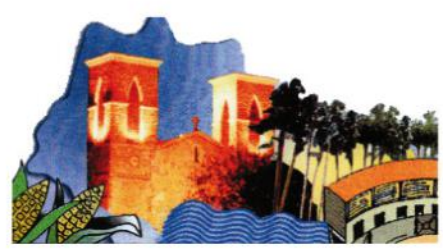


4.0 Zonage global	244000824_reglement_graphique_1_20260126
4.1 Artassenx	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 1
4.2 Bascons	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 2
4.3 Bordères et Lamensans	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 3
4.4 Castandet	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 4
4.5a Cazères sur l'Adour	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 5
4.5 b Cazères sur l'Adour	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 6
4.6 Grenade sur l'Adour	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 7
4.7 Larrivière Saint Savin	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 8
4.8 Lussagnet	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 9
4.9 Maurrin	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 10
4.10 Saint Maurice sur Adour	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 11
4.11 Le Vignau	244000824_reglement_graphique_2_20260126 page 12



Communauté
de Communes
DU PAYS GRENOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.1 Zonage

Artassenx



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le : 8/12/2014
Modifié le : 18/12/2023

Arrêté le : 29/04/2019

Approuvé le : 2/03/2020

METROPOLIS, atelier d'urbanisme
10 rue du 19 mars 1962
33 130 Bègles

Agence
METAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME PAYSAGE

PLAN N° 1
ECHELLE 1/5 000

UB; UBa

UC; UCa

UE

2AU (2AU1a; 2AU1b; 2AU1c; 2AU2)

A

Ax

N

Np

Nx

Limite communale

Limite parcellaire

Subdivision fiscale

Bâti dur

Bâti léger

Cours d'eau

Etang, lac

Cimetière

Piscine

Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35

Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti

Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine

Emplacement réservé

Espace Boisé Classé

Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti

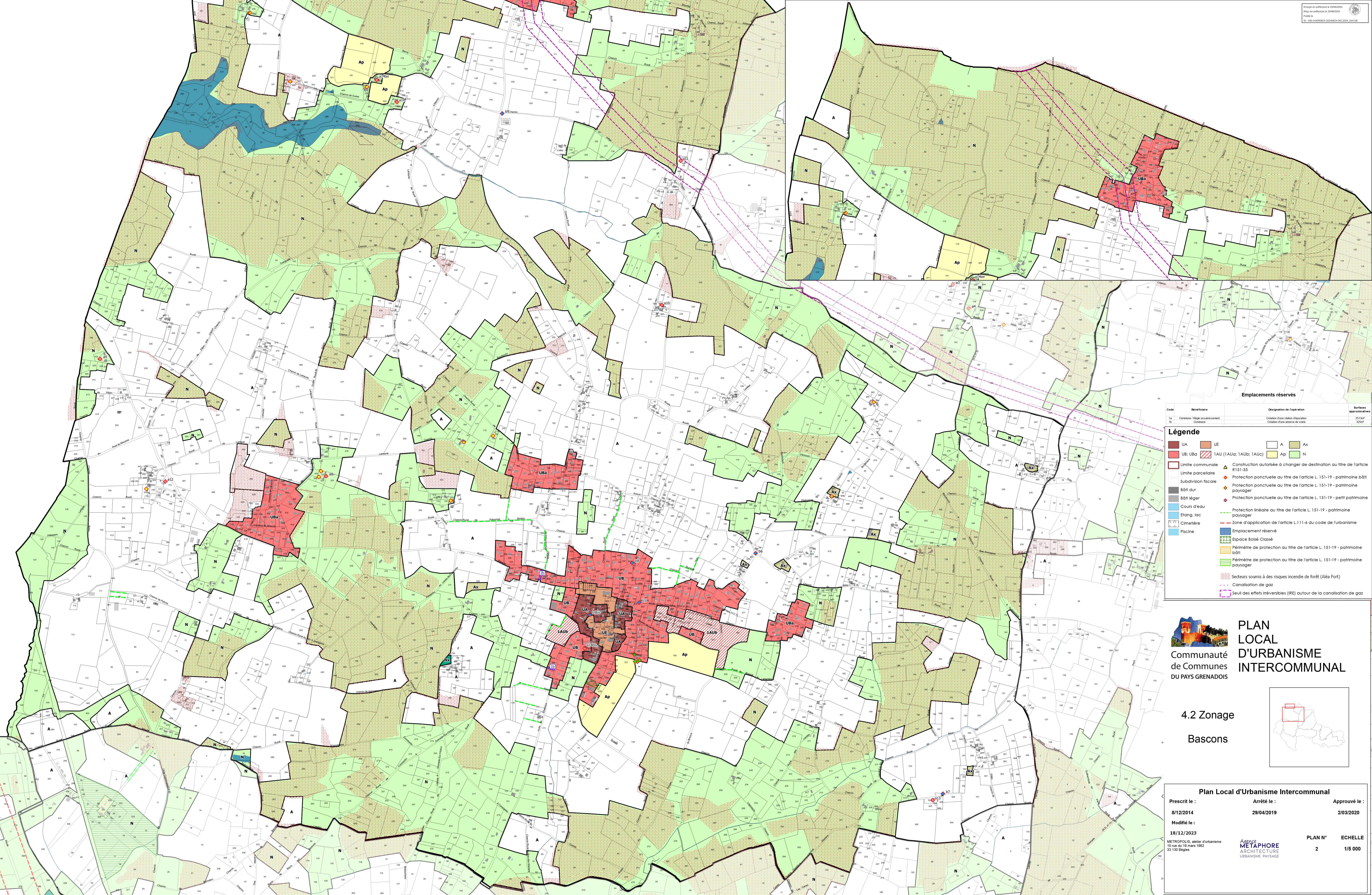
Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Aléa Fort)

Canalisation de gaz

Seuil des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz

Emplacement réservé

Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
1a	Commune / Régie assainissement	Création d'une station d'épuration	2513m²



Emplacements réservés

Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
1a	Commune / Régie assainissement	Création d'une station d'épuration	2533m²
1b	Commune	Création d'une amorce de voirie	3207m²

Légende

Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
1a	Commune / Régie assainissement	Création d'une station d'épuration	2533m²
1b	Commune	Création d'une amorce de voirie	3207m²

Légende

Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
1a	Commune / Régie assainissement	Création d'une station d'épuration	2533m²
1b	Commune	Création d'une amorce de voirie	3207m²

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Communauté de Communes DU PAYS GRENODAIS

4.2 Zonage

Bascons

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le : 8/12/2014
Modifié le : 18/12/2023

Arrêté le : 29/04/2019

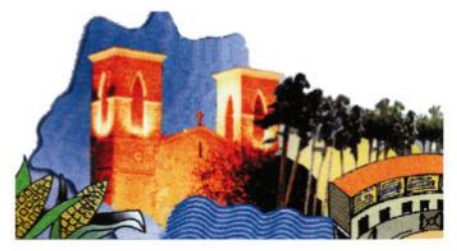
Approuvé le : 2/03/2020

METROPOLIS, atelier d'urbanisme
10 rue de la République
33 130 Bègles

AGENCE METAPHORE ARCHITECTURE URBANISME PAYSAGE

PLAN N° 2
ECHELLE 1/5 000





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Communauté de Communes
DU PAYS GRENAOIS



4.3 Zonage

Bordères-et-Lamensans

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le : 8/12/2014

Modifié le : 18/12/2023

Arrêté le : 29/04/2019

Approuvé le : 2/03/2020

Agencé
METAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME PAYSAGE

PLAN N° 3

ECHELLE 1/5 000

METROPOLIS, atelier d'urbanisme
10 rue du 19 mars 1962
33 130 Bègles

Légende

UB: UBa

UE

UX

IAU (IAUa: IAUb: IAUc)

ZAU (ZAU1a: ZAU1b: ZAU1c: ZAU2)

A

Ace

Ap

Ax

N

Np

Nx

Limite communale

Limite parcellaire

Subdivision fiscale

Bâti dur

Bâti léger

Cours d'eau

Etang, lac

Cimetière

Piscine

Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35

Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti

Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine

Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager

Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme

Recul minimum d'implantation du bâti

Emplacement réservé

Espace Boisé Classé

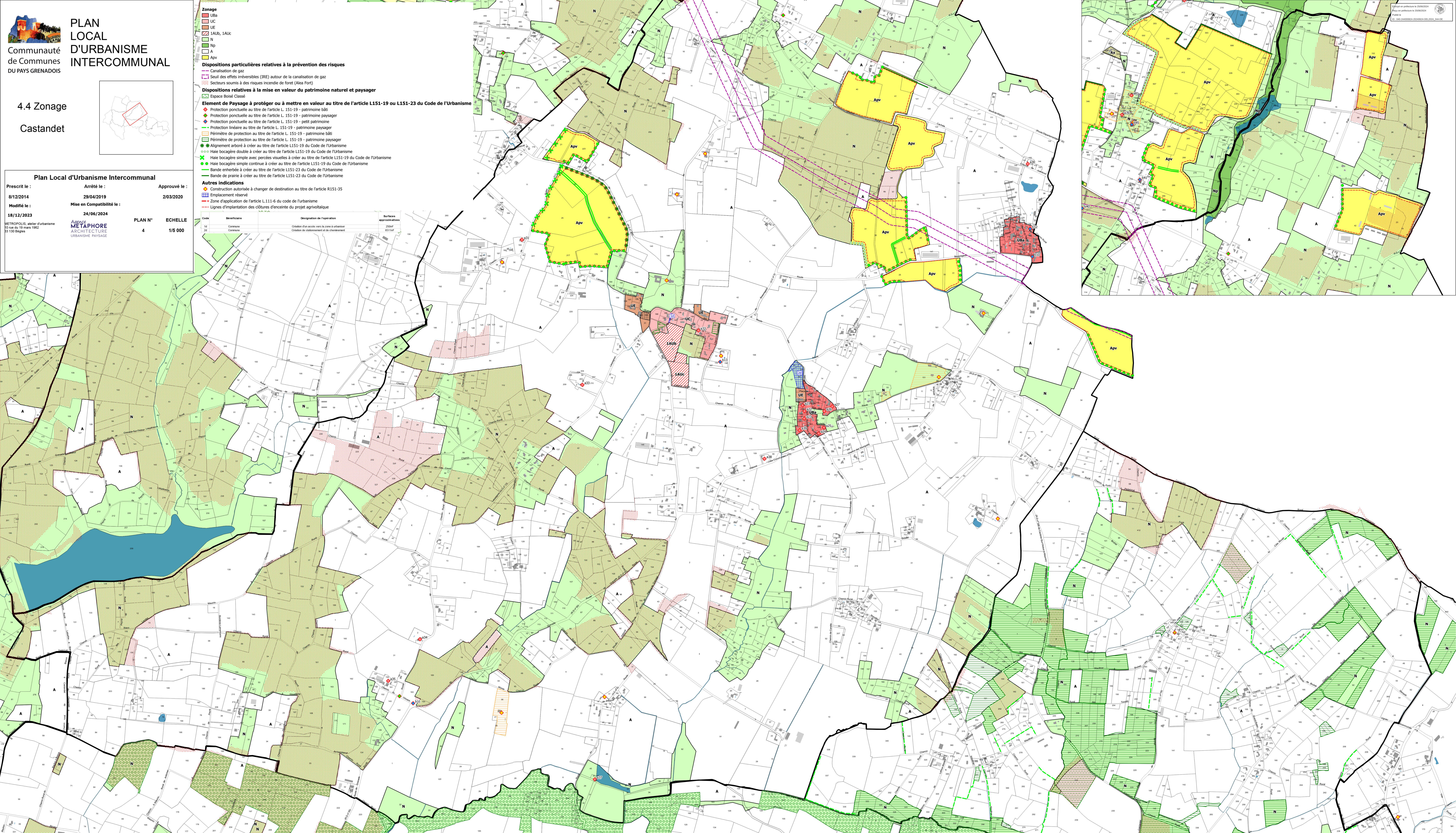
Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti

Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager

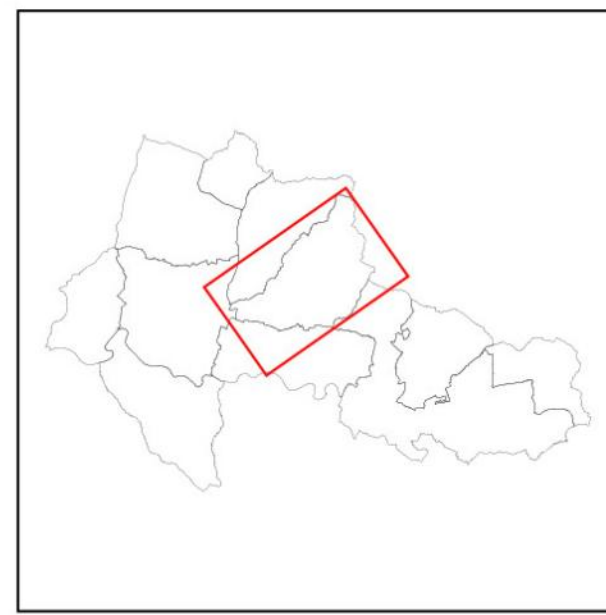
Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Alfa Fort)

Seul des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz

Emplacements réservés			
Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
1c	Commune	Aménagement d'un abords de l'habitat	1000m²
2c	Commune	Création d'un cheminement doux	



4.4 Zonage
Castandet



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le : 8/12/2014
Modifié le : 18/12/2023

Arrêté le : 29/04/2019
Mise en Compatibilité le : 24/06/2024

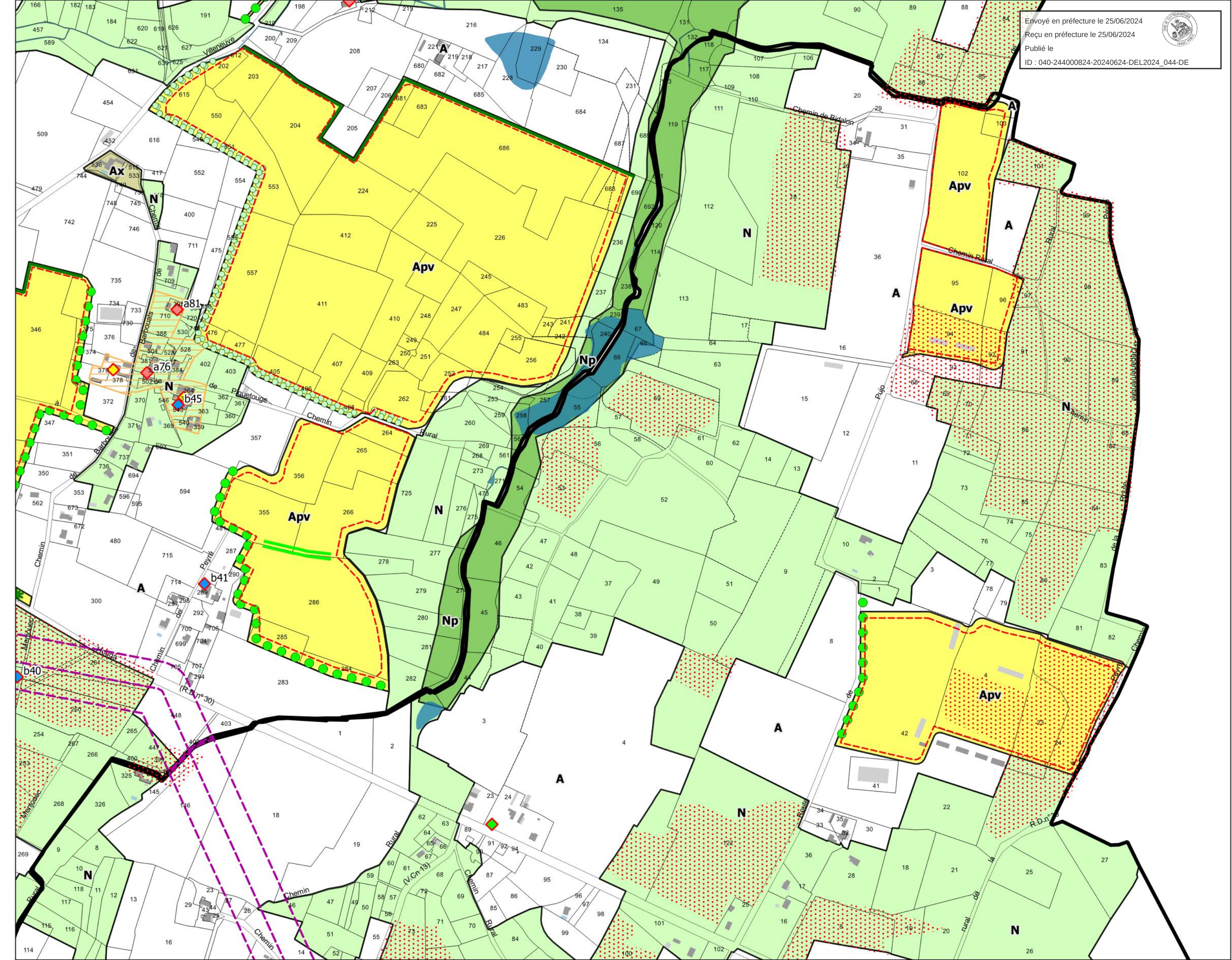
Approuvé le : 2/03/2020

PLAN N° 4
ECHELLE 1/5 000

METROPOLIS, atelier d'urbanisme
33 rue du 11 mars 1962
33 130 Bègles

Agence METAPHORE ARCHITECTURE URBANISME PAYSAGE

- Zonage**
- Uba
 - UC
 - UE
 - 1AUb, 1AUc
 - N
 - Np
 - A
 - Apv
- Dispositions particulières relatives à la prévention des risques**
- Canalisation de gaz
 - Séuil des effets inévitables (RE) autour de la canalisation de gaz
 - Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Aléa Fort)
- Dispositions relatives à la mise en valeur du patrimoine naturel et paysager**
- Espace Boisé Classé
- Element de Paysage à protéger ou à mettre en valeur au titre de l'article L151-19 ou L151-23 du Code de l'Urbanisme**
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
 - Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
 - Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine
 - Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
 - Alignement arboré à créer au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
 - Haie bocagère double à créer au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
 - Haie bocagère simple avec percées visuelles à créer au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
 - Haie bocagère simple continue à créer au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
 - Bande enherbée à créer au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
 - Bande de prairie à créer au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
- Autres indications**
- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35
 - Emplacement réservé
 - Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
 - Lignes d'implantation des clôtures d'enceinte du projet agrivoltaïque
- | Code | Bénéficiaire | Désignation de l'opération | Surfaces approximatives |
|------|--------------|--|-------------------------|
| 15 | Commune | Création d'un accès vers la zone à urbaniser | 2500m² |
| 24 | Commune | Création de stationnement et de cheminement | 6511m² |

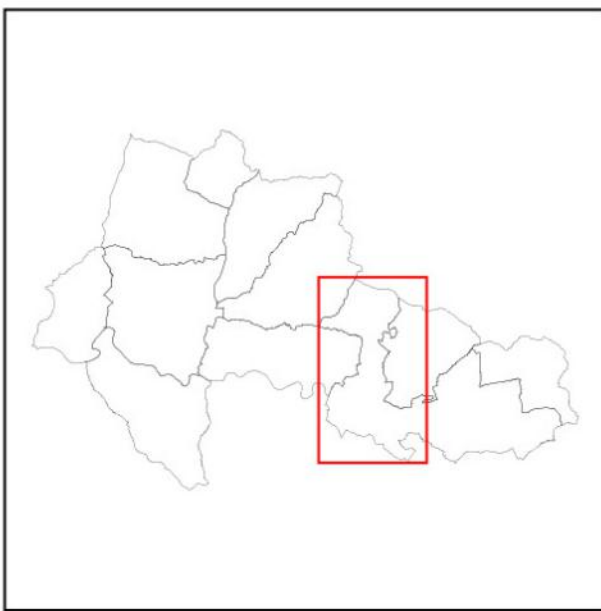




Communauté
de Communes
DU PAYS GRENAOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Projet de plan local d'urbanisme le 25/05/2024
Approuvé en conseil municipal le 26/05/2024
Plan de
2024-2029



4.5 Zonage

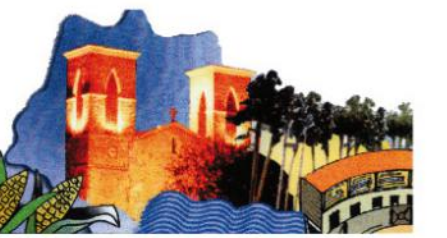
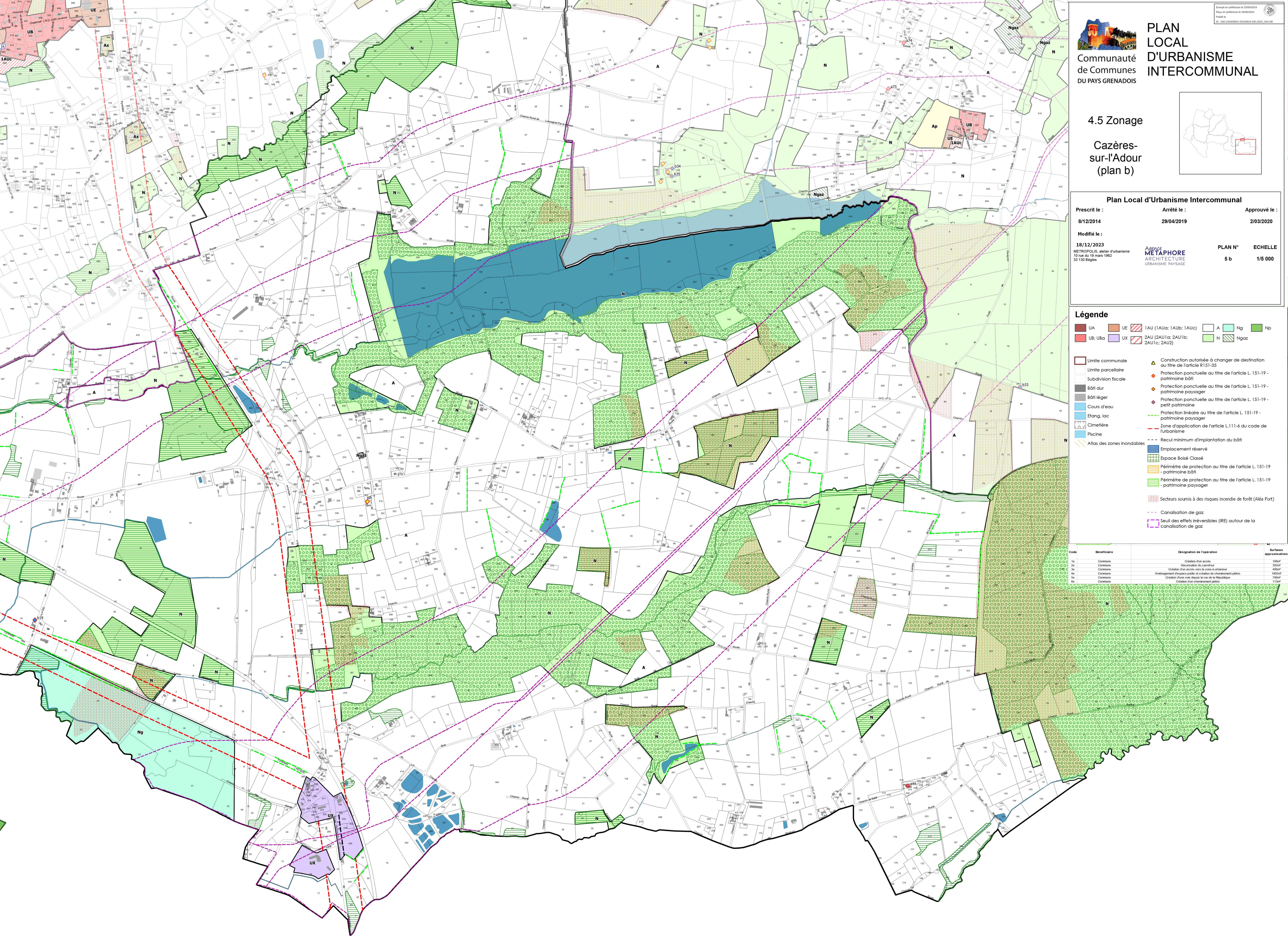
Cazères-
sur-l'Adour
(plan a)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal		
Prescrit le : 8/12/2014	Arrêté le : 29/04/2019	Approuvé le : 2/03/2020
Modifié le : 18/12/2023		
METROPOLIS, atelier d'urbanisme 12 rue du 19 mars 1962 33 130 Bègles	AGENCE METAPHORE ARCHITECTURE URBANISME PAYSAGE	PLAN N° 5 a ECHELLE 1/5 000

