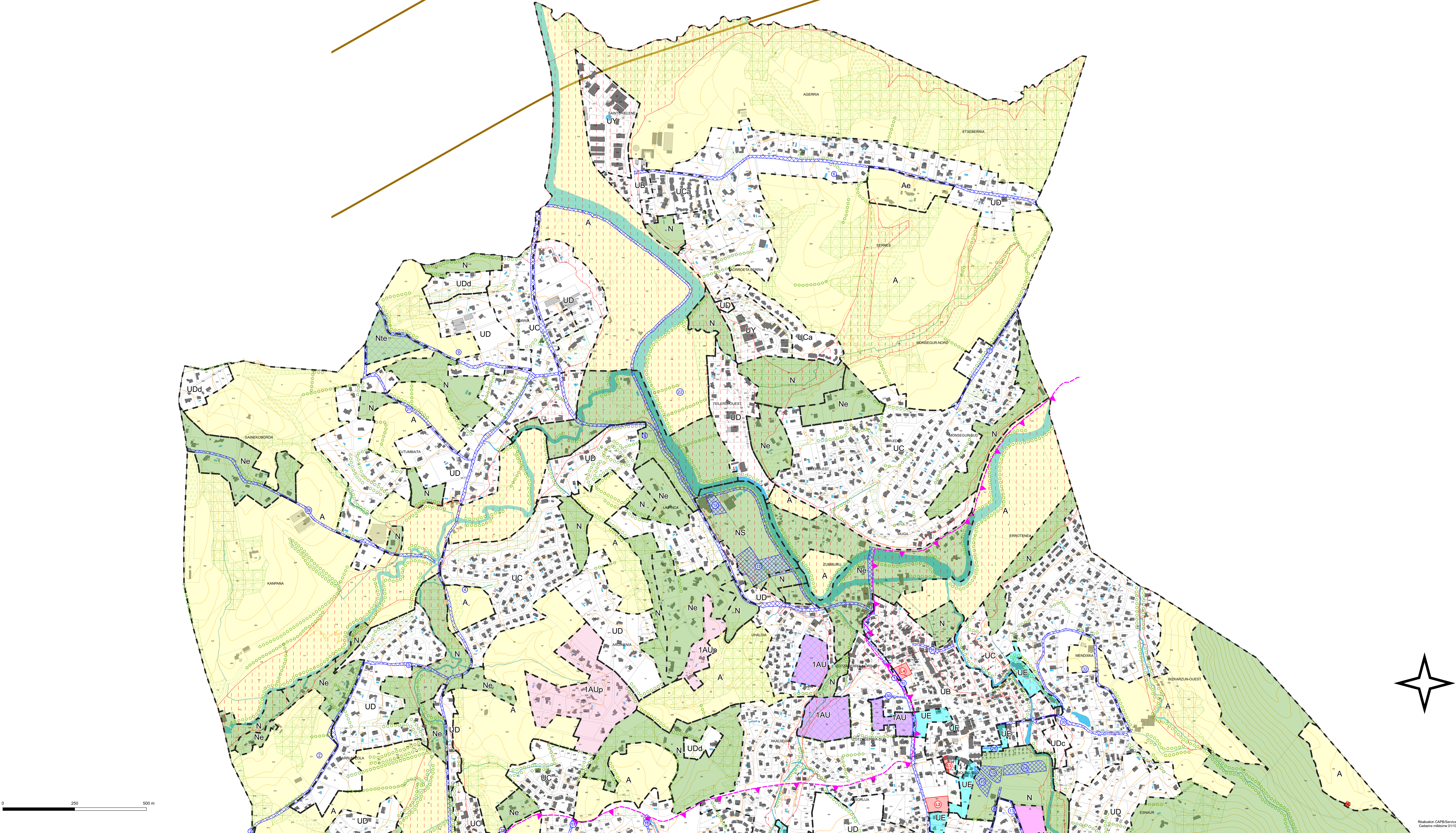


Réalisation CAPS/Germain IT (LPL)
Cadastre mairies: 01/10/2022

EMPLACEMENTS RESERVES EN VUE DE LA REALISATION DE PROGRAMME DE LOGEMENTS (PLU)
(Art L 123-2-4)

