

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL



1- RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.2 Bilan de la consommation foncière 2011-2020

<u>Affaire :</u> 20-43e	<u>Phase :</u> APPROBATION	
PROJET DE PLUi ARRETE par délibération du Conseil Communautaire LE : 31 Janvier 2024	PROJET DE PLUi soumis à ENQUETE PUBLIQUE du 03/06/2024 au 05/07/2024	PLUi APPROUVE par délibération du Conseil Communautaire LE : 25 Septembre 2024

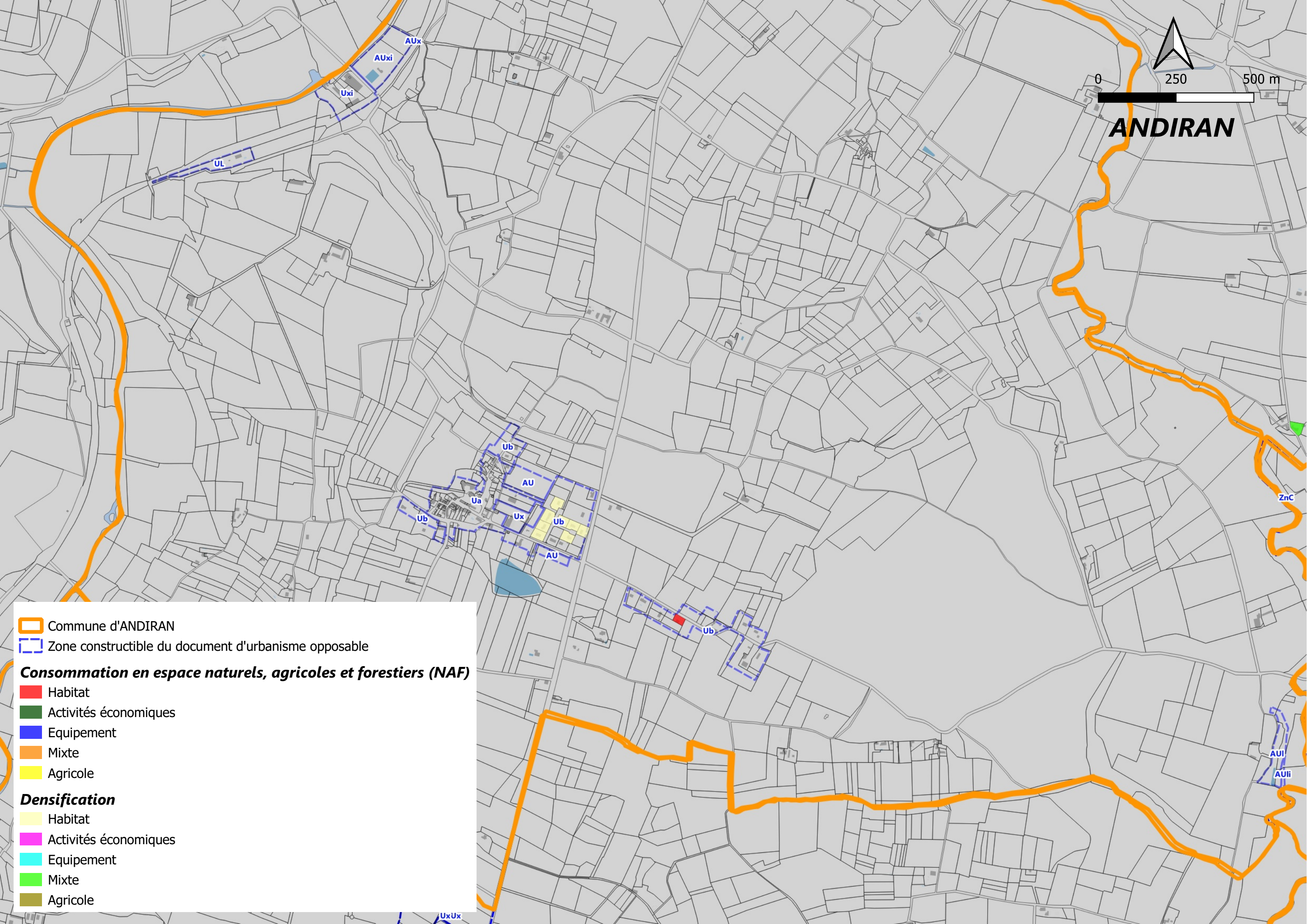


Architectes D.P.L.G
Urbanistes D.E.S.S
Paysagiste D.P.L.G

38, quai Bacalan
33300 BORDEAUX
Tél : 05 56 29 10 70

Email :
contact@agencememphore.fr

Agence
METAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME PAYSAGE



ANDIRAN

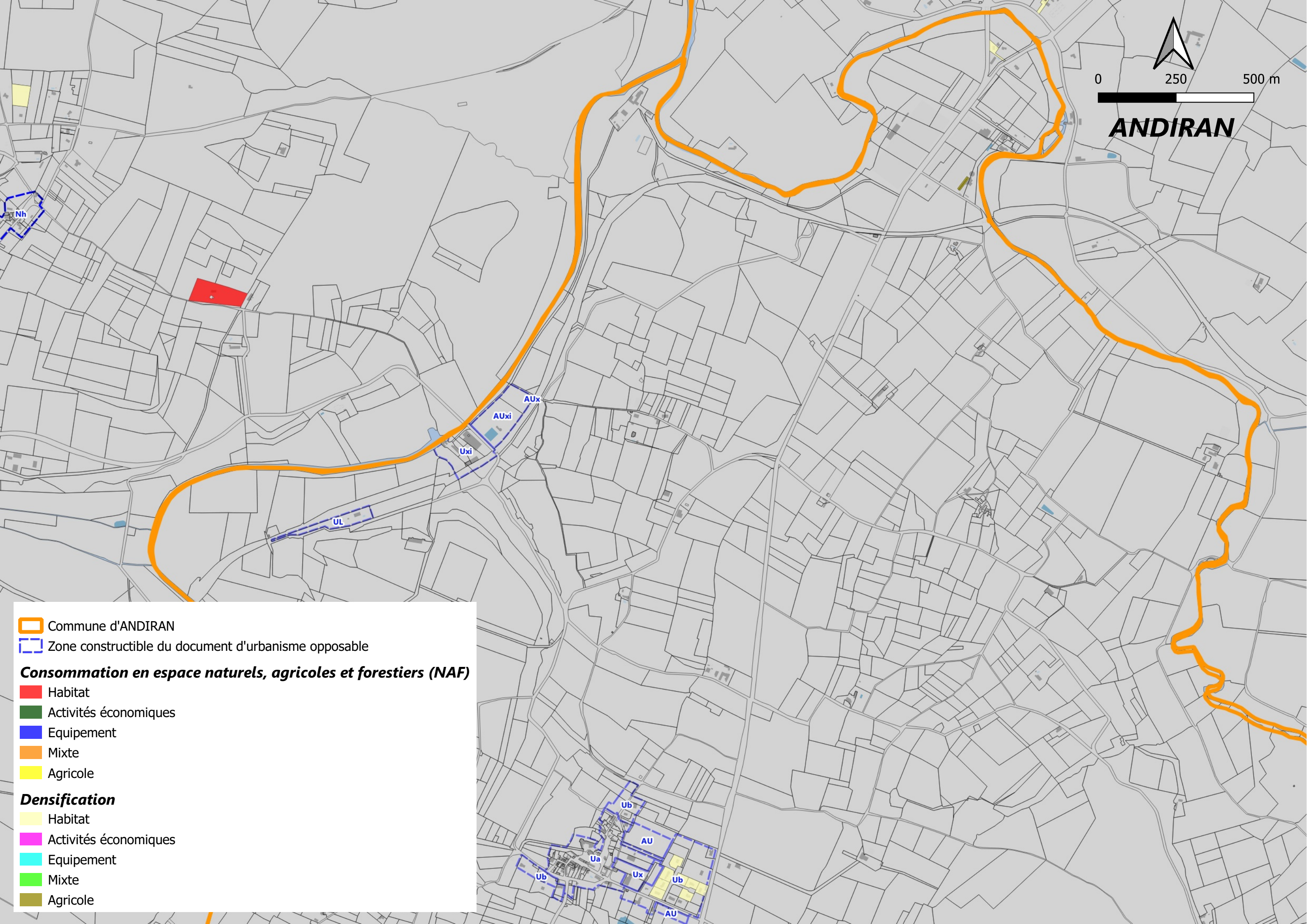
- Commune d'ANDIRAN
- Zone constructible du document d'urbanisme opposable

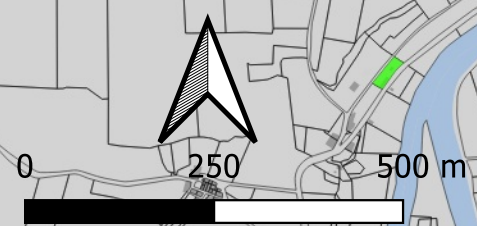
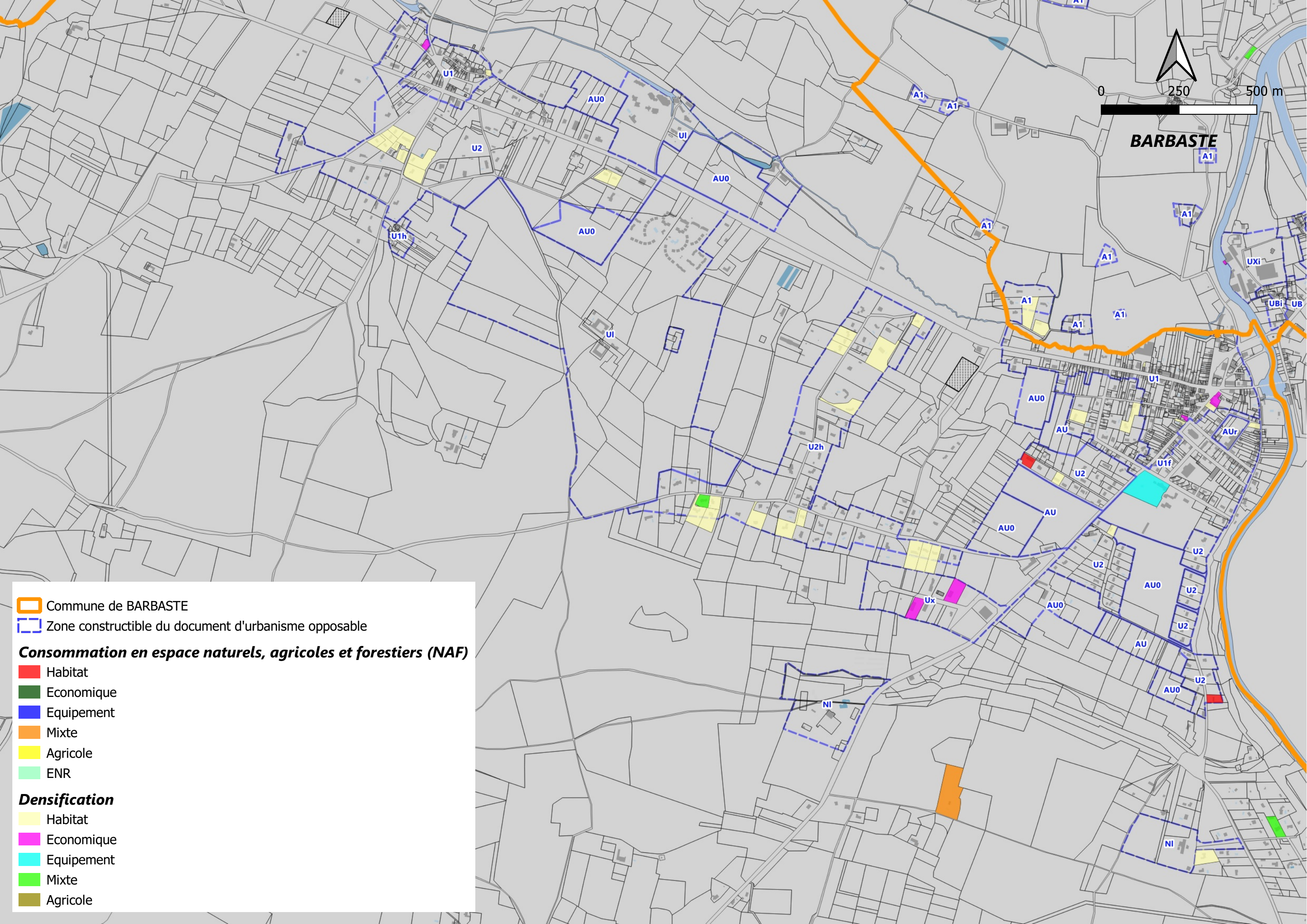
Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipement
- Mixte
- Agricole

Densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipement
- Mixte
- Agricole





BARBASTE

 Commune de BARBASTE

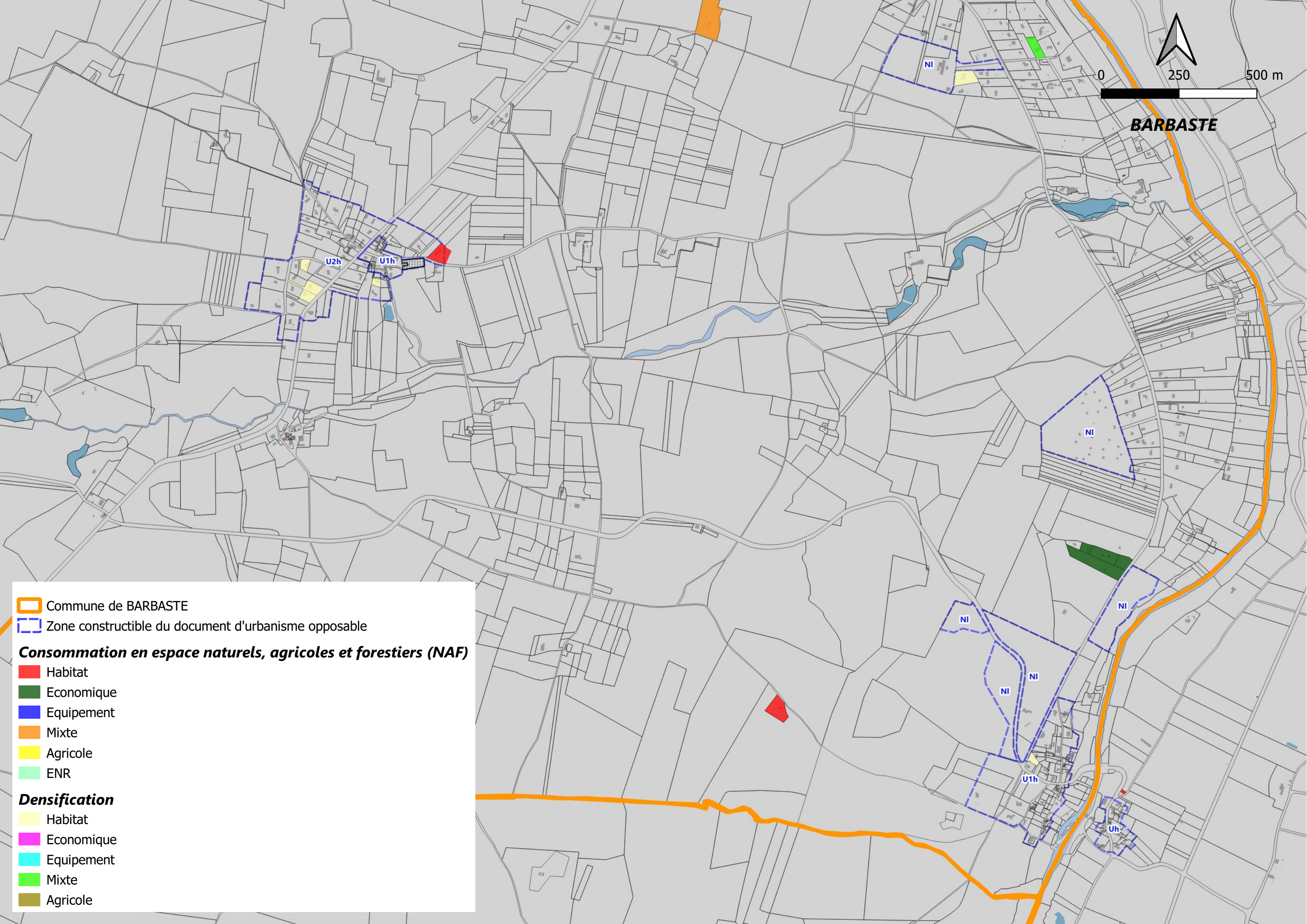
 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

-  Habitat
-  Economique
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole
-  ENR

Densification

-  Habitat
-  Economique
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole



 Commune de BARBASTE

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole

 ENR

Densification

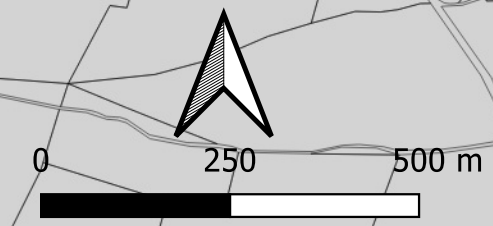
 Habitat

 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole



BARBASTE

 Commune de BARBASTE

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole

 ENR

Densification

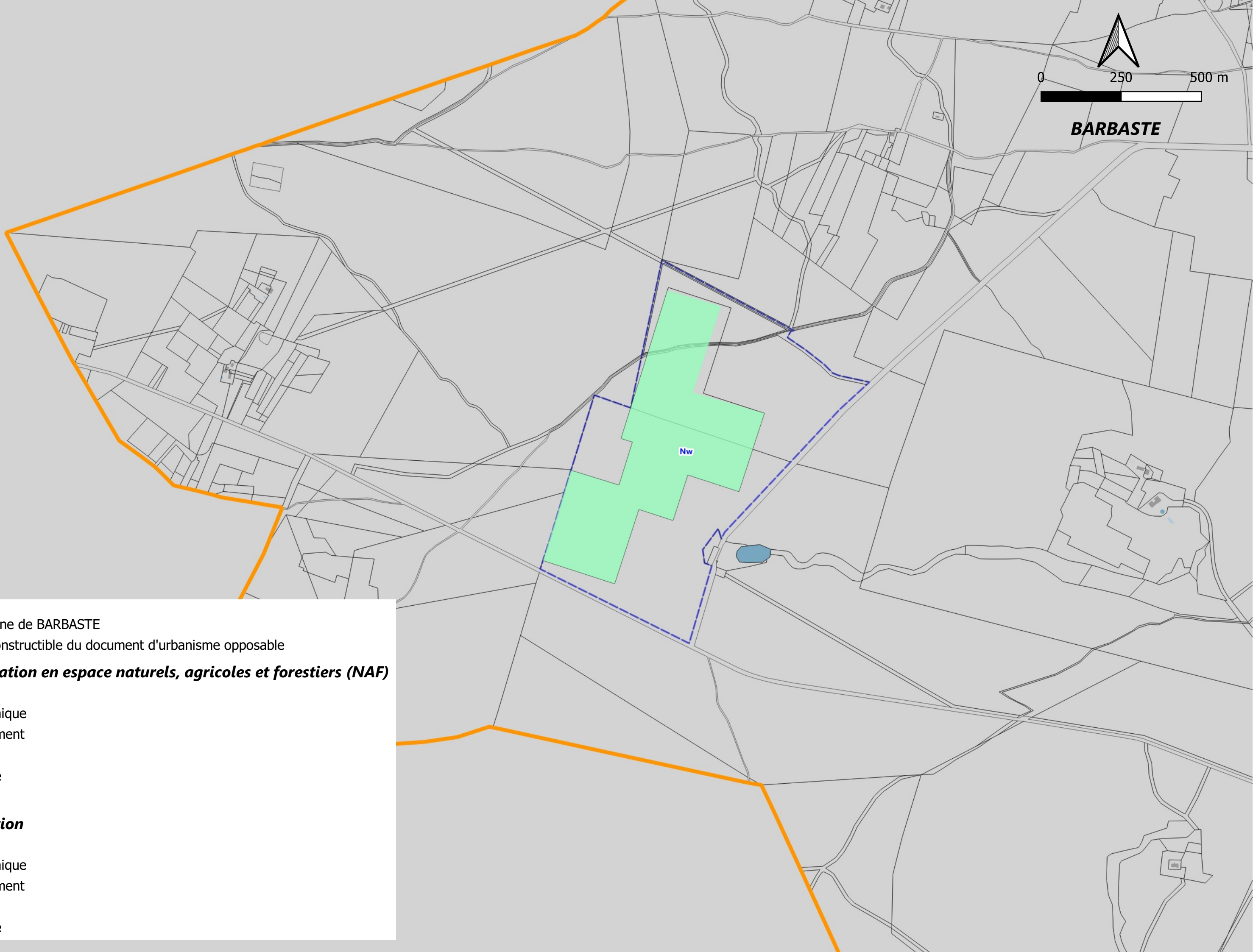
 Habitat

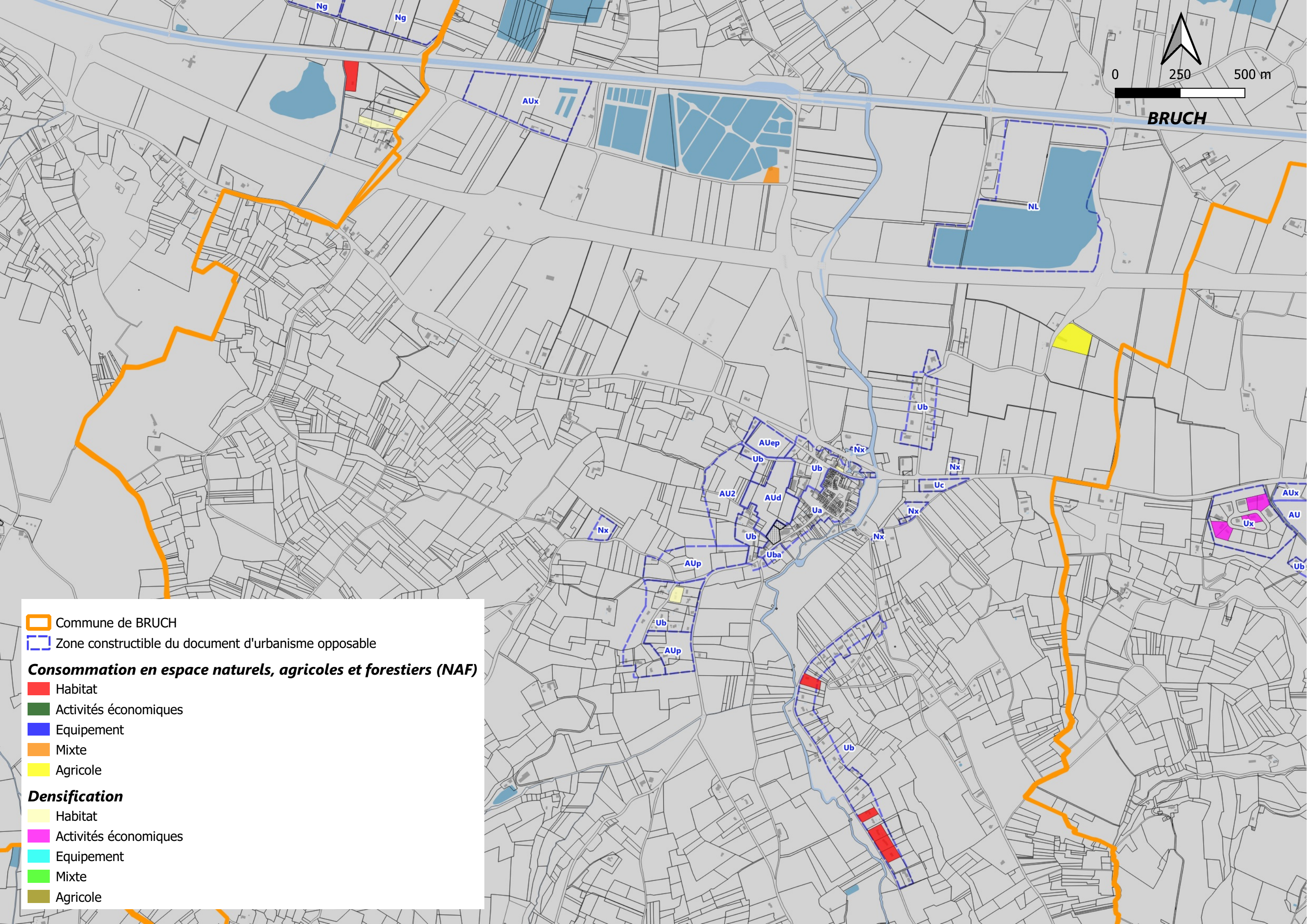
 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole





 Commune de BRUCH

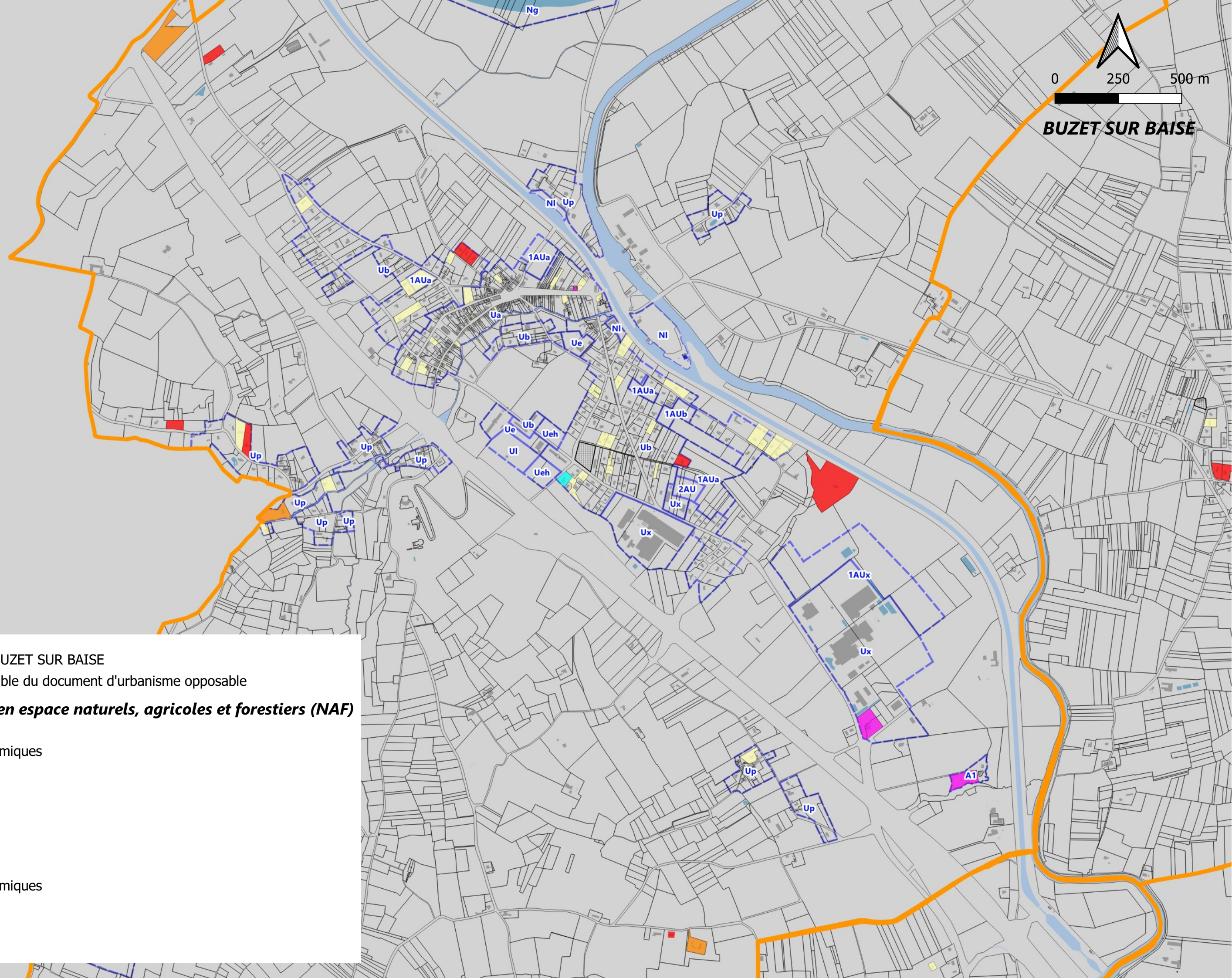
 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

-  Habitat
-  Activités économiques
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole

Densification

-  Habitat
-  Activités économiques
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole



BUZET SUR BAISE

 Commune de BUZET SUR BAISE

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

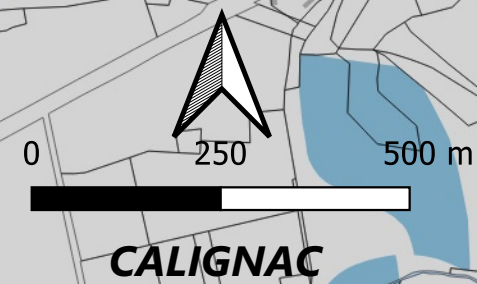
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



 Commune de CALIGNAC

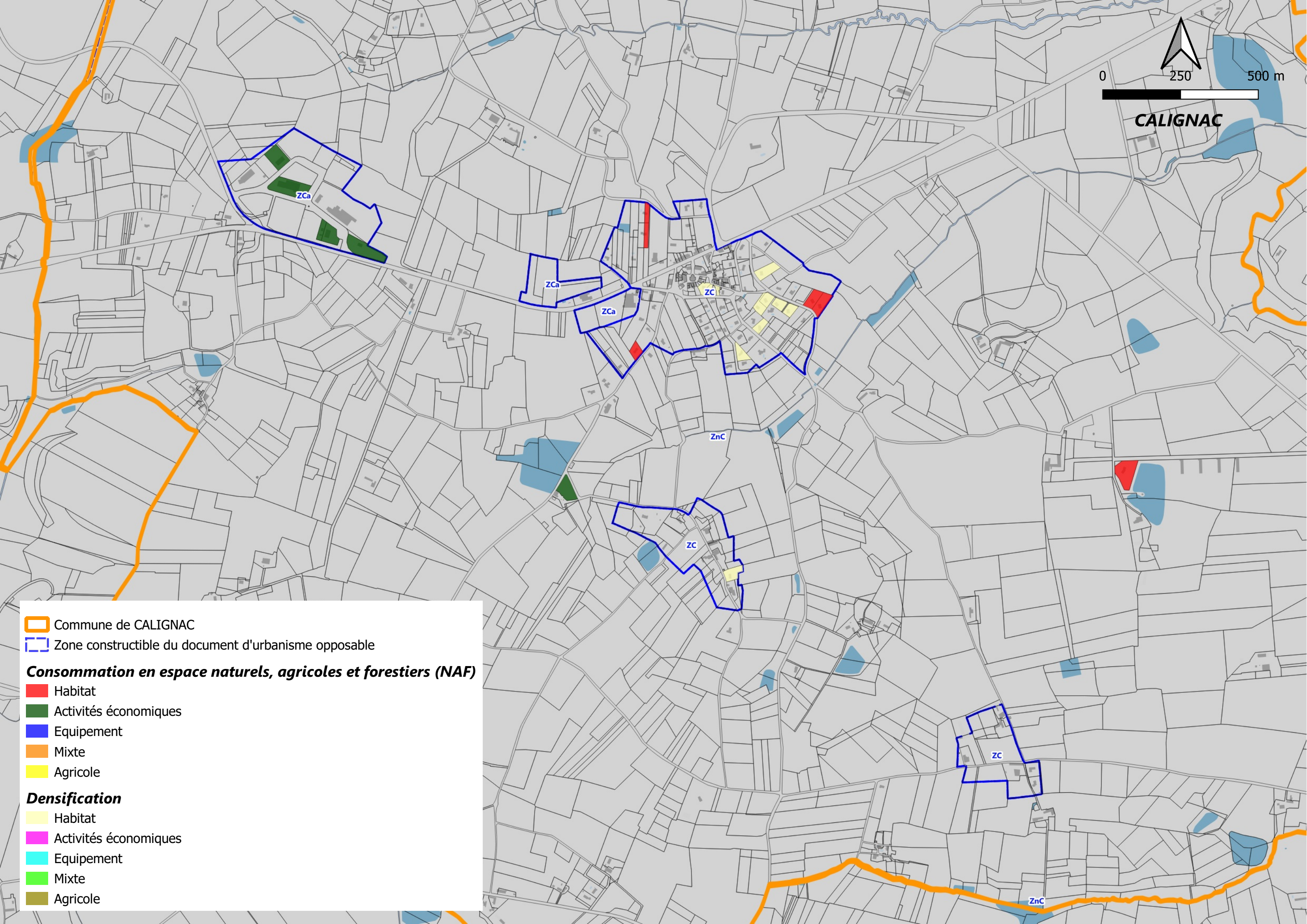
 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

-  Habitat
-  Activités économiques
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole

Densification

-  Habitat
-  Activités économiques
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole





Commune de ESPIENS

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Commune de FEUGAROLLES

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

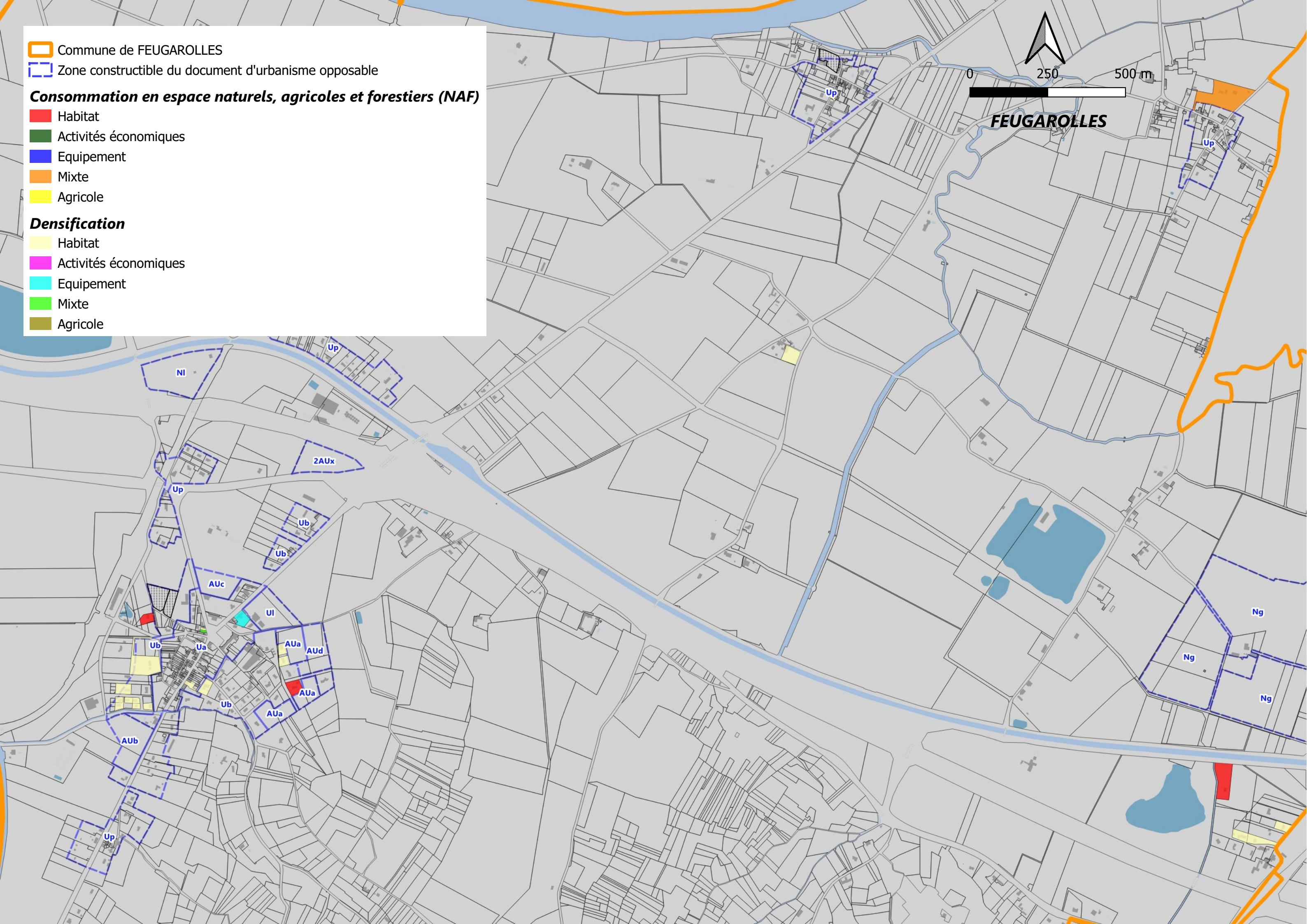
Habitat

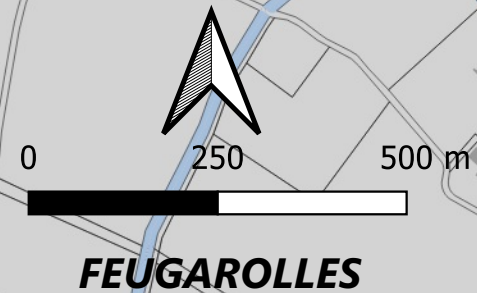
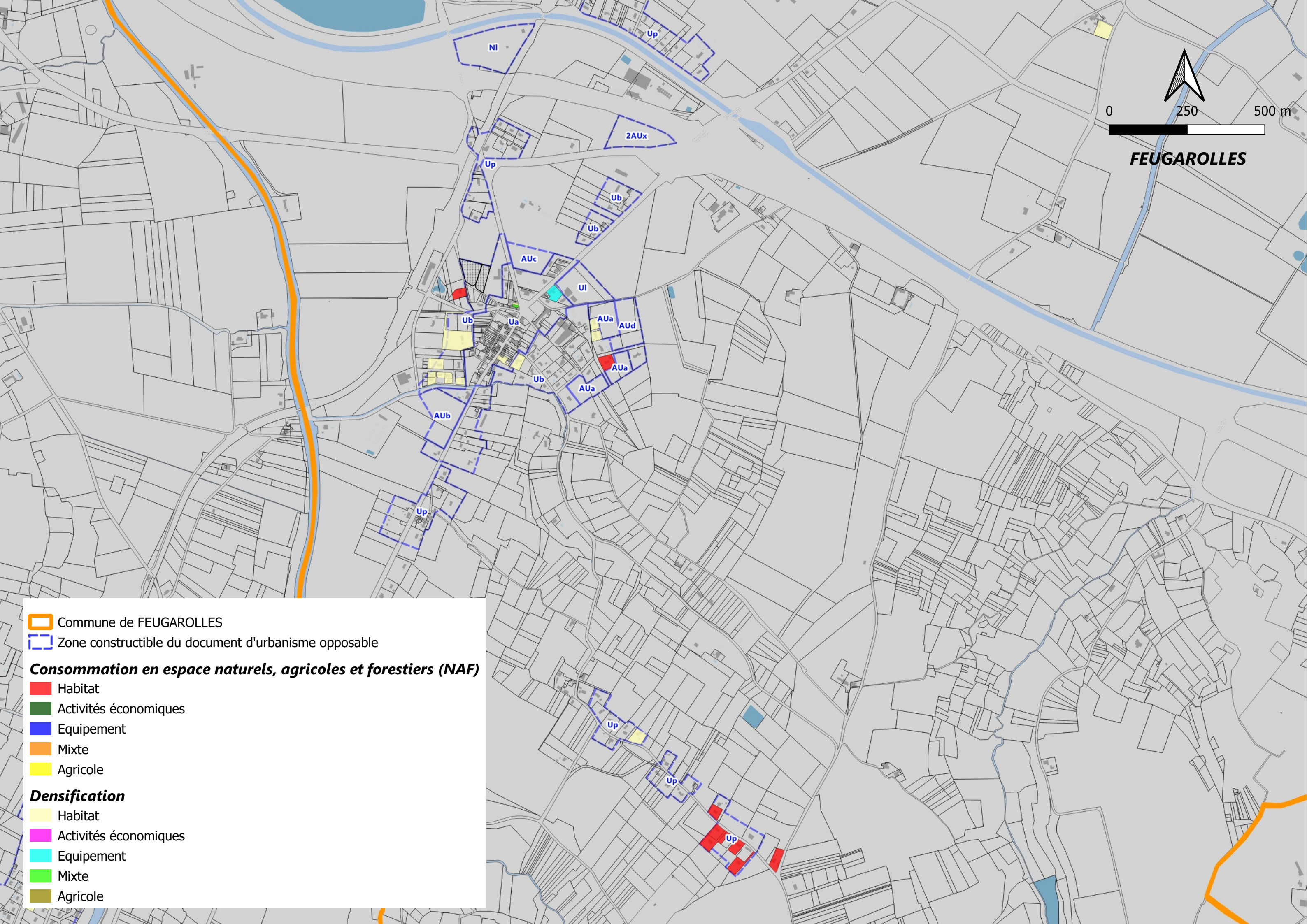
Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole





 Commune de FEUGAROLLES

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

- Commune de FIEUX
- Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

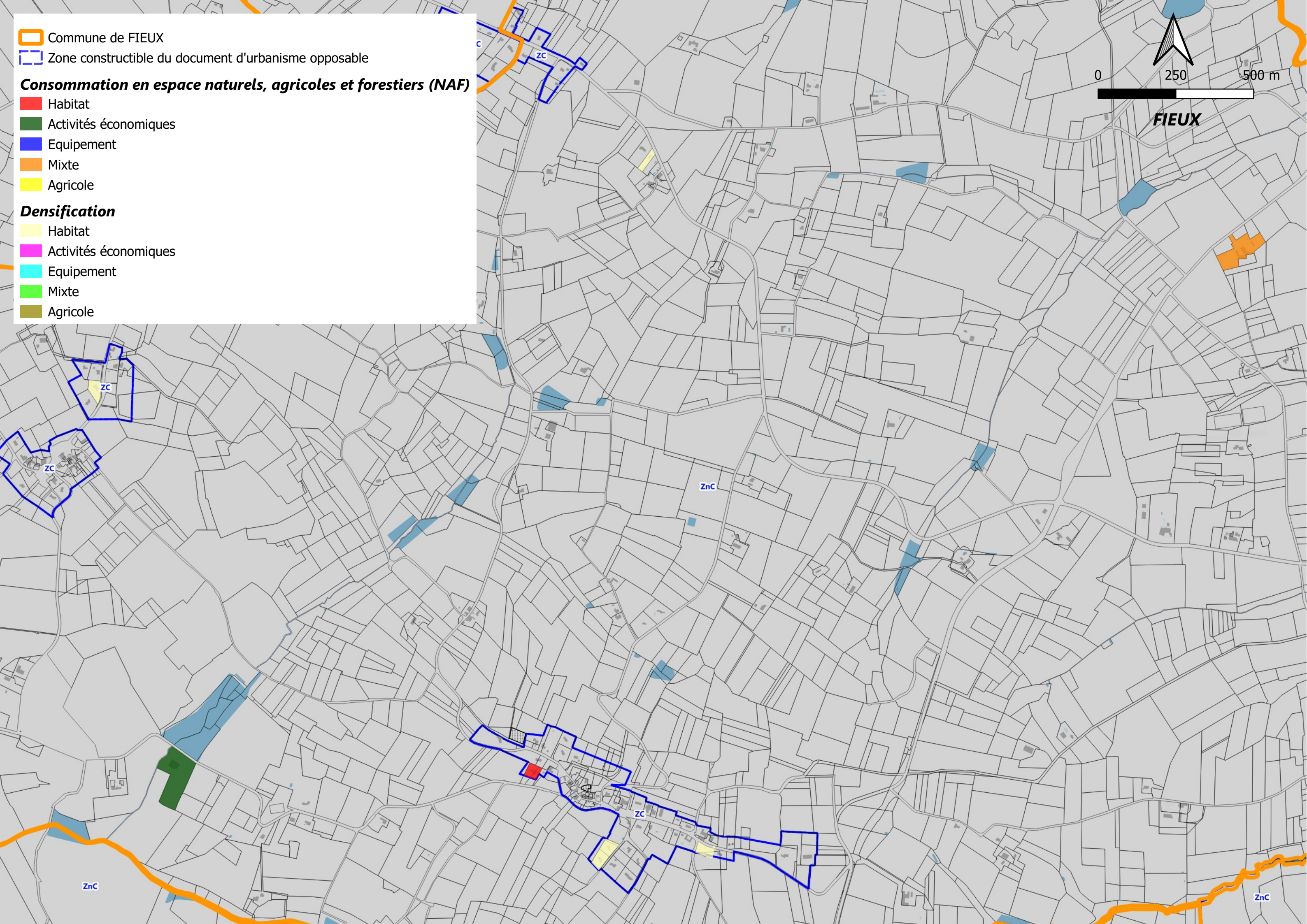
- Habitat
- Activités économiques
- Equipement
- Mixte
- Agricole

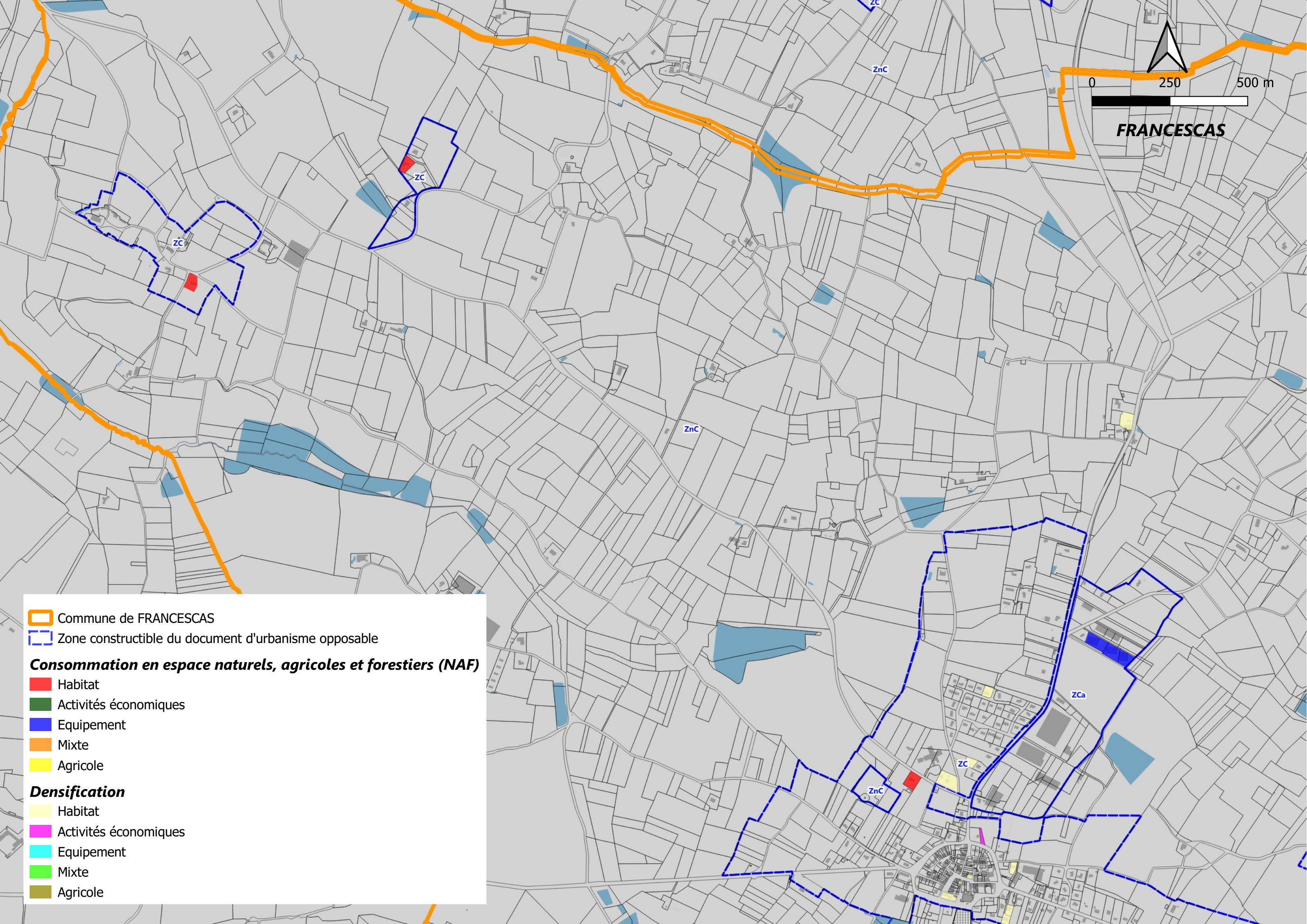
Densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipement
- Mixte
- Agricole

