

Communauté de Communes

PAYS RETHELOIS

Plan Local d'Urbanisme intercommunal



Vu pour être annexé à la délibération du 14/01/2026 approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Fait à Sault-lès-Rethel,
Le Président,

ARRÊTÉ LE : 09/04/2025
APPROUVÉ LE : 14/01/2026

Dossier 15100808
14/01/2026



réalisé par

Auddicé Grand-Est
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51 000 Châlons-en-
Champagne
03.26.44.05.01

COMPOSITION DU DOSSIER

1 – RAPPORT DE PRESENTATION

- 1a – RAPPORT DE PRESENTATION_TOME 1
- 1b – RAPPORT DE PRESENTATION_TOME 2
- 1c – RAPPORT DE PRESENTATION_TOME 3
- 1d – ANNEXES RAPPORT DE PRESENTATION
 - Diagnostic agricole
 - Diagnostics fonciers (par commune)
 - Surfaces consommées en zone U
 - Diagnostic des zones humides

2 - PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES

3 - ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

- 3a – OAP_TOME 1_sectorielles (communes de A à K)
- 3b – OAP_TOME 2_sectorielles (communes de L à Z)
- 3c – OAP_TOME 3_commerce et artisanat
- 3d – OAP_TOME 4_TV_B
- 3d – OAP_TOME 4_TV_B_Annexe plantations
- 3d – OAP_TOME 4_TV_B_Annexe_atlas
- 3d – OAP_TOME 4_TV_B_Annexe_Rapport_Diag_TV_B_VF_Terroiko
- 3e – OAP_TOME 5_Paysage
- 3f – OAP_TOME 6_Habitat

4 – REGLEMENT GRAPHIQUE

- 4a – PLANS DE ZONAGE BOURGS ET VILLAGES
- 4b – PLANS DE ZONAGE TERRITOIRE

5 – RÈGLEMENT

6 – SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

- 6a – LISTE ET PLANS DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE
- 6b – PPRI

7 – ANNEXES SANITAIRES

- 7a – RESEAUX EAU POTABLE ET ASSAINISSEMENT
- 7b – DONNEES EAU POTABLE
- 7c – NOTE SUR LES SYSTEMES D'ELIMINATION DES DECHETS

8 – ANNEXES

- 8a – ZONAGE ARCHEOLOGIQUE
- 8b – DOSSIER DE ZAC
- 8c – PERIMETRES DES SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE TA
- 8d – PERIMETRES DES SECTEURS SITUES AU VOISINAGE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT TERRESTRES BRUYANTES