

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL



1- RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.3 Bilan de la consommation des espaces NAF du PLUi et
du potentiel de densification

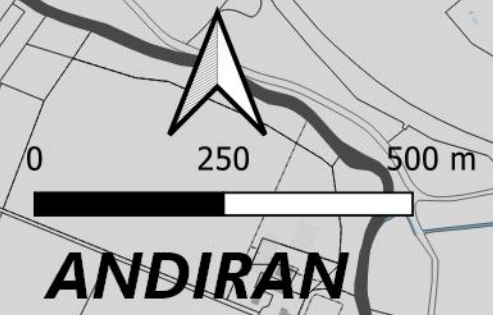
<u>Affaire :</u> 20-43e	<u>Phase :</u> APPROBATION	
PROJET DE PLUi ARRETE par délibération du Conseil Communautaire LE : 31 Janvier 2024	PROJET DE PLUi soumis à ENQUETE PUBLIQUE du 03/06/2024 au 05/07/2024	PLUi APPROUVE par délibération du Conseil Communautaire LE : 25 Septembre 2024



Architectes D.P.L.G
Urbanistes D.E.S.S
Paysagiste D.P.L.G

38, quai Bacalan
33300 BORDEAUX
Tél : 05 56 29 10 70
Email :
contact@agencememphore.fr

Agence
METAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME PAYSAGE



LEGENDE

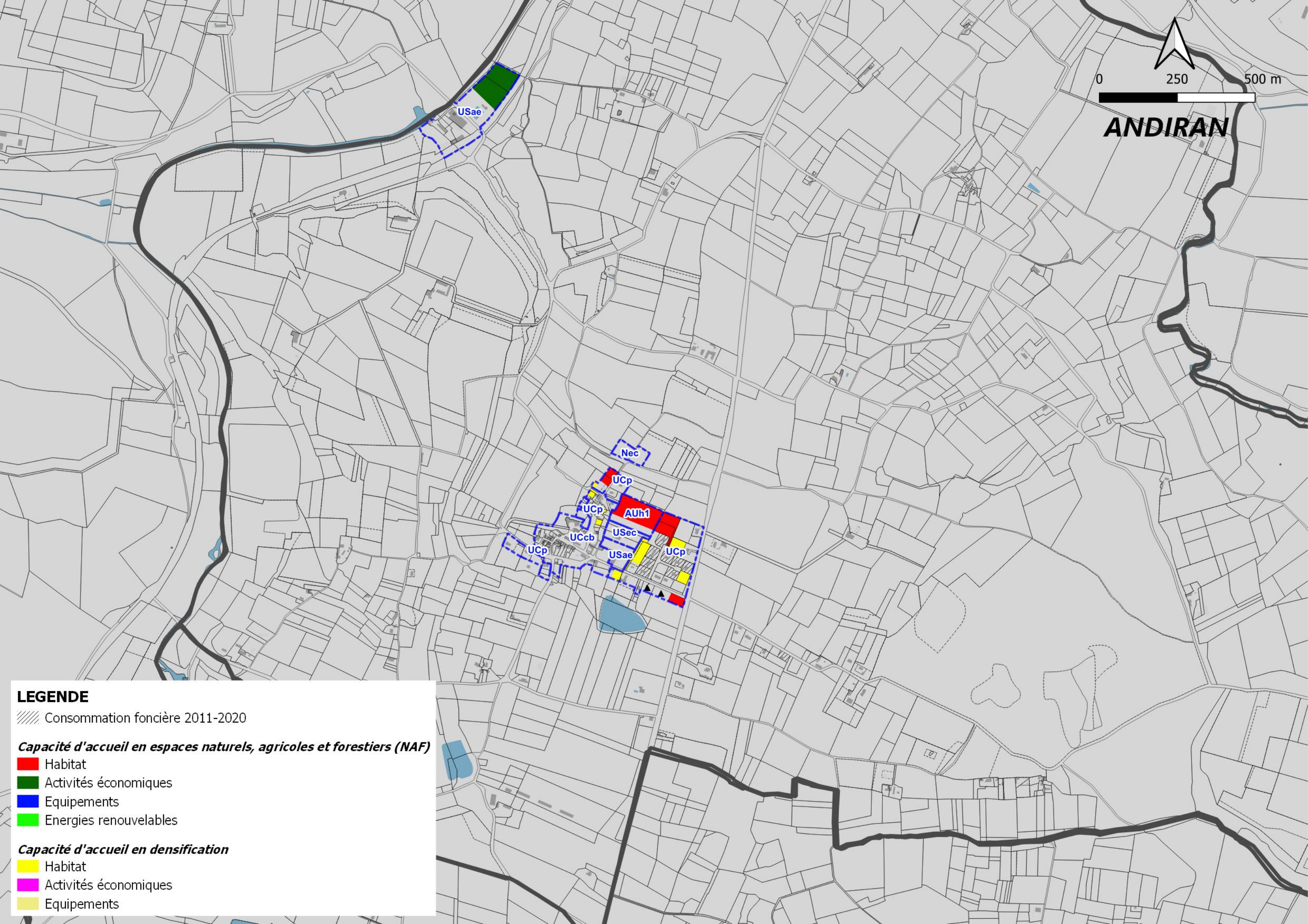
Consommation foncière 2011-2020

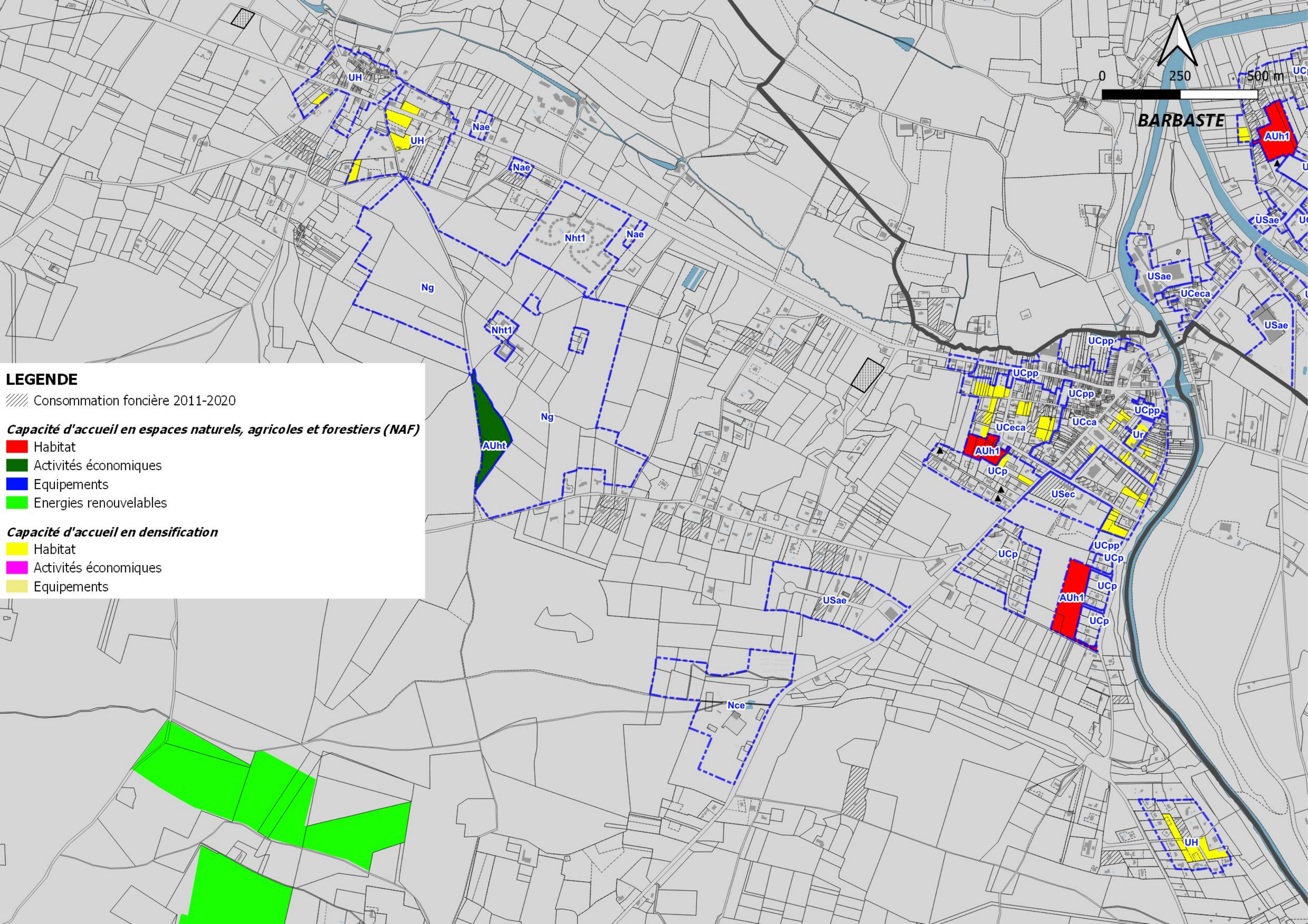
Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements





LEGENDE

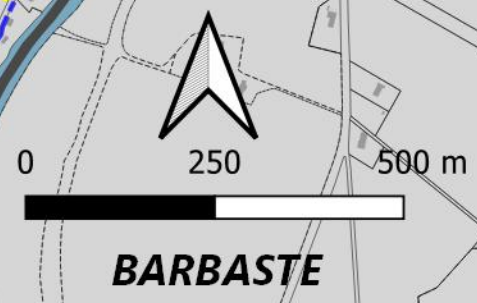
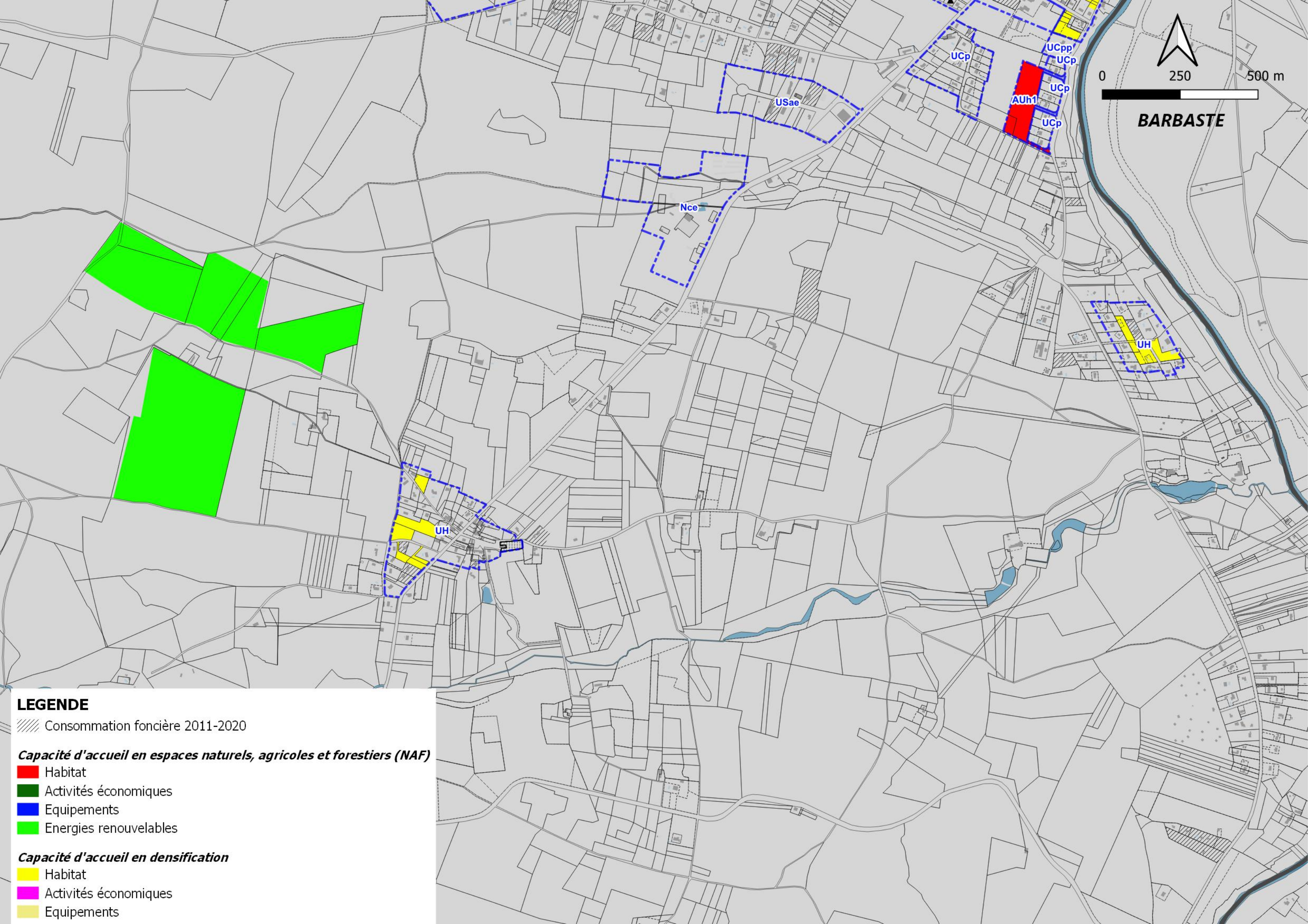
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

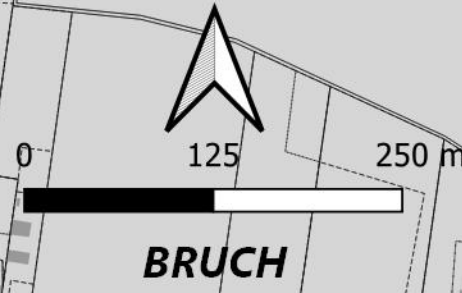
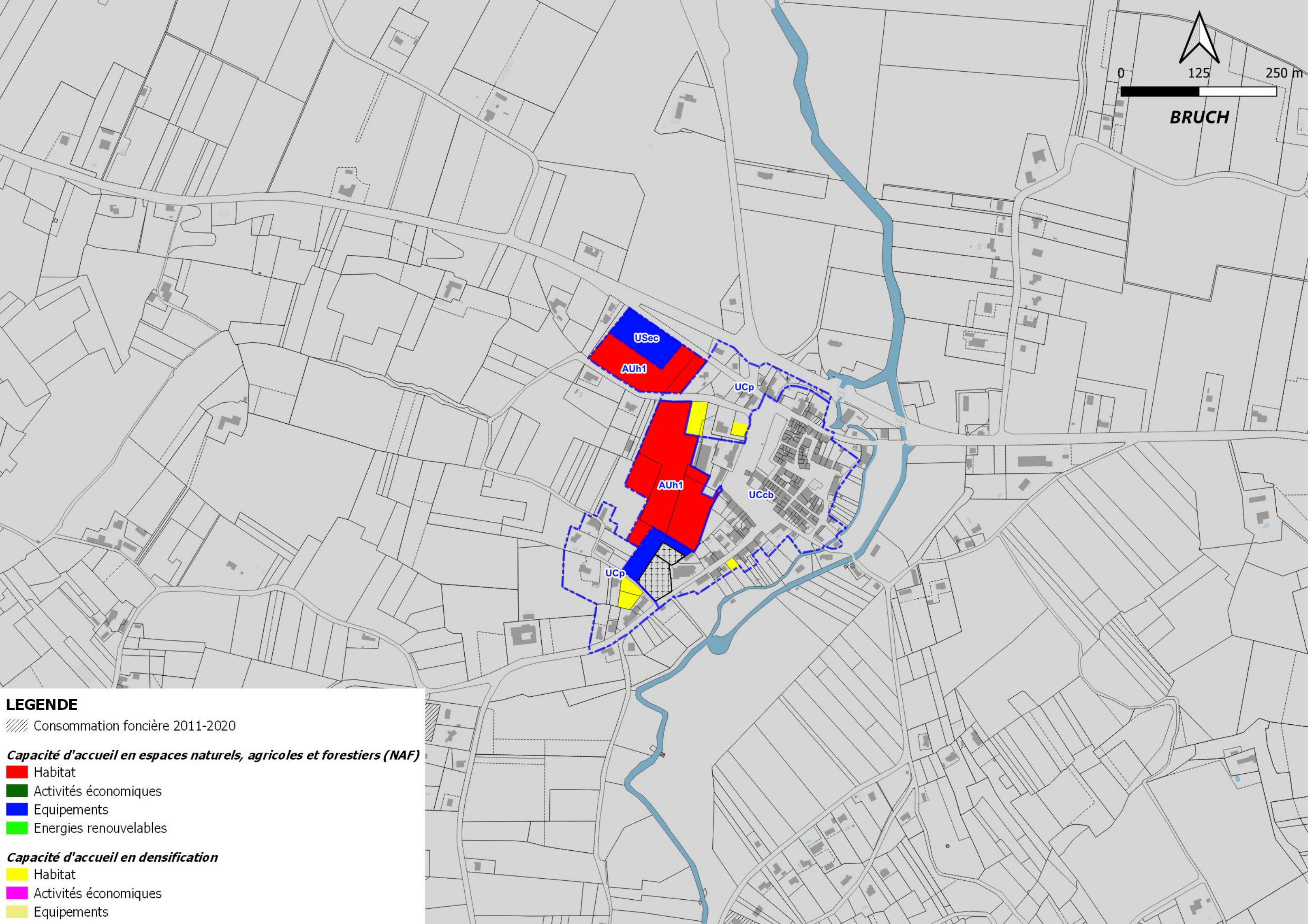
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

