



Plan Local d'Urbanisme intercommunal
et d'Habitat de L'agglo Foix-Varilhes

Arrêté le

21/05/2025

Approuvé le

25/02/2026

PIECE DU
PLUI-H

3.3.2

ANNEXES AU REGLEMENT

***FICHES DES BATIMENTS AUTORISES A CHANGER
DE DESTINATION***

Arabaux



Arabaux

ID001CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Le Gay
- Localisation : A0641
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Logement.



Artix



Artix

ID002CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Grave
- Localisation : C47
- Destination actuelle : Rangements divers.
- Destination future : Logement.



Artix

ID003CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Jacques
- Localisation : A265
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Gîte.



Artix

ID004CD

- Lieu-dit : Mairie
- Localisation : A477
- Destination actuelle : Mairie au rez-de-chaussée et étage vide.
- Destination future : Le projet concerne l'étage du bâtiment, qui pourrait accueillir des bureaux ou un logement.



Artix

ID005CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Peyrot
- Localisation : A636
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Logement.



Artix

ID006CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Peyrot
- Localisation : A640
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Garage du logement situé en face.



Baulou



Baulou

ID007CD

- Lieu-dit : Rouquet
- Localisation : A1298
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : La commune a hérité de la ferme comprenant une maison d'habitation avec des dépendances et une étable. Projet de logement.



