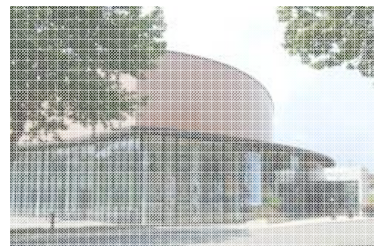
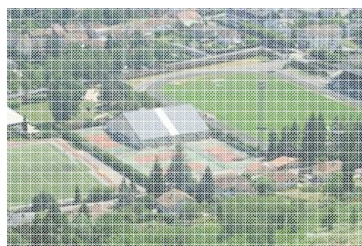
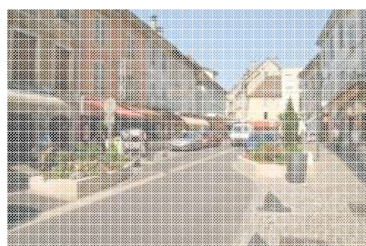
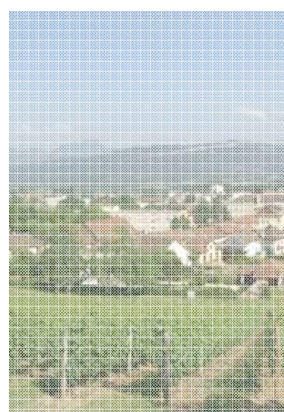
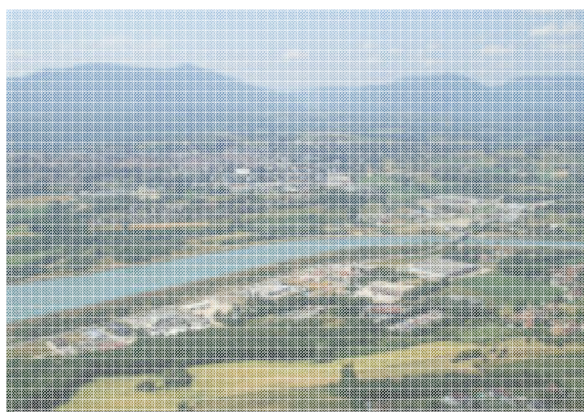




Département de l'Ain



Plan Local d'Urbanisme

Pièce 5.2. : Liste des emplacements réservés

LISTE DES EMBLEMENTS RESERVES DU PLU

Certains numéros de parcelles pouvant évoluer, ceux ci sont donnés à titre indicatif, il convient de se reporter au périmètre porté au plan de zonage.

N° de référence Du Plan	Objet et justification de l'emplacement réservé	Parcelle(s) concernée(s) à titre <u>indicatif</u>	Superficie ou longueur	Collectivité bénéficiaire
1	Aménagement d'une liaison interquartier entre la rue de Château-Larron et l'avenue Alsace Lorraine	Parcelles 87,88,91,134, 138		Commune
2	Aménagement d'espace vert en entrée de ville	Parcelle 1127	2165 m2	Commune
3	Création de jardins familiaux présentant un intérêt général avec accès	Parcelle 32	3130m2	Commune
4	Aménagement d'un parking public dans le hameau de Bilignin pour éviter notamment les stationnements le long de la voirie étroite	Parcelle 101	325 m2	Commune
5	Aménagement d'un accès direct entre le futur quartier et le voie de contournement Sud Est	Parcelles 227 OAP n°3	345 m2	Commune
6	Elargissement de la rue des chardonnerets pour améliorer	Parcelles 575,576,577,566,929	1312m2	Commune

	les conditions de circulation.			
7	Création d'une nouvelle voirie publique gabarit 10 m	Parcelles 27,31 et 32	1 690 m2	Commune
8	Création de voiries pour desservir et mieux relier au reste de la ville le quartier Cublond et plateforme de retournement au bout du chemin de Cublond	Parcelles 290,280	2 575 m2	Commune
9	Supprimé			
10	Elargissement de 3 m la route de Brens pour améliorer les conditions de circulation et intégrer un aménagement modes doux	Parcelles 240,220,219,913,914, 214,213,212,775,774, 208,50,49,47,46,45	2 000 m2	Commune
11	Elargissement de la route des Ecassaz pour aménagement d'un mail modes doux en direction du canal	Confère plan de zonage (liste étendue)	12 000 m2	Commune
12	Aménagement d'une voie modes doux interquartier	Parcelles 43,44,73	1 841 m2	Commune
13	Aménagement d'une nouvelle voie d'accès au quartier de Sonod, désenclavement (gabarit 13 m dont 5 m modes doux)	Parcelles 119,121,122,123,97,1 24,60	3 630 m2	Commune
14	Emplacement réservé pour un des équipements d'intérêt général : Services techniques	Parcelles 161,160,159	4 390 m2	Commune

	municipaux et aménagement carrefour			
15	Elargissement de 5 m de l'avenue de Narvick pour intégrer un aménagement modes doux + aménagement modes doux 3m le long du flanc de la colline	Parcelles 113,111,101,103,162, 161,160,151,1450,149, 146,86,37,38,35,118, 144,40,1346,1349,76,	7 570 m2	Commune
16	Aménagement modes doux secteur Chêne Largeur de 5 m minimum	Parcelle 758,757,755,45,1,70,7 1,,4 puis ancien chemin rural cadastré	5 210 m2	Commune
17	Aménagement d'un espace public de quartier accompagnant le renouvellement du secteur gare	Parcelle 83	1120 m2	Commune
18	Aménagement modes doux et desserte des riverains	Parcelles 740, 739, 782	1573 m2	Commune
19	Protection du Four de Cervoise présentant un intérêt général	Parcelle 649	62 m2	Commune
20	Supprimé			
21	Elargissement route de Lechaud (3m) et rue Debussy (2m) pour améliorer les conditions de circulation	Confère plan de zonage (liste étendue) OAP n°14	4 525 m2	Commune
22	Elargissement de 3m de la rue de Mortier	Parcelles 8,7,6,5,4,3	990 m2	Commune

		OAP n°5		
23	Maintien et extension de jardins familiaux constituant un équipement de proximité	Parcelles 10,11 et 12 OAP n°6	77 20 m2	Commune
24	Elargissement de la rue des chardonnerets (7 à 10 m suivant les secteurs) et création d'une nouvelle voirie publique (13m) permettant de désenclaver le quartier avec un nouvel accès route d'Arbignieu (D69)	Parcelles 1323,1482,593,1494, 1498,1497 OAP n°2	4 560 m2	