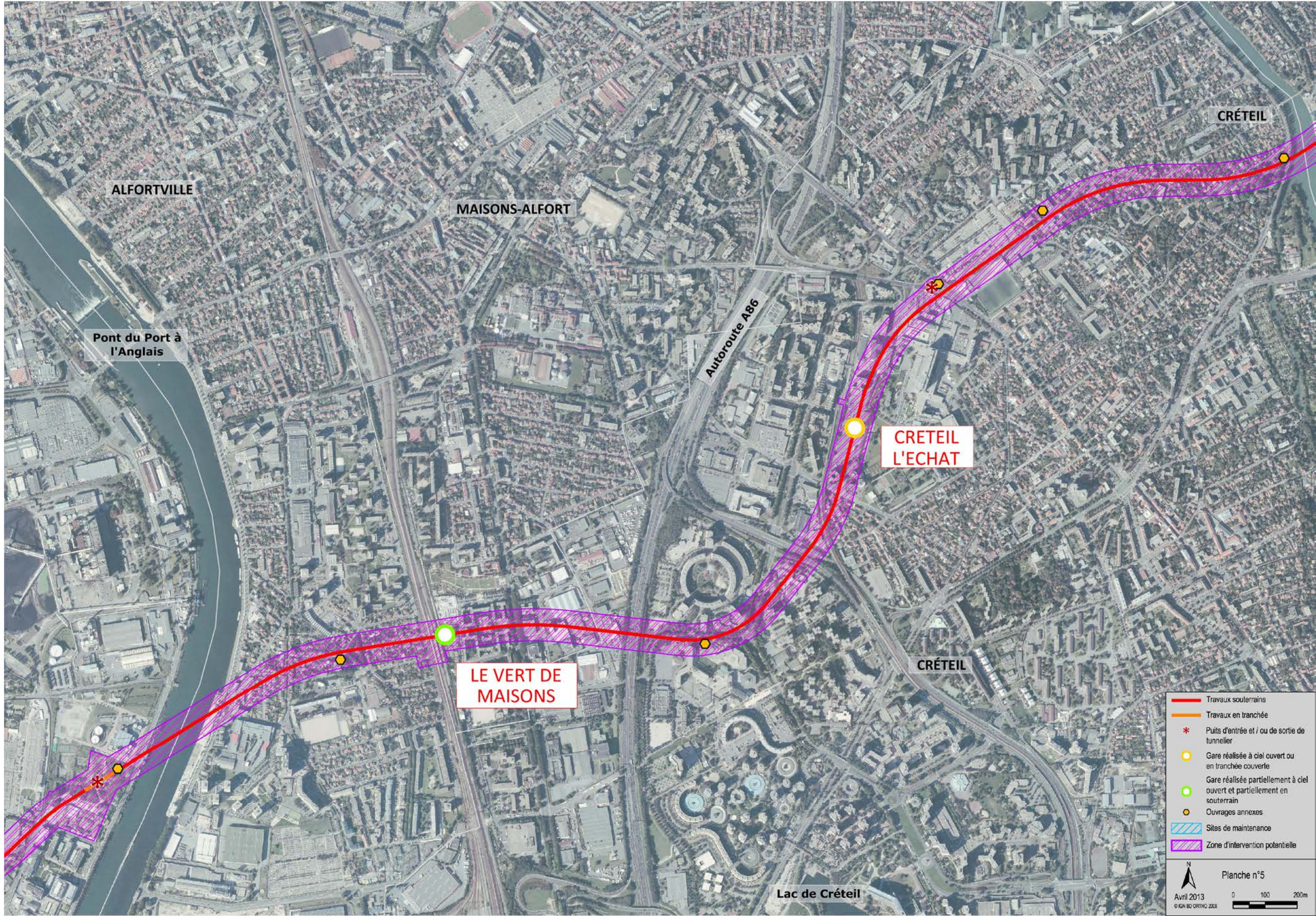




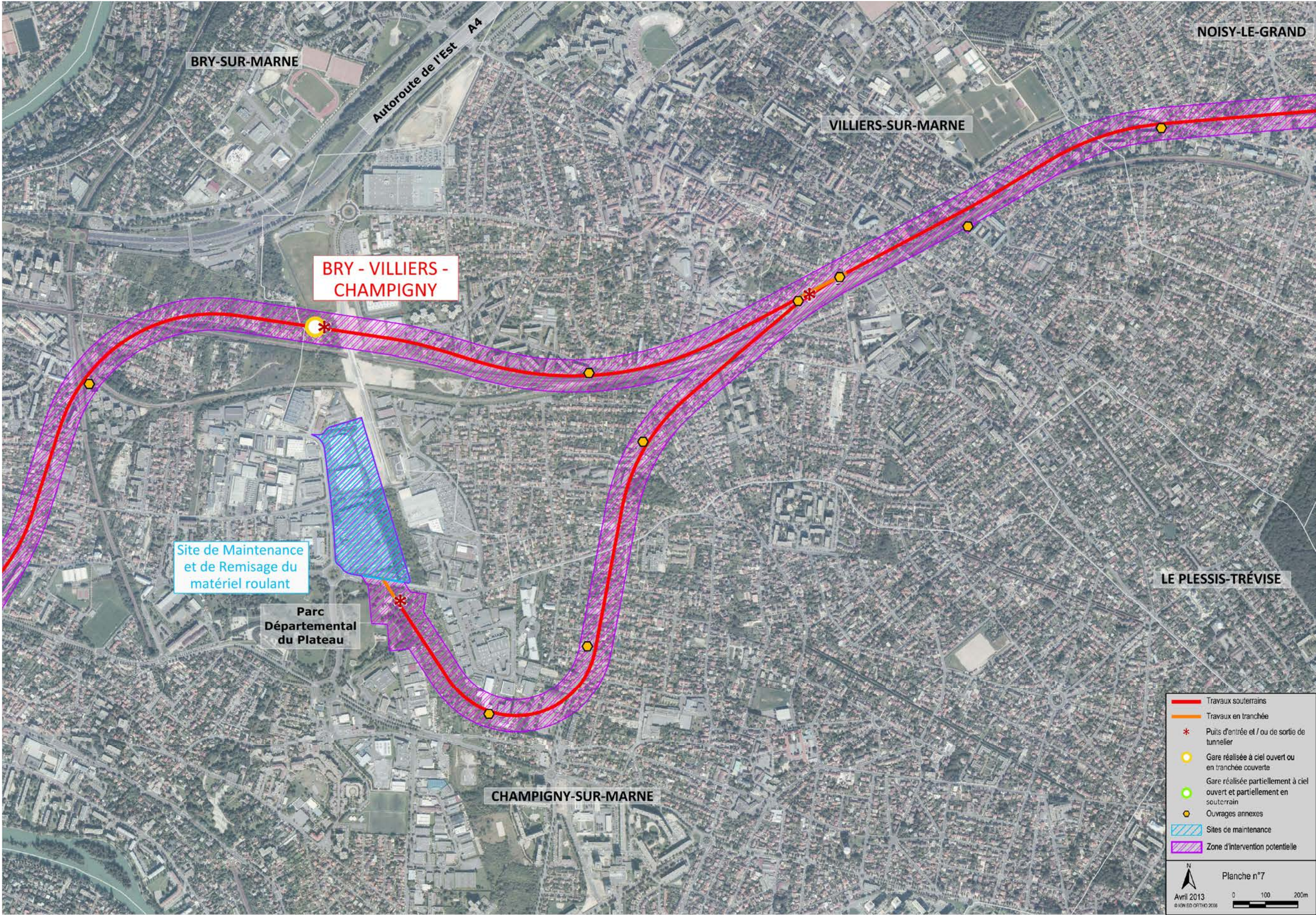


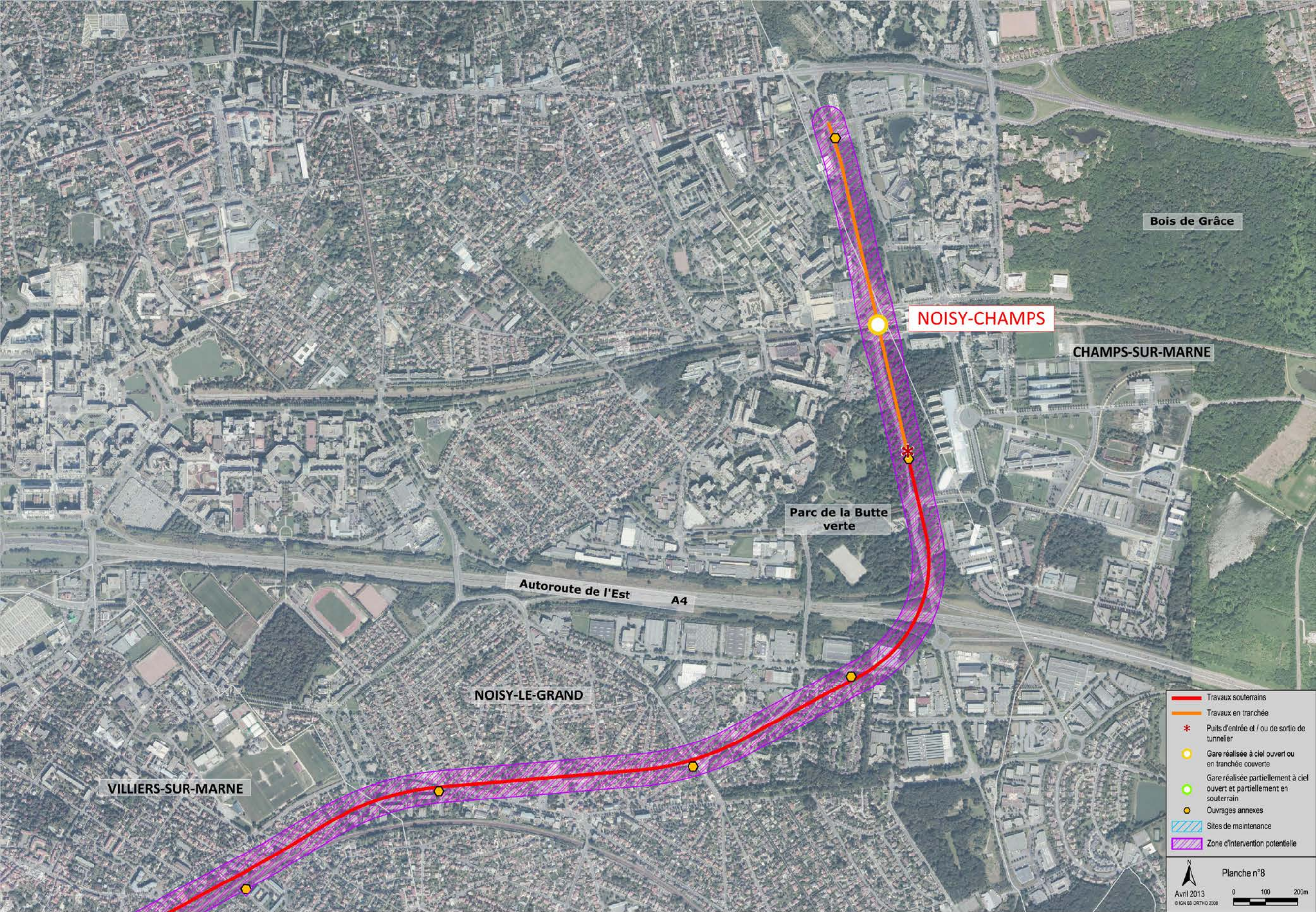














Société du Grand Paris
Immeuble « Le Cézanne »
30, avenue des Fruitiers
93200 Saint-Denis

www.societedugrandparis.fr



RÉSEAU DE TRANSPORT PUBLIC DU GRAND PARIS

**TRONÇON PONT DE SÈVRES / NOISY-CHAMPS
LIGNE ROUGE – 15 SUD**

ETAT PARCELLAIRE

Servitude d'utilité publique au profit de la Société du Grand Paris (SGP)

INTERGARE GARE BAGNEUX M4 <>GARE ARCUEIL CACHAN

Commune de BAGNEUX
Département des HAUTS-DE-SEINE

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE BAGNEUX M4 <>GARE ARCUEIL CACHAN**

BAGNEUX

PROPRIETE 607	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	S	DP 1	Tréfonds	Rue de Verdun	99	1	Vol. a	99	
							Cote NGF sup. : 54,9 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE BAGNEUX M4 <>GARE ARCUEIL CACHAN**

BAGNEUX

PROPRIÉTÉ 602	PROPRIÉTAIRE RÉEL (Personne physique) ou SON REPRÉSENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE	
COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	T	55	Tréfonds	Rue de la Bièvre	9 005	2	Vol.a	44	
							Cote NGF sup. : 51,6 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Origine de propriété
PARCELLE CADASTREE SECTION T 55 : EXPROPRIATION du 04/04/1986 prononcée par le Tribunal de Grande Instance de Nanterre (92), publiée et enregistrée auprès du Service de la Publicité Foncière de VANVES 2 ^{ème} bureau le 10/07/1986 au volume 1986P n° 5393.

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE BAGNEUX M4 <> GARE ARCUEIL CACHAN**

PROPRIÉTÉ 602	PROPRIÉTAIRE RÉEL (Personne physique) ou SON REPRÉSENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	T	82	Tréfonds	Rue de Verdun	11 194	10	Vol.a	225	
						Cote NGF sup. : 52,2 Cote NGF inf. : Non délimitée			
						6	Vol.b	114	
						Cote NGF sup. : 54,6 Cote NGF inf. : Non délimitée			
						4	Vol.c	90	
						Cote NGF sup. : 54,6 Cote NGF inf. : Non délimitée			
						5	Vol.d	316	
						Cote NGF sup. : 52,2 Cote NGF inf. : Non délimitée			
						TOTAL		745	

Origine de propriété	
PARCELLE CADASTREE SECTION T 82 : Origine antérieure à 1956	

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE BAGNEUX M4 <>GARE ARCUEIL CACHAN**

BAGNEUX

PROPRIÉTÉ 603	PROPRIÉTAIRE RÉEL (Personne physique) ou SON REPRÉSENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE	
PARIS HABITAT OPH Etablissement Public à Caractère Industriel et Commercial Immatriculé au RCS de Paris sous le SIREN n° 344 810 825 Représenté par son Président en exercice, M. Roger MADEC Dont le siège social est au : 21bis rue Claude Bernard 75253 PARIS Cedex 05	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	T	61	Tréfonds	Rue de Verdun	3 195	3	Vol.a	229	
							Cote NGF sup. : 54,8 Cote NGF inf. : Non délimitée		
							Total	229	

Origine de propriété	
PARCELLE CADASTREE SECTION T N° 61 : Origine de propriété antérieure à 1956	

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE BAGNEUX M4 <>GARE ARCUEIL CACHAN**

BAGNEUX

PROPRIETE 604	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
CONSEIL DEPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE Représenté par M. DEVEDJIAN Patrick, président du conseil départemental 57 rue des Longues raies 92000 Nanterre	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	T	DP 3	Tréfonds	Avenue Aristide Briand	230	33	Vol. a	230	
							Cote NGF sup. : 45,2 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE BAGNEUX M4 <>GARE ARCUEIL CACHAN**

BAGNEUX

PROPRIETE 604	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
CONSEIL DEPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE Représenté par M. DEVEDJIAN Patrick, président du conseil départemental 57 rue des Longues raies 92000 Nanterre	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	V	DP 2	Tréfonds	Avenue Aristide Briand	23	34	Vol. a	23	
							Cote NGF sup. : 44,9 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE BAGNEUX M4 <> GARE ARCUEIL CACHAN**

BAGNEUX

PROPRIETE 607	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	T	DP 1	Tréfonds	Rue de Verdun	92	11	Vol. a	92	
							Cote NGF sup. : 54,9 Cote NGF inf. : Non délimitée		

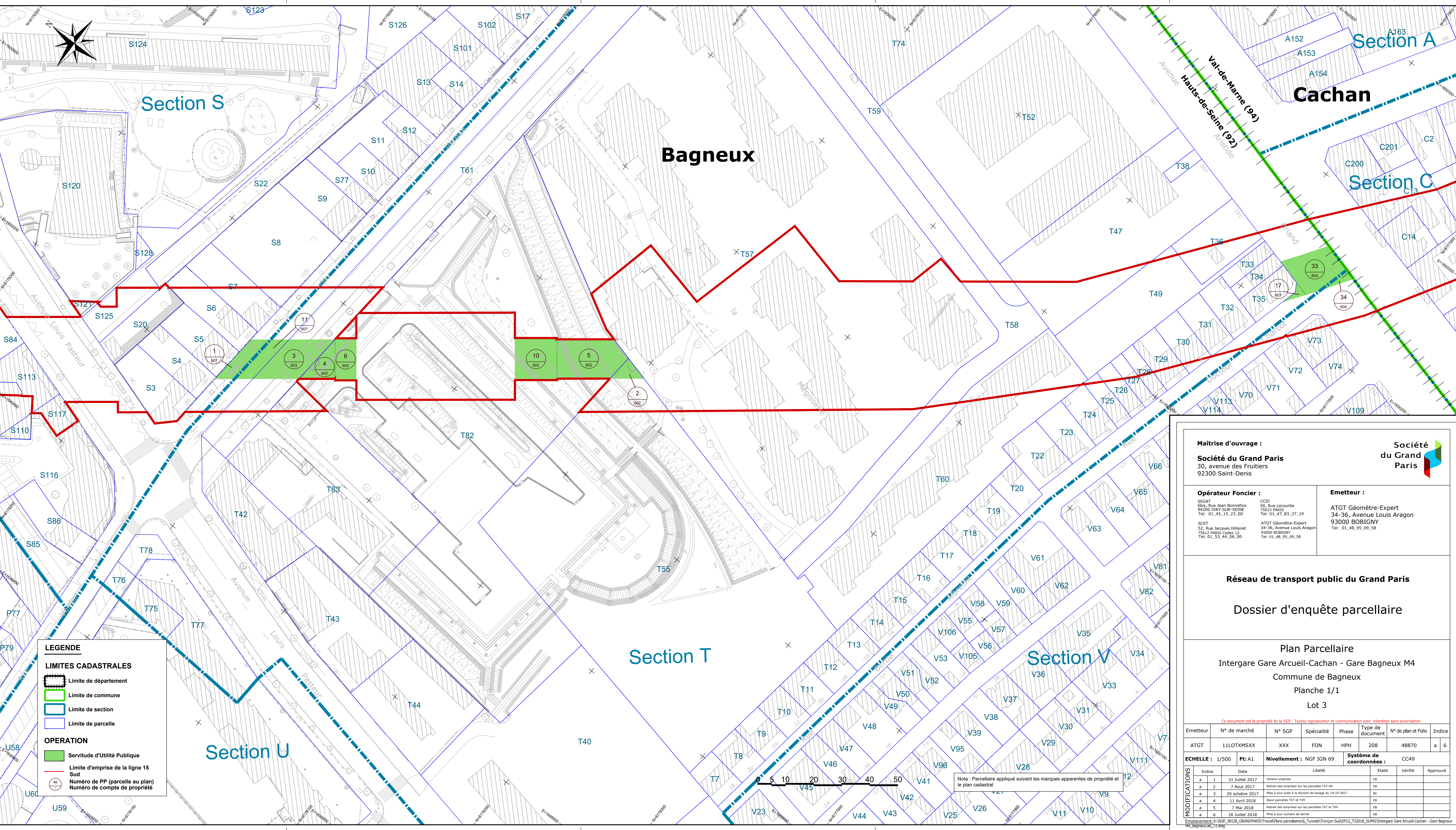
Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE BAGNEUX M4 <>GARE ARCUEIL CACHAN**

BAGNEUX

PROPRIETE 607	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	T	DP 2	Tréfonds	Rue du Docteur Charcot	15	17	Vol. a	15	
							Cote NGF sup. : 45,3 Cote NGF inf. : Non délimitée		



LEGENDE

LIMITES CADASTRALES

- Limite de département
- Limite de commune
- Limite de section
- Limite de parcelle

OPERATION

- Servitude d'Utilité Publique
- Limite d'emprise de la ligne 15 Sud
- Numéro de PP (parcelle au plan)
- Numéro de compte de propriété

Maîtrise d'ouvrage :
Société du Grand Paris
30, avenue des Fruitiers
92300 Saint-Denis

Société du Grand Paris

Opérateur Foncier :
SEGAT
6bis, Rue Jean Bonnefoix
94200 IVRY-SUR-SEINE
Tel: 01.45.15.23.00
SCET
52, Rue Jacques Hillairet
75612 PARIS Cedex 12
Tel: 01.53.44.06.00

Emetteur :
ATGT Géomètre-Expert
34-36, Avenue Louis Aragon
93000 BOBIGNY
Tel: 01.48.95.09.58

Réseau de transport public du Grand Paris
Dossier d'enquête parcellaire

Plan Parcellaire
Intergare Gare Arcueil-Cachan - Gare Bagneux M4
Commune de Bagneux
Planche 1/1
Lot 3

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice
ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	208	48870	a 6

ECHELLE : 1/500		Ft: A1	Nivellement : NGF IGN 69	Système de coordonnées : CC49		
Indexe	Date	Libellé	Etébli	Vérifié	Approuvé	
a 1	31 Juillet 2017	Version originale	EB			
a 2	7 Août 2017	Retrait des emprises sur les parcelles T47-49	EB			
a 3	20 octobre 2017	Mise à jour suite à la réunion de lissage du 19-10-2017	BC			
a 4	11 Avril 2018	Ajout parcelles T47 et T49	EB			
a 5	7 Mai 2018	Retrait des emprises sur les parcelles T47 et T49	EB			
a 6	26 Juillet 2018	Mise à jour numéro de terrain	EB			

Emplacement: S:\SGP_38128_GRANDPARIS\Travail\Plans parcellaires\6_Tunnel\Tronçon Sud\EP12_T32018_SUP92\Intergare Gare Arcueil-Cachan - Gare Bagneux M4_Bagneux_a6_11.dwg

Nota : Parcellaire appliqué suivant les marques apparentes de propriété et le plan cadastral



RÉSEAU DE TRANSPORT PUBLIC DU GRAND PARIS

**TRONÇON PONT DE SÈVRES / NOISY-CHAMPS
LIGNE ROUGE – 15 SUD**

ETAT PARCELLAIRE

Servitude d'utilité publique au profit de la Société du Grand Paris (SGP)

INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4

Commune de BAGNEUX
Département des HAUTS-DE-SEINE

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 601	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
COMMUNE DE PARIS Enregistrée sous le SIREN n° 217500016 Représentée par Madame Anne Hidalgo, Maire de la commune 7 Boulevard du Palais 75004 Paris	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	A	1	Tréfonds	43 Avenue Marx Dormoy	361 426	7	Vol.a	8 765	
							Cote NGF sup. : 51,2 Cote NGF inf. : Non délimitée		
							Total	8 765	

Origine de propriété	
PARCELLE CADASTREE SECTION A 1 : Origine antérieure à 1956	

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 602	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	N	59	Tréfonds	Rue Jean-Marín Naudi	11 065	19	Vol.a	15	
						8	Cote NGF sup. : 49,5 Cote NGF inf. : Non délimitée		
						9	Vol.b	446	
							Cote NGF sup. : 49,5 Cote NGF inf. : Non délimitée		
							Vol.c	23	
							Cote NGF sup. : 49,5 Cote NGF inf. : Non délimitée		
							TOTAL	484	

Origine de propriété	
PARCELLE CADASTREE SECTION N 59 : Origine antérieure à 1956	

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 602	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	N	61	Tréfonds	Rue Jean-Marin Naudin	12	20	Vol.a	12	
							Cote NGF sup. : 49,5 Cote NGF inf. : Non délimitée		
							Total	12	

Origine de propriété
PARCELLE CADASTREE SECTION N 61 : Origine antérieure à 1956

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 604	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	P	43	Tréfonds	Avenue Henri Barbusse	11 779	31	Vol.a	1 126	
							Cote NGF sup. : 55,0 Cote NGF inf. : Non délimitée		
							TOTAL	1 126	

Origine de propriété	
PARCELLE CADASTREE SECTION P 43 : Antérieur à 1956	

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTRouGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 604	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
CONSEIL DEPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE Représenté par M. DEVEDJIAN Patrick, président du conseil départemental 57 rue des Longues raies 92000 Nanterre	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	A	DP 1	Tréfonds	Avenue Marx Dormoy	15	12	Vol. a	15	
							Cote NGF sup. : 51,2 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 604	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
CONSEIL DEPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE Représenté par M. DEVEDJIAN Patrick, président du conseil départemental 57 rue des Longues raies 92000 Nanterre	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	A	DP 2	Tréfonds	Avenue Henri Ravera	183	13	Vol. a	183	
							Cote NGF sup. : 49,8 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 604	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
CONSEIL DEPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE Représenté par M. DEVEDJIAN Patrick, président du conseil départemental 57 rue des Longues raies 92000 Nanterre	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	A	DP 3	Tréfonds	Avenue Jean Jaurès	127	14	Vol. a	127	
							Cote NGF sup. : 49,2 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTRouGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 604	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
CONSEIL DEPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE Représenté par M. DEVEDJIAN Patrick, président du conseil départemental 57 rue des Longues raies 92000 Nanterre	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	C	DP 1	Tréfonds	Avenue Marx Dormoy	343	16	Vol. a	343	
							Cote NGF sup. : 51,4 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 604	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
CONSEIL DEPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE Représenté par M. DEVEDJIAN Patrick, président du conseil départemental 57 rue des Longues raies 92000 Nanterre	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	C	DP 2	Tréfonds	Avenue Jean Jaurès	77	18	Vol. a	77	
							Cote NGF sup. : 51,3 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 604	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE CONSEIL DEPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE Représenté par M. DEVEDJIAN Patrick, président du conseil départemental 57 rue des Longues raies 92000 Nanterre	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	O	DP 1	Tréfonds	Avenue Henri Ravera	166	22	Vol. a	166	
							Cote NGF sup. : 49,8 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 607	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	O	DP 2	Tréfonds	Rue de la Résistance	41	23	Vol. a	41	
							Cote NGF sup. : 49,5 Cote NGF inf. : Non délimitée		

Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 607	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	N	DP 1	Tréfonds	Rue Jean-Marín Naudin	111	21	Vol. a	111	
							Cote NGF sup. : 49,5 Cote NGF inf. : Non délimitée		

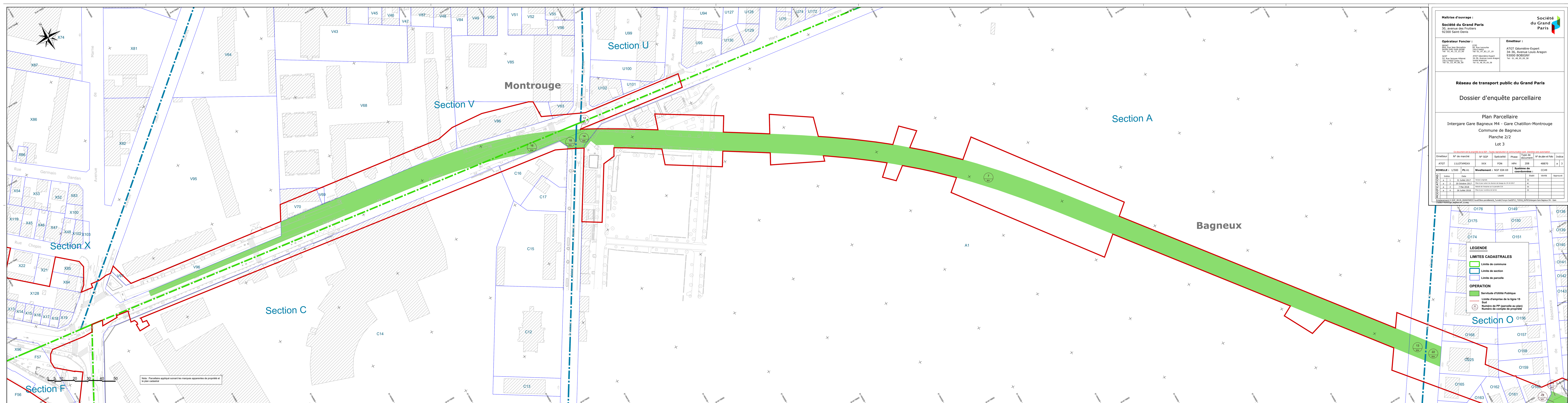
Liste des propriétaires

**METRO GRAND PARIS LIGNE 15 SUD
INTERGARE GARE CHATILLON MONTROUGE <> GARE BAGNEUX M4**

BAGNEUX

PROPRIETE 607	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
COMMUNE DE BAGNEUX Enregistrée sous le SIREN n° 219200078 Représentée par Madame Hélène Amiable, Maire de la commune 57 avenue Henri Ravera 92220 BAGNEUX	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Assiette servitude		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	
	O	DP 3	Tréfonds	Rue Jean-Marin Naudin	123	24	Vol. a	123	
							Cote NGF sup. : 49,5 Cote NGF inf. : Non délimitée		



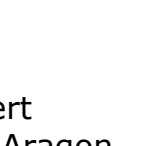
Mairerie d'ouvrage :

Société du Grand Paris

39, avenue des Frutiers

10200 Saint-Denis

Grand Paris



Opérateur Foncier :

SCOT
601, Rue du Bonhomme
14400 Torcy, Seine-Maritime
Tel: 01.31.43.23.00

SCPT
52, Rue Jacques Hillebert
75014 PARIS Cedex 12
Tel: 01.31.44.06.00

Emetteur :

ATGT Géomètre-Expert
34-36, Avenue Louis Aragon
93000 BOBIGNY
Tel: 01.48.35.09.58

Réseau de transport public du Grand Paris

Dossier d'enquête parcelaire

Plan Parcelaire

Intergare Gare Bagneux M4 - Gare Chatillon-Montrouge

Commune de Bagneux

Planche 2/2

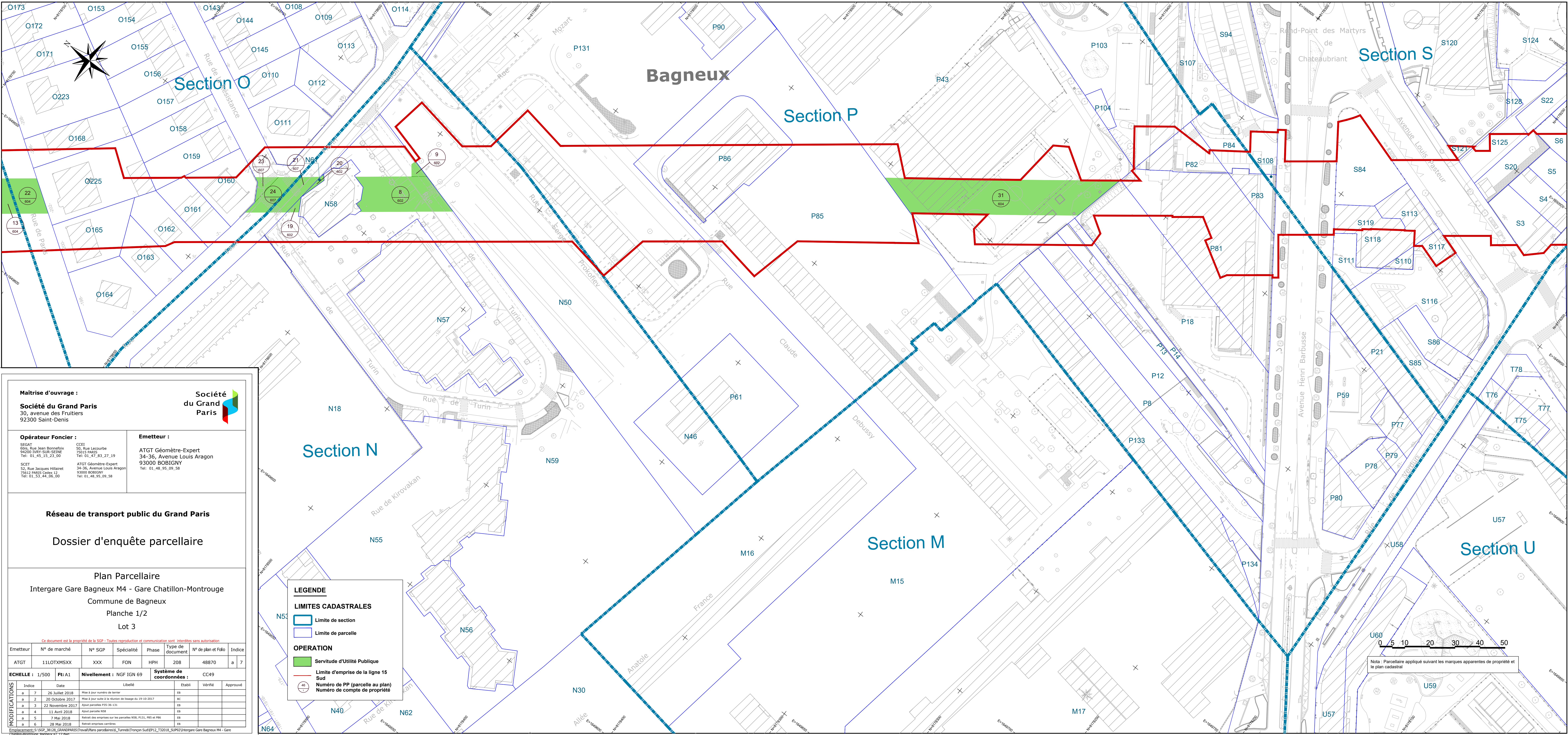
Lot 3

Ce document est la propriété de SGP - Toute reproduction ou communication sans autorisation est interdite