N°	LOCALISATION	SYNAPSE	PROGRAMME
L1	Morlay	AR 133	100% de logements sociaux
L2	Le lavoir	AD 184	100% de logements sociaux
L3	Allegre	AD 339, 413, 414	100% de logements sociaux
L4	Terrain de tennis	AD 509	100% de logements sociaux

LISTE DES EMBLEMENTS RESERVES (PLU)

N°	INTITULE	BENEFICIAIRE
1	Elargissement de l'ancienne voie du V.F.D.M. à 12m de plate-forme jusqu'au carrefour avec Le chemin rural dit d'Arasotoko bidou. Depuis ce carrefour jusqu'à la fin à 8m de plate-forme	Commune
2	Elargissement de la voie communale dite d'Indarta à 8m de plate-forme	Commune
3	Elargissement de la voie communale dite d'Indarta à 8m de plate-forme	Commune
4	Elargissement de la voie communale n° 20 dite de Dorrea à 12m de plate-forme	Commune
5	Elargissement de la voie communale dite de Burdin Bidou à 12m de plate-forme	Commune
6	Elargissement du chemin des Serres à 10m de plate-forme	Commune
7	Elargissement du chemin des Montégur à 10m de plate-forme	Commune
8	Elargissement du chemin des Carrières à 10m de plate-forme	Commune
9	Elargissement du chemin d'Ascain à 8m de plate-forme	Commune
10	Création d'un espace vert public	Commune
11	Reservation d'une bande de 3m de large à compter des paddocks le long de la voie de Burdin Bidou pour place de parkings	Commune
12	Equipements sportifs	Commune
13	Elargissement des chemins ruraux d'Uhartes et d'Handiena à 8m de plate-forme	Commune
14	Elargissement du chemin rural dit de Sascen Borda à 8m de plate-forme	Commune
15	Elargissement du chemin rural dit de Serrois à 8m de plate-forme	Commune
16	Elargissement du chemin rural dit de Moralay à 8m de plate-forme	Commune
17	Elargissement du chemin de Tanico à 8 m de plate-forme	Commune
19	Bassin d'écoulement	Commune
20	Bassin d'écoulement	Commune
21	Elargissements des chemins Aituxen Borda et Xelabe à 10m de plate-forme	Commune
22	Liaison douce section à 8m de plate-forme	Commune
23	Elargissement du chemin rural dit de Oletoko Bidou	Commune
24	Elargissement du cimetière	Commune
26	Création d'un parking	Commune
27	Elargissement du chemin rural de Patineua à 8m de plate-forme	Commune
28	Elargissement du chemin rural de Ganeko Borda à 10m de plate-forme	Commune
29	Elargissement du chemin rural de Xurien Borda à 12m de plate-forme	Commune
30	Elargissement de la route d'Arasco à 10m de plate-forme	Commune
31	Elargissement de la rue du Port à 10m de plate-forme pour réalisation de trottoir	Commune
32	Elargissement de la route d'Harasca à 8m de plate-forme	Commune
33	Elargissement du chemin d'Indotagerria à 10m de plate-forme	Commune

— Zonage PLU

Prescriptions linéaires

Arbres isolés, arbres alignés, rideaux d'arbres

Emplacement réservé

Prescriptions surfaciques

Espace boisé classé

Espace vert à conserver ou à créer - Eléments du paysage identifiés

Emplacement réservé

Emplacement réservé en vue de la réalisation de programme de logements sociaux en application de l'article L123-2-b du Code de l'urbanisme

Orientations d'aménagement

Indice "I" de la zone inondable à titre indicatif

Cf Plan de Prévention du Risque Inondation

PPRI approuvé par AP le 06/02/2014

Courbes de niveau (pas de 10 m) [77]

Site classé "Massif de la Rhune" Décret du 08/09/1980

Site inscrit "du Labourd" Arrêté du 30/12/1977

Projet LGV

Bâtiment agricole susceptible de changer de destination

ASCAIN

MODIFICATION N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

PLU

5A - NORD

PLAN DE ZONAGE

1/2500'

Modification n° 3 approuvée le 04 février 2023