

modification n°2
du plan local d'urbanisme
5. zonage
5.A. Planche globale



Légende :

- Limite de zone
- US

Nom de zone
- Emplacements réservés

Numero d'ER
- Mixité sociale :

Servitude au titre de l'article L.151-41 4° du code de l'urbanisme

Secteur au titre de l'article L.151-15 du code de l'urbanisme

Monuments à protéger

(au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme)

Espaces Boisés Classés

Espaces verts à protéger

(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)

Marges de recul des axes de circulation

Marges de recul du chevelu hydraulique (100m)

Périmètre d'isolement Z1 et Z2

(relatifs au risque lié à la mise en oeuvre de produits dangereux dans l'environnement de l'usine de pâte à papier Fibre Excellence)

Périmètre de protection

(au titre de l'article R.151-34 1° du code de l'urbanisme)

Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou du sous-sol

(au titre de l'article R.151-34-2°)

Enveloppe du Plan de Prévention du Risque Inondation reportée à titre indicatif

(voir détail en annexes)
- LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES
- | Liste des emplacements réservés | | | | |
|---------------------------------|---|--|---------------------|-----------------|
| n° | Destination | Bénéficiaire | Largeur de l'ER (m) | Superficie (m²) |
| 1 | Voie de contournement Sud du canal (boulevard) | Commune de Beaucaire | 13 | 29 440 |
| 2 | Réalisation d'un équipement public | Commune de Beaucaire | | 3 179 |
| 3 | Démolition / requalification de l'espace urbain | Commune de Beaucaire | | 9 450 |
| 4 | Elargissement de voie chemin des Marguillier | Commune de Beaucaire | 10 | 7 760 |
| 5 | Création cheminement doux | Commune de Beaucaire | 3 | 46 910 |
| 6 | Elargissement, aménagement du Chemin du Roc des Mourgues | Commune de Beaucaire | 6 | 7 890 |
| 7 | Elargissement, aménagement chemin Haut de Saint-Sixte | Commune de Beaucaire | 6 | 3 160 |
| 8 | Création voie de liaison entre Chemin Haut de Saint-Sixte et Chemin du Roc des Mourgues | Commune de Beaucaire | 7 | 1 600 |
| 9 | Aménagement cheminement doux RD90 | Conseil Département al du Gard | 9 | 22 270 |
| 10 | Aménagement d'un giratoire intersection RD90 chemin du Roc des Mourgues | Conseil Département al du Gard | | 5 130 |
| 11 | Aménagement de voies et d'espaces publics de stationnement Saint Roman | Commune de Beaucaire | | 22 760 |
| 12 | Création d'une piste DFCI | Commune de Beaucaire | 10 | 4 900 |
| 13 | Renforcement des digues du Rhône en rive droite entre Beaucaire et Fourques | Symadrem | | 426 750 |
| 14 | Protection captage eau potable | Commune de Beaucaire | | 56 900 |
| 15 | RD999 déviation Jonquières | Conseil Département al du Gard | | 20 640 |
| 16 | Elargissement de voie chemin de Gaudon | Commune de Beaucaire | 4 | 2 570 |
| 17 | Création d'une aire d'accueil des gens du voyage | Communauté de Communes Beaucaire Terre d'Argence | | 6 310 |
-