Emetteur	N° de marche	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et folio	Index
ATGT	1.1LOTXMSXX	XXXX	FON	HPH	208	48870	a 3

	1/500	Ft:1	Nivellement :	NGF IGN 69	Système de coordonnées :	CC45
MODIFICATIONS	Indice	Date	Libellé		Etabli	Approuvé
	a 1	31 Juillet 2017	Version origine		04	
	a 2	20 Octobre 2017	Mise à jour 1 à 6 : Rectifie le libellé de 1-10-0517		03	
	a 3	7 Mai 2018	Rectifie le libellé sur le parcelle C5		05	
	a 4	26 Juillet 2018	Mise à jour : numéros de terrain		06	

Emplacement : SGP_361818_GRANDPARIS\2017\Plan parcelaire\6_Terrains\Terrain_SGP22_130181_SAPPO\projet_gare Bagneux M4 - Gare Chatillon-Montrouge - parcelaire_2018.dwg



Maîtrise d'ouvrage :
Société du Grand Paris
30, avenue des Fruitiers
92300 Saint-Denis



Opérateur Foncier :		Emetteur :
SG&I 6bis, Rue Jean Bonnefoix 94200 IVRY-SUR-SEINE Tel: 01.45.15.23.00	CCEI 50, Rue Lecourbe 75015 PARIS Tel: 01.47.83.27.19	ATGT Géomètre-Expert 34-36, Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel: 01.48.95.09.58
SCET 52, Rue Jacques Hillaret 75012 PARIS Cedex 12 Tel: 01.53.44.06.00	ATGT Géomètre-Expert 34-36, Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel: 01.48.95.09.58	

Réseau de transport public du Grand Paris

Dossier d'enquête parcellaire

Plan Parcellaire
Intergare Gare Bagneux M4 - Gare Chatillon-Montrougne
Commune de Bagneux
Planche 1/2
Lot 3

Ce document est la propriété de la SCP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice
ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	208	48870	a 7

ECHELLE : 1/500 **Ft:** A1 **Nivellement :** NGF IGN 69 **Système de coordonnées :** CC49

MODIFICATIONS	Indice	Date	Libellé	Etabi	Vérifié	Approuvé
	a 7	26 Juillet 2018	Mise à jour numéro de terrain	en		
	a 2	20 Octobre 2017	Mise à jour suite à la réunion de l'ordre du 19-10-2017	en		
	a 3	22 Novembre 2017	Ajout parcelles P35-P31	en		
	a 4	11 Avril 2018	Ajout parcelle N58	en		
	a 5	7 Mai 2018	Rattrai des emprises sur les parcelles N58, P131, P85 et P86	en		
	a 6	28 Mai 2018	Rattrai emprises canalis	en		

Emplacement: S:\SGP_38128_GRANDPARIS\travail\Plans parcellaires\6_Tunnels\Tronçon Sud\EP12_T32018_SUP02\Intergare Gare Bagneux M4 - Gare Chatillon-Montrougne_Bagneux27_12.dwg

LEGENDE

LIMITES CADASTRALES

- Limite de section
- Limite de parcelle

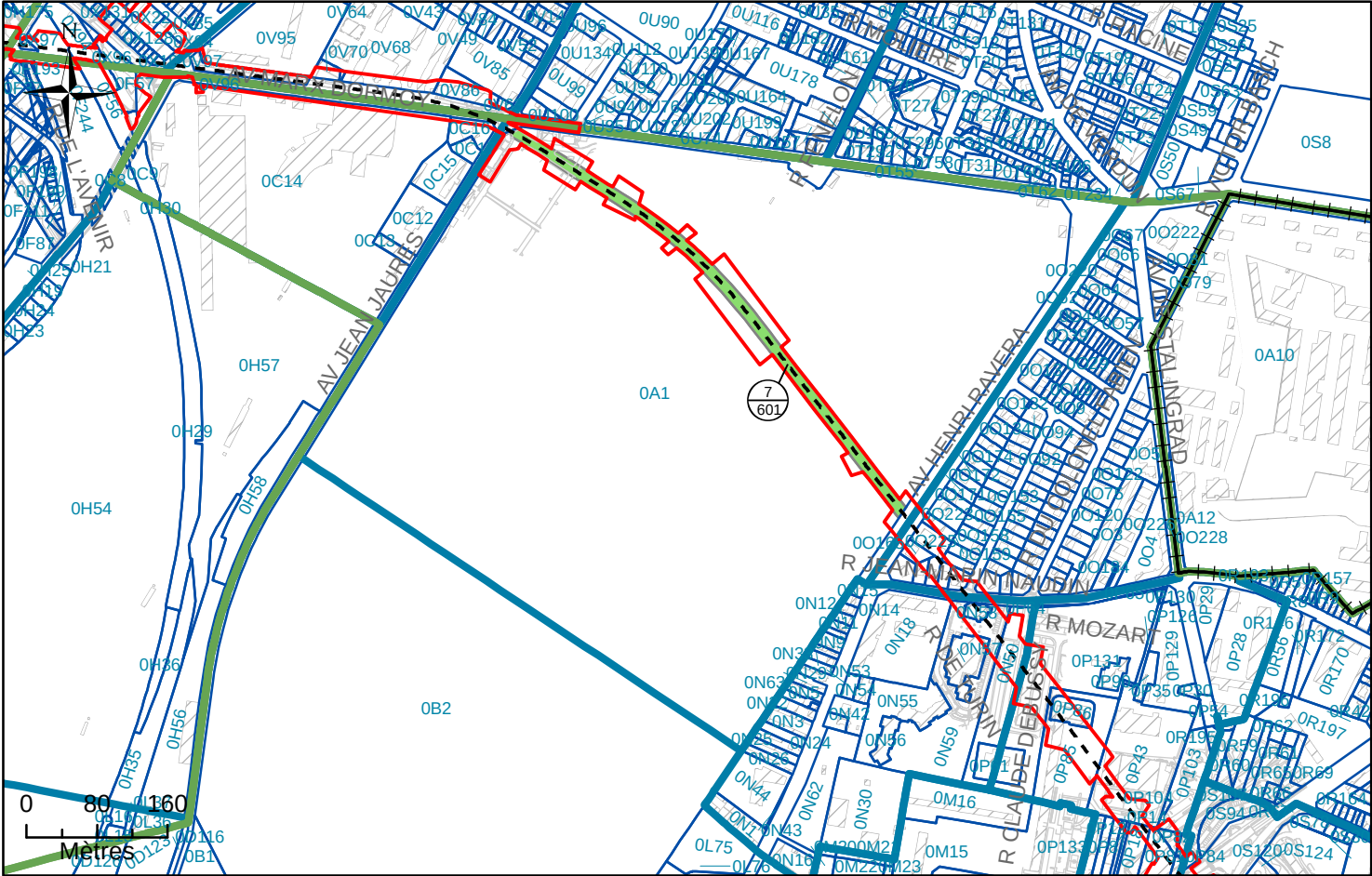
OPERATION

- Servitude d'Utilité Publique
- Limite d'emprise de la ligne 15 Sud
- Numéro de PP (parcelle au plan)
- Numéro de compte de propriété

0 5 10 20 30 40 50

Nota : Parcellaire appliqué suivant les marques apparentes de propriété et le plan cadastral

N°1: Plan de Masse 1/8 000



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique

Bagneux - 43 av marx dormoy - Section A n°1 - Contenance 36ha 14a 26ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	8765	a	51,2 m	Non délimitée	Verte

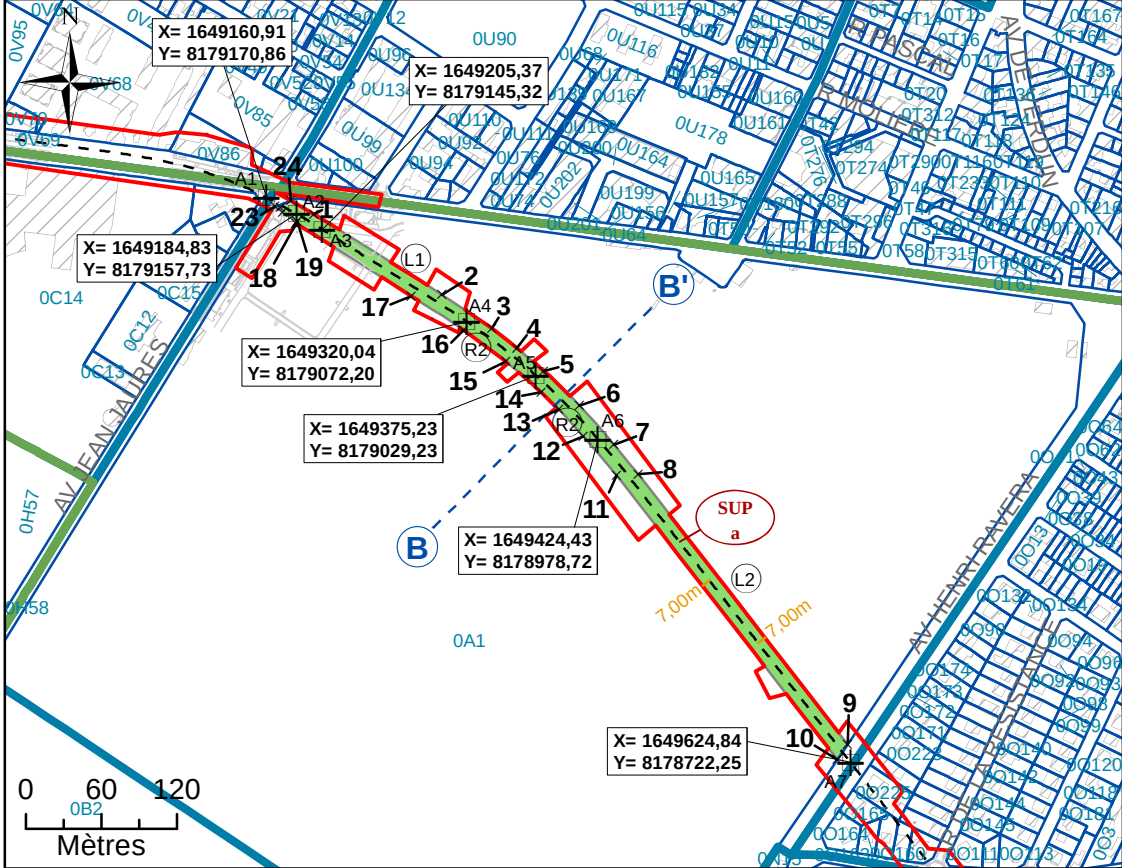
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3			
		N° à l'état parcellaire : 7/601			
		Servitude d'Utilité Publique			

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
				Echelle : 1/6 000		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69			

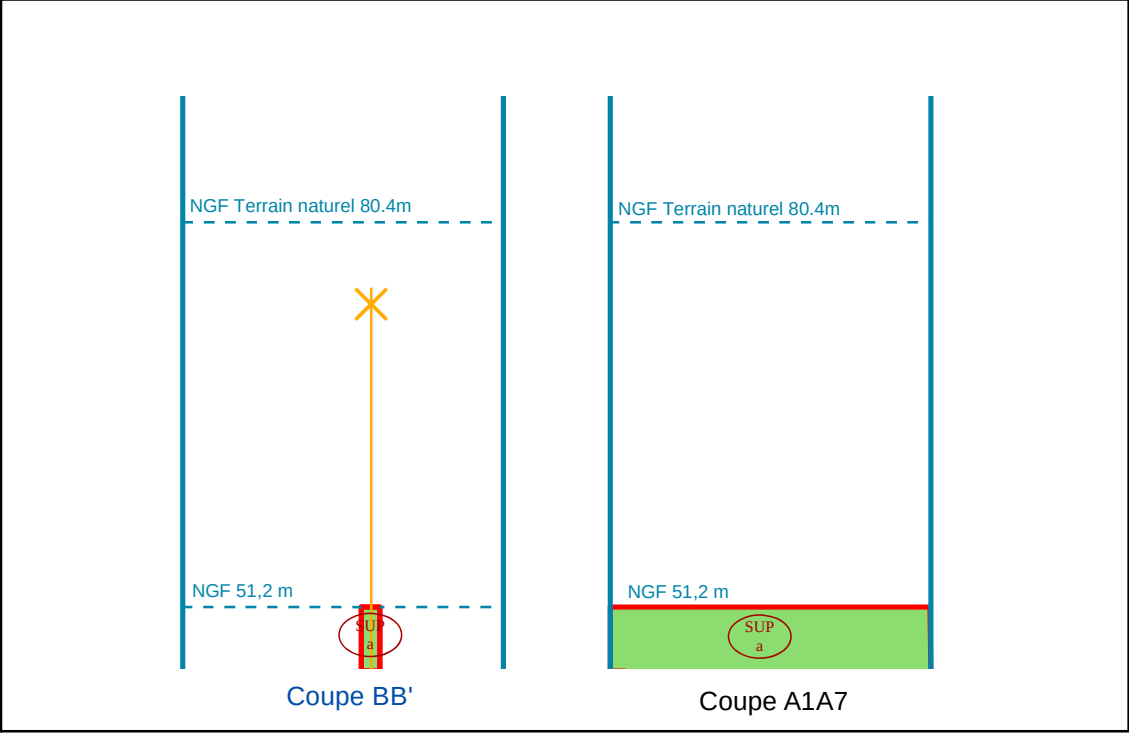
N°3: Plan en Tréfonds 1/6 000



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

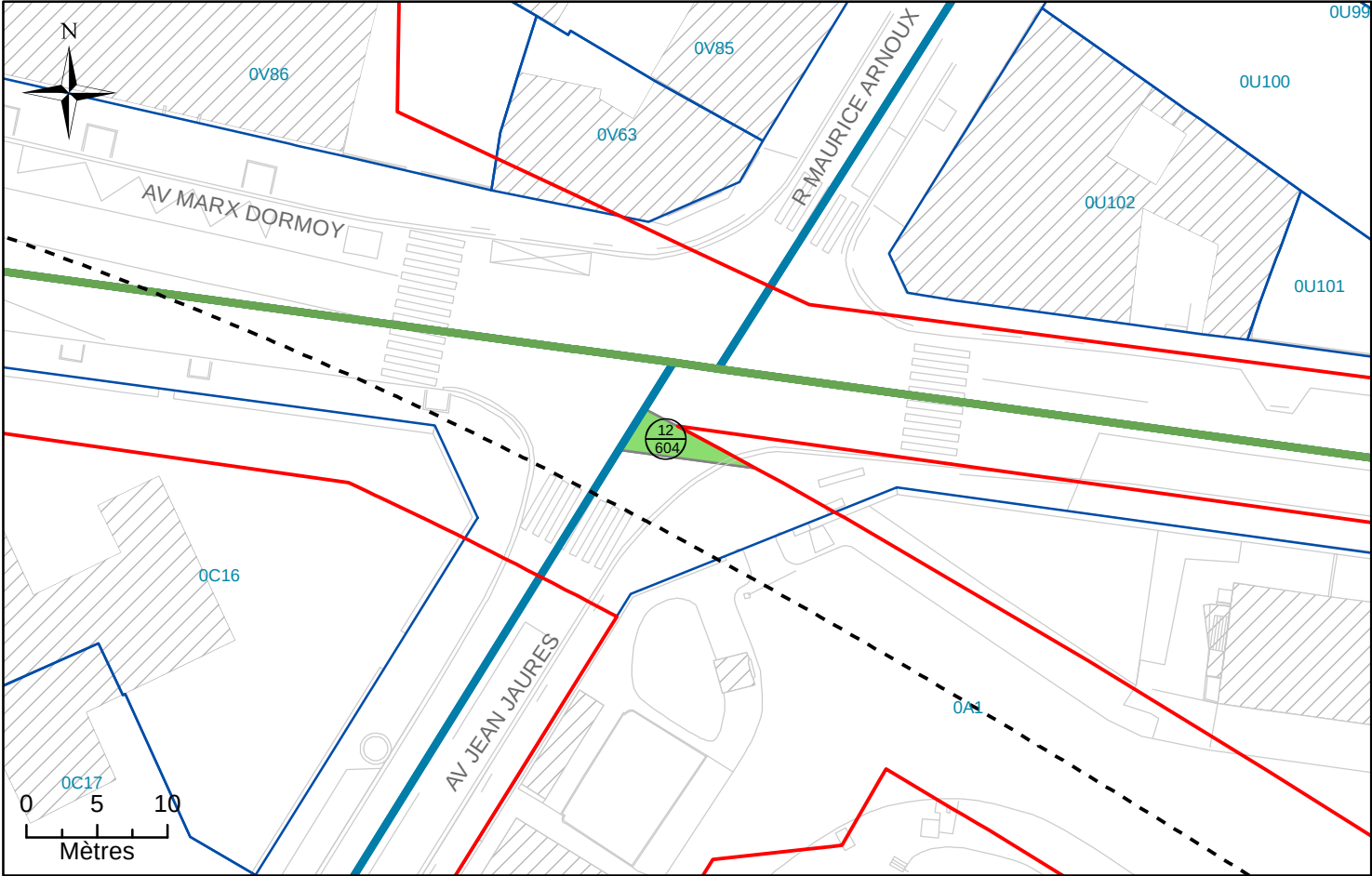
Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	Numéro de parcelle		Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Avenue Marx Dormoy - Section A n°DP1 - Contenance 15ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	15	a	51,2 m	Non délimitée	Verte

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE

Société du Grand Paris

30, Avenue des Fruitiers
93200 Saint-DENIS

Société du Grand Paris

Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

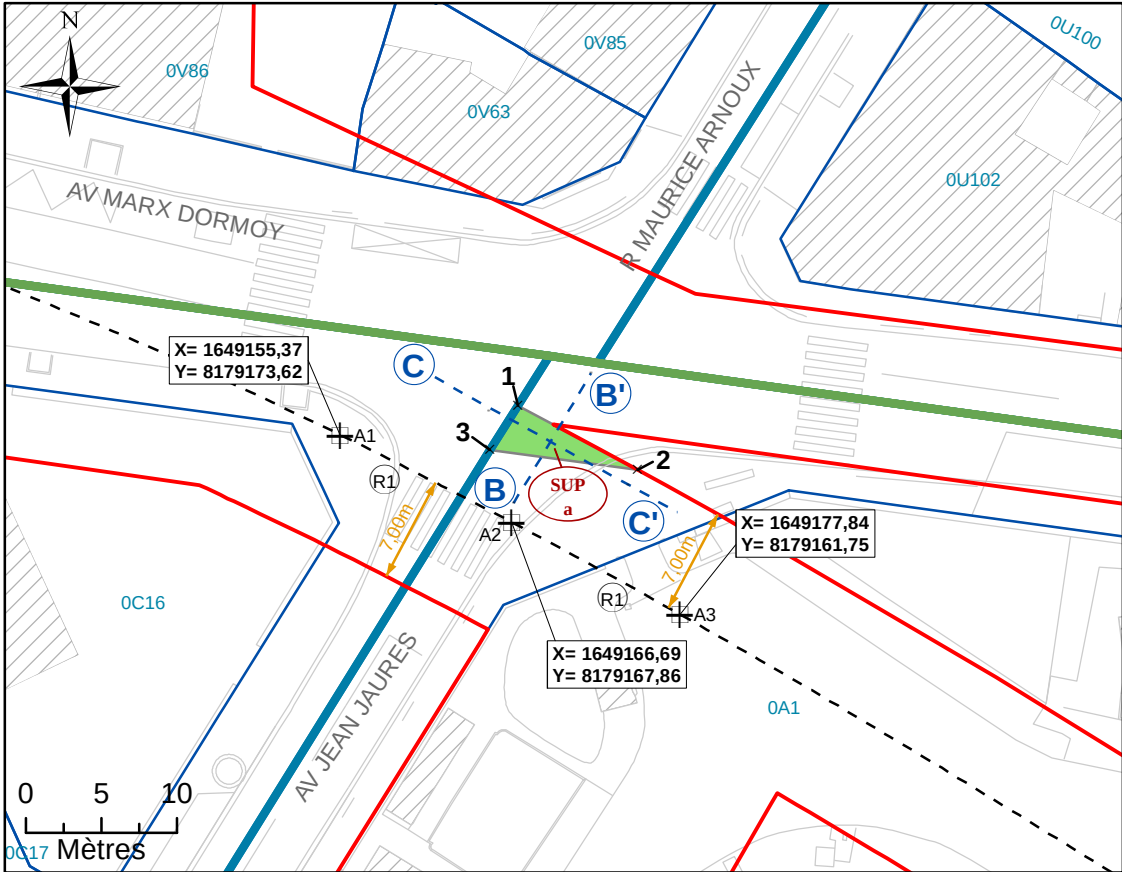
N°à l'état parcellaire : 12/604

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio		Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 24/10/2017	a	1	
				Echelle : 1/500		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49			Nivellement : NGF IGN 69			

N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

Emprise du projet

Limite parcellaire

Axe du tracé du projet

Axe de la coupe

Numéro de parcelle

N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12

Partie du tracé définie par un arc (3 points)

A1

1

A

SUP a

7.00 m

L1

Géoréférencement du tracé

Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds

Sommet du périmètre

Servitude Utilité Publique

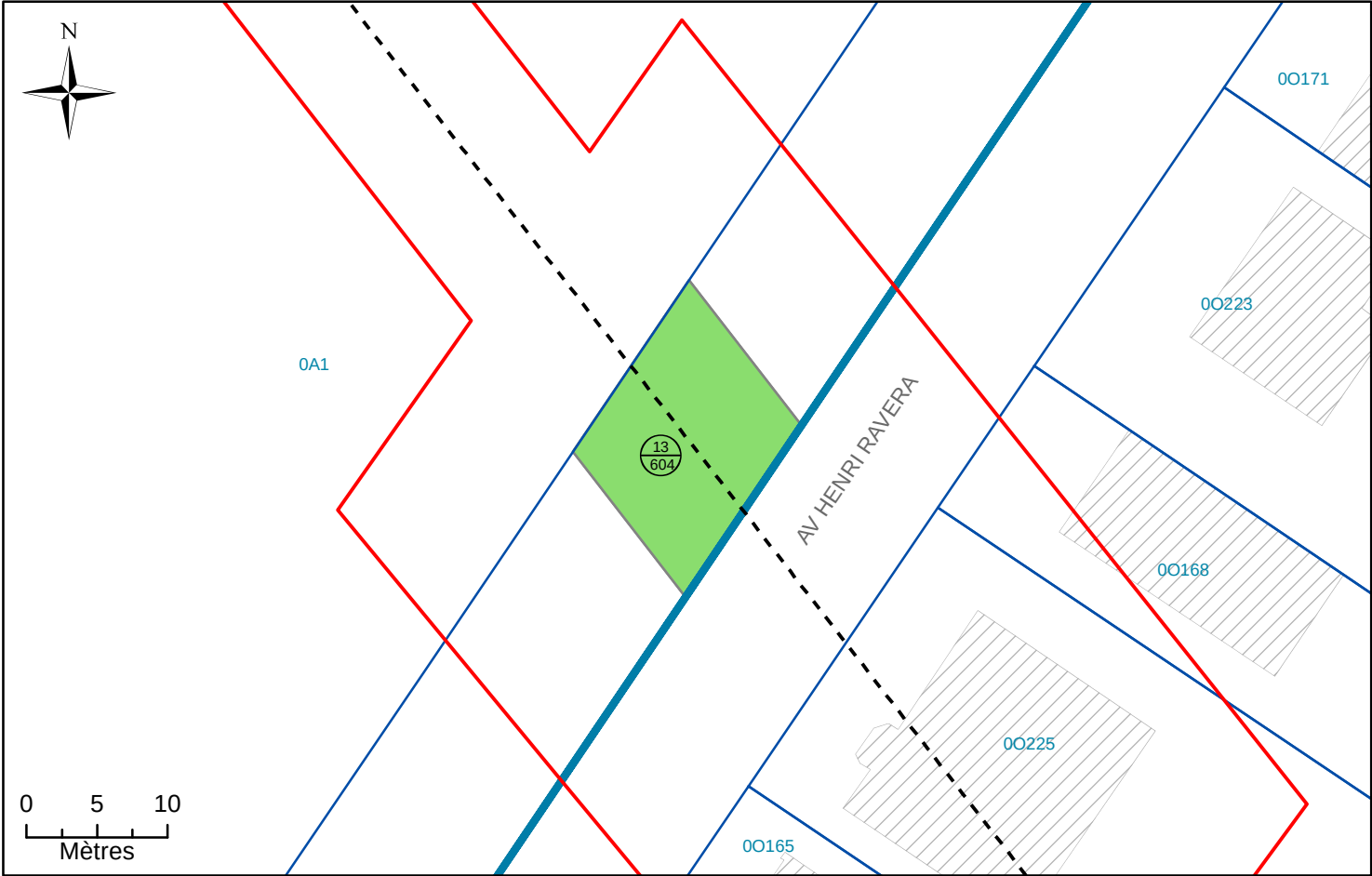
Cotation graphique

Partie du tracé définie par une ligne (2 points)

N°4: Coupe

NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

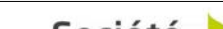
N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Avenue Henri Ravera - Section A n°DP2 - Contenance 01a 83ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	183	a	49,8 m	Non délimitée	Verte

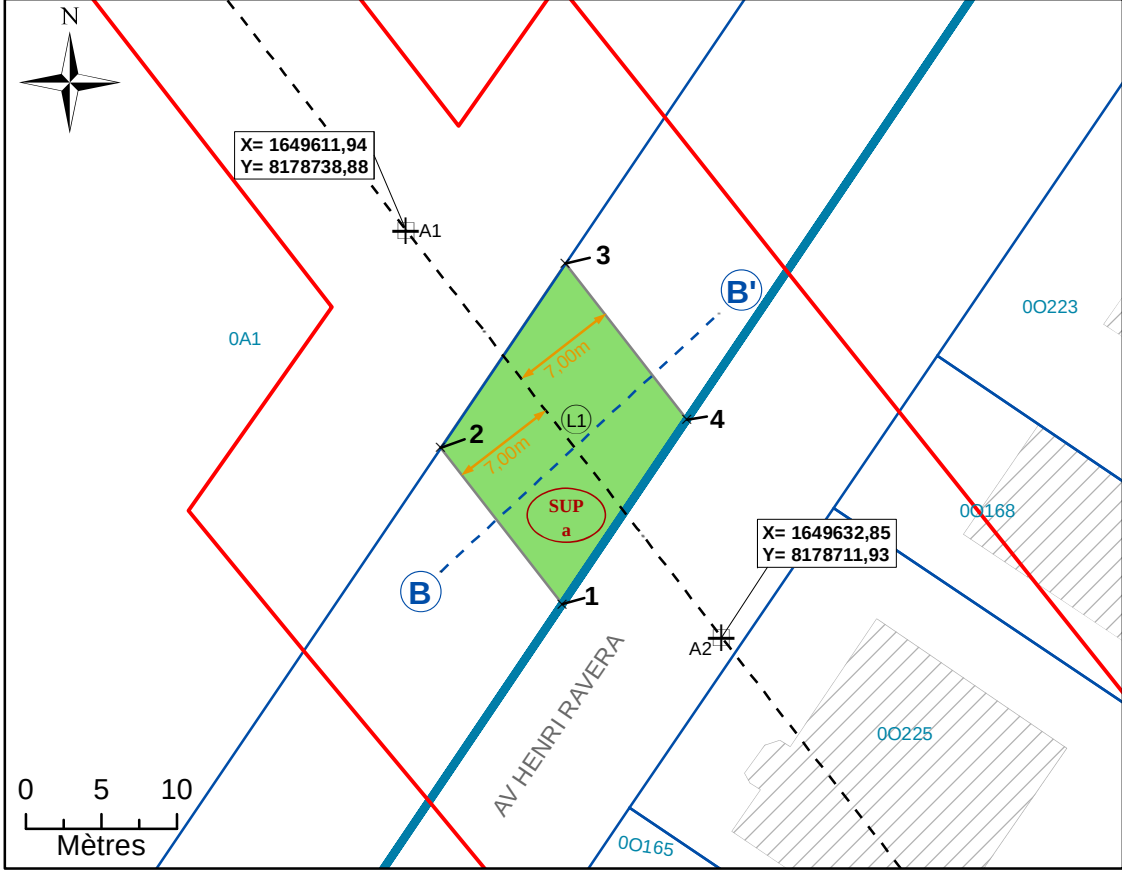
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3 N°à l'état parcellaire : 13/604 Servitude d'Utilité Publique
---	---	--

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio		Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1	
				Echelle : 1/500		Ft: A3		Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69			

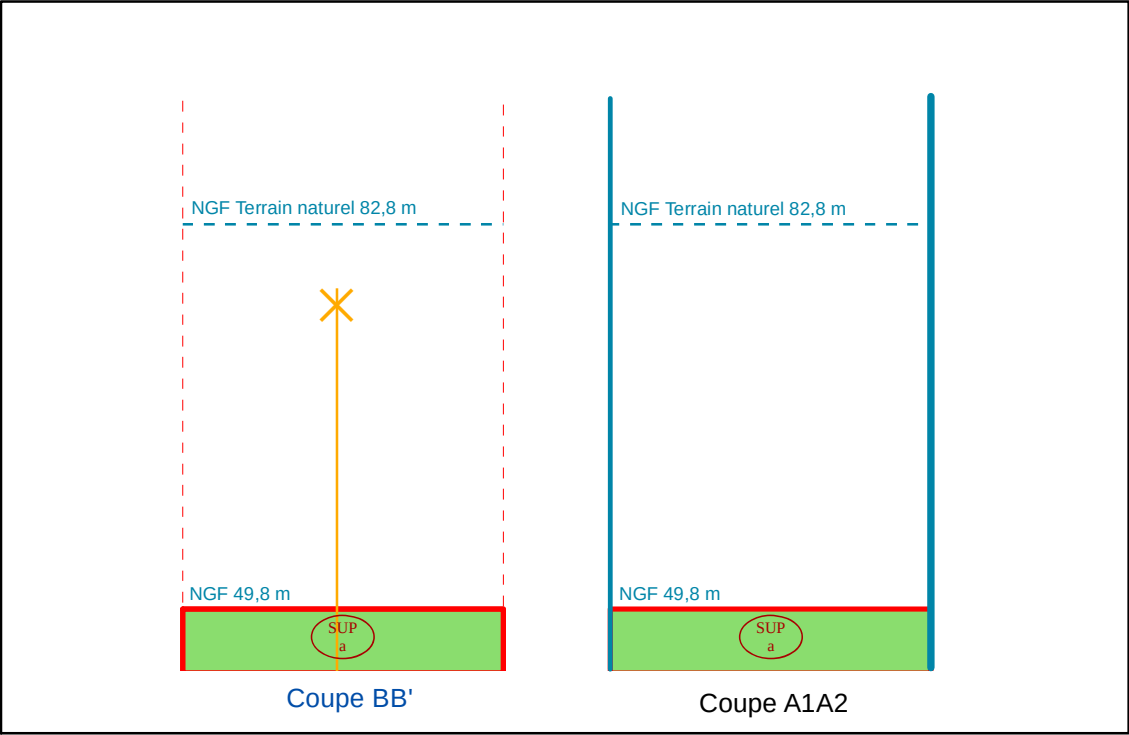
N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	Numéro de parcelle	7.00 m	Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Avenue Jean Jaures - Section A n°DP3 - Contenance 01a 27ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	127	a	49,2 m	Non délimitée	Verte