Légende

- UA
- UE
- UB
- UBa
- UX
- 1AU (1AUa; 1AUb; 1AUc)
- 2AU (2AUa; 2AU1b; 2AU1c; 2AU2)
- A
- Ng
- Np
- N
- Ngaz
- Limites communales
- Limites parcellaires
- Bâtiment
- Bâtiment léger
- Cours d'eau
- Etang, lac
- Cimetière
- Piscine
- Atlas des zones inondables
- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine
- Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
- Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
- Recul minimum d'implantation du bâti
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
- Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
- Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Aléa Fort)
- Conditionnel de gaz
- Seul des effets inversibles (IRE) autour de la conditionnel de gaz

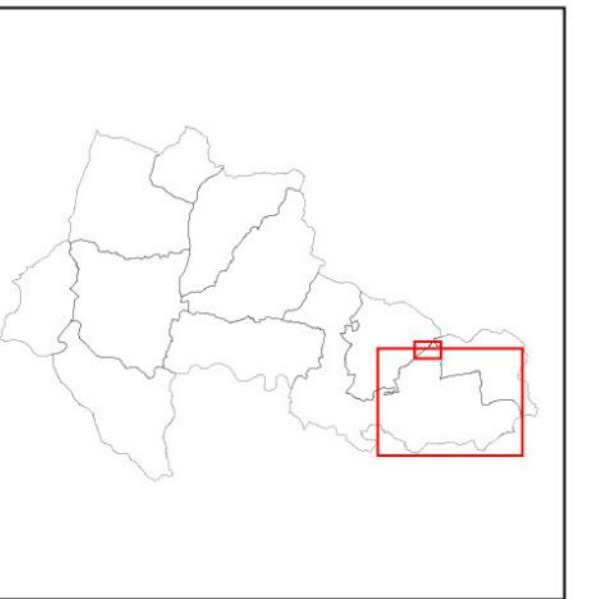
Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
10	Commune	Création d'un accès	100m²
11	Commune	Séparation du territoire	300m²
12	Commune	Création d'un accès vers la zone à urbaniser	100m²
13	Commune	Aménagement d'espaces publics et création de cheminement piéton	100m²
14	Commune	Création d'une voie depuis la rue de la République	100m²
15	Commune	Création d'un cheminement piéton	100m²



Communauté
de Communes
du Pays Grenadois

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Enquête en préfecture le 20/06/2024
Reçu en préfecture le 20/06/2024
Publié le 20/06/2024
Délibération du 20/06/2024



4.5 Zonage

Cazères-
sur-l'Adour
(plan b)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
Prescrit le : 8/12/2014
Modifié le : 18/12/2023
METROPOLIS, atelier d'urbanisme
10 rue du 18 mars 1962
33 130 Bègles

Arrêté le : 29/04/2019
Approuvé le : 2/03/2020
PLAN N° 5 b
ECHELLE 1/5 000

Légende

UA

UE

1AU (1AUa; 1AUb; 1AUc)

UB; UBa

UX

2AU (2AU1a; 2AU1b; 2AU1c; 2AU2)

