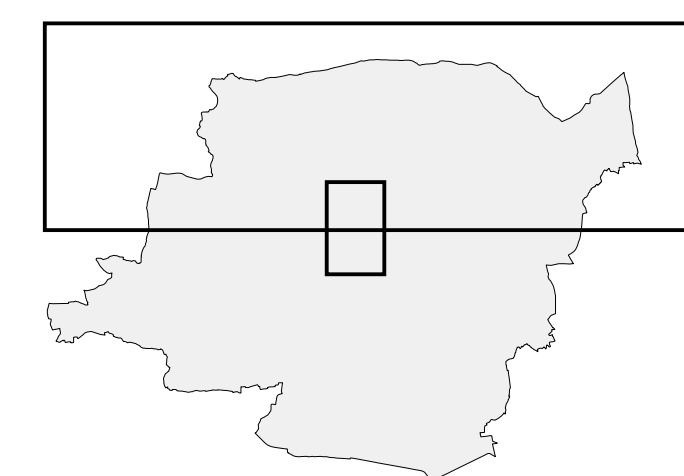


Commune de
AUGAN
Département du Morbihan

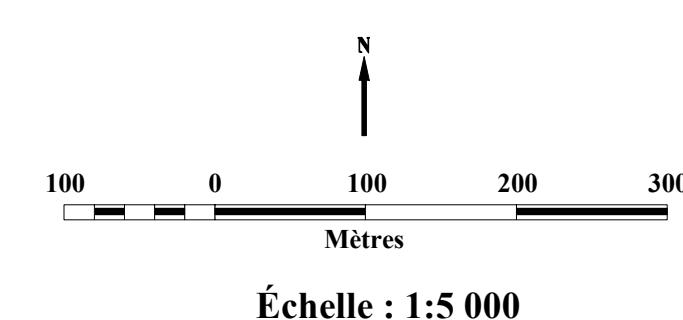
Plan Local d'Urbanisme

Plan de zonage
Nord et bourg



Échelle : 1/5 000e et 1/2 500e
Approbation du

L'Amateur d'Y's
21 rue du Traflet
35520 La Mézière
02 98 66 67 61



ZONES URBAINES

- Ua (Centre ancien)
- Ub (Extensions pavillonnaires)
- Uba (Extensions pavillonnaires-aucun logement nouveau n'est autorisé)
- Ui (Activités économiques)
- Uj (Équipements collectifs)

ZONES D'URBANISATION FUTURE

- 1AUa (A vocation d'habitat)
- 1AUj (A vocation d'équipements et de loisirs)

ZONES AGRICOLES

- Aa (Espace agricole)
- Ab (Espace agricole stricte)
- Ah (Villages constructibles)
- Ar (Villages et hameaux non constructibles)
- Azh (Espace agricole zone humide)

ZONES NATURELLES

- Na (Espace naturel)
- Ni (Espace naturel de loisirs)
- Nm (Camp militaire)
- Nr (Villages et hameaux non constructibles)
- Nzh (Espace naturel zone humide)

PRESCRIPTIONS DIVERSES

- Marges de recul par rapport à l'axe de la voie
- Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)