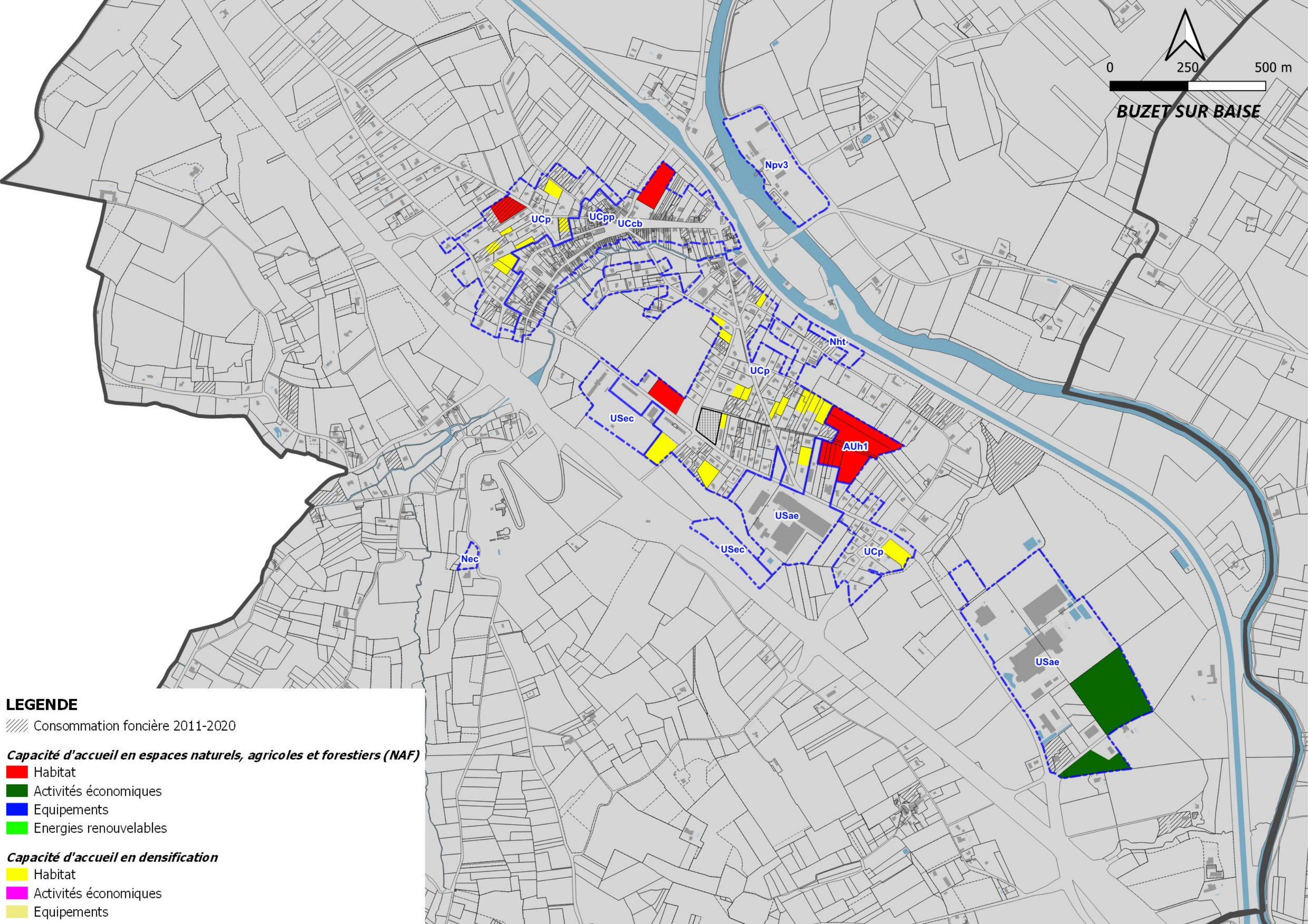
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

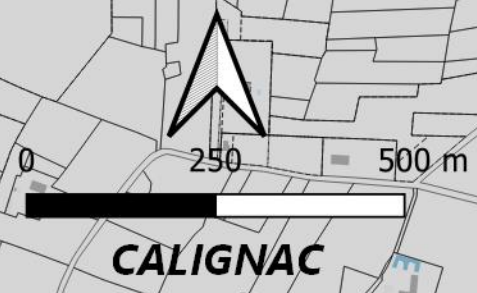
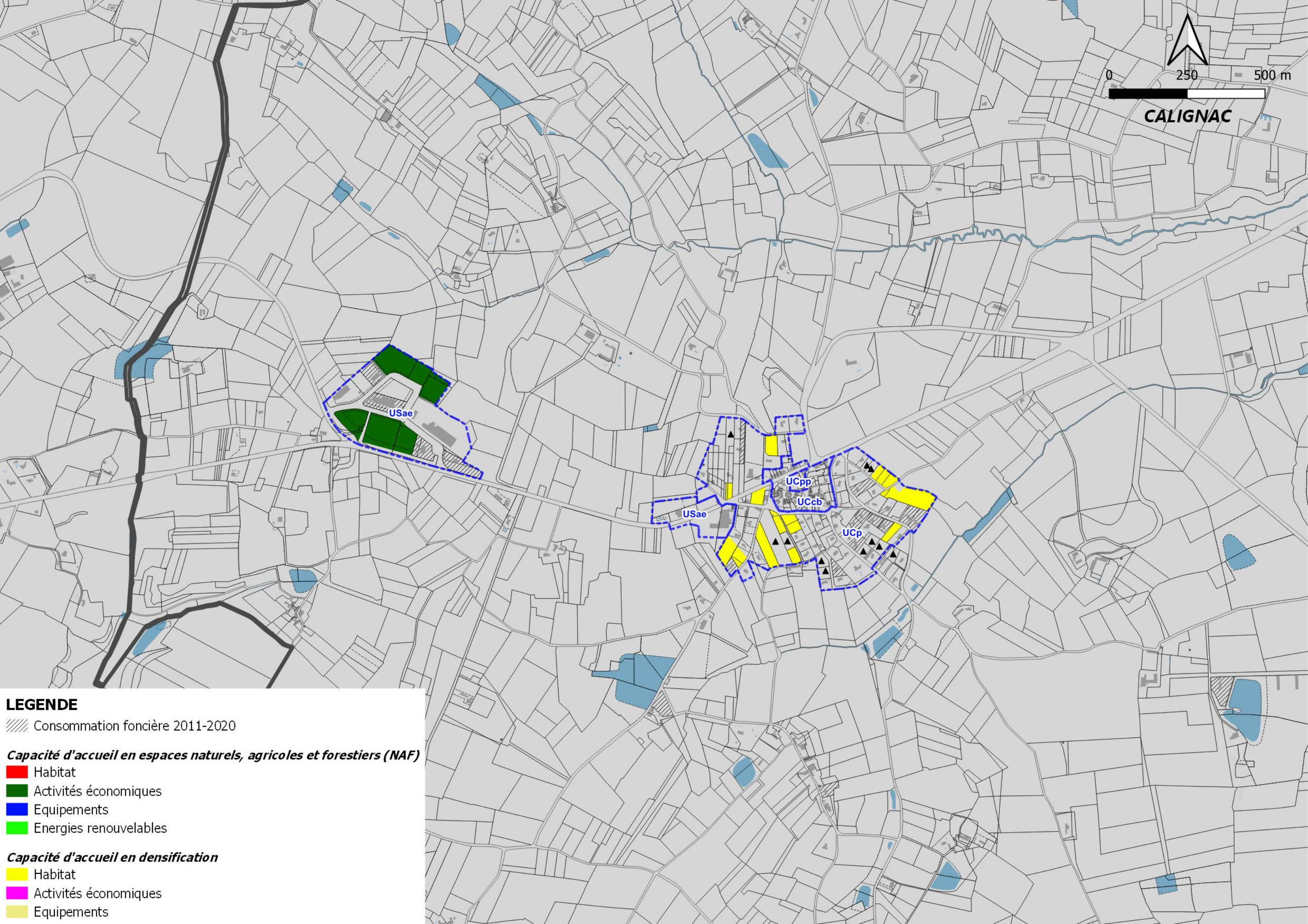
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

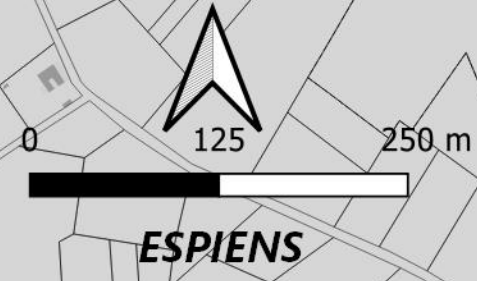
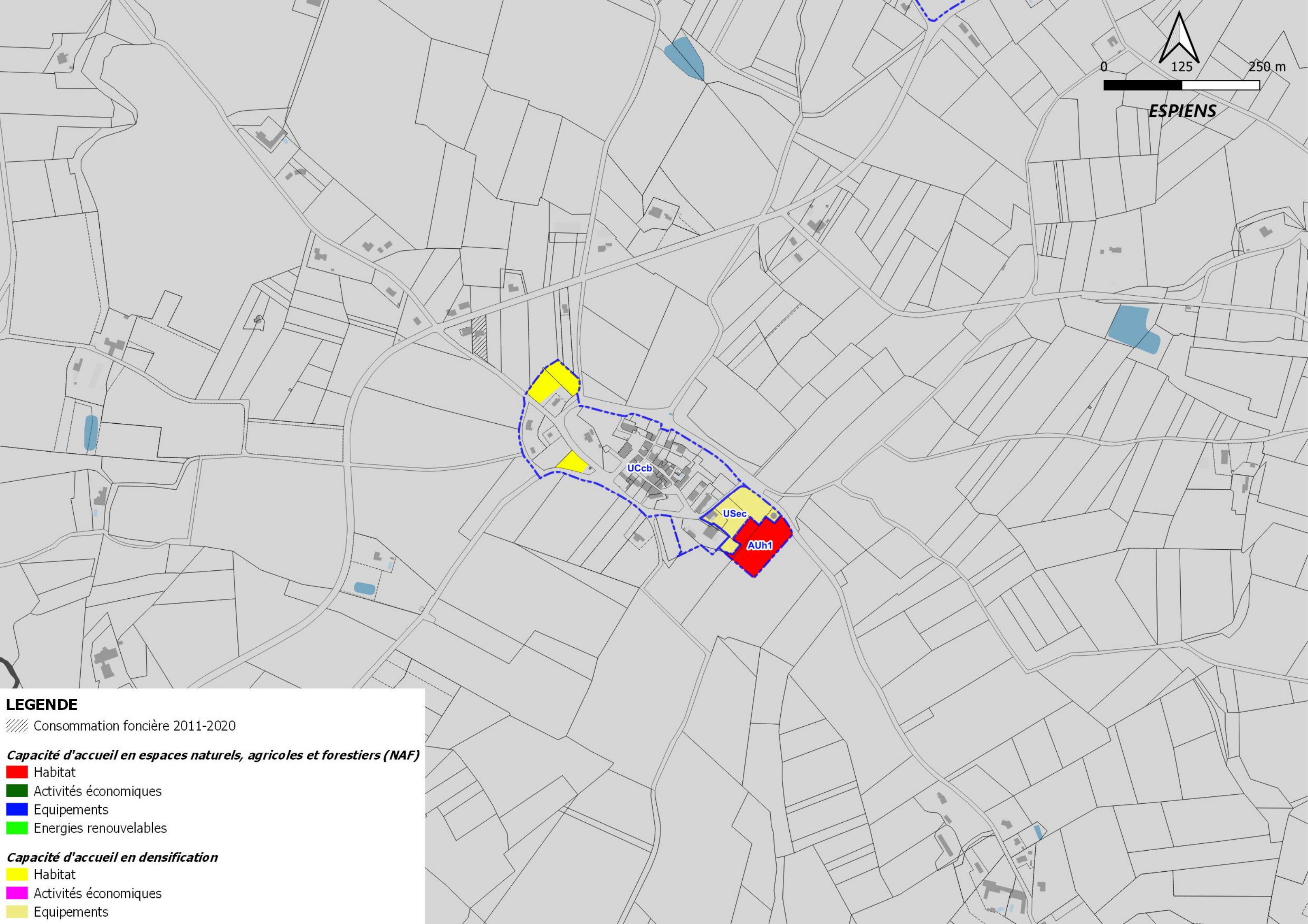
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

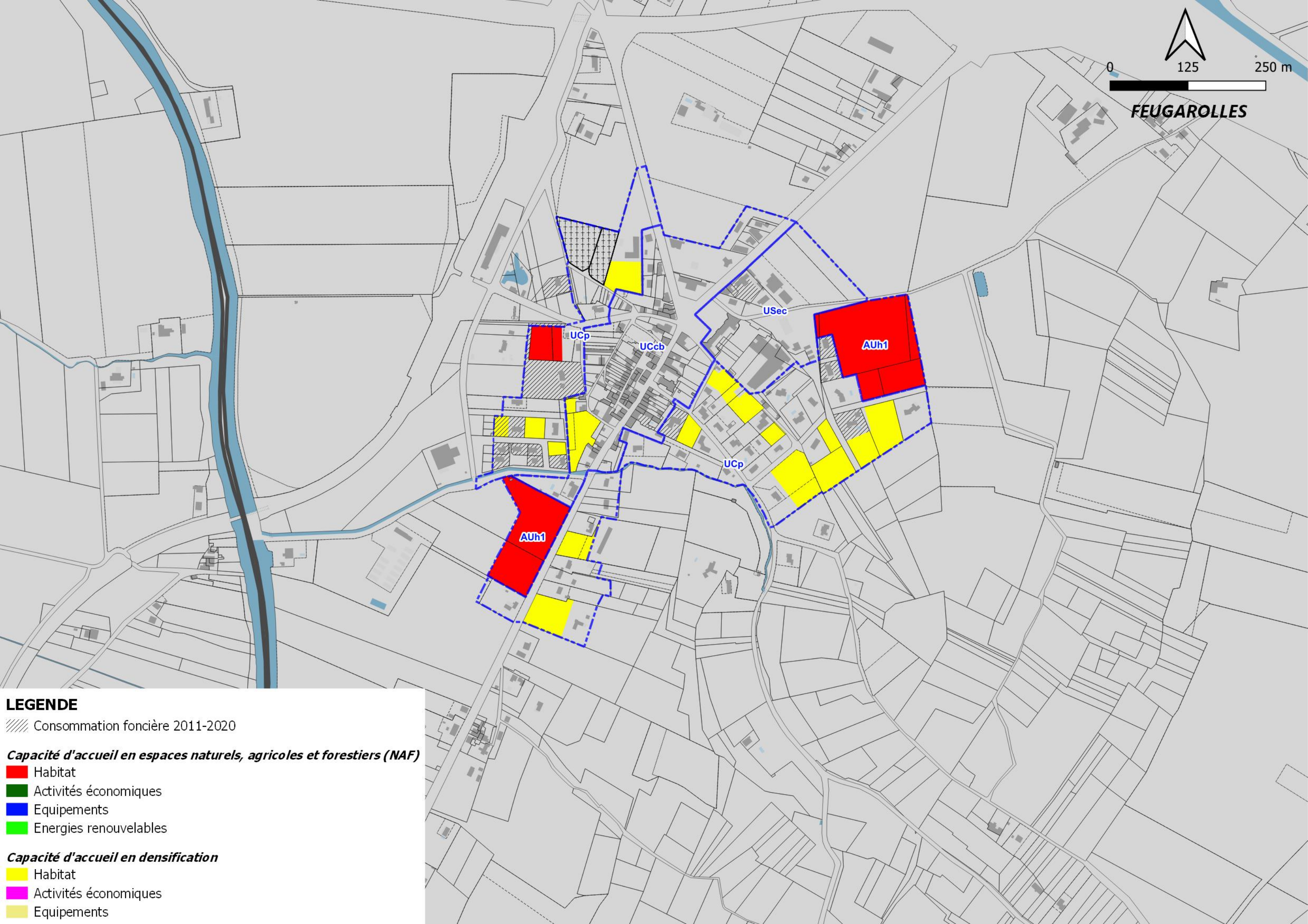
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

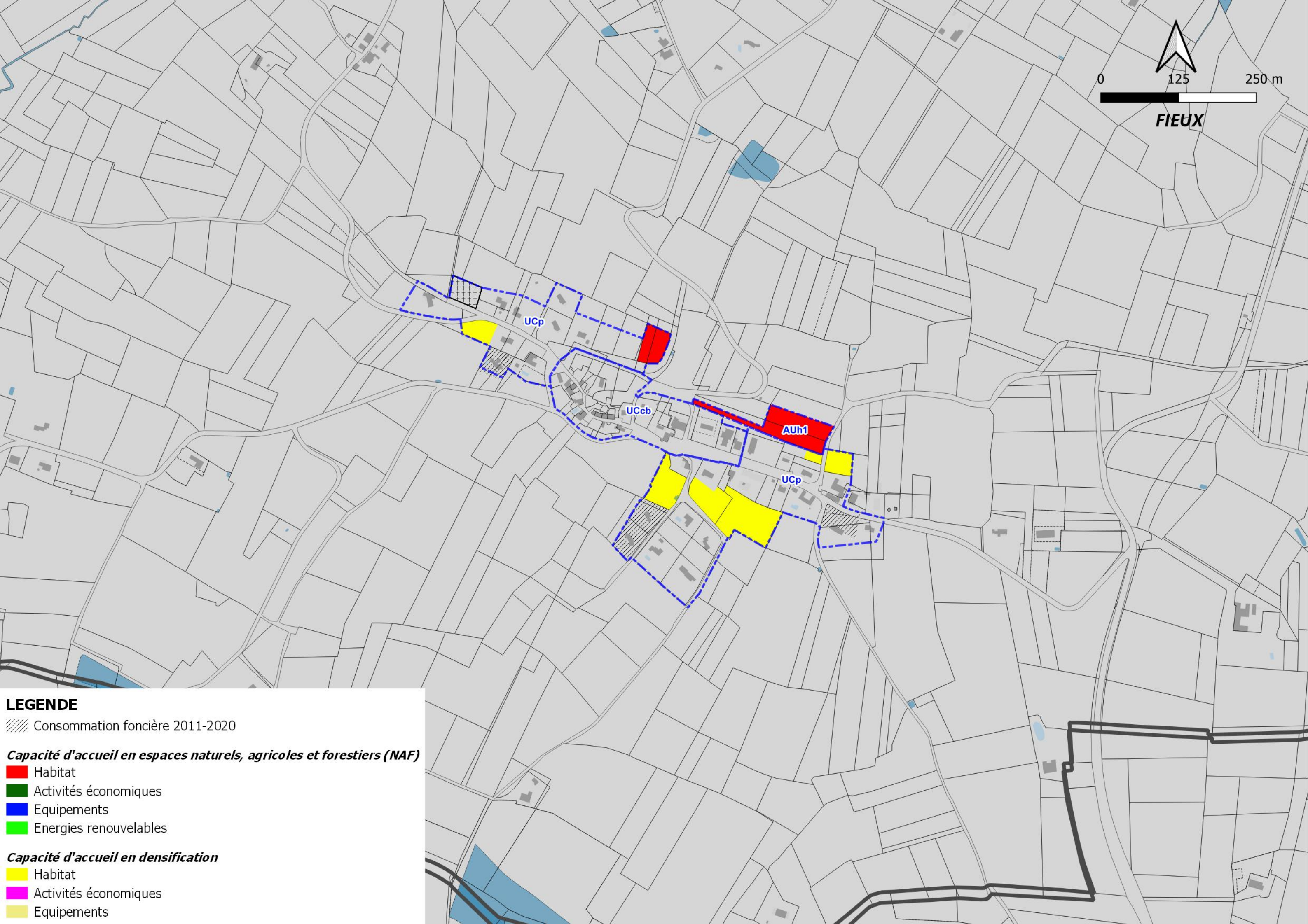
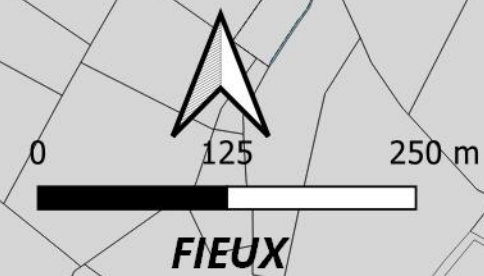
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

