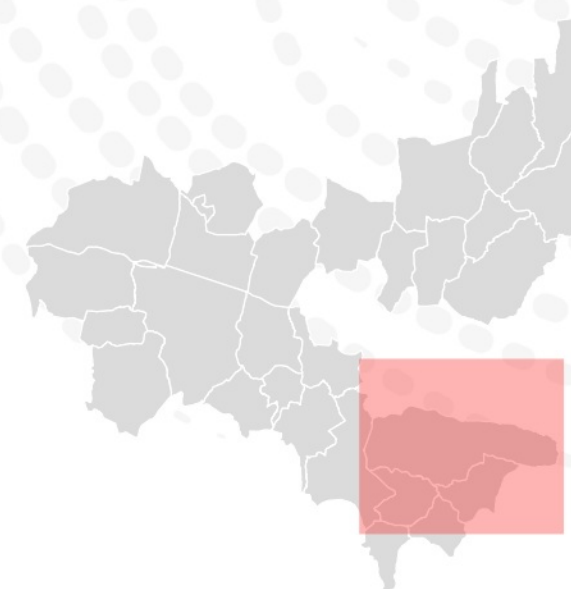


Plan local d'Urbanisme Intercommunal

Règlement graphique

Commune de SAOU

PLUi arrêté le 29 janvier 2025
PLUi approuvé le 24 février 2026



1:13 800

Version du 03-02-2026



Zonage du PLUi

Prescriptions ponctuelles

- Arbre isolé
- Patrimoine
- Mare

Prescriptions linéaires

Voies, chemins, transport public à conserver et à créer

Prescriptions surfaciques

- Espaces Boisés Classés
- Emplacements réservés
- Ripisylve
- Changements de destination
- Zones humides
- Secteurs OAP

Informations surfaciques

- Arrêté de protection habitat Naturel
- Périmètre de protection de captage immédiat
- Périmètre de protection de captage rapproché
- Périmètre de protection de captage éloigné
- ZNIEFF I
- Cimetière

Zones urbaines

- UE - Zone urbaine d'équipements
- UA - Zone urbaine à vocation d'activités
- UCb - Zone urbaine de centre à hauteur basse
- UR - Zone urbaine résidentielle

Zones agricoles

- A - Zone agricole
- Ap - Zone agricole protégée
- APAT - Zone agricole pastorale
- As - Zone agricole stricte
- STECAL en zone A