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE

Société du Grand Paris

30, Avenue des Fruitiers

93200 Saint-DENIS



Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

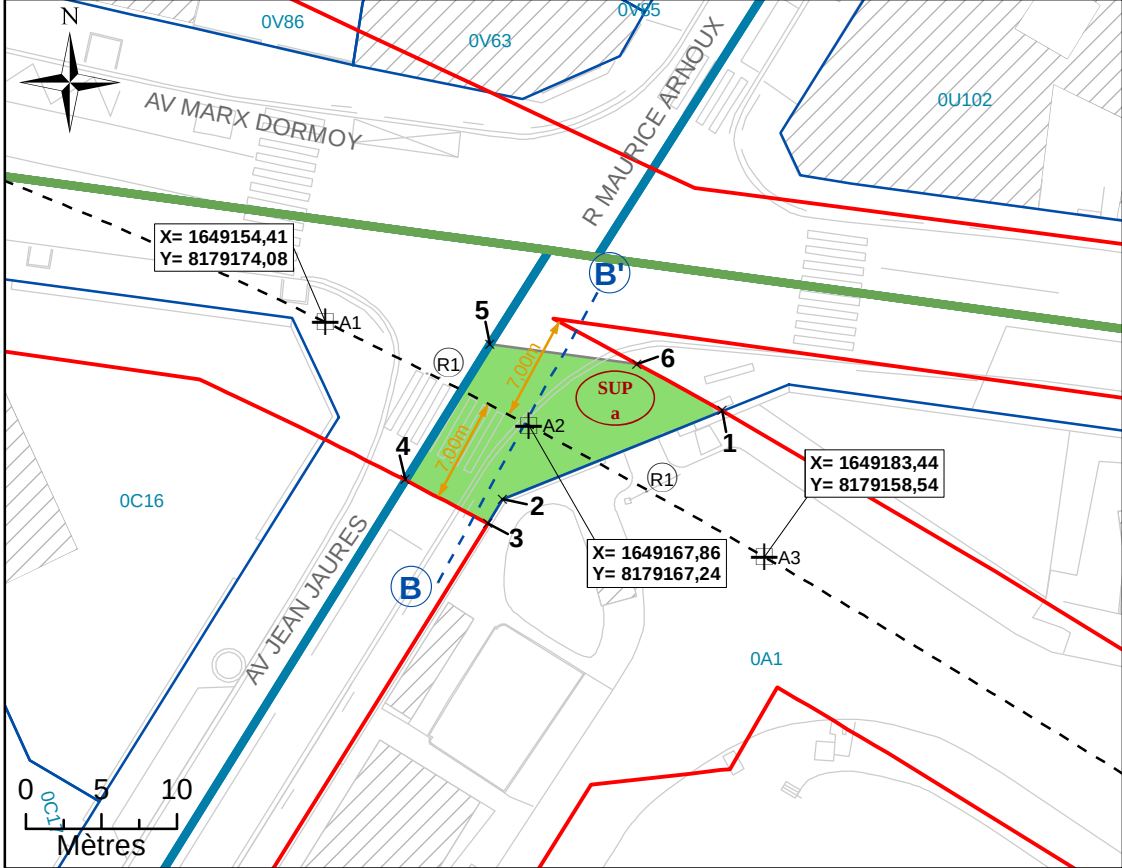
N°à l'état parcellaire : 14/604

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio		Indice	
SEGAT		ATGT		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826	24/10/2017	a	1
6bis, rue Jean Bonnefoix		34-36 Avenue Louis Aragon											
94200 Ivry-sur-Seine		93000 BOBIGNY											
Tel : 01 45 15 23 00		Tel : 01 48 95 09 58											
Yann Point													
				Echelle : 1/500		Ft: A3		Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69			

N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

Emprise du projet

Limite parcellaire

Axe du tracé du projet

Axe de la coupe

K 61

Numéro de parcelle

4
111

N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12

(R1)

Partie du tracé définie par un arc (3 points)

A1

Géoréférencement du tracé

1

Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds

A

Sommet du périmètre

SUP a

Servitude Utilité Publique

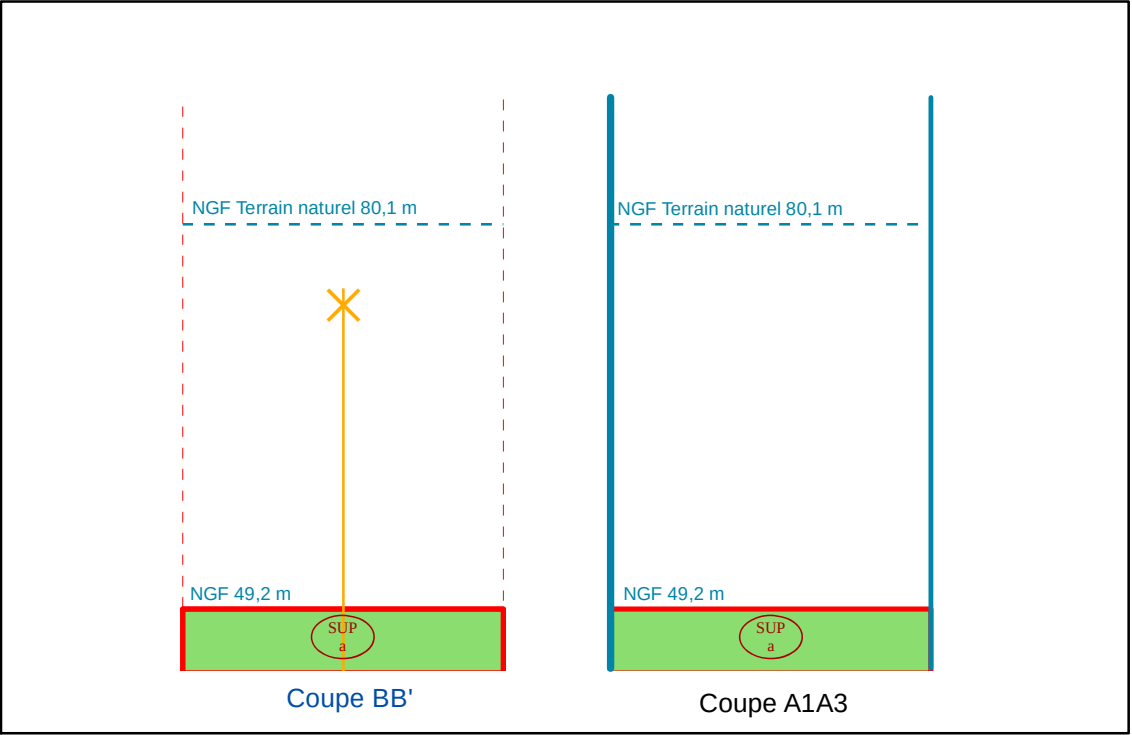
7.00 m

Cotation graphique

(L1)

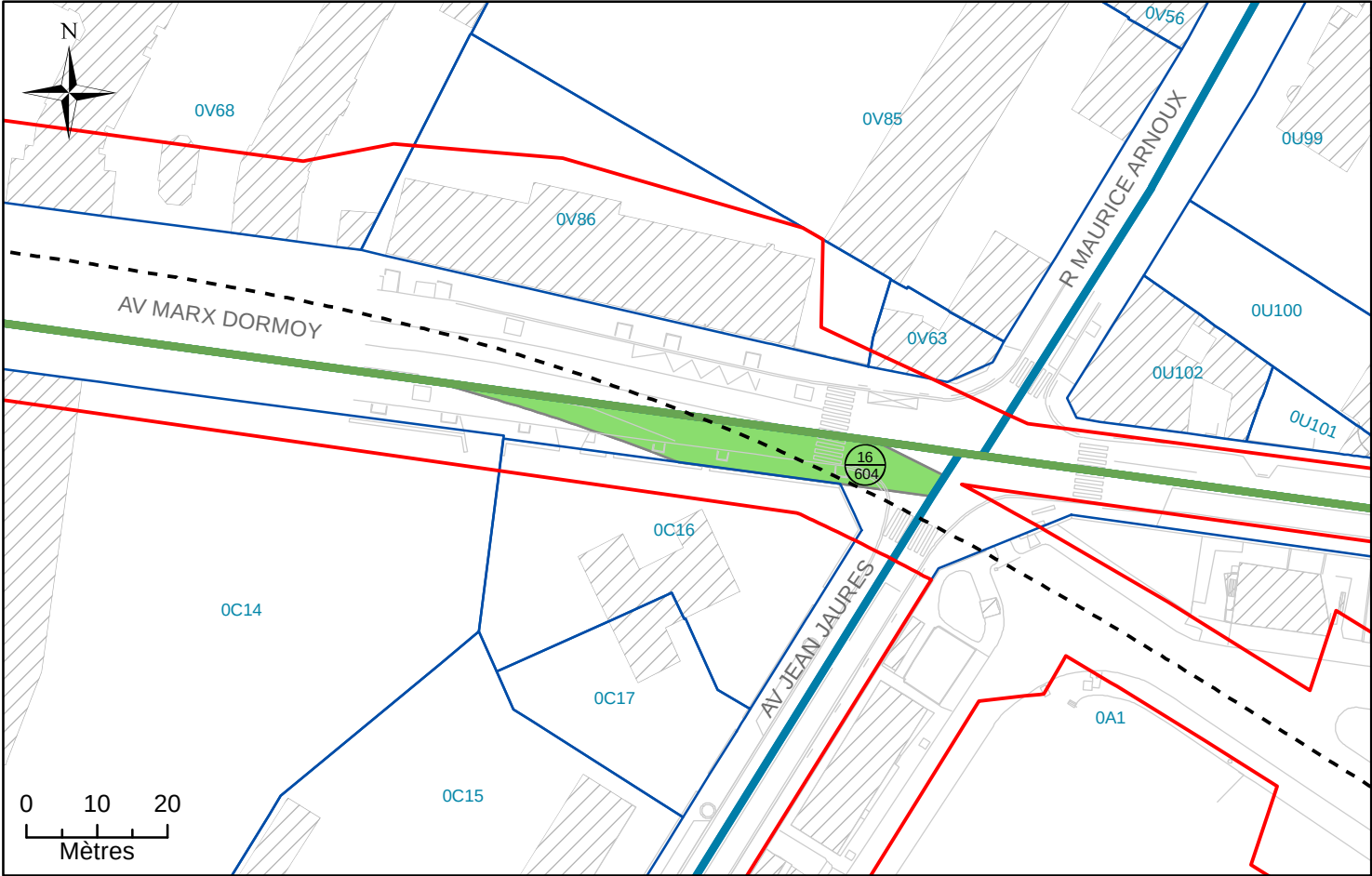
Partie du tracé définie par une ligne (2 points)

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/1 000



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Avenue Marx Dormoy - Section C n°DP1 - Contenance 03a 43ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	343	a	51,4 m	Non délimitée	Verte

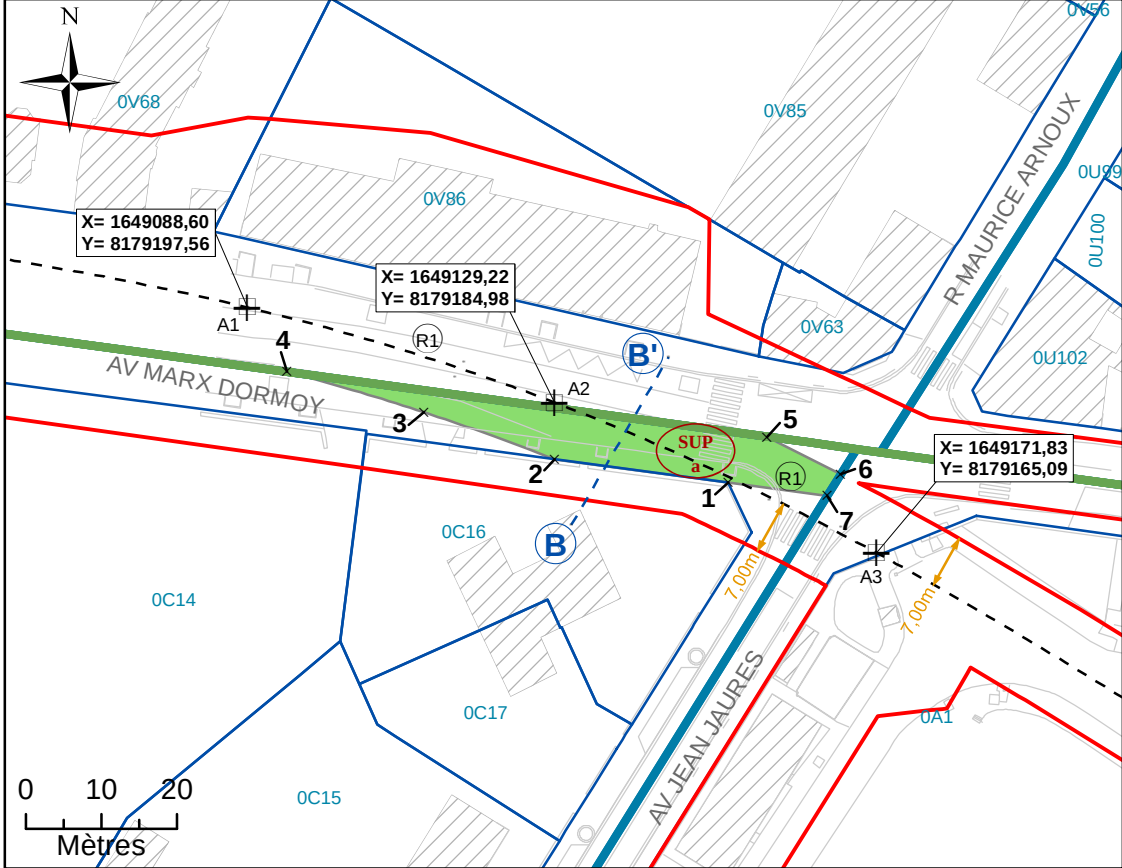
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3 N° à l'état parcellaire : 16/604 Servitude d'Utilité Publique
---	---	---

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio		Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 24/10/2017	a	1	
				Echelle : 1/1 000		Ft: A3		Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69			

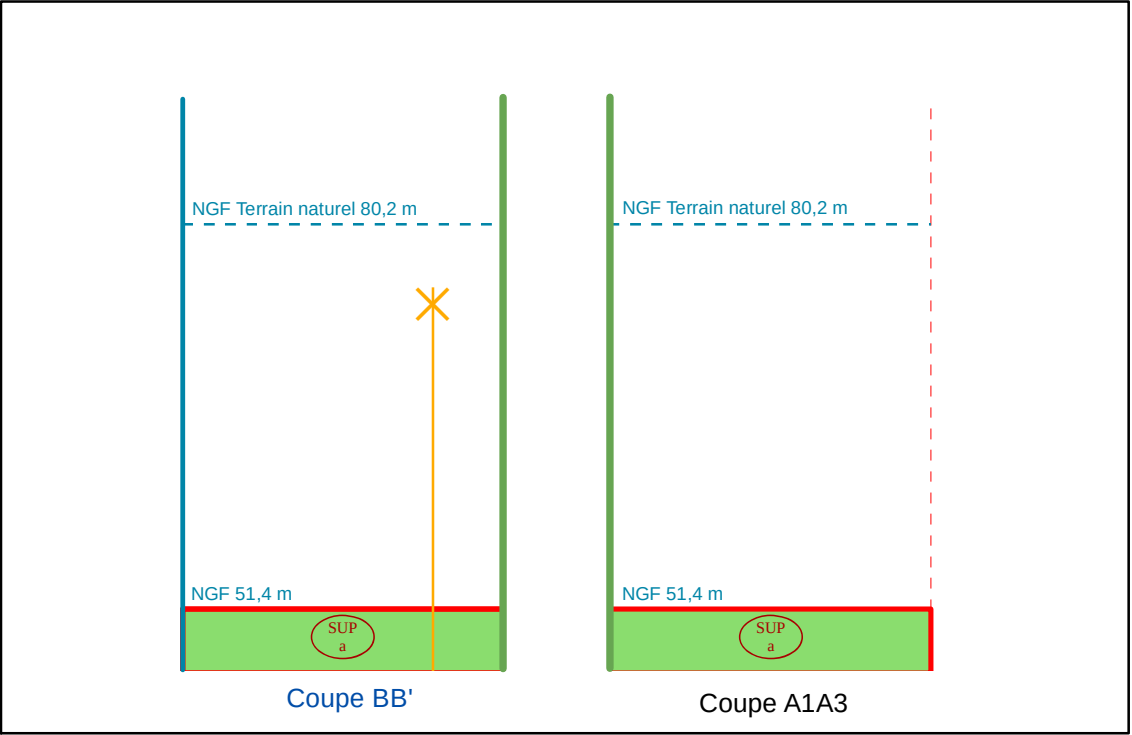
N°3: Plan en Tréfonds 1/1 000



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

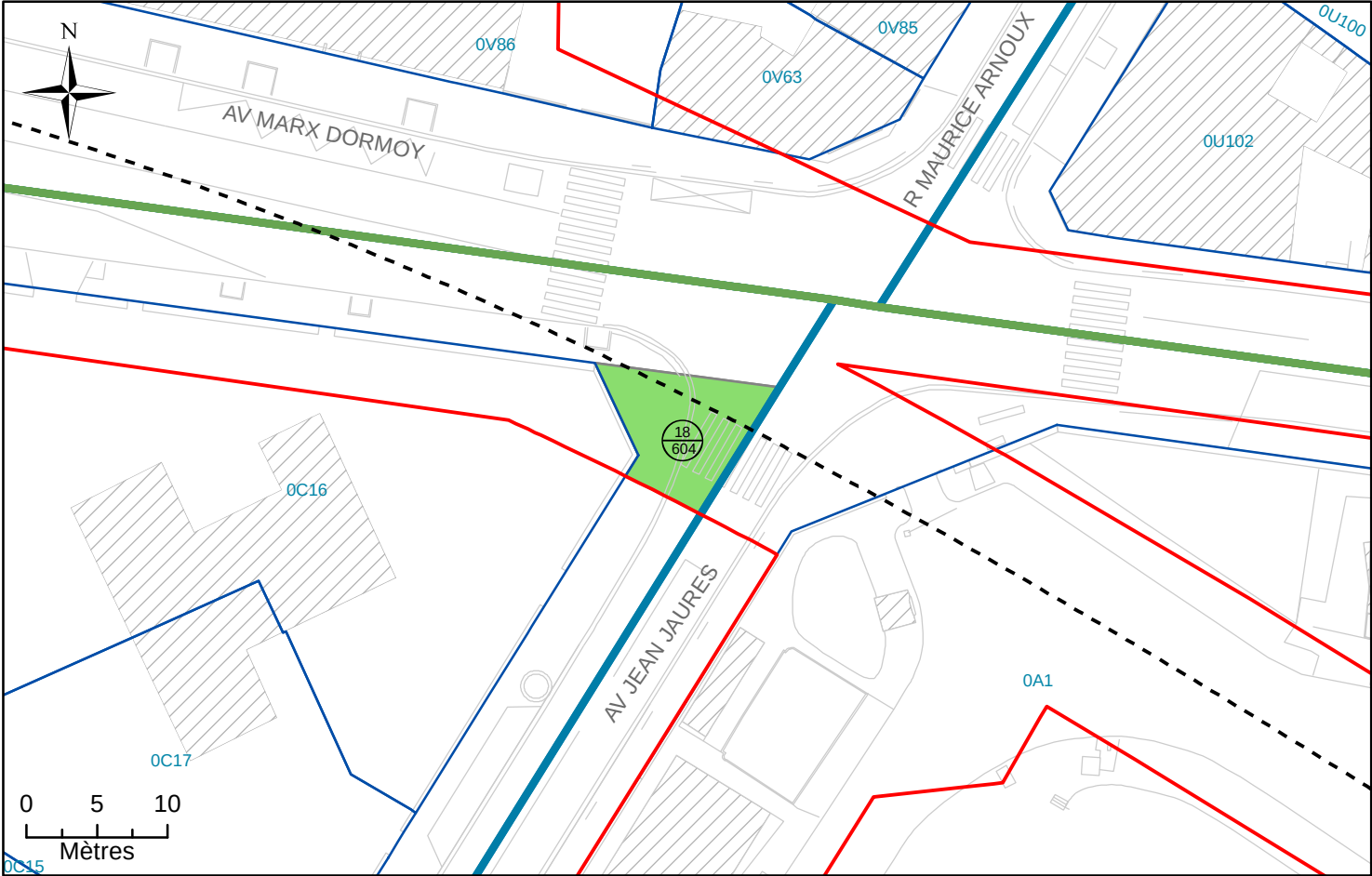
Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	Numéro de parcelle	7.00 m	Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Avenue Jean Jaurès - Section C n°DP2 - Contenance 77ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	77	a	51,3 m	Non délimitée	Verte

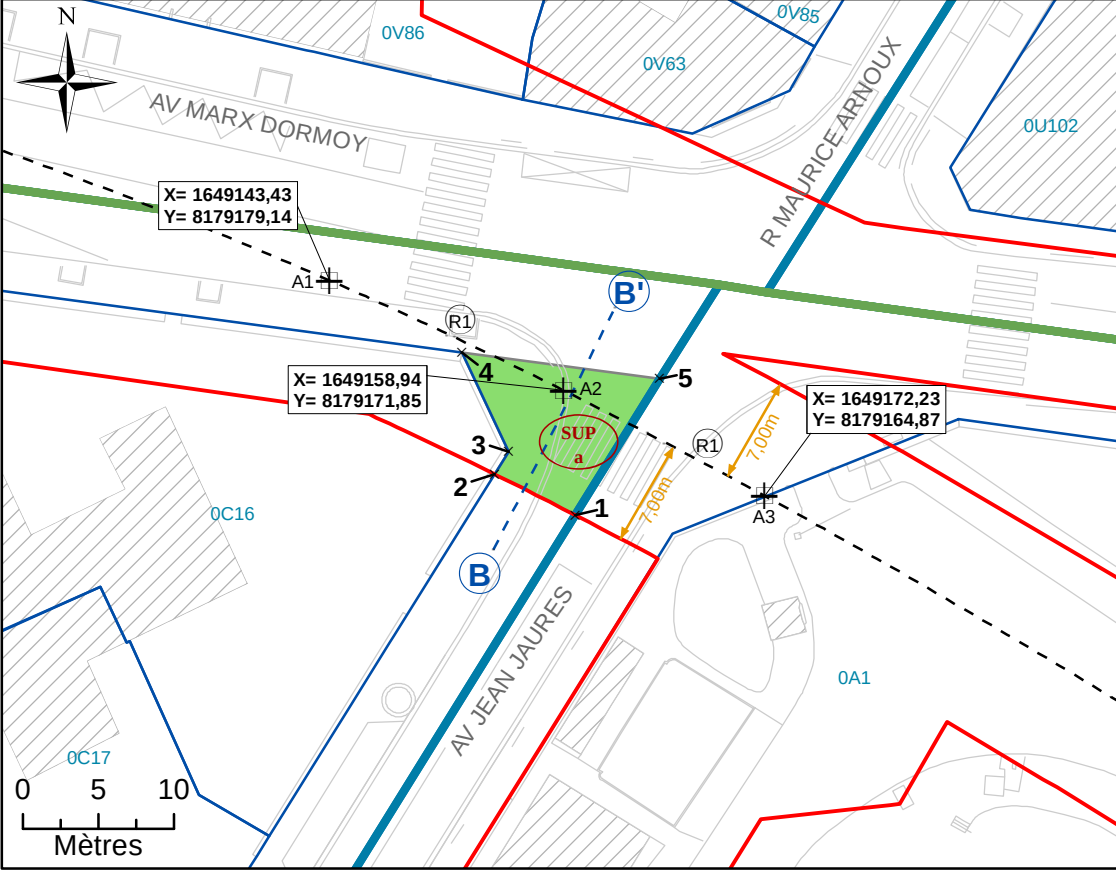
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3					
		N° à l'état parcellaire : 18/604					
		Servitude d'Utilité Publique					

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio		Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 24/10/2017	a	1	
				Echelle : 1/500		Ft: A3		Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69			

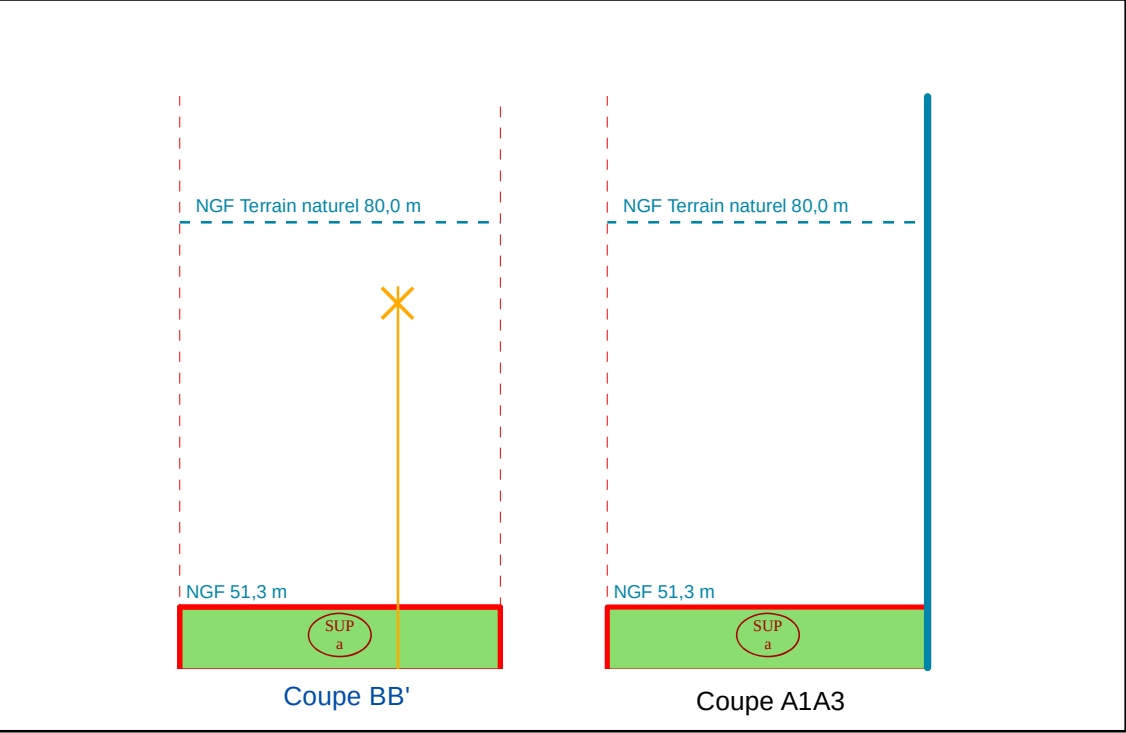
N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

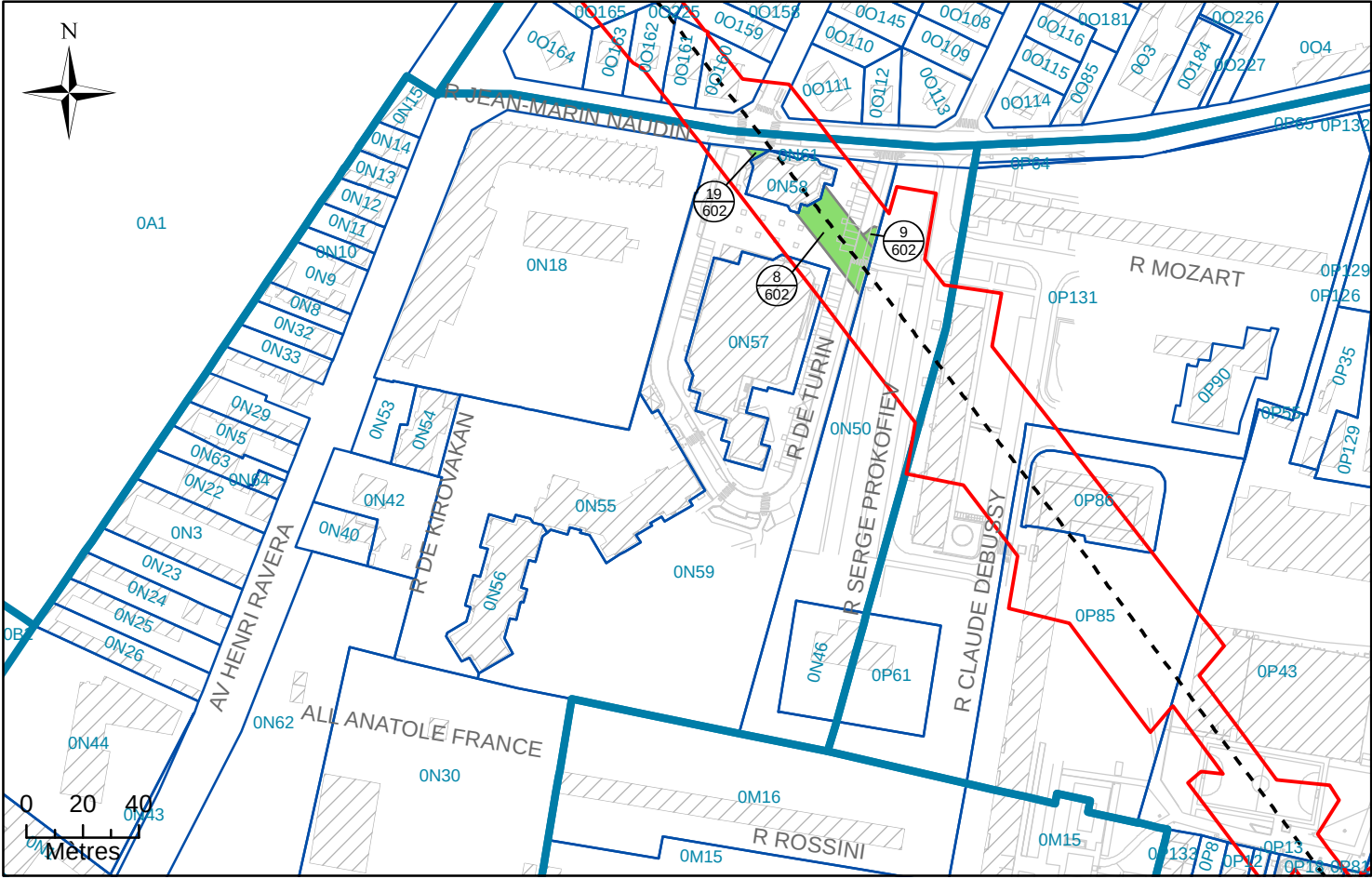
Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	Numéro de parcelle		Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/2 500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - rue jean marin naudin - Section N n°59 - Contenance 01ha 10a 65ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	15	a	49,5 m	Non délimitée	Verte
		446	b			
		23	c			