0 250 500 m

FIEUX





 Commune de FRANCESCAS

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

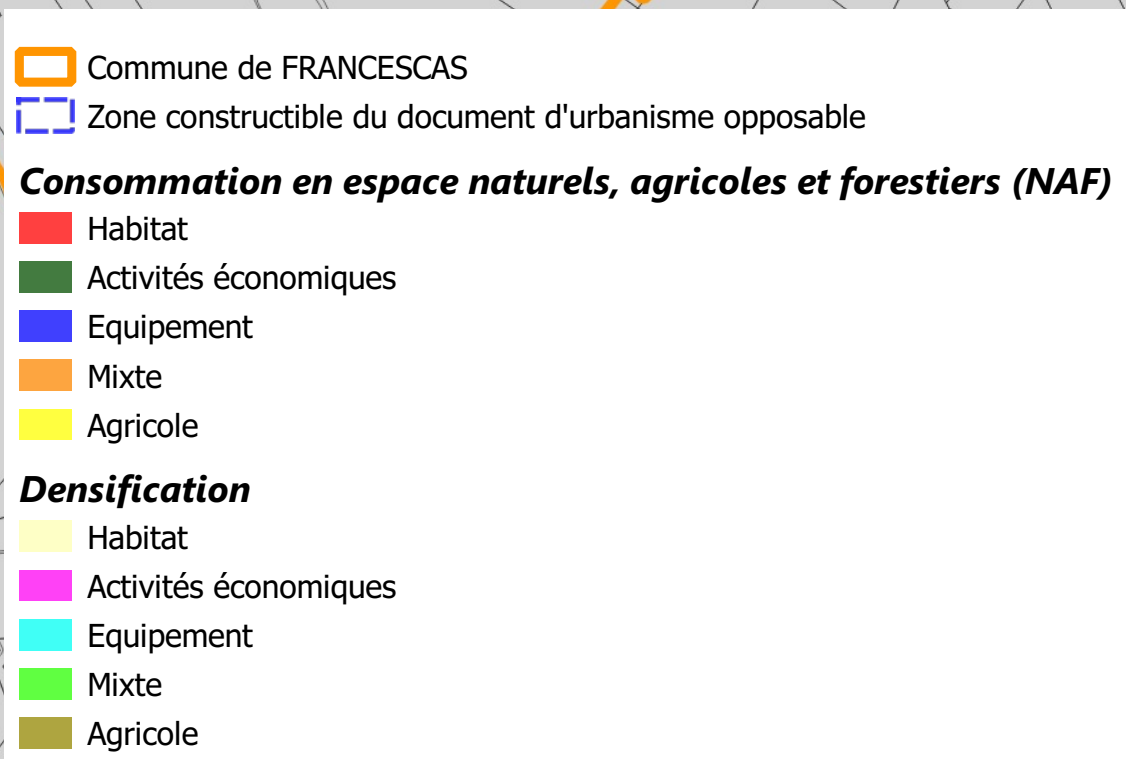
 Habitat

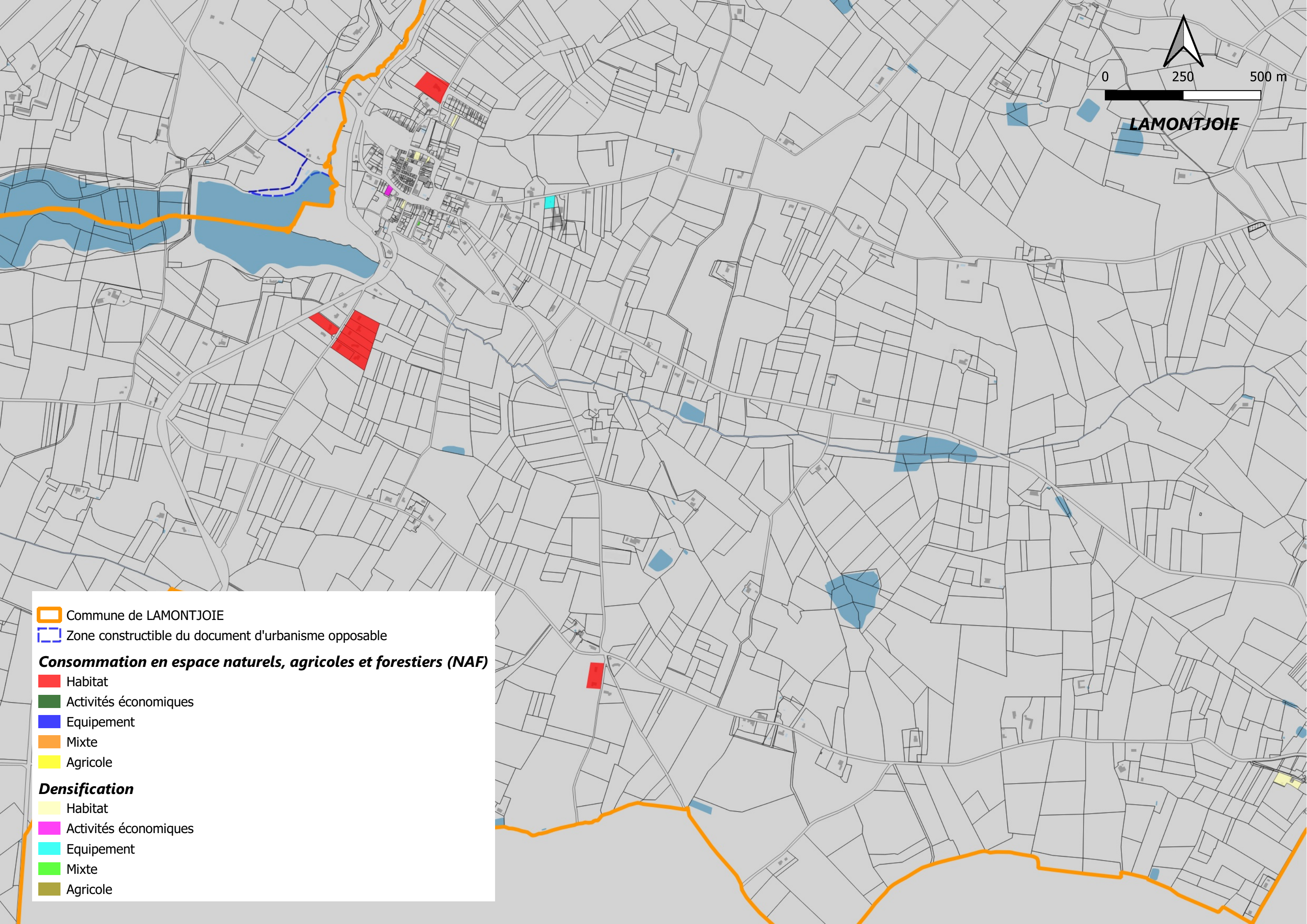
 Activités économiques

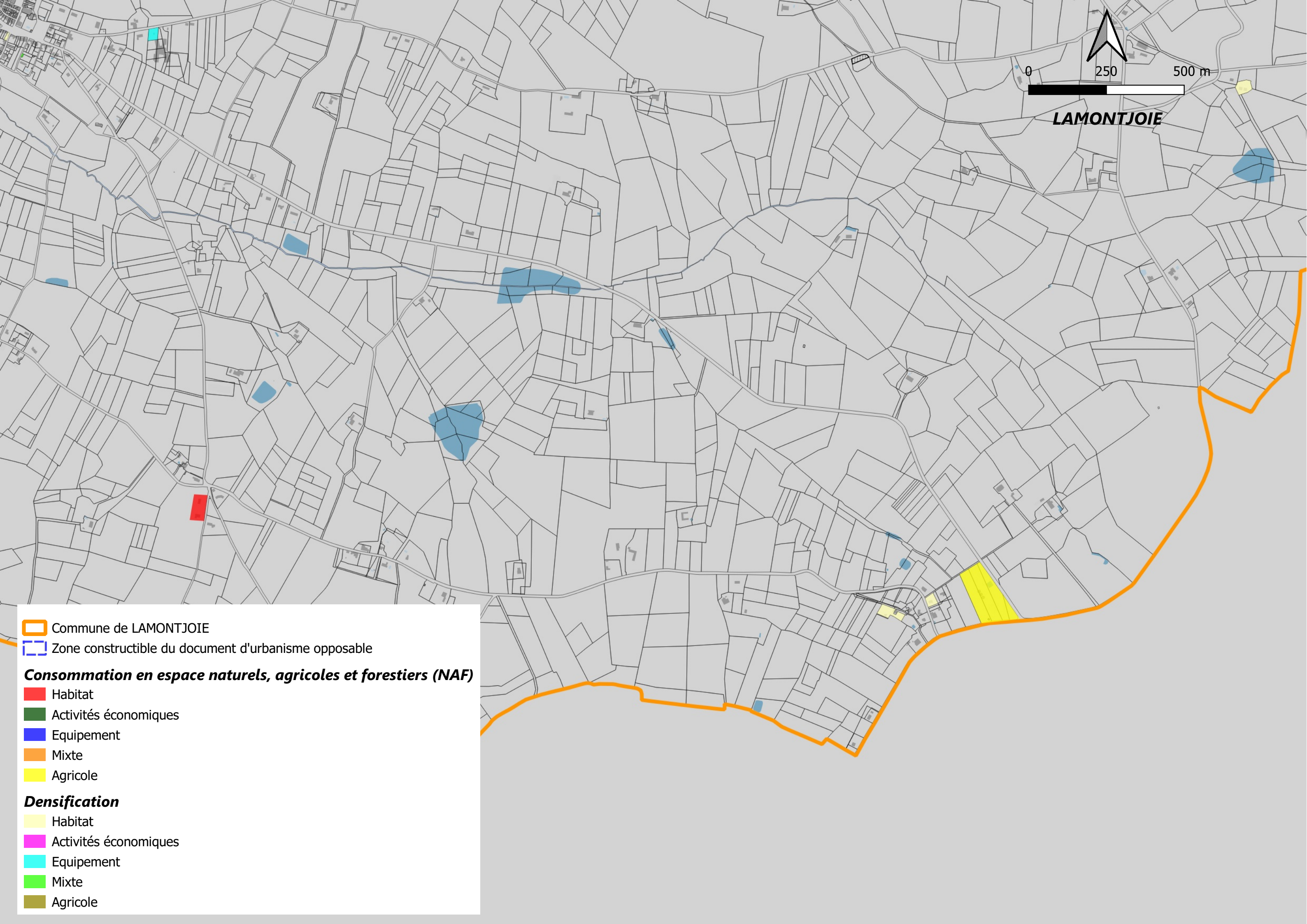
 Equipement

 Mixte

 Agricole







 Commune de LAMONTJOIE

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

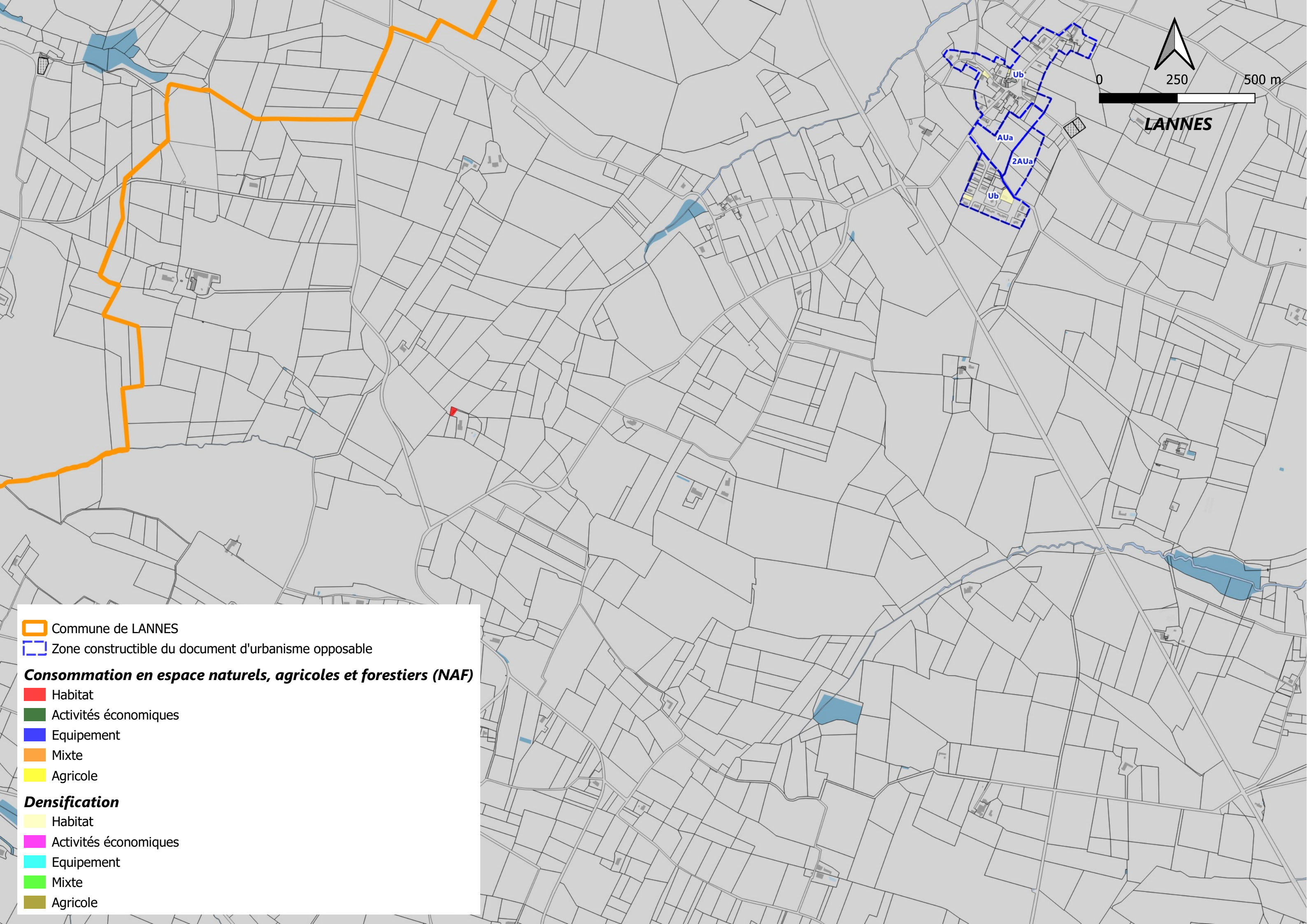
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



 Commune de LANNES

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

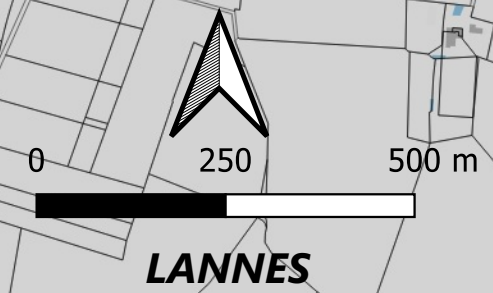
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



 Commune de LANNES

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

 Habitat

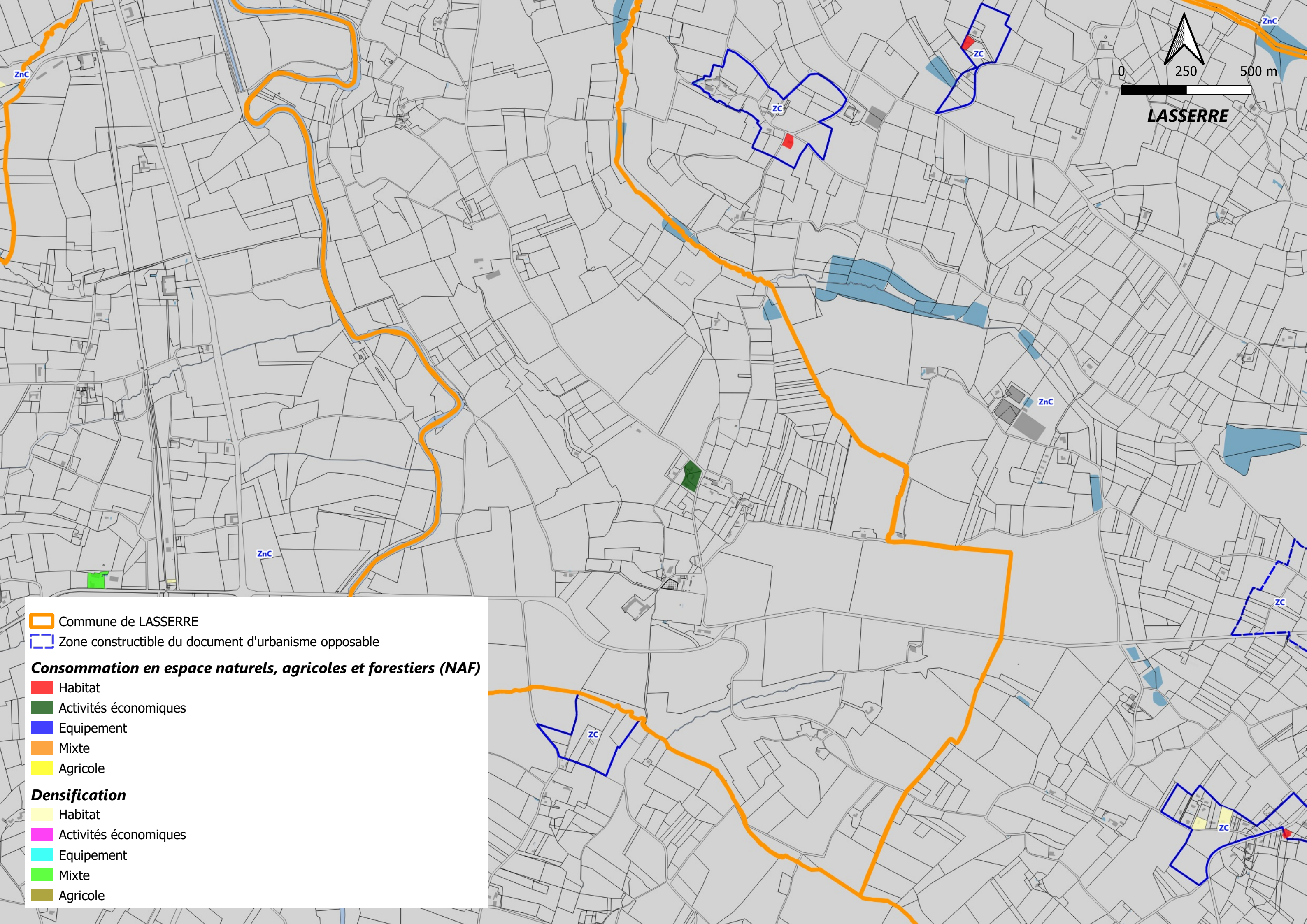
 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole





Commune de LASSERRE

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

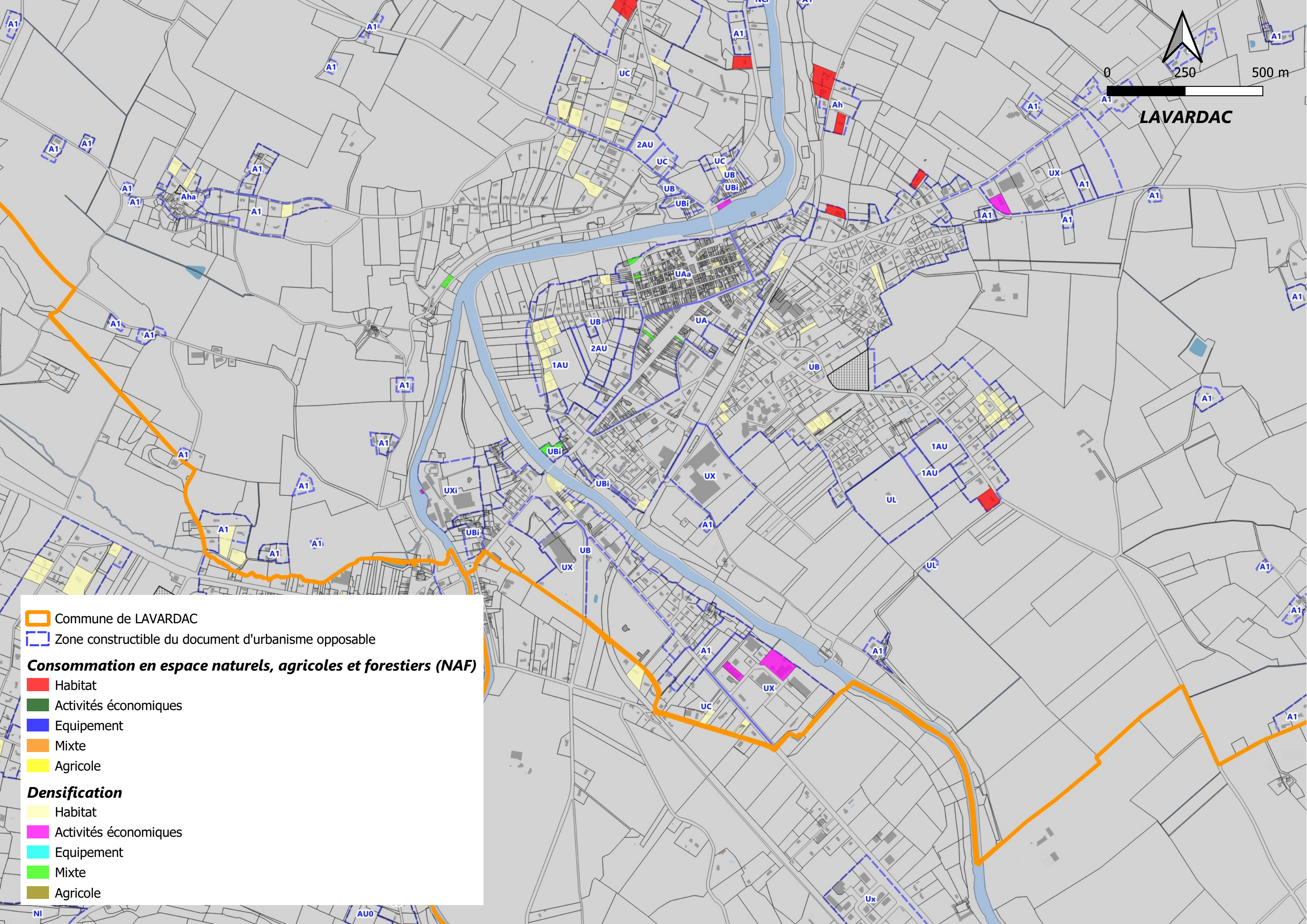
Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole



Commune de LAVARDAC

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

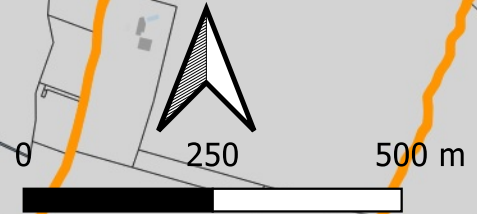
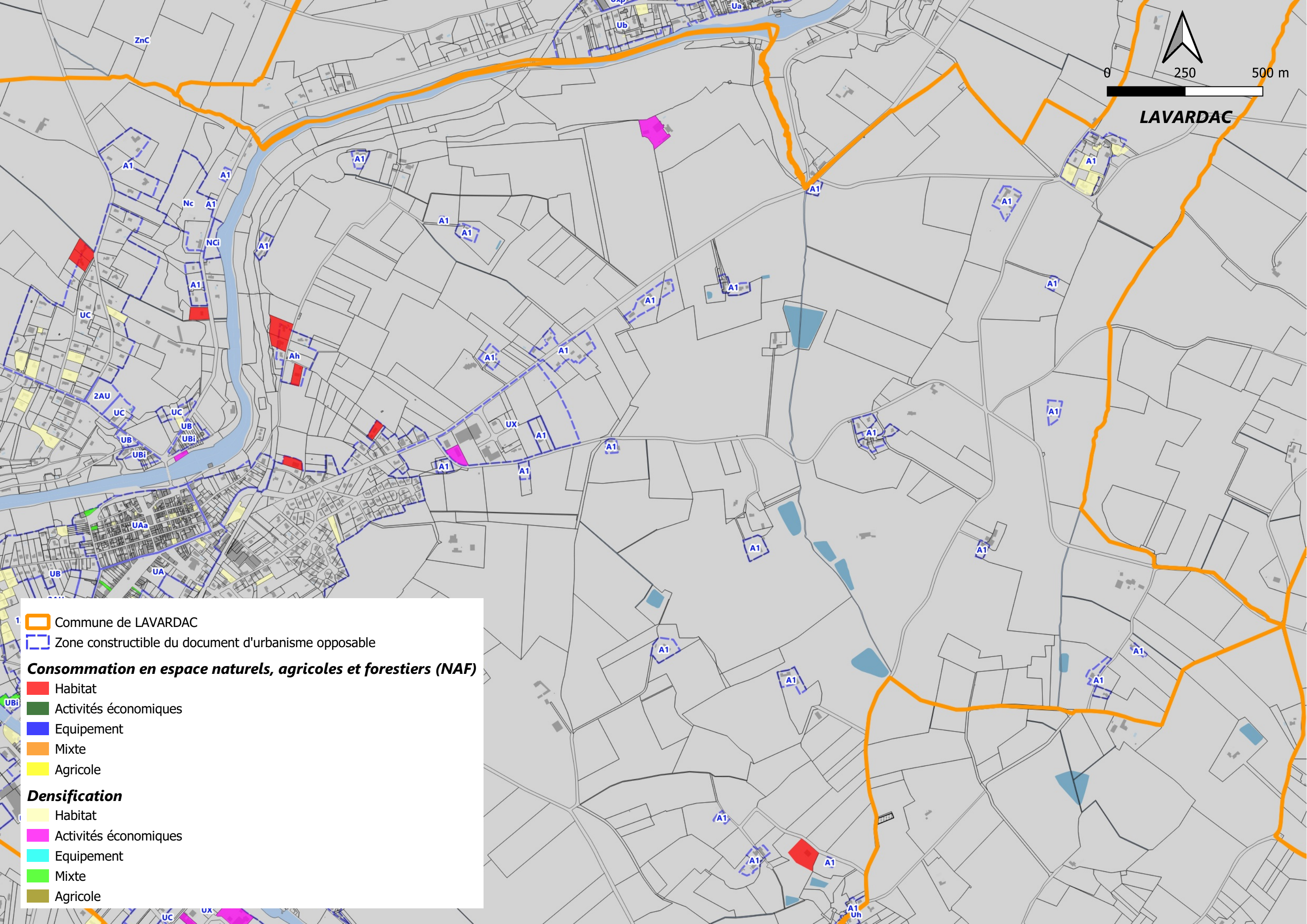
Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole



LAVARDAC

 Commune de LAVARDAC

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

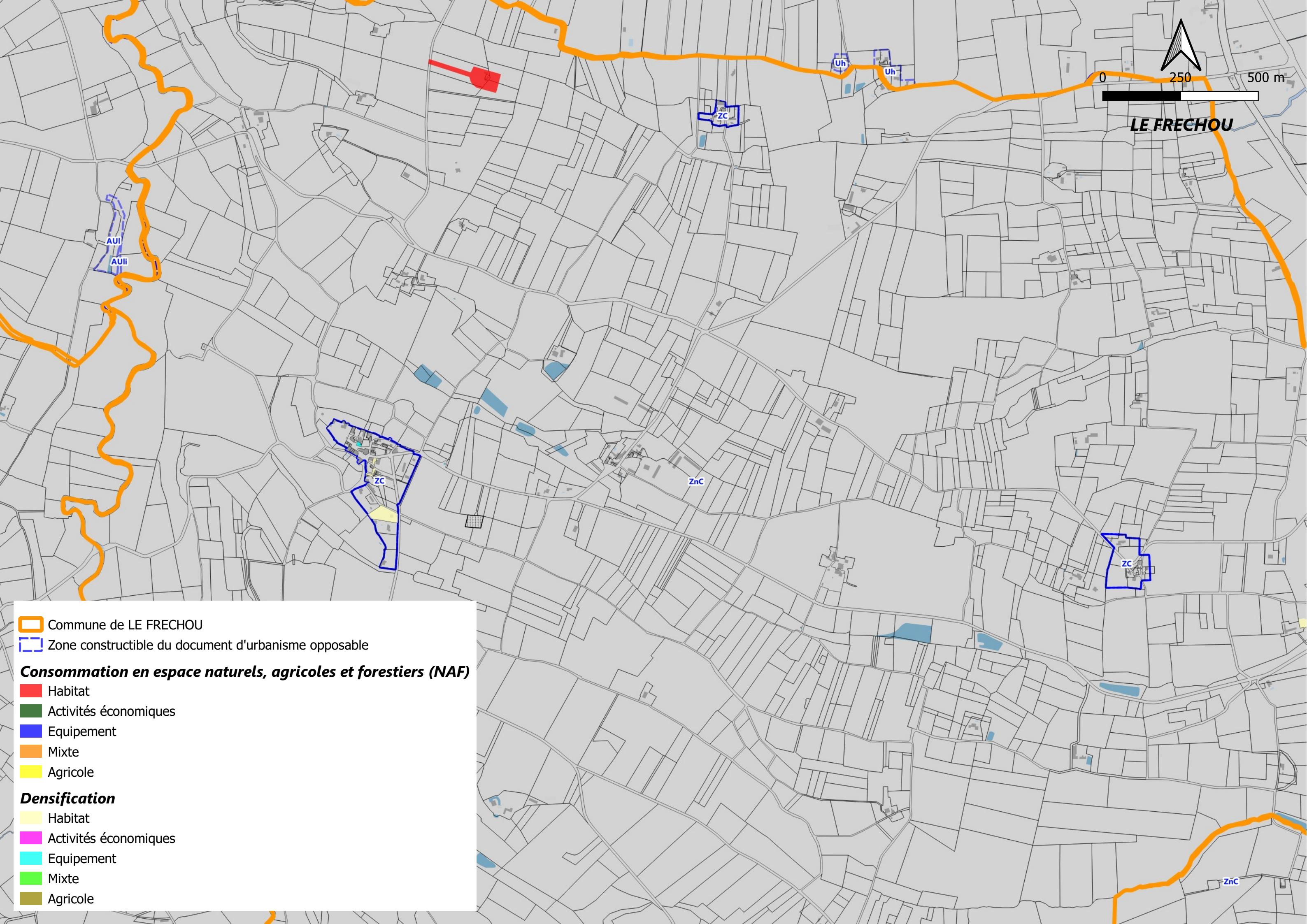
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