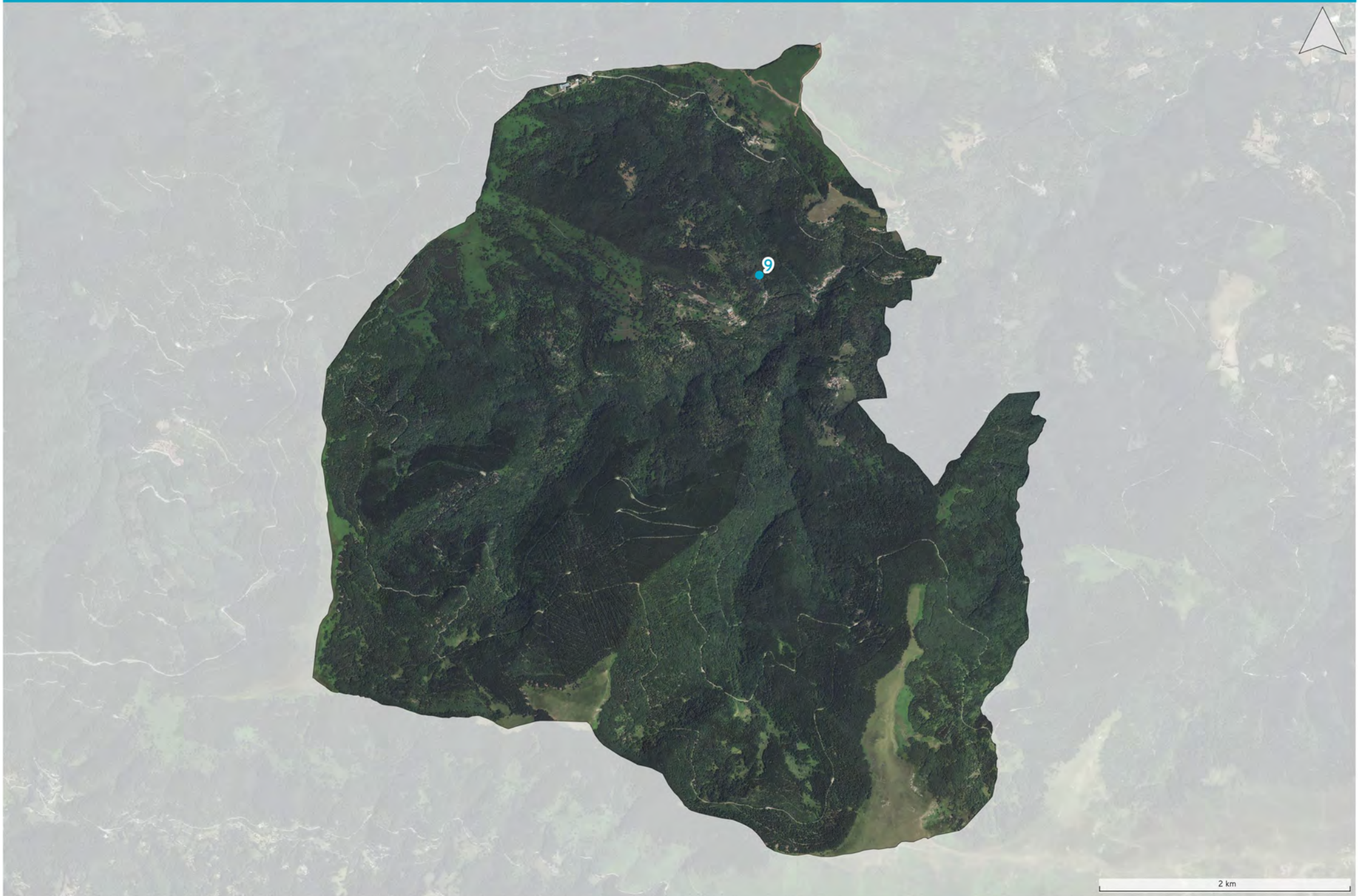
Baulou

ID008CD

- Lieu-dit : Rouquet
- Localisation : A1298
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : La commune a hérité de la ferme comprenant une maison d'habitation avec des dépendances et une étable. Projet de logement.



Le Bosc



Le Bosc

ID009CD

- Lieu-dit : La Birade
- Localisation : D1180
- Destination actuelle : Garage/Grenier/Stockage.
- Destination future : La maison est de faible surface et l'agrandissement du foyer pourrait nécessiter un aménagement de cette grange en logement.



Brassac



Brassac

ID010CD

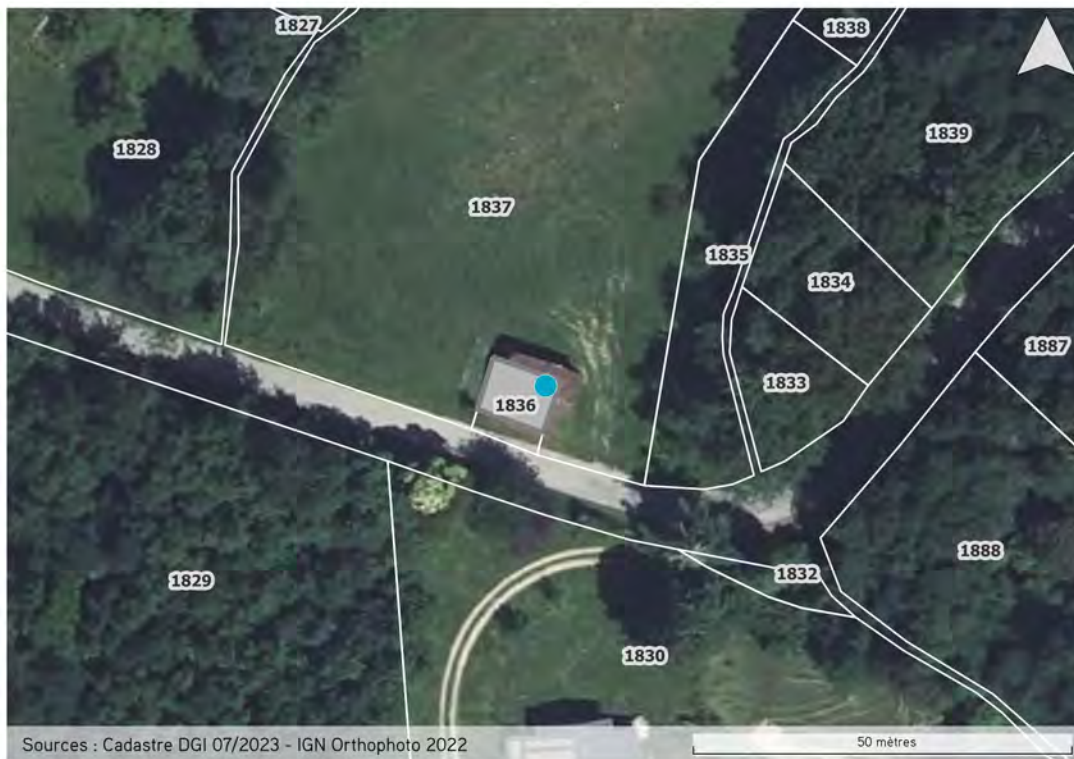
- **Lieu-dit :** Le Planol
- **Localisation :** C1049
- **Destination actuelle :** Vide.
- **Destination future :** Logement.