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE

Société du Grand Paris

30, Avenue des Fruitières

93200 Saint-DENIS



Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

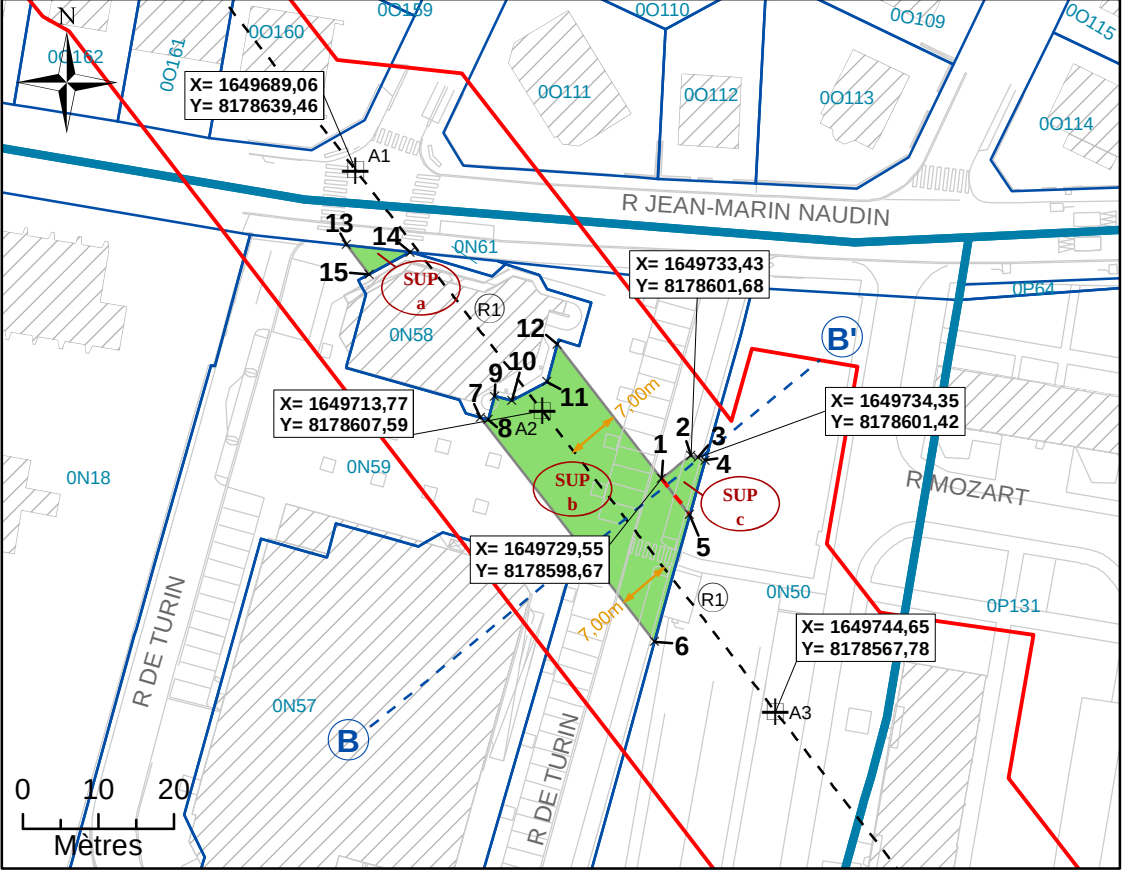
N° à l'état parcellaire : 19/602 ; 8/602 ; 9/602

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE: SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point	EMETTEUR: ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58	Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
		Echelle : 1/1 000		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49			Nivellement : NGF IGN 69		

N°3: Plan en Tréfonds 1/1 000



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

Emprise du projet

Limite parcellaire

Axe du tracé du projet

Axe de la coupe

K 61

4

111

R1

A1

1

A

SUP a

7.00 m

L1

Géoréférencement du tracé

Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds

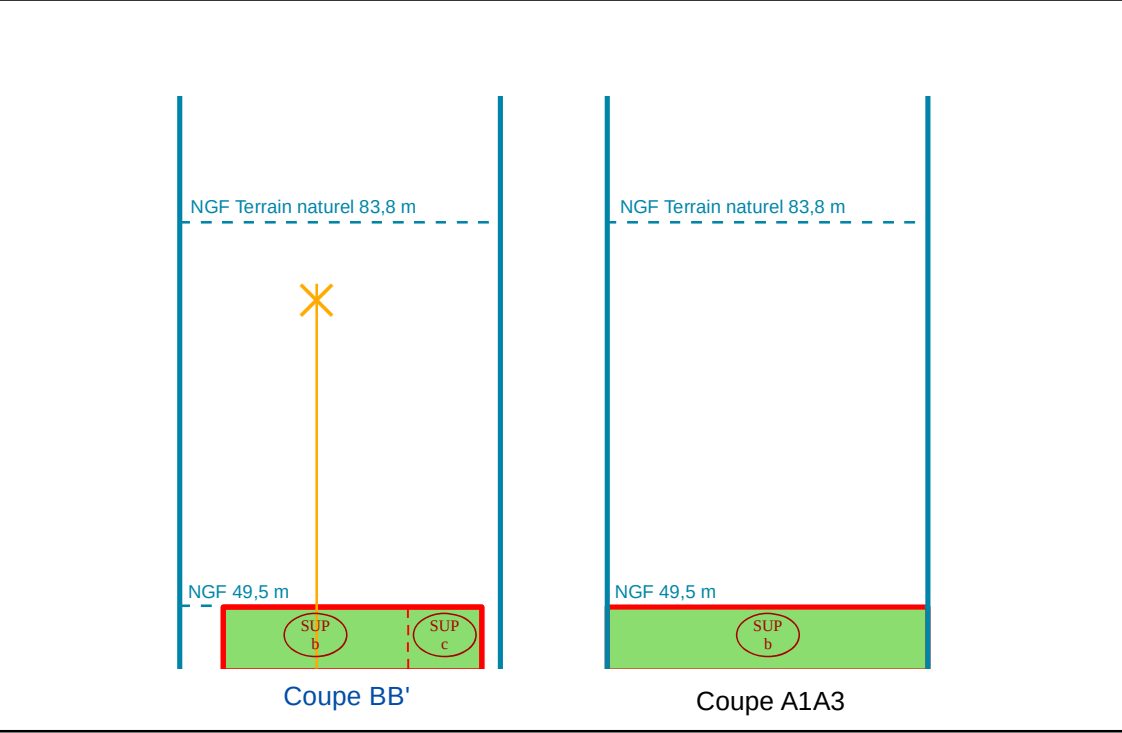
Sommet du périmètre

Servitude Utilité Publique

Cotation graphique

Partie du tracé définie par une ligne (2 points)

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - rue jean marin naudin - Section N n°61 - Contenance 12ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	12	a	49,5 m	Non délimitée	Verte

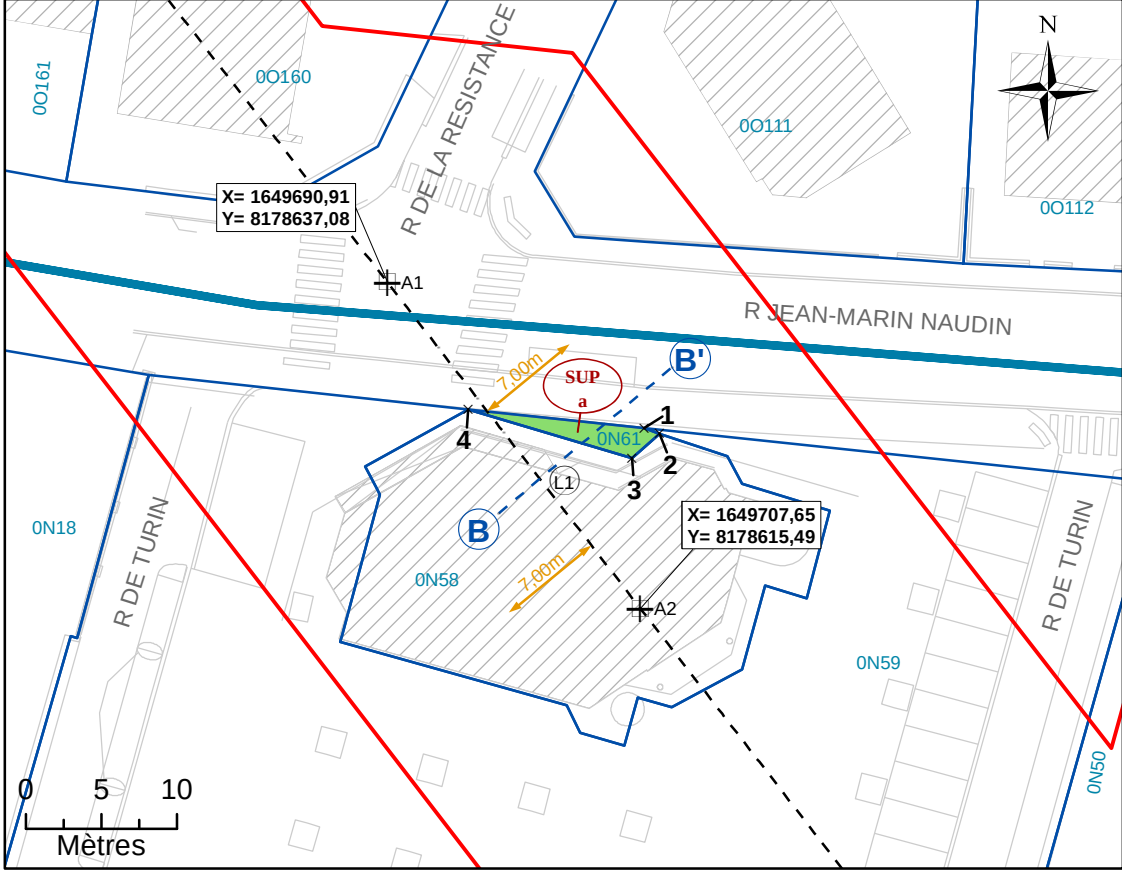
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3	
		N° à l'état parcellaire : 20/602 Servitude d'Utilité Publique	

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio		Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1	
				Echelle : 1/500		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69				

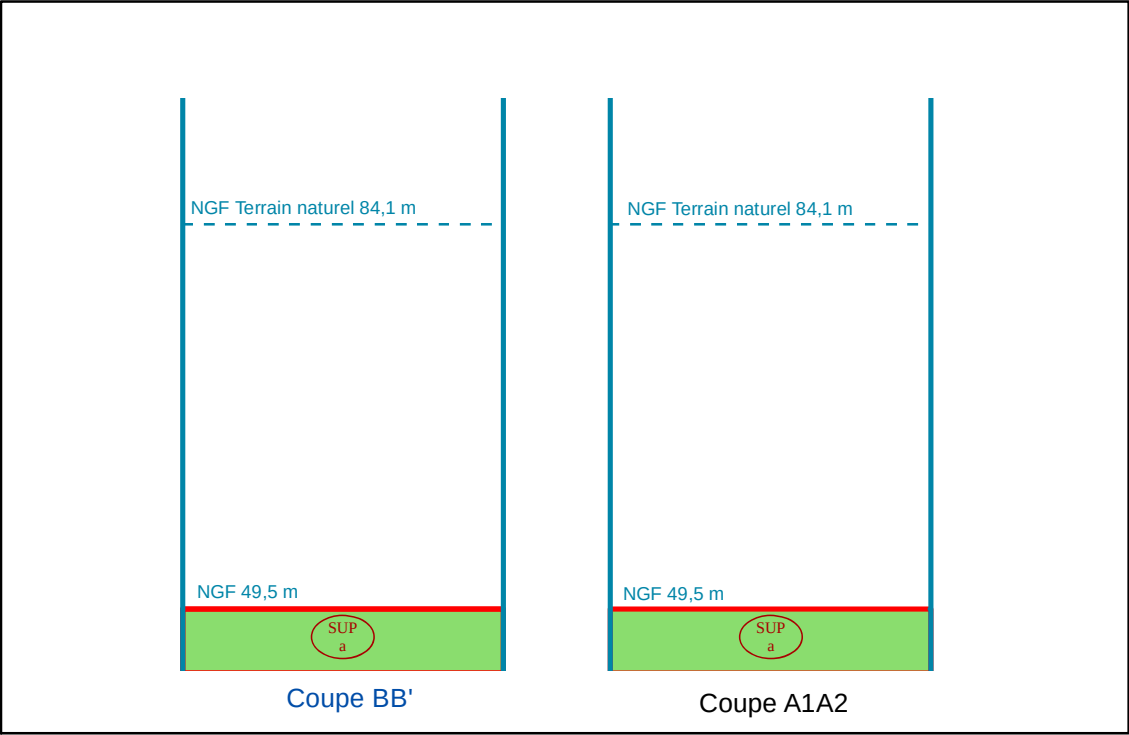
N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

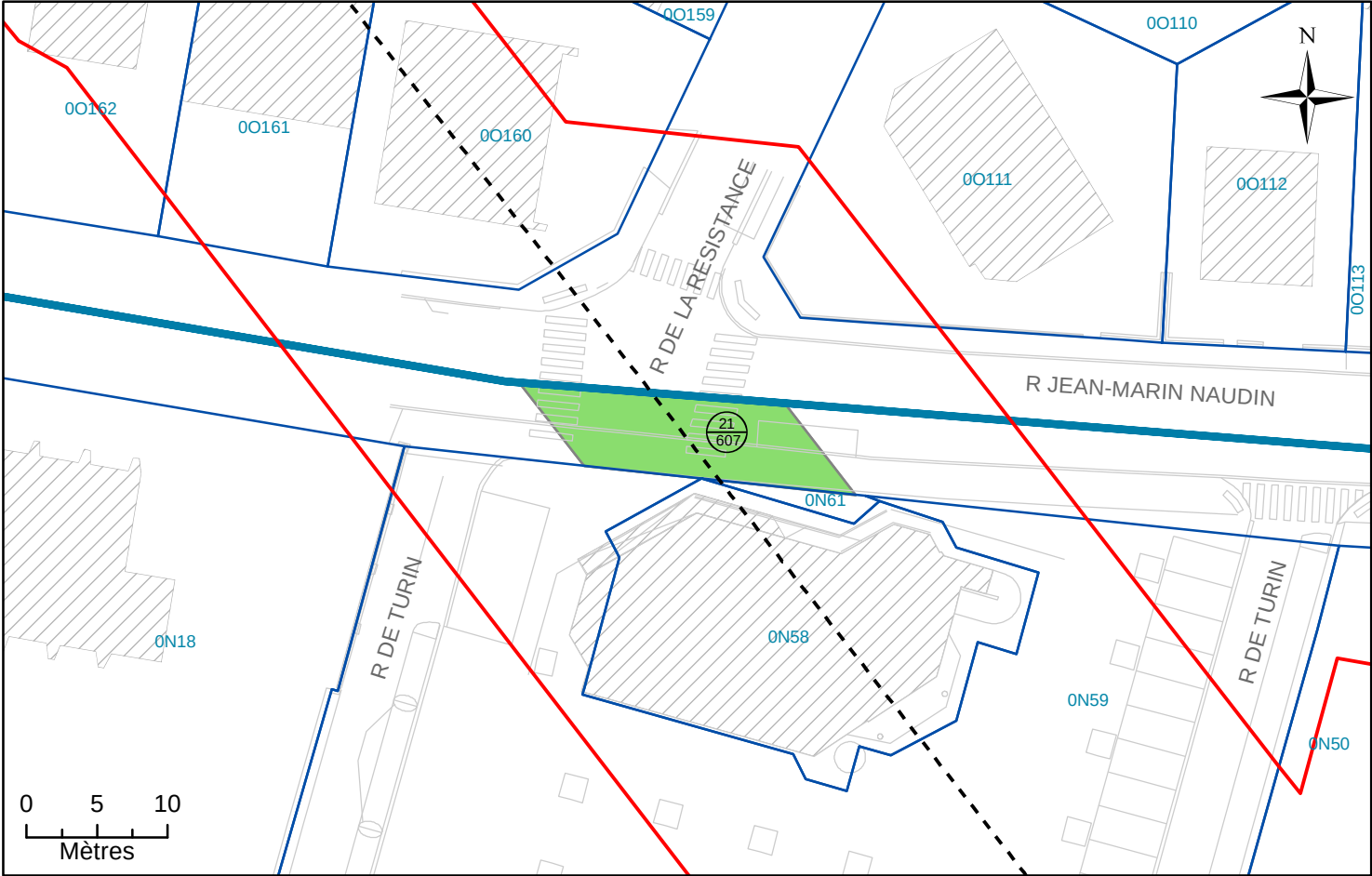
Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	Numéro de parcelle		Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Rue Jean-Marín Naudin - Section N n°DP1 - Contenance 01a 11ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	111	a	49,5 m	Non délimitée	Verte

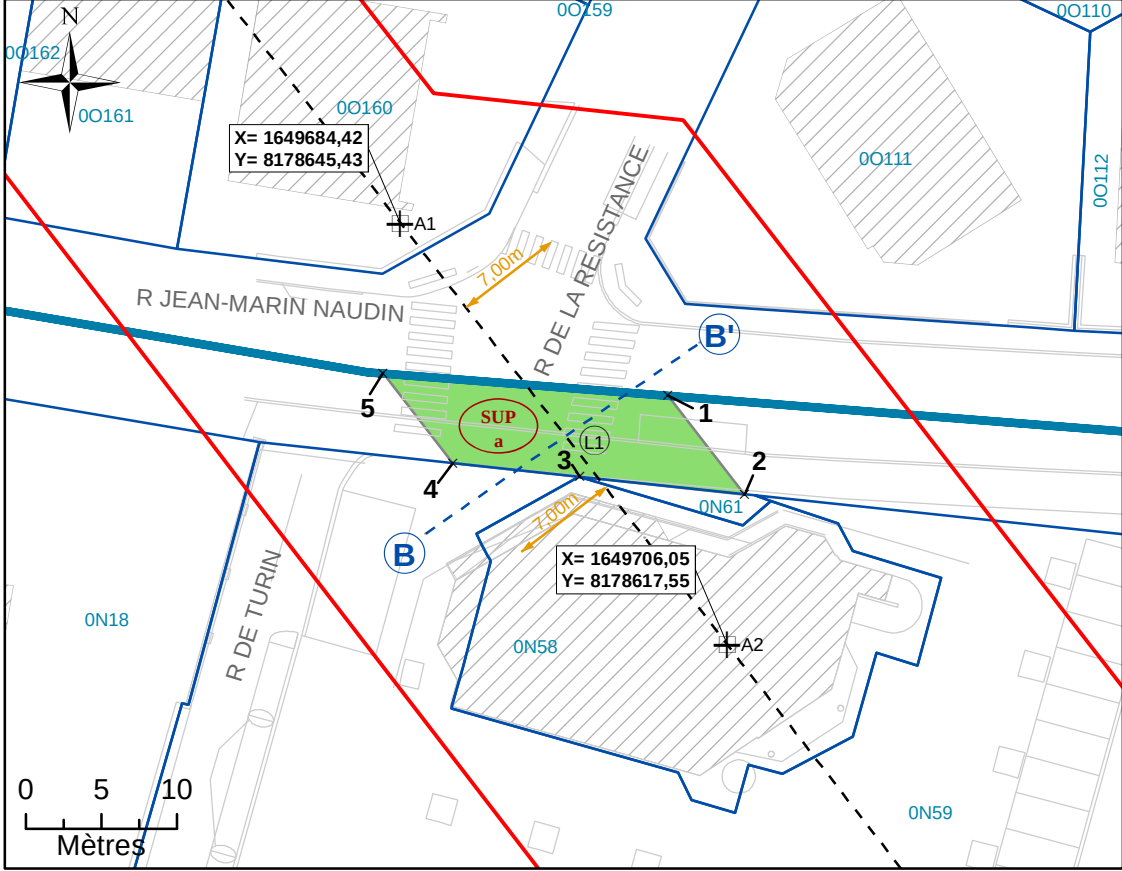
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS	Société du Grand Paris 	Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3 N° à l'état parcellaire : 21/607 Servitude d'Utilité Publique
--	--	--

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE: SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point	EMETTEUR: ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58	Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
		Echelle : 1/500		Ft A3	Coordonnées : RGF93 CC49			Nivellement : NGF IGN 69		

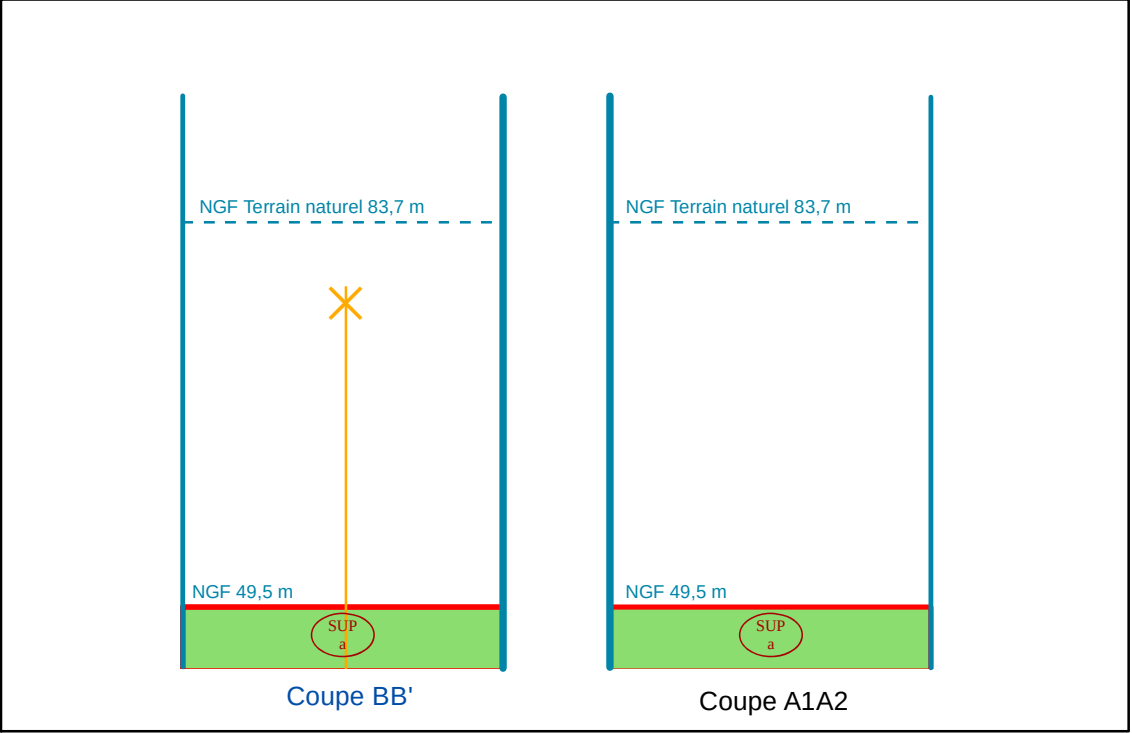
N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

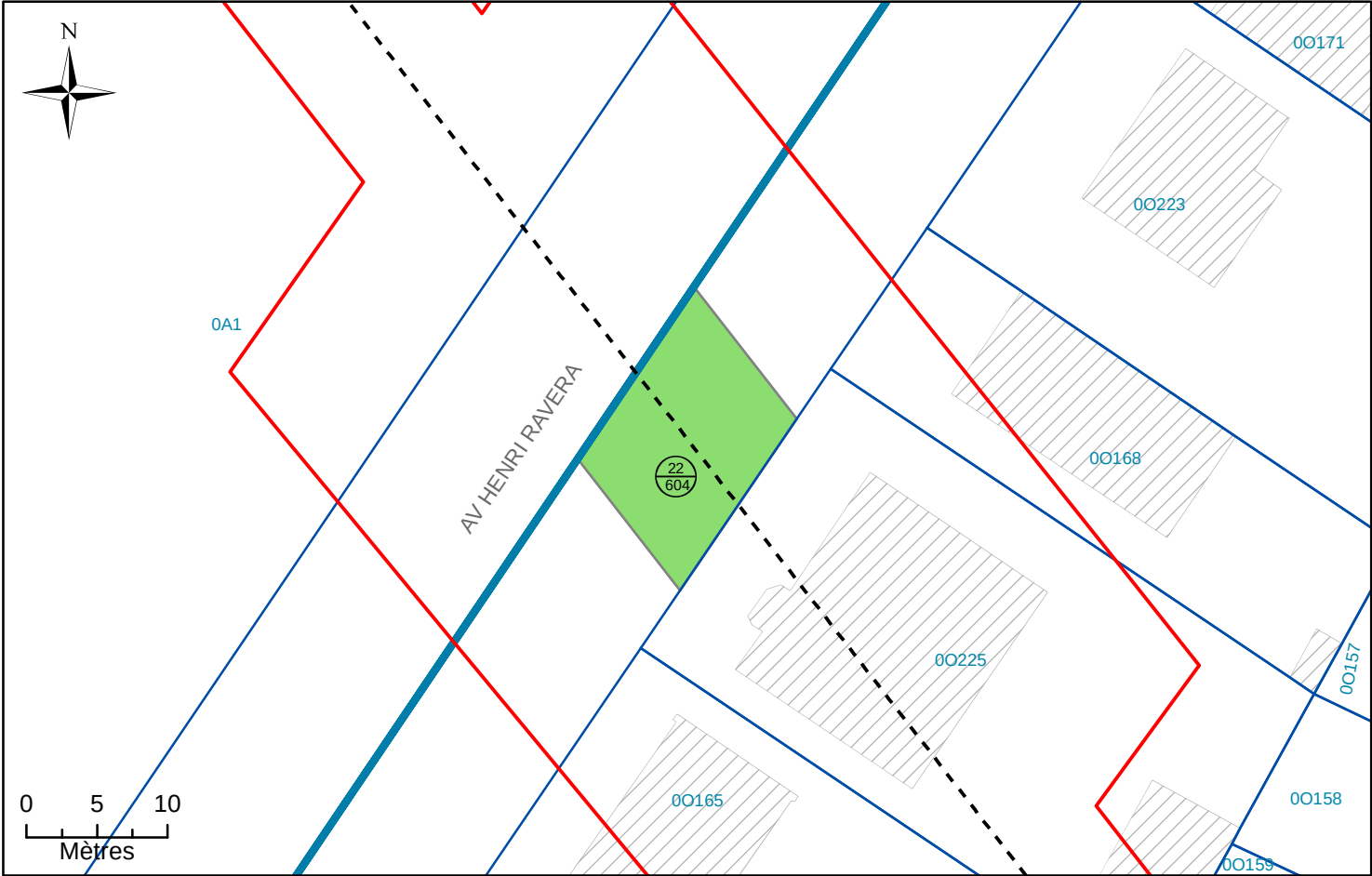
Légende			
	Emprise du projet		Limite parcellaire
	Axe du tracé du projet		Axe de la coupe
	Numéro de parcelle		Géoréférencement du tracé
	N° au plan parcellaire		Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Sommet du périmètre
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		Servitude Utilité Publique
			Cotation graphique
			Partie du tracé définie par une ligne (2 points)

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Avenue Henri Ravera - Section O n°DP1 - Contenance 01a 66ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	166	a	49,8 m	Non délimitée	Verte

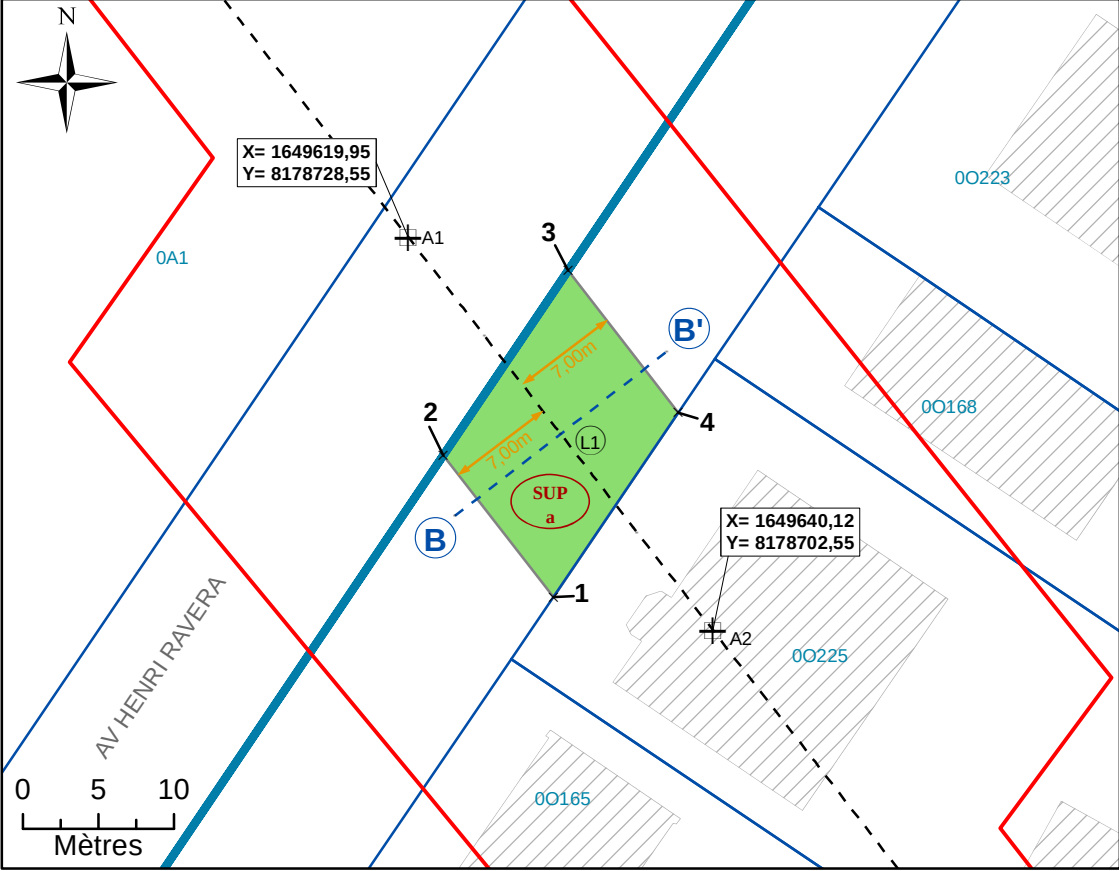
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3
Société du Grand Paris		N° à l'état parcellaire : 22/604
30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS		Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE: SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point	EMETTEUR: ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58	Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
		Echelle : 1/500		Ft A3	Coordonnées : RGF93 CC49			Nivellement : NGF IGN 69		

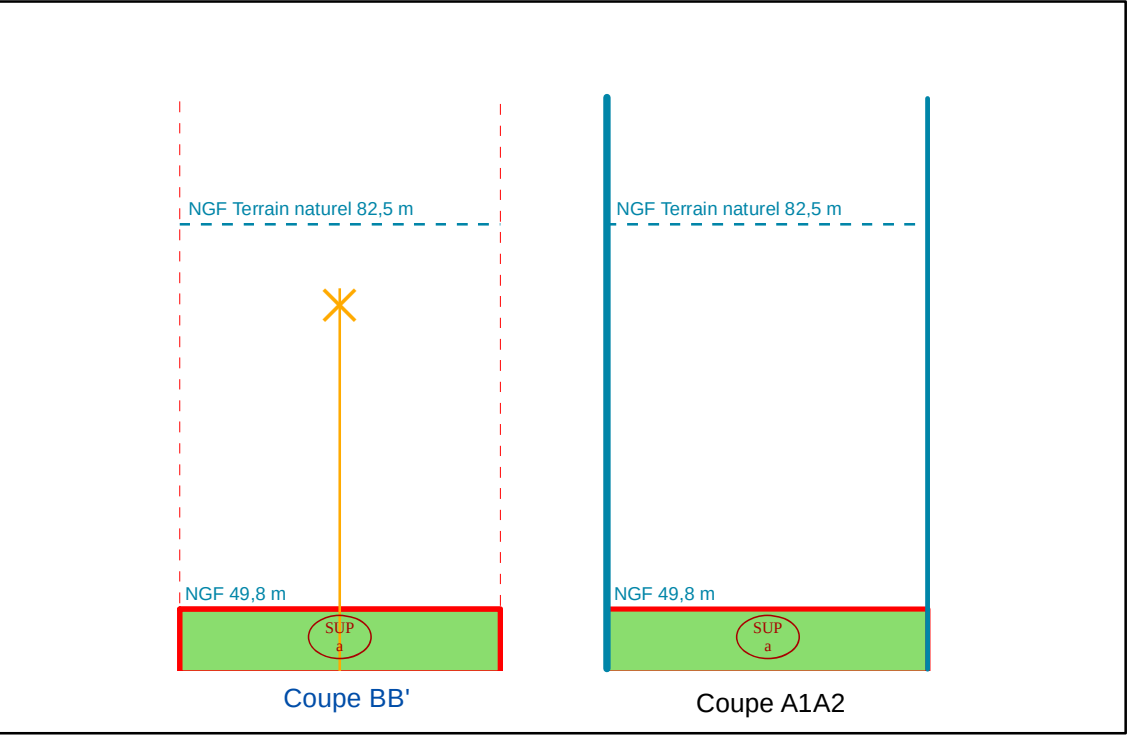
N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	N° de parcelle	7.00 m	Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Rue de la Resistance - Section O n°DP2 - Contenance 41ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	41	a	49,5 m	Non délimitée	Verte