Ng

N

Ngaz

UAUC

UAUCa

UAUCb

UAUCc

UAUCd

UAUCe

UAUCf

UAUCg

UAUCh

UAUCi

UAUCj

UAUCk

UAUCl

UAUCm

UAUCn

UAUCo

UAUCp

UAUCq

UAUCr

UAUCs

UAUCt

UAUCu

UAUCv

UAUCw

UAUCx

UAUCy

UAUCz

UAUCaa

UAUCab

UAUCac

UAUCad

UAUCae

UAUCaf

UAUCag

UAUCah

UAUCai

UAUCaj

UAUCak

UAUCal

UAUCam

UAUCan

UAUCao

UAUCap

UAUCaq

UAUCar

UAUCas

UAUCat

UAUCau

UAUCav

UAUCav

UAUCaw

UAUCax

UAUCay

UAUCaz

UAUCba

UAUCbb

UAUCbc

UAUCbd

UAUCbe

UAUCbf

UAUCbg

UAUCbh

UAUCbi

UAUCbj

UAUCbk

UAUCbl

UAUCbm

UAUCbn

UAUCbo

UAUCbp

UAUCbq

UAUCbr

UAUCbs

UAUCbt

UAUCbu

UAUCbv

UAUCbv

UAUCbw

UAUCbx

UAUCby

UAUCbz

UAUCca

UAUCcb

UAUCcc

UAUCcd

UAUCce

UAUCcf

UAUCcg

UAUCch

UAUCci

UAUCcj

UAUCck

UAUCcl

UAUCcm

UAUCcn

UAUCco

UAUCcp

UAUCcq

UAUCcr

UAUCcs

UAUCct

UAUCcu

UAUCcv

UAUCcv

UAUCcw

UAUCcx

UAUCcy

UAUCcz

UAUCda

UAUCdb

UAUCdc

UAUCdd

UAUCde

UAUCdf

UAUCdg

UAUCdh

UAUCdi

UAUCdj

UAUCdk

UAUCdl

UAUCdm

UAUCdn

UAUCdo

UAUCdp

UAUCdq

UAUCdr

UAUCds

UAUCdt

UAUCdu

UAUCdv

UAUCdv

UAUCdw

UAUCdx

UAUCdy

UAUCdz

UAUCea

UAUCeb

UAUCec

UAUCed

UAUCee

UAUCef

UAUCeg

UAUCeh

UAUCei

UAUCej

UAUCek

UAUCel

UAUCem

UAUCen

UAUCeo

UAUCep

UAUCeq

UAUCer

UAUCes

UAUCet

UAUCeu

UAUCev

UAUCev

UAUCew

UAUCex

UAUCey

UAUCez

UAUCfa

UAUCfb

UAUCfc

UAUCfd

UAUCfe

UAUCff

UAUCfg

UAUCfh

UAUCfi

UAUCfj

UAUCfk

UAUCfl

UAUCfm

UAUCfn

UAUCfo

UAUCfp

UAUCfq

UAUCfr

UAUCfs

UAUCft

UAUCfu

UAUCfv

UAUCfv

UAUCfw

UAUCfx

UAUCfy

UAUCfz

UAUCga

UAUCgb

UAUCgc

UAUCgd

UAUCge

UAUCgf

UAUCgg

UAUCgh

UAUCgi

UAUCgj

UAUCgk

UAUCgl

UAUCgm

UAUCgn

UAUCgo

UAUCgp

UAUCgq

UAUCgr

UAUCgs

UAUCgt

UAUCgu

UAUCgv

UAUCgv

UAUCgw

UAUCgx

UAUCgy

UAUCgz

UAUCha

UAUChb

UAUChc

UAUChd

UAUChe

UAUChf

UAUChg

UAUChh

UAUChi

UAUChj

UAUChk

UAUChl

UAUChm

UAUChn

UAUCho

UAUChp

UAUChq

UAUChr

UAUChs

UAUCht

UAUChu

UAUChv

UAUChv

UAUChw

UAUChx

UAUChy

UAUChz

UAUCia

UAUCib

UAUCic

UAUCid

UAUCie

UAUCif

UAUCig

UAUCih

UAUCii

UAUCij

UAUCik

UAUCil

UAUCim

UAUCin

UAUCio

UAUCip

UAUCiq

UAUCir

UAUCis

UAUCit

UAUCiu

UAUCiv

UAUCiv

UAUCiw

UAUCix

UAUCiy

UAUCiz

UAUCja

UAUCjb

UAUCjc

UAUCjd

UAUCje

UAUCjf

UAUCjg

UAUCjh

UAUCji

UAUCjj

UAUCjk

UAUCjl

UAUCjm

UAUCjn

UAUCjo

UAUCjp

UAUCjq

UAUCjr

UAUCjs

UAUCjt

UAUCju

UAUCjv

UAUCjv

UAUCjw

UAUCjx

UAUCjy

UAUCjz

UAUCka

UAUCkb

UAUCkc

UAUCkd

UAUCke

UAUCkf

UAUCkg

UAUCkh

UAUCki

UAUCkj

UAUCkk

UAUCkl

UAUCkm

UAUCkn

UAUCko

UAUCkp

UAUCkq

UAUCkr

UAUCks

UAUCkt

UAUCku

UAUCkv

UAUCkv

UAUCkw

UAUCkx

UAUCky

UAUCkz

UAUCla

UAUClb

UAUClc

UAUCld

UAUCle

UAUClf

UAUClg

UAUClh

UAUCli

UAUClj

UAUClk

UAUCll

UAUClm

UAUCln

UAUClo

UAUClp

UAUClq

UAUClr

UAUCls

UAUClt

UAUClu

UAUClv

UAUClv

UAUClw

UAUClx

UAUCly

UAUClz

UAUCma

UAUCmb

UAUCmc

UAUCmd

UAUCme

UAUCmf

UAUCmg

UAUCmh

UAUCmi

UAUCmj

UAUCmk

UAUCml

UAUCmm

UAUCmn

UAUCmo

UAUCmp

UAUCmq

UAUCmr

UAUCms

UAUCmt

UAUCmu

UAUCmv

UAUCmv

UAUCmw

UAUCmx

UAUCmy

UAUCmz

UAUCna

UAUCnb

UAUCnc

UAUCnd

UAUCne

UAUCnf

UAUCng

UAUCnh

UAUCni

UAUCnj

UAUCnk

UAUCnl

UAUCnm

UAUCnn

UAUCno

UAUCnp

UAUCnq

UAUCnr

UAUCns

UAUCnt

UAUCnu

UAUCnv

UAUCnv

UAUCnw

UAUCnx

UAUCny

UAUCnz

UAUCoa

UAUCob

UAUCoc

UAUCod

UAUCoe

UAUCof

UAUCog

UAUCoh

UAUCoi

UAUCoj

UAUCok

UAUCol

UAUCom

UAUCon

UAUCoo

UAUCop

UAUCoq

UAUCor

UAUCos

UAUCot

UAUCou

UAUCov

UAUCov

UAUCow

UAUCox

UAUCoy

UAUCoz

UAUCpa

UAUCpb

UAUCpc

UAUCpd

UAUCpe

UAUCpf

UAUCpg

UAUCph

UAUCpi

UAUCpj

UAUCpk

UAUCpl

UAUCpm

UAUCpn

UAUCpo

UAUCpp

UAUCpq

UAUCpr

UAUCps

UAUCpt

UAUCpu

UAUCpv

UAUCpv

UAUCpw

UAUCpx

UAUCpy

UAUCpz

UAUCqa

UAUCqb

UAUCqc

UAUCqd

UAUCqe

UAUCqf

UAUCqg

UAUCqh

UAUCqi

UAUCqj

UAUCqk

UAUCql

UAUCqm

UAUCqn

UAUCqo

UAUCqp

UAUCqq

UAUCqr

UAUCqs

UAUCqt

UAUCqu

UAUCqv

UAUCqv

UAUCqw

UAUCqx

UAUCqy

UAUCqz

UAUCra

UAUCrb

UAUCrc

UAUCrd

UAUCre

UAUCrf

UAUCrg

UAUCrh

UAUCri

UAUCrj

UAUCrk

UAUCrl

UAUCrm

UAUCrn

UAUCro

UAUCrp

UAUCrq

UAUCrr

UAUCrs

UAUCrt

UAUCru

UAUCrv

UAUCrv

UAUCrw

UAUCrx

UAUCry

UAUCrz

UAUCsa

UAUCsb

UAUCsc

UAUCsd

UAUCse

UAUCsf

UAUCsg

UAUCsh

UAUCsi

UAUCsj

UAUCsk

UAUCsl

UAUCsm

UAUCsn

UAUCso

UAUCsp

UAUCsq

UAUCsr

UAUCss

UAUCst

UAUCsu

UAUCsv

UAUCsv

UAUCsw

UAUCsx

UAUCsy

UAUCsz

UAUCta

UAUCtb

UAUCtc

UAUCtd

UAUCte

UAUCtf

UAUCtg

UAUCth

UAUCti

UAUCtj

UAUCtk

UAUCtl

UAUCtm

UAUCtn

UAUCto

UAUCtp

UAUCtq

UAUCtr

UAUCts

UAUCtt

UAUCtu

UAUCtv

UAUCtv

UAUCtw

UAUCtx

UAUCty

UAUCtz

UAUCua

UAUCub

UAUCuc

UAUCud

UAUCue

UAUCuf

UAUCug

UAUCuh

UAUCui

UAUCuj

UAUCuk

UAUCul

UAUCum

UAUCun

UAUCuo

UAUCup

UAUCuq

UAUCur

UAUCus

UAUCut

UAUCuu

UAUCuv

UAUCuv

UAUCuw

UAUCux

UAUCuy

UAUCuz

UAUCva

UAUCvb

UAUCvc

UAUCvd

UAUCve

UAUCvf

UAUCvg

UAUCvh

UAUCvi

UAUCvj

UAUCvk

UAUCvl

UAUCvm

UAUCvn

UAUCvo

UAUCvp

UAUCvq

UAUCvr

UAUCvs

UAUCvt

UAUCvu

UAUCvv

UAUCvv

UAUCvw

UAUCvx

UAUCvy

UAUCvz

UAUCwa

UAUCwb

UAUCwc

UAUCwd

UAUCwe

UAUCwf

UAUCwg

UAUCwh

UAUCwi

UAUCwj

UAUCwk

UAUCwl

UAUCwm

UAUCwn

UAUCwo

UAUCwp

UAUCwq

UAUCwr

UAUCws

UAUCwt

UAUCwu

UAUCwv

UAUCwv

UAUCww

UAUCwx

UAUCwy

UAUCwz

UAUCxa

UAUCxb

UAUCxc

UAUCxd

UAUCxe

UAUCxf

UAUCxg

UAUCxh

UAUCxi

UAUCxj

UAUCxk

UAUCxl

UAUCxm

UAUCxn

UAUCxo

UAUCxp

UAUCxq

UAUCxr

UAUCxs

UAUCxt

UAUCxu

UAUCxv

UAUCxv

UAUCxw

UAUCxx

UAUCxy

UAUCxz

UAUCya

UAUCyb

UAUCyc

UAUCyd

UAUCye

UAUCyf

UAUCyg

UAUCyh

UAUCyi

UAUCyj

UAUCyk

UAUCyl

UAUCym

UAUCyn

UAUCyo

UAUCyp

UAUCyq

UAUCyr

UAUCys

UAUCyt

UAUCyu

UAUCyv

UAUCyv

UAUCyw

UAUCyx

UAUCyy

UAUCyz

UAUCza

UAUCzb

UAUCzc

UAUCzd

UAUCze

UAUCzf

UAUCzg

UAUCzh

UAUCzi

UAUCzj

UAUCzk

UAUCzl

UAUCzm

UAUCzn

UAUCzo

UAUCzp

UAUCzq

UAUCzr

UAUCzs

UAUCzt

UAUCzu

UAUCzv

UAUCzv

UAUCzw

UAUCzx

UAUCzy

UAUCzz

Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L.151-35

Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti

Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager

Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine

Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager

Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme

Recul minimum d'implantation du bâti

Emplacement réservé

Espace Boisé Classé

Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti

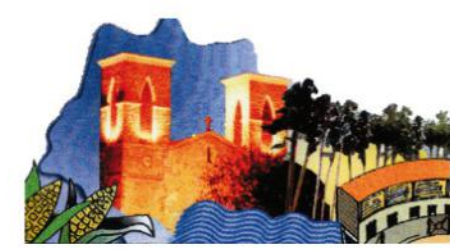
Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager

Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Aldéa Fort)

Canalisation de gaz

Seul des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz

Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
1a	Commune	Création d'un accès	1500m²
2a	Commune	Securisation du carrefour	3000m²
3a	Commune	Création d'un accès vers la zone à urbaniser	4000m²
4a	Commune	Aménagement d'espace public et création de cheminement piéton	10000m²
5a	Commune	Création d'une voie depuis la rue de la République	7000m²
6a	Commune	Création d'un cheminement piéton	1100m²

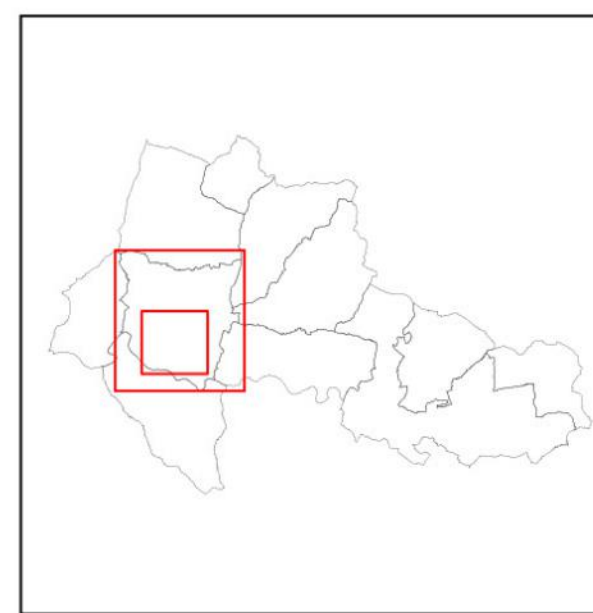


Communauté
de Communes
DU PAYS GRENAOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.6 Zonage

Grenade-
sur-l'Adour



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le : 8/12/2014	Arrêté le : 29/04/2019	Approuvé le : 2/03/2020
----------------------------	---------------------------	----------------------------

Modifié le :

18/12/2023
METROPOLIS, atelier d'urbanisme
10 rue de la République
33 130 Bègles

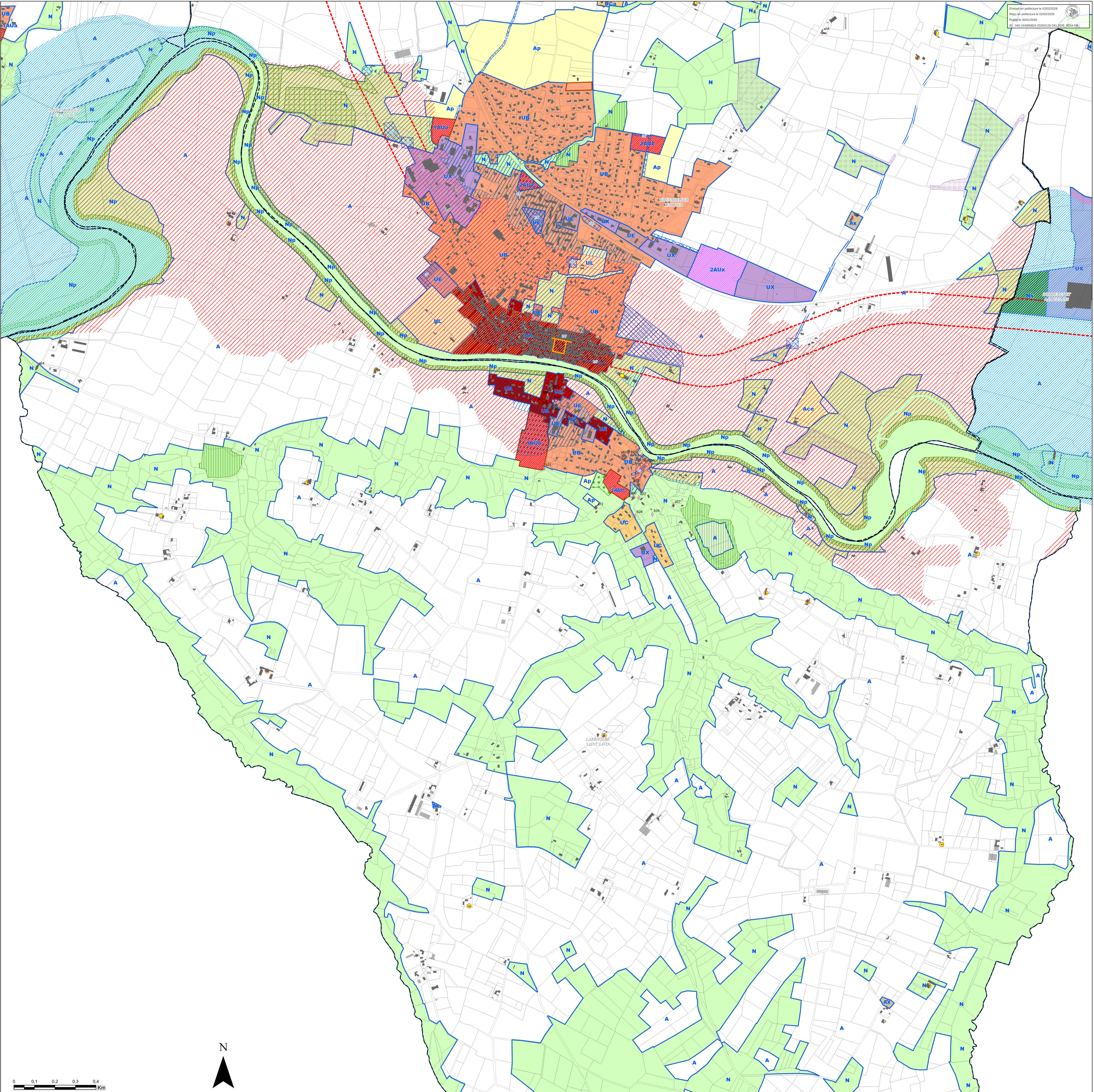
Agence
METAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME PAYSAGE