Brassac

ID011CD

- Lieu-dit : Coume del Plot
- Localisation : A1836
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Logement.



Burret



Burret

ID012CD

- Lieu-dit : Le Courtal
- Localisation : A941 et A940
- Destination actuelle :
- Destination future : Non défini.



Cazaux



Cazaux

ID013CD

- Lieu-dit : Paubert
- Localisation : C492
- Destination actuelle : Rangements divers.
- Destination future : Logement.



Cazaux

ID014CD

- Lieu-dit : Paubert
- Localisation : C41
- Destination actuelle : Rangements divers.
- Destination future :



Cazaux

ID015CD

- Lieu-dit : Le Clôt
- Localisation : A638
- Destination actuelle : Rangements divers.
- Destination future :



Cazaux

ID016CD

- Lieu-dit : Le Clôt
- Localisation : A638
- Destination actuelle : Rangements divers.
- Destination future :



Cazaux

ID017CD

- Lieu-dit : Azam
- Localisation : A652
- Destination actuelle : Rangements divers.
- Destination future :



Cazaux

ID018CD

- Lieu-dit : La Coste
- Localisation : A214
- Destination actuelle :
- Destination future :



Cazaux

ID019CD

- Lieu-dit : Berard
- Localisation : C198
- Destination actuelle :
- Destination future :



Cazaux

ID020CD

- Lieu-dit : Azam
- Localisation : A653
- Destination actuelle : Rangements divers.
- Destination future :



Cos



Cos

ID021CD

- Lieu-dit : Lagrange
- Localisation : B1177
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Cos

ID022CD

- Lieu-dit : Lubenac
- Localisation : B0146
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Cos

ID023CD

- Lieu-dit : Artigues
- Localisation : B1071
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Cos

ID024CD

- Lieu-dit : Artigues
- Localisation : B1071
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement



Cos

ID025CD

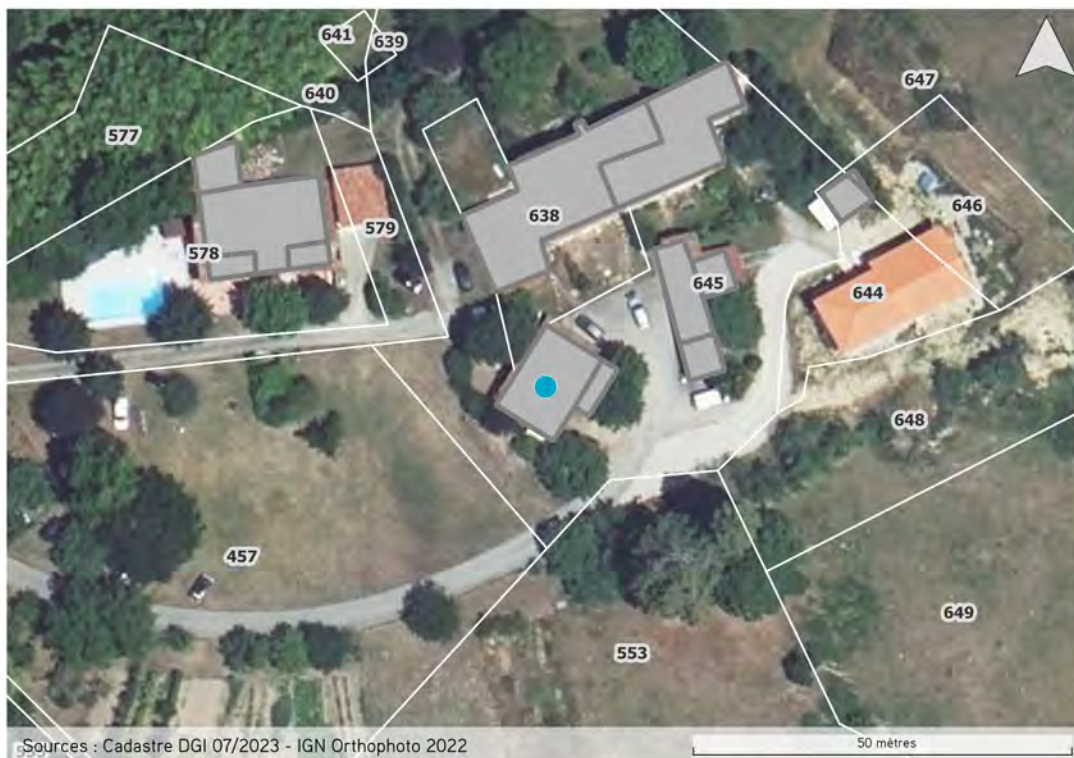
- Lieu-dit : Bastié
- Localisation : B0645
- Destination actuelle : Remise et garage.
- Destination future : Hébergement touristique.



