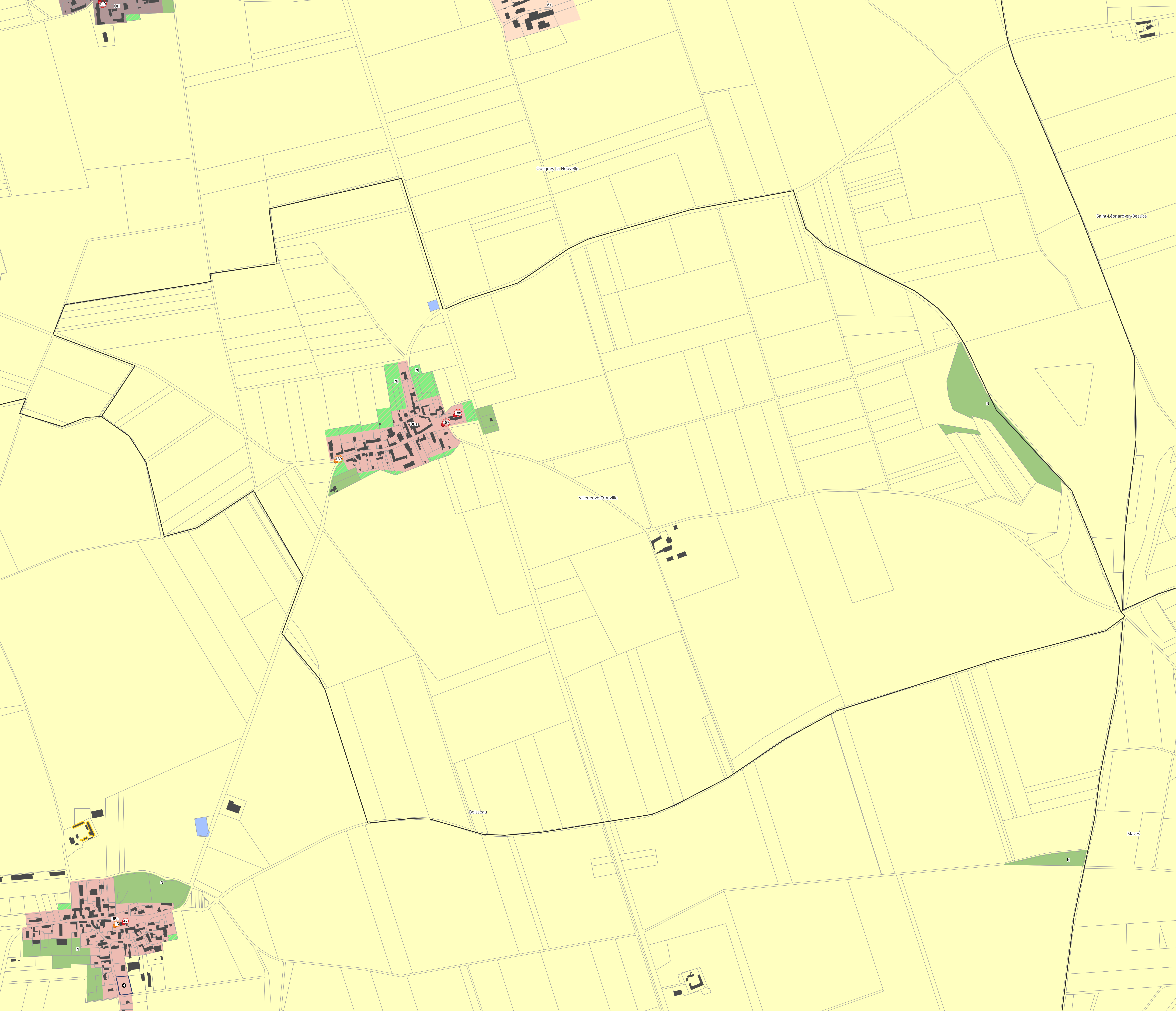




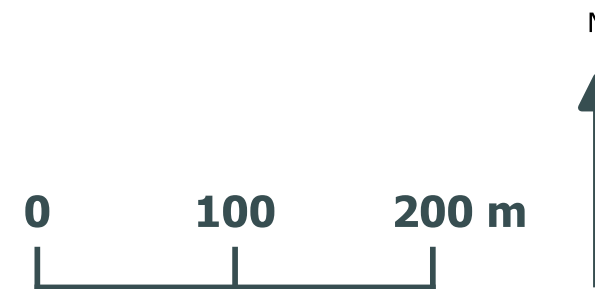
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
BEAUCE VAL DE LOIRE

Département du Loir et Cher
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

ZONAGE RÉGLEMENTAIRE
CC BEAUCE VAL DE LOIRE
Commune de VILLENEUVE FROUVILLE

VERSION D'APPROBATION
Novembre 2025

Sources : DGI, Cadastre, juil. 2023
Réalisation : VILLE OUVERTE • Novembre 2025



- Batiment susceptible de changer de destination en zone A ou N
- OAP sectorielles
- Patrimoine bâti
- Petit patrimoine

- UBa / Zone urbaine : Secteur résidentiel mixte de centre-bourg
- UBb / Zone urbaine : Secteur résidentiel mixte
- UH / Zone urbaine : Secteur urbanisé mixte des hameaux et villages
- UE / Zone urbaine : Secteur d'équipements publics/collectifs (sportifs, pédagogiques, de loisirs)

- N / Zone naturelle à préserver en raison de la qualité paysagère et environnementale des sites ou de l'existence d'une exploitation forestière
- Nj / Secteur naturel de jardin

- A / Secteur agricole
- Ax / Secteur agricole d'entrepot/d'activité économique