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE
Société du Grand Paris
30, Avenue des Fruitières
93200 Saint-DENIS



Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

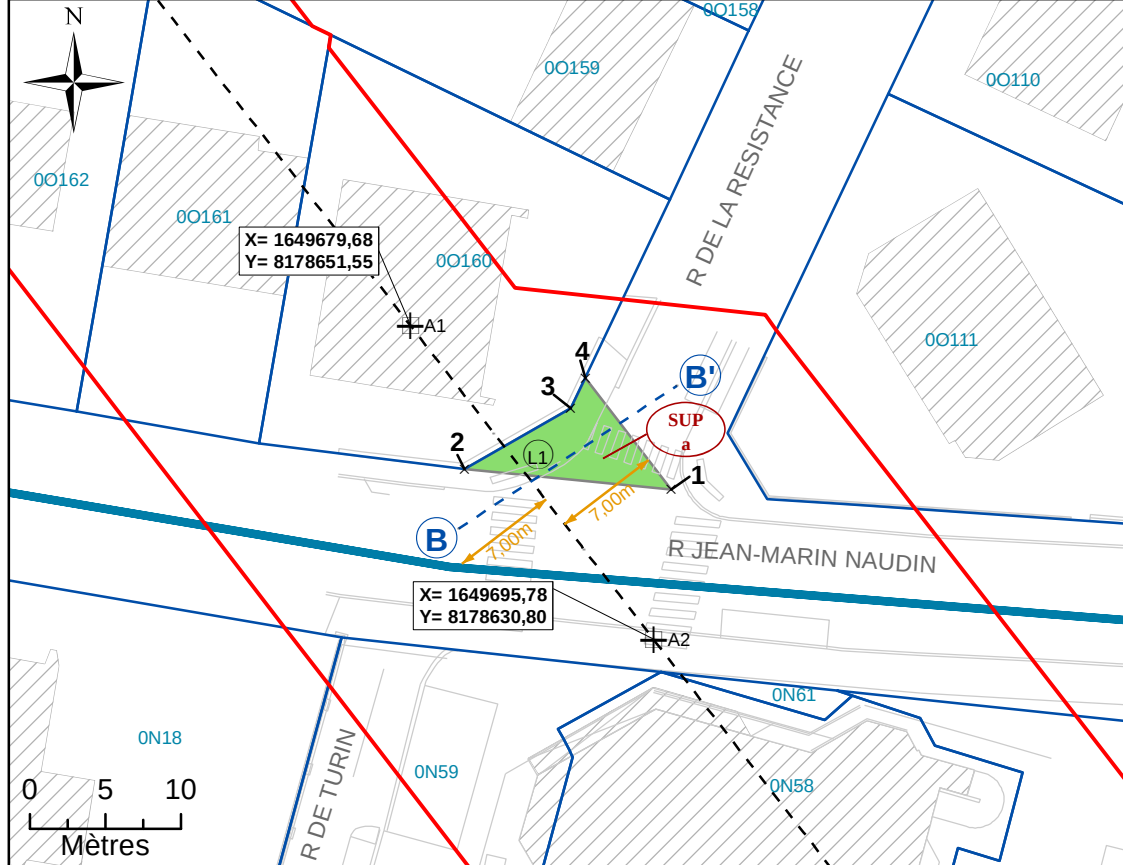
N° à l'état parcellaire : 23/607

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE: SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point	EMETTEUR: ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58	Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
		Echelle : 1/500		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49			Nivellement : NGF IGN 69		

N°3: Plan en Tréfonds 1/500

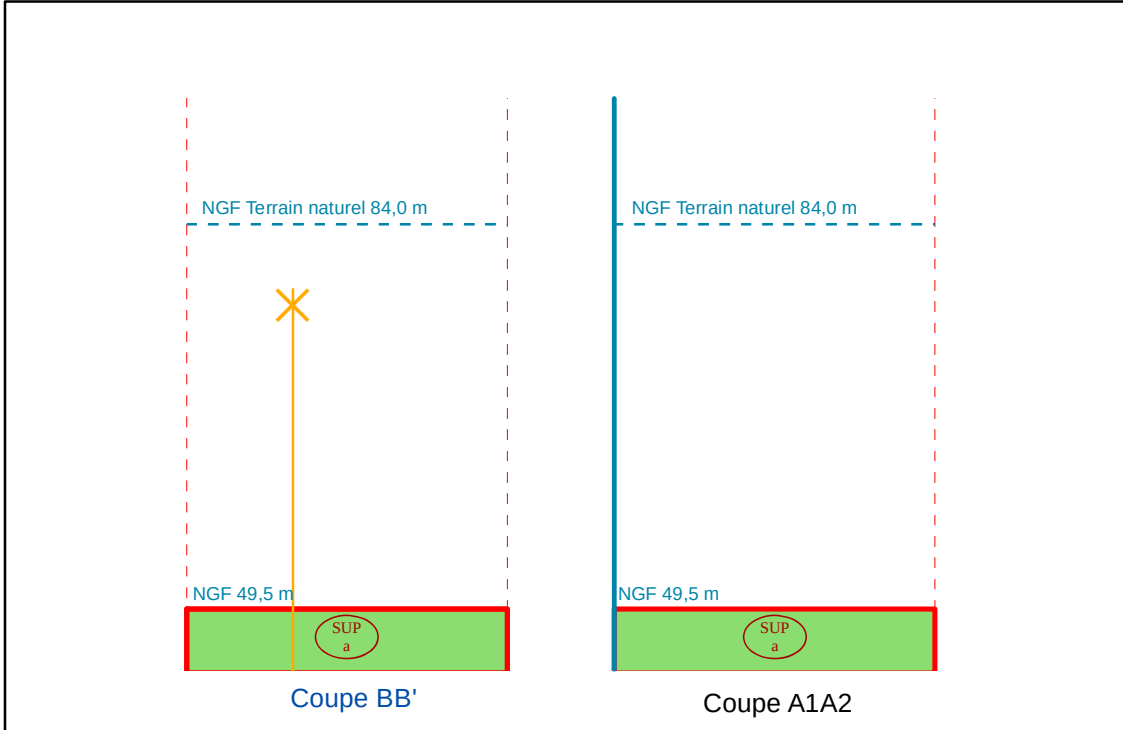


NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

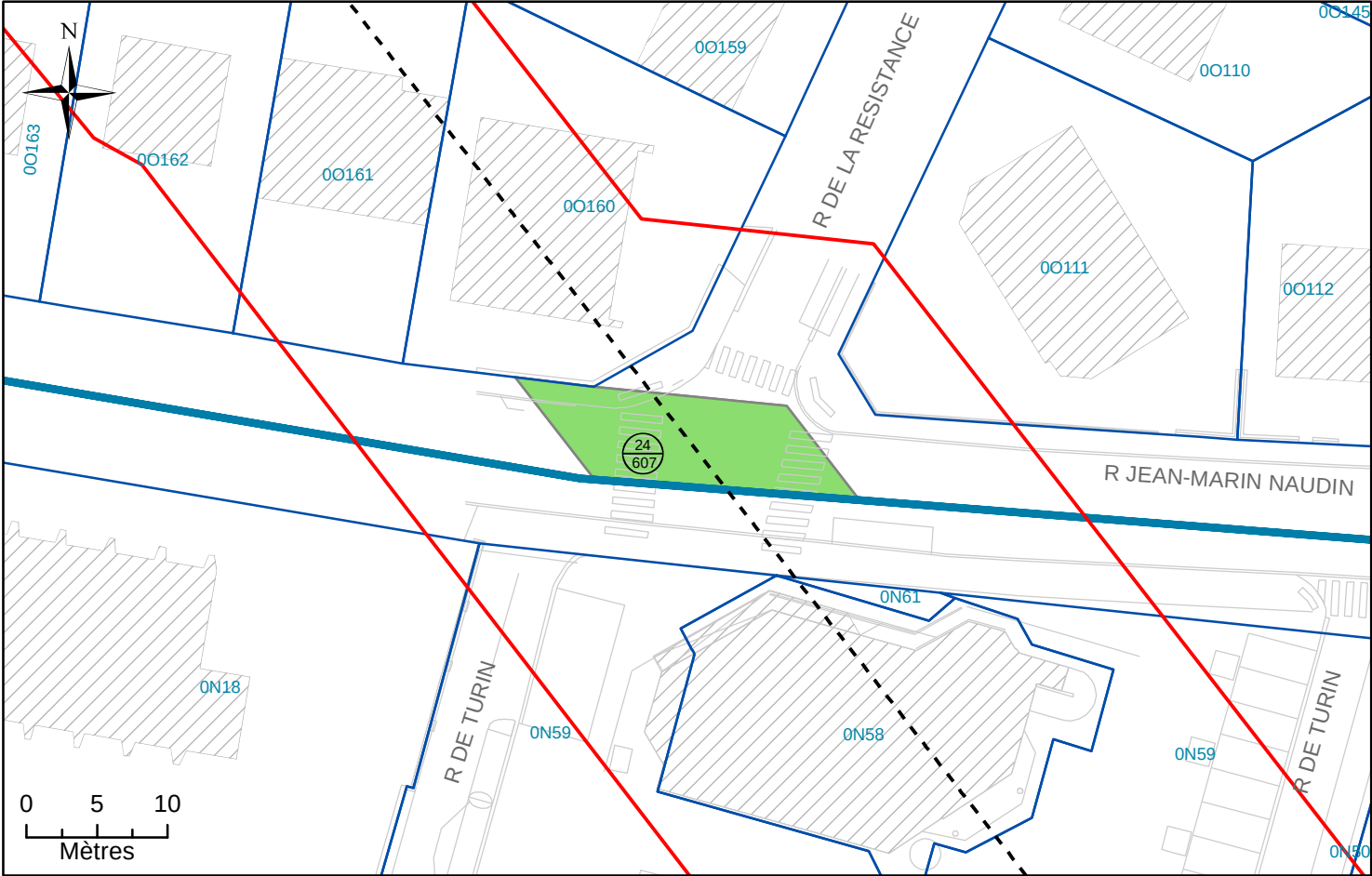
- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | Emprise du projet | A1 | Géoréférencement du tracé |
|  | Limite parcellaire | 1 | Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds |
|  | Axe du tracé du projet | A | Sommet du périmètre |
|  | Axe de la coupe |  | Servitude Utilité Publique |
| K 61 | Numéro de parcelle | 7.00 m | Cotation graphique |
|  | N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12 |  | Partie du tracé définie par une ligne (2 points) |
|  | Partie du tracé définie par un arc (3 points) | | |

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Rue Jean-Marín Naudin - Section O n°DP3 - Contenance 01a 23ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	123	a	49,5 m	Non délimitée	Verte

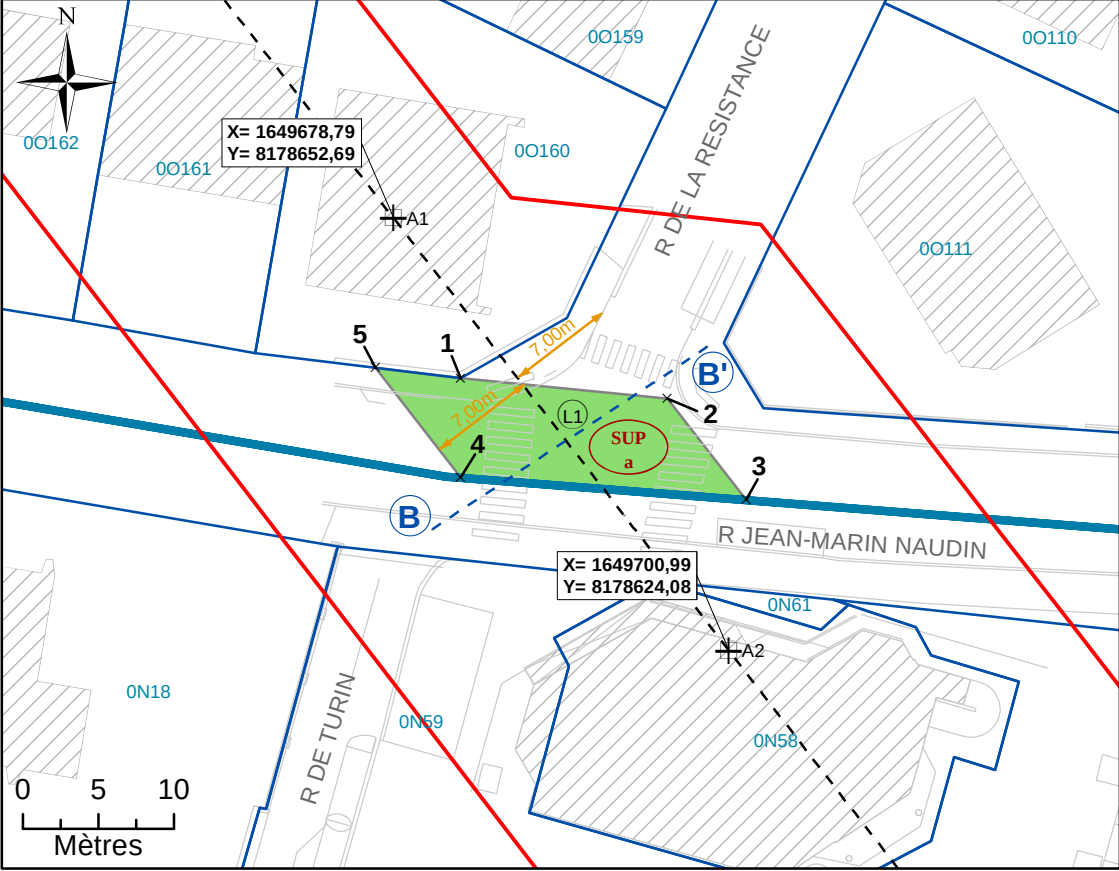
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiérs 93200 Saint-DENIS		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3					
		N° à l'état parcellaire : 24/607					
		Servitude d'Utilité Publique					

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
				Echelle : 1/500		Ft: A3		Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69		

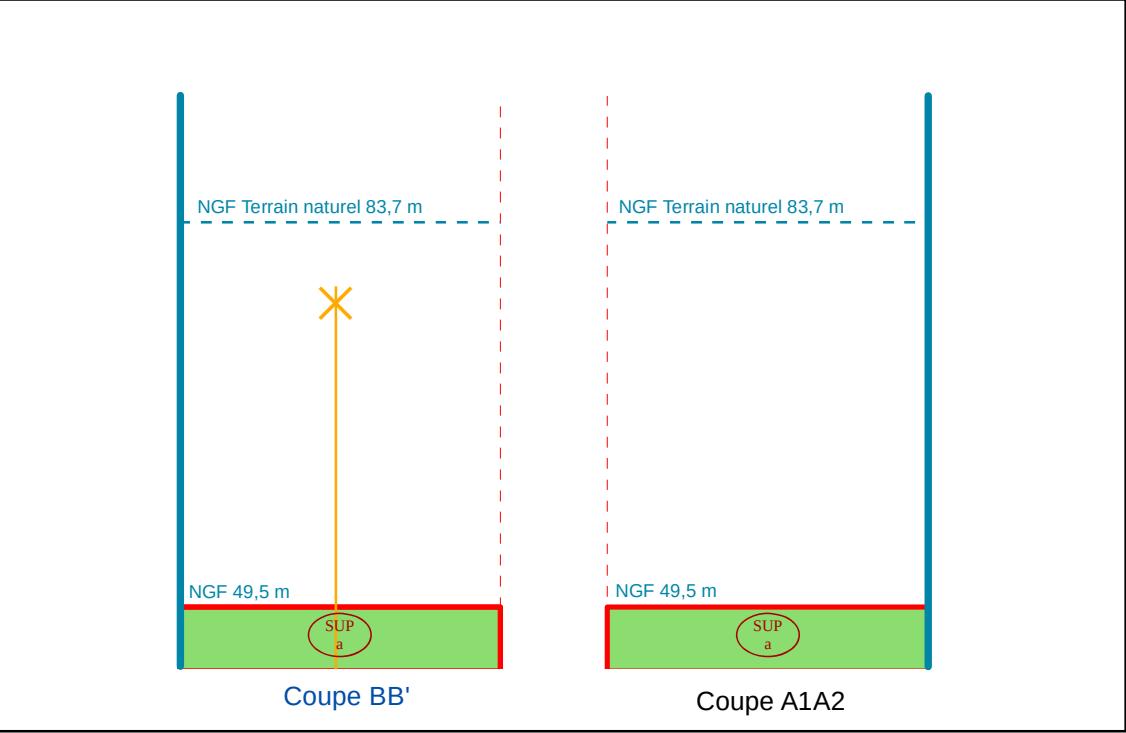
N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

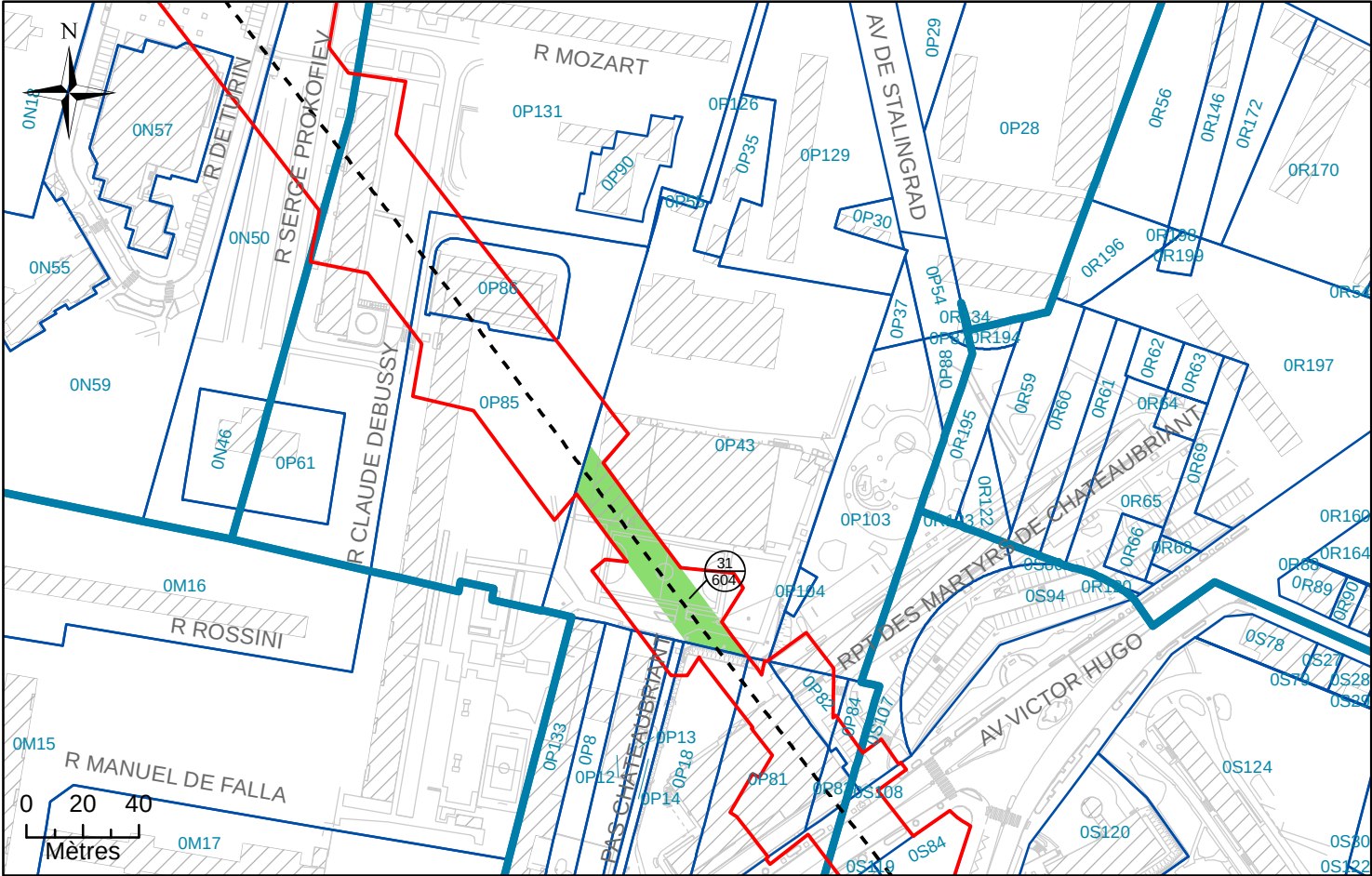
Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	Numéro de parcelle		Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/2 500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - 51 av henri barbusse - Section P n°43 - Contenance 01ha 17a 79ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	1126	a	55,0 m	Non délimitée	Verte

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE

Société du Grand Paris

30, Avenue des Fruitiers

93200 Saint-DENIS



Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

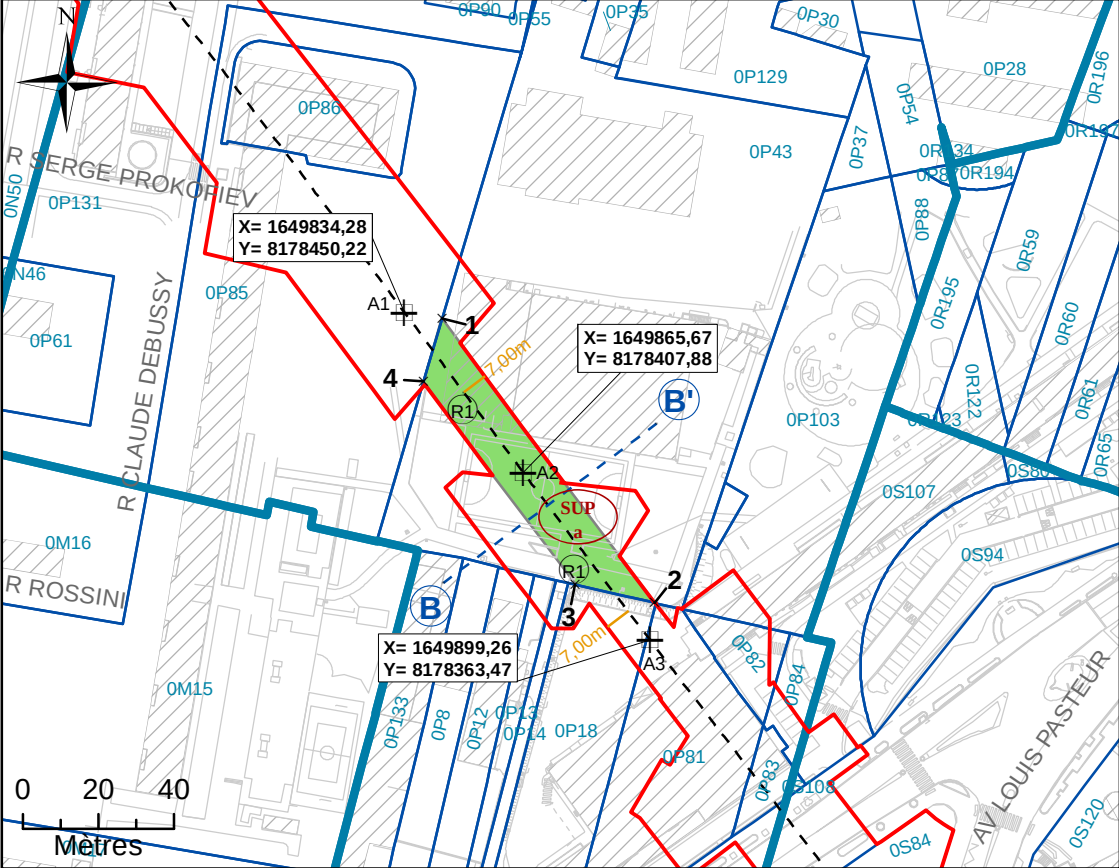
N° à l'état parcellaire : 31/604

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT Géomètre-Expert 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	48870 28/05/2018	a	2
				Echelle : 1/2 000		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49			Nivellement : NGF IGN 69		

N°3: Plan en Tréfonds 1/2 000



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

Emprise du projet

Limite parcellaire

Axe du tracé du projet

Axe de la coupe

K 61

Número de parcelle

4

111

N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12

R1

Partie du tracé définie par un arc (3 points)

A1

Géoréférencement du tracé

1

Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds

A

Sommet du périmètre

SUP

a

Servitude Utilité Publique

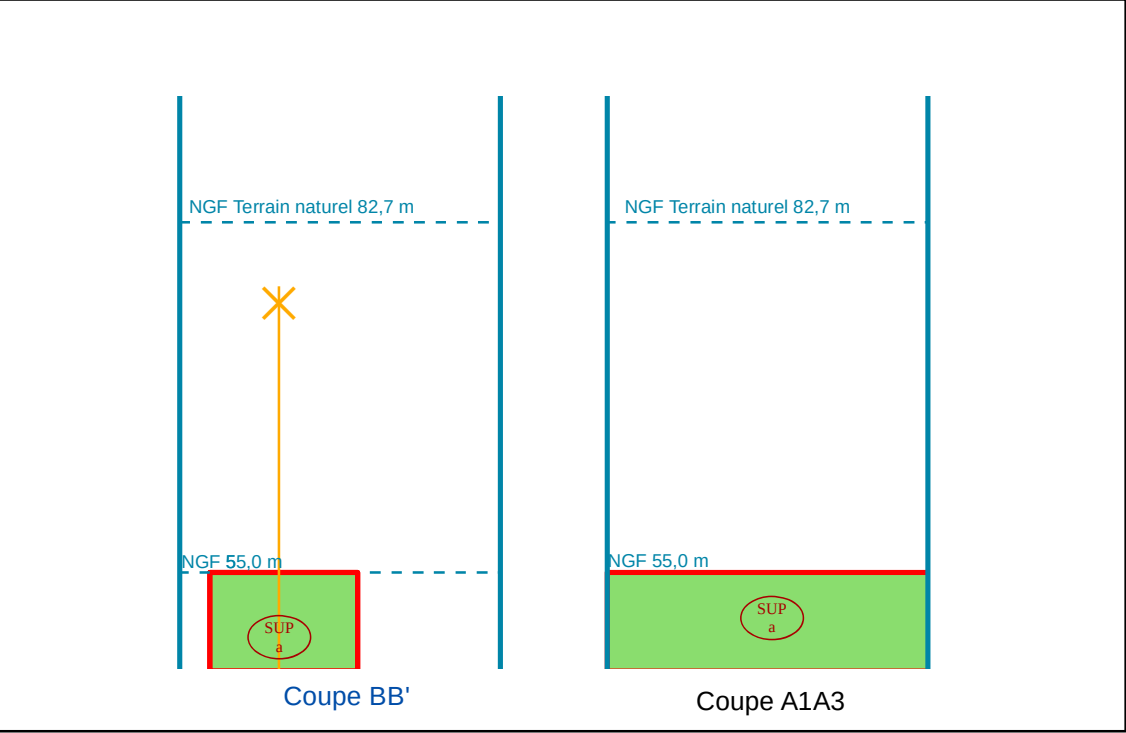
7.00 m

Cotation graphique

L1

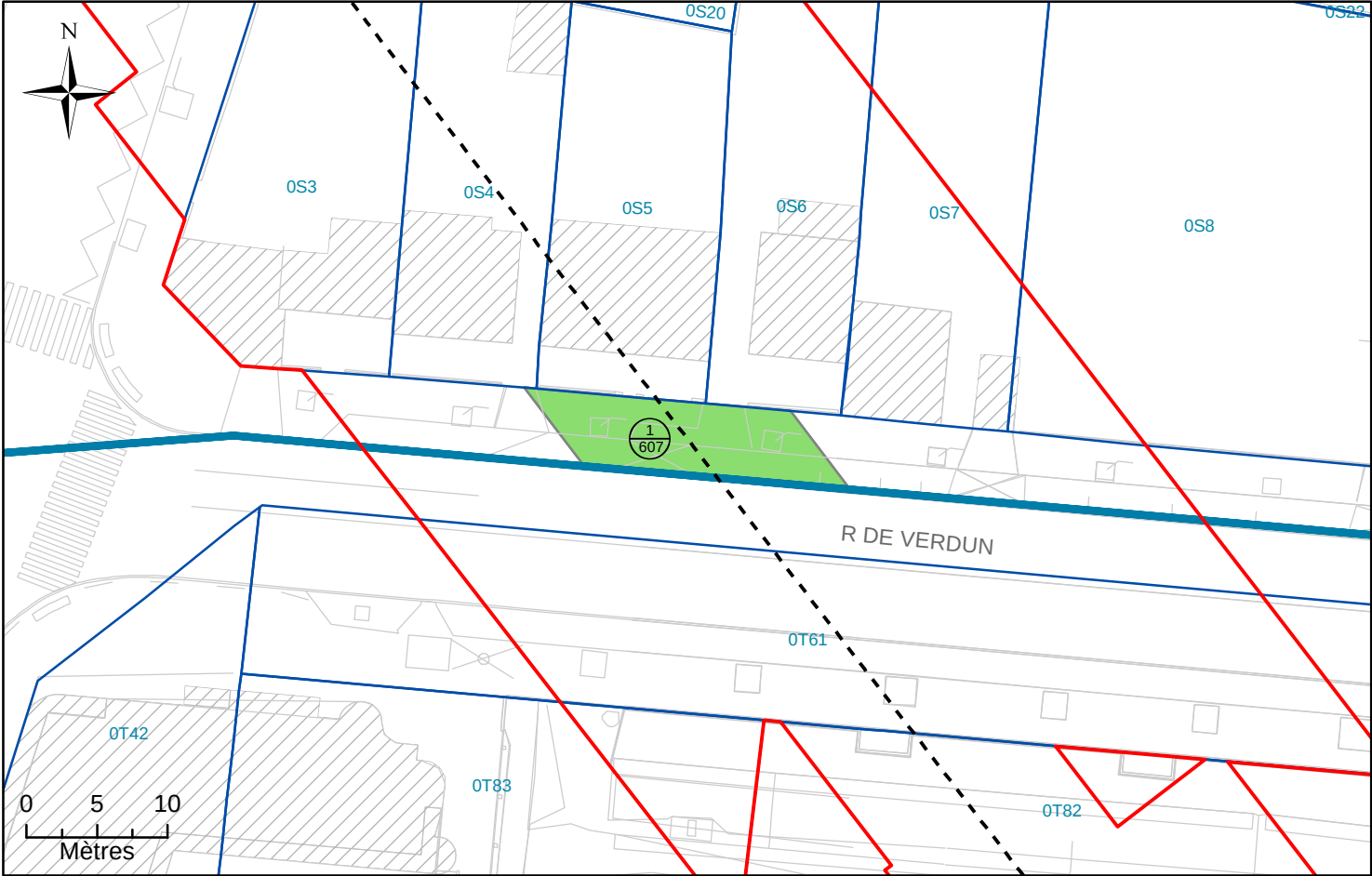
Partie du tracé définie par une ligne (2 points)

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Rue de Verdun - Section S n°DP1 - Contenance 99ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	99	a	54,9 m	Non délimitée	Verte