PLAN N°
6
ECHELLE
1/6 000
et
1/4000

Légende

- | | | | | | |
|---------|----|---------------------------------|------|----|----|
| UA | UE | 1AU (1AUa; 1AUb; 1AUc) | 2AUx | Ap | Np |
| UB; UBa | UL | 2AU (2AU1a; 2AU1b; 2AU1c; 2AU2) | A | Ax | |
| UC; UCa | UX | | Ace | N | |
- Limite commune
— Limite parcellaire
— Subdivision fiscale
— Bât dur
— Bât léger
— Cours d'eau
— Etang, lac
— Cimetière
— Piscine
— PPRI - Zone bleue
— PPRI - Zone rouge
— Atlas des zones inondables
- Construction autorisée à changer de destination ou titre de l'article L. 151-35
Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine
Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
Secteur de diversité commerciale à protéger (L. 151-16)
Zone d'application de l'article L. 111-6 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
Espace Boisé Classé
Périème de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
Périème de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
Périème de protection au titre de l'article L. 151-23
Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Aia Fort)

Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
17	Commune	Création d'un carrefour entre la RD63 et la RD204	1600m²
27	Commune	Extension de la zone d'habitat et d'habitat de la zone d'habitat	2000m²
37	Commune	Extension de la zone d'habitat et d'habitat de la zone d'habitat	2000m²
47	Commune	Création d'une voie reliant la RD63 au lieu-dit de la zone d'habitat	4700m²
57	Commune	Aménagement du carrefour entre la RD63 et la route de la zone d'habitat	2000m²
67	Commune	Aménagement du carrefour entre la RD63 et la route de la zone d'habitat	2000m²
77	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
87	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
97	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
107	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
117	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
127	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
137	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
147	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
157	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
167	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
177	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
187	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
197	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
207	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
217	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
227	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
237	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²
247	Commune	Création d'une voie de desserte reliant la zone d'habitat à la zone d'habitat	2000m²

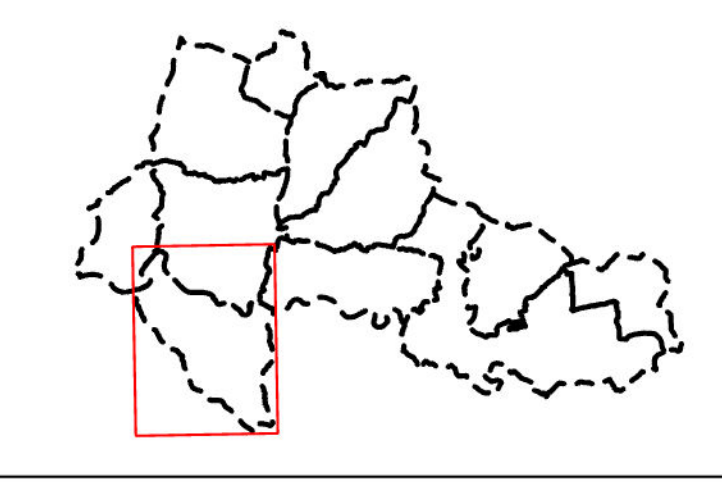




**Communauté de Communes
DU PAYS GRENAOIS**

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Modification simplifiée n°1



**4.7 Zonage
LARRIVIERE SAINT SAVIN**

Prescrit le
8/12/2014

Arrêté le
29/04/2019

Approuvé le
02/03/2020

Modifié le
18/12/2023

Mise en Compatibilité le
24/06/2024

Modification simplifiée n°1
approuvée le 26/01/2026

Métropole Atelier d'urbanisme
10 rue du 19 mars 1962
33130 Begles

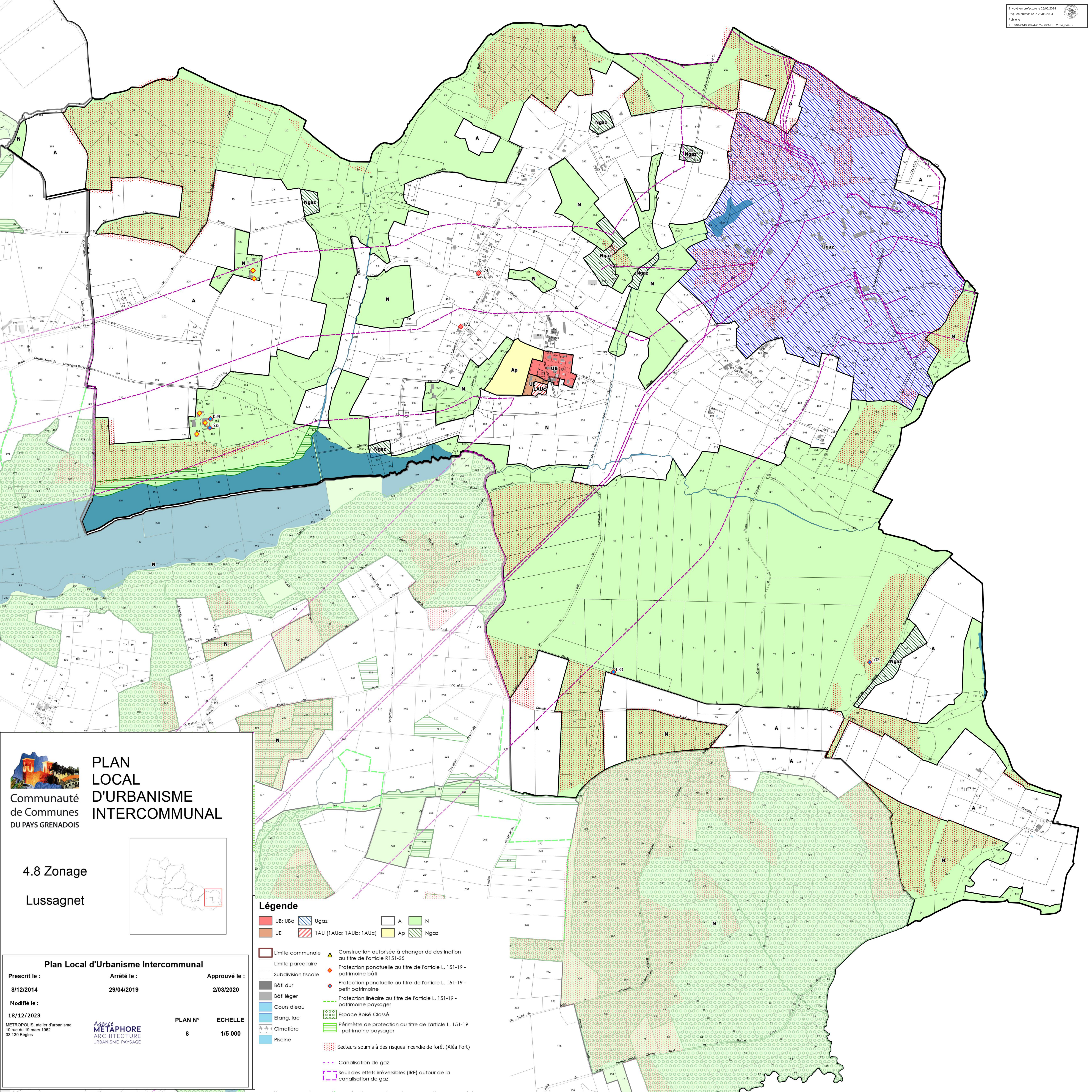
Métaphore
Communauté de Communes
du Pays Grenadois

