

PLUi

Plan Local d'Urbanisme
intercommunal

Information des sols

Prescrit le : 16/12/2015

Arrêté le : 27/04/2023

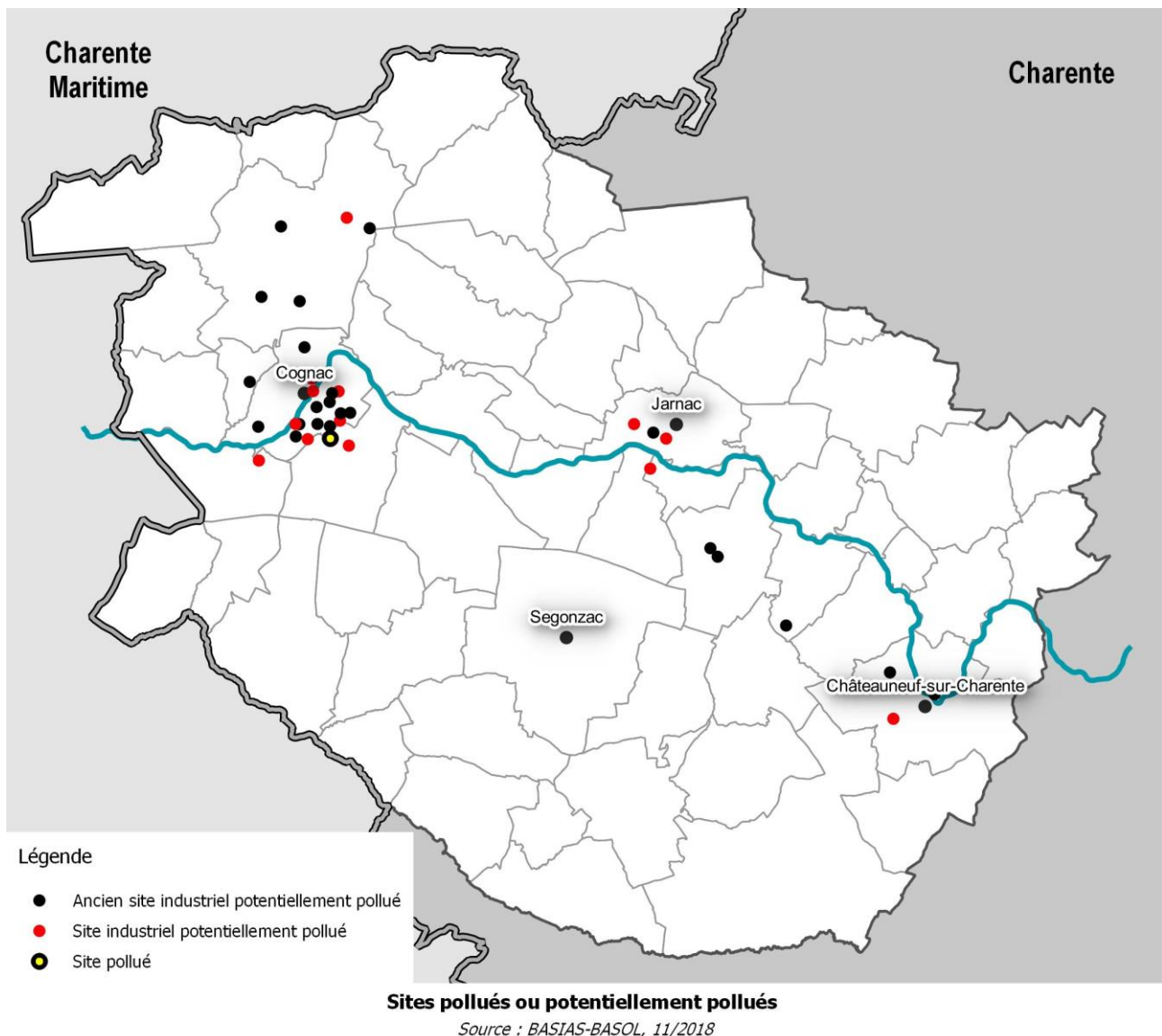
Approuvé le : 25/04/2024



INFORMATION DES SOLS

Contrairement aux actions de réduction des émissions polluantes de toute nature ou de prévention des risques accidentels, la politique de gestion des sites et sols pollués n'a pas pour objectif de prévenir un événement redouté mais de gérer des situations héritées du passé. Cette gestion va s'effectuer au cas par cas en fonction de l'usage du site et de l'évaluation du risque permettant de dimensionner les mesures de gestion à mettre en place sur ces sites pollués.

