

Département du Loiret
Commune d'Ardon





P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

5.1 Plan de Zonage

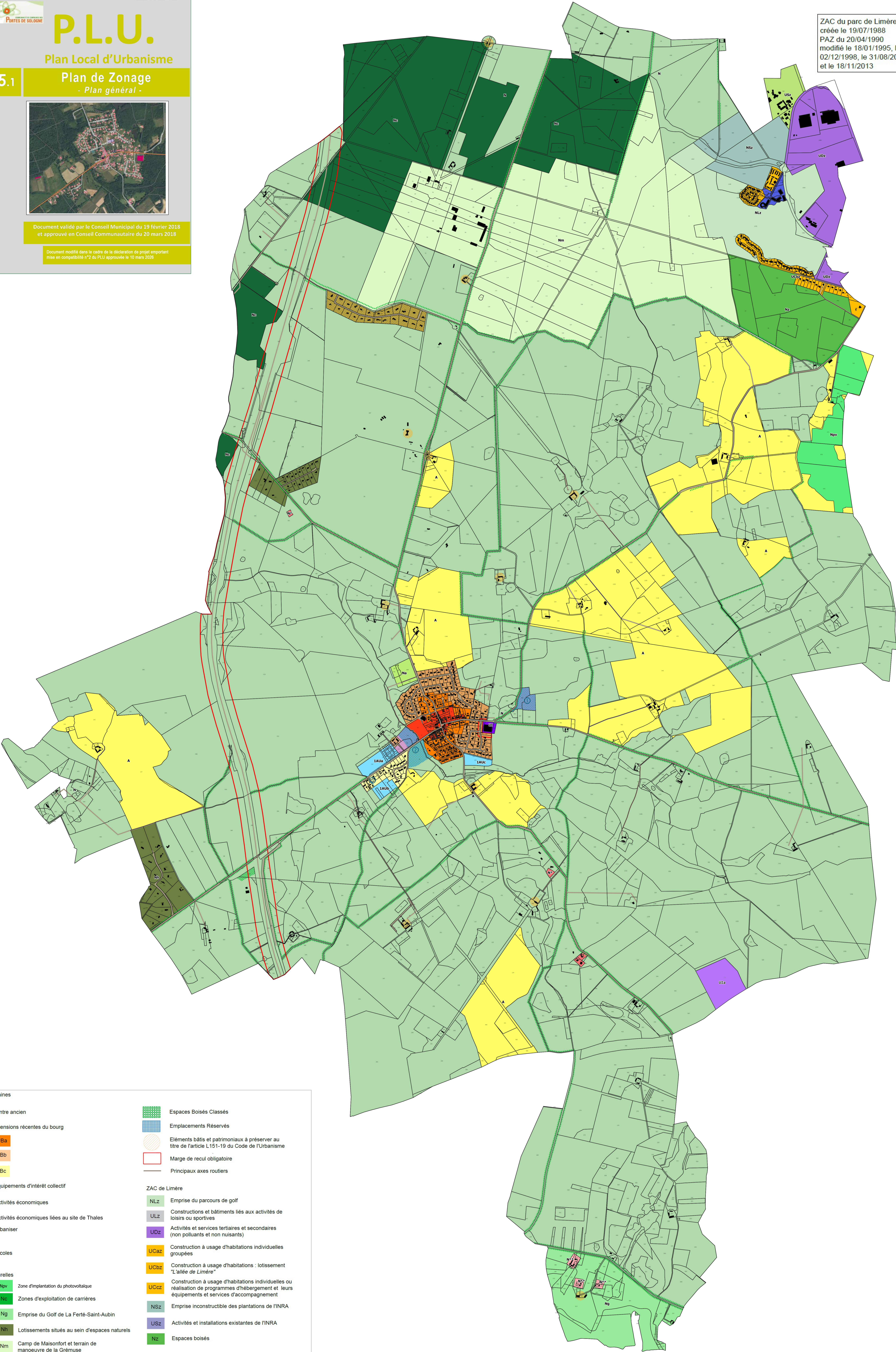
- Plan général -



Document validé par le Conseil Municipal du 19 février 2018
et approuvé en Conseil Communautaire du 20 mars 2018

Document modifié dans le cadre de la déclaration de projet important
mise en compatibilité n°2 du PLU approuvée le 10 mars 2026

ZAC du parc de Limère
créée le 19/07/1988
PAZ du 20/04/1990
modifié le 18/01/1995, le
02/12/1998, le 31/08/2009
et le 18/11/2013



Zones urbaines

UA

Centre ancien

UB

Extensions récentes du bourg

UBa

UBb

UBc

UE

Equipements d'intérêt collectif

UI

Activités économiques

Ula

Activités économiques liées au site de Thales

1AU

Zones à urbaniser

A

Zones agricoles

N

Np

Zone d'implantation du photovoltaïque

Nc

Zones d'exploitation de carrières

Ng

Emprise du Golf de La Ferté-Saint-Aubin

Nn

Lotissements situés au sein d'espaces naturels

Nm

Camp de Maisonfort et terrain de manœuvre de la Grémuse

N*

STECAL (Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées)

N**

Espaces Boisés Classés

Emplacements Réservés

Eléments bâtis et patrimoniaux à préserver au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme

Marge de recul obligatoire

Principaux axes routiers

ZAC de Limère

NLZ

Emprise du parcours de golf

ULZ

Constructions et bâtiments liés aux activités de loisirs ou sportives

UDZ

Activités et services tertiaires et secondaires (non polluants et non nuisants)

UCaz

Construction à usage d'habitations individuelles groupées

UCbz

Construction à usage d'habitations : lotissement "L'allée de Limère"

UCcz

Construction à usage d'habitations individuelles ou réalisation de programmes d'hébergement et leurs équipements et services d'accompagnement

NSz

Emprise inconstructible des plantations de l'INRA

USz

Activités et installations existantes de l'INRA

Nz

Espaces boisés