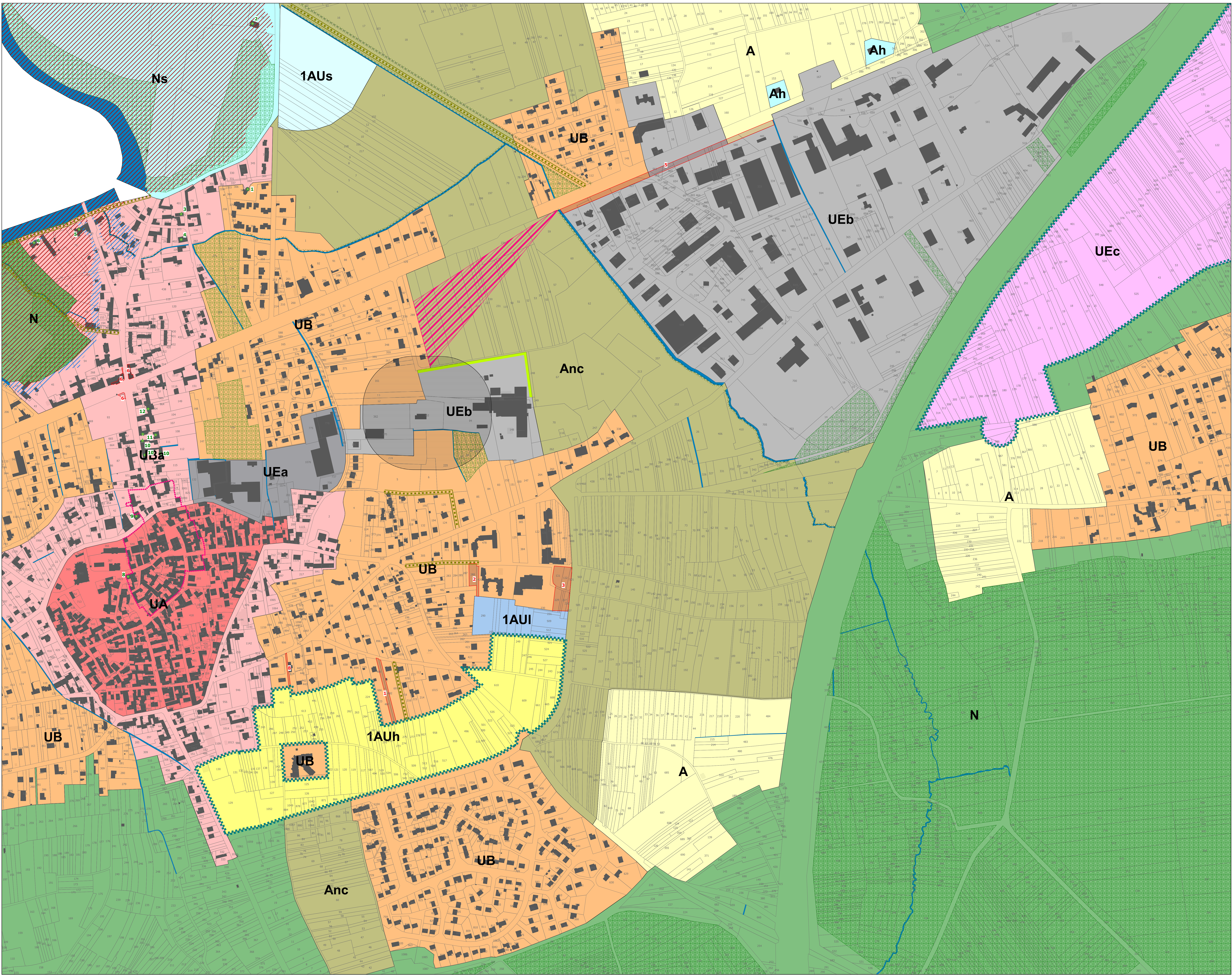
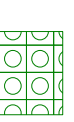
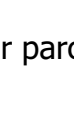




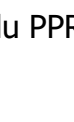
**LEGENDE**

-  Limites de zones
-  Zone non aedificandi
-  Emplacement réservé
-  Espace Boisé Classé
-  Plantations à réaliser
-  Chemin à conserver ou à créer (Art. L123-1-5-6° du CU)
-  Secteur soumis à Orientations d'Aménagement et de Programmation
-  Secteur de préservation du commerce

**ELEMENTS DE PAYSAGE A PROTEGER AU TITRE DE L'ART. L123-1-5-7° DU CU**

-  Patrimoine bâti remarquable
-  Secteur parc
-  Côte de vue
-  Alignement d'arbres

**SECTEURS SOUMIS AU RISQUE INONDATION**

-  Zone Rouge du PPRI
-  Zone Bleue du PPRI

### PLAN LOCAL D'URBANISME DOCUMENTS GRAPHIQUES 4.3 - Sud

|                                                                                                                               |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plan Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communautaire du 17/12/2020 approuvant le projet de modification du PLU |                                                            | <br>Communauté de l'Auxerrois<br>6 bis pl. Marchal Lederer<br>BP 58, 89010 Auxerre Cedex<br>Tél. : 03 86 72 20 60<br>contact@aggllo-auxerrois.fr |
| Par : CA, service SIG<br>Date : 09/2020                                                                                       | <b>Référence : UPS10281</b><br><br><b>Échelle : 1/2500</b> |                                                                                                                                                                                                                                       |