La base de données BASIAS enregistre tous les sites ayant une activité industrielle passée ou actuelle susceptible de polluer les sols et la base de données BASOL recense tous les sites faisant l'objet d'une pollution avérée. Selon cette base de données, il existe 38 sites industriels potentiellement pollués. Les sites industriels dont l'activité est terminée (en gras) sont les plus à surveiller dans le cadre de l'élaboration du PLUi. En effet, il est nécessaire de définir une utilisation du sol en cohérence avec le risque sanitaire possible appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif. La base de données BASOL identifie la société Saint-Gobain Emballage (en rouge) comme un site pollué (aluminium, HAP, nickel et chrome présents dans le sol). Cette société étant encore en activité, elle fait l'objet d'un suivi. L'ancien site LITHO-BRU a fait l'objet d'une pollution aux hydrocarbures. Depuis, la terre polluée a fait l'objet d'une excavation rendant le site « banalisable ».



Id	Nom	Communes	État
POC1600069	HENESSY Jas & Cie (Sté.)	CHATEAUBERNARD	En activité
POC1600072	SAINT-GOBAIN Emballage (Sté.)	CHATEAUBERNARD	En activité
POC1600066	Usine de matériel d'équipement GOBAUD.	CHATEAUNEUF SUR CHARENTE	Activité terminée
POC1600073	A.J.C. PHARMA	CHATEAUNEUF SUR CHARENTE	En activité
POC1600197	RENE J.	CHATEAUNEUF SUR CHARENTE	Activité terminée
POC1600232	Four à chaux	CHATEAUNEUF SUR CHARENTE	Activité terminée
POC1600233	Sté. des Plâtrières de Moulidars et des Charentes	CHATEAUNEUF SUR CHARENTE	Activité terminée
POC1600067	Platrière Placoplâtre.	CHERVES RICHEMONT	En activité
POC1600077	Moulin à farine	CHERVES RICHEMONT	Activité terminée
POC1600102	PIGEARIAS	CHERVES RICHEMONT	Activité terminée
POC1600235	VIGNAUD	CHERVES RICHEMONT	Activité terminée
POC1600239	MANUEL A.	CHERVES RICHEMONT	Activité terminée
POC1600004	Chais Rémy MARTIN	COGNAC	En activité
POC1600005	EDF GDF	COGNAC	Activité terminée
POC1600007	Cartonnerie GODARD	COGNAC	Activité terminée
POC1600008	CHOQUET M.	COGNAC	Activité terminée
POC1600009	BERLAND - DEMICHEL	COGNAC	Activité terminée
POC1600010	CAVAR & Fils	COGNAC	En activité
POC1600011	AERAZUR	COGNAC	En activité
POC1600012	VALADIE S.A.	COGNAC	En activité
POC1600013	DEGABRIEL	COGNAC	Activité terminée
POC1600053	Magasin LECLERC	COGNAC	En activité
POC1600164	HENNESSY Jas (Sté.)	COGNAC	En activité
POC1600191	FEUILLET et Cie	COGNAC	Activité terminée
POC1600193	DALMAZY-LAINE	COGNAC	Activité terminée
POC1600229	Service vicinal de la Charente	COGNAC	Activité terminée
POC1600230	VENIER T.	COGNAC	Activité terminée
POC1600234	GIRER	COGNAC	Activité terminée
POC1600241	PAYRAUDEAU	COGNAC	Activité terminée
POC1600031	SOPAL DAX	GONDEVILLE	En activité
POC1600142	Carrière NAUDIN R.	GRAVES SAINT AMANT	Activité terminée
POC1600032	Sté. MICROCARTON	JARNAC	En activité
POC1600041	Sté. Française de tonnellerie	JARNAC	En activité
POC1600227	EDF GDF	JARNAC	Activité terminée
POC1600158	Fonderie TESSERON	JAVREZAC	Activité terminée
POC1600020	PRULHO PINAUD	MERPINS	En activité
POC1600127	ROCAMAT (Ets.)	SAINT MEME LES CARRIERES	Activité terminée
POC1600128	Usine NAUDIN R.	SAINT MEME LES CARRIERES	Activité terminée