■ Activités économiques

■ Equipements

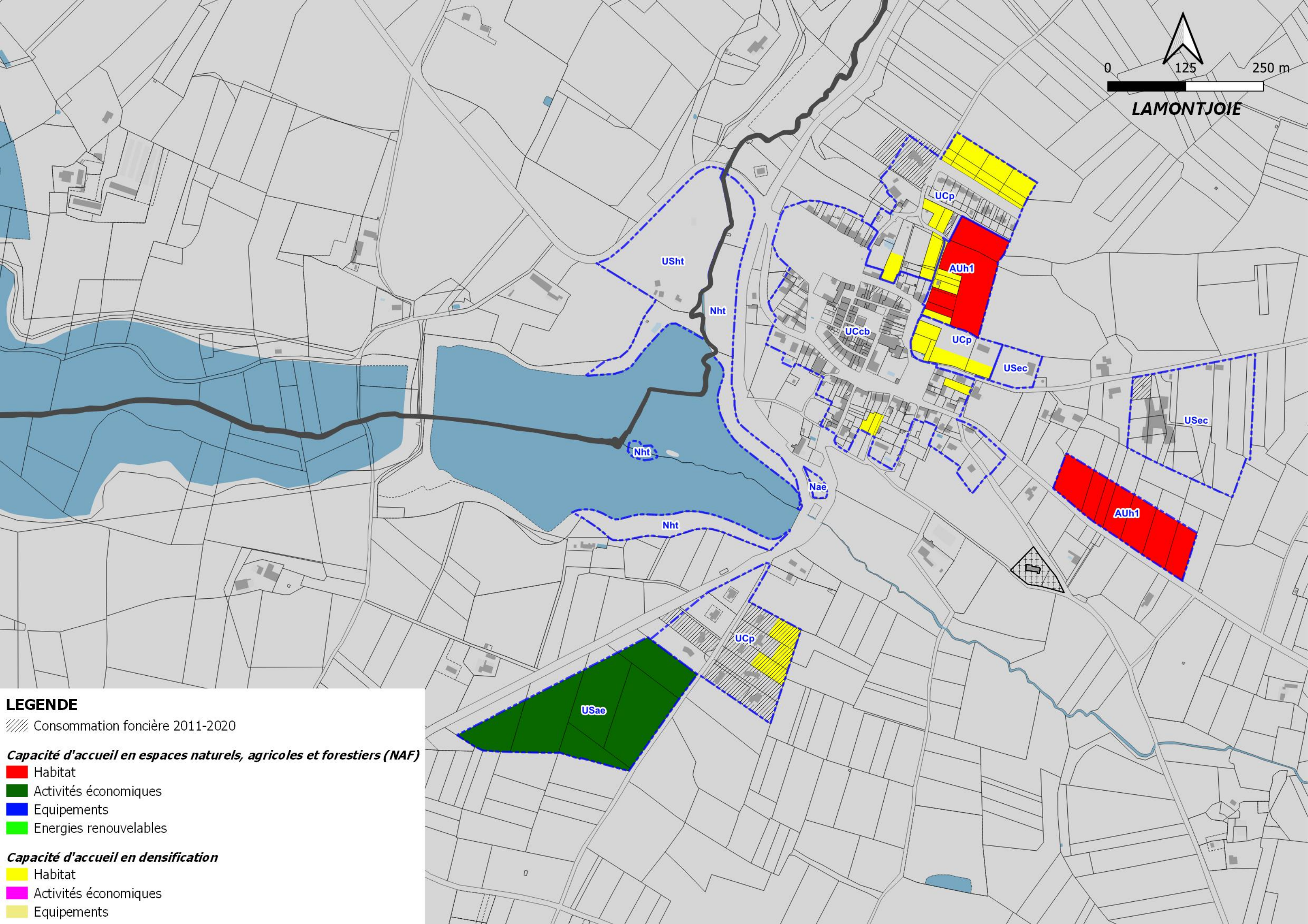
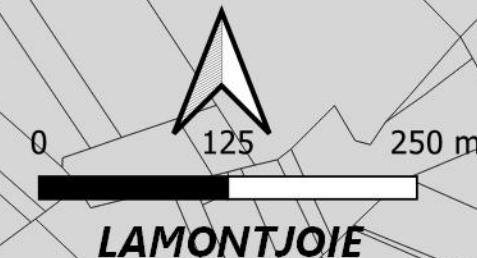
■ Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

Habitat

■ Activités économiques

Equipements



LEGENDE

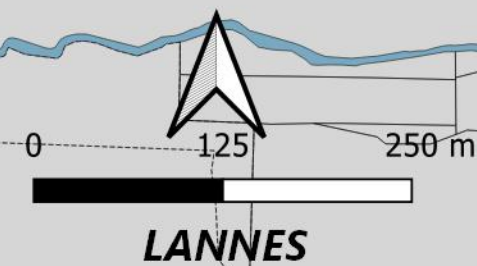
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

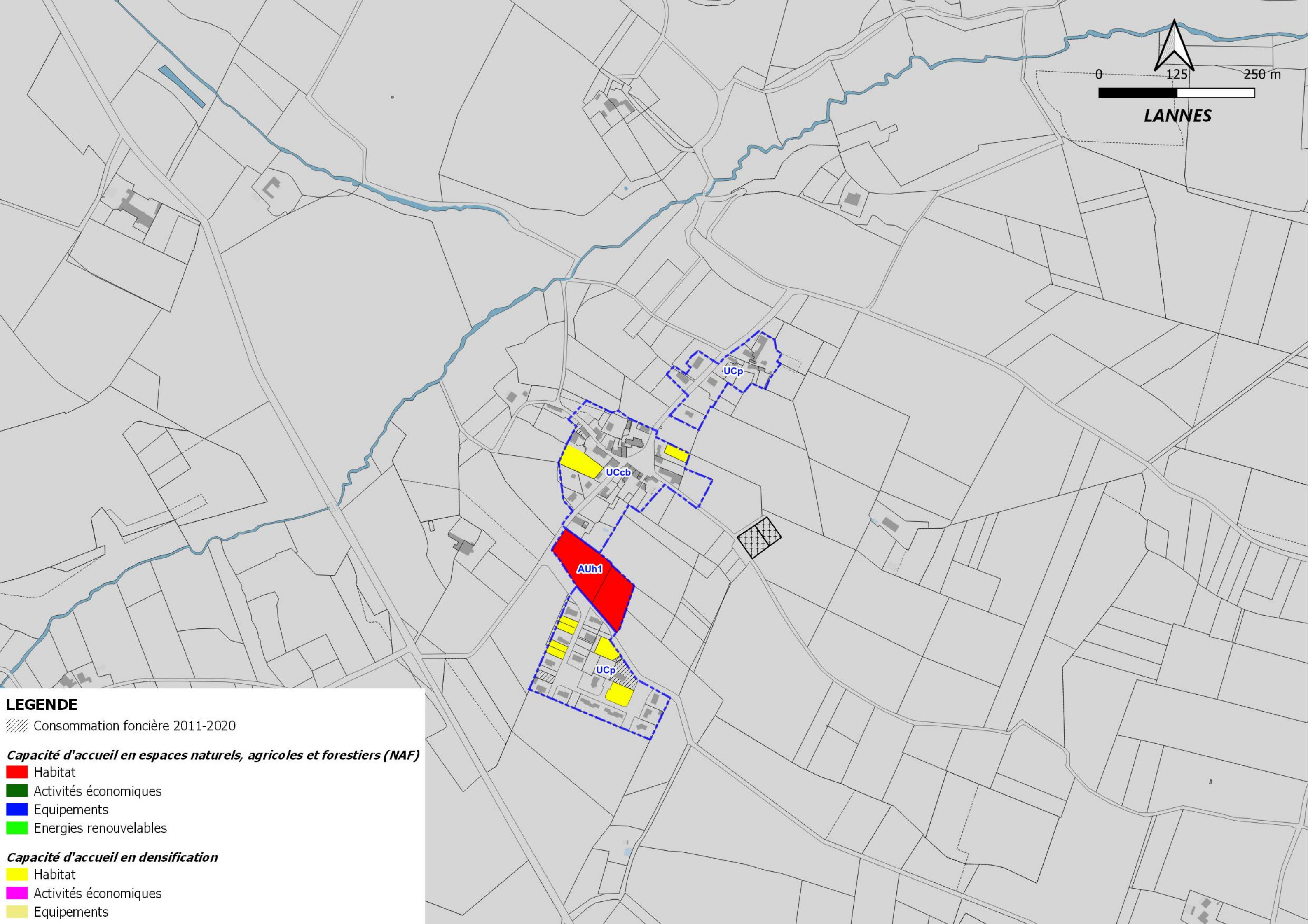
Consommation foncière 2011-2020

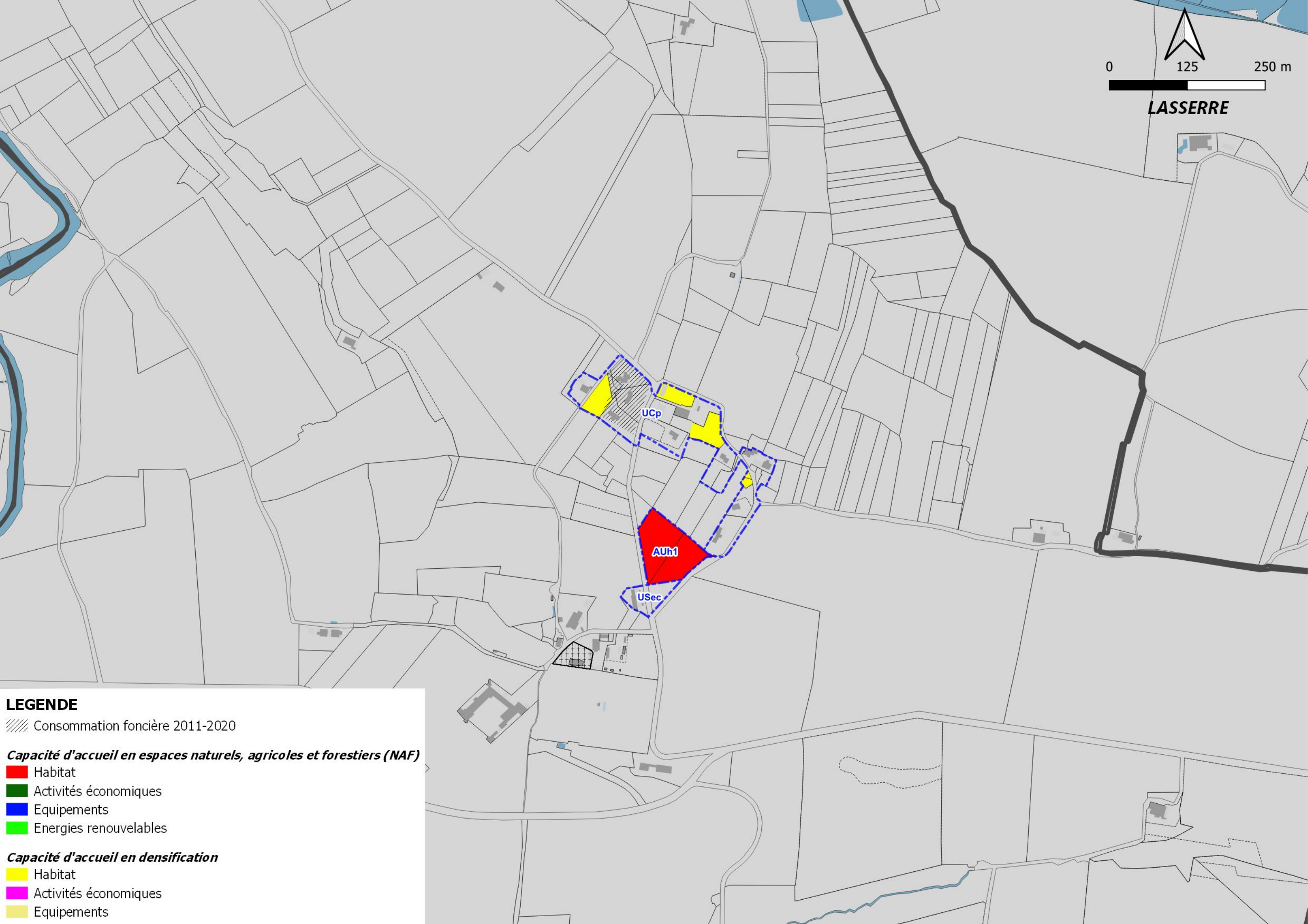
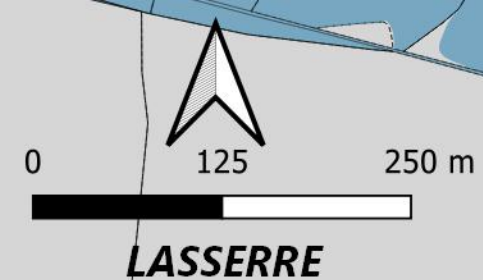
Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements





LEGENDE

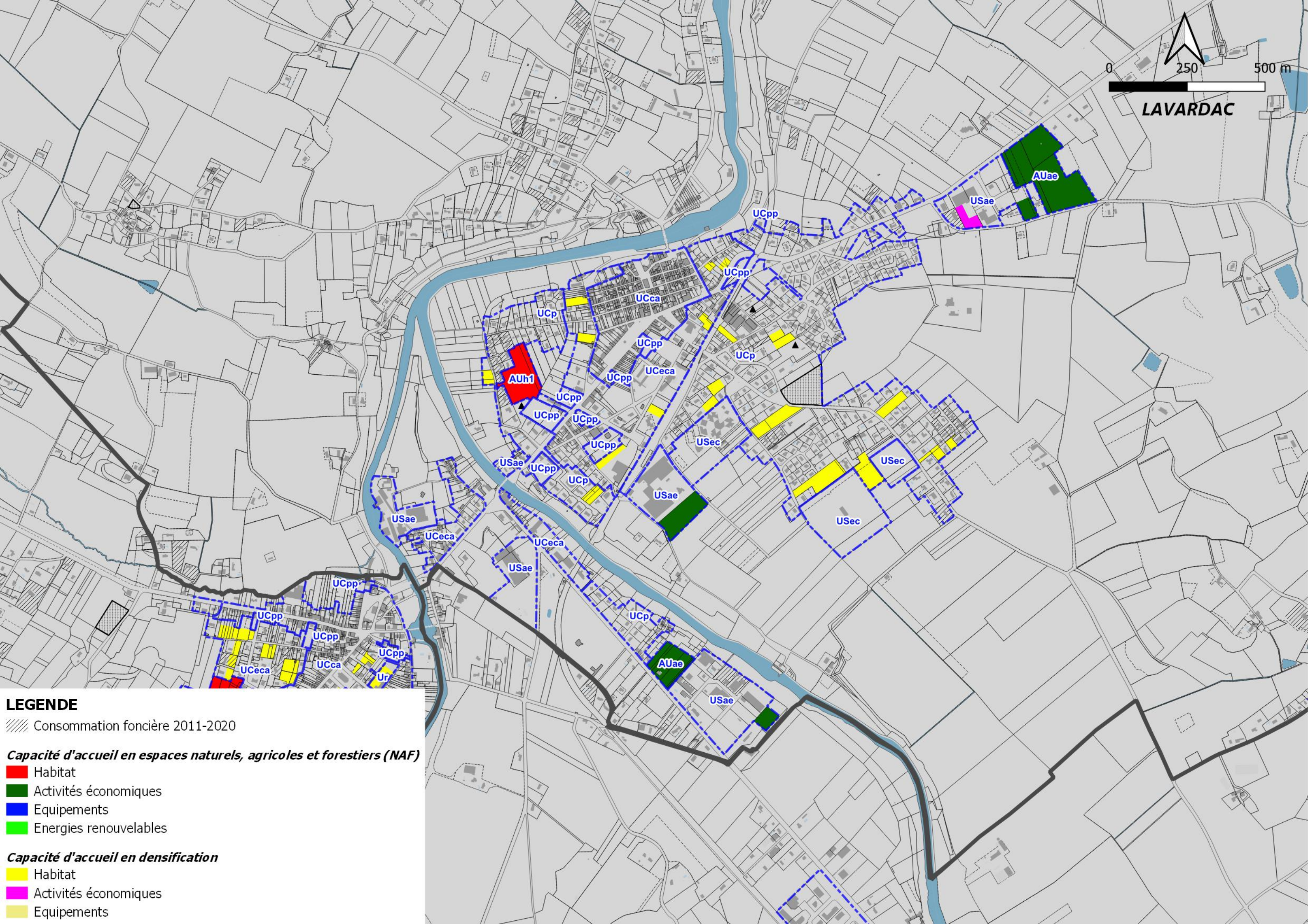
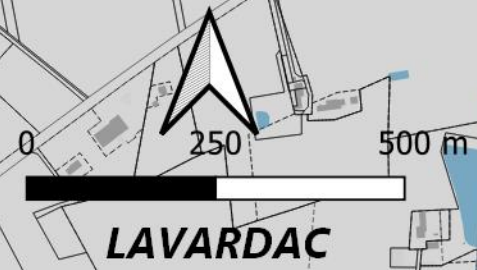
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

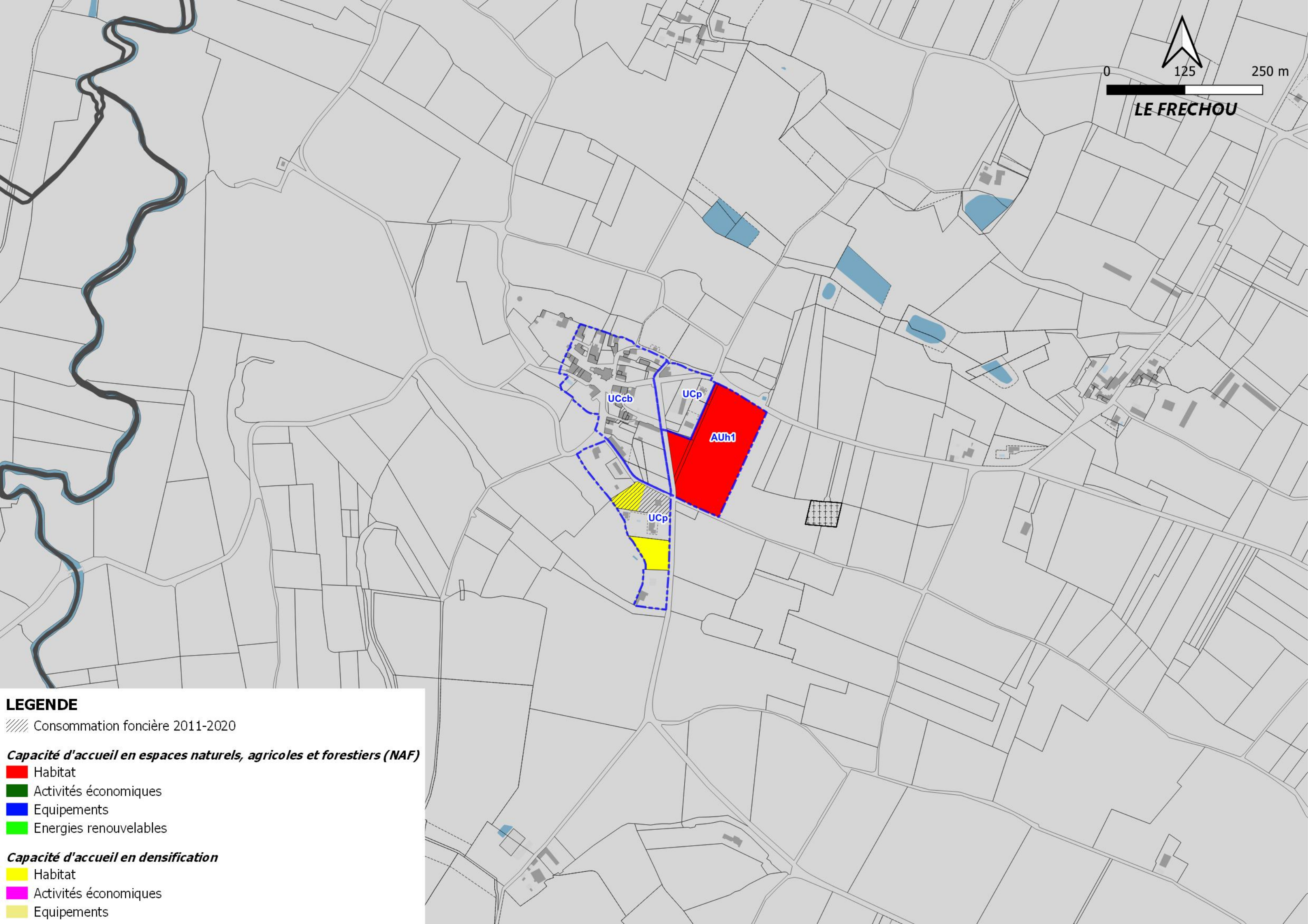
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