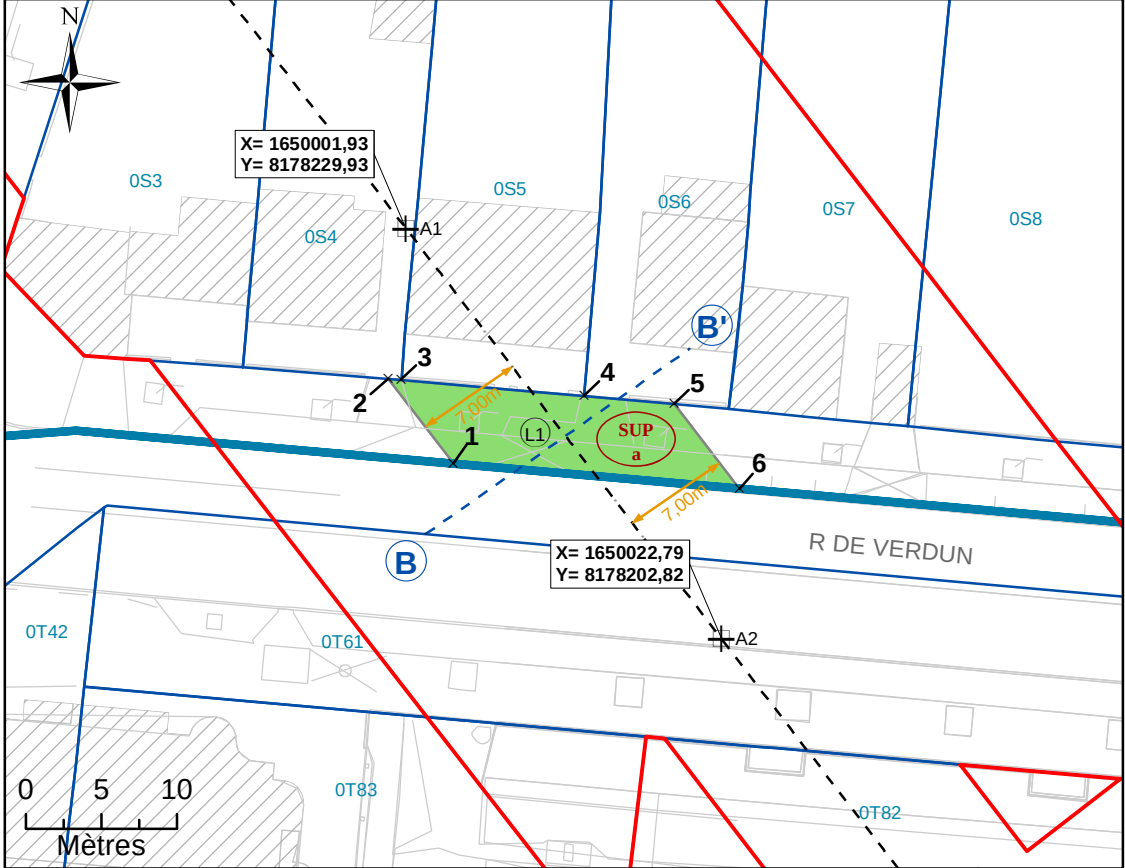
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3 N° à l'état parcellaire : 1/607 Servitude d'Utilité Publique
---	---	--

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio		Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1	
				Echelle : 1/500		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69				

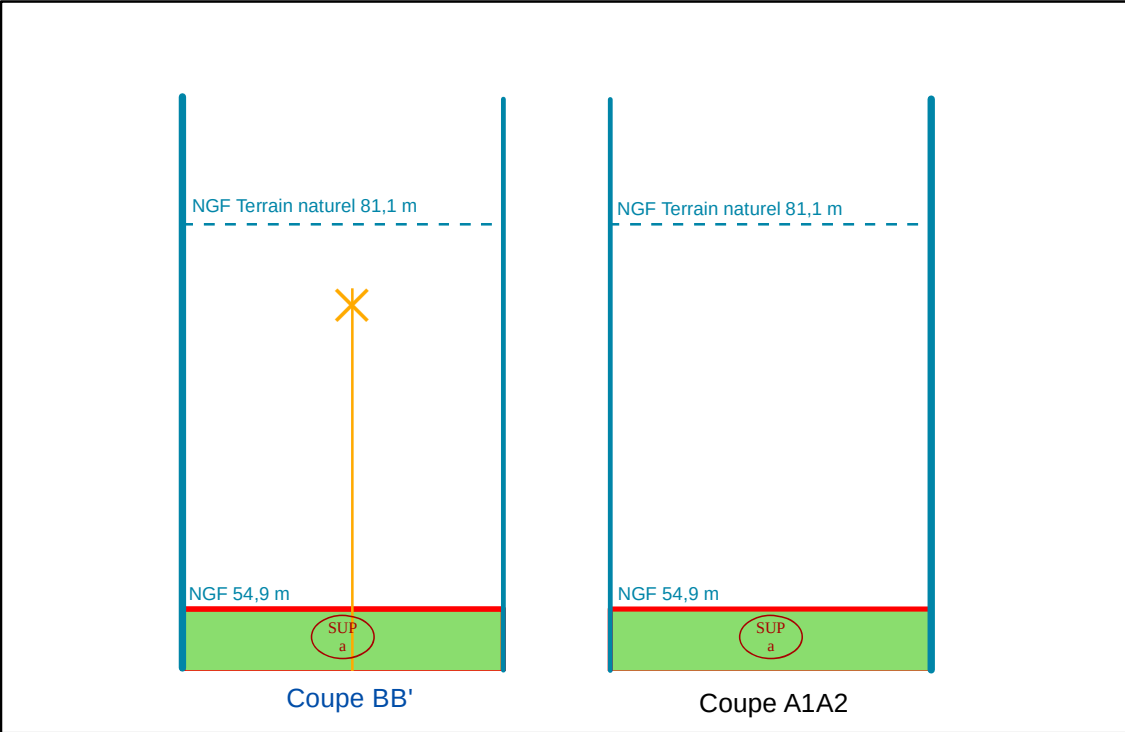
N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

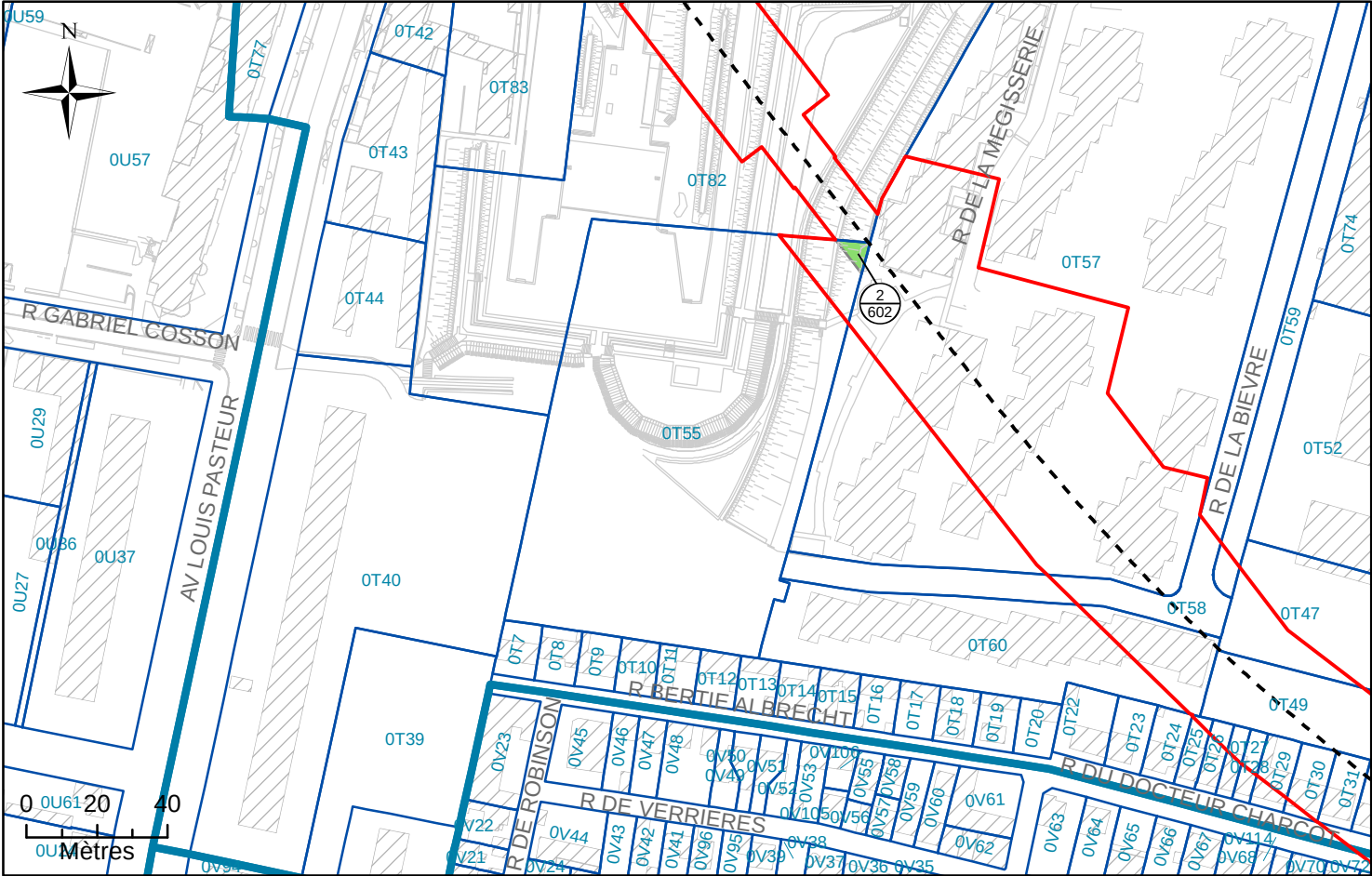
Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	Numéro de parcelle		Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/2 000



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - rue de la bievre - Section T n°55 - Contenance 90a 05ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	44	a	51,6 m	Non délimitée	Verte

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE

Société du Grand Paris

30, Avenue des Fruitièrs

93200 Saint-DENIS



Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

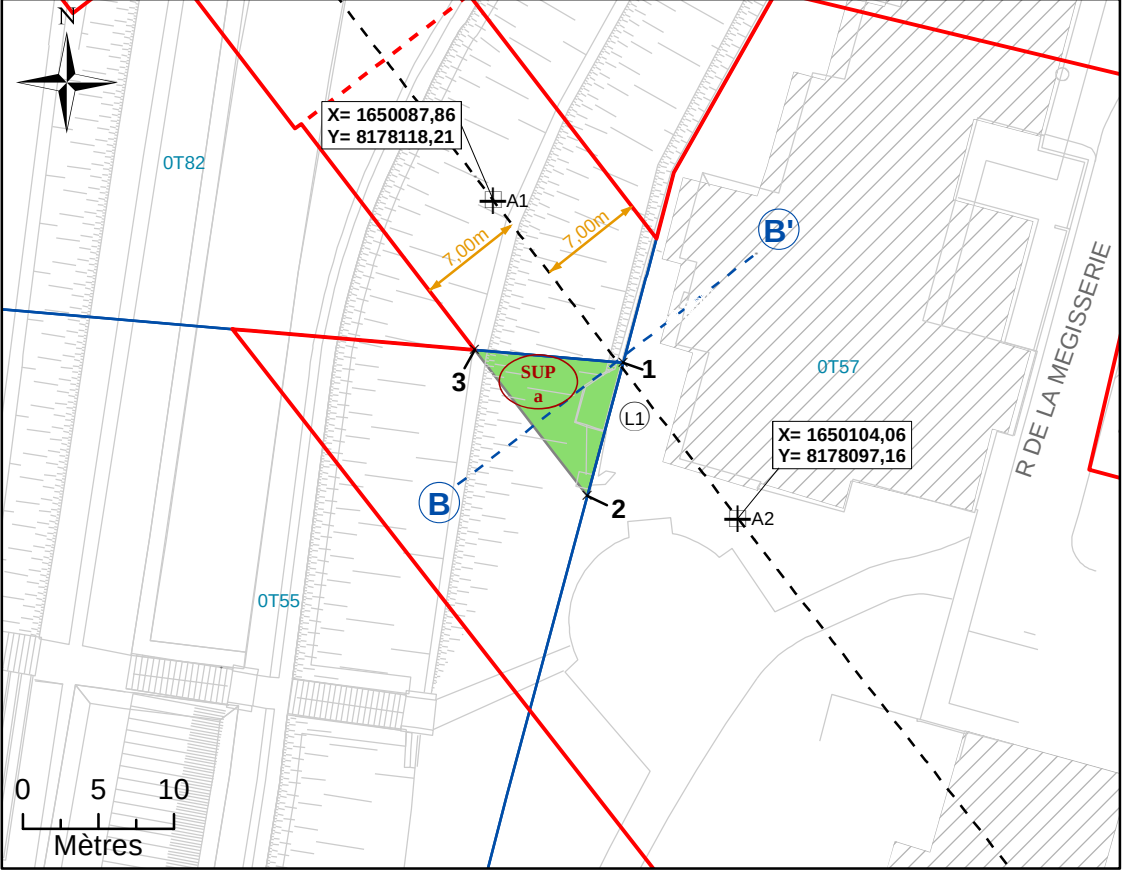
N° à l'état parcellaire : 2/602

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
SEGAT		ATGT		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
6bis, rue Jean Bonnefoix		34-36 Avenue Louis Aragon		93000 BOBIGNY		Tel : 01 48 95 09 58		Echelle : 1/500		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49	
94200 Ivry-sur-Seine										Nivellement : NGF IGN 69		
Tel : 01 45 15 23 00												
Yann Point												

N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

Emprise du projet

Limite parcellaire

Axe du tracé du projet

Axe de la coupe

K 61

N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12

Partie du tracé définie par un arc (3 points)

A1

1

A

SUP a

7.00 m

L1

Géoréférencement du tracé

Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds

Sommet du périmètre

Servitude Utilité Publique

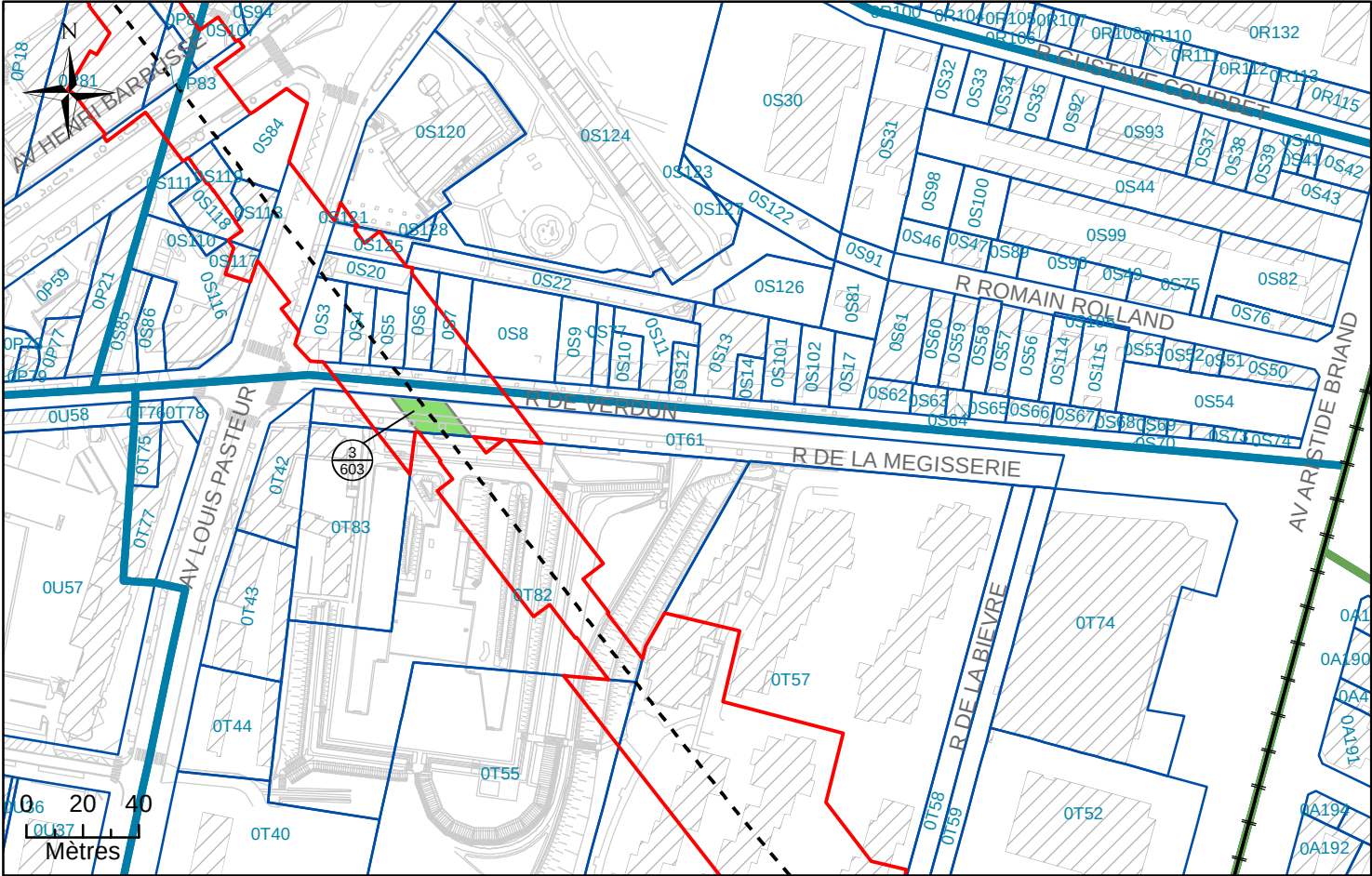
Cotation graphique

Partie du tracé définie par une ligne (2 points)

N°4: Coupe

NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/2 500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - rue de verdun - Section T n°61 - Contenance 31a 95ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	229	a	54,8 m	Non délimitée	Verte

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE

Société du Grand Paris

30, Avenue des Fruitiers

93200 Saint-DENIS

Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

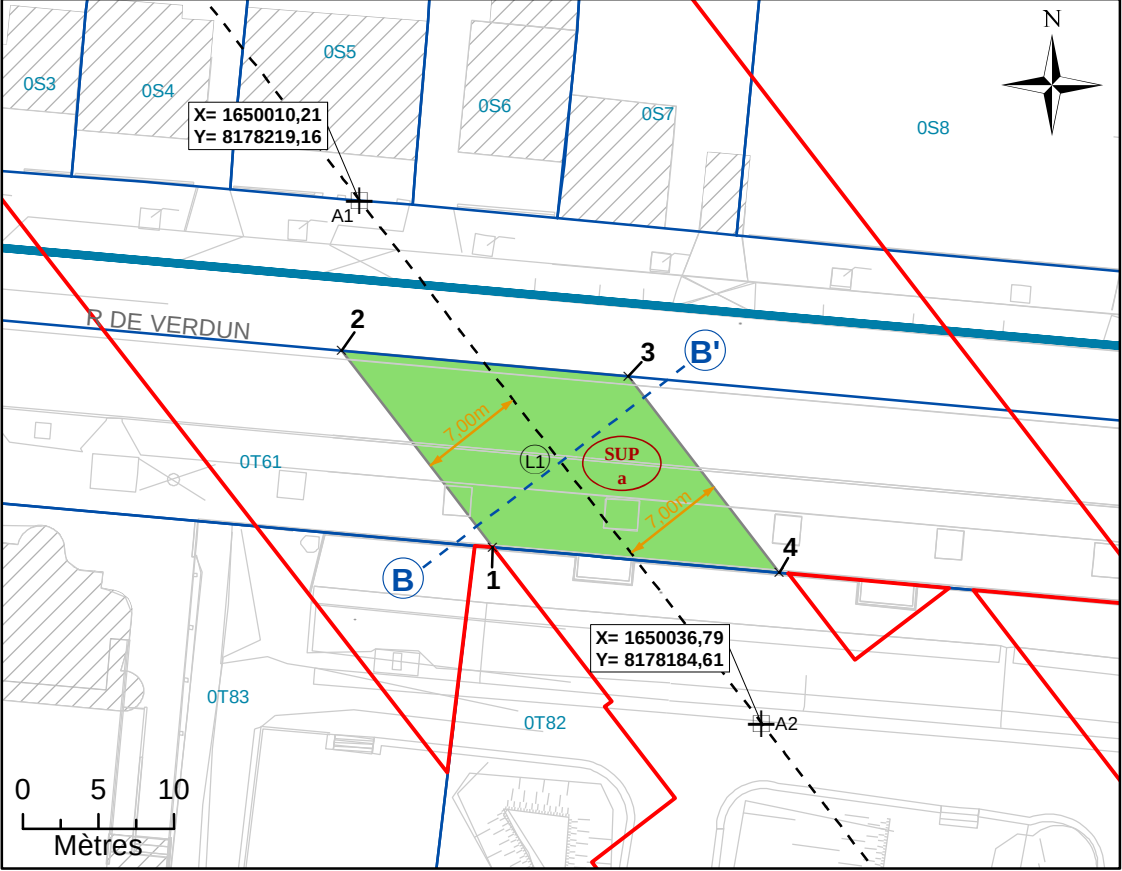
N°à l'état parcellaire : 3/603

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE: SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point	EMETTEUR: ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58	Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
		Echelle : 1/500		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49			Nivellement : NGF IGN 69		

N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

Emprise du projet

Limite parcellaire

Axe du tracé du projet

Axe de la coupe

K 61

N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12

Partie du tracé définie par un arc (3 points)

A1

1

A

SUP a

7.00 m

L1

Géoréférencement du tracé

Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds

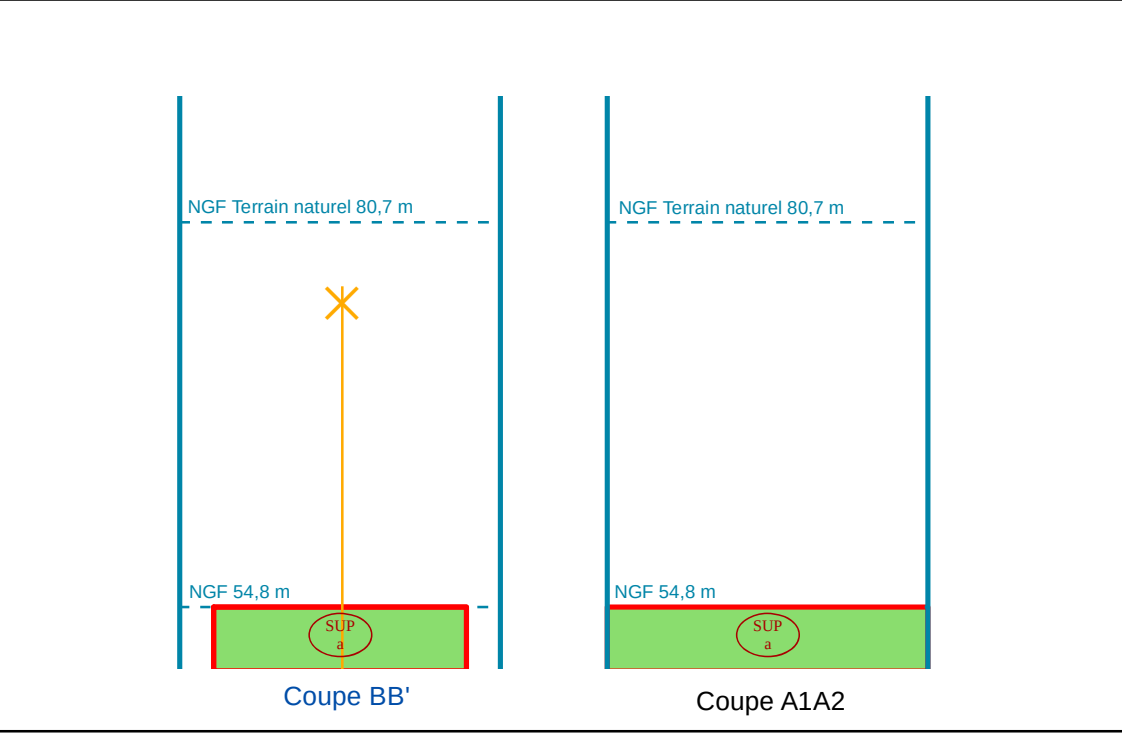
Sommet du périmètre

Servitude Utilité Publique

Cotation graphique

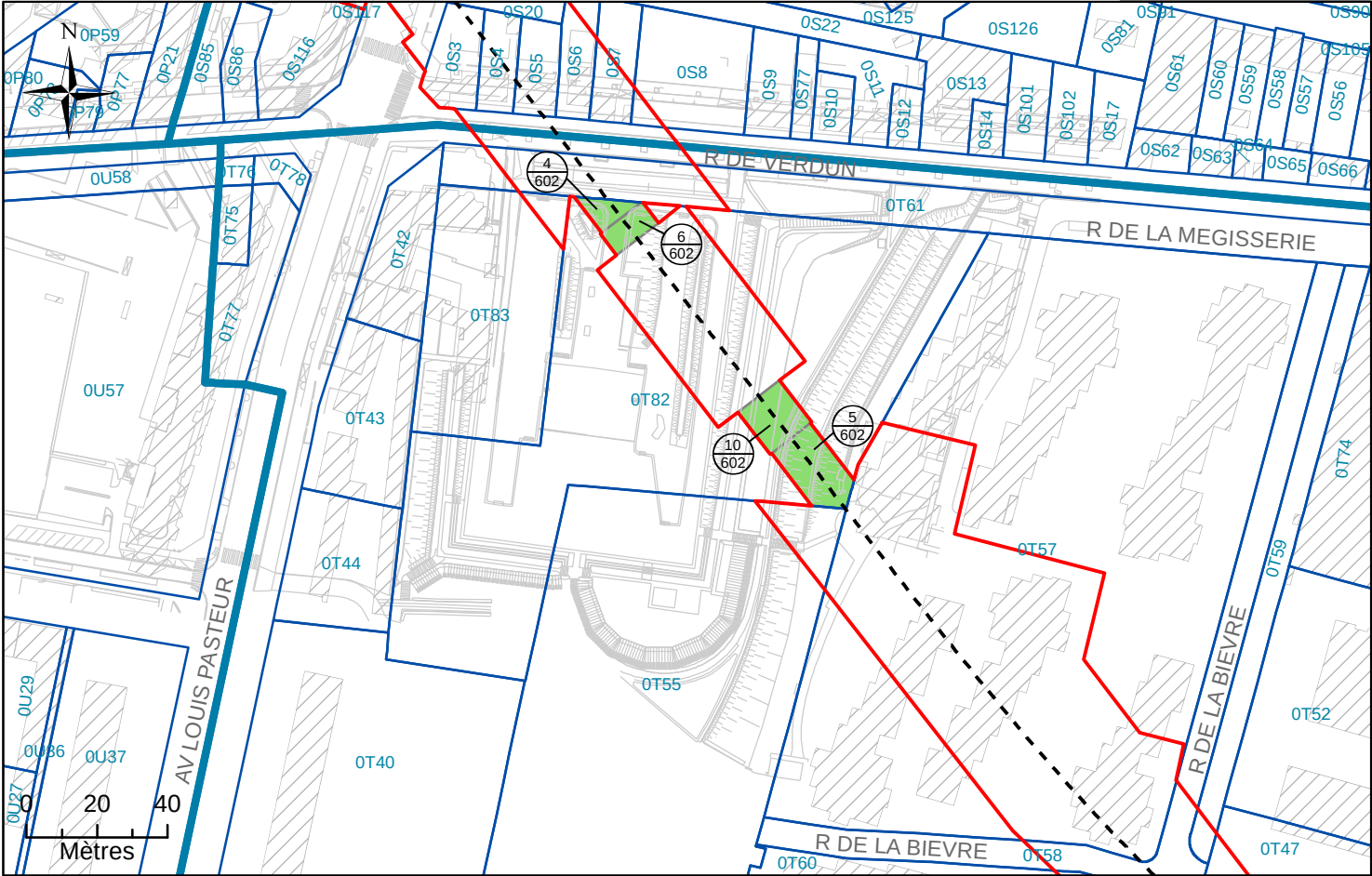
Partie du tracé définie par une ligne (2 points)

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/2 000



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - rue de verdun - Section T n°82 - Contenance 01ha 11a 94ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	225	a	52,2 m	Non délimitée	Verte
		114	b	54,6 m		
		90	c			
		316	d	52,2 m		

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE

Société du Grand Paris

30, Avenue des Fruitiers

93200 Saint-DENIS



Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

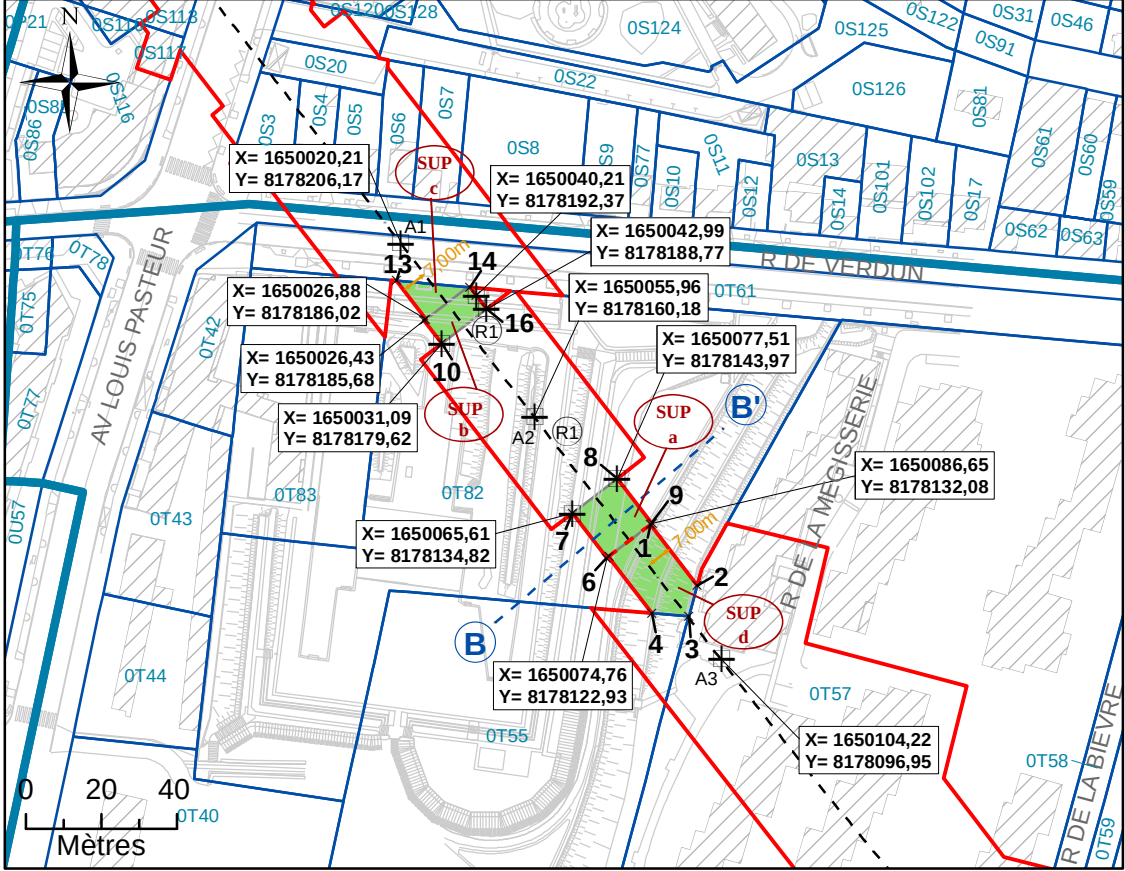
N° à l'état parcellaire : 4/602; 5/602 ; 6/602 ; 10/602

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
				Echelle : 1/2 000		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49			Nivellement : NGF IGN 69		

N°3: Plan en Tréfonds 1/2 000



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

Emprise du projet

Limite parcellaire

Axe du tracé du projet

Axe de la coupe

K 61

Numéro de parcelle

4
111

N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12

(R1)

Partie du tracé définie par un arc (3 points)