SECTEURS DE RISQUES ET DE PROTECTIONS

- Périimètre d'application de l'Atlas des zones inondables

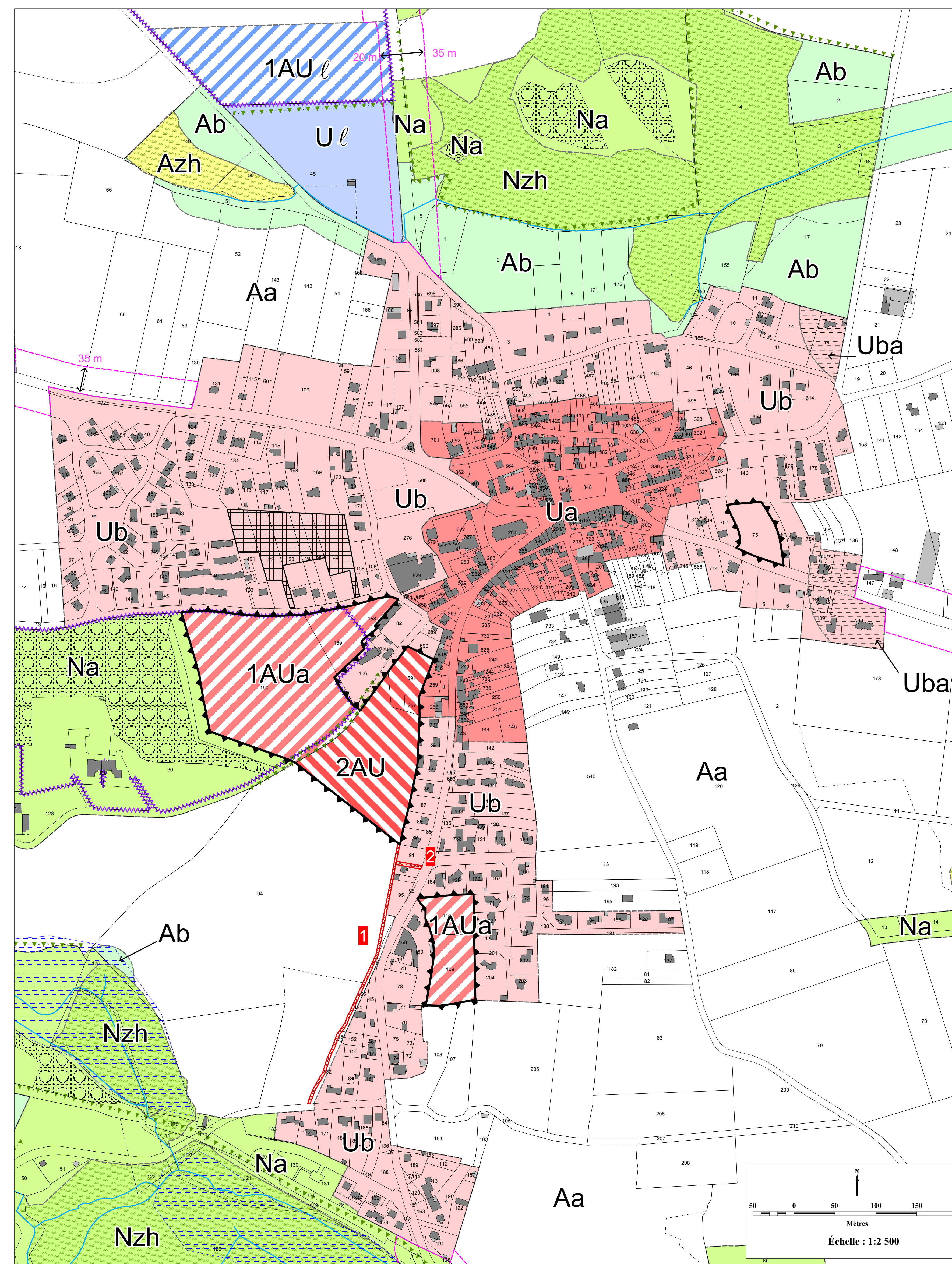
DISPOSITIONS RELATIVES AUX ESPACES NATURELS ET AU PATRIMOINE

- Protection environnementale
 - ▲▲▲ Élément de paysage (L. 123-1-5-7° 123-1-5-7° du C.U.)
 - Espace boisé classé (L. 130-1)
- Protection architecturale
 - ★ Changement de destination d'un bâtiment agricole (L. 123-3-1 du code de l'urbanisme)
 - Archéologie préventive
 - Localisation des zones archéologiques

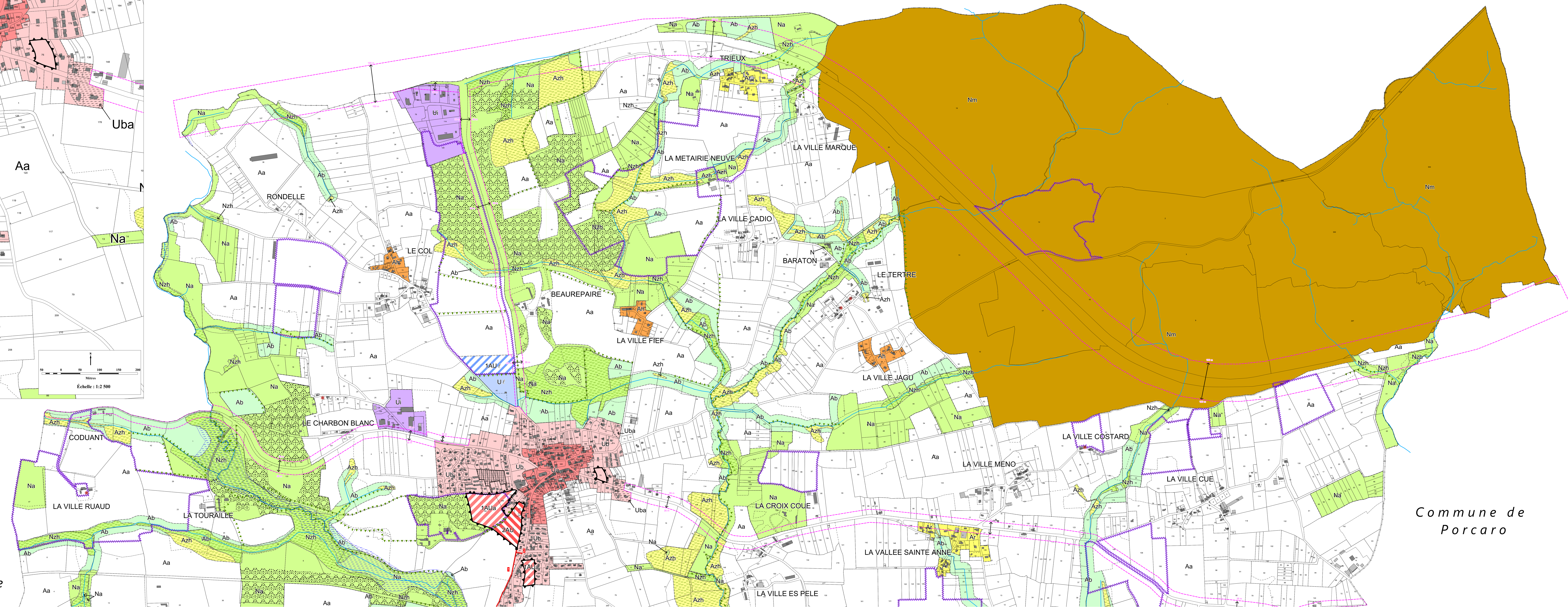
SERVITUDES PARTICULIÈRES

- Secteur de constructibilité limitée
- Périimètre de gel (L. 123-2-A du code de l'urbanisme)
- Emplacements réservés
- Installation d'intérêt général voirie ou équipement (L. 123-1-5-8° du code de l'urbanisme)

N°	Description	Benéficiaire	Superficie
1	Création d'une maison d'arrêt	COMMUNE	1 040 m²
2	Création d'une maison d'arrêt	COMMUNE	142 m²



Commune de
Ploërmel



Commune de
Campénéac

Commune de
Porcaro