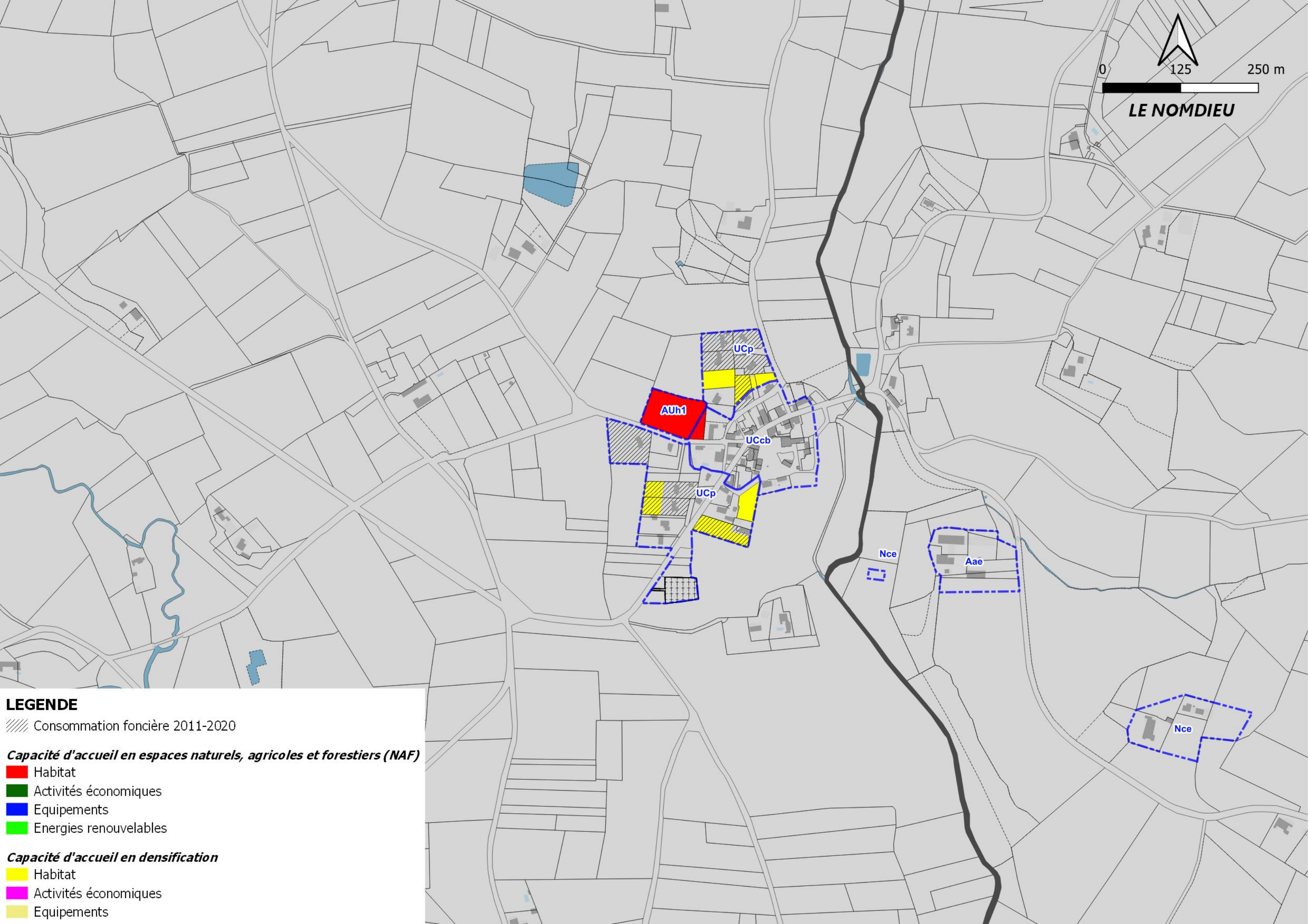
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

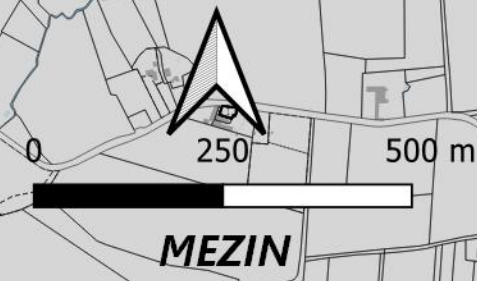
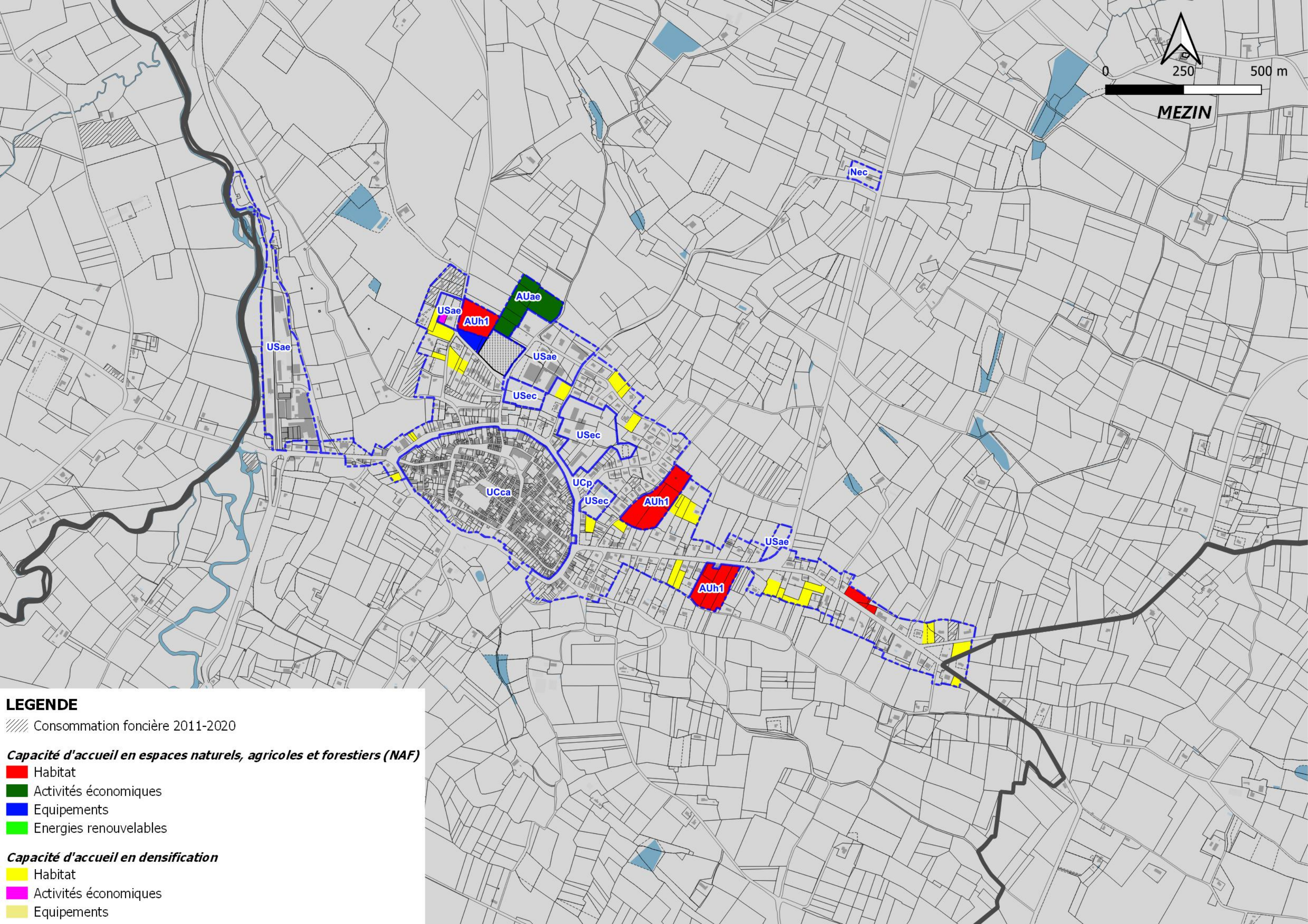
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

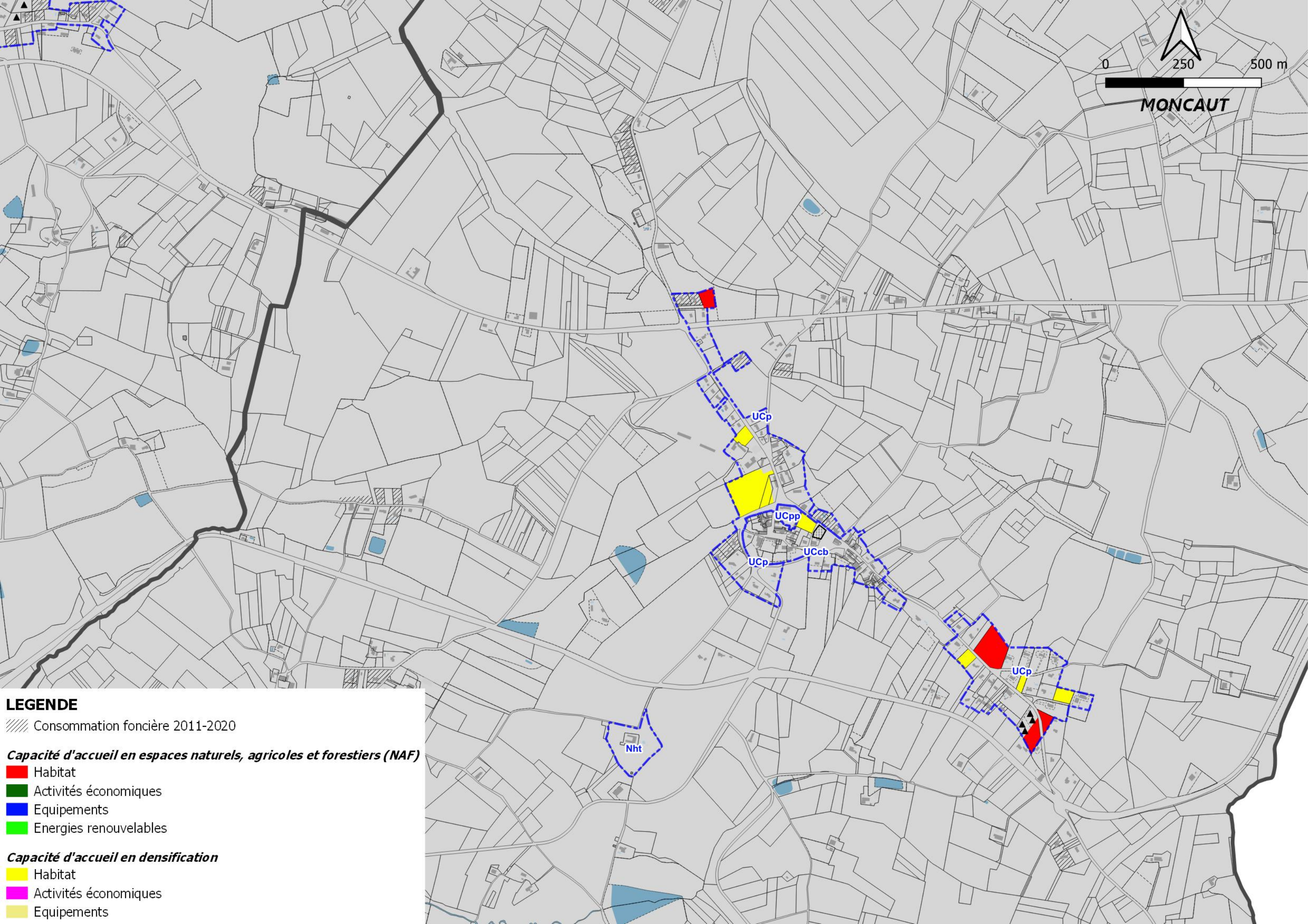
Consommation foncière 2011-2020

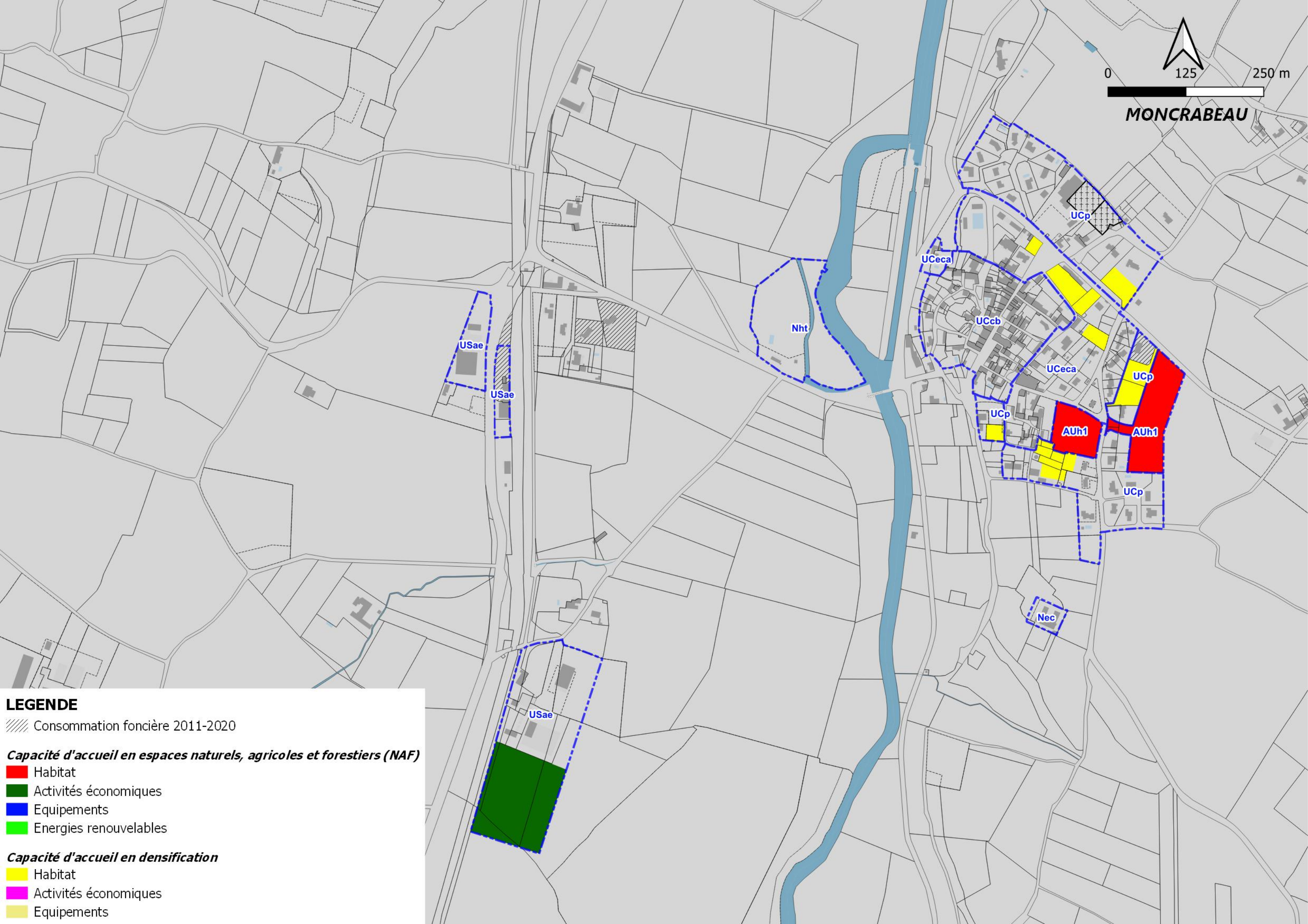
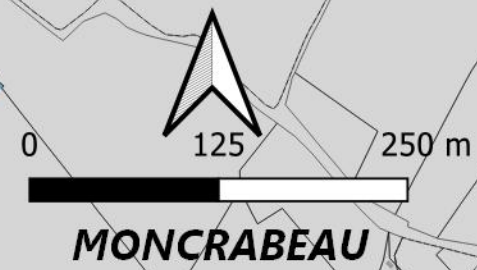
Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements





LEGENDE

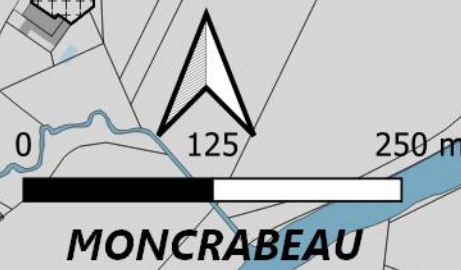
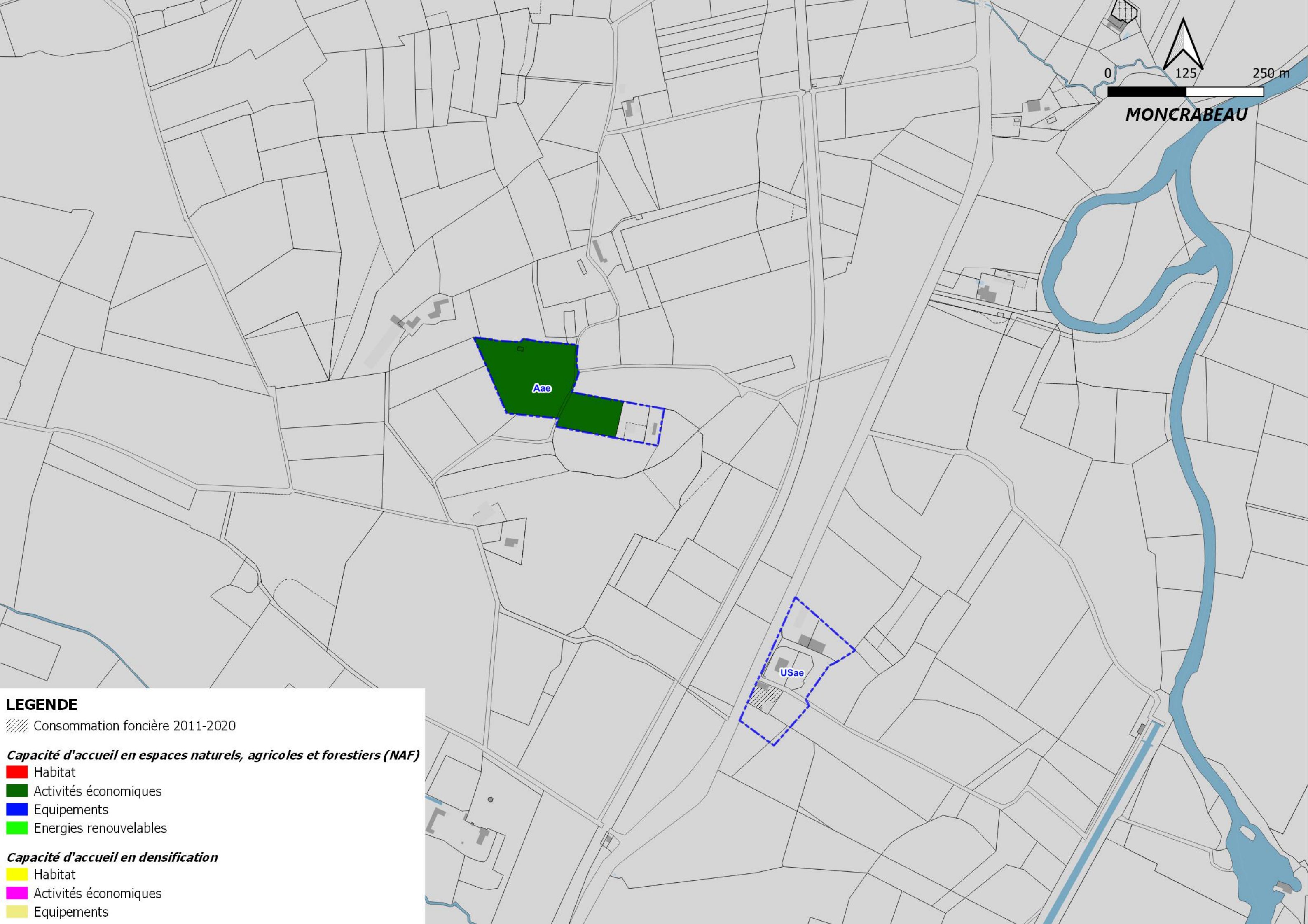
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



MONCRABEAU

LEGENDE

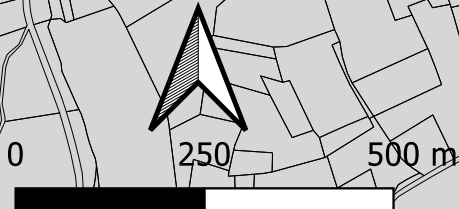
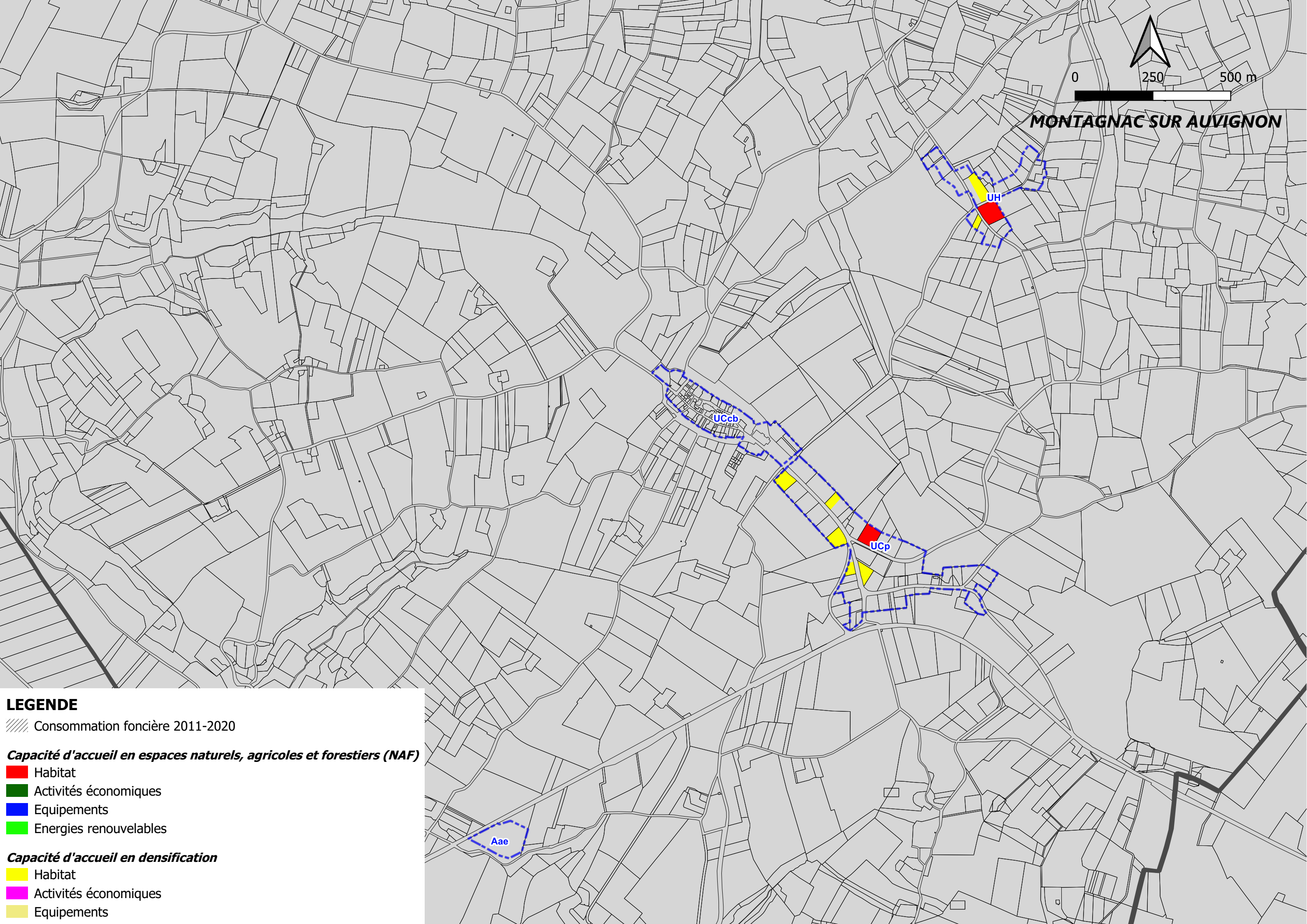
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



MONTAGNAC SUR AUVIGNON

UH

UCcb

UCp

Aae

LEGENDE

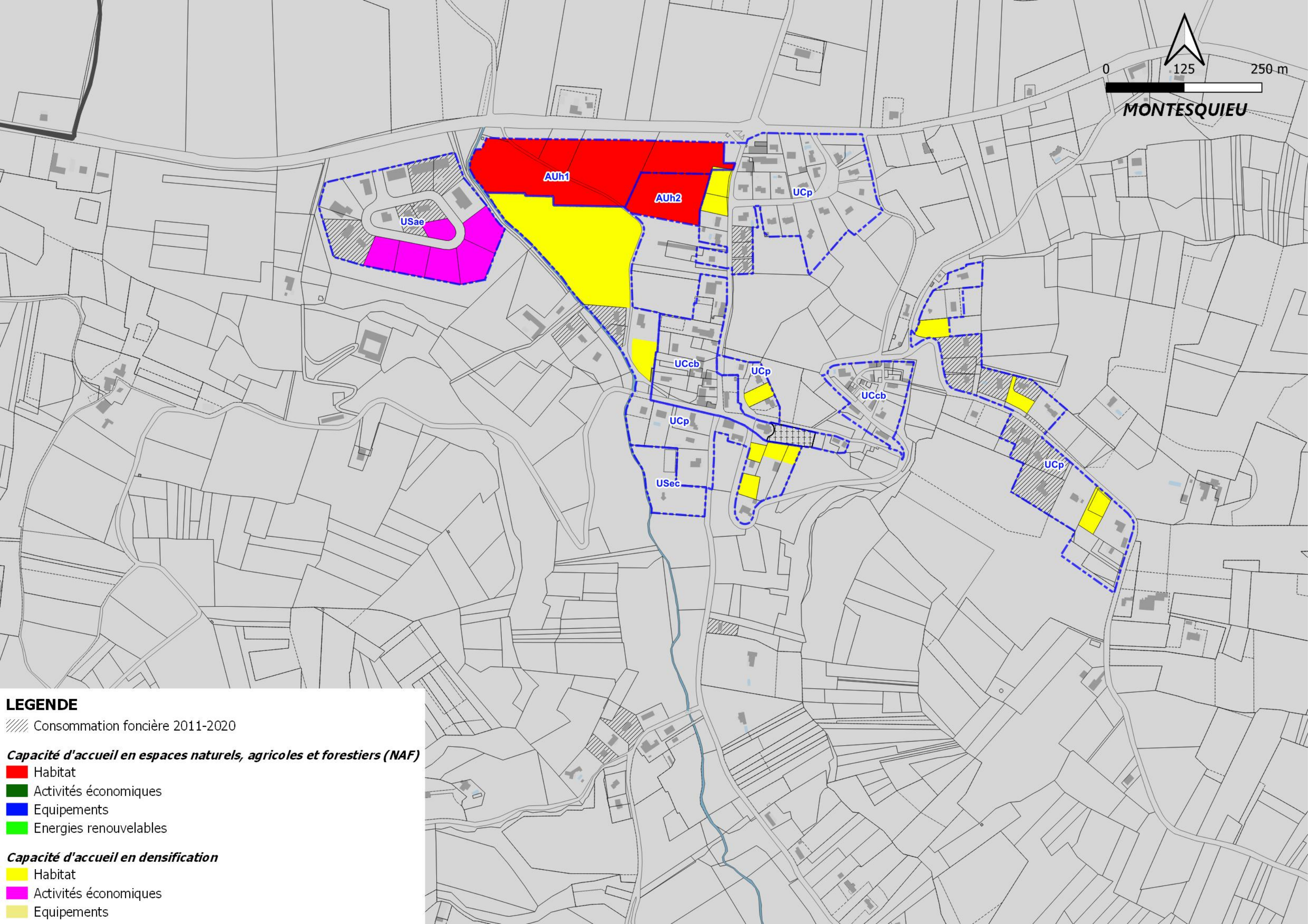
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

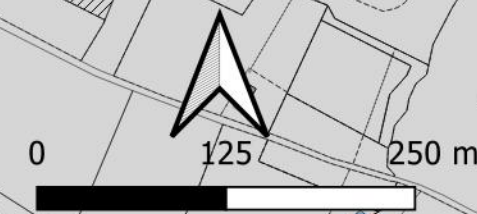
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



**MONTGAILLARD-
EN-ALBRET**

LEGENDE

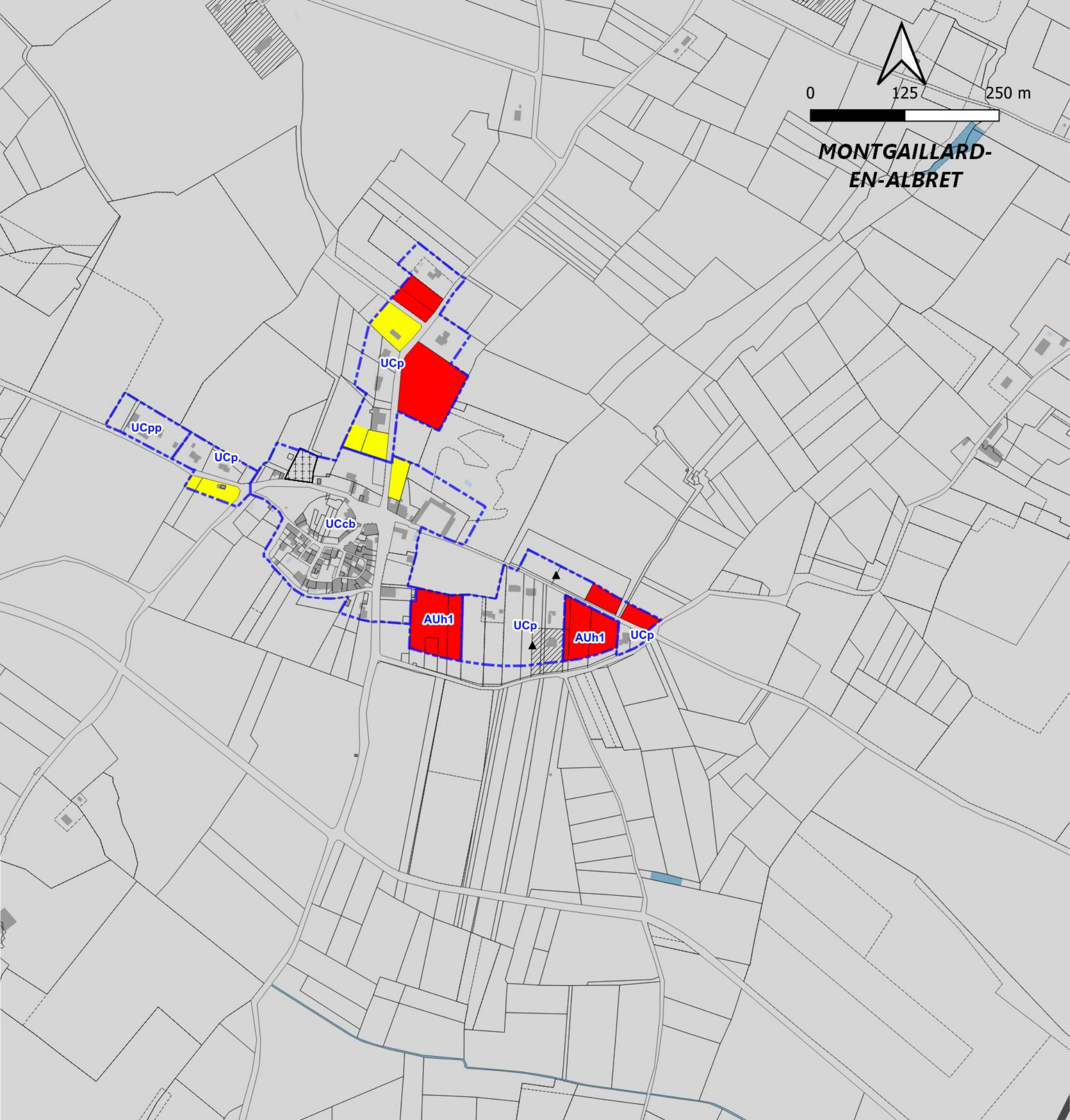
Consommation foncière 2011-2020

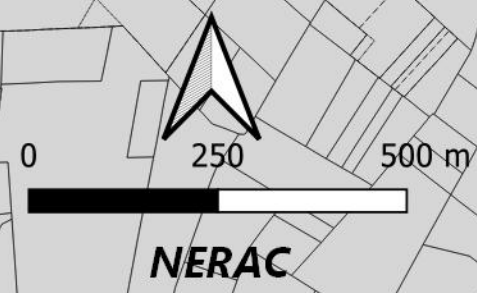
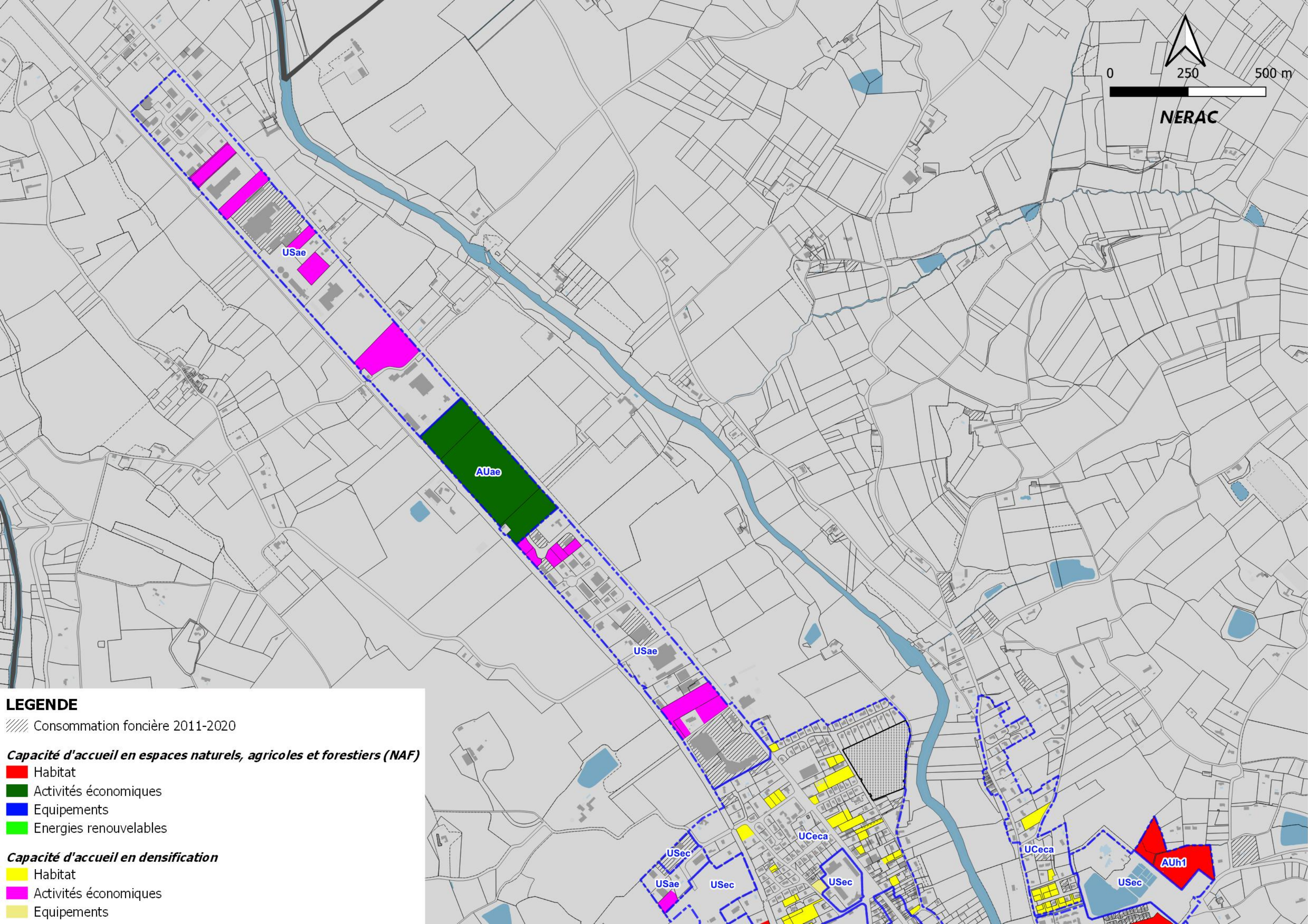
Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements





LEGENDE

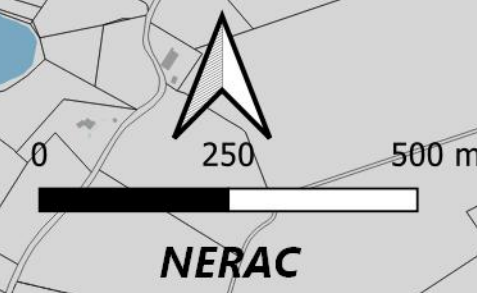
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

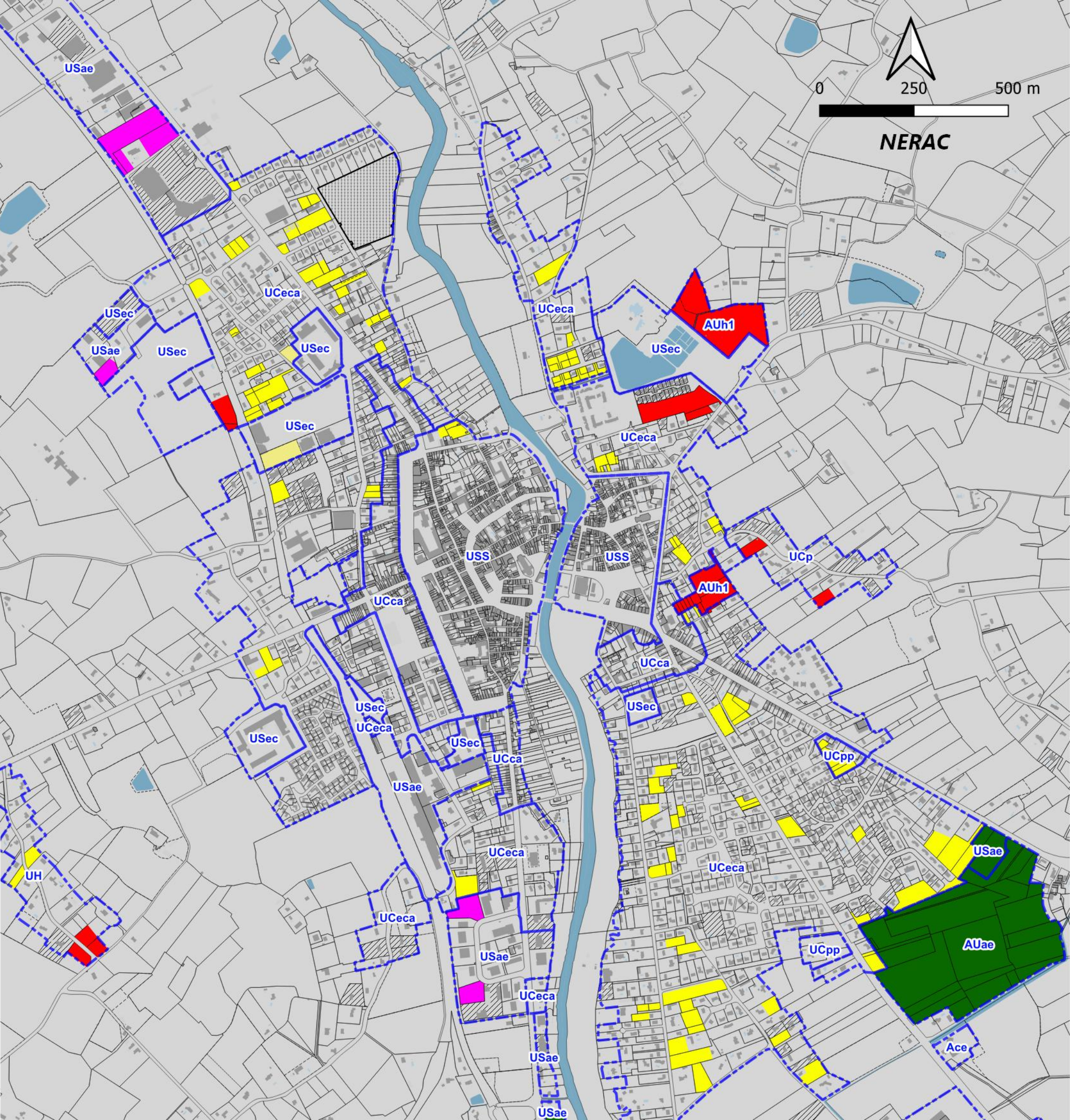
Consommation foncière 2011-2020

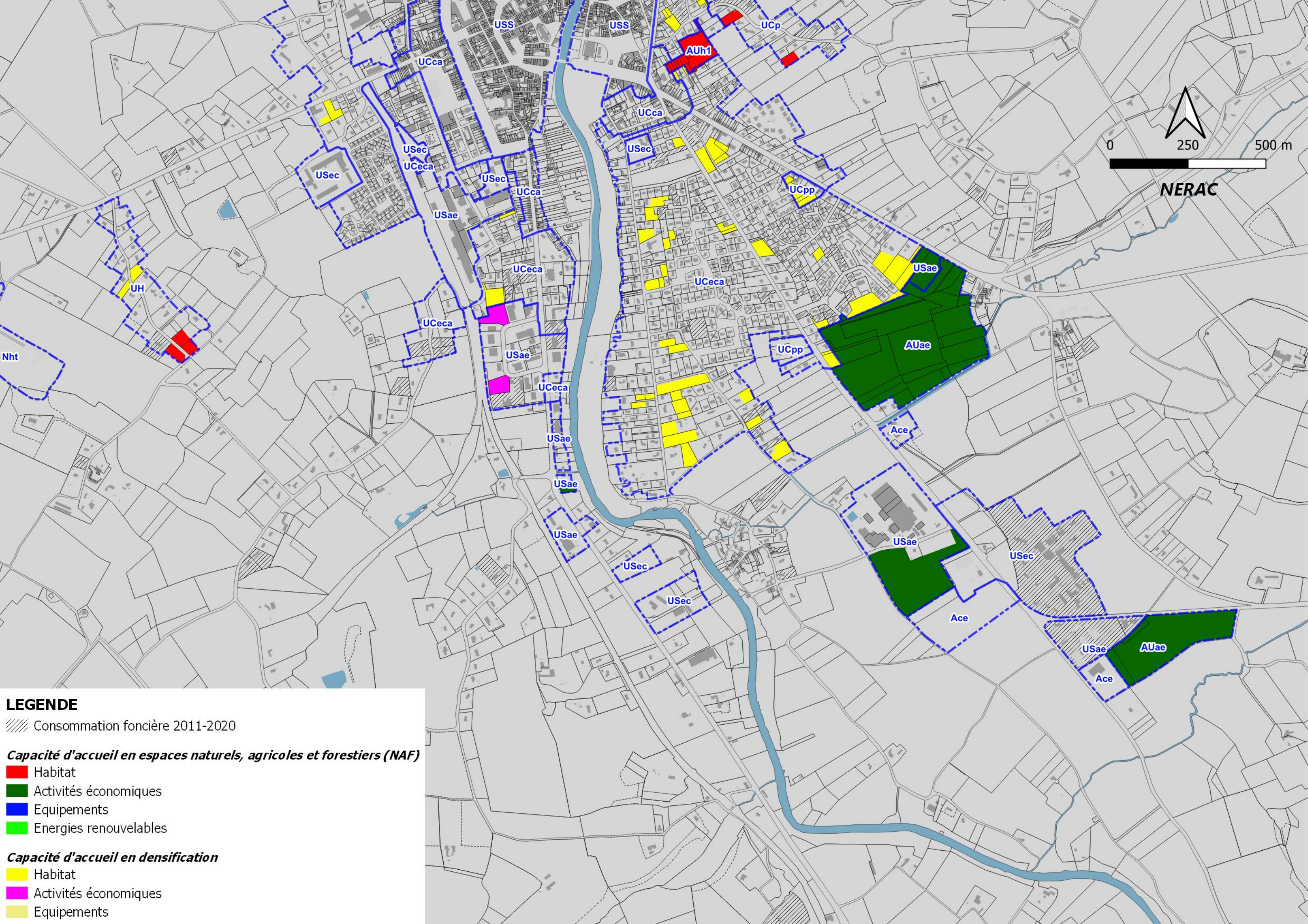
Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements





LEGENDE

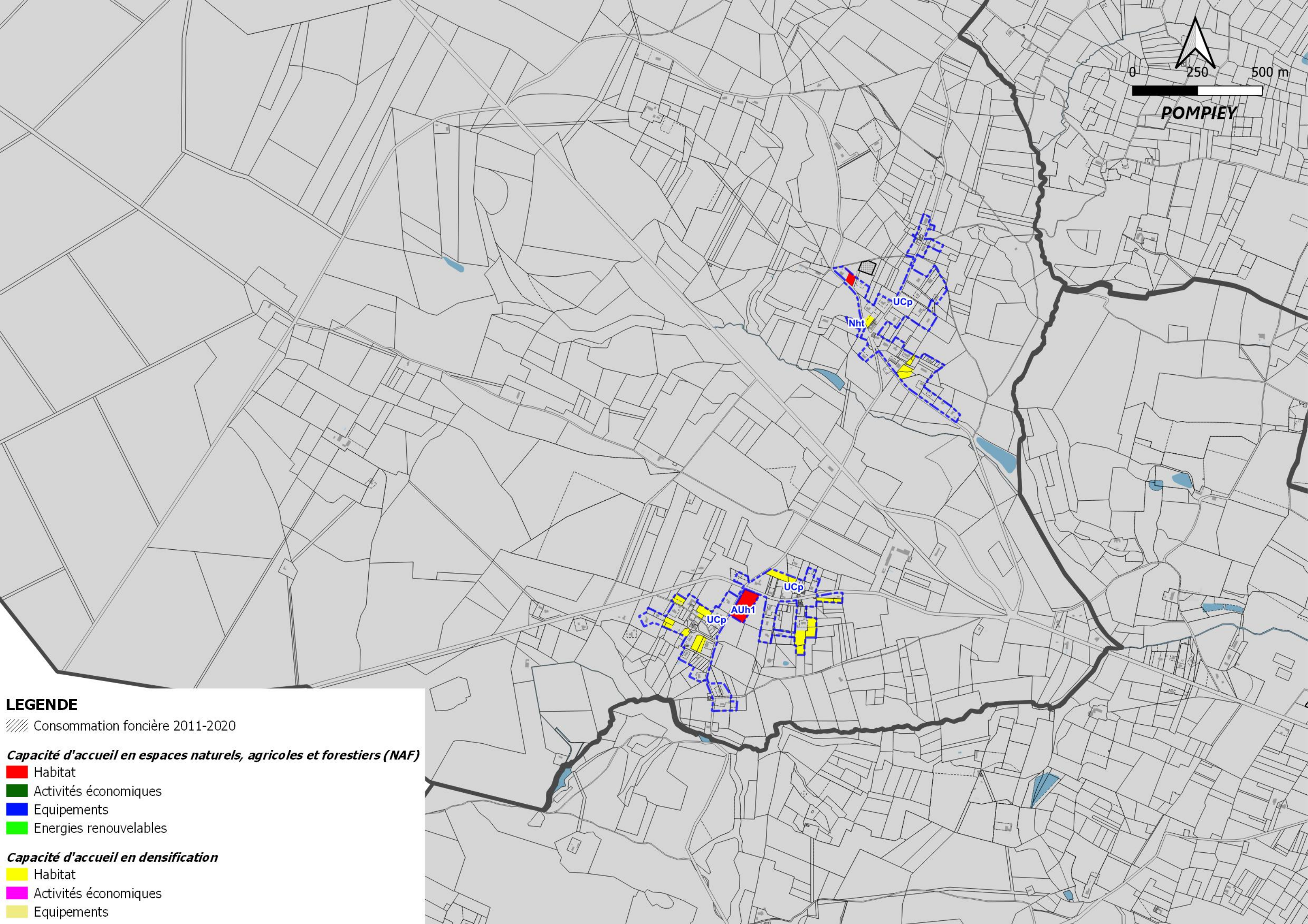
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

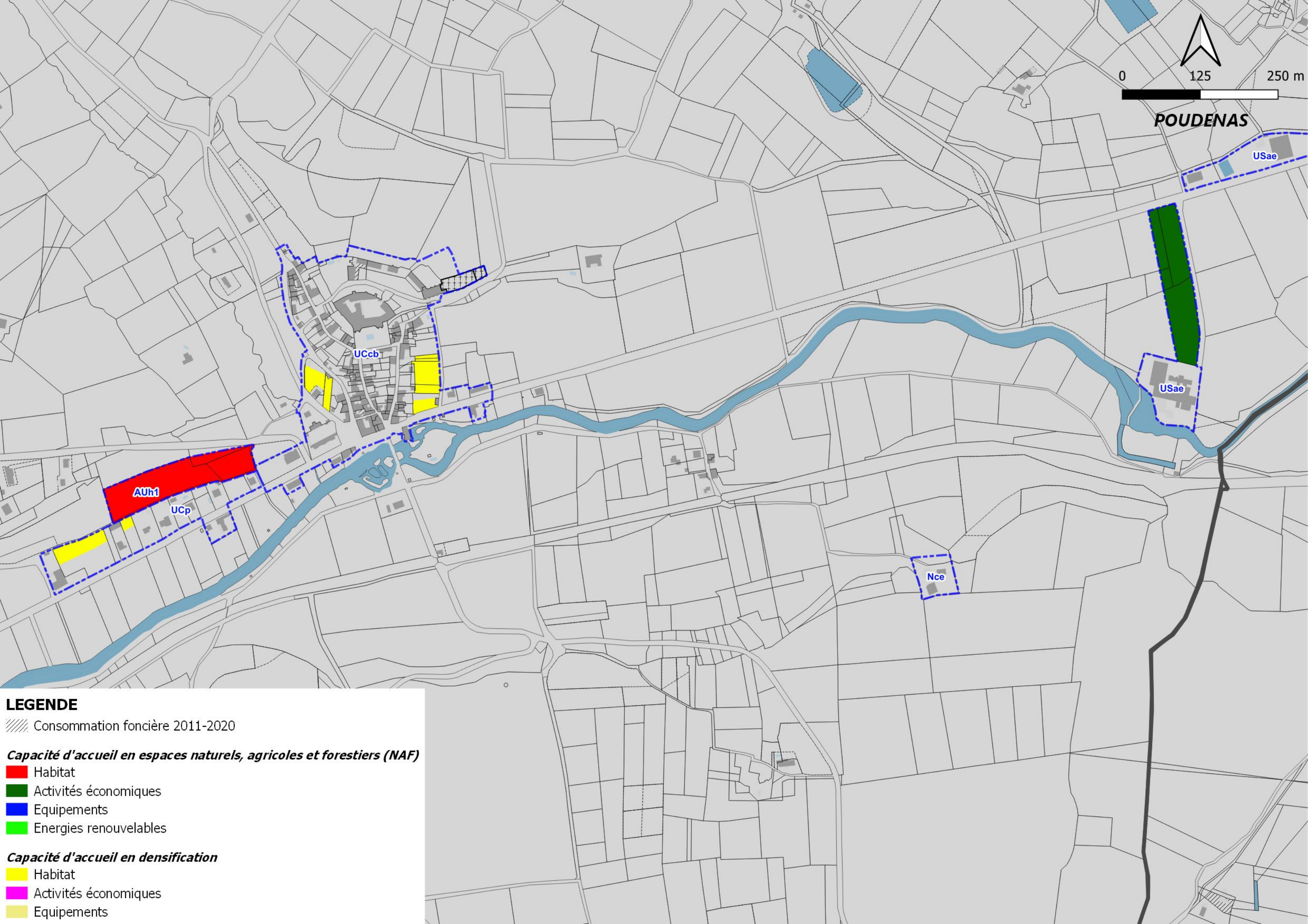
Consommation foncière 2011-2020

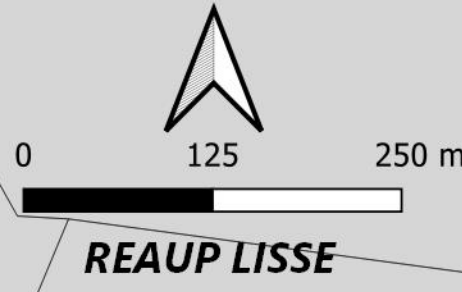
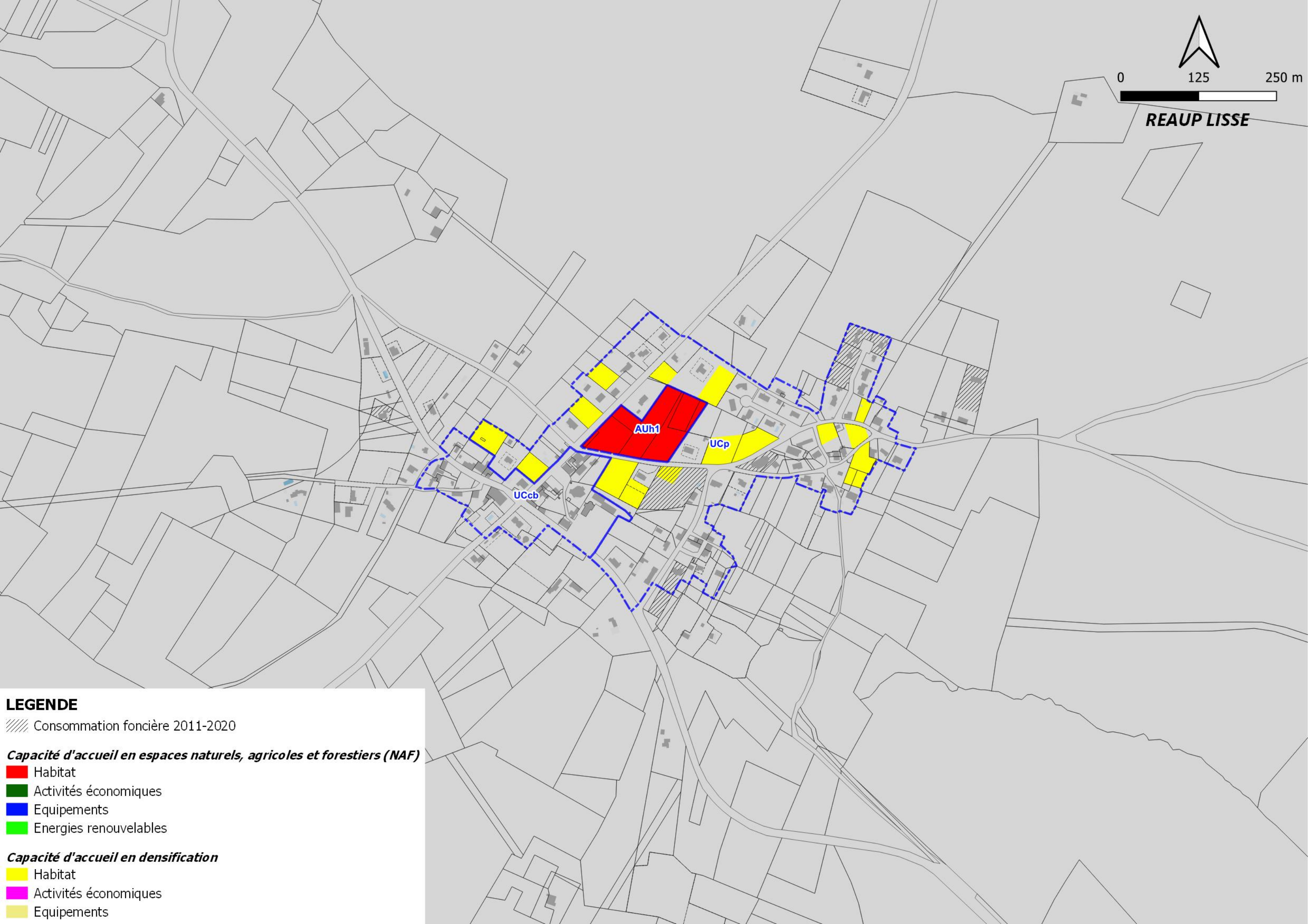
Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements





LEGENDE

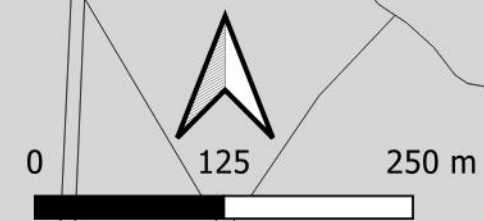
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



REAUP LISSE

LEGENDE

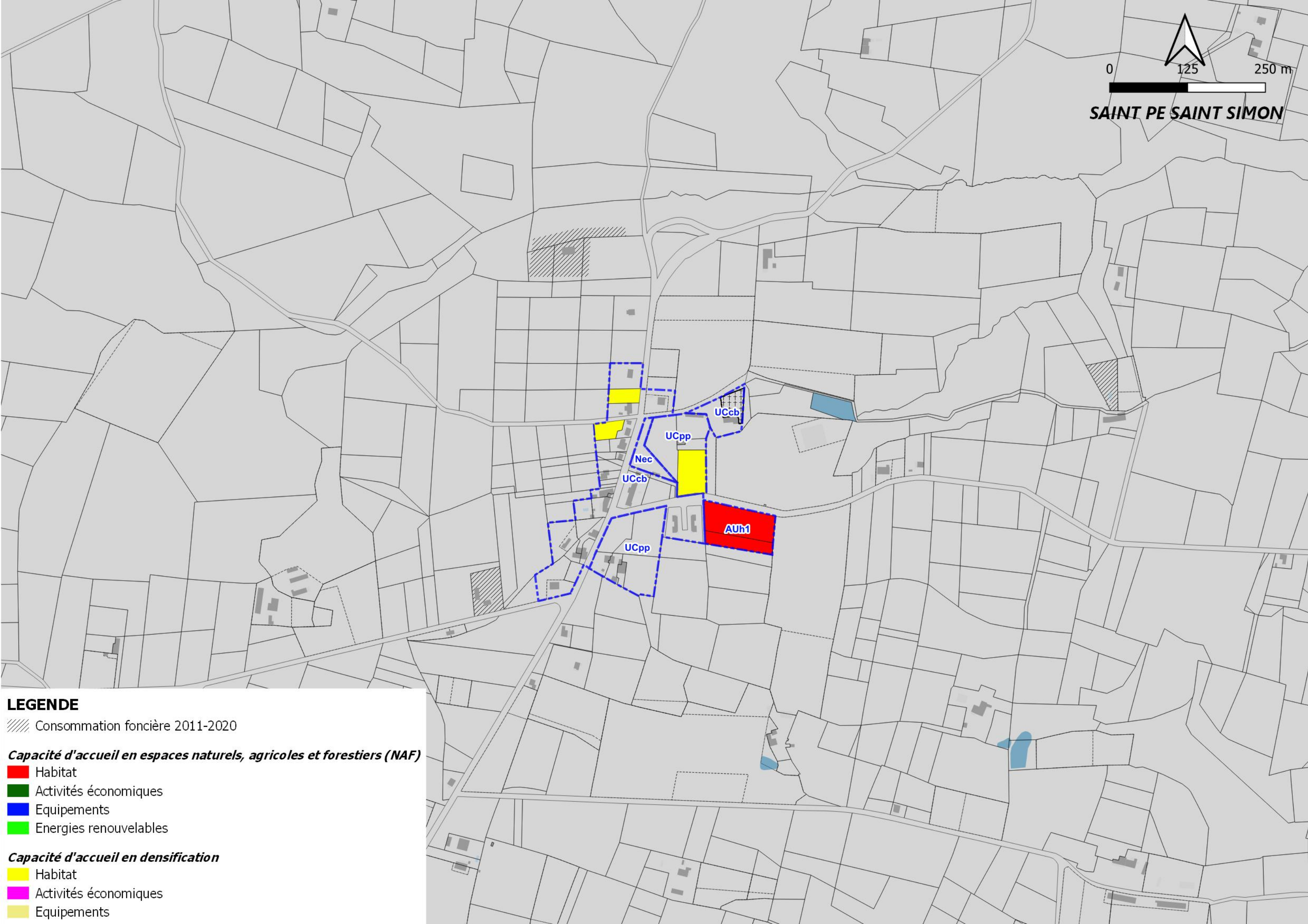
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

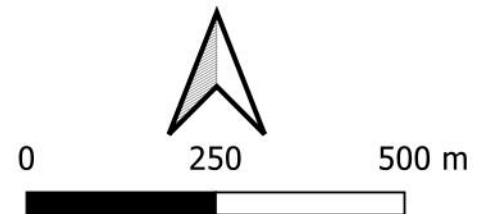
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

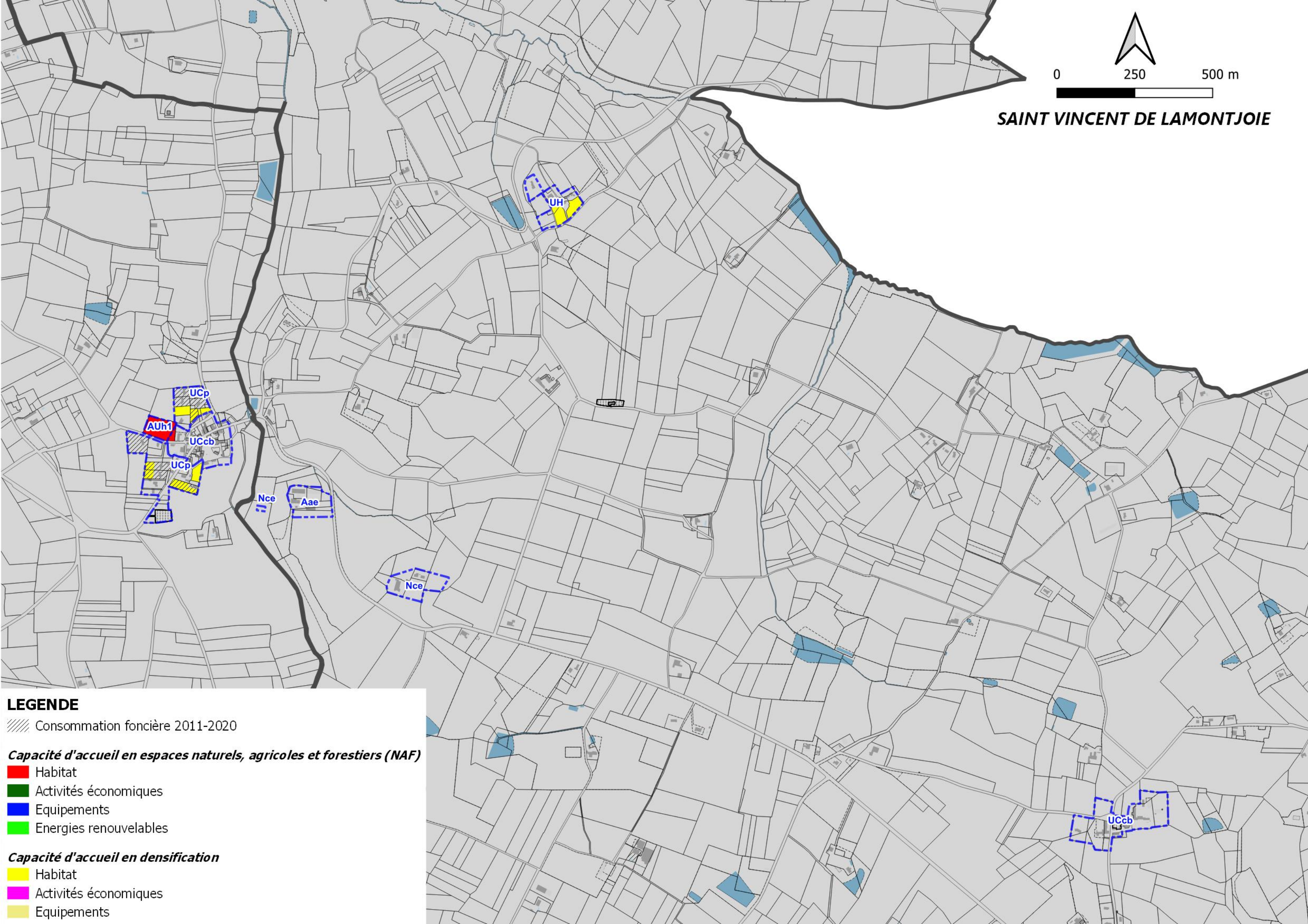
- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



SAINT VINCENT DE LAMONTJOIE



LEGENDE

Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



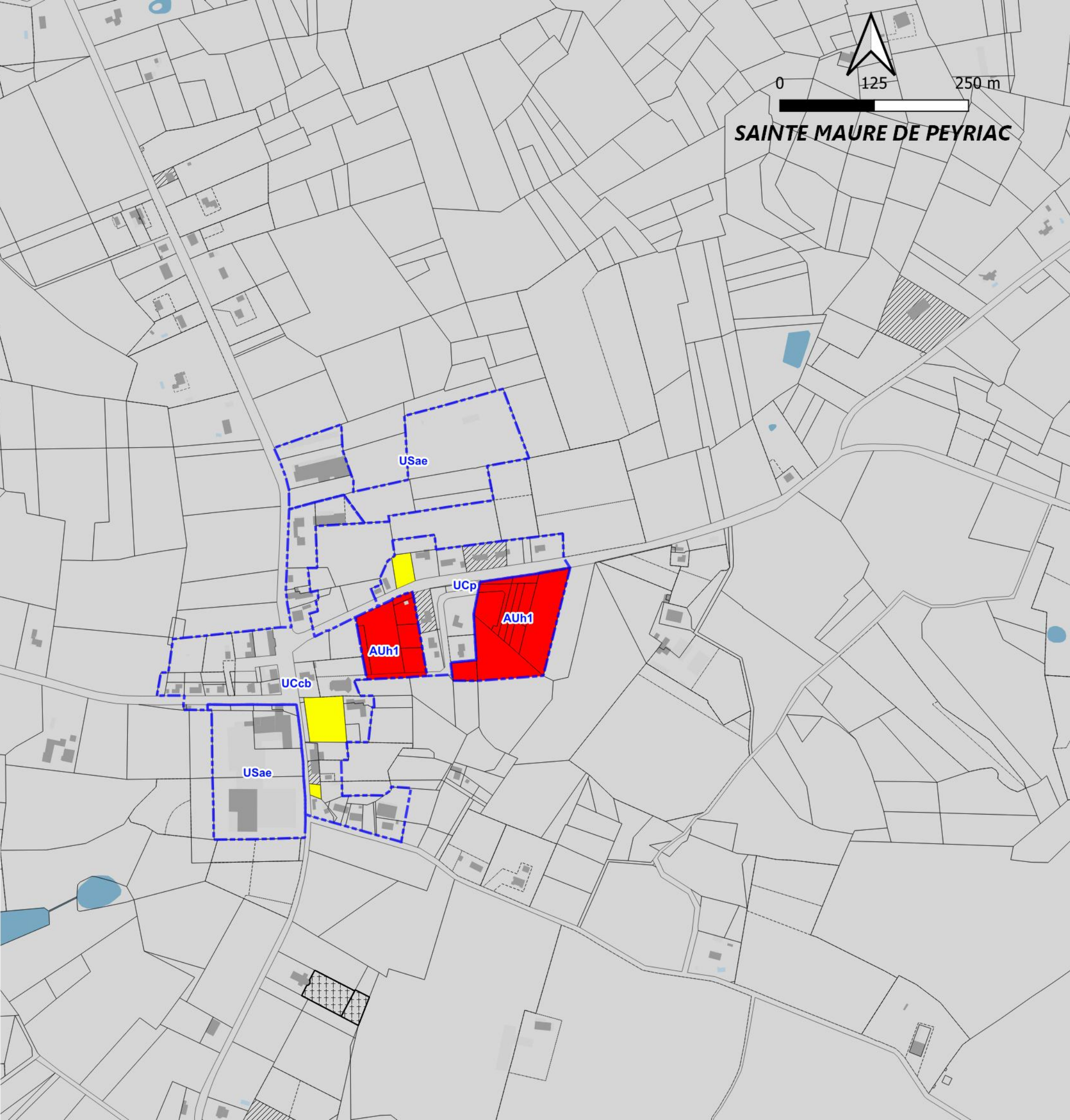
0 125 250 m

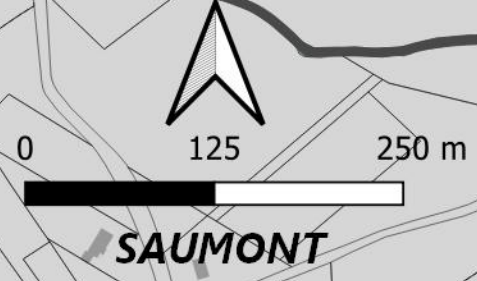
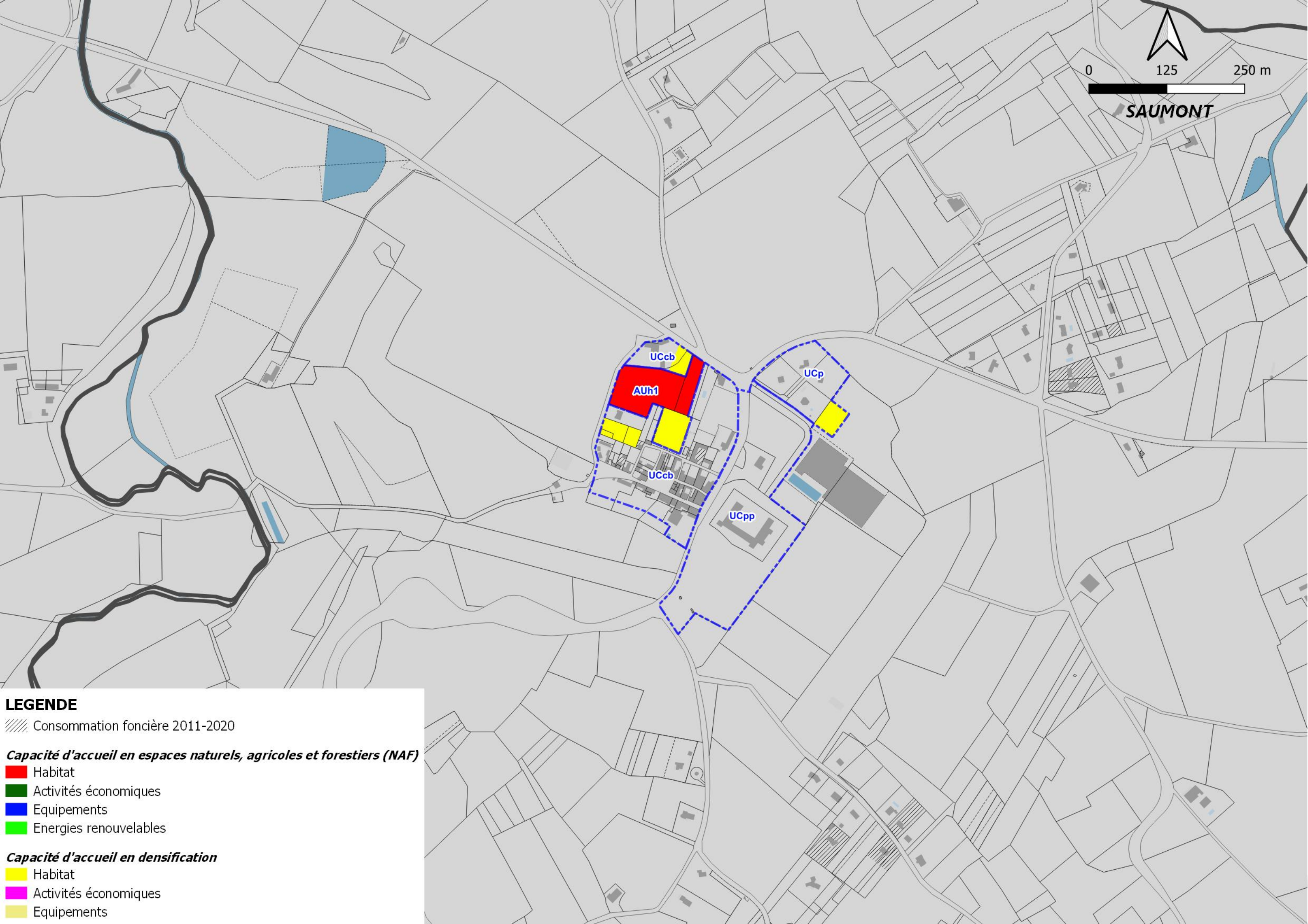
SAINTE MAURE DE PEYRIAC

LEGENDE
 Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)
 Habitat
 Activités économiques
 Equipements
 Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification
 Habitat
 Activités économiques
 Equipements