Géoréférencement du tracé

1

Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds

A

Sommet du périmètre

SUP a

Servitude Utilité Publique

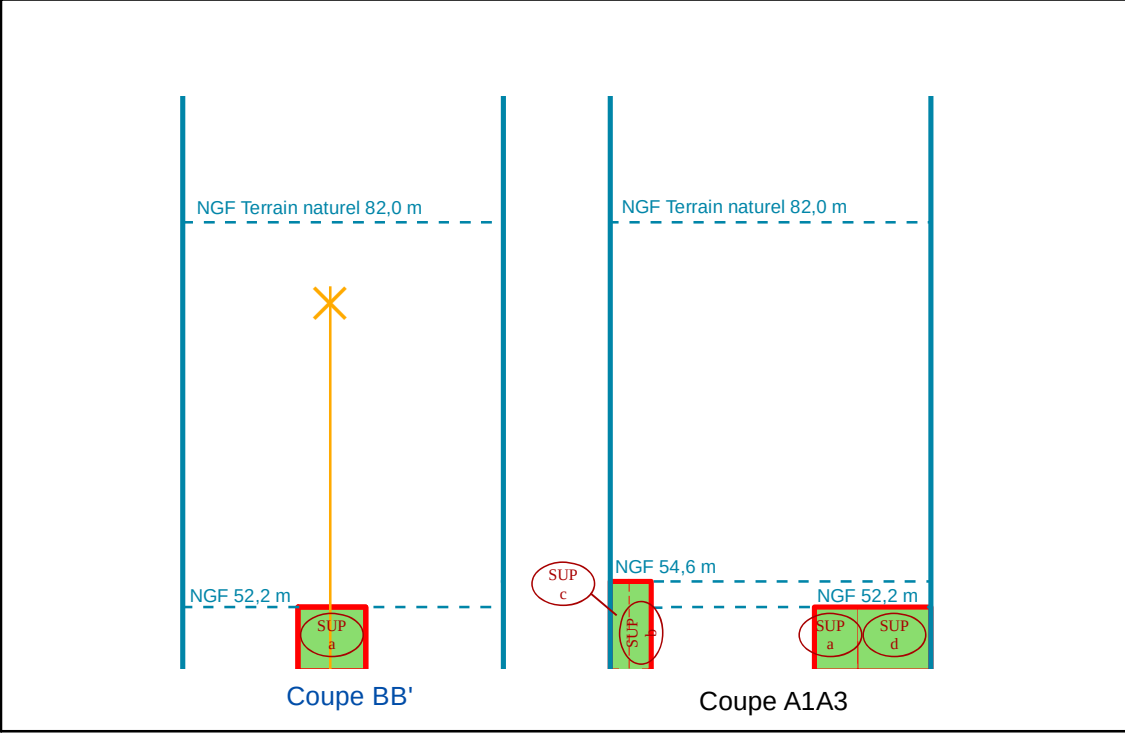
7.00 m

Cotation graphique

(L1)

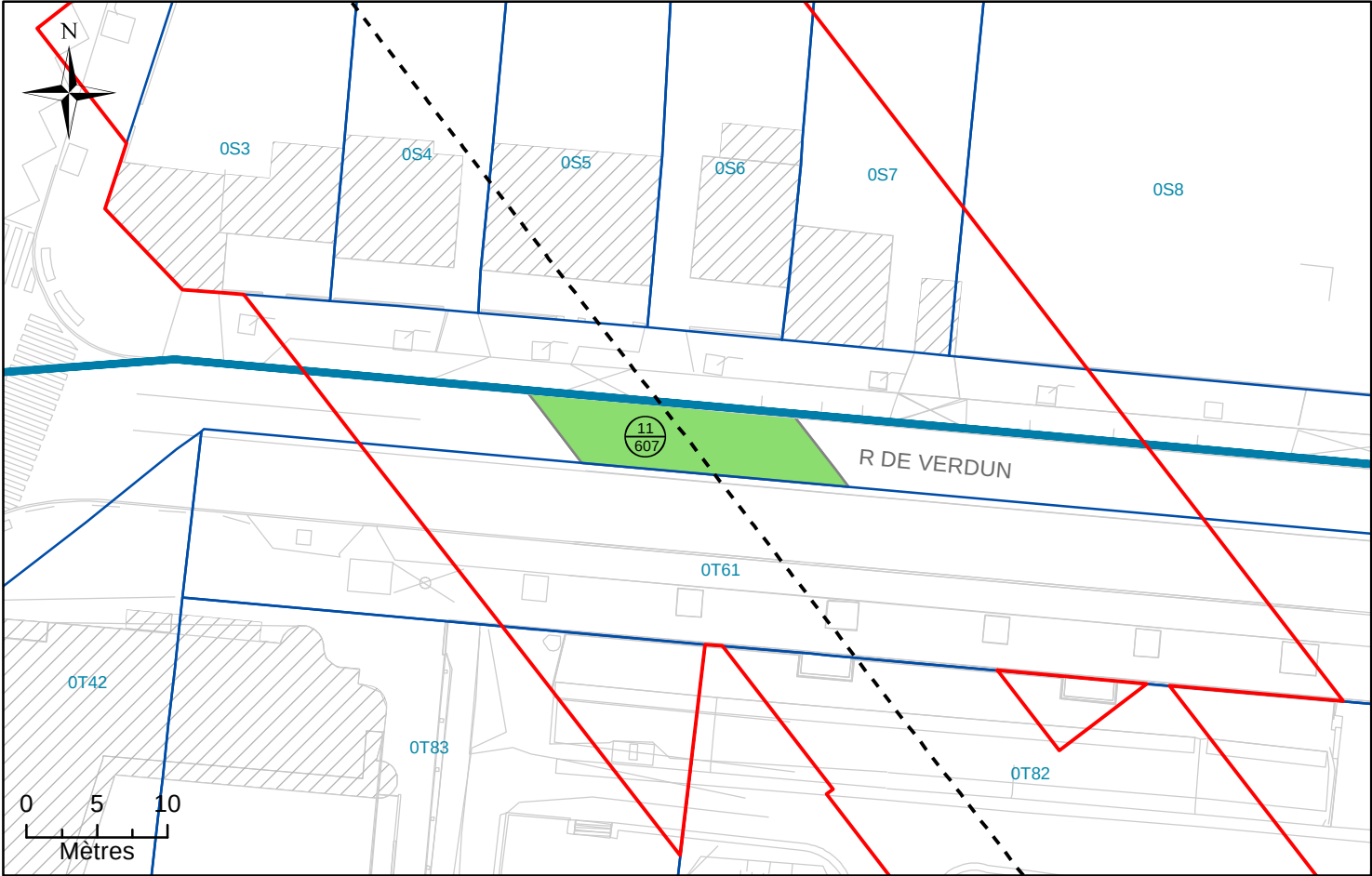
Partie du tracé définie par une ligne (2 points)

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Rue de Verdun - Section T n°DP1 - Contenance 92ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	92	a	54,9 m	Non délimitée	Verte

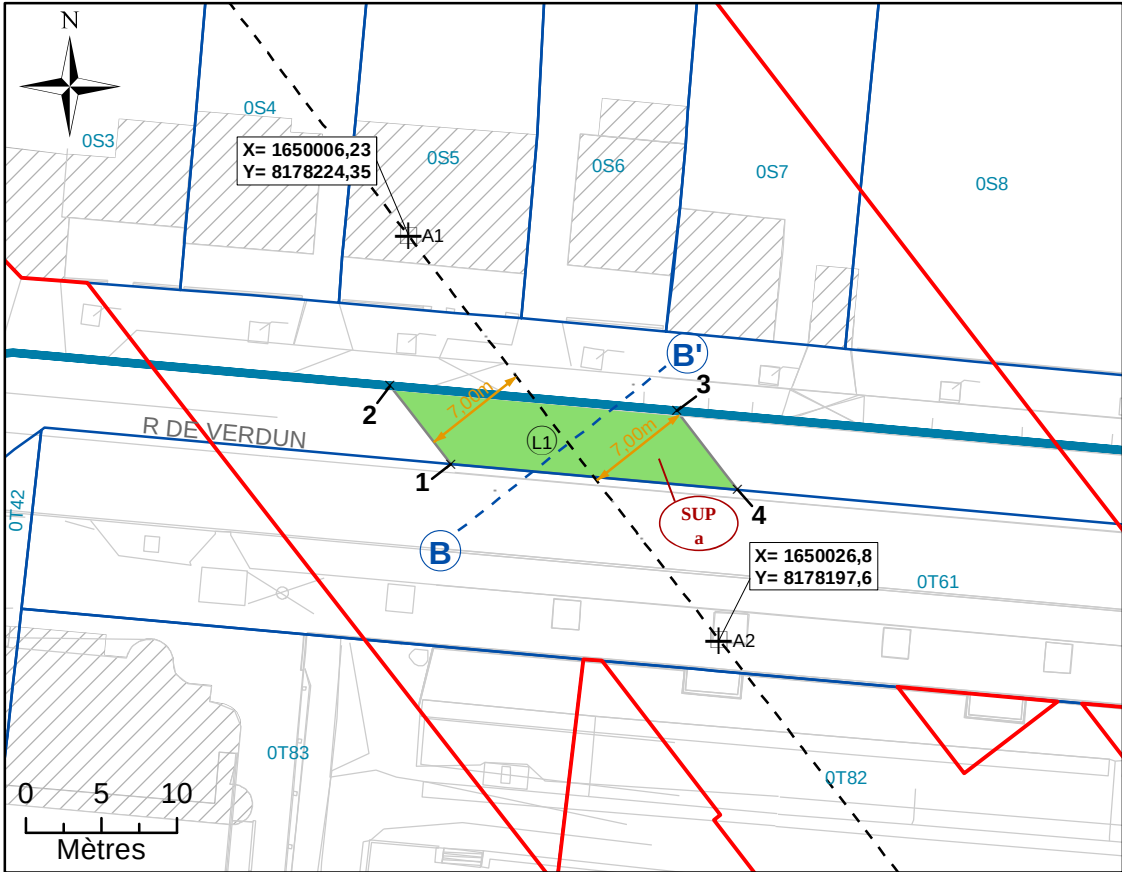
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3 N° à l'état parcellaire : 11/607 Servitude d'Utilité Publique
---	---	---

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio		Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1	
				Echelle : 1/500		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69				

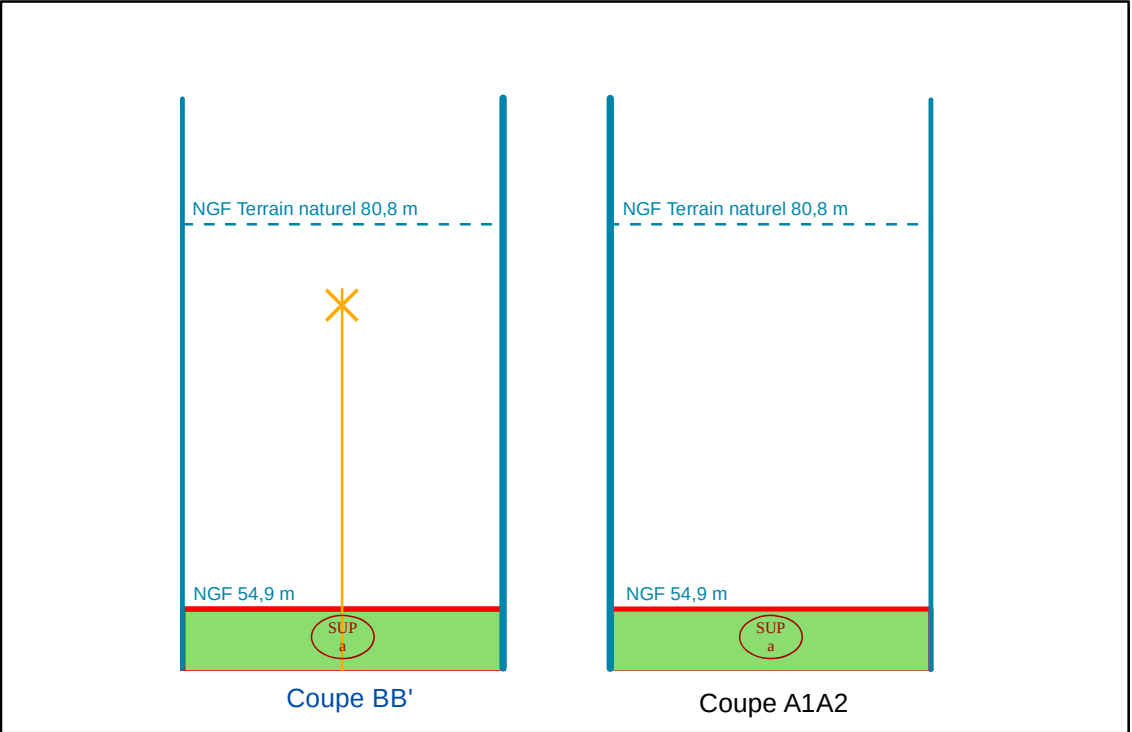
N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

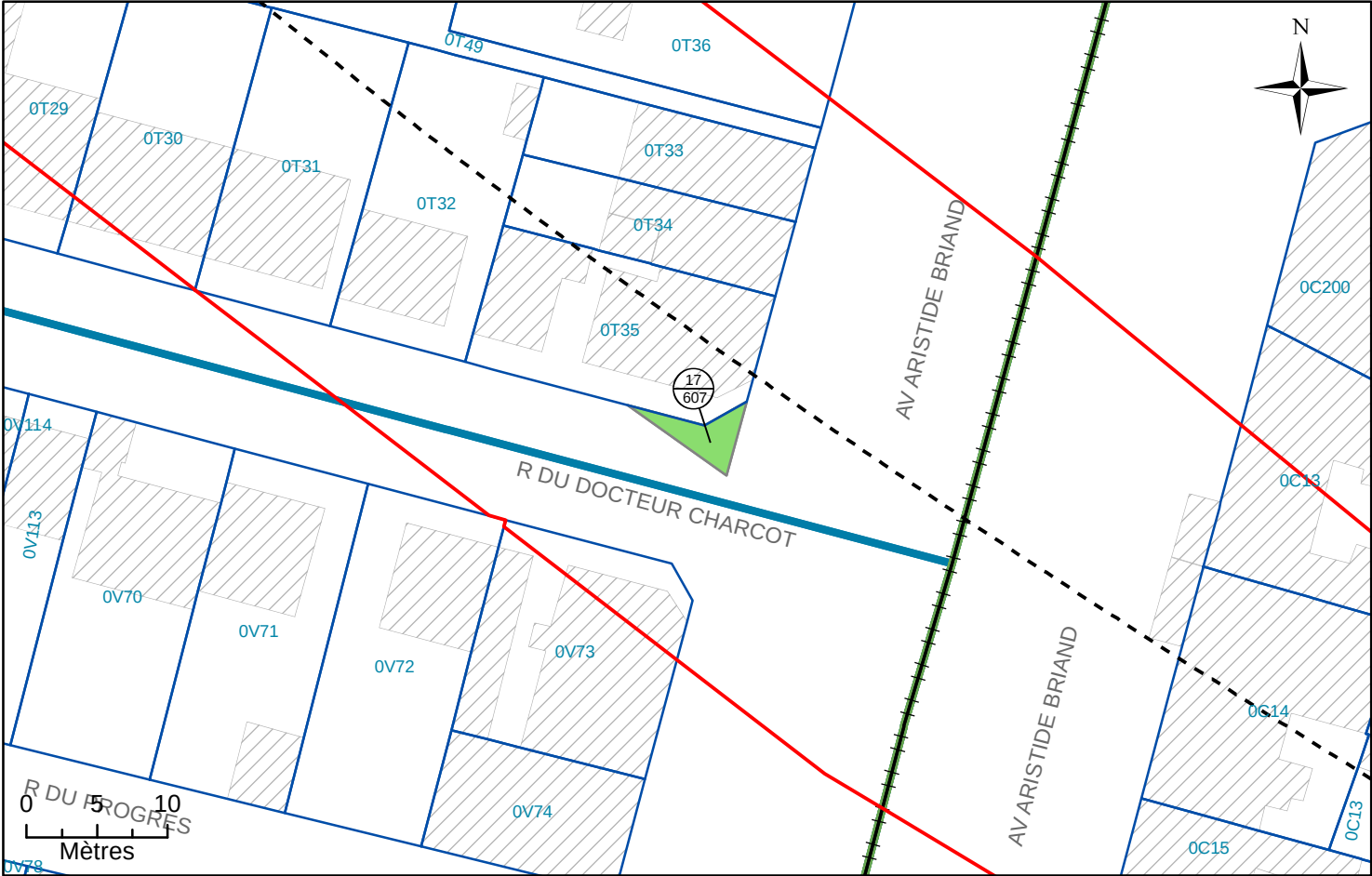
Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	Numéro de parcelle	7.00 m	Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Rue du docteur Charcot - Section T n°DP2 - Contenance 15ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	15	a	45,3 m	Non délimitée	Verte

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE

Société du Grand Paris

30, Avenue des Fruitiers
93200 Saint-DENIS

Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

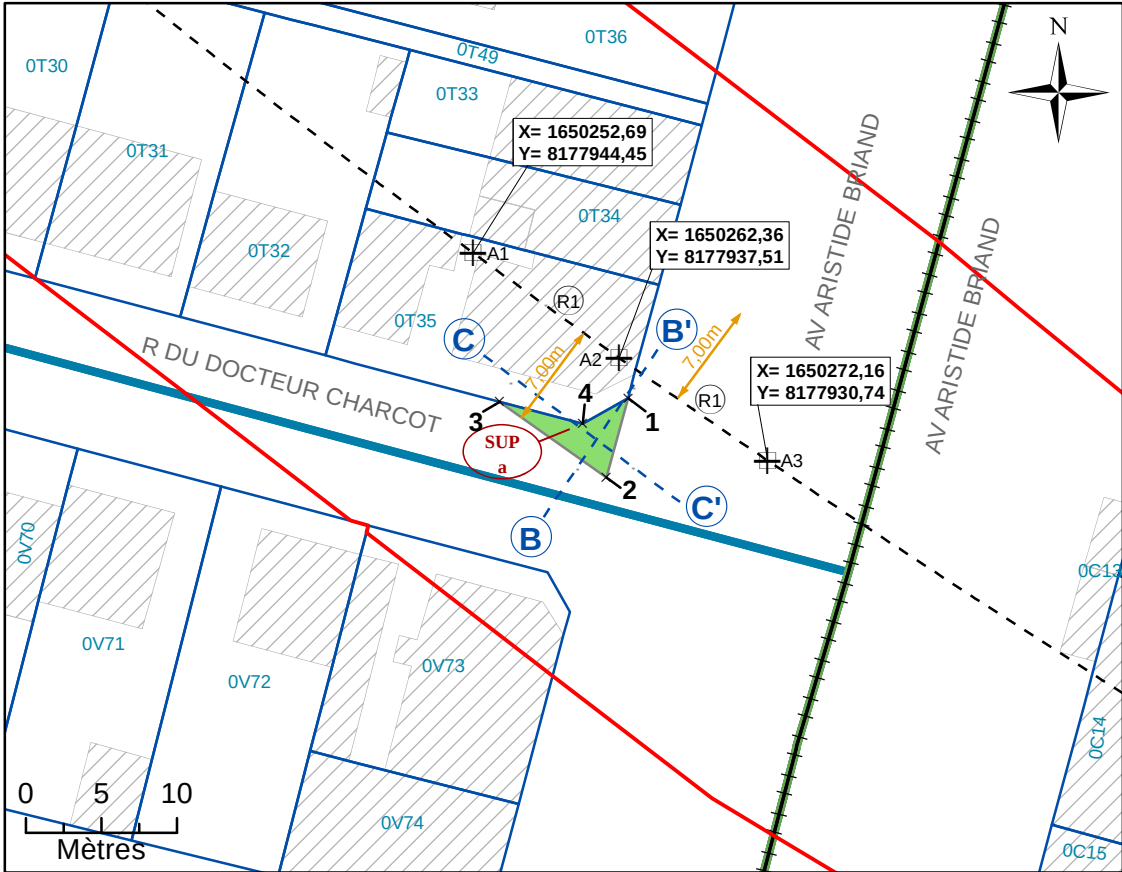
N° à l'état parcellaire : 17/607

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
				Echelle : 1/500		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69			

N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

Emprise du projet

Limite parcellaire

Axe du tracé du projet

Axe de la coupe

K 61

Numéro de parcelle

4

111

N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12

(R1)

Partie du tracé définie par un arc (3 points)

A1

Géoréférencement du tracé

1

Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds

A

Sommet du périmètre

SUP

a

Servitude Utilité Publique

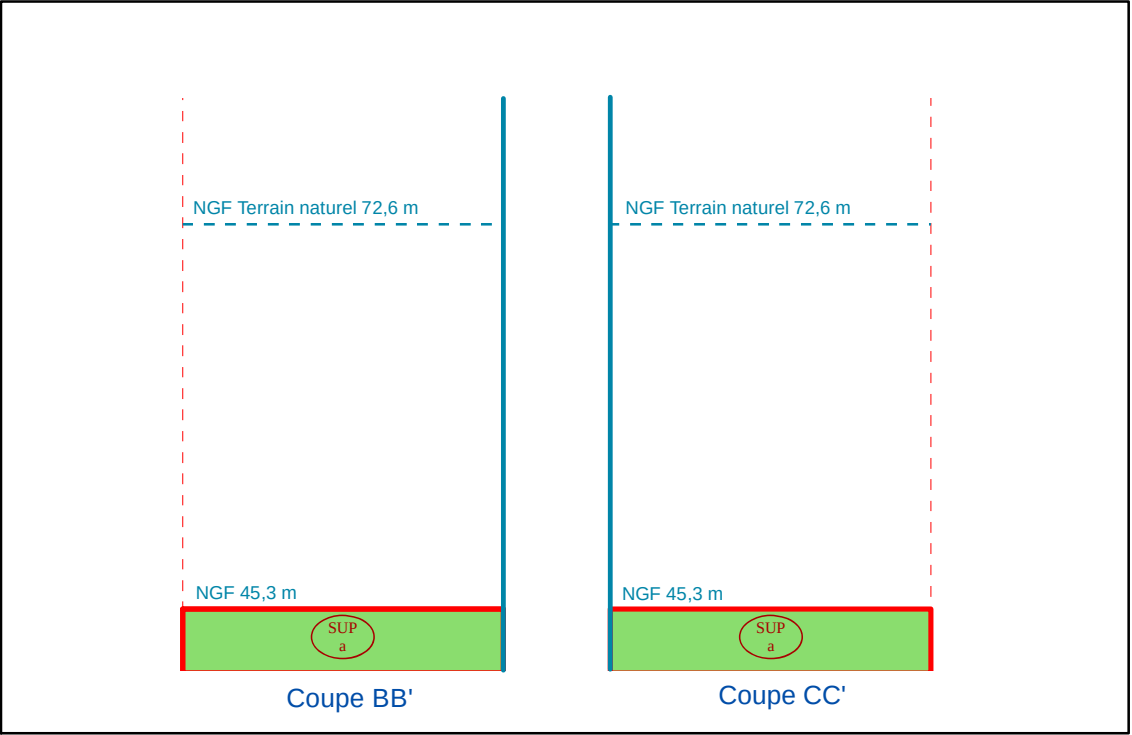
7.00 m

Cotation graphique

(L1)

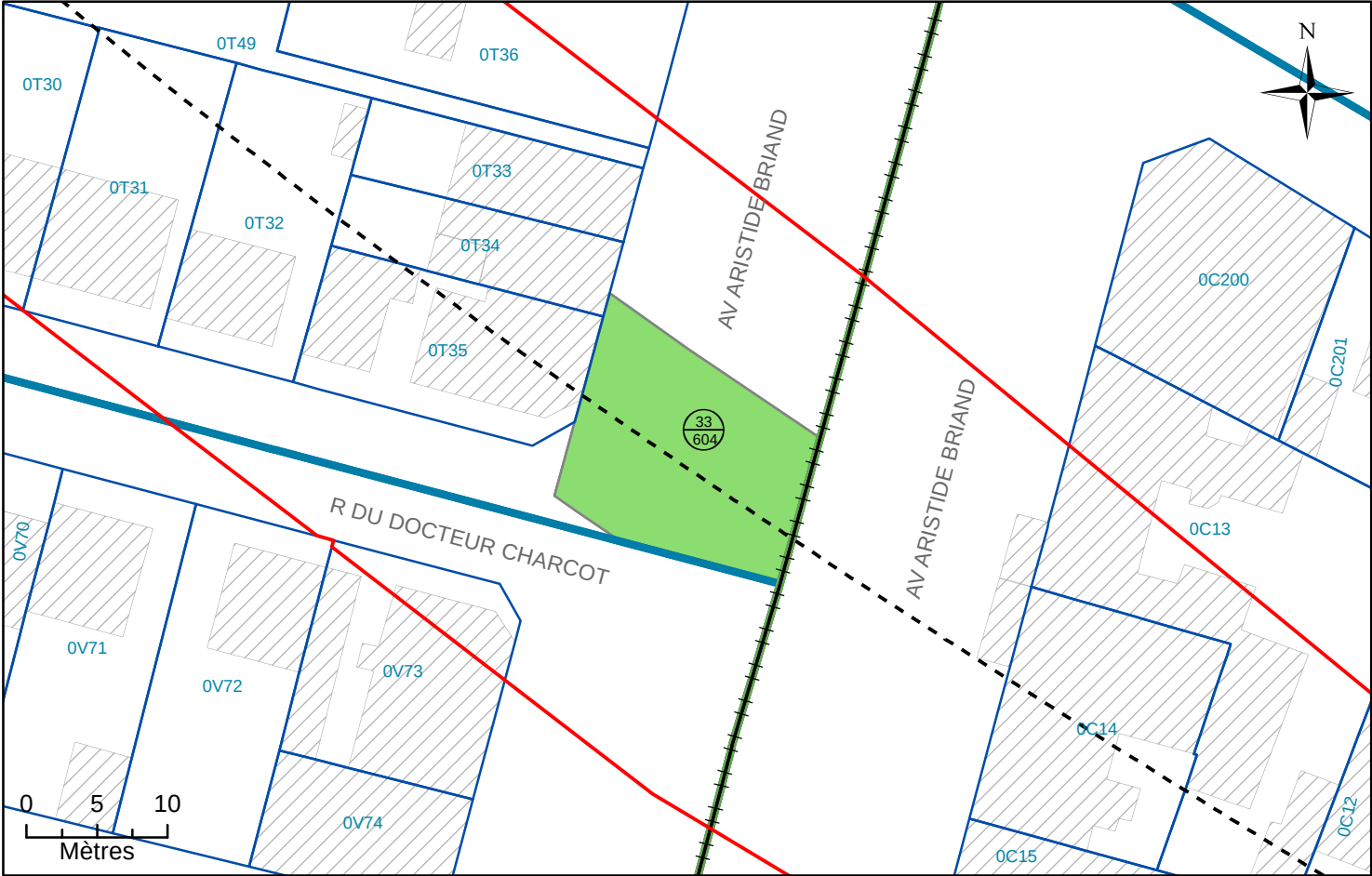
Partie du tracé définie par une ligne (2 points)

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

N°1: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique
Bagneux - Avenue Aristide Briand - Section T n°DP3 - Contenance 02a 30ca

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	230	a	45,2 m	Non délimitée	Verte

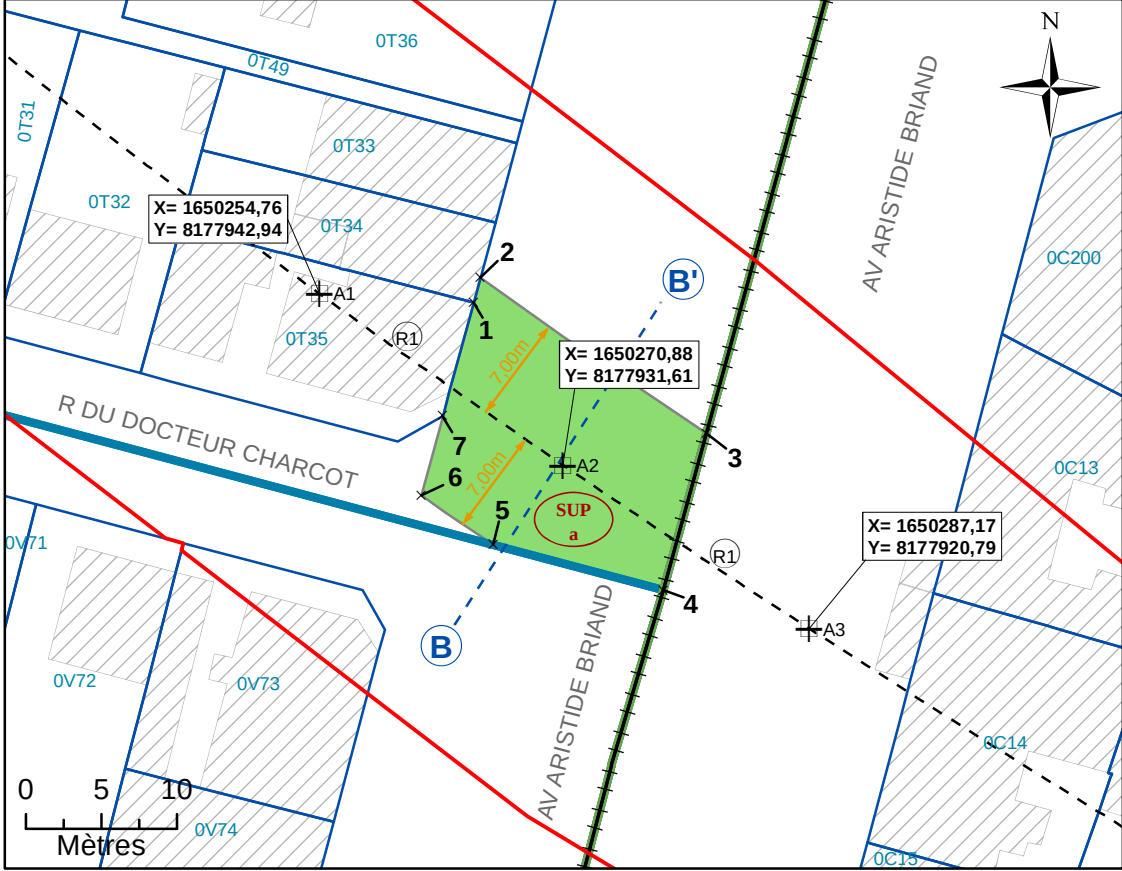
Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE Société du Grand Paris 30, Avenue des Fruitiers 93200 Saint-DENIS		Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3 N°à l'état parcellaire : 33/604 Servitude d'Utilité Publique
---	---	--

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE:		EMETTEUR:		Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point		ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
				Echelle : 1/500		Ft: A3		Coordonnées : RGF93 CC49		Nivellement : NGF IGN 69		