LE FRECHOU

 Commune de LE FRECHOU

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

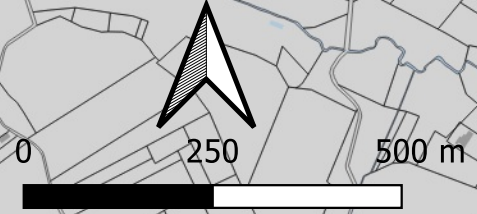
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



 Commune de LE NOMDIEU

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

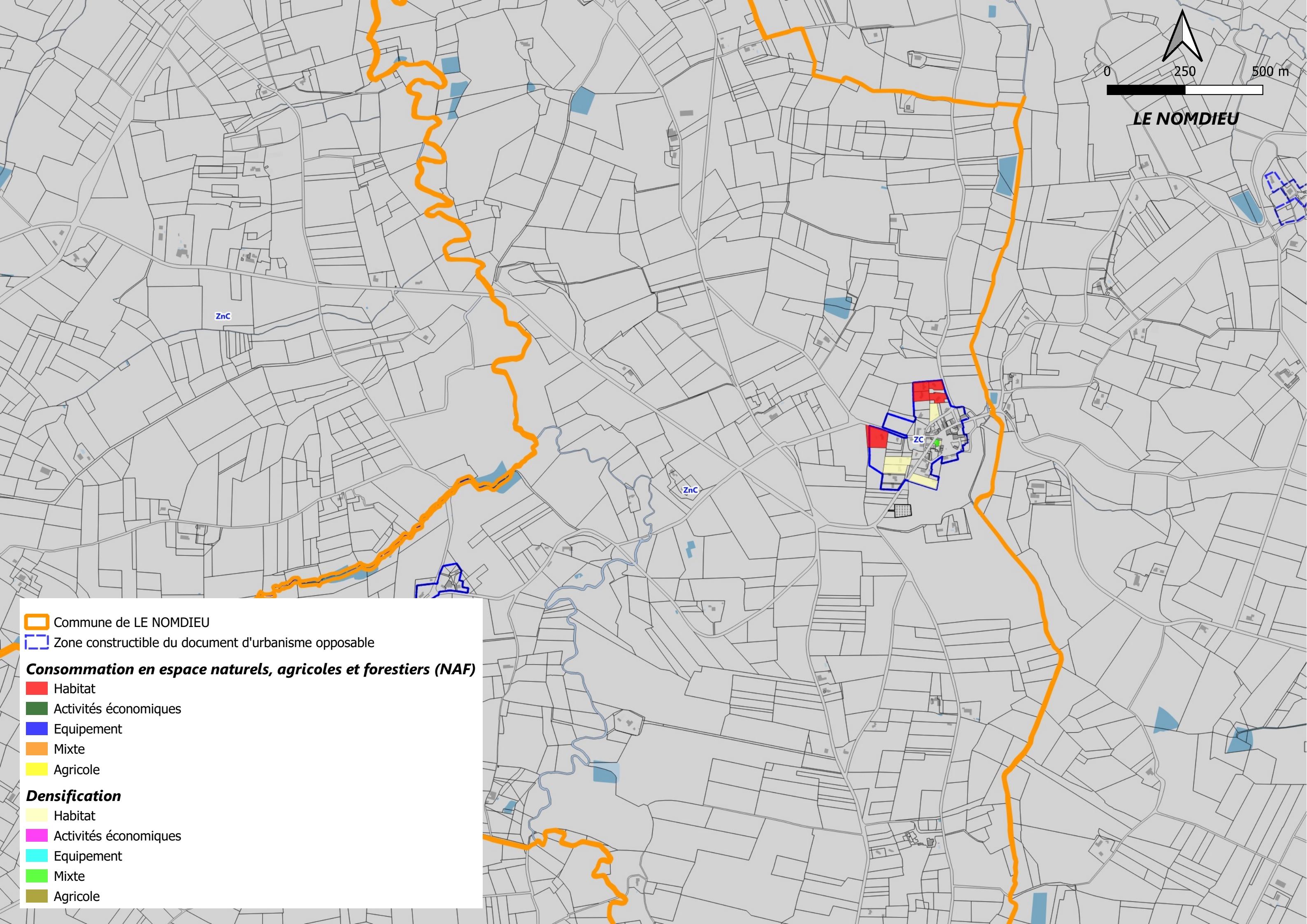
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole





LE NOMDIEU

 Commune de LE NOMDIEU

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

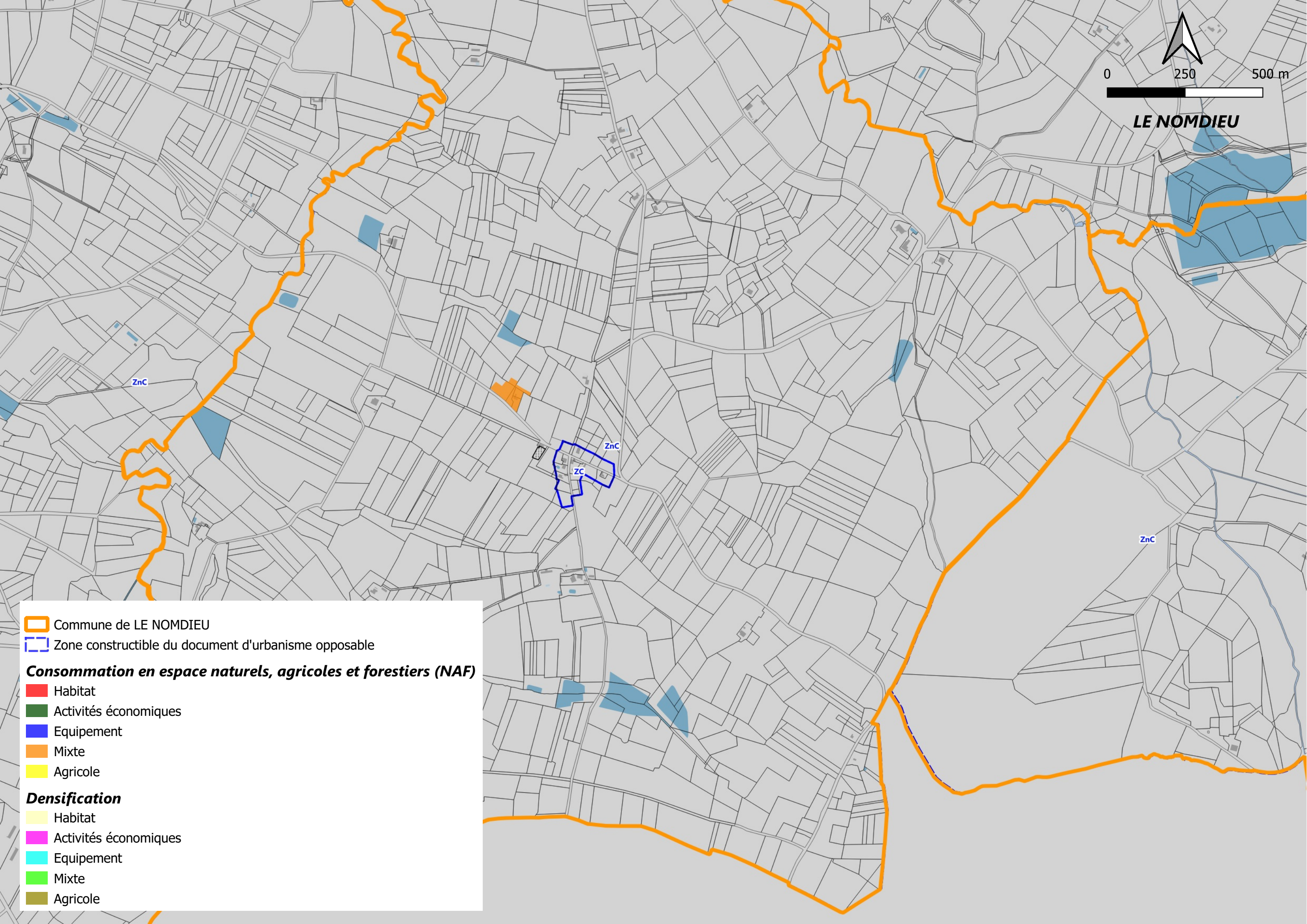
 Habitat

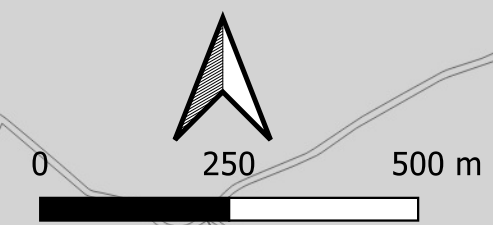
 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole





MEZIN

 Commune de MEZIN

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

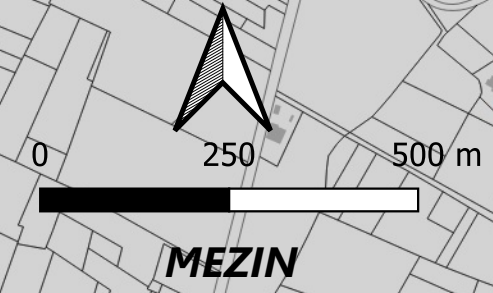
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



Commune de MEZIN

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

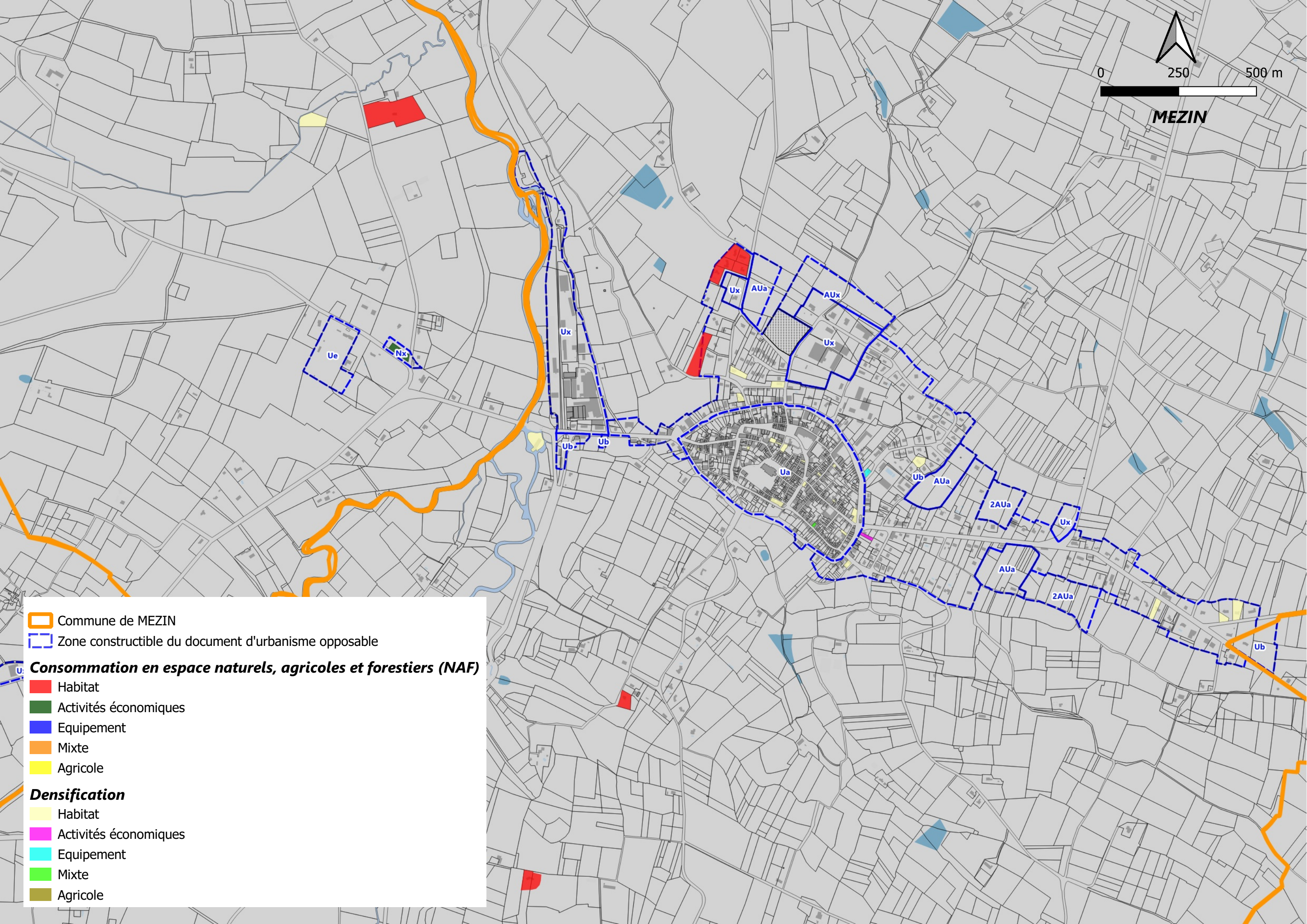
Habitat

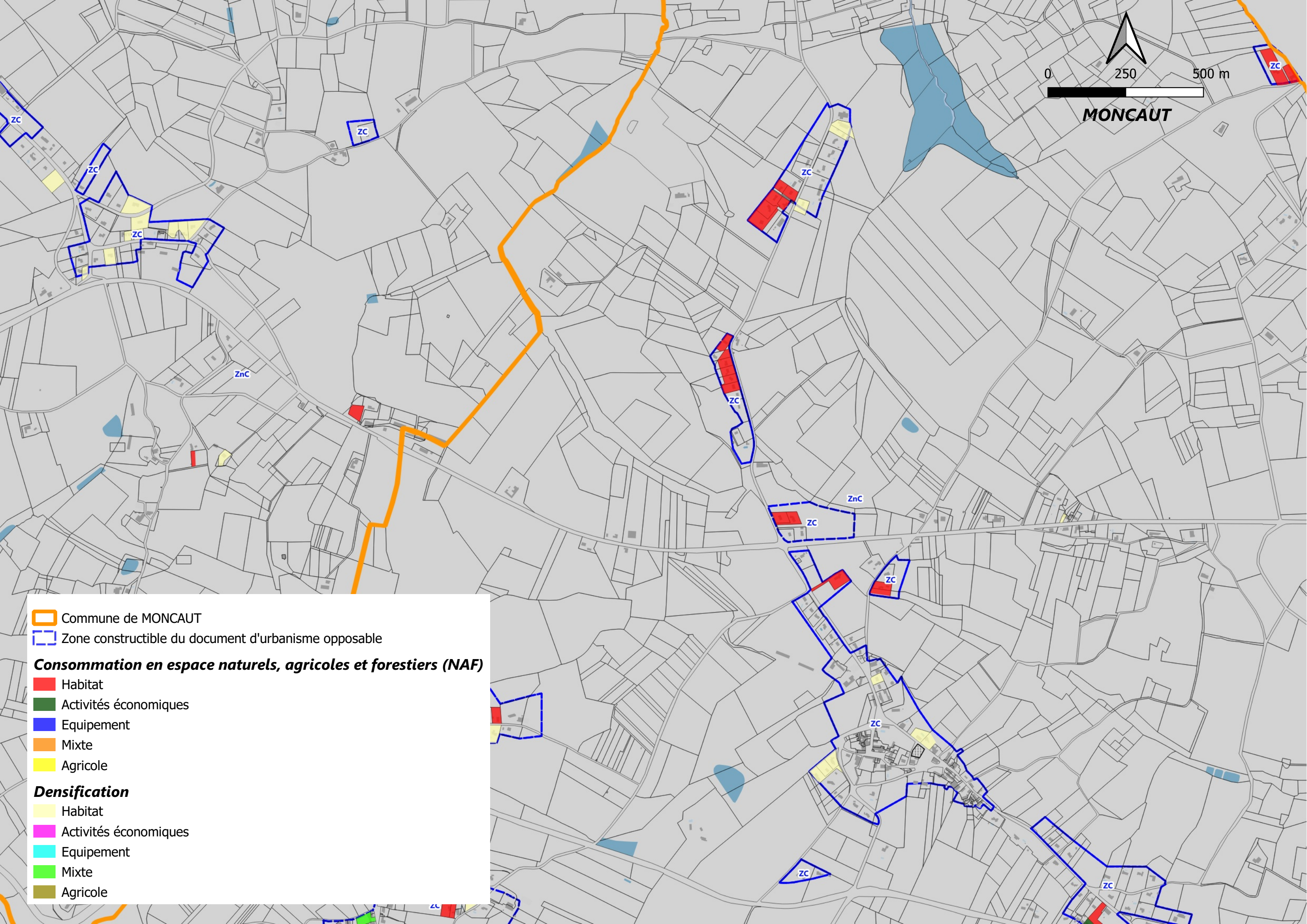
Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole





 Commune de MONCAUT

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

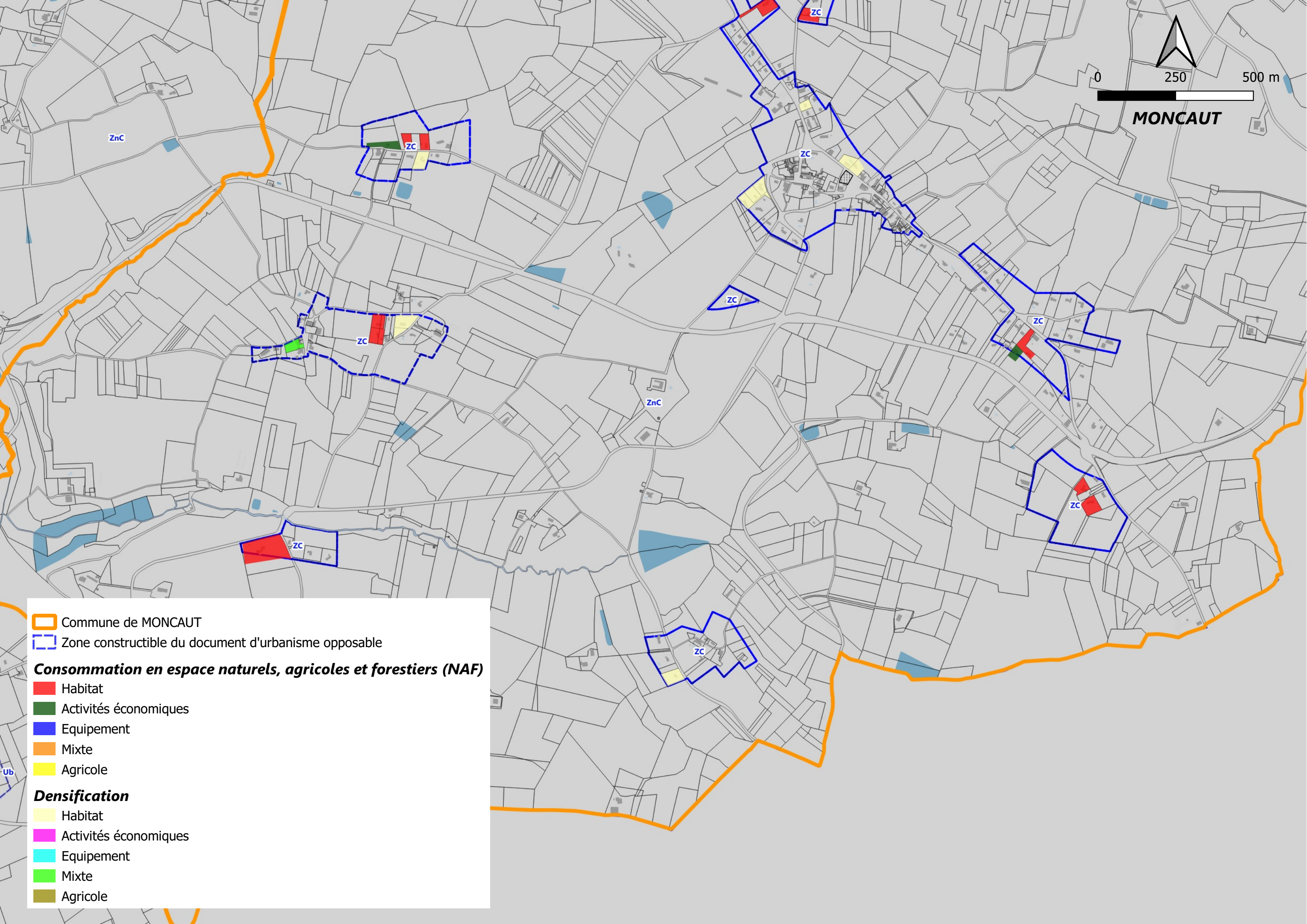
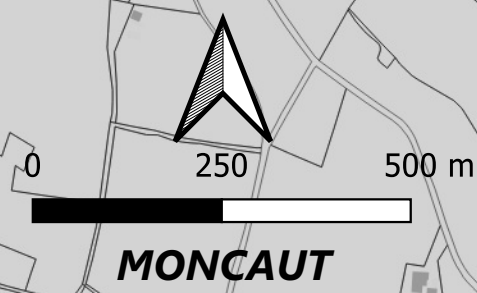
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



 Commune de MONCAUT

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

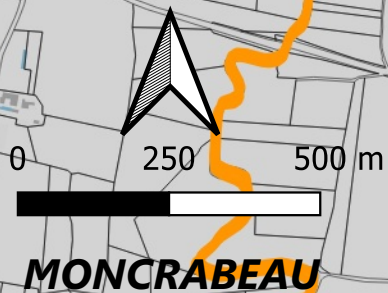
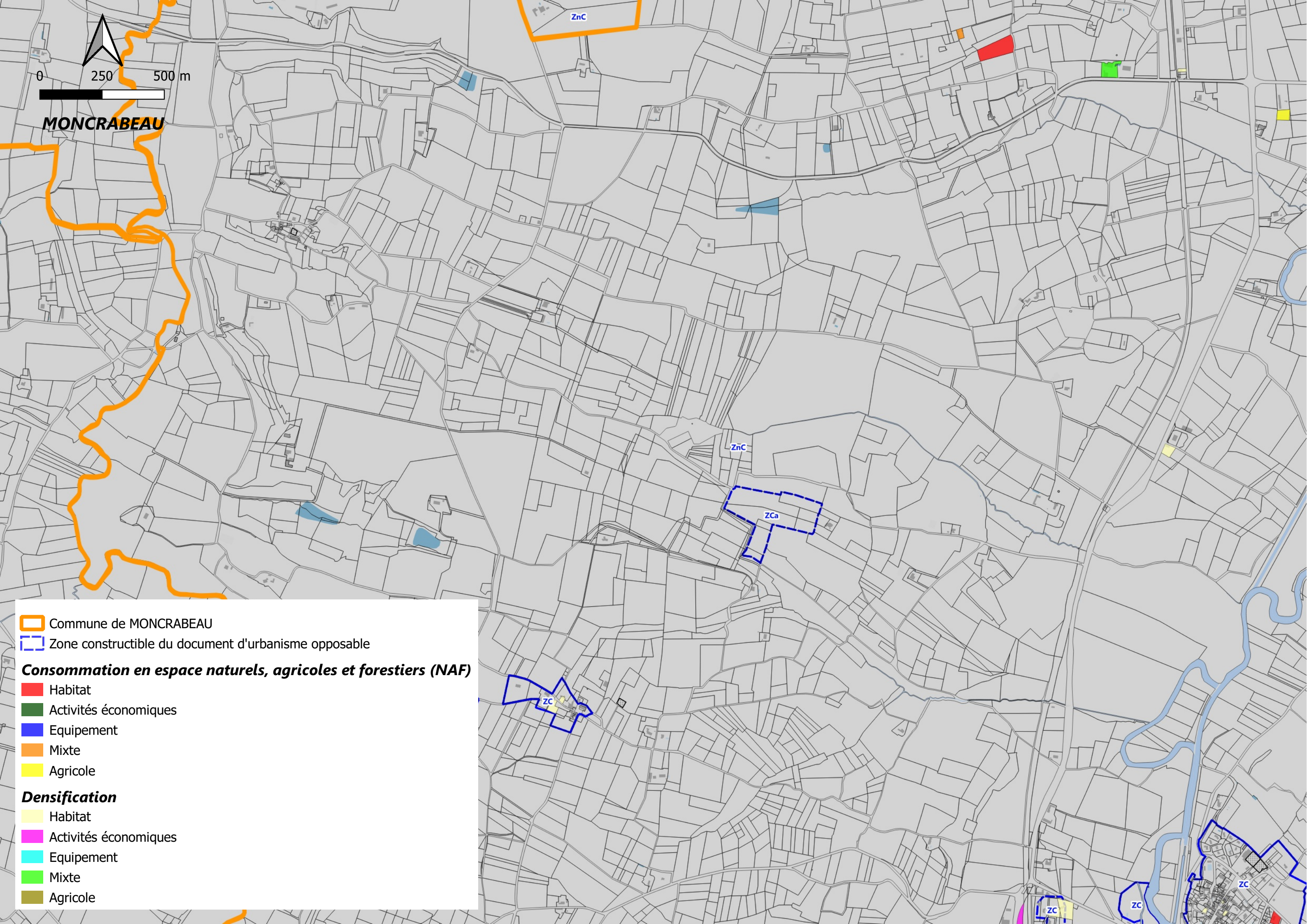
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