Vu pour être annexé
à la présente délibération

Monsieur le président
Lafetière Jean-Luc

- ZONE_URBA_apres**
- Zonage**
- UA
 - UB
 - UBa
 - UC
 - UCa
 - UE
 - UL
 - UX
 - UXa
 - 1A1a
 - 1A1b
 - 1A1c
 - 2A1c
 - 2A1d
 - 2A1e
 - 2A1f
 - 2A1g
 - 2A1h
 - 2A1i
 - 2A1j
 - 2A1k
 - 2A1l
 - 2A1m
 - 2A1n
 - 2A1o
 - 2A1p
 - 2A1q
 - 2A1r
 - 2A1s
 - 2A1t
 - 2A1u
 - 2A1v
 - 2A1w
 - 2A1x
 - 2A1y
 - 2A1z
 - 2A1aa
 - 2A1ab
 - 2A1ac
 - 2A1ad
 - 2A1ae
 - 2A1af
 - 2A1ag
 - 2A1ah
 - 2A1ai
 - 2A1aj
 - 2A1ak
 - 2A1al
 - 2A1am
 - 2A1an
 - 2A1ao
 - 2A1ap
 - 2A1aq
 - 2A1ar
 - 2A1as
 - 2A1at
 - 2A1au
 - 2A1av
 - 2A1aw
 - 2A1ax
 - 2A1ay
 - 2A1az
 - 2A1ba
 - 2A1bb
 - 2A1bc
 - 2A1bd
 - 2A1be
 - 2A1bf
 - 2A1bg
 - 2A1bh
 - 2A1bi
 - 2A1bj
 - 2A1bk
 - 2A1bl
 - 2A1bm
 - 2A1bn
 - 2A1bo
 - 2A1bp
 - 2A1bq
 - 2A1br
 - 2A1bs
 - 2A1bt
 - 2A1bu
 - 2A1bv
 - 2A1bw
 - 2A1bx
 - 2A1by
 - 2A1bz
 - 2A1ca
 - 2A1cb
 - 2A1cc
 - 2A1cd
 - 2A1ce
 - 2A1cf
 - 2A1cg
 - 2A1ch
 - 2A1ci
 - 2A1cj
 - 2A1ck
 - 2A1cl
 - 2A1cm
 - 2A1cn
 - 2A1co
 - 2A1cp
 - 2A1cq
 - 2A1cr
 - 2A1cs
 - 2A1ct
 - 2A1cu
 - 2A1cv
 - 2A1cw
 - 2A1cx
 - 2A1cy
 - 2A1cz
 - 2A1da
 - 2A1db
 - 2A1dc
 - 2A1dd
 - 2A1de
 - 2A1df
 - 2A1dg
 - 2A1dh
 - 2A1di
 - 2A1dj
 - 2A1dk
 - 2A1dl
 - 2A1dm
 - 2A1dn
 - 2A1do
 - 2A1dp
 - 2A1dq
 - 2A1dr
 - 2A1ds
 - 2A1dt
 - 2A1du
 - 2A1dv
 - 2A1dw
 - 2A1dx
 - 2A1dy
 - 2A1dz
 - 2A1ea
 - 2A1eb
 - 2A1ec
 - 2A1ed
 - 2A1ee
 - 2A1ef
 - 2A1eg
 - 2A1eh
 - 2A1ei
 - 2A1ej
 - 2A1ek
 - 2A1el
 - 2A1em
 - 2A1en
 - 2A1eo
 - 2A1ep
 - 2A1eq
 - 2A1er
 - 2A1es
 - 2A1et
 - 2A1eu
 - 2A1ev
 - 2A1ew
 - 2A1ex
 - 2A1ey
 - 2A1ez
 - 2A1fa
 - 2A1fb
 - 2A1fc
 - 2A1fd
 - 2A1fe
 - 2A1ff
 - 2A1fg
 - 2A1fh
 - 2A1fi
 - 2A1fj
 - 2A1fk
 - 2A1fl
 - 2A1fm
 - 2A1fn
 - 2A1fo
 - 2A1fp
 - 2A1fq
 - 2A1fr
 - 2A1fs
 - 2A1ft
 - 2A1fu
 - 2A1fv
 - 2A1fw
 - 2A1fx
 - 2A1fy
 - 2A1fz
 - 2A1ga
 - 2A1gb
 - 2A1gc
 - 2A1gd
 - 2A1ge
 - 2A1gf
 - 2A1gg
 - 2A1gh
 - 2A1gi
 - 2A1gj
 - 2A1gk
 - 2A1gl
 - 2A1gm
 - 2A1gn
 - 2A1go
 - 2A1gp
 - 2A1gq
 - 2A1gr
 - 2A1gs
 - 2A1gt
 - 2A1gu
 - 2A1gv
 - 2A1gw
 - 2A1gx
 - 2A1gy
 - 2A1gz
 - 2A1ha
 - 2A1hb
 - 2A1hc
 - 2A1hd
 - 2A1he
 - 2A1hf
 - 2A1hg
 - 2A1hh
 - 2A1hi
 - 2A1hj
 - 2A1hk
 - 2A1hl
 - 2A1hm
 - 2A1hn
 - 2A1ho
 - 2A1hp
 - 2A1hq
 - 2A1hr
 - 2A1hs
 - 2A1ht
 - 2A1hu
 - 2A1hv
 - 2A1hw
 - 2A1hx
 - 2A1hy
 - 2A1hz
 - 2A1ia
 - 2A1ib
 - 2A1ic
 - 2A1id
 - 2A1ie
 - 2A1if
 - 2A1ig
 - 2A1ih
 - 2A1ii
 - 2A1ij
 - 2A1ik
 - 2A1il
 - 2A1im
 - 2A1in
 - 2A1io
 - 2A1ip
 - 2A1iq
 - 2A1ir
 - 2A1is
 - 2A1it
 - 2A1iu
 - 2A1iv
 - 2A1iw
 - 2A1ix
 - 2A1iy
 - 2A1iz
 - 2A1ja
 - 2A1jb
 - 2A1jc
 - 2A1jd
 - 2A1je
 - 2A1jf
 - 2A1jg
 - 2A1jh
 - 2A1ji
 - 2A1jj
 - 2A1jk
 - 2A1jl
 - 2A1jm
 - 2A1jn
 - 2A1jo
 - 2A1jp
 - 2A1jq
 - 2A1jr
 - 2A1js
 - 2A1jt
 - 2A1ju
 - 2A1jv
 - 2A1jw
 - 2A1jx
 - 2A1jy
 - 2A1jz
 - 2A1ka
 - 2A1kb
 - 2A1kc
 - 2A1kd
 - 2A1ke
 - 2A1kf
 - 2A1kg
 - 2A1kh
 - 2A1ki
 - 2A1kj
 - 2A1kk
 - 2A1kl
 - 2A1km
 - 2A1kn
 - 2A1ko
 - 2A1kp
 - 2A1kq
 - 2A1kr
 - 2A1ks
 - 2A1kt
 - 2A1ku
 - 2A1kv
 - 2A1kw
 - 2A1kx
 - 2A1ky
 - 2A1kz
 - 2A1la
 - 2A1lb
 - 2A1lc
 - 2A1ld
 - 2A1le
 - 2A1lf
 - 2A1lg
 - 2A1lh
 - 2A1li
 - 2A1lj
 - 2A1lk
 - 2A1ll
 - 2A1lm
 - 2A1ln
 - 2A1lo
 - 2A1lp
 - 2A1lq
 - 2A1lr
 - 2A1ls
 - 2A1lt
 - 2A1lu
 - 2A1lv
 - 2A1lw
 - 2A1lx
 - 2A1ly
 - 2A1lz
 - 2A1ma
 - 2A1mb
 - 2A1mc
 - 2A1md
 - 2A1me
 - 2A1mf
 - 2A1mg
 - 2A1mh
 - 2A1mi
 - 2A1mj
 - 2A1mk
 - 2A1ml
 - 2A1mm
 - 2A1mn
 - 2A1mo
 - 2A1mp
 - 2A1mq
 - 2A1mr
 - 2A1ms
 - 2A1mt
 - 2A1mu
 - 2A1mv
 - 2A1mw
 - 2A1mx
 - 2A1my
 - 2A1mz
 - 2A1na
 - 2A1nb
 - 2A1nc
 - 2A1nd
 - 2A1ne
 - 2A1nf
 - 2A1ng
 - 2A1nh
 - 2A1ni
 - 2A1nj
 - 2A1nk
 - 2A1nl
 - 2A1nm
 - 2A1nn
 - 2A1no
 - 2A1np
 - 2A1nq
 - 2A1nr
 - 2A1ns
 - 2A1nt
 - 2A1nu
 - 2A1nv
 - 2A1nw
 - 2A1nx
 - 2A1ny
 - 2A1nz
 - 2A1oa
 - 2A1ob
 - 2A1oc
 - 2A1od
 - 2A1oe
 - 2A1of
 - 2A1og
 - 2A1oh
 - 2A1oi
 - 2A1oj
 - 2A1ok
 - 2A1ol
 - 2A1om
 - 2A1on
 - 2A1oo
 - 2A1op
 - 2A1oq
 - 2A1or
 - 2A1os
 - 2A1ot
 - 2A1ou
 - 2A1ov
 - 2A1ow
 - 2A1ox
 - 2A1oy
 - 2A1oz
 - 2A1pa
 - 2A1pb
 - 2A1pc
 - 2A1pd
 - 2A1pe
 - 2A1pf
 - 2A1pg
 - 2A1ph
 - 2A1pi
 - 2A1pj
 - 2A1pk
 - 2A1pl
 - 2A1pm
 - 2A1pn
 - 2A1po
 - 2A1pp
 - 2A1pq
 - 2A1pr
 - 2A1ps
 - 2A1pt
 - 2A1pu
 - 2A1pv
 - 2A1pw
 - 2A1px
 - 2A1py
 - 2A1pz
 - 2A1qa
 - 2A1qb
 - 2A1qc
 - 2A1qd
 - 2A1qe
 - 2A1qf
 - 2A1qg
 - 2A1qh
 - 2A1qi
 - 2A1qj
 - 2A1qk
 - 2A1ql
 - 2A1qm
 - 2A1qn
 - 2A1qo
 - 2A1qp
 - 2A1qq
 - 2A1qr
 - 2A1qs
 - 2A1qt
 - 2A1qu
 - 2A1qv
 - 2A1qw
 - 2A1qx
 - 2A1qy
 - 2A1qz
 - 2A1ra
 - 2A1rb
 - 2A1rc
 - 2A1rd
 - 2A1re
 - 2A1rf
 - 2A1rg
 - 2A1rh
 - 2A1ri
 - 2A1rj
 - 2A1rk
 - 2A1rl
 - 2A1rm
 - 2A1rn
 - 2A1ro
 - 2A1rp
 - 2A1rq
 - 2A1rr
 - 2A1rs
 - 2A1rt
 - 2A1ru
 - 2A1rv
 - 2A1rw
 - 2A1rx
 - 2A1ry
 - 2A1rz
 - 2A1sa
 - 2A1sb
 - 2A1sc
 - 2A1sd
 - 2A1se
 - 2A1sf
 - 2A1sg
 - 2A1sh
 - 2A1si
 - 2A1sj
 - 2A1sk
 - 2A1sl
 - 2A1sm
 - 2A1sn
 - 2A1so
 - 2A1sp
 - 2A1sq
 - 2A1sr
 - 2A1ss
 - 2A1st
 - 2A1su
 - 2A1sv
 - 2A1sw
 - 2A1sx
 - 2A1sy
 - 2A1sz
 - 2A1ta
 - 2A1tb
 - 2A1tc
 - 2A1td
 - 2A1te
 - 2A1tf
 - 2A1tg
 - 2A1th
 - 2A1ti
 - 2A1tj
 - 2A1tk
 - 2A1tl
 - 2A1tm
 - 2A1tn
 - 2A1to
 - 2A1tp
 - 2A1tq
 - 2A1tr
 - 2A1ts
 - 2A1tt
 - 2A1tu
 - 2A1tv
 - 2A1tw
 - 2A1tx
 - 2A1ty
 - 2A1tz
 - 2A1ua
 - 2A1ub
 - 2A1uc
 - 2A1ud
 - 2A1ue
 - 2A1uf
 - 2A1ug
 - 2A1uh
 - 2A1ui
 - 2A1uj
 - 2A1uk
 - 2A1ul
 - 2A1um
 - 2A1un
 - 2A1uo
 - 2A1up
 - 2A1uq
 - 2A1ur
 - 2A1us
 - 2A1ut
 - 2A1uu
 - 2A1uv
 - 2A1uw
 - 2A1ux
 - 2A1uy
 - 2A1uz
 - 2A1va
 - 2A1vb
 - 2A1vc
 - 2A1vd
 - 2A1ve
 - 2A1vf
 - 2A1vg
 - 2A1vh
 - 2A1vi
 - 2A1vj
 - 2A1vk
 - 2A1vl
 - 2A1vm
 - 2A1vn
 - 2A1vo
 - 2A1vp
 - 2A1vq
 - 2A1vr
 - 2A1vs
 - 2A1vt
 - 2A1vu
 - 2A1vv
 - 2A1vw
 - 2A1vx
 - 2A1vy
 - 2A1vz
 - 2A1wa
 - 2A1wb
 - 2A1wc
 - 2A1wd
 - 2A1we
 - 2A1wf
 - 2A1wg
 - 2A1wh
 - 2A1wi
 - 2A1wj
 - 2A1wk
 - 2A1wl
 - 2A1wm
 - 2A1wn
 - 2A1wo
 - 2A1wp
 - 2A1wq
 - 2A1wr
 - 2A1ws
 - 2A1wt
 - 2A1wu
 - 2A1wv
 - 2A1ww
 - 2A1wx
 - 2A1wy
 - 2A1wz
 - 2A1xa
 - 2A1xb
 - 2A1xc
 - 2A1xd
 - 2A1xe
 - 2A1xf
 - 2A1xg
 - 2A1xh
 - 2A1xi
 - 2A1xj
 - 2A1xk
 - 2A1xl
 - 2A1xm
 - 2A1xn
 - 2A1xo
 - 2A1xp
 - 2A1xq
 - 2A1xr
 - 2A1xs
 - 2A1xt
 - 2A1xu
 - 2A1xv
 - 2A1xw
 - 2A1xx
 - 2A1xy
 - 2A1xz
 - 2A1ya
 - 2A1yb
 - 2A1yc
 - 2A1yd
 - 2A1ye
 - 2A1yf
 - 2A1yg
 - 2A1yh
 - 2A1yi
 - 2A1yj
 - 2A1yk
 - 2A1yl
 - 2A1ym
 - 2A1yn
 - 2A1yo
 - 2A1yp
 - 2A1yq
 - 2A1yr
 - 2A1ys
 - 2A1yt
 - 2A1yu
 - 2A1yv
 - 2A1yw
 - 2A1yx
 - 2A1yy
 - 2A1yz
 - 2A1za
 - 2A1zb
 - 2A1zc
 - 2A1zd
 - 2A1ze
 - 2A1zf
 - 2A1zg
 - 2A1zh
 - 2A1zi
 - 2A1zj
 - 2A1zk
 - 2A1zl
 - 2A1zm
 - 2A1zn
 - 2A1zo
 - 2A1zp
 - 2A1zq
 - 2A1zr
 - 2A1zs
 - 2A1zt
 - 2A1zu
 - 2A1zv
 - 2A1zw
 - 2A1zx
 - 2A1zy
 - 2A1zz
- Dispositions particulières relatives à la prévention des risques**
- Canalisation de gaz
 - Seuil des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz
 - Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Alea Fort)
- Dispositions particulières relatives à la mise en valeur du patrimoine naturel et paysager**
- Espace Boisé Classé
- Elément de paysage à protéger ou à mettre en valeur au titre de l'article L151-19 ou L151-23 du code de l'urbanisme**
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine bâti