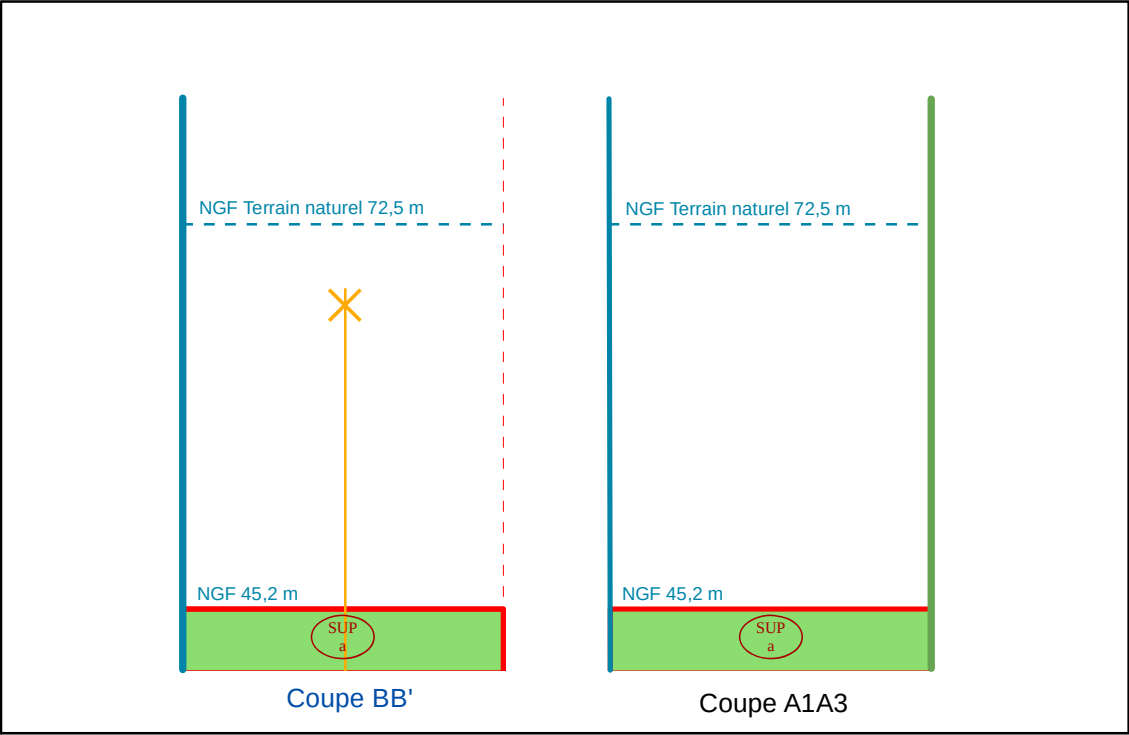
N°3: Plan en Tréfonds 1/500



NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

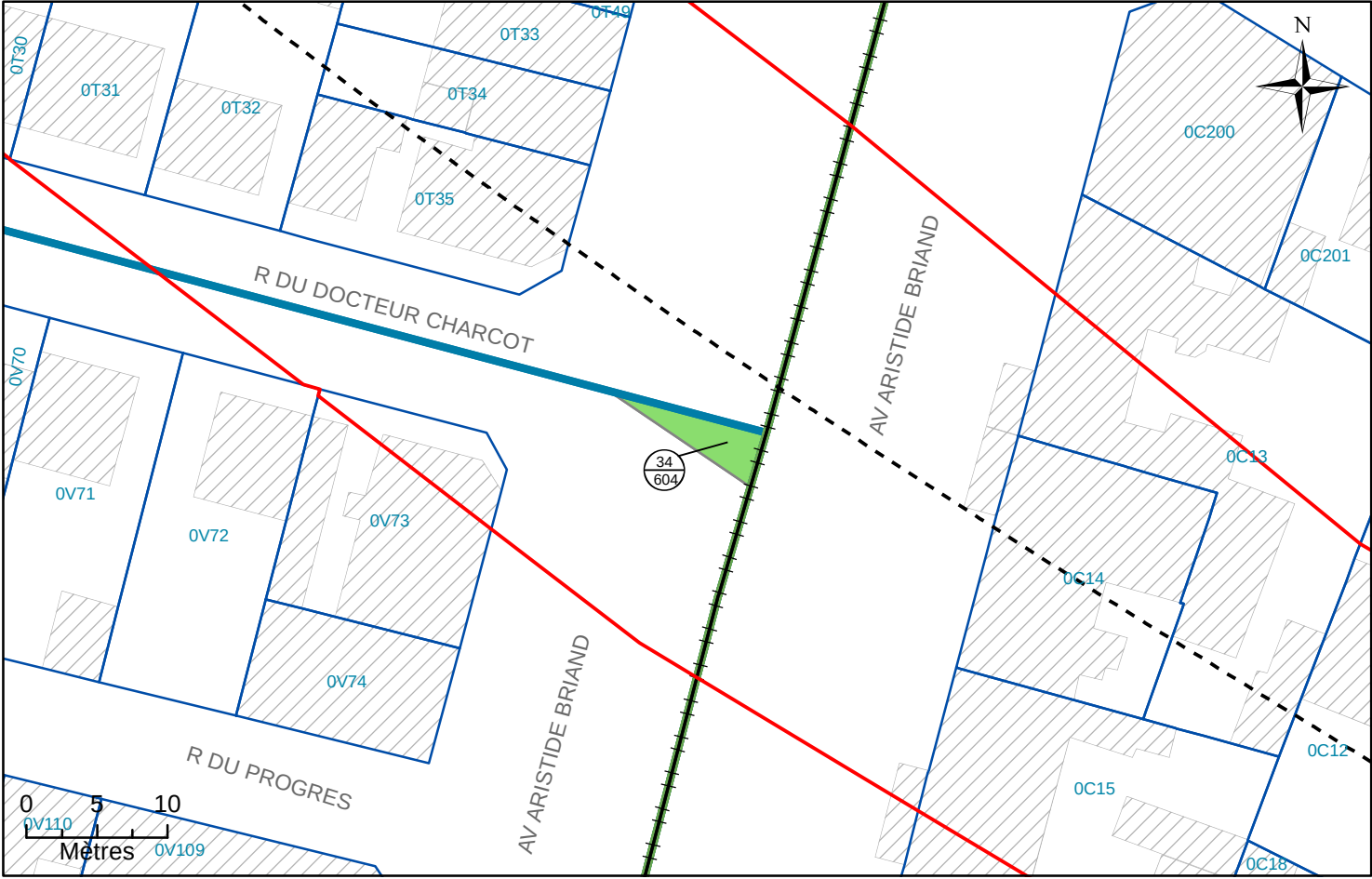
Légende			
	Emprise du projet	A1	Géoréférencement du tracé
	Limite parcellaire	1	Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds
	Axe du tracé du projet	A	Sommet du périmètre
	Axe de la coupe		Servitude Utilité Publique
	Numéro de parcelle		Cotation graphique
	N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12		Partie du tracé définie par une ligne (2 points)
	Partie du tracé définie par un arc (3 points)		

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.

Nº: Plan de Masse 1/500



N°2: Assiette Volumétrique de la Servitude d'Utilité Publique

Niveau	Désignation sommaire	Descriptif de l'assiette				
		Superficie (m²)	Base	Cote altimétrique (NGF)		Teinte
				Supérieure	Inférieure	
Tréfonds	Emprise SGP	23	a	44,9 m	Non délimitée	Verte

Altimétrie : NGF, système IGN69

MAITRISE D'OUVRAGE
Société du Grand Paris
30, Avenue des Fruitières
93200 Saint-DENIS



Réseau de transport public du Grand Paris - Lot 3

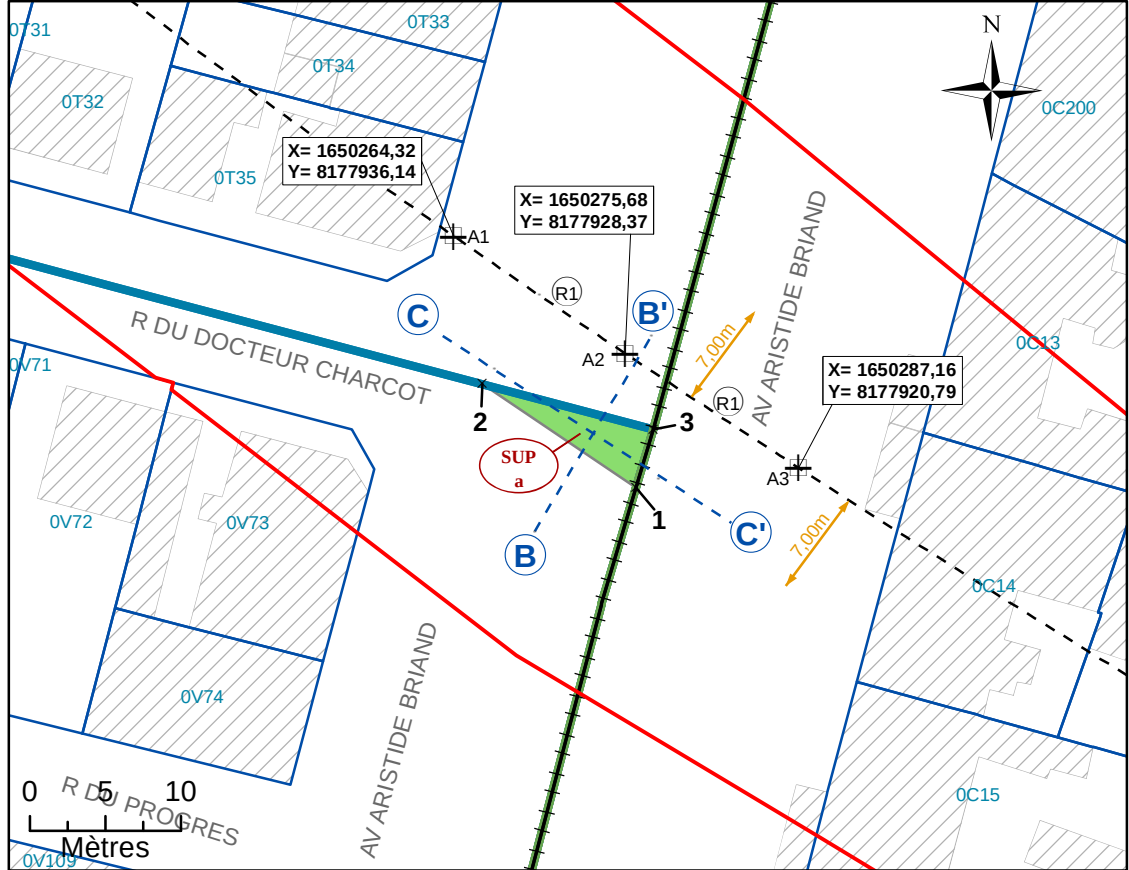
N°à l'état parcellaire : 34/604

Servitude d'Utilité Publique

Ce document est la propriété de la SGP - Toutes reproduction et communication sont interdites sans autorisation

MANDATAIRE: SEGAT 6bis, rue Jean Bonnefoix 94200 Ivry-sur-Seine Tel : 01 45 15 23 00 Yann Point	EMETTEUR: ATGT 34-36 Avenue Louis Aragon 93000 BOBIGNY Tel : 01 48 95 09 58	Emetteur	N° de marché	N° SGP	Spécialité	Phase	Type de document	N° de plan et Folio	Indice	
		ATGT	11LOTXMSXX	XXX	FON	HPH	212	46826 25/10/2017	a	1
		Echelle : 1/500		Ft: A3	Coordonnées : RGF93 CC49			Nivellement : NGF IGN 69		

Nº: Plan en Tréfonds 1/500

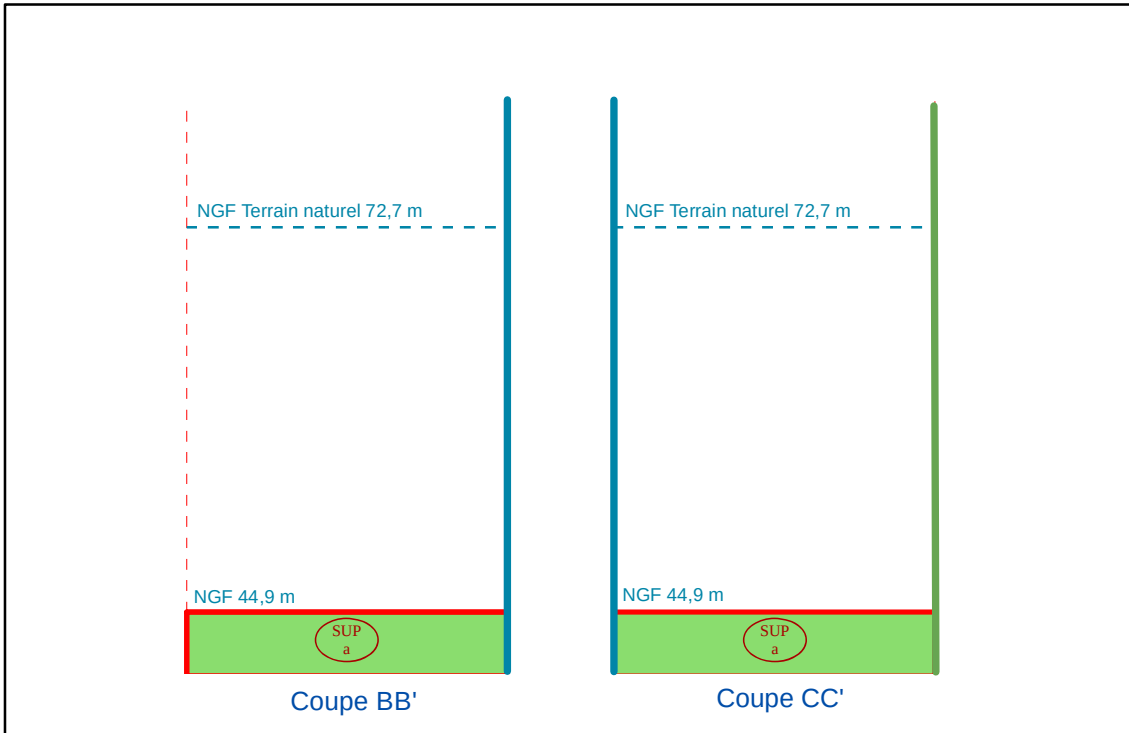


NB : SUP sans valeur de délimitation du périmètre du terrain, ni bornage.

Légende

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | Emprise du projet | A1 | Géoréférencement du tracé |
|  | Limite parcellaire | 1 | Sommet du Volume 1, fraction de la parcelle en tréfonds |
|  | Axe du tracé du projet | A | Sommet du périmètre |
|  | Axe de la coupe |  | Servitude Utilité Publique |
| K 61 | Numéro de parcelle | 7.00 m | Cotation graphique |
|  | N° au plan parcellaire de l'enquête publique N°12 |  | Partie du tracé définie par une ligne (2 points) |
|  | Partie du tracé définie par un arc (3 points) | | |

N°4: Coupe



NB : Cotes NGF Terrain Naturel issues de la BD ALTI. Représentations et valeurs indicatives.



**PRÉFET
DES HAUTS-DE-SEINE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction de la coordination
des politiques publiques
et de l'appui territorial**

Arrêté préfectoral DCPAT n°2022 – 120 en date du 18 novembre 2022 instituant des servitudes d'utilité publique prenant en compte la maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques et les canalisations de distribution de gaz hautes caractéristiques sur la commune de Bagneux

LE PRÉFET DES HAUTS-DE-SEINE
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

VU le code de l'environnement, et notamment ses articles L. 554-5, L. 555-16, R. 554-41 I et II, R. 554-46, R. 555-30, R. 555-30-1 et R. 555-31 ;

VU le code de l'urbanisme notamment ses articles L. 101-2, L. 132-1, L. 132-2, L. 115-1 et suivants, L. 153-60, L. 161-1 et suivants, L. 163-10, R. 431-16 ;

VU le code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles R. 122-22 et R. 123-46 ;

VU le code des relations entre le public et l'administration ;

VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

VU le décret du 29 juillet 2020 portant nomination du préfet des Hauts-de-Seine – M. HOTTIAUX (Laurent) ;

VU le décret du 15 avril 2022 portant nomination du secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine (classe fonctionnel I) – M. GAUCI (Pascal) ;

VU l'arrêté ministériel du 5 mars 2014 modifié définissant les modalités d'application du chapitre V du titre V du livre V du code de l'environnement et portant règlement de la sécurité des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques ;

VU l'arrêté préfectoral du 7 décembre 2015 instituant les servitudes d'utilité publiques autour des canalisations de transport sur le territoire de la commune de Bagneux ;

VU l'arrêté PCI n° 2022-041 en date du 2 mai 2022 portant délégation de signature à Monsieur Pascal GAUCI, sous-préfet, secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine,

VU l'étude de dangers des ouvrages de distribution de gaz naturel de PMS > 16 bar et pour les DN > 200 de PMS > 10 Bar, version V2.0 en date du 22 février 2016, de la société GRDF dont le siège social est situé 6 rue Condorcet - TSA 60800 - 75009 PARIS ;

VU le rapport de la direction régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports d'Île-de-France, en date du 11 mai 2022 ;

VU la consultation de madame le maire de Bagneux en date du 16 juin 2022 ;

VU l'absence de réponse à cette consultation ;

CONSIDÉRANT que, selon l'article L. 555-16 du code de l'environnement, les canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques doivent faire l'objet d'institution de servitudes d'utilité publique relatives à la maîtrise de l'urbanisation en raison des dangers et des inconvénients qu'elles présentent ;

CONSIDÉRANT qu'en application du R. 555-30-1 du code de l'environnement, les canalisations de distribution de gaz dont les caractéristiques dépassent l'un ou l'autre des seuils mentionnés au 2° du II de l'article R. 554-41 et qui ont été mis en service avant le 1er juillet 2012 sont soumises aux dispositions de l'article R. 555-30 b) ;

CONSIDÉRANT que selon l'article R.555-30 b) du code de l'environnement pris en application du troisième alinéa de l'article L. 555-16, trois périmètres à l'intérieur desquels s'appliquent les dispositions en matière de maîtrise de l'urbanisation, sont définis ;

CONSIDÉRANT que les critères de ces périmètres sont déterminés par les risques susceptibles d'être créés par une canalisation de transport en service, notamment les risques d'incendie, d'explosion ou d'émanation de produits toxiques, menaçant gravement la santé ou la sécurité des personnes ;

CONSIDÉRANT que la maîtrise de l'urbanisation est imposée pour la construction des établissements recevant du public de plus de 100 personnes et des immeubles de grande hauteur selon les dispositions de l'article R.555-30 b) du code de l'environnement pris en application du troisième alinéa de l'article L.555-16 du code précité ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine,

ARRÊTE

Article 1^{er} :

Des servitudes d'utilité publique (SUP) sont instituées dans les zones d'effets générées par les phénomènes dangereux susceptibles de se produire sur les canalisations de transport et les canalisations de distribution de gaz hautes caractéristiques décrites ci-après, conformément aux distances figurant dans les tableaux ci-dessous et reproduites sur la carte annexée¹ au présent arrêté.

Seules les distances SUP1 sont reproduites dans la carte annexée au présent arrêté. Les restrictions supplémentaires fixées par l'article 2 pour les projets d'urbanisme dont l'emprise atteint les SUP 2 ou 3 sont mises en œuvre dans le cadre de l'instruction de l'analyse de compatibilité obligatoire pour tout projet dont l'emprise atteint la SUP 1.

NOTA :En cas d'écart entre les valeurs des distances SUP figurant dans les tableaux ci-dessous et la représentation cartographique des SUP telle qu'annexée au présent arrêté, les valeurs des tableaux font foi, appliquées au tracé réel des canalisations concernées.

Ouvrages concernant la commune de Bagneux (92007) :

¹ La carte des servitudes d'utilité publique annexée au présent arrêté peut être consultée dans les services de la Préfecture des Hauts-de-Seine et de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement, de l'Aménagement et des Transports ainsi que dans la mairie (ou l'établissement public compétent) de la commune concernée.

1. CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ DONT LES CARACTÉRISTIQUES DÉPASSENT L'UN OU L'AUTRE DES SEUILS MENTIONNÉS AU 2° DU II DE L'ARTICLE R. 554-41 EXPLOITÉES PAR LE DISTRIBUTEUR :

GRDF – région Île-de-France

Pôle exploitation Boucles de Seine : 101 rue du Président Roosevelt 78500 Sartrouville

Type d'ouvrage	Nom	Implantation	PMS	DN	Longueur dans la commune (en km)	Distances SUP en mètres (de part et d'autre de la canalisation)			Influence
						SUP1	SUP2	SUP3	
Canalisation	GRDF DN300	Enterré	16	300	0	40	5	5	impactant

2. CANALISATIONS DE TRANSPORT DE DE GAZ NATUREL ET ASSIMILE EXPLOITÉES PAR LA SOCIETE GRTGAZ dont le siège social est situé 6, rue Raoul Nordling, 92270 BOIS-COLOMBES,

Type d'ouvrage	Nom	Implantation	PMS	DN	Longueur dans la commune (en km)	Distances SUP en mètres (de part et d'autre de la canalisation)			Influence
						SUP1	SUP2	SUP3	
Canalisation	DN300/200-1953-VIROFLAY-ALFORTVILLE	Enterré	31	300	0	65	5	5	impactant
Canalisation	DN200/80-1953-BRT-SCEAUX	Enterré	31	200	0	35	5	5	impactant
Canalisation	DN300/200-1953-VIROFLAY-ALFORTVILLE	Enterré	31	300	0	65	5	5	impactant
Canalisation	DN200/80-1953-BRT-SCEAUX	Enterré	31	150	0	30	5	5	impactant
Canalisation	DN200/80-1953-BRT-SCEAUX	Enterré	31	200	0	35	5	5	impactant
Canalisation	DN250/200-1988-BRT_CHATILLON AVENIR	Enterré	31	250	0.436192	50	5	5	traversant
Canalisation	DN200/80-1953-BRT-SCEAUX	Enterré	31	200	0	35	5	5	impactant

Article 2 :

Conformément à l'article R.555-30 b) du code de l'environnement, les servitudes sont les suivantes, en fonction des zones d'effets :

- **Servitude SUP1 :** La délivrance d'un permis de construire relatif à un établissement recevant du public susceptible de recevoir plus de 100 personnes ou à un immeuble de grande hauteur et son ouverture sont subordonnées à la fourniture d'une analyse de compatibilité ayant reçu l'avis favorable du transporteur ou distributeur ou, en cas d'avis défavorable du transporteur ou distributeur, l'avis favorable du Préfet rendu au vu de l'expertise mentionnée au III de l'article R.555-31 du code de l'environnement.

L'analyse de compatibilité, prévue à l'article R431-16 k) du code de l'urbanisme, est établie conformément aux dispositions de l'arrêté ministériel du 5 mars 2014 susvisé.

- **Servitude SUP2 :** L'ouverture d'un établissement recevant du public susceptible de recevoir plus de 300 personnes ou d'un immeuble de grande hauteur est interdite.
- **Servitude SUP3 :** L'ouverture d'un établissement recevant du public susceptible de recevoir plus de 100 personnes ou d'un immeuble de grande hauteur est interdite.

Article 3 :

Conformément à l'article R.555-30-1 du code de l'environnement, le maire informe le transporteur ou distributeur de toute demande de permis de construire, de certificat d'urbanisme opérationnel ou de permis d'aménager concernant un projet situé dans l'une des zones définies à l'article 2.

Article 4 :

Les servitudes instituées par le présent arrêté sont annexées aux plans locaux d'urbanisme et aux cartes communales des communes concernées conformément aux articles L.151-43, L.153-60, L.161-1 et L.163-10 du code de l'urbanisme.

Article 5 :

Les dispositions de l'arrêté du 7 décembre 2015 susvisé étant reprises dans le présent arrêté, l'arrêté du 7 décembre 2015 est abrogé.

Article 6 :

En application de l'article R.554-60 du code de l'environnement, le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs des Hauts-de-Seine ainsi que sur le site internet de la préfecture des Hauts-de-Seine, et adressé à madame le maire de Bagneux.

Une copie en sera adressée à la directrice régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports d'Île-de-France ainsi qu'au directeur général de GrDF et à celui de GrtGaz.

Article 7 :

Le présent arrêté est susceptible de faire l'objet d'un :

Recours contentieux

Un recours contentieux peut être déposé devant le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise - 2/4, bd de l'Hautil - BP 30322 - 95027 Cergy-Pontoise Cedex dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Le présent arrêté peut également, dans le même délai de deux mois, faire l'objet d'un :

Recours non contentieux

- soit d'un recours gracieux devant l'autorité ayant signé la présente décision,
- soit d'un recours hiérarchique auprès du Ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires.

Article 8 :

Le secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine, madame le maire de Bagneux, et madame la directrice régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports d'Île-de-France sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

Le préfet



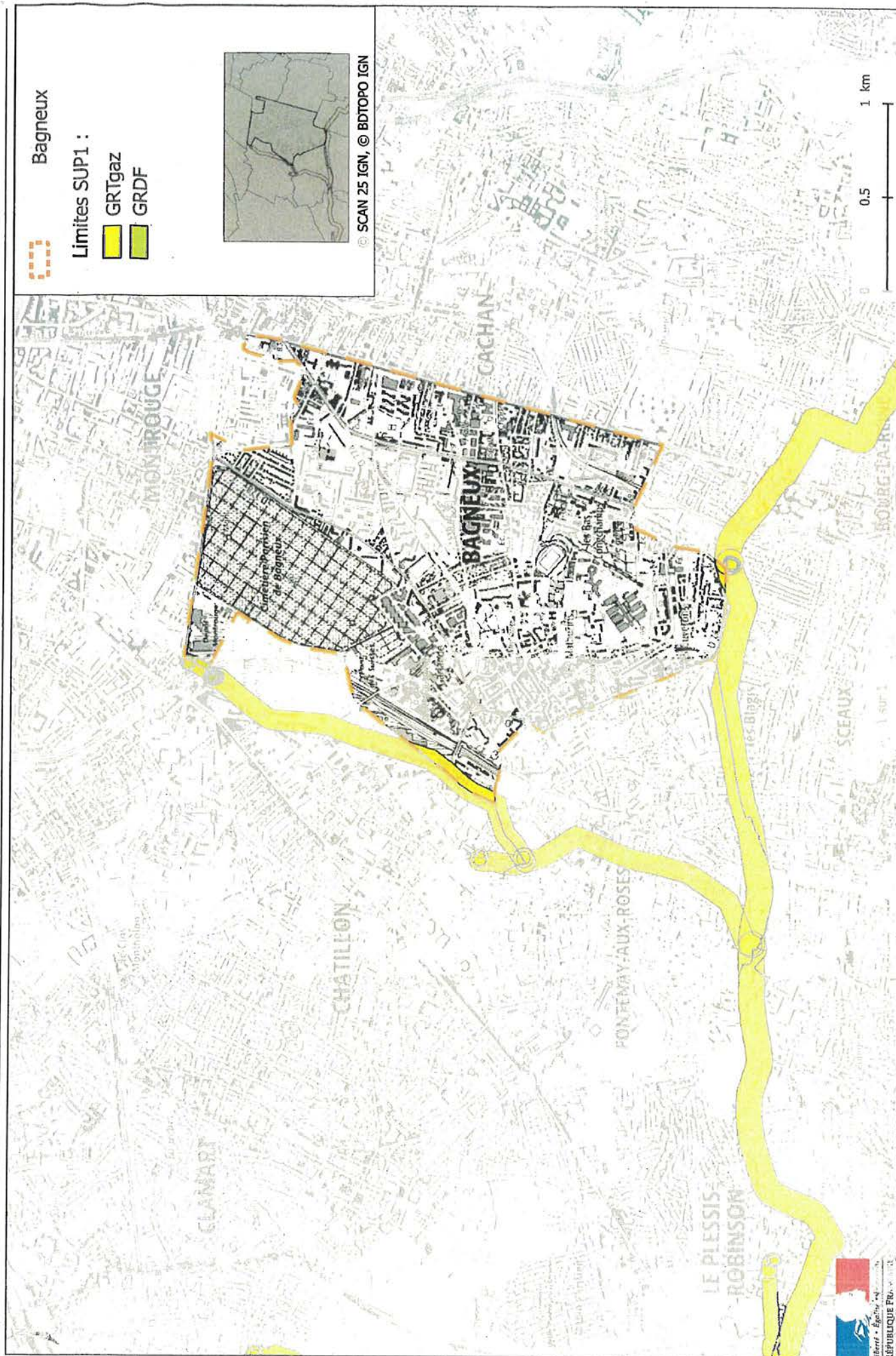
Pour le préfet et par délégation
le secrétaire général

Pascal GAUCI

ANNEXE 1

Servitudes d'utilité publiques autour des canalisations transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques et les canalisations de distribution de gaz hautes caractéristiques

Servitudes d'utilité publique autour des canalisations de transport de matières dangereuses



ANNEXE 2

Définitions

PMS : Pression Maximale de Service de la canalisation

DN : Diamètre Nominal de la canalisation.

Distances SUP : Distances en mètres de part et d'autre de la canalisation définissant les limites des zones concernées par les servitudes d'utilité publique. En cas d'écart entre les valeurs des distances SUP figurant dans le(s) tableau(x) de l'article 1 du présent arrêté et la représentation cartographique des SUP telle qu'annexée au présent arrêté (annexe 1), les valeurs du(es) tableau(x) font foi, appliquées au tracé réel des canalisations concernées.

Distance SUP 1 : cette distance correspond à la zone d'effets létaux (PEL) du phénomène dangereux de référence majorant au sens de l'article R.555-39 du code de l'environnement

Distance SUP 2 : cette distance correspond à la zone d'effets létaux (PEL) du phénomène dangereux de référence réduit au sens de l'article R.555-39 du code de l'environnement

Distance SUP 3 : cette distance correspond à la zone d'effets létaux significatifs (ELS) du phénomène dangereux de référence réduit au sens de l'article R.555-39 du code de l'environnement

PlanLocal

d'Urbanismeintercommunal

- Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé par délibération du Conseil de Territoire en date du 11/12/2024

- Mise à jour n°1 des annexes par arrêté du Président de l'EPT Vallée Sud - Grand Paris daté du 30/04/2025

- Modification simplifiée n°1 du PLUi approuvée par délibération du Conseil de Territoire en date du 10/12/2025

- Mise à jour n°2 des annexes par arrêté du Président de l'EPT Vallée Sud - Grand Paris daté du 06/02/2026

Vallée Sud

Grand Paris

valleesud.fr

7.3.1.1 Plan

AC1 - SERVITUDES RELATIVES À LA CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL

Monument historique classé et périmètre de protection

Monument historique inscrit et périmètre de protection

Pour les servitudes liées au patrimoine culturel, se référer à l'annexe dédiée "7.3.1.2 Plan SUP Patrimoniales Bourg-la-Reine"

JS1 - SERVITUDES RELATIVES À LA CONSERVATION DU PATRIMOINE SPORTIF

Équipement sportif

I1 - SERVITUDES RELATIVES A LA MAITRISE DE L'URBANISATION AUTOUR DES CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ, D'HYDROCARBURES ET DE PRODUITS CHIMIQUES ET DE CERTAINES CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

zone SUP 1 autour des canalisations de transport de gaz naturel et assimilé

NB : Édition graphique issue d'un plan de détail informatisé : elle ne peut être reproduite, ni utilisée à quelque fin que ce soit, et notamment commerciale, sans autorisation préalable et écrite du [des] transporteur(s) concerné(s). La position de l'ouvrage représenté ne permet pas de s'affranchir des obligations réglementaires relatives aux travaux à proximité d'ouvrages enterrés, aériens ou subaquatiques. Pour tous travaux à proximité d'ouvrages enterrés, subaquatiques et aérien, il est obligatoire de consulter le guichet unique et d'effectuer auprès du ou [des] opérateur(s) de réseaux concerné(s), une déclaration de travaux (DT) et une déclaration d'intention de commencement de travaux (DICT) conformément aux dispositions du code de l'environnement.

A5 - SERVITUDES RELATIVES AUX CANALISATIONS PUBLIQUES D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT

Canalisation publique d'assainissement

T1- SERVITUDES RELATIVES AUX VOIES FERRÉES

Axes des rails ferroviaires

Zone ferroviaire en bordure de laquelle s'appliquent les servitudes relatives au chemin de fer

Zone ferroviaire en bordure de laquelle s'appliquent les servitudes relatives au chemin de fer (tréfonds)

T5 - SERVITUDES AÉRONAUTIQUES DE DÉGAGEMENT

Zone de dégagement de l'aérodrome de Paris-Orly

237

Hauteur maximale constructible des obstacles (en mètres NGF) sur la commune

Pour les servitudes aéronautiques de dégagement de Vélizy-Villacoublay, se référer à l'annexe 7.12.1.4 du PLUi qui reprend le plan de servitudes approuvé le 2 octobre 2025

PT3 - SERVITUDES ATTACHÉES AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATIONS

câble P.T.T / T.R.N.

Servitudes d'utilité publique relatives à la conservation du patrimoine pour la commune de BOURG LA REINE