LEGENDE

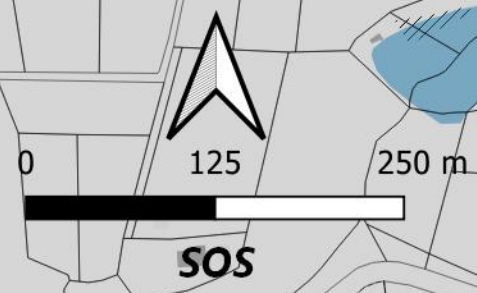
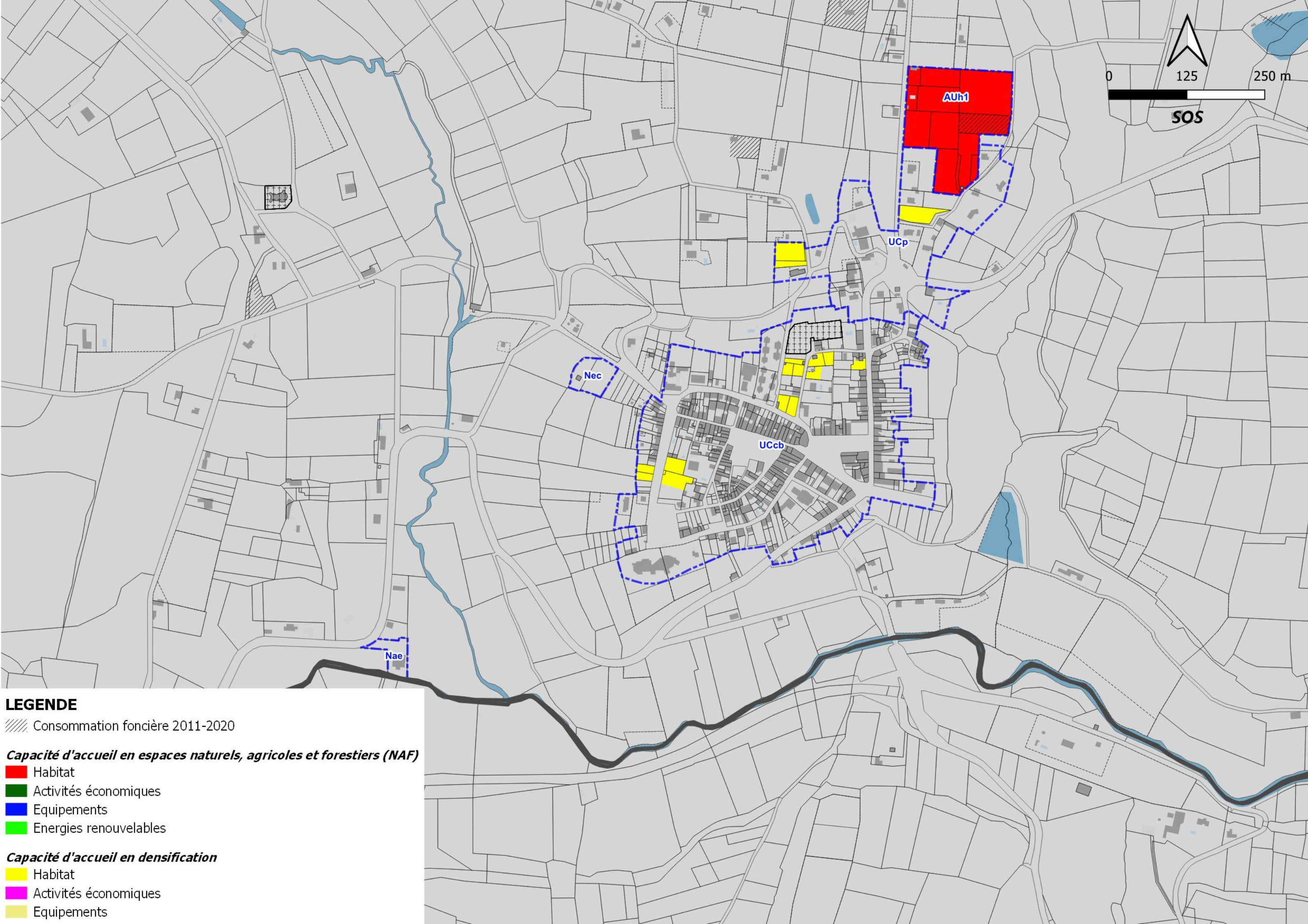
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

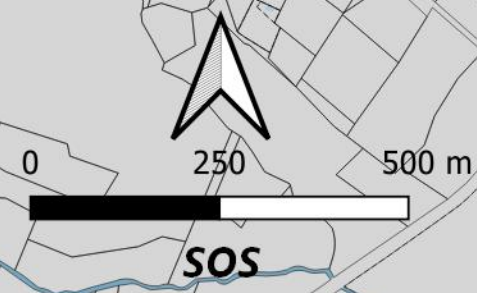
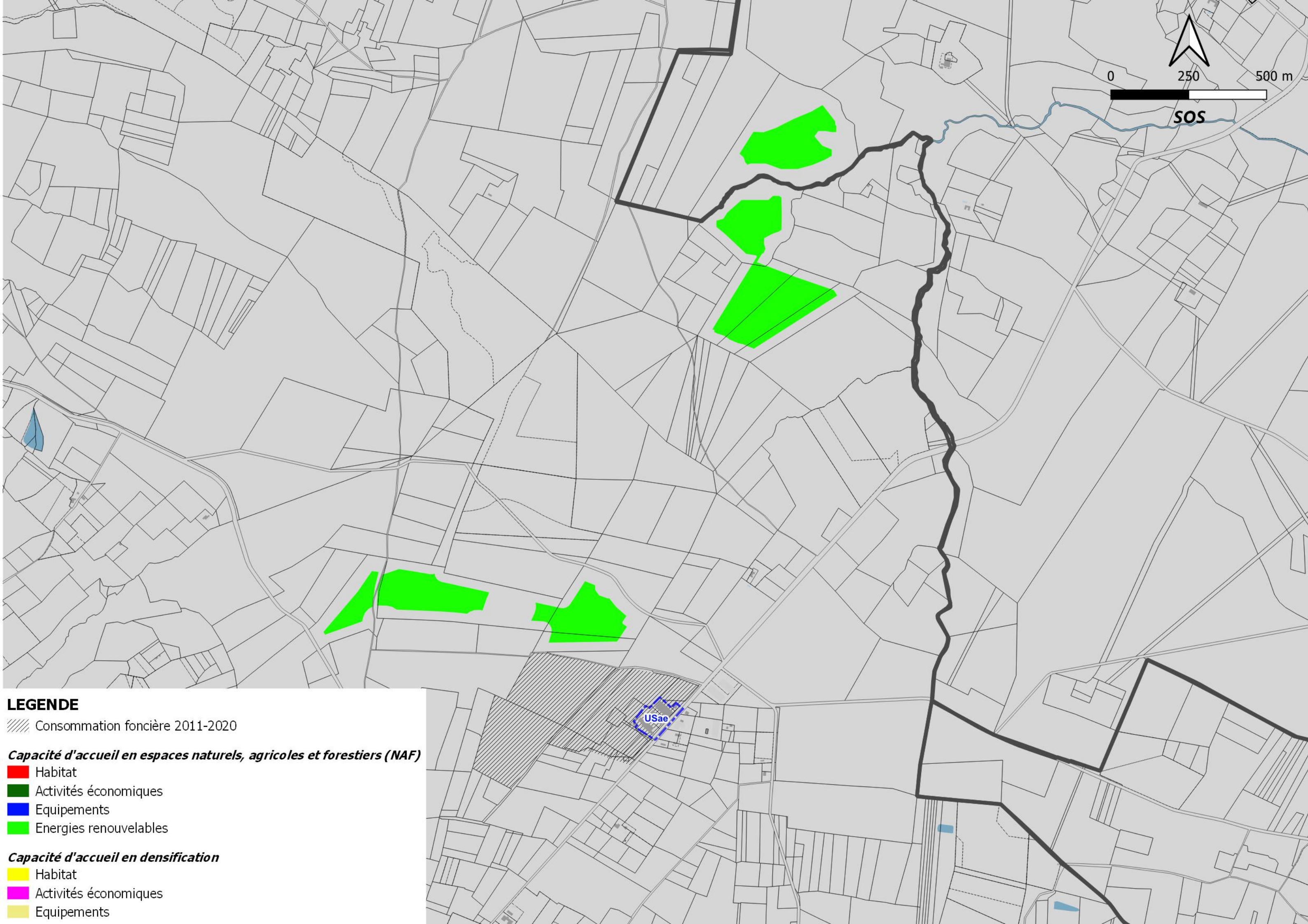
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

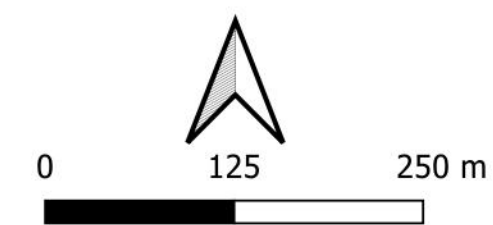
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

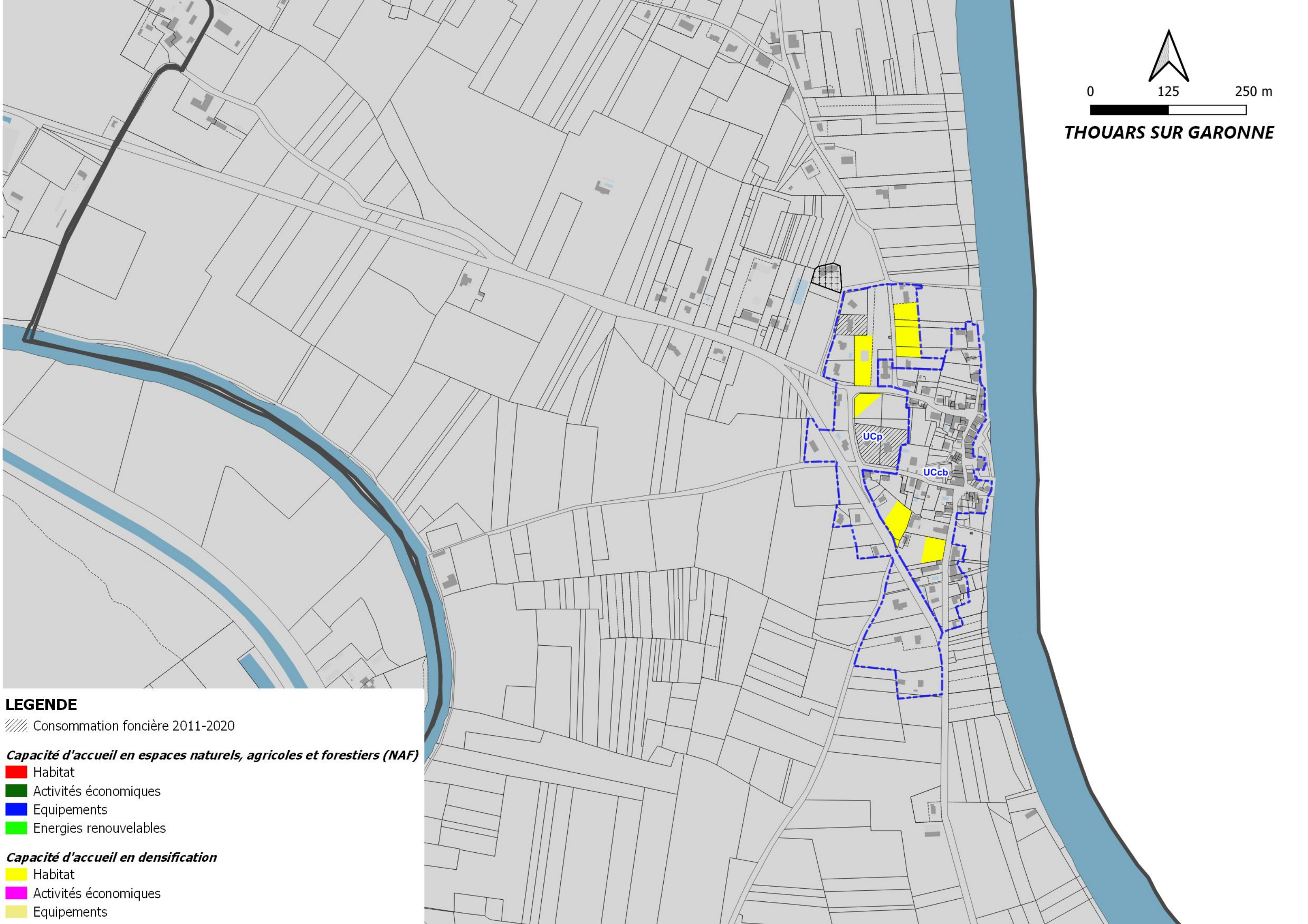
- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



THOUARS SUR GARONNE



LEGENDE

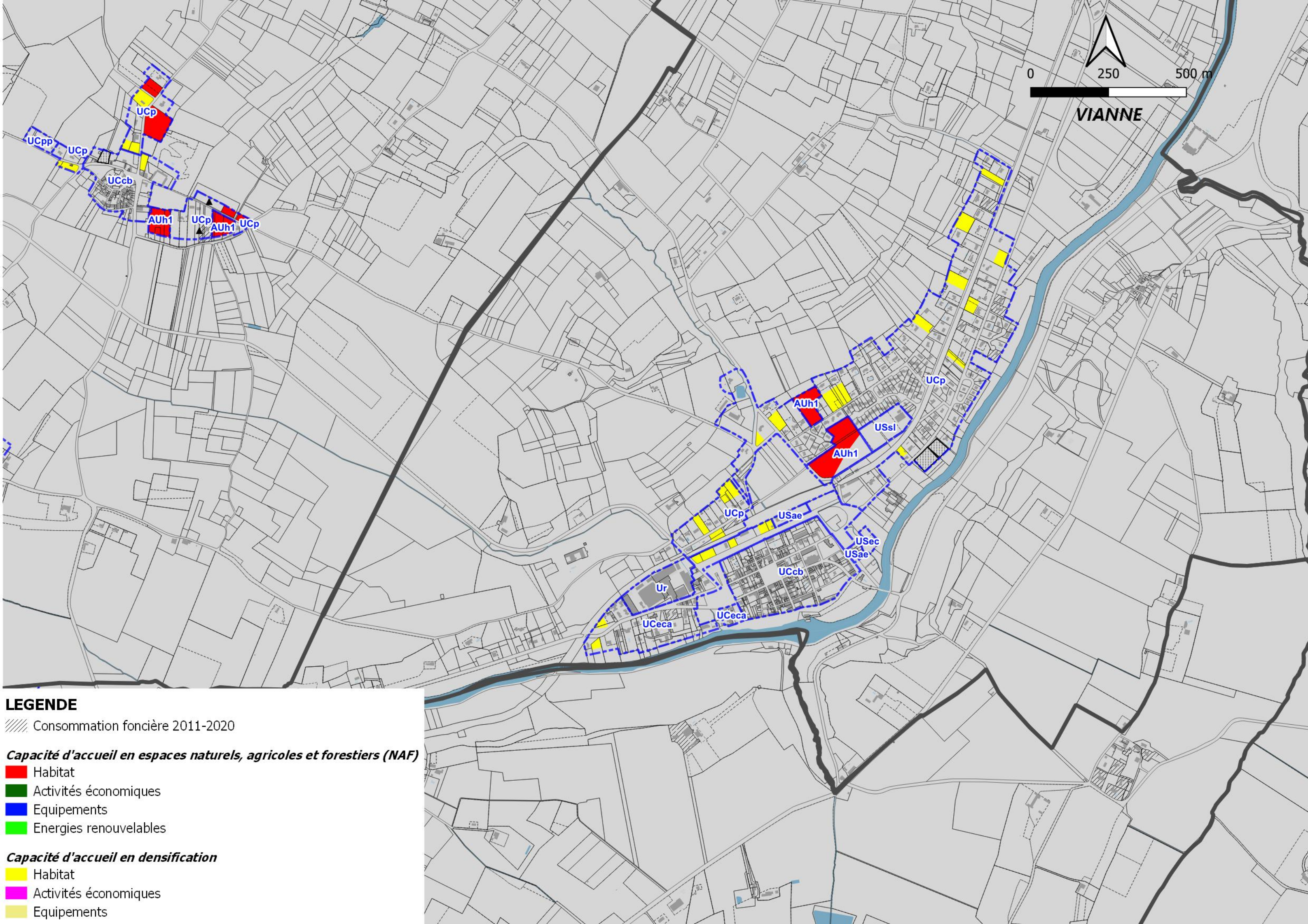
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

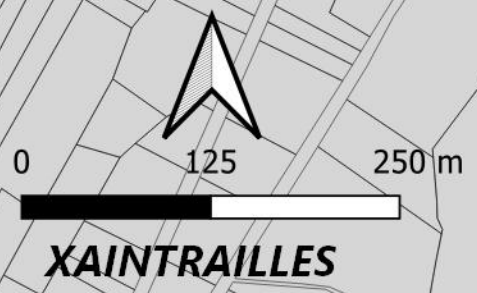
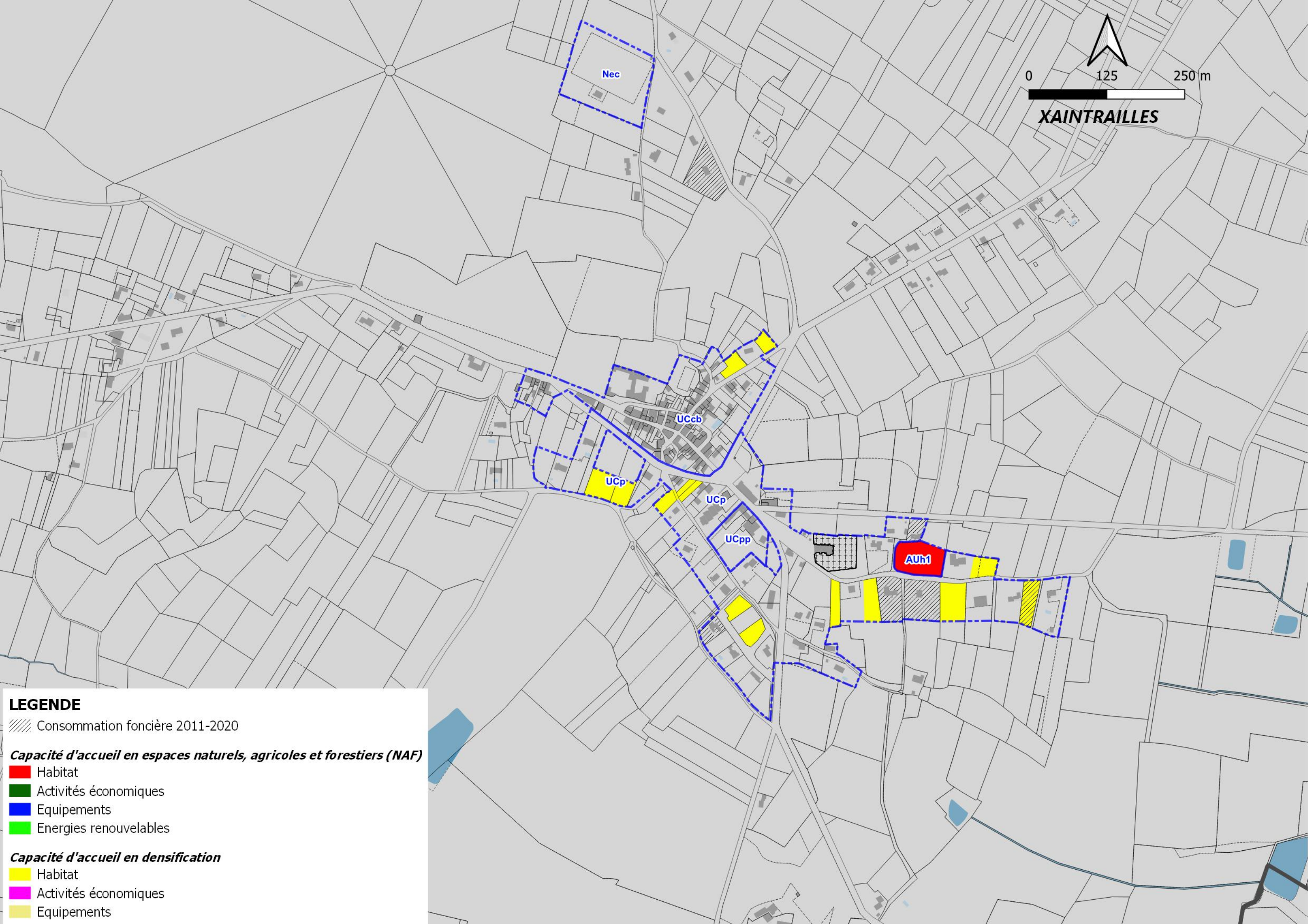
Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements



LEGENDE

Consommation foncière 2011-2020

Capacité d'accueil en espaces naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements
- Energies renouvelables

Capacité d'accueil en densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipements