Communauté de Communes du

Pays du Coquelicot

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Annexe au Rapport de Présentation
Diagnostic foncier 2

«Vu pour être annexé à la délibération du 10/12/2018
approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme intercommunal.»

Fait à Albert,
Le Président,

APPROUVE LE : 10/12/2018

Etude réalisée par :

auddicé urbanisme
auddice.com

Agence Est (siège social)
Espace Sainte-Croix
6 place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Agence Nord
ZAC du Chevalement
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Agence Val-de-Loire
Pépinière d'Entreprises du Saumurois
Rue de la Chesnaie-Distré
49402 Saumur
Tél. 02 41 51 98 39

Agence Ouest *Evreux*
Parc d'Activités Le Long Buisson
380 rue Clément Ader - Bât. 1
27930 Le Vieil-Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Agence Ouest *Le Havre*
186 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

CAPPY

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°18/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Cimetière
3 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Eclopin
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François Ier
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Bâtiment Le Cèdre - Bât. 1
27930 Le Val-Doré
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

CARNOY

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°19/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Ecopole
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François Ier
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 88

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue Jean-Baptiste Colbert - Bât. 1
27950 Le Val-Fenouiller
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

CHUIGNOLLES

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°20/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Dupuis
Rue des Petites Granges
49460 Montreuil
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Pontoise
Parc d'activités Le Long Buisson
7 Rue de la Déportation - Bât. 1
27930 Le Val-d'Ennery
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

N

AU-DESSUS DU CHEMIN DE BRAY
A L'ANCIEN MOULIN
L'ANCIEN MOULIN
COTE DE L'ANGLE
ZD
DESSOUS LE BOIS LONG
LES PRES
AU-DESSUS DE LA ROUTE DE BRAY
ZC
DERRIERE L'ATRE
BOUT AU VILLAGE
AU BOIS DE BETHISY
DESSUS DES PRES
BOIS DE VILLE
DESSUS DES PRES
SOLE DU MOULIN
DESSUS DU BOIS DE VILLE
SOLE DU BOIS DE LA VILLE
AU-DESSUS DE LA GARE
AU CHEMIN DE PROYART
DERRIERE LE VILLAGE
ZH
SOLE DU BOIS JEAN DE PERONNE
DROITE DU CHEMIN DE FRAMERVILLE
AU CHEMIN DE PROYART
ENTRE LES CHEMINS DE FRAMERVILLE
DROITE DU CHEMIN DE FRAMERVILLE
DERRIERE LE BOIS GUILLAUME

0 50 100 150 200 mètres

Sources: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

COIGNEUX

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°21/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Clos Marin
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Rond Espace
Rue des Petites Granges
49460 Montreuil
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
7 allée du Clos Normandie - Bât. 1
27930 Le Vieil Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

COLINCAMPS

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°22/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Dupain
Rue des Petites Granges
49460 Montreuil
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Vernon
Parc d'Activités Le Long Buisson
Bâtiment Le Manoir - Bât. 1
27950 Le Vieil Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

N

0 50 100 150 200 mètres

Source : Esri, TomTom, Garmin, Geotiga, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

CONTALMAISON

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°23/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Ecopark
Rue des Petites Granges
49460 Montreuil
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François Ier
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

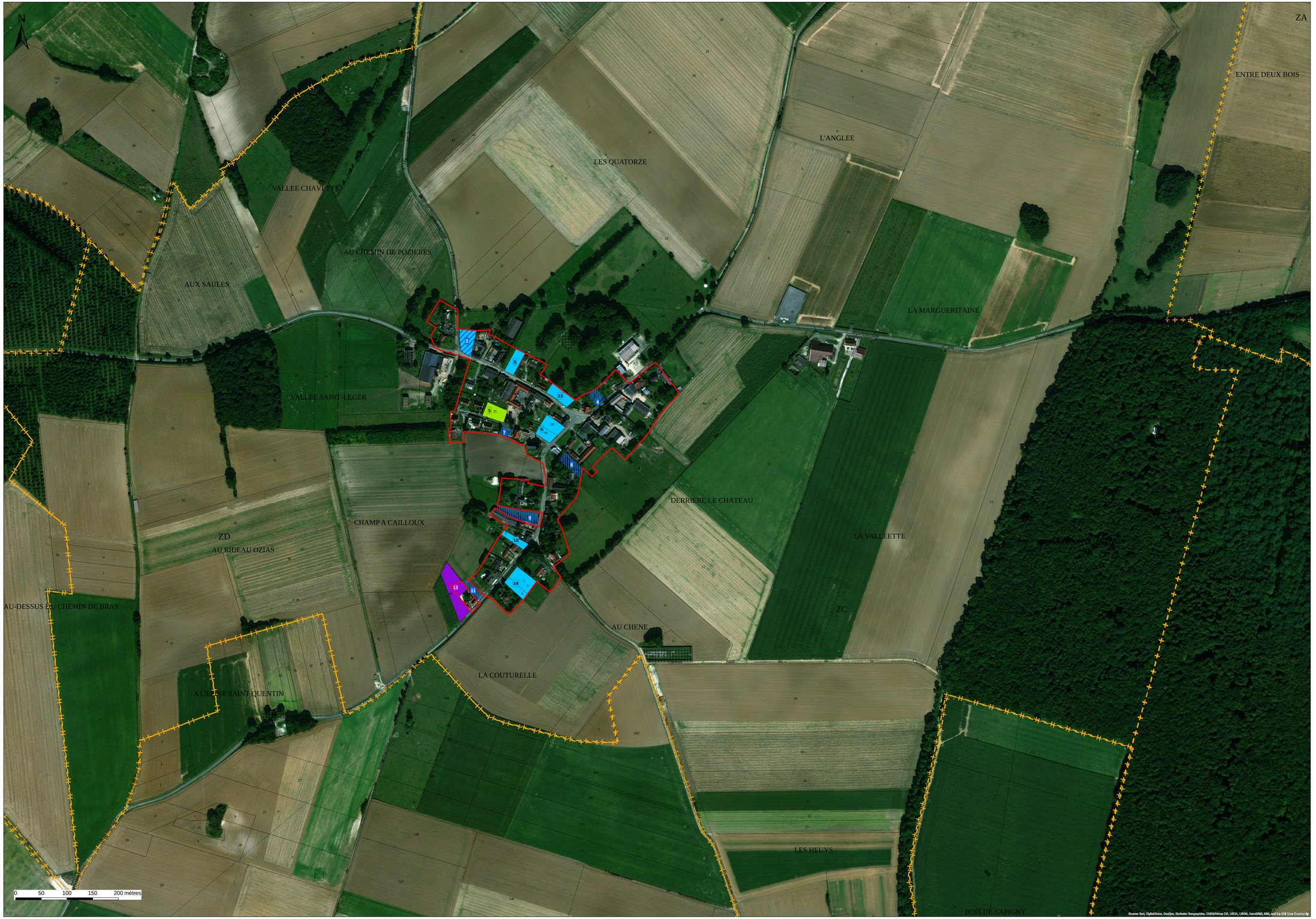
Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue de la Vallée de l'Aigle - Bât. 1
27930 Le Vieil Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée



Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

COURCELETTE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°24/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Rœux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Rond Escapin
Parc des Petites Granges
49460 Montreuil
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François Ier
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Pont-Audemer
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue Jean-Baptiste Colbert - Bât. 1
27500 Le Val-Doré
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

COURCELLES-AU-BOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°25/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Eclusier
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 88

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Bât. 2 - Rue Jean Monnet - Bât. 1
27930 Le Vieil Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

CURLU

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°26/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Clos Marin
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Evigan
Rue des Petites Granges
49460 Montreuil
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités La Long Buisson
Rue Jean Monnet Voie - Bât. 1
27930 Le Val-Doré
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

DERNANCOURT

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°27/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Evigan
Rue des Petites Granges
49460 Montreuil
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
7 allée du Clos Normandie - Bât. 1
27930 Le Val-Doré
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

ECLUSIER-VAUX (a)

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°28a/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Rumilly-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Eclusier
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue Jean Monnet Bât. 1
27930 Le Vieil Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

ECLUSIER-VAUX (b)

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°28b/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Eclusier
Parc des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue Jean Perrin - Bât. 1
27930 Le Vieil Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

ECLUSIER-VAUX

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°28/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Clos Marin
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Eclopin
Parc des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 88

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue de la Vallée de l'Aigle - Bât. 1
27930 Le Val-Doré
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

ENGLEBELMER

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°29/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Eclusier
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue Jean Monnet - Bât. 1
27930 Le Vieil Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

N

0 50 100 150 200 mètres

Sources: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

ETINEHEM

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°30/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Rond Ecopark
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François Ier
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Pomeux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue de la Vallée de l'Aisne - Bât. 1
27930 Le Val-Fenouil
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

FORCEVILLE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°31/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Clos Marin
5 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Eclopin
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 39

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 88

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue de Chambois - Bât. 1
27930 Le Vieil Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

FRICOURT

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°32/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Clos Marin
5 rue des Moletes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Eclopin
Rue des Petites Granges
49460 Montreuil
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François Ier
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 88

Seine-Normandie Evreux
Parc d'activités Le Long Buisson
7bis rue Clément Ader - Bât. 1
27950 Le Vieil Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

0 50 100 150 200 mètres

Sources: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

FRISE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°33/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Evgues
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités La Long Buisson
Allée Jean-Baptiste Colbert - Bât. 1
27930 Le Vieil-Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

GRANDCOURT

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°34/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Clos Marin
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Ecopole
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François Ier
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Bâtiment Le Forum - Bât. 1
27930 Le Vieil-Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand-Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

0 50 100 150 200 mètres

Sources: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

HARPONVILLE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°35/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tel. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Eclopin
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tel. 02 41 51 98 39

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tel. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'activités Le Long Buisson
7 allée du Chêne Vert - Bât. 1
27930 Le Vieil Evreux
Tel. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tel. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 30/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

N

0 50 100 150 200 mètres

Sources: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

HEDAUVILLE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°36/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Chemin Vert
5 rue des Molettes
59286 Roeux Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Rond Royaux
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François 1er
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Bât. Le Normandy Center - Bât. 1
27930 Le Val-Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Cognel Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

HERISSART

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°37/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
Parc du Quesnoy
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Rond-Point
Zone des Petites Granges
49400 Saumur
Tél. 02 41 51 98 39

Seine-Normandie Le Havre
Immeuble Le Ponant
160/162 Boulevard Emplis Ste
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités La Long Buisson
Bâtiment Le Cèdre - Bât. 1
27930 Le Vieil-Evreux
Tél. 02 32 32 99 52

Grand Est
Legend Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 13/12/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot

IRLES

PLAN LOCAL D'URBANISME

Diagnostic foncier n°38/67

1:2 000

auddicé urbanisme
auddice.com

Hauts-de-France (Siège social)
ZAC du Clos Marin
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. 03 27 97 36 39

Val-de-Loire
Bord Ecopark
Rue des Petites Granges
49460 Saumur
Tél. 02 41 51 98 89

Seine-Normandie Le Havre
349 Boulevard François Ier
76600 Le Havre
Tél. 02 35 46 55 08

Seine-Normandie Evreux
Parc d'Activités Le Long Buisson
Rue Jean-Baptiste Baldus - Bât. 1
27930 Le Vieil-Evreux
Tél. 02 32 32 99 12

Grand Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. 03 26 64 05 01

Réalisé le : 29/11/2018

Légende

- Limites communales
- Terrain mobilisable
- Terrain densifiable
- Renouvellement Urbain
- Opération en cours ou logement construit depuis 2012
- Construction principale manquante (hors logement)
- Terrain stratégique
- Terrain non mobilisable
- Dent creuse couverte par un périmètre agricole
- Terrain densifiable couvert par un périmètre agricole
- Partie Actuellement Urbanisée