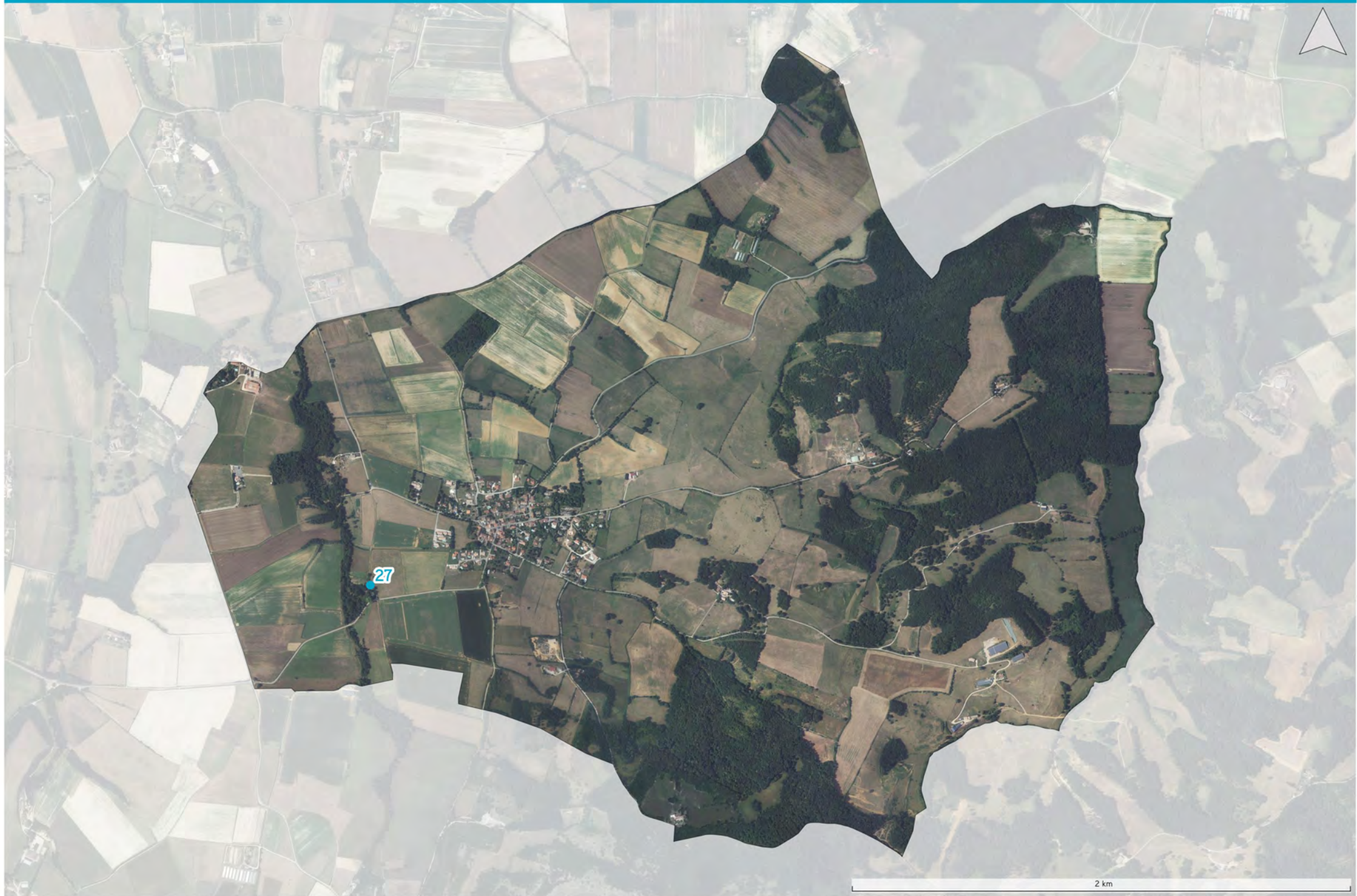
Cos

ID026CD

- Lieu-dit : Bastié
- Localisation : B0645
- Destination actuelle : Remise et garage.
- Destination future : Hébergement touristique.



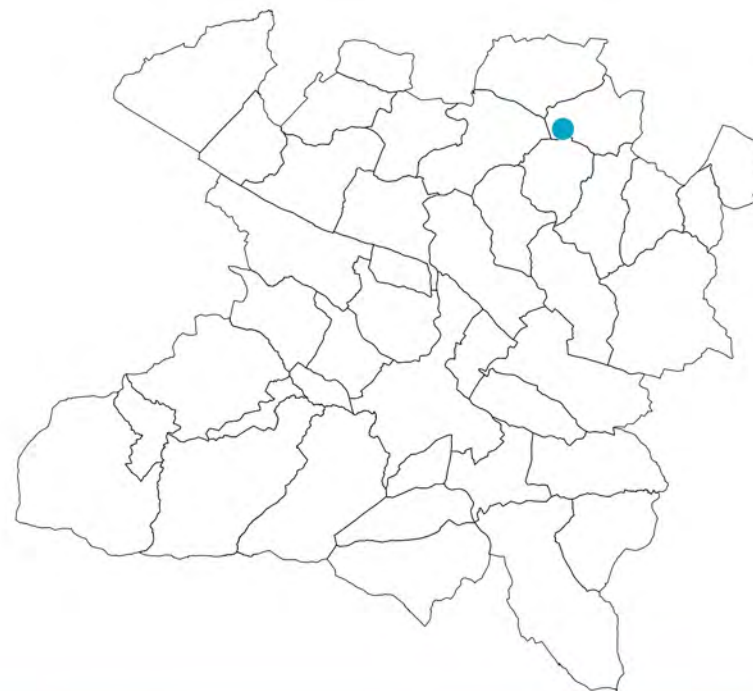
Coussa



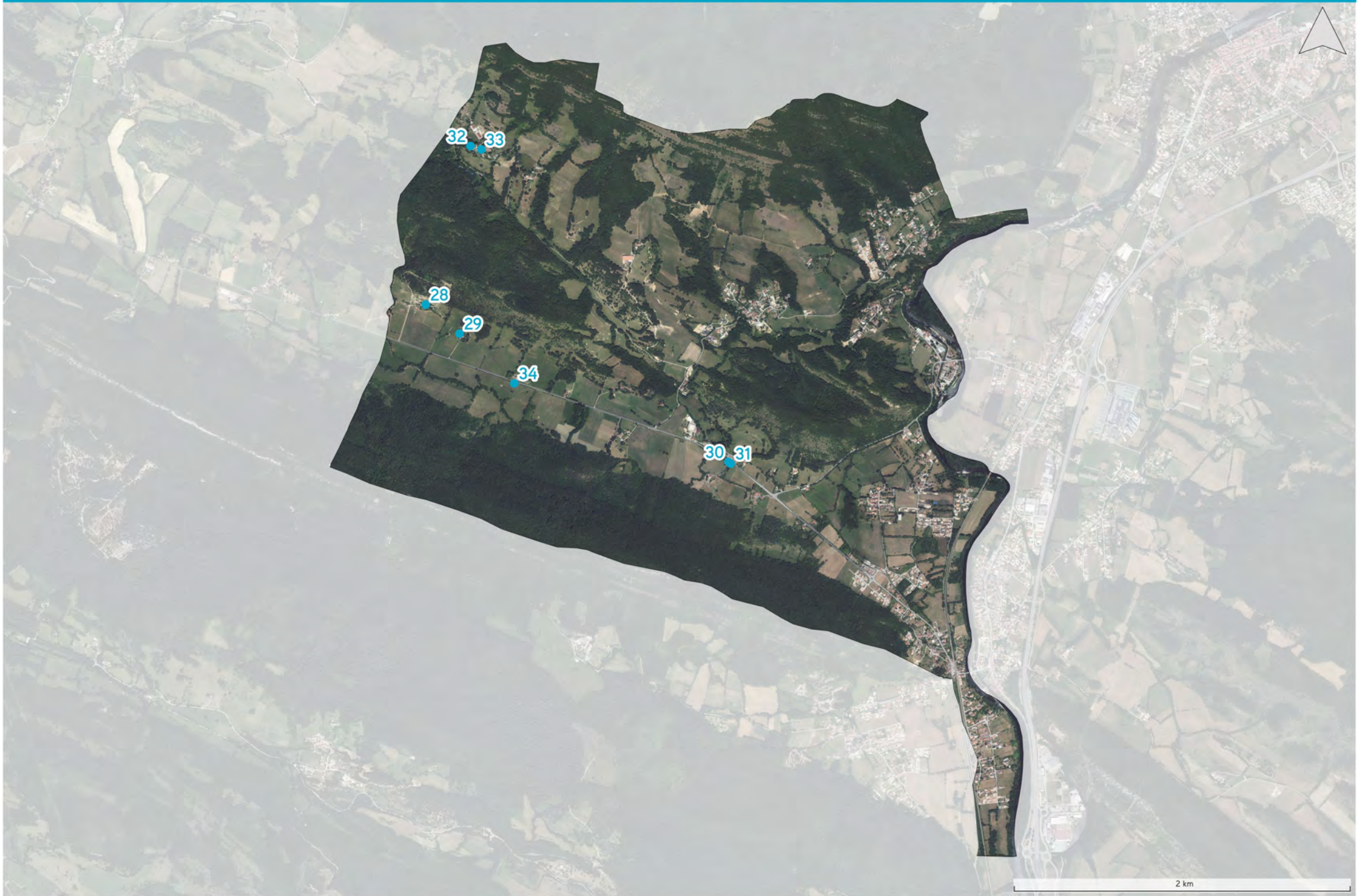
Coussa

ID027CD

- Lieu-dit : Le Moulin
- Localisation : ZA32
- Destination actuelle : Vacant.
- Destination future : Logement.



Crampagna



Crampagna

ID028CD

- Lieu-dit : 52 vallée de la Lèze
- Localisation : B1245
- Destination actuelle :
- Destination future :



Crampagna

ID029CD

- Lieu-dit : 50 vallée de la Lèze
- Localisation : B1237
- Destination actuelle :
- Destination future :



Crampagna

ID030CD

- Lieu-dit : Faure Nègre
- Localisation : B1560
- Destination actuelle :
- Destination future :



Crampagna

ID031CD

- Lieu-dit : Faure Nègre
- Localisation : B1564
- Destination actuelle :
- Destination future :



Crampagna

ID032CD

- Lieu-dit : Fourmigières
- Localisation : A276
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Crampagna

ID033CD

- Lieu-dit : Fourmigières
- Localisation : A1739
- Destination actuelle : Stockage de matériaux.
- Destination future : Logement.



Crampagna

ID034CD

- Lieu-dit : Vallée de la Lèze
- Localisation : B969
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Foix



Foix

ID035CD

- Lieu-dit : Hameau de Laborie
- Localisation : AL77
- Destination actuelle : Local.
- Destination future : Logement ou hébergement touristique.



Foix

ID036CD

- Lieu-dit : Hameau de Laborie
- Localisation : AL76
- Destination actuelle : Local.
- Destination future : Logement ou hébergement touristique.



Foix

ID037CD

- Lieu-dit : Hameau de Laborie
- Localisation : AL76
- Destination actuelle : Local.
- Destination future : Logement ou hébergement touristique.



Foix

ID038CD

- Lieu-dit : La Baronnie
- Localisation : BC12
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Logement.



Ganac



Ganac

ID039CD

- Lieu-dit : Le Taussol
- Localisation : B475
- Destination actuelle : Stockage.
- Destination future : Non défini.



Ganac

ID040CD

- Lieu-dit : Le Château
- Localisation : B149+B150
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Non défini.



Ganac

ID041CD

- Lieu-dit : 31 route de Saint-Pierre
- Localisation : A74
- Destination actuelle : Dépendance.
- Destination future : Logement.



Ganac

ID042CD

- Lieu-dit : Fringuet
- Localisation : A2958
- Destination actuelle : Rangement divers.
- Destination future : Non défini.



L'Herm



L'Herm

ID043CD

- Lieu-dit : Hameau de Restouil
- Localisation : ZI74
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Dépendance d'habitation



L'Herm

ID044CD

- Lieu-dit : Hameau de Restouil
- Localisation : ZI75
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Dépendance d'habitation



L'Herm

ID045CD

- Lieu-dit : Route de Plantaurel
- Localisation : ZD4
- Destination actuelle : Atelier de menuiserie dont l'activité a cessé.
- Destination future : Logement



L'Herm

ID046CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Bastide
- Localisation : ZB21
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement



L'Herm

ID110CD

- Lieu-dit : Hameau de Montlaur
- Localisation : ZC30
- Destination actuelle : Local.
- Destination future : Hébergement STECAL



Loubens



Loubens

ID047CD

- Lieu-dit : 191 route du Portel
- Localisation : B1136
- Destination actuelle : Inoccupé.
- Destination future : Logement.



Sources : Cadastre DGI 07/2023 - IGN Orthophoto 2022

Loubens

ID048CD

- Lieu-dit : 2399 route du Pech
- Localisation : A486
- Destination actuelle :
- Destination future :



Loubens

ID049CD

- Lieu-dit : 884 route de Roc de Couloum
- Localisation : B1729
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Loubens

ID050CD

- Lieu-dit : 415 route de Rieux
- Localisation : A125
- Destination actuelle : Néant
- Destination future : Logement.



Loubières



Loubières

ID051CD

- Lieu-dit : 2 chemin de la Borde
- Localisation : A596
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Loubières

ID052CD

- Lieu-dit : Chemin du Col del Fach
- Localisation : A385
- Destination actuelle :
- Destination future :



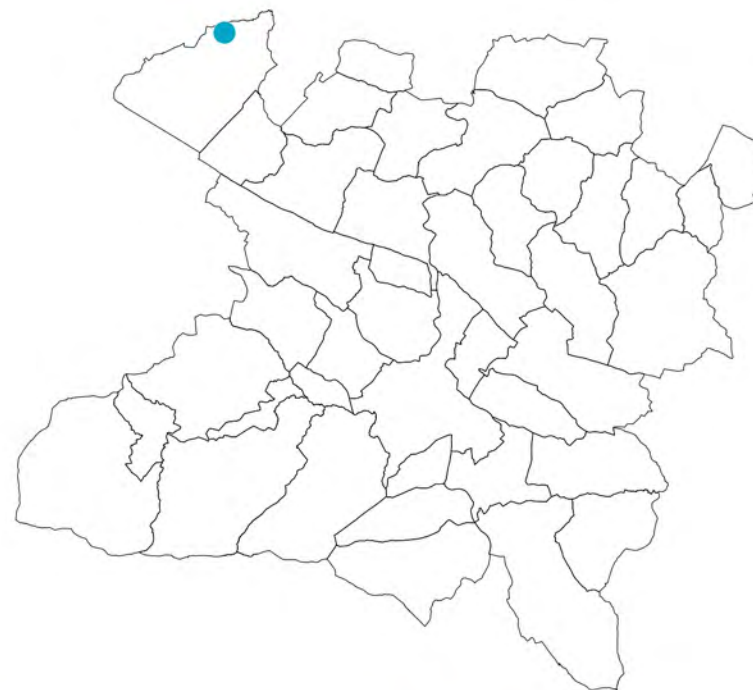
Montégut-Plantaurel



Montégut-Plantaurel

ID053CD

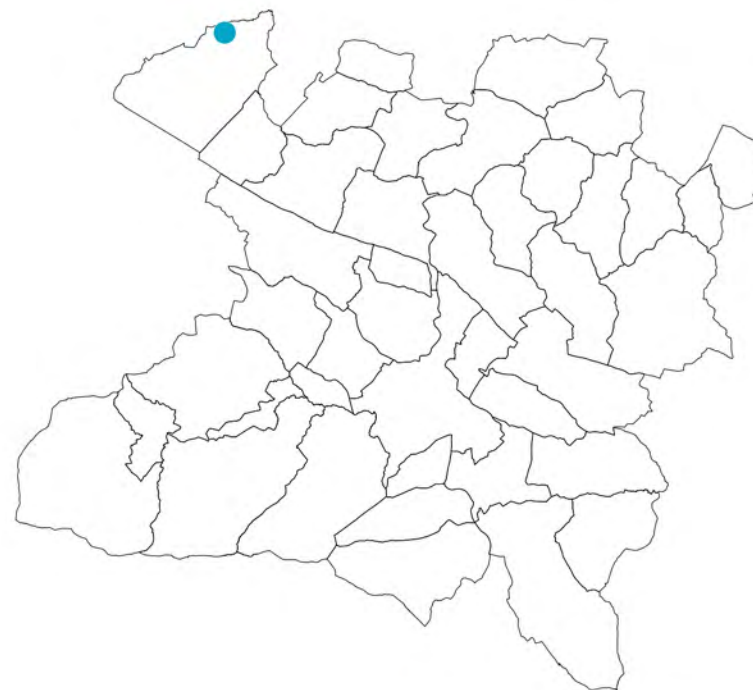
- Lieu-dit : Lespine
- Localisation : WA38
- Destination actuelle : Non.
- Destination future : Logement.



Montégut-Plantaurel

ID054CD