 Commune de MONCRABEAU

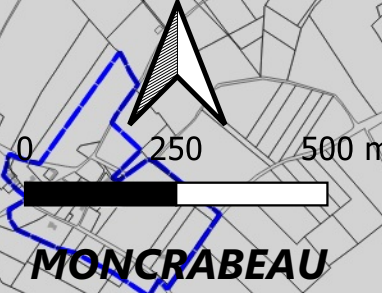
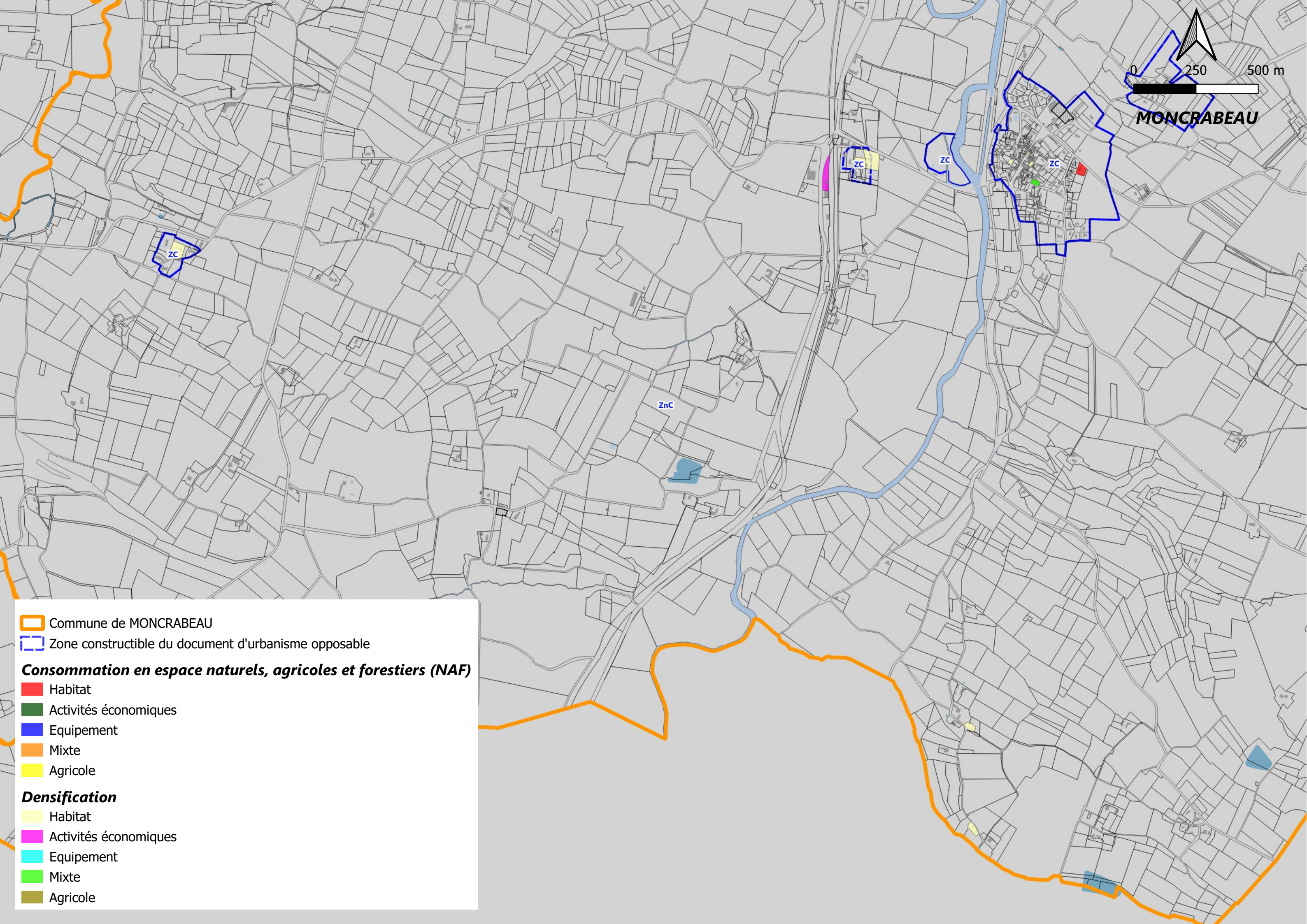
 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

-  Habitat
-  Activités économiques
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole

Densification

-  Habitat
-  Activités économiques
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole



 Commune de MONCRABEAU

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

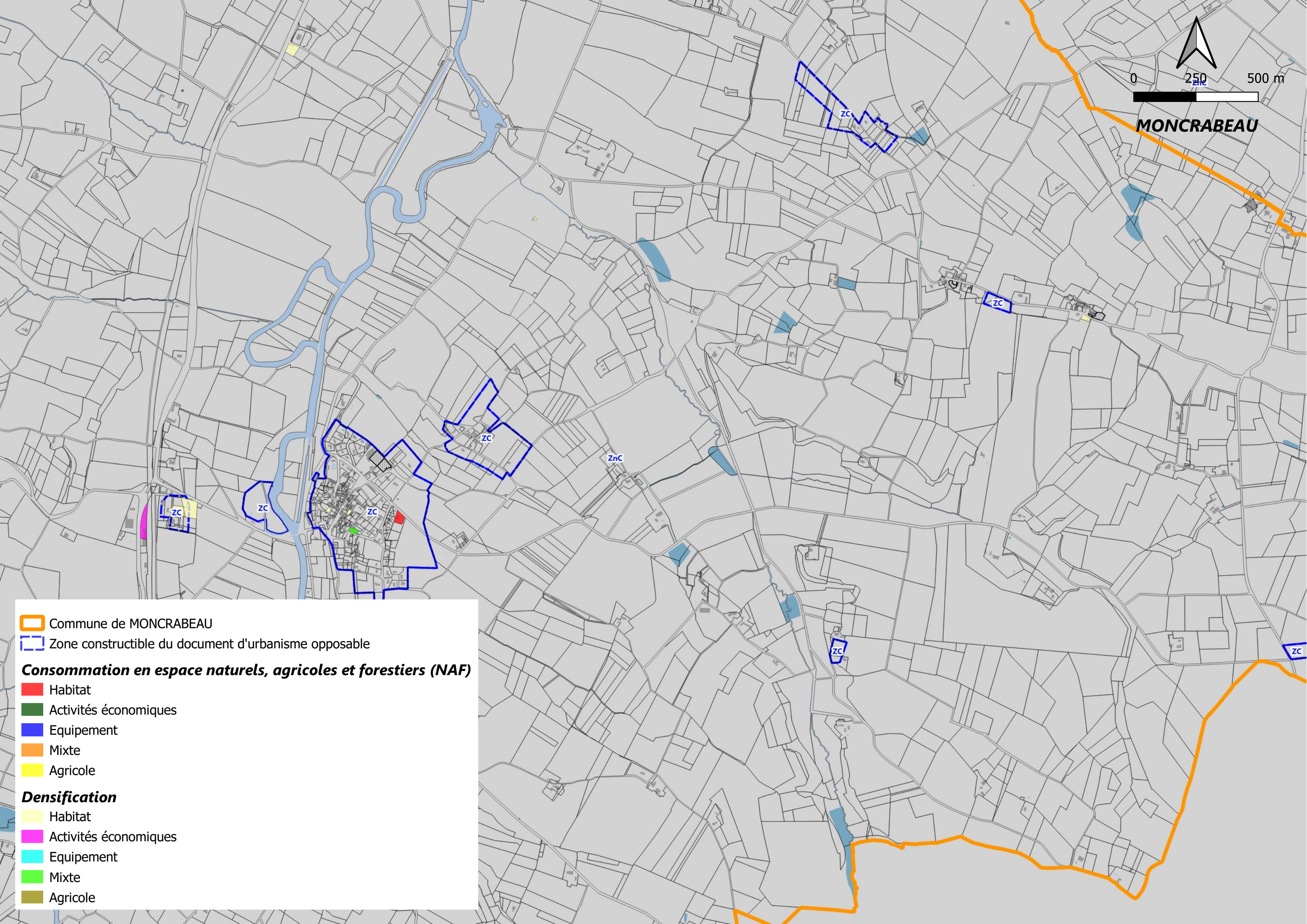
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



 Commune de MONCRABEAU

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

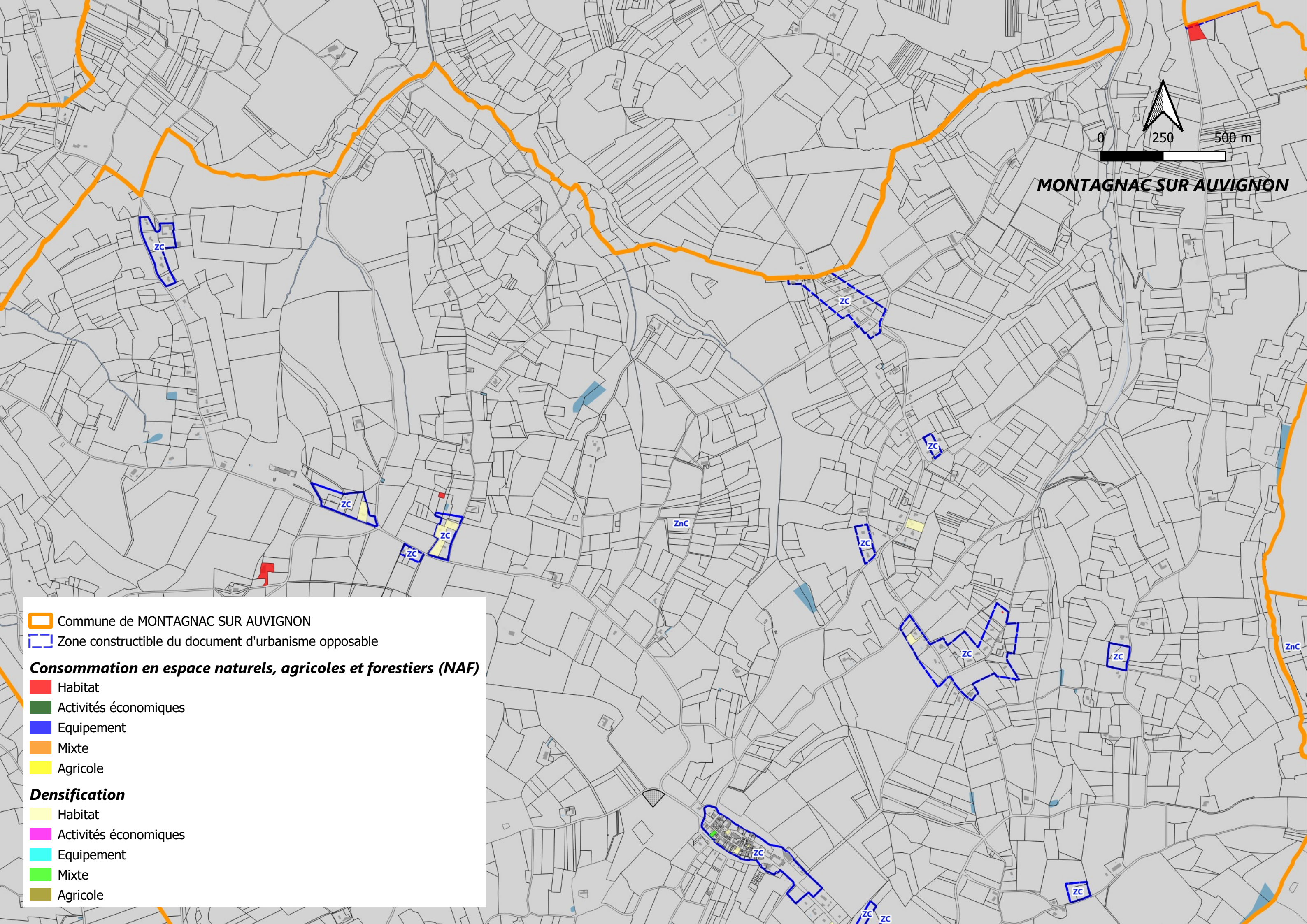
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



Commune de MONTAGNAC SUR AUVIGNON

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

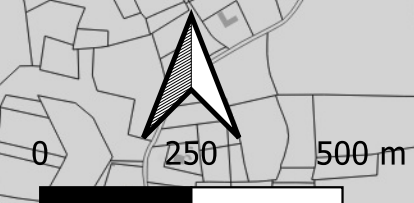
Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole



MONTAGNAC SUR AUVIGNON

 Commune de MONTAGNAC SUR AUVIGNON

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

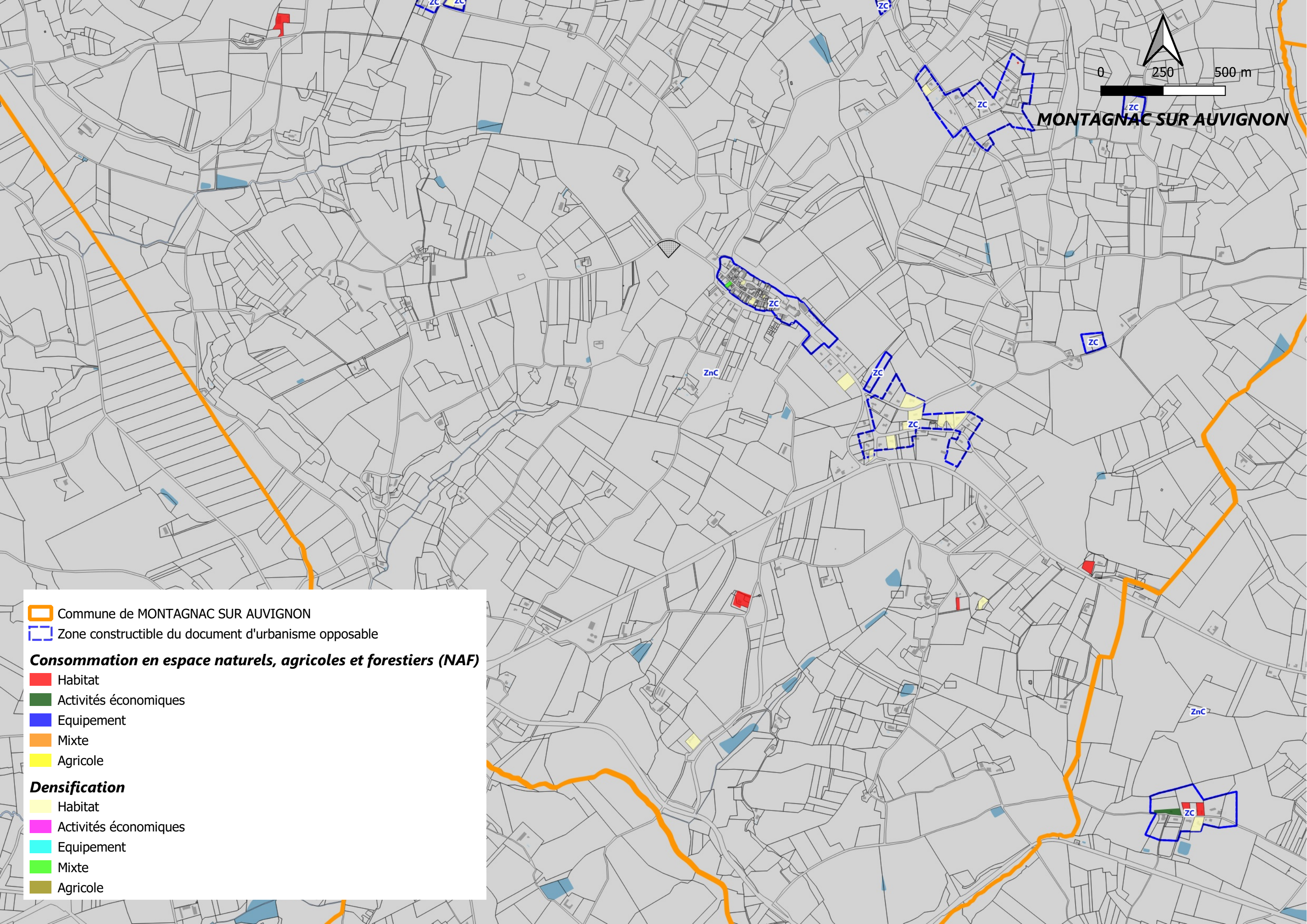
 Habitat

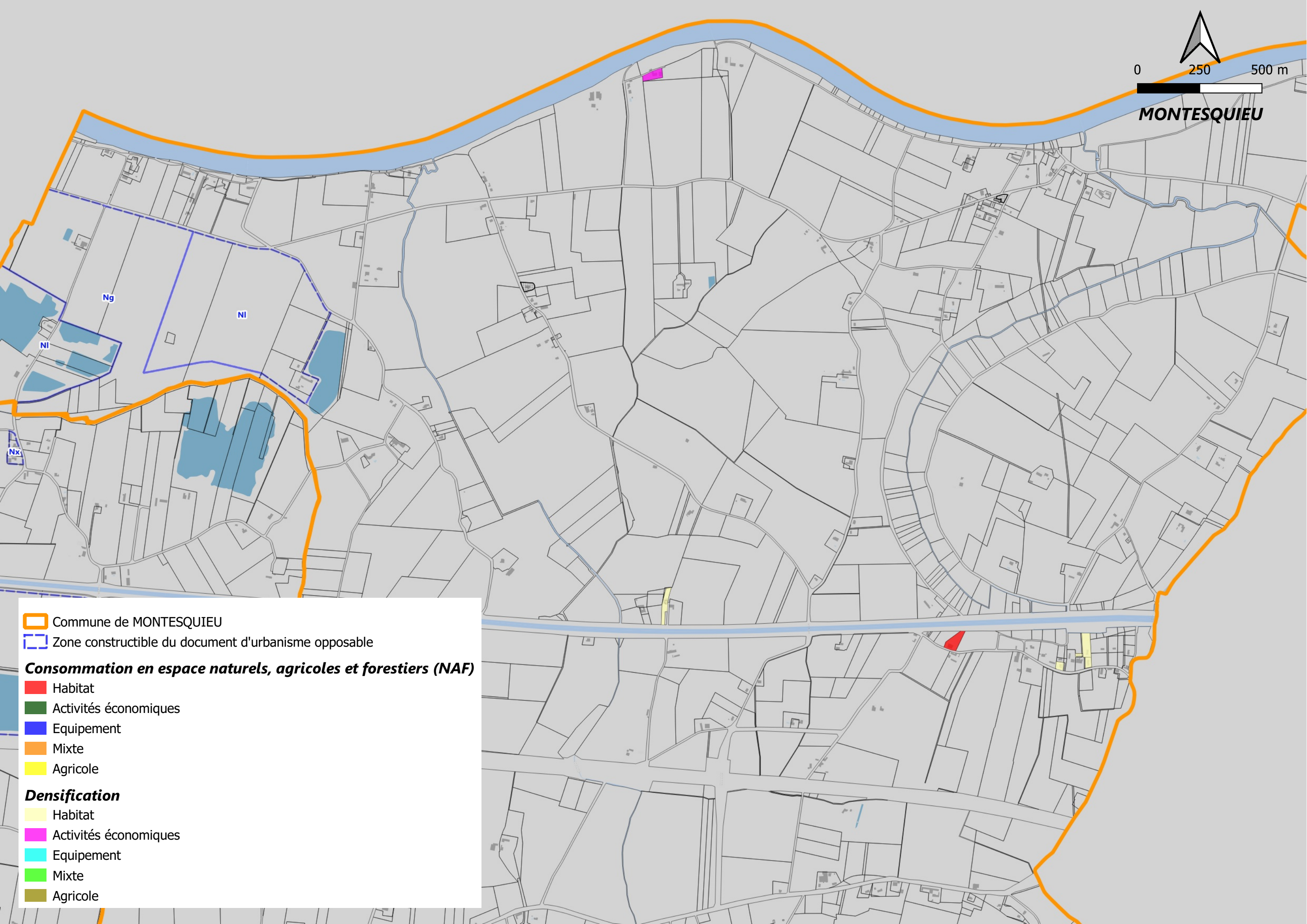
 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole





 Commune de MONTESQUIEU

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

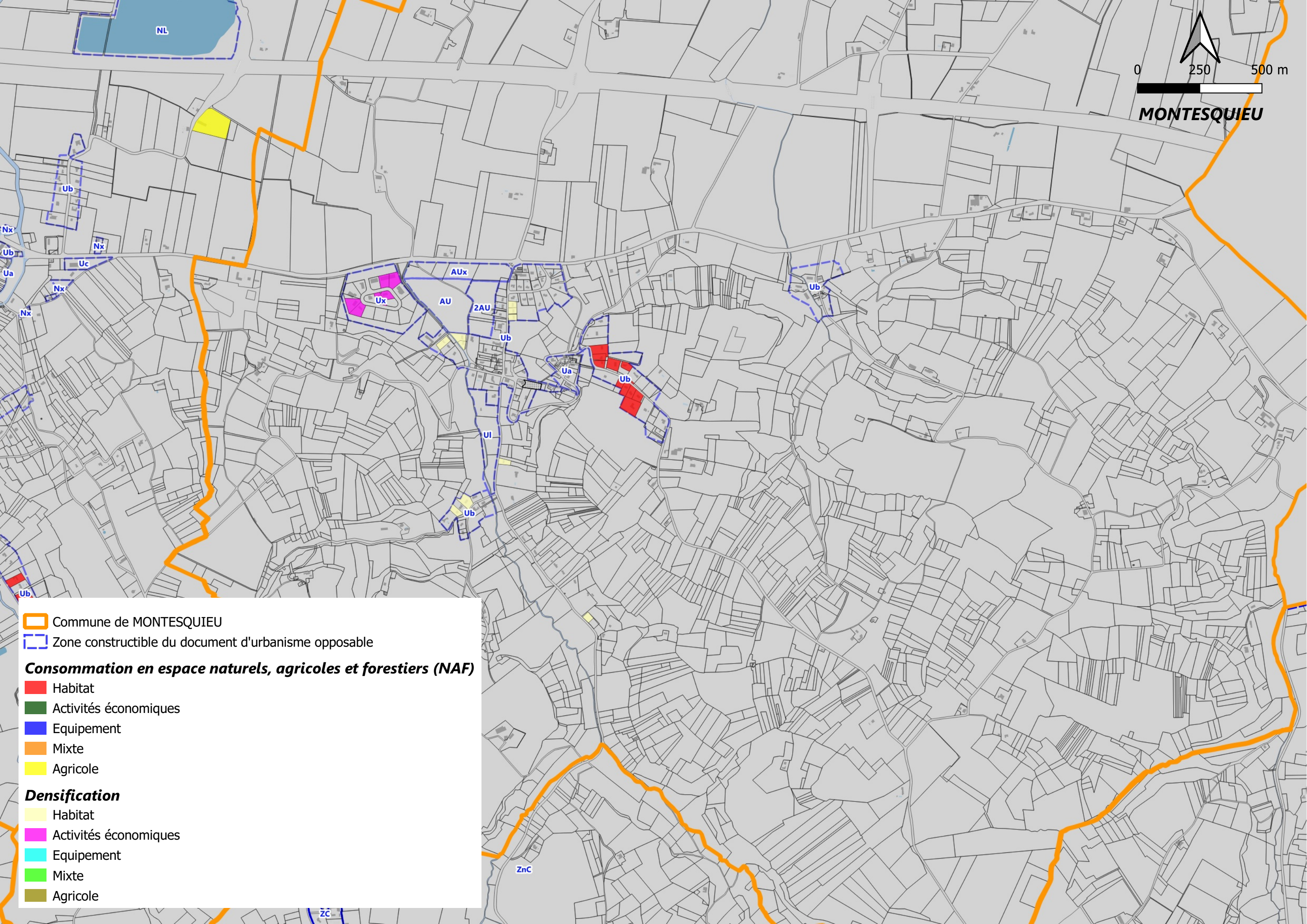
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



Commune de MONTESQUIEU

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

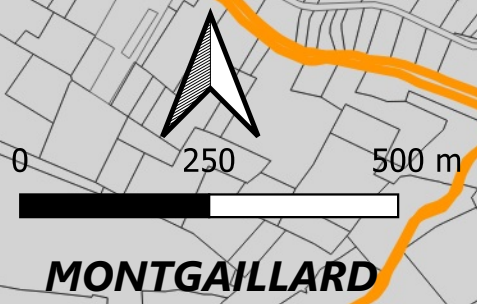
Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole



Commune de MONTGAILLARD

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

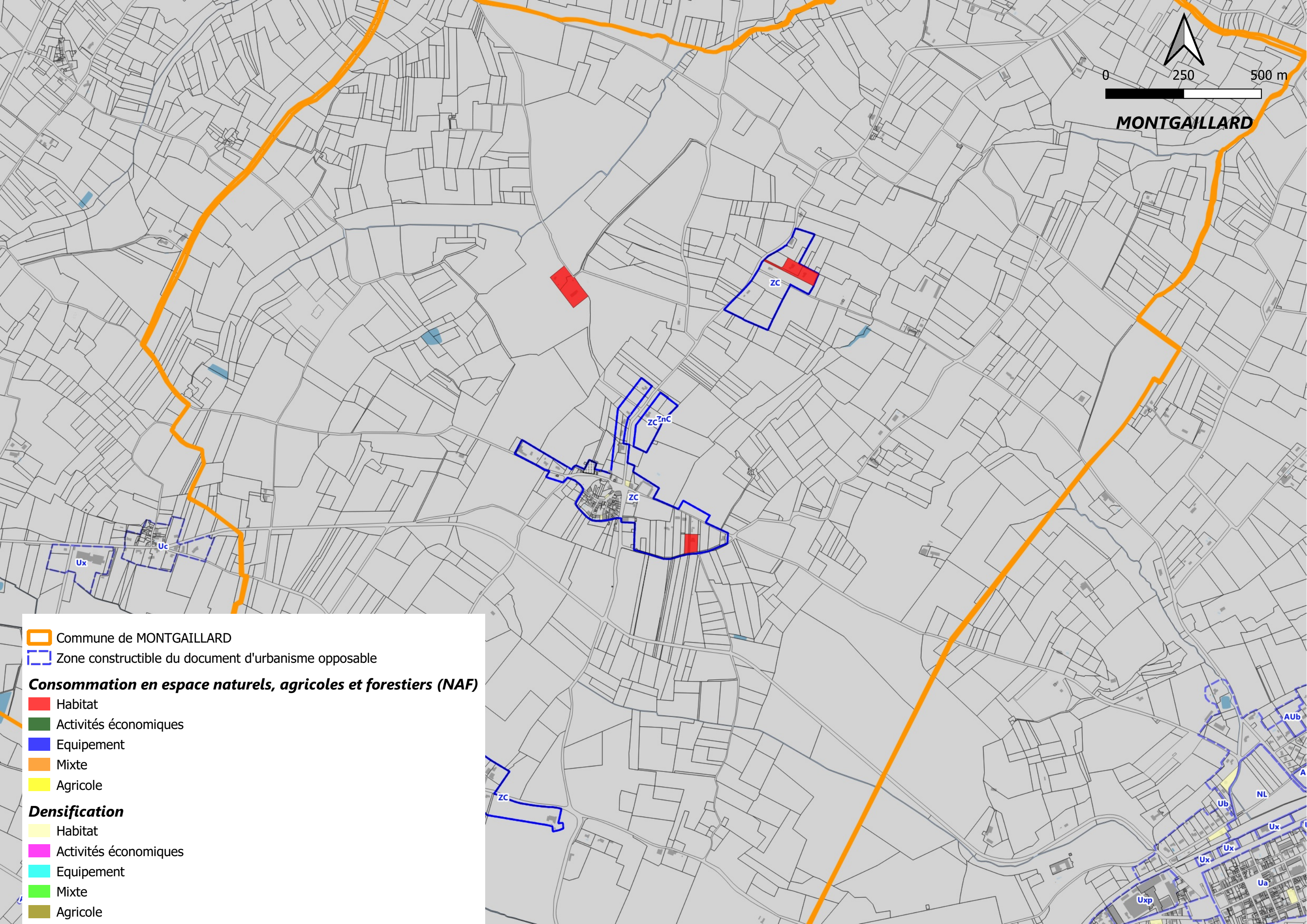
Habitat

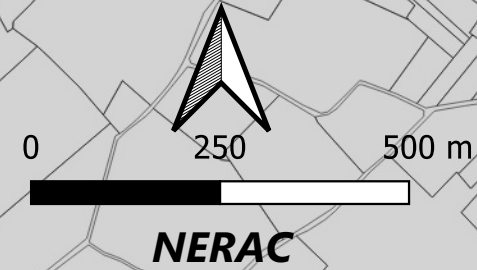
Activités économiques

Equipement

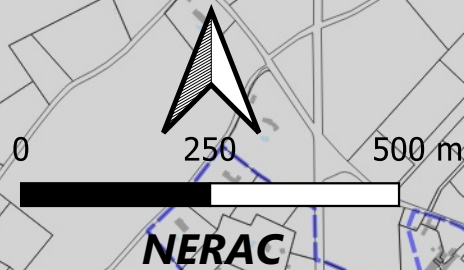
Mixte

Agricole

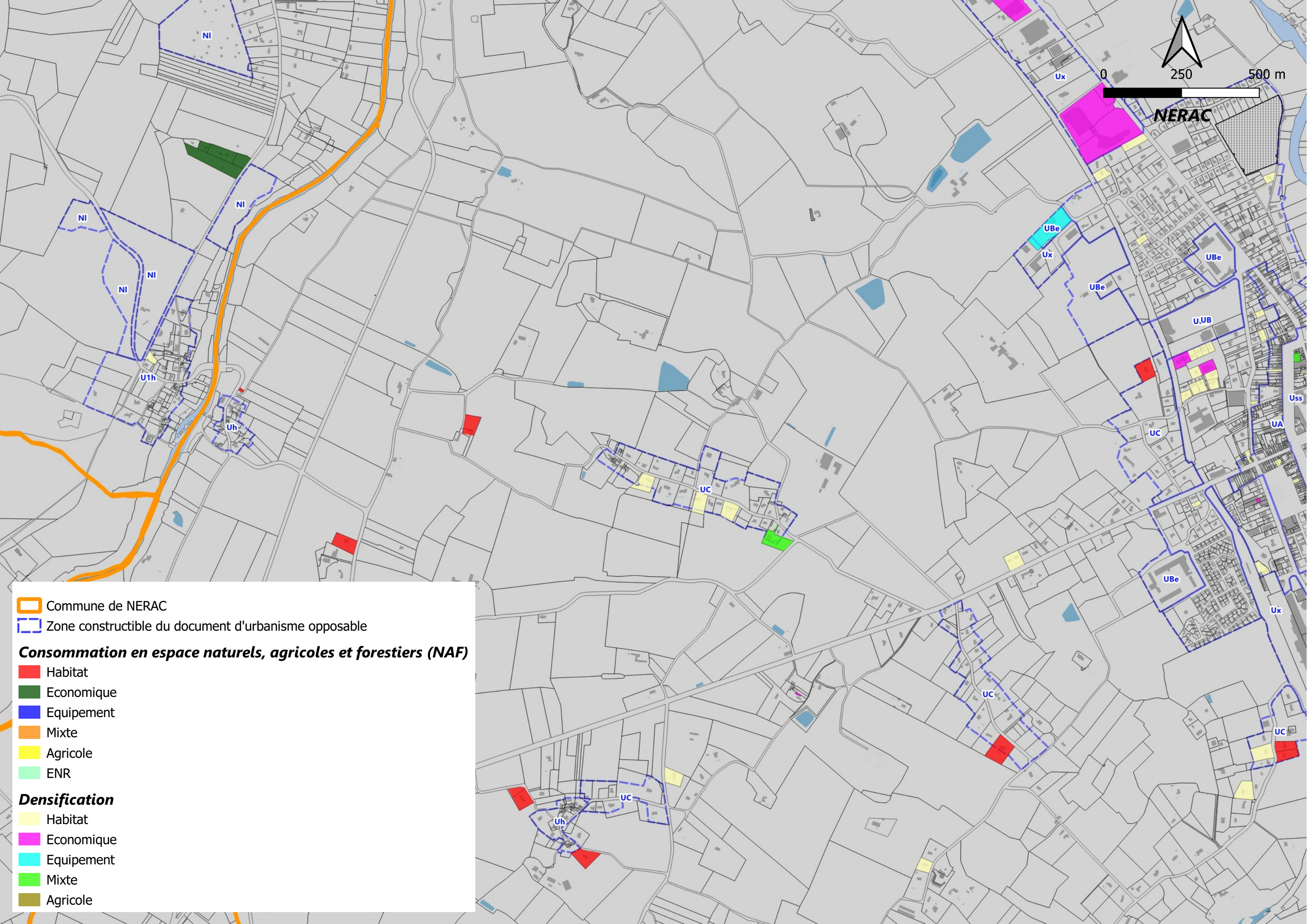




-  Commune de NERAC
 -  Zone constructible du document d'urbanisme opposable
 - Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)***
 -  Habitat
 -  Economique
 -  Equipement
 -  Mixte
 -  Agricole
 -  ENR
 - Densification***
 -  Habitat
 -  Economique
 -  Equipement
 -  Mixte
 -  Agricole



- Densification**
- Habitat
 - Economique
 - Equipement
 - Mixte
 - Agricole



 Commune de NERAC

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Econometique

 Equipement

 Mixte

 Agricole

 ENR

Densification

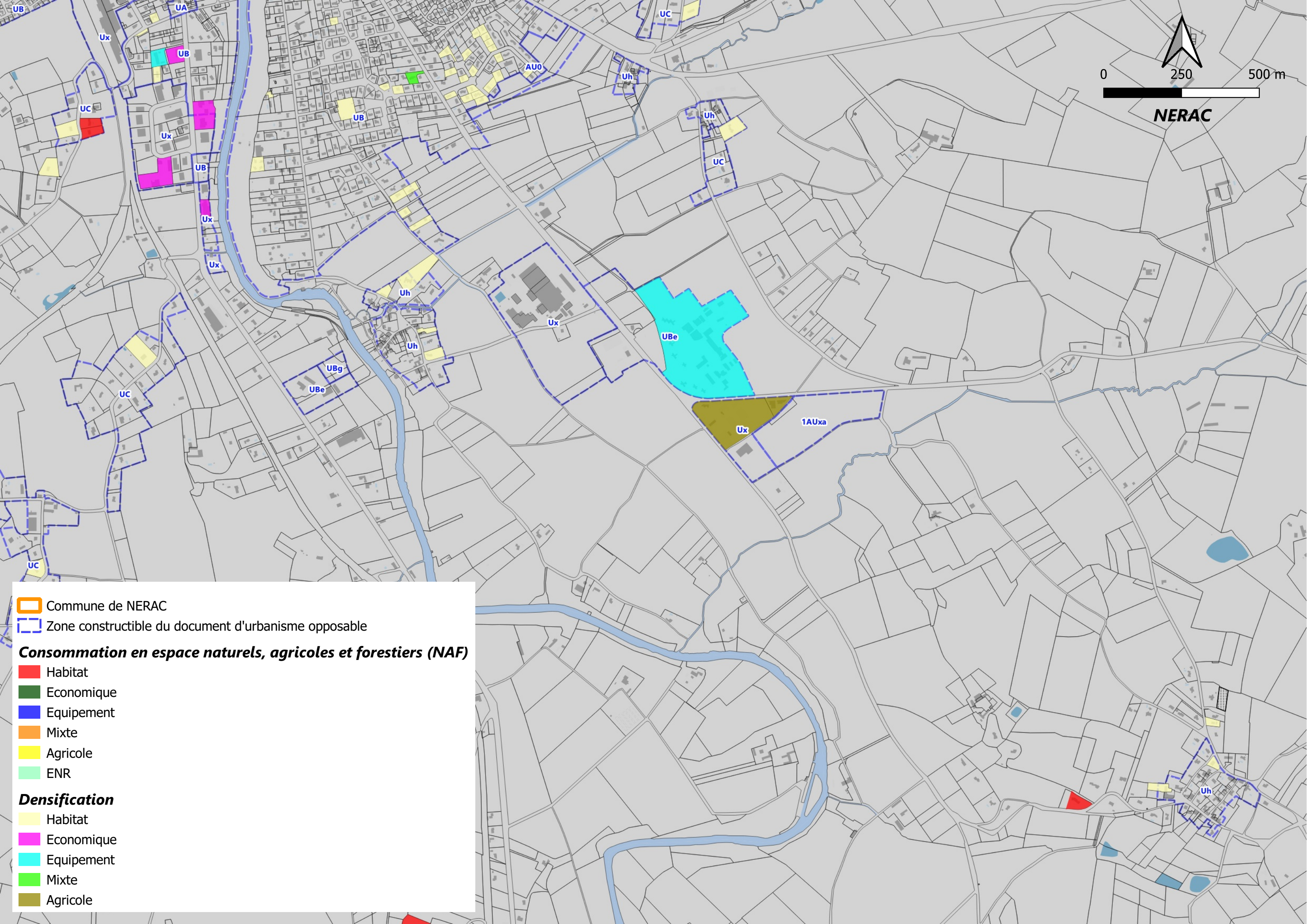
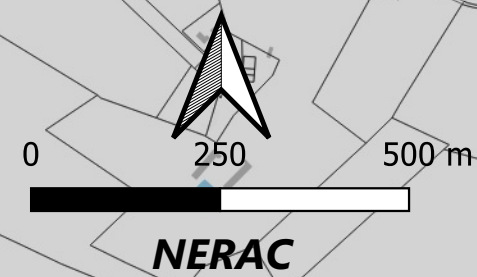
 Habitat

 Econometique

 Equipement

 Mixte

 Agricole



 Commune de NERAC

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole

 ENR

Densification

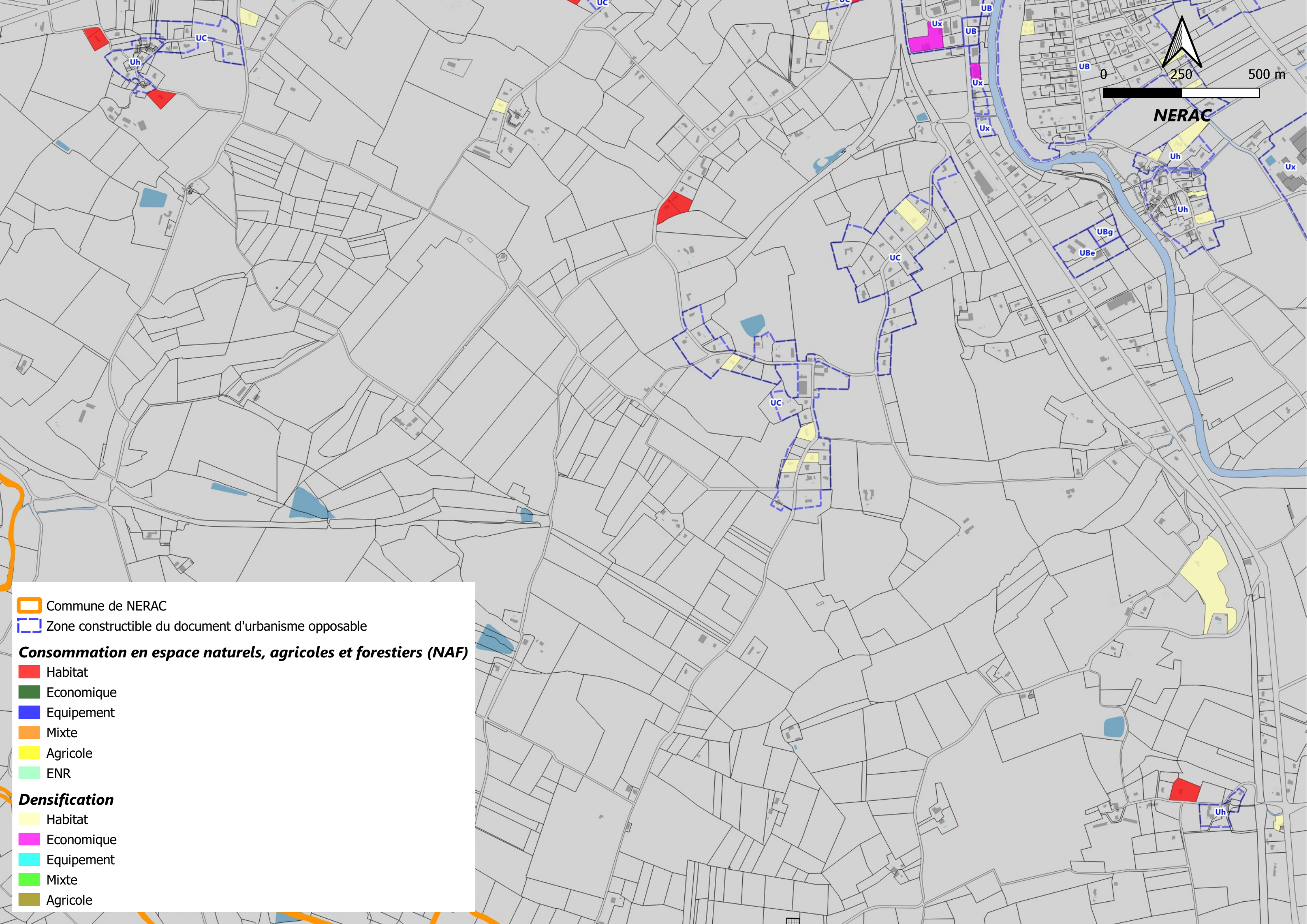
 Habitat

 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole



Commune de NERAC

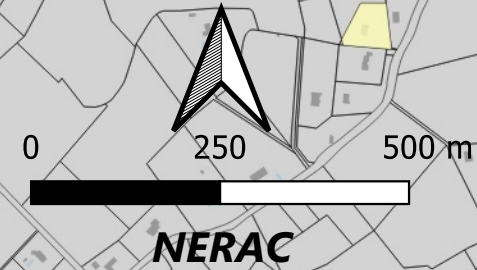
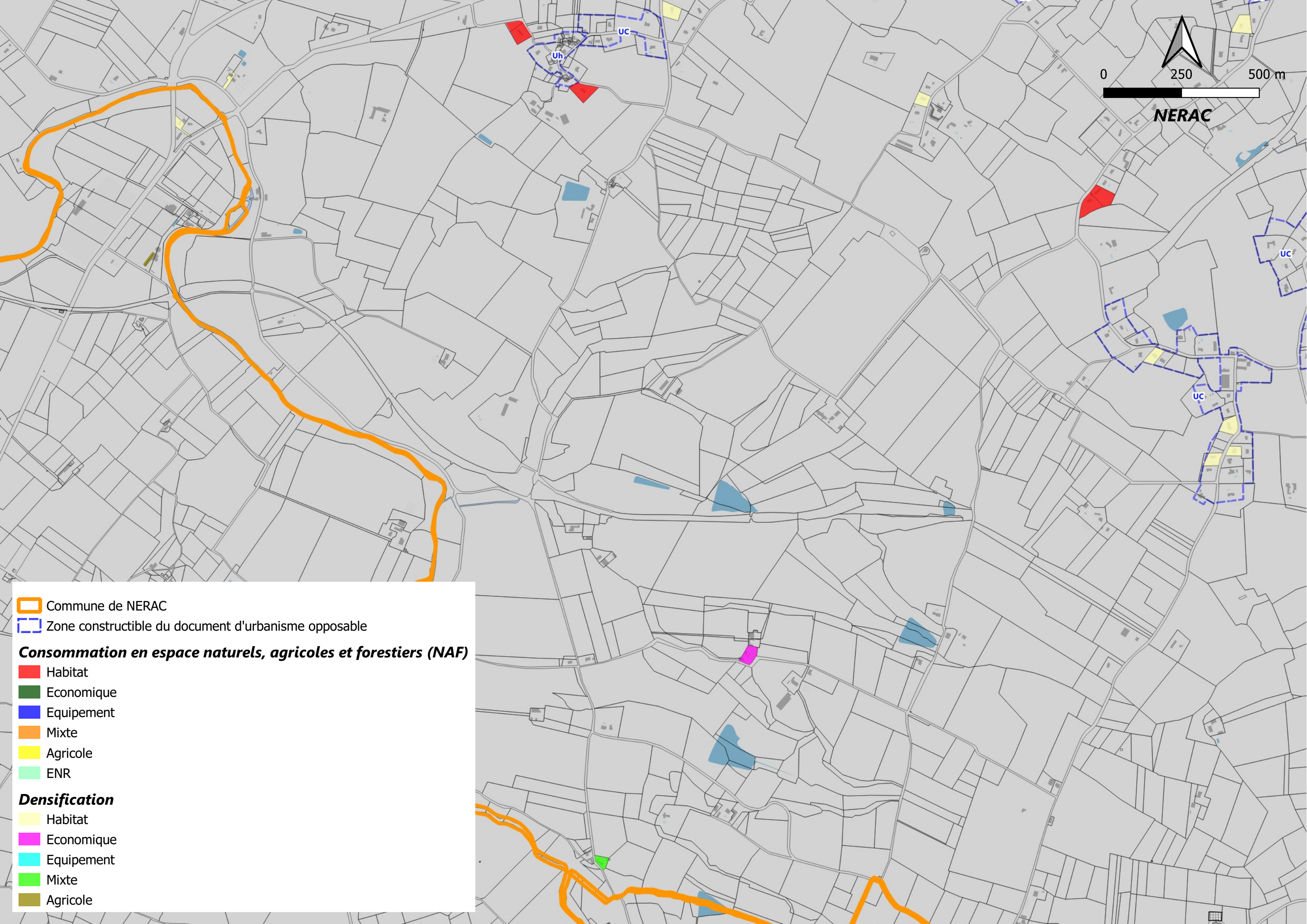
Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Economique
- Equipement
- Mixte
- Agricole
- ENR

Densification

- Habitat
- Economique
- Equipement
- Mixte
- Agricole



 Commune de NERAC

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole

 ENR

Densification

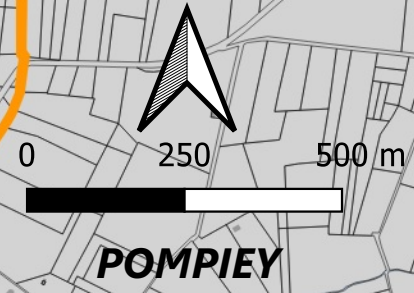
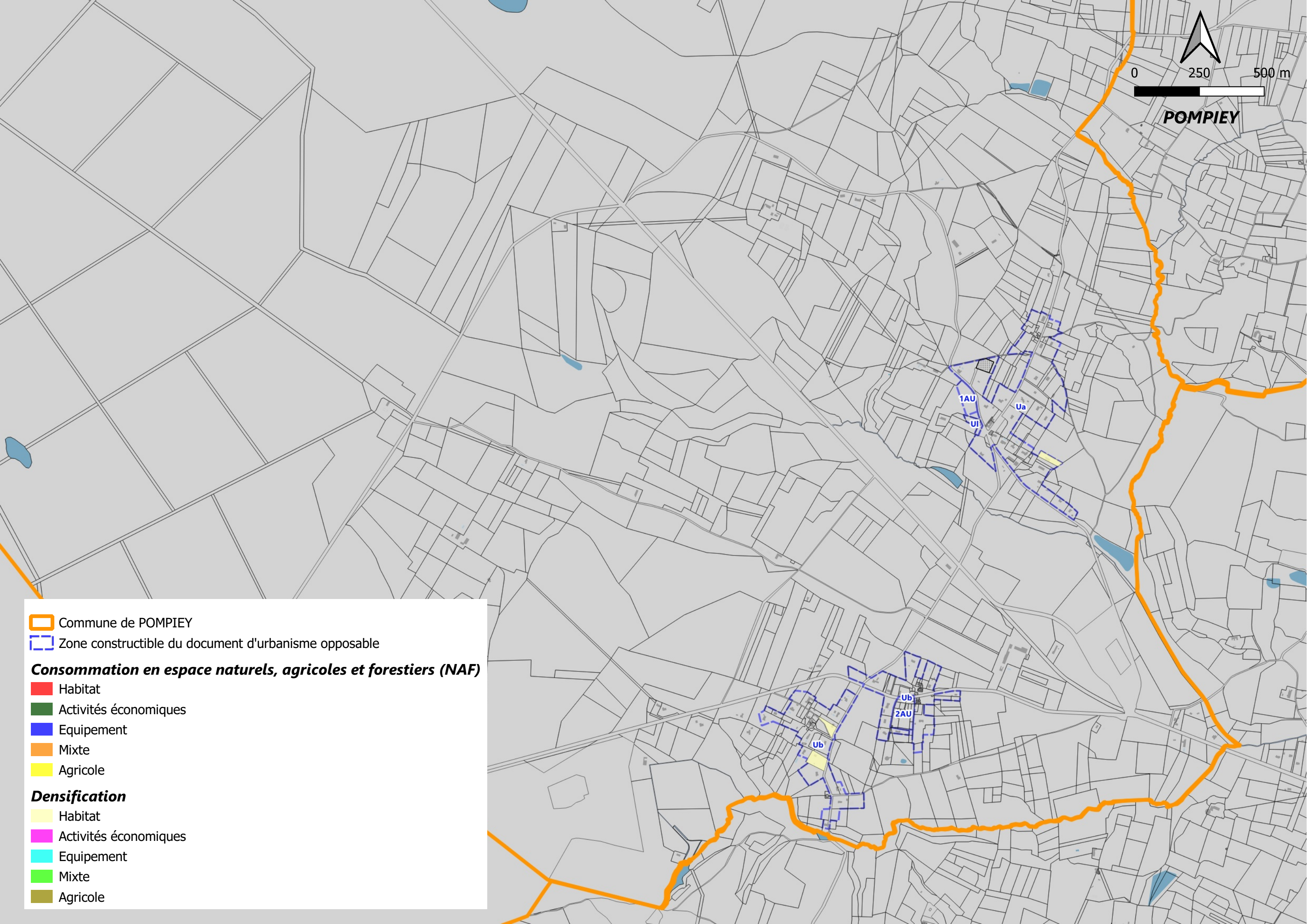
 Habitat

 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole



 Commune de POMPIEY

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

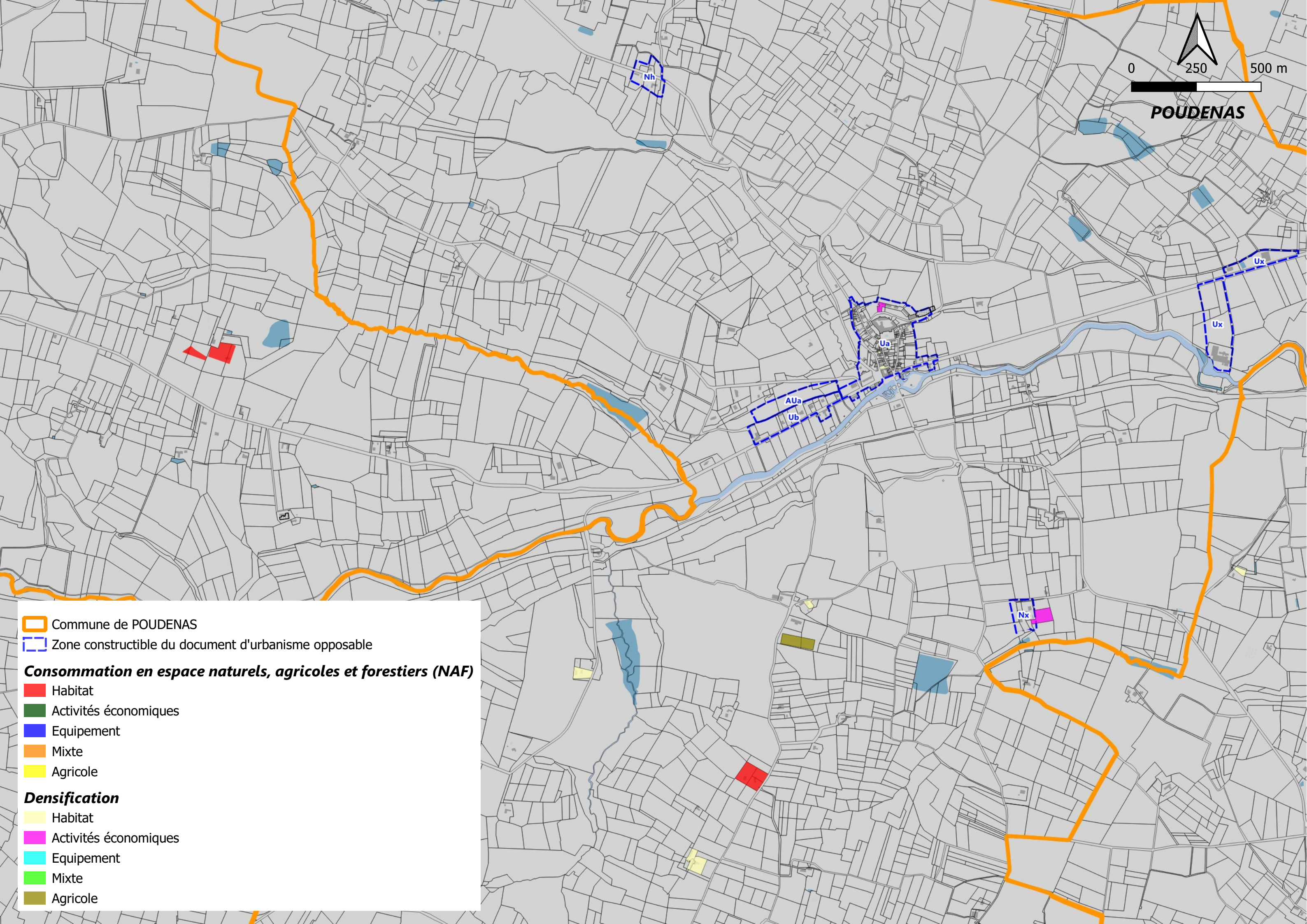
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



Commune de POUDENAS

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

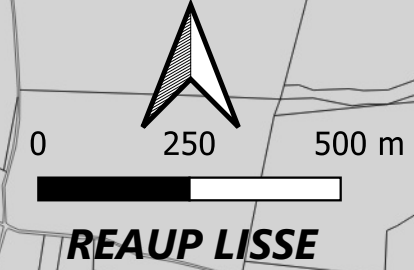
Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole



Commune de REAUP LISSE

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

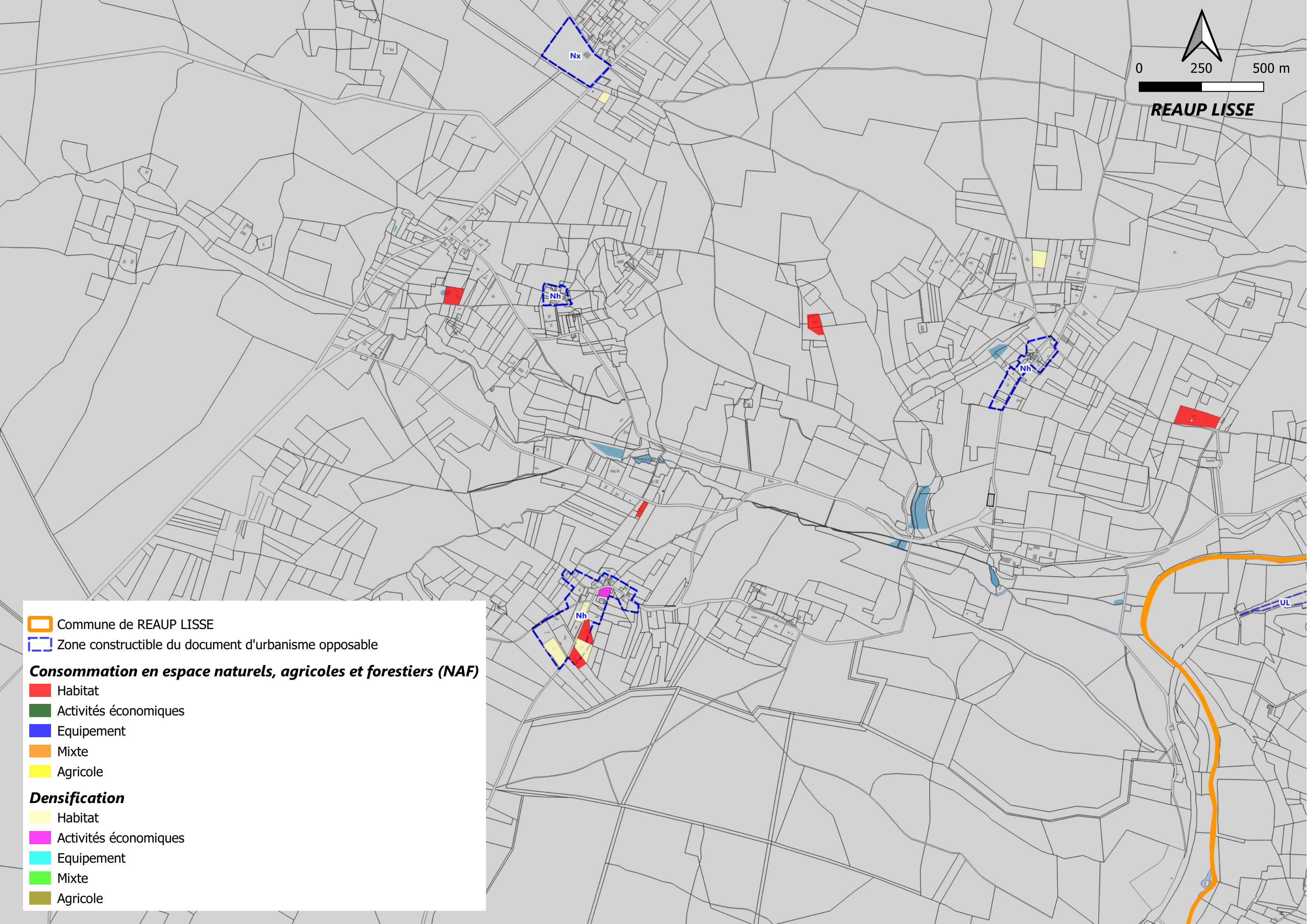
Habitat

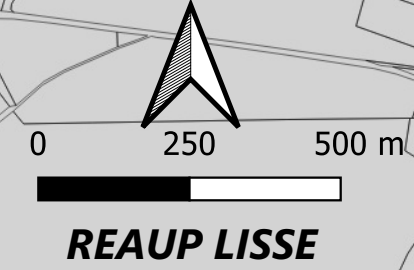
Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole





 Commune de REAUP LISSE

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

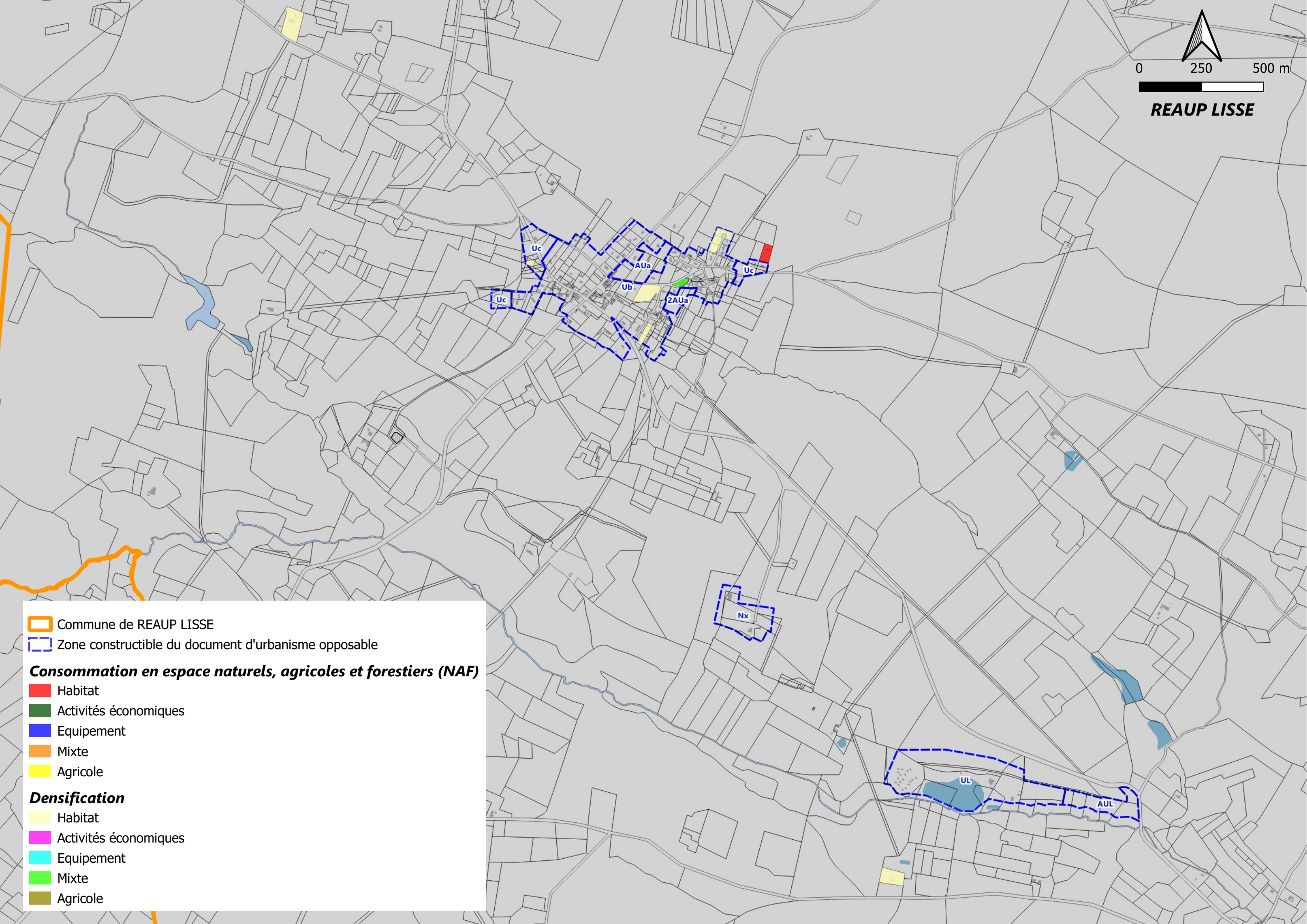
 Habitat

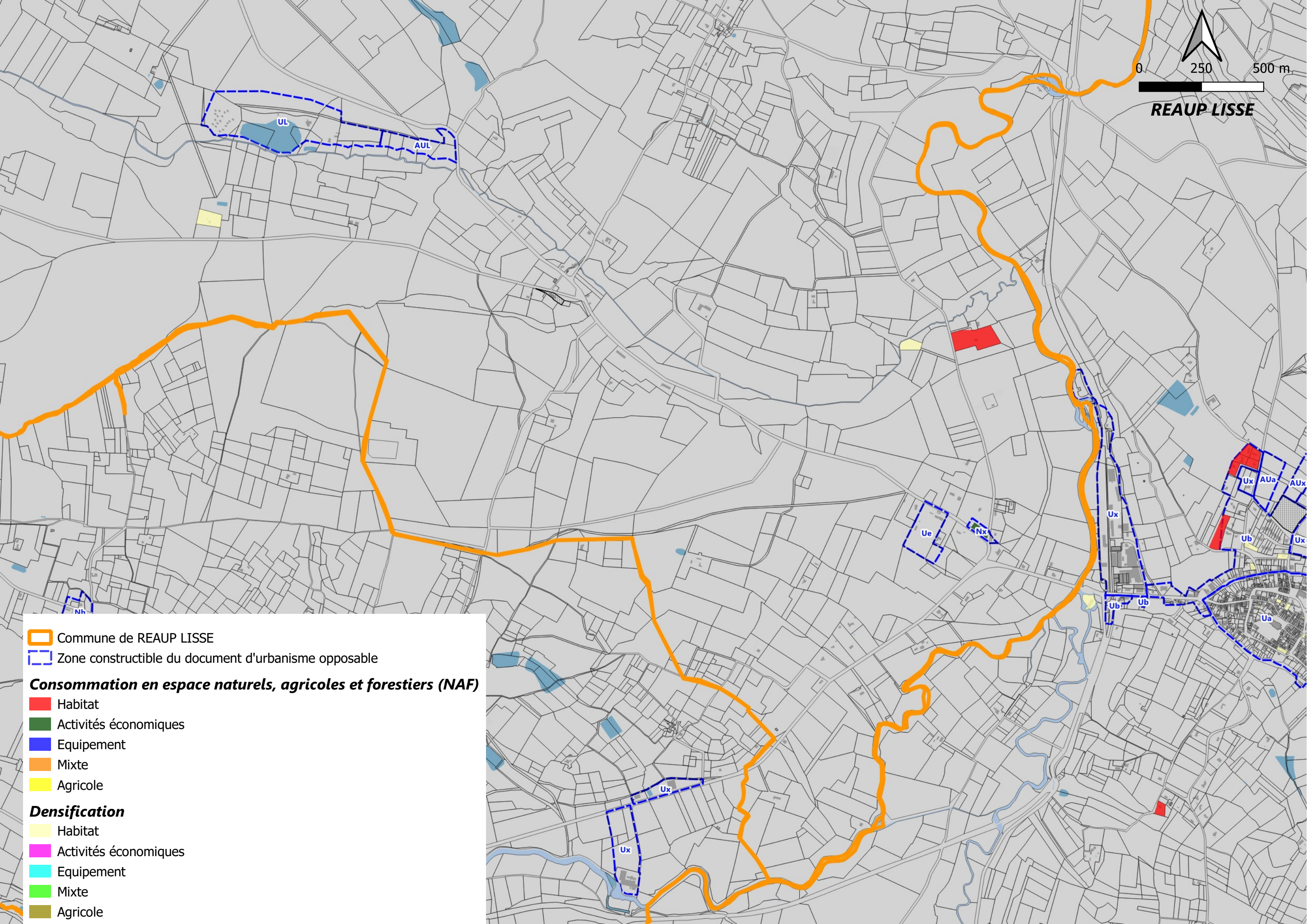
 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole





Commune de REAUP LISSE

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

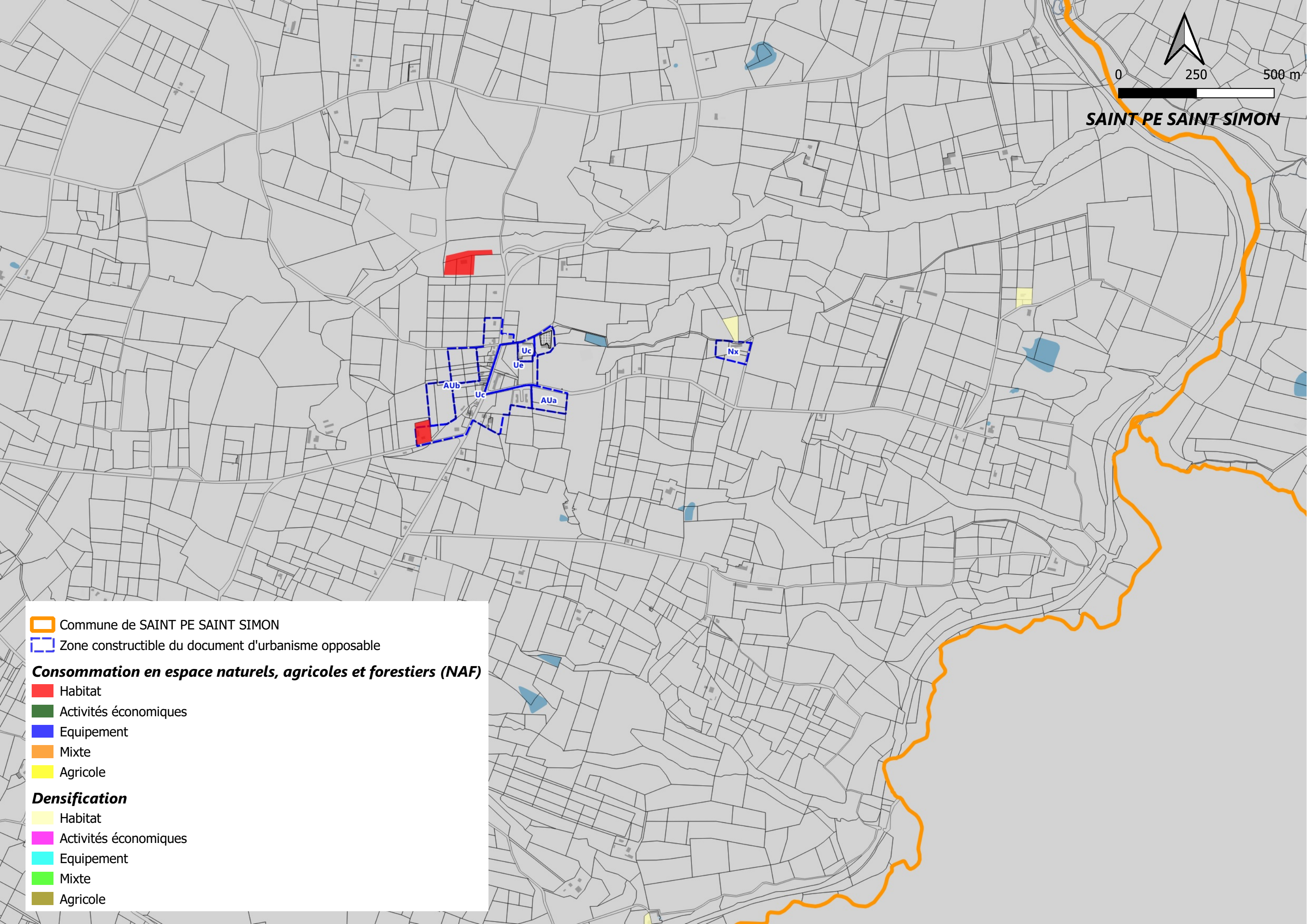
Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole



 Commune de SAINT PE SAINT SIMON

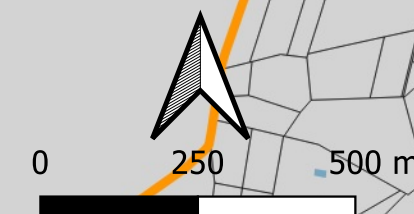
 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

-  Habitat
-  Activités économiques
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole

Densification

-  Habitat
-  Activités économiques
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole



SAINT VINCENT DE LAMONTJOIE

 Commune de SAINT VINCENT DE LAMONTJOIE

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

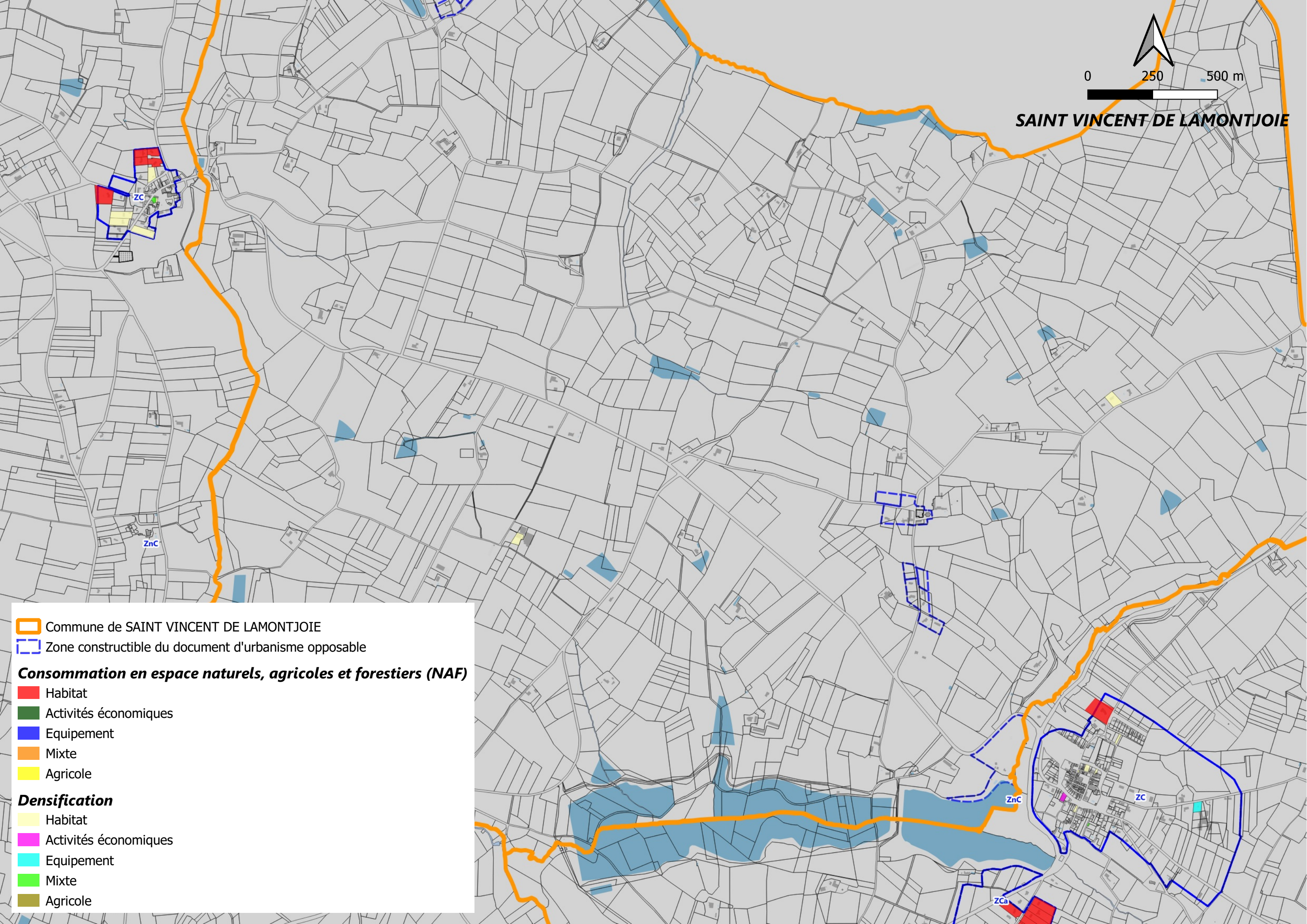
 Habitat

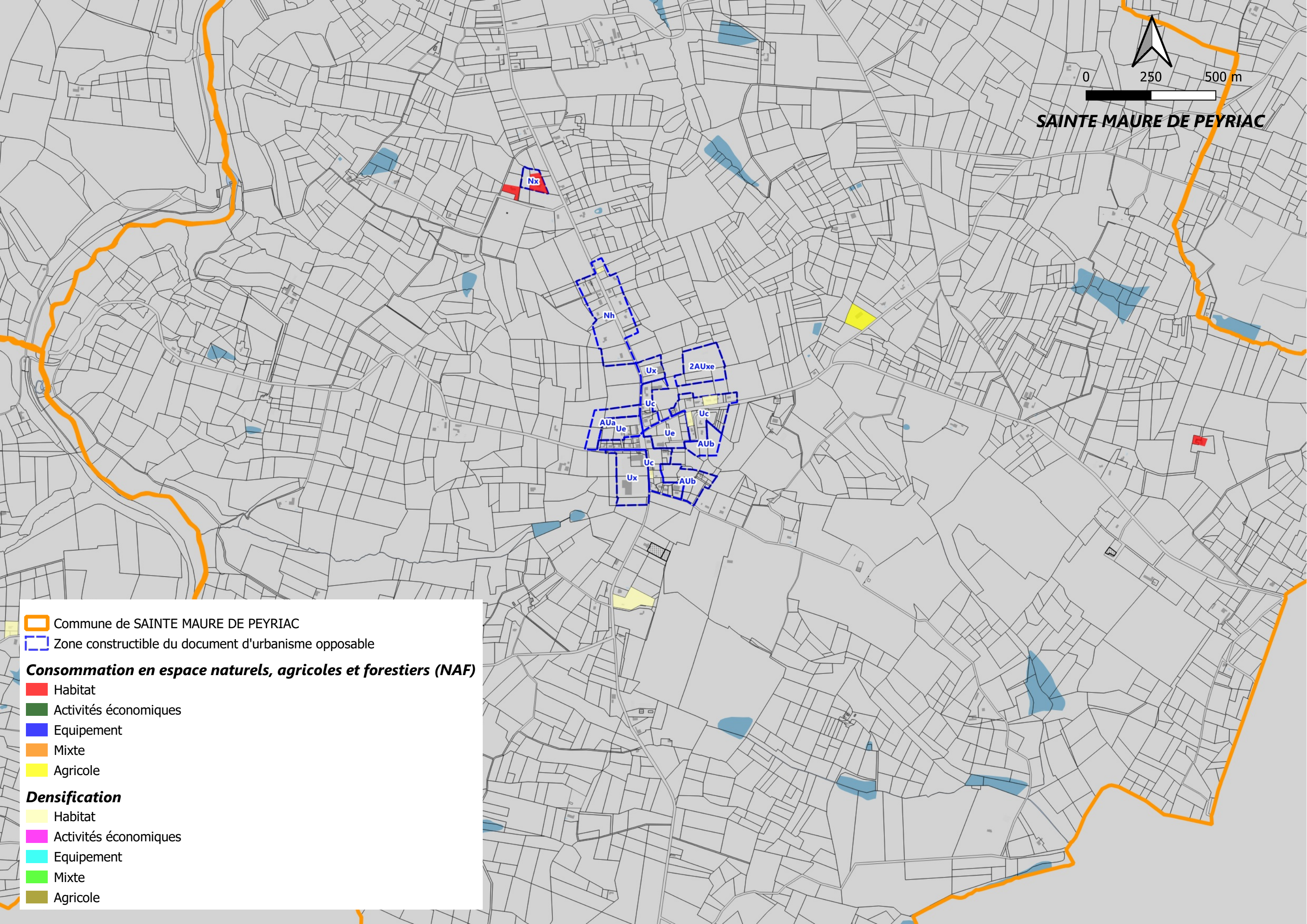
 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole





SAINTE MAURE DE PEYRIAC

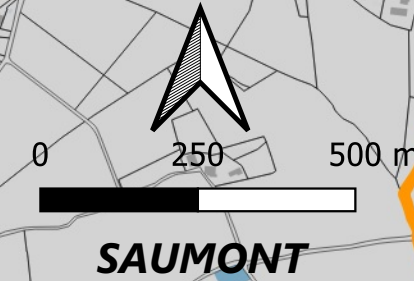
- Commune de SAINTE MAURE DE PEYRIAC
- Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

- Habitat
- Activités économiques
- Equipement
- Mixte
- Agricole

Densification

- Habitat
- Activités économiques
- Equipement
- Mixte
- Agricole



 Commune de SAUMONT

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

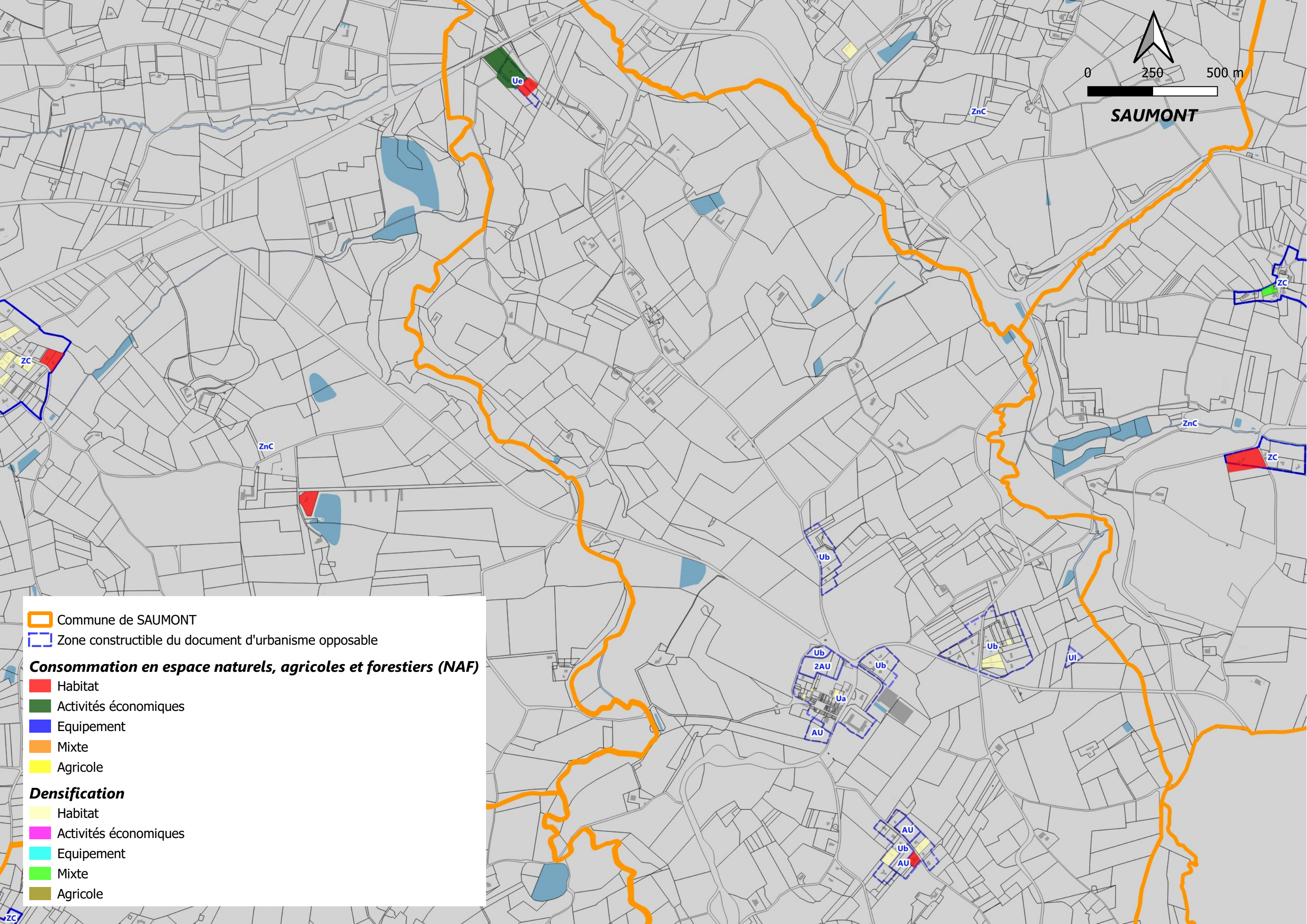
 Habitat

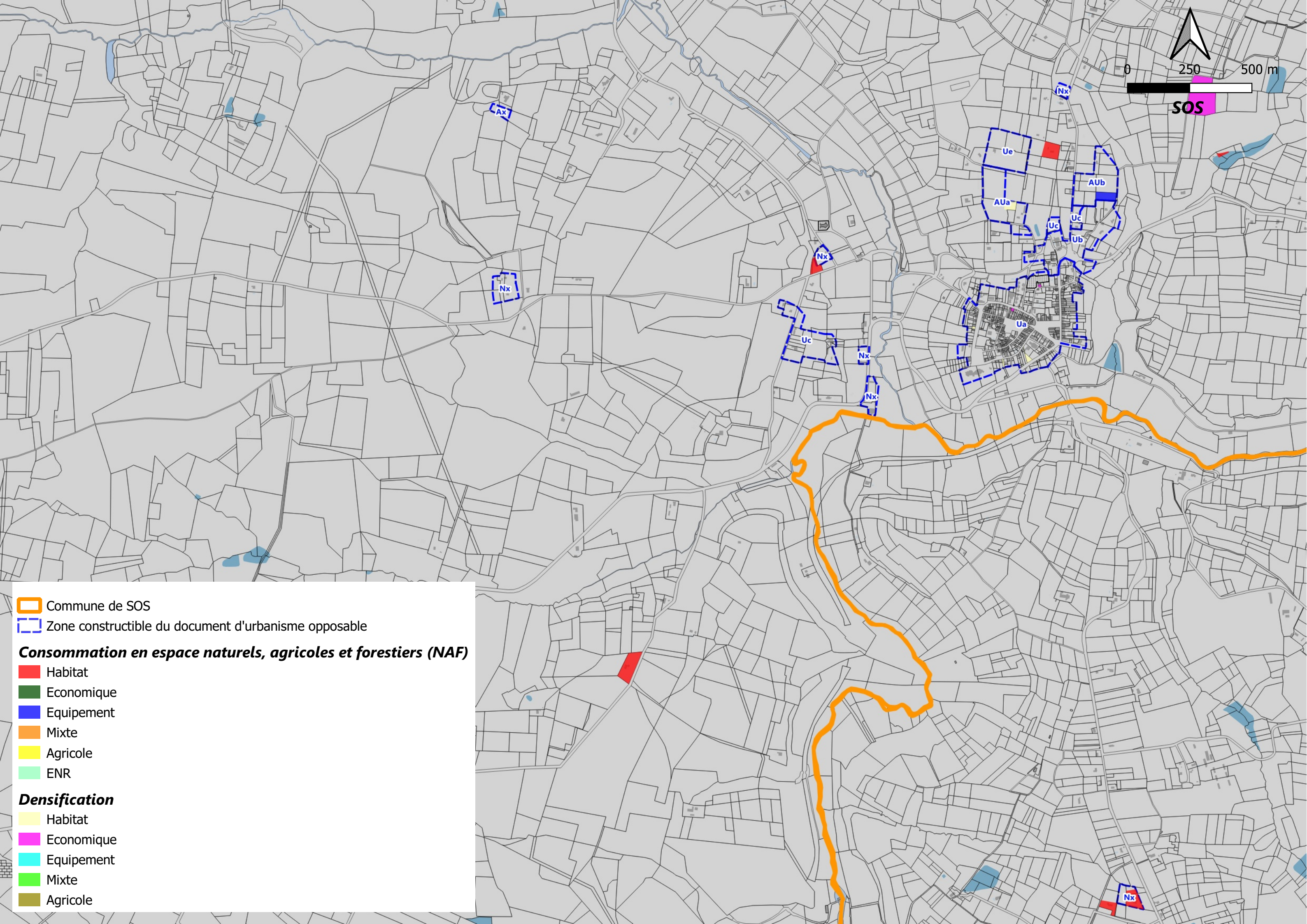
 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole





 Commune de SOS

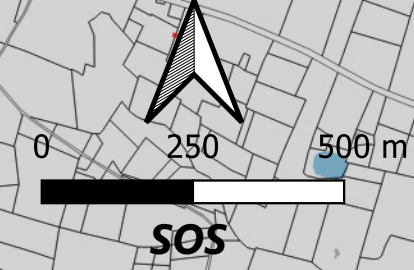
 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

-  Habitat
-  Economique
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole
-  ENR

Densification

-  Habitat
-  Economique
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole



 Commune de SOS

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole

 ENR

Densification

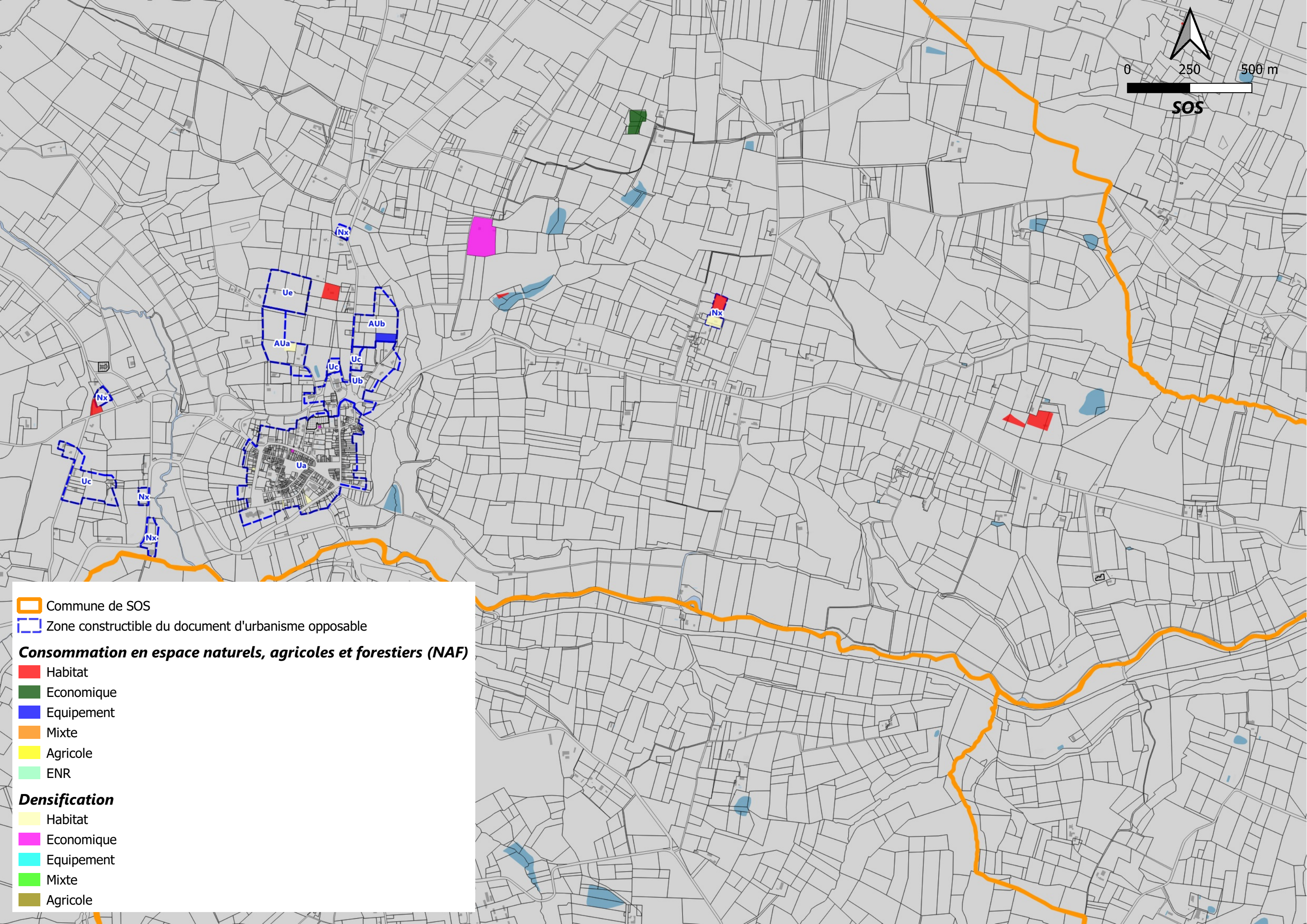
 Habitat

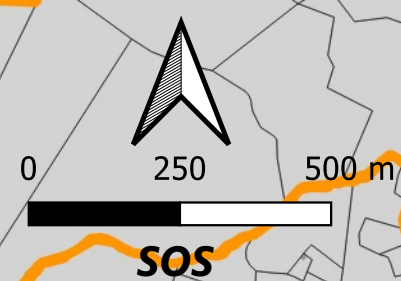
 Economique

 Equipement

 Mixte

 Agricole





 Commune de SOS

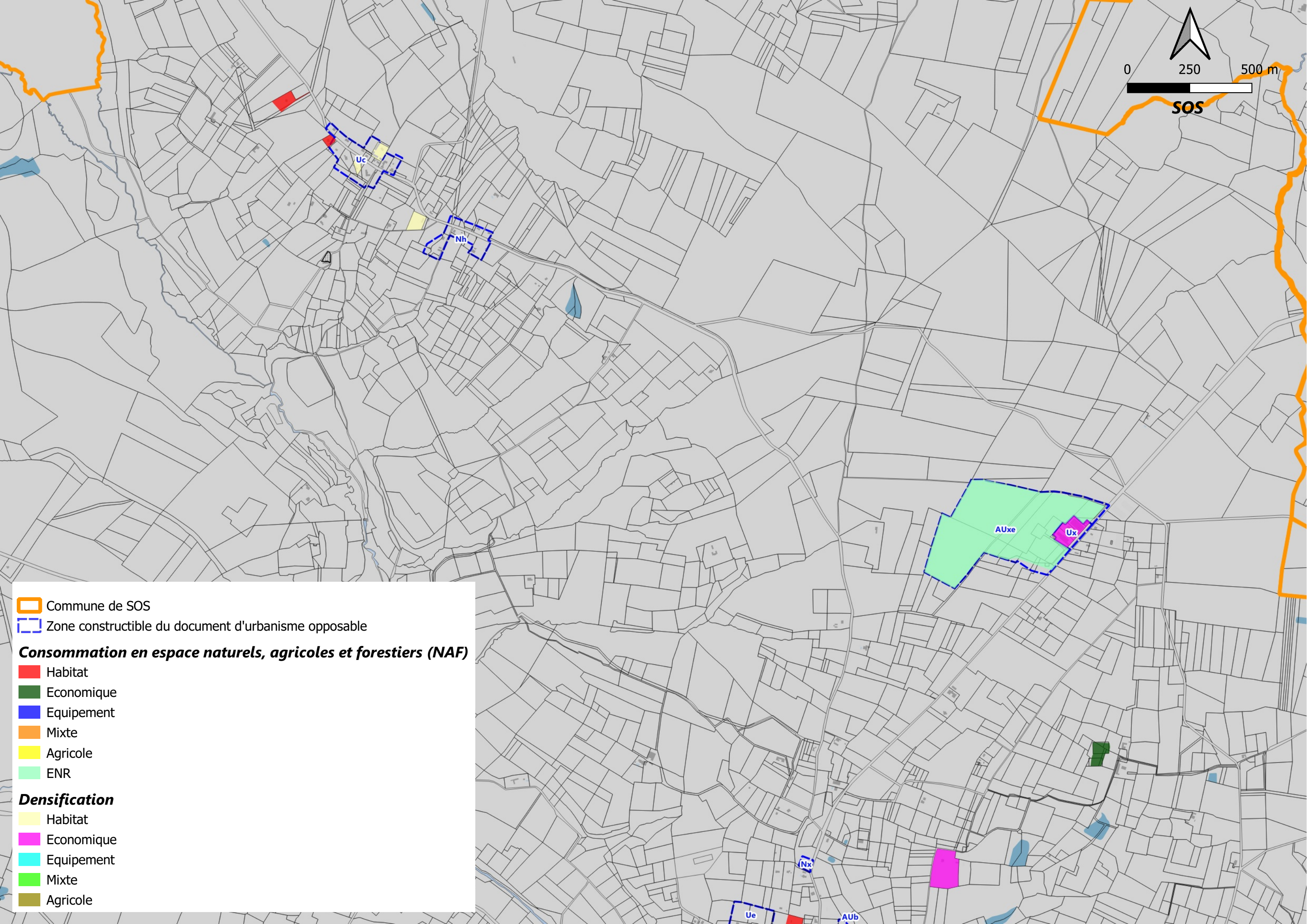
 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

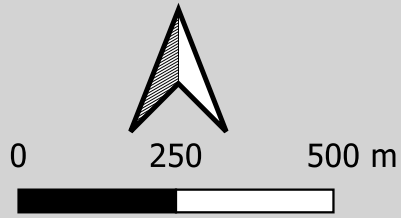
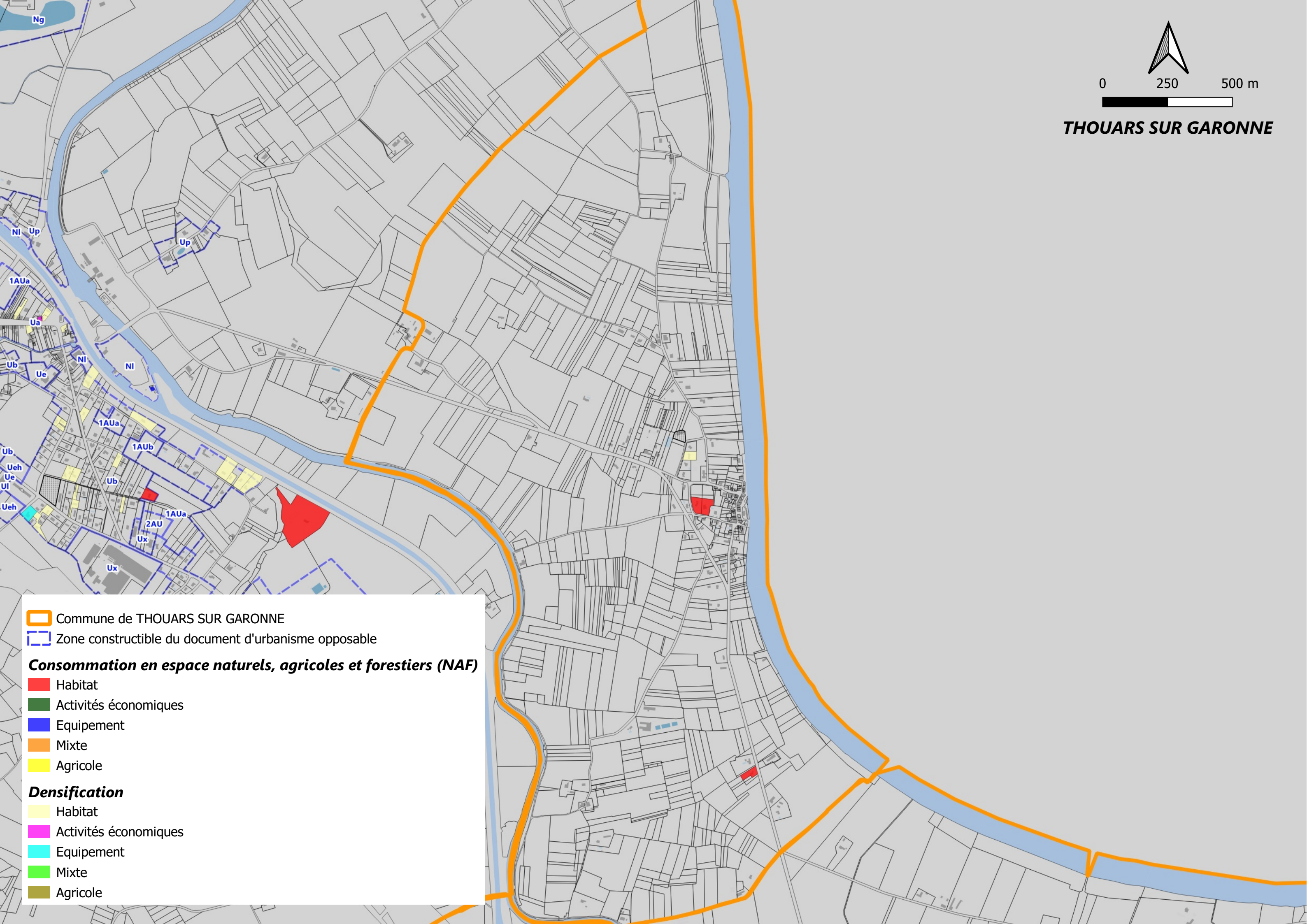
Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

-  Habitat
-  Economique
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole
-  ENR

Densification

-  Habitat
-  Economique
-  Equipement
-  Mixte
-  Agricole





THOUARS SUR GARONNE

 Commune de THOUARS SUR GARONNE

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

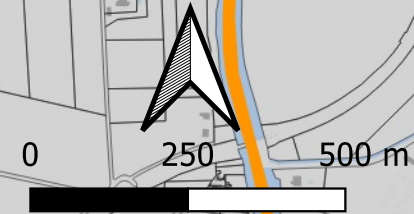
 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole



VIANNE

Commune de VIANNE

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

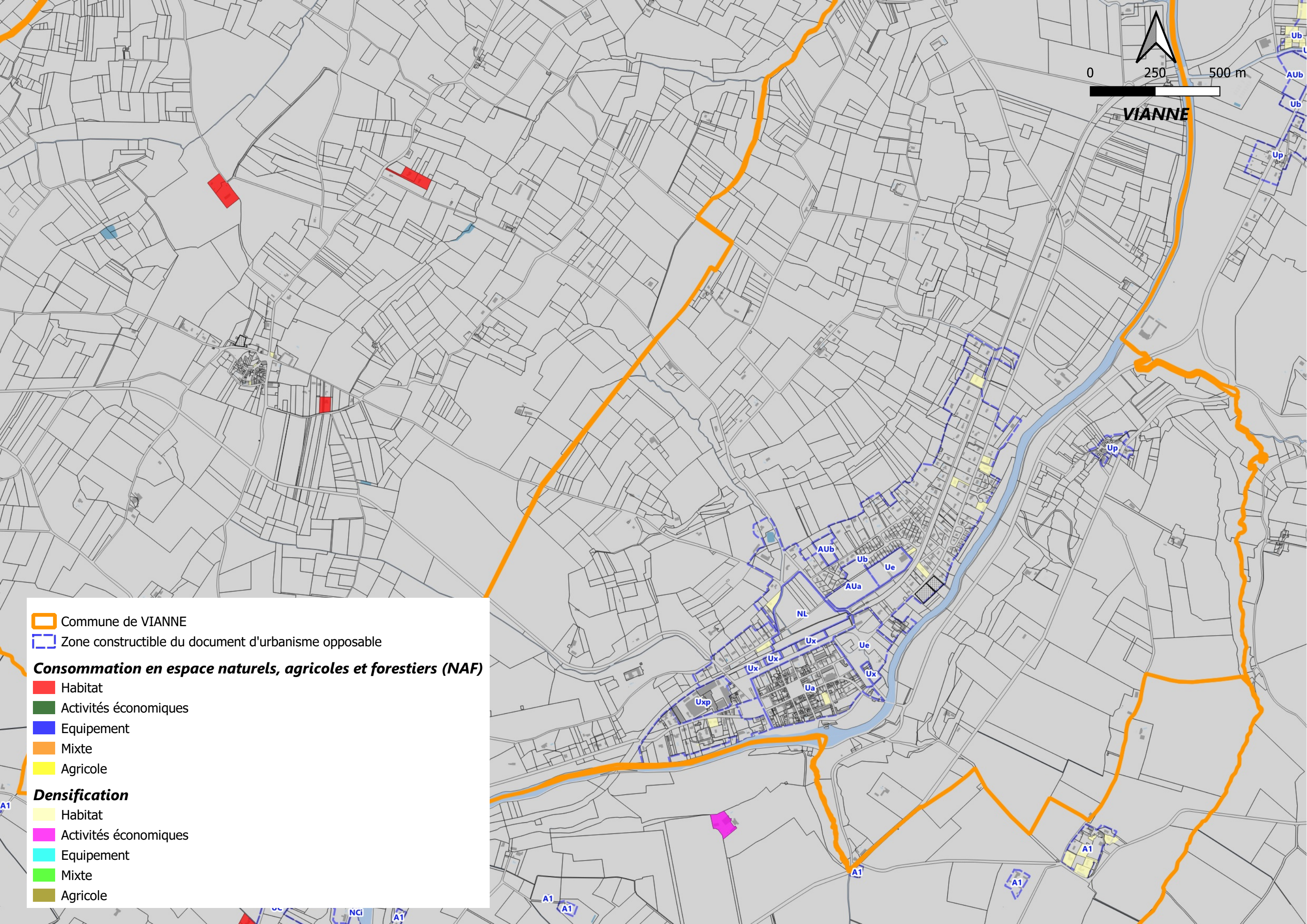
Habitat

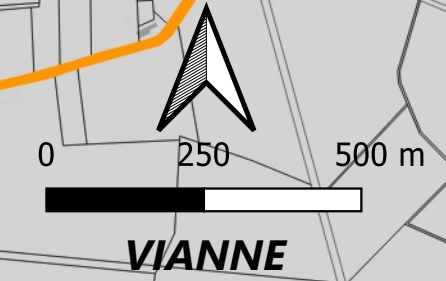
Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole





Commune de VIANNE

Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole

Densification

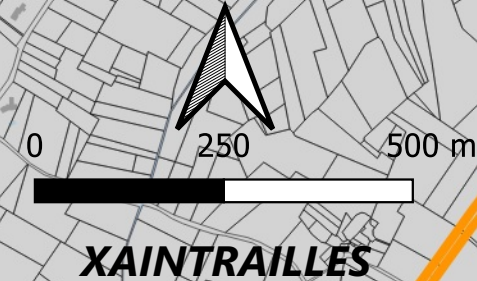
Habitat

Activités économiques

Equipement

Mixte

Agricole



 Commune de XAINTRAILLES

 Zone constructible du document d'urbanisme opposable

Consommation en espace naturels, agricoles et forestiers (NAF)

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

Densification

 Habitat

 Activités économiques

 Equipement

 Mixte

 Agricole