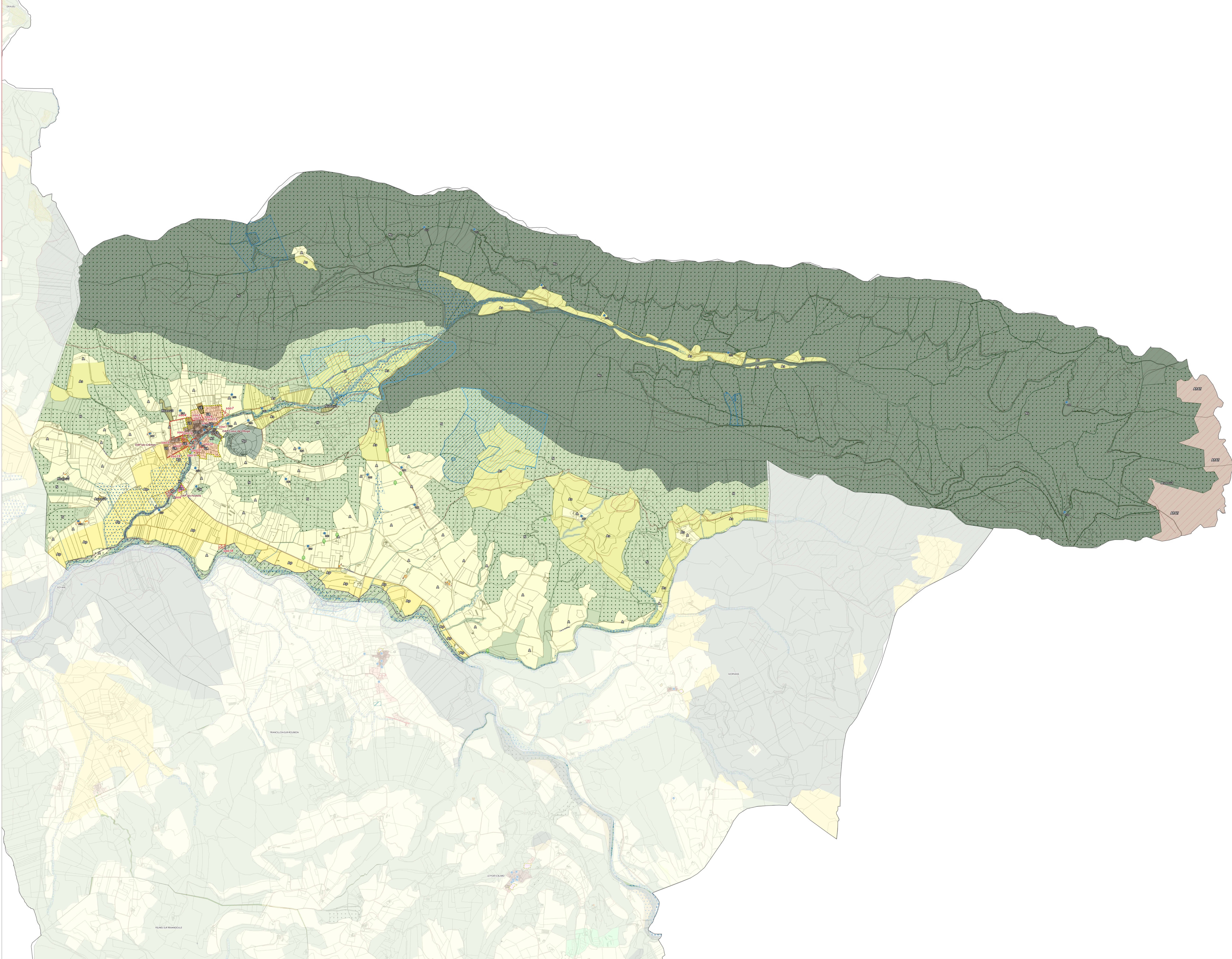
Zones naturelles

- N - Zone naturelle
- NJ - Zone naturelle de jardin
- Np - Zone naturelle protégée
- Ns - Zone naturelle stricte
- STECAL en zone N

Éléments de repère

- Bâtiments
- Limites cadastrales

N° ER	Libellé	Surface en m²	Commune	Bénéficiaire
sa01	Extension de l'espace public à vocation éducative et / ou de loisir	741,73000000000018	SAOU	Commune
sa02	Création de chemements doux e rentée de ville, le long de la route de Crest	444,32000000000000	SAOU	Commune
sa03	Bagrègement du débouché de la rue des Abbayes	283,19999999999998	SAOU	Commune
sa03	Bagrègement du débouché de la rue des Abbayes	NULL	SAOU	Commune
sa04	Bagrègement du chemin de la bronze et amélioration du débouché sur la route de Crest	1204,57999999999927	SAOU	Commune
sa05	Amélioration du carrefour route de Crest / Chemin de la bronze	237,29999999999994	SAOU	Commune
sa06	Extension de la station d'épuration - Quartier Les Foules	4755,520000000000437	SAOU	Commune
sa07	Aire de retournement pour transports en commun et aire de stationnements	3136,4200000000000073	SAOU	Commune
sa08	Création d'un parking public et installations sportives	5443,57999999999927	SAOU	Commune
sa09	Bagrègement de la rue des Travers entre le cimetière et la rue des Abbayes	54,8800000000000003	SAOU	Commune
sa09	Bagrègement de la rue des Travers entre le cimetière et la rue des Abbayes	NULL	SAOU	Commune
sa010	Bagrègement du chemin des Auches et abords (hôtels, etc)	105,87999999999995	SAOU	Commune
sa011	Création d'un parking public	944,13999999999996	SAOU	Commune
sa012	Création de jardins collectifs	3327,469999999999820	SAOU	Commune
sa013	Aménagement parking paysager	770,78999999999994	SAOU	Commune
sa014	Extension de la déchetterie pour déchets verts	2147,32999999999927	SAOU	Commune
sa015	Création d'une lison douce entre village, équipements publics et parking	1482,7400000000000005	SAOU	Commune
sa016	Construction de 4 à 7 logements locaux sociaux adés	506,68999999999996	SAOU	Commune



0 10 200 m