- Légende**
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - petit patrimoine
 - Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine bâti
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme
 - Alignement arboré à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Haie bocagère double à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Haie bocagère simple avec percées visuelles à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Haie bocagère simple continue à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Bande enherbée à créer au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
 - Bande de prairie à créer au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
 - Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Autres indications
 - Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35 du code de l'urbanisme
 - Emplacement réservé
 - Secteur soumis à des risques Inondation (PPRI) - Zone rouge
 - Secteur soumis à des risques Inondation (PPRI) - Zone bleue
 - GAP
 - Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
 - Lignes d'implantation des clôtures d'enceinte du projet agricole
 - Secteur de diversité commerciale à protéger (L. 151-16 du code de l'urbanisme)
 - Recul minimum d'implantation du bâti





**Communauté
de Communes
DU PAYS GRENOIS**

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.8 Zonage

Lussagnet



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le : 8/12/2014	Arrêté le : 29/04/2019	Approuvé le : 2/03/2020
Modifié le : 18/12/2023		

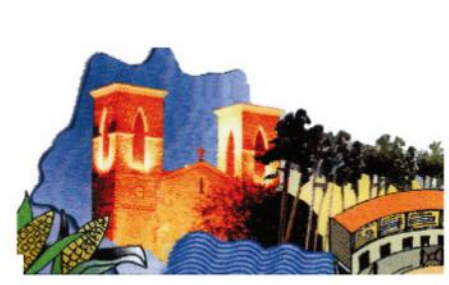
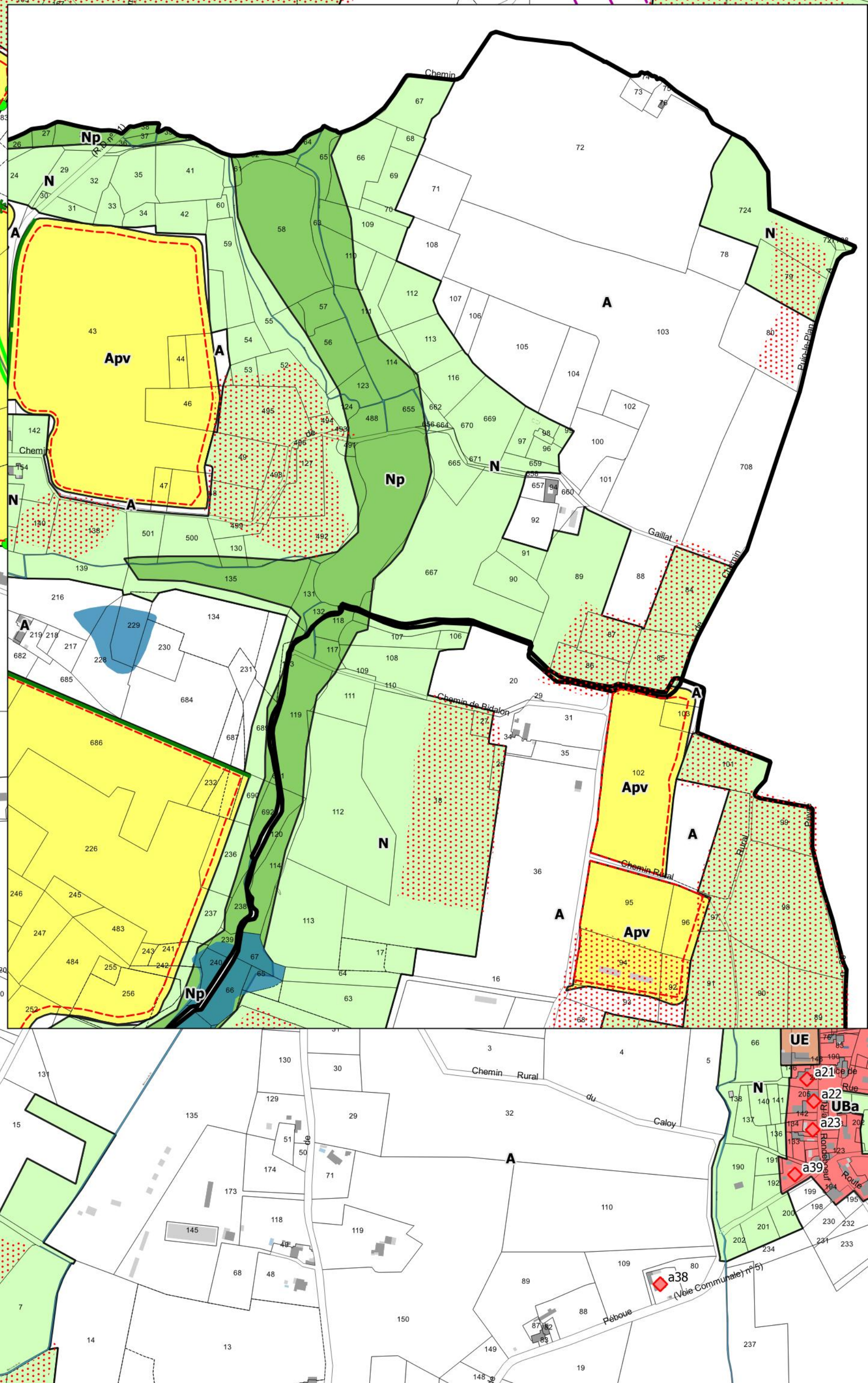
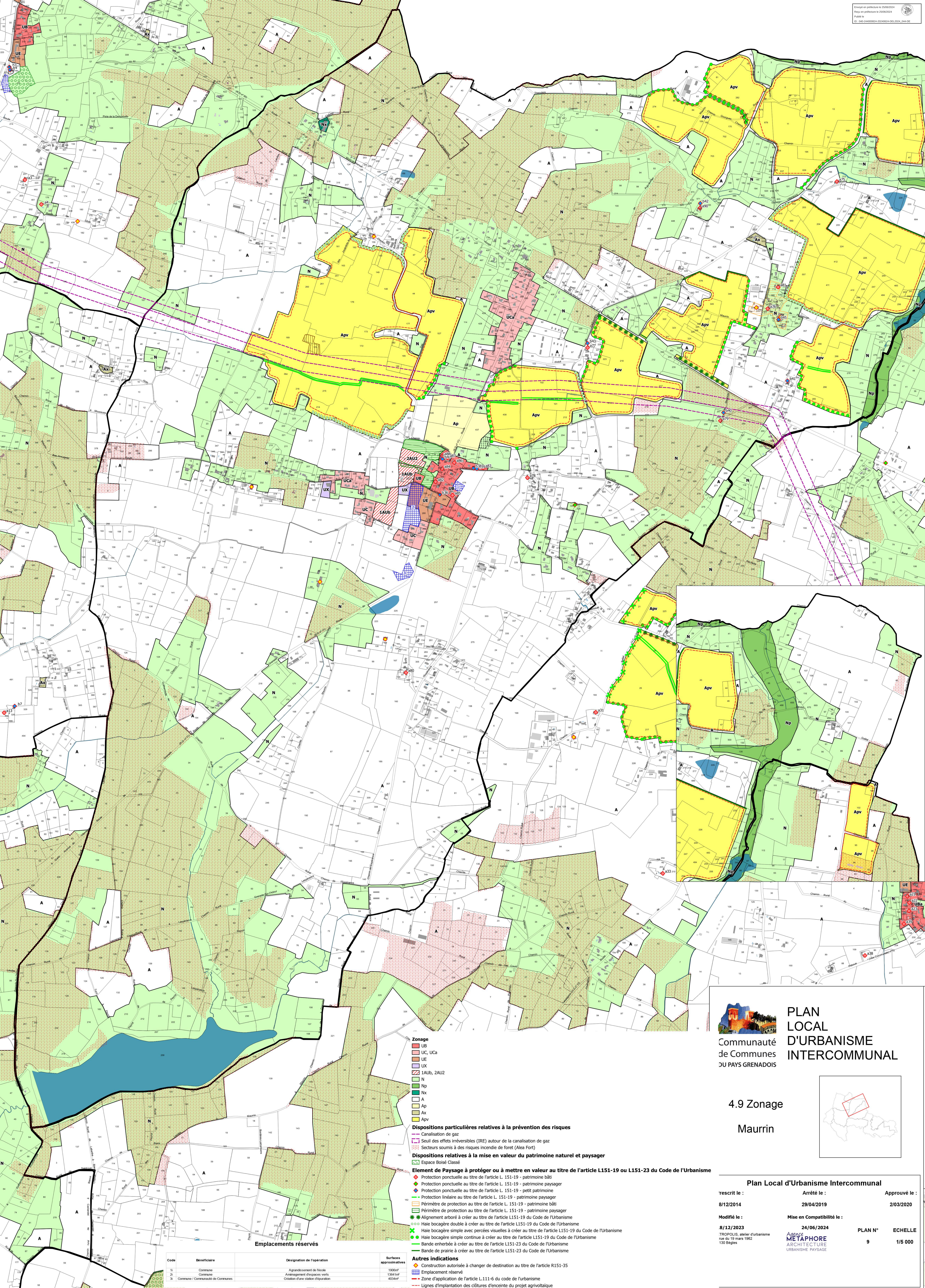
METROPOLIS, atelier d'urbanisme
10 rue du 19 mars 1962
33 130 Bègles

**Agence
METAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME, PAYSAGE**

PLAN N° 8	ECHELLE 1/5 000
---------------------	---------------------------

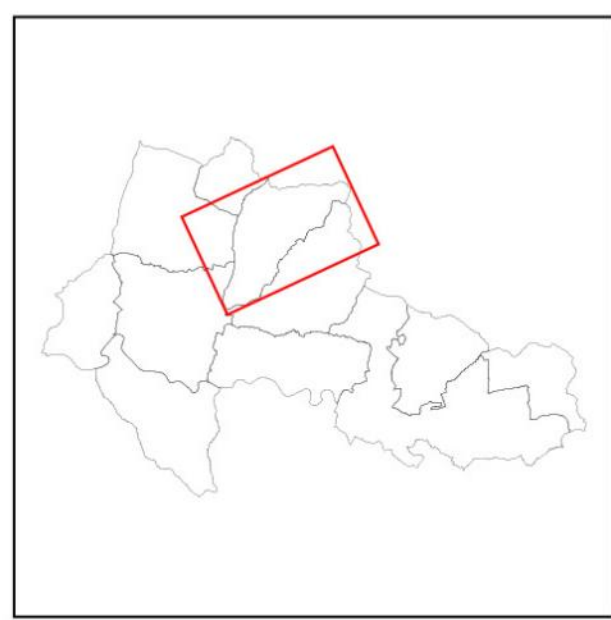
Légende

UB: UBa	Ugaz	A	N
UE	1AU (1AUa; 1AUb; 1AUC)	Ap	Ngaz
Limite communale	Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35		
Limite parcellaire	Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti		
Subdivision fiscale	Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine		
Bâti dur	Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager		
Bâti léger	Espace Boisé Classé		
Cours d'eau	Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager		
Etang, lac	Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Aléa Fort)		
Piscine	Canalisations de gaz		
Cimetière	Seuil des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz		



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.9 Zonage Maurrin



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

révisé le :	Arrêté le :	Approuvé le :
8/12/2014	29/04/2019	2/03/2020
Modifié le :	Mise en Compatibilité le :	
8/12/2023	24/06/2024	

TROPOLIS, atelier d'urbanisme
rue du 19 mars 1962
130 Begles

Agence
METAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME PAYSAGE

PLAN N°
9

ECHELLE
1/5 000

Zonage

- UB
- UC, UCa
- UE
- UX
- 1AUB, 2AU2
- N
- Np
- Nx
- A
- Ap
- Ax
- Apv

Dispositions particulières relatives à la prévention des risques

- Canalisation de gaz
- Seuil des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz
- Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Aléa Fort)

Dispositions relatives à la mise en valeur du patrimoine naturel et paysager

- Espace Boisé Classé

Element de Paysage à protéger ou à mettre en valeur au titre de l'article L151-19 ou L151-23 du Code de l'Urbanisme

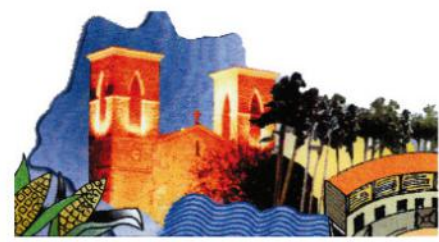
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine
- Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
- Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
- Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
- Alignement arboré à créer au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Haie bocagère double à créer au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Haie bocagère simple avec percées visuelles à créer au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Haie bocagère simple continue à créer au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Bande enherbée à créer au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme
- Bande de prairie à créer au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme

Autres indications

- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35
- Emplacement réservé
- Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
- Lignes d'implantation des clôtures d'enceinte du projet agricole

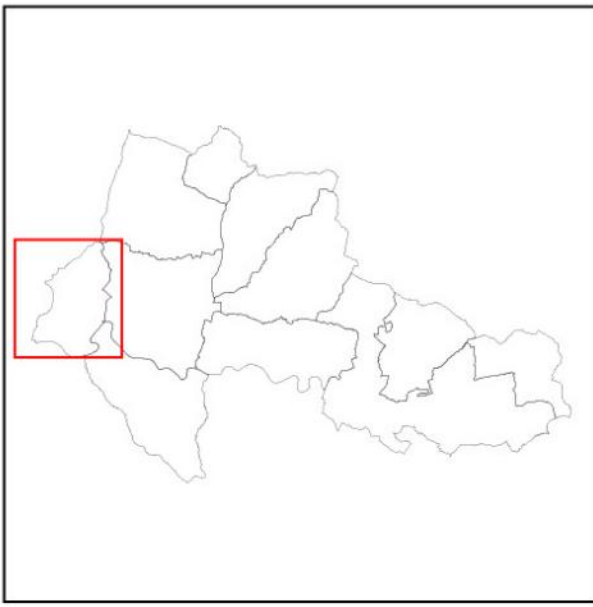
Emplacements réservés

Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
11	Commune	Agrandissement de l'école	1900m²
26	Commune	Aménagement d'espaces verts	1304 m²
31	Commune / Communauté de Communes	Création d'une station d'épuration	4034m²



Communauté
de Communes
DU PAYS GRENOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



4.10 Zonage

Saint-Maurice-
sur-Adour

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

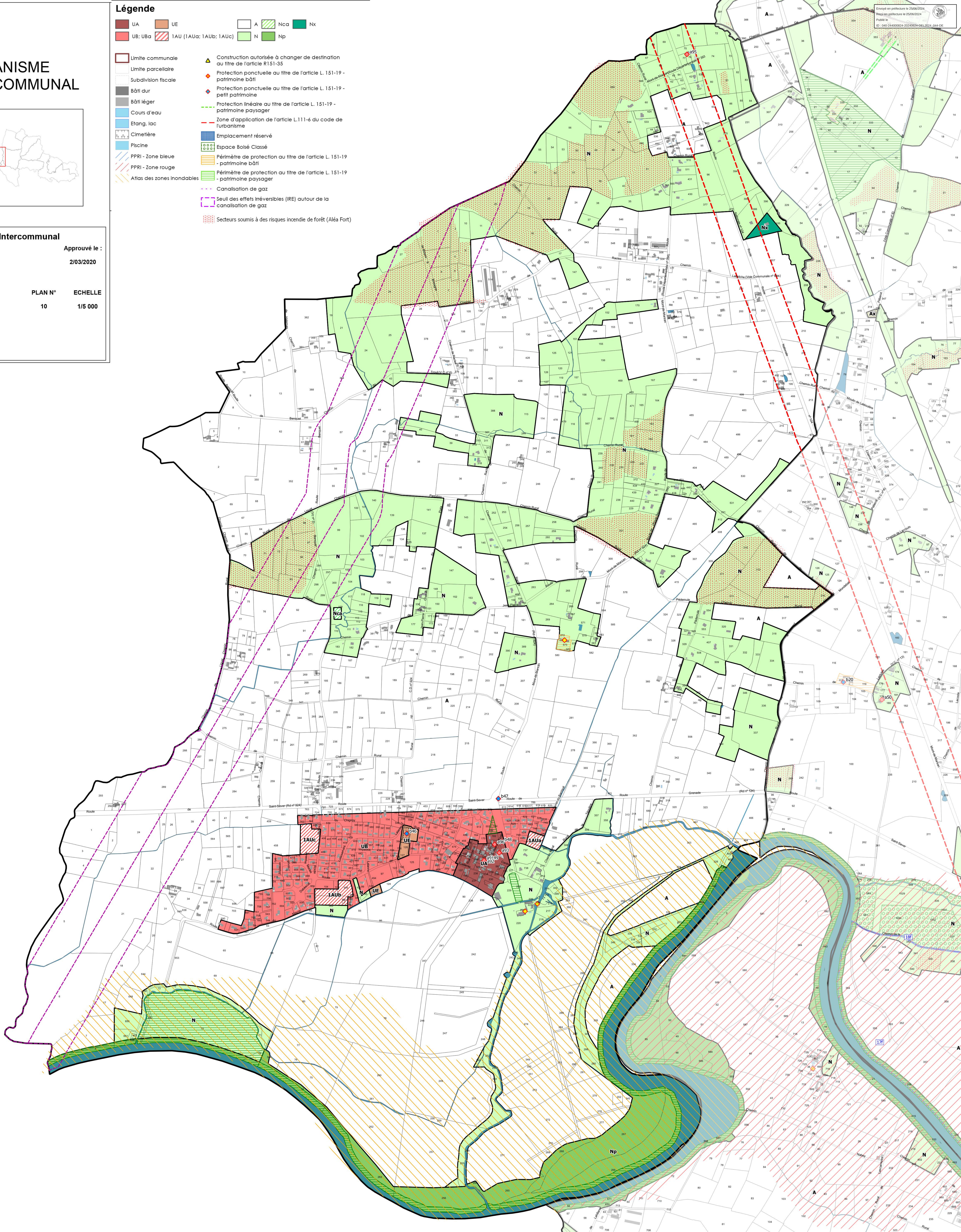
Prescrit le : 8/12/2014 Arrêté le : 29/04/2019 Approuvé le : 2/03/2020

Modifié le : 18/12/2023
METROPOLIS, atelier d'urbanisme
10 rue du 19 mars 1962
33 130 Bayles

Agence
METAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME PAYSAGE

PLAN N° 10
ECHELLE 1/5 000

- Légende**
- UA UE
 - UB: UBa 1AU (1AUB: 1AUC)
 - A Nca Nx
 - N Np
 - Limite communale
 - Limite parcellaire
 - Subdivision fiscale
 - Bâti dur
 - Bâti léger
 - Cours d'eau
 - Etang, lac
 - Cimetière
 - Piscine
 - PPRI - Zone bleue
 - PPRI - Zone rouge
 - Atlas des zones inondables
 - Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35
 - Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
 - Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine
 - Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
 - Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
 - Emplacement réservé
 - Espace Boisé Classé
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager
 - Canalisation de gaz
 - Seuil des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz
 - Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Aléa Fort)

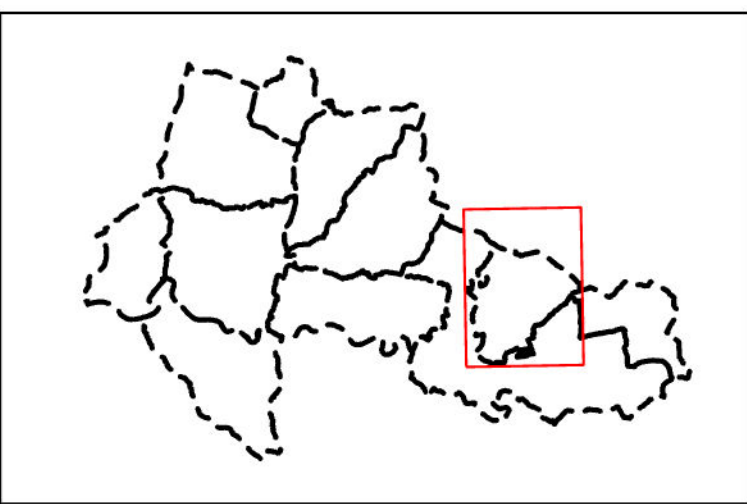




Communauté
de Communes
DU PAYS GRENAOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Modification simplifiée n°1



4.11 Zonage LE VIGNAU

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le
8/12/2014

Arrêté le
29/04/2019

Approuvé le
02/03/2020

Modifié le
18/12/2023

Mise en Compatibilité le
24/06/2024

Modification simplifiée n°1
approuvée le 26/01/2026

Métropolis Atelier d'urbanisme
10 rue du 19 mars 1962
33130 Bègles



Métaphore
Communauté de Communes
du Pays Grenadois

Vu pour être annexé
à la présente délibération

Monsieur le président
Lafenêtre Jean-Luc



0 90 180 270 360
Mètres

Echelle : 1 : 5 000

Emplacement réservé

Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
1k	Commune	Élargissement de la voirie	3309m²

ZONE_URBA_apres

Zonage



Dispositions particulières relatives à la prévention des risques
- Canalisations de gaz
- Seuil des effets irréversibles (IRE) autour de la
canalisation de gaz
- Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Alea
Fort)

Dispositions particulières relatives à la mise en valeur du
patrimoine naturel et paysager
- Espace Boisé Classé

Elément de paysage à protéger ou à mettre en valeur au titre
de l'article L. 151-19 ou L. 151-23 du code de l'urbanisme
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du
code de l'urbanisme - patrimoine bâti

Légende

- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du
code de l'urbanisme - patrimoine paysager
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du
code de l'urbanisme - petit patrimoine
- Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 du code
de l'urbanisme - patrimoine paysager
- Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 du
code de l'urbanisme - patrimoine bâti
- Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 du
code de l'urbanisme - patrimoine paysager
- Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-23 du
code de l'urbanisme
- Alignement arboré à créer au titre de l'article L. 151-19 du code
de l'urbanisme
- Haie bocagère double à créer au titre de l'article L. 151-19 du
code de l'urbanisme
- Haie bocagère simple avec percées visuelles à créer au titre de
l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme
- Haie bocagère simple continue à créer au titre de l'article
L. 151-19 du code de l'urbanisme
- Bande enherbée à créer au titre de l'article L. 151-23 du code de
l'urbanisme
- Bande de prairie à créer au titre de l'article L. 151-23 du code de
l'urbanisme
- Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 du code de
l'urbanisme - patrimoine paysager

Autres indications

- Construction autorisée à changer de destination au titre de
l'article R.151-35 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Secteur soumis à des risques inondation (PPRI) - Zone rouge
- Secteur soumis à des risques inondation (PPRI) - Zone bleue
- OAP
- Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
- Lignes d'implantation des clôtures d'enceinte du projet
agricultivable
- Secteur de diversité commerciale à protéger (L. 151-16 du
code de l'urbanisme)
- Recul minimum d'implantation du bâti