Plan.Local.d'Urbanisme

3B.1

Plan de zonage :
Secteur 1

Echelle : 1/ 2 500

Bayonne
Mairie de Bayonne

Pays Basque Adour Nord

Mise en compatibilité Citadelle Borgé
Arrêté préfectoral du 20 février 2020

Intégration de la mise en conformité par arrêté préfectoral du 13/08/2010
Mise en conformité par arrêté préfectoral
Décision du président du 12 février 2015
Déclaration de projet emportant mise en m.a.j. avec déclaration de projet
Déclaration du conseil d'agglomération du 23 septembre 2015
Déclaration de projet du 15 octobre 2016
Déclaration du conseil d'agglomération du 15 décembre 2016
Déclaration du conseil communautaire du 21 décembre 2021
Déclaration du conseil communautaire du 17 février 2022
Déclaration du conseil communautaire du 17 février 2024
Déclaration du conseil communautaire du 19 juin 2024
Déclaration du conseil communautaire du 19 juillet 2024
Déclaration du conseil communautaire du 10 février 2025

Mise à jour du 12 août 2025 (reprise bene ENG-MEDLIB-AMA000)

CC79 RGF93 CC43 IGN69

Emplacement réservé

Emplacement réservé pour voie à élargir (largeur de voie en mètres)

Numéro d'ER

Limite de zone

Limite de section

Alignement obligatoire

Alignement interdit

Marge de recul/retrait (voir règlement)

ESPACE BOISÉ CLASSÉ À CONSERVER À PROTÉGER OU À CRÉER

Zone inconstructible

Hauteur de bâtiment spécifique (en mètres)

Hauteur de façade spécifique (en mètres)

Périmètre de protection de la prison

Plantation à maintenir

Plantation à créer

Élément paysager à préserver au titre du L. 151-19

Élément paysager à protéger au titre du L. 151-19

Ensemble bâti à protéger au titre du L. 151-19

Élément bâti à protéger au titre du L. 151-19

L. 151-41-5

Orientation d'aménagement

L.111-8

Secteur Sauvegardé

Plan bleue

0 100 200
Mètres

Liste des emplacements réservés

Numéro	Bénéficiaire	Objet
1	Communauté d'agglomération	Réalisation d'une voie pour un transport en commun en site propre
9	Ville de Bayonne	Élargissement du chemin de Lapiste de 7m à 8 m de long sur 70 m de plateforme
10	Ville de Bayonne	Élargissement du chemin de Lapiste de 7m à 8 m de long sur 70 m de plate-forme Ortique aux pièces mentionnées
11	Ville de Bayonne	Élargissement de chemin Marienea à 10 m de plateforme
12	Ville de Bayonne	Aménagement du carrefour entre le RD640 (RD 260), le chemin de Sabalcot et le rue Charonne (Cocorico)
14	Ville de Bayonne	Élargissement du ch. Joseph Lafargue à 15 m de plateforme
15	Ville de Bayonne	Élargissement du chemin du Grand Basque et du chemin de Pérabla à 15 m de plateforme
26	Ville de Bayonne	Réalisation d'une voie de 15 m de plateforme reliant la RN 117 au chemin de Caperoan
27	Ville de Bayonne	Élargissement du chemin de Lamarque à 15 m de plateforme avec réalignement du chemin de Vargnas avec aménagement d'un carrefour
35	Département	Élargissement de l'ex. RN 640 à 20 m de plate-forme du chemin de Vargnas à l'ex. rond-de-Bayonne et Z 912, m de plateforme entre l'ex. Lycée de Tivoli et le chemin de Vargnas
36	Ville de Bayonne	Aménagement d'un espace public et voirie Chemin de la Fourche
37	Ville de Bayonne	Élargissement chemin de Barnes à 15m de plateforme
39	Ville de Bayonne	Création d'une voie d'accès à 15 m de plateforme depuis le chemin de Caperoan
40	Ville de Bayonne	Création d'une voie entre la RN 117 et le ch. L.Lafargue
46	Ville de Bayonne	Antenne de raccolement d'une voie nouvelle depuis la RN10
47	Ville de Bayonne	Aménagement du carrefour Tivoli
48	Ville de Bayonne	Élargissement portion de l'avenue du Docteur Delay
49	Ville de Bayonne	Création d'un carrefour rue Mouler / Avenue du Docteur Delay
50	Ville de Bayonne	Élargissement du chemin de Lanoal à 7 m de plateforme
51	Ville de Bayonne	Création d'un carrefour Avenue Louis de Foix / Avenue Campagne
52	Ville de Bayonne	Création d'une voie entre le chemin St Etienne et la rue Balasque de 15 à 20 m de plateforme
53	Ville de Bayonne	Aménagement d'un carrefour chemin de St Etienne / rue Jules Balasque / allée de la Brasserie
54	Ville de Bayonne	Aménagement du carrefour Tivoli
56	Ville de Bayonne	Élargissement de la rue Sainte Ursule à 15 m de plateforme
170	Ville de Bayonne	Aire de valorisation des déchets
171	Ville de Bayonne	Création d'une voie entre l'avenue Docteur Maurice Delay et la rue Jules Balasque

Liste des emplacements réservés

Numéro	Bénéficiaire	Objet
81	Ville de Bayonne	Élargissement du Chemin de Saint Bernard de 15 à 20 m de plate-forme
97	Ville de Bayonne	Élargissement du chemin de Lanoal à 7 m de plateforme
98	Ville de Bayonne	Élargissement du chemin de Sabalcot de 7m à 15 m de long sur 70 m de plate-forme Ortique aux pièces mentionnées
110	Ville de Bayonne	Élargissement de la rue Sauveur Narbaïtz à 15 m de plateforme
120	Ville de Bayonne	Création d'une voie de 15 m de plateforme permettant le désenclavement du secteur d'Ibil depuis la rue des Champs
122	Communauté d'agglomération	Réalisation d'un bassin de régulation des eaux pluviales
125	Communauté d'agglomération	Réalisation d'un bassin de régulation des eaux pluviales
126	Communauté d'agglomération	Réalisation d'un bassin de régulation des eaux pluviales
127	Ville de Bayonne	Réalisation d'un bassin de régulation des eaux pluviales
134	Ville de Bayonne	Réalisation d'un gradinas RN117/Chemin du petit Carlamerie
135	Ville de Bayonne	Aménagement d'un espace public et voirie Chemin de la Fourche
137	Ville de Bayonne	Élargissement chemin de Barnes à 15m de plateforme
138	Ville de Bayonne	Création d'une voie d'accès à 15m de plateforme depuis le chemin de Caperoan
139	Ville de Bayonne	Création d'une voie entre la RN 117 et le ch. L.Lafargue
140	Ville de Bayonne	Antenne de raccolement d'une voie nouvelle depuis la RN10
147	Ville de Bayonne	Aménagement du carrefour Tivoli
148	Ville de Bayonne	Élargissement portion de l'avenue du Docteur Delay
149	Ville de Bayonne	Création d'un carrefour rue Mouler / Avenue du Docteur Delay
150	Ville de Bayonne	Élargissement du chemin de Lanoal à 7 m de plateforme
151	Ville de Bayonne	Création d'un carrefour Avenue Louis de Foix / Avenue Campagne
152	Ville de Bayonne	Création d'une voie entre le chemin St Etienne et la rue Balasque de 15 à 20 m de plateforme
153	Ville de Bayonne	Aménagement d'un carrefour chemin de St Etienne / rue Jules Balasque / allée de la Brasserie
154	Ville de Bayonne	Aménagement du carrefour Tivoli
156	Ville de Bayonne	Élargissement de la rue Sainte Ursule à 15 m de plateforme
170	Ville de Bayonne	Aire de valorisation des déchets
171	Ville de Bayonne	Création d'une voie entre l'avenue Docteur Maurice Delay et la rue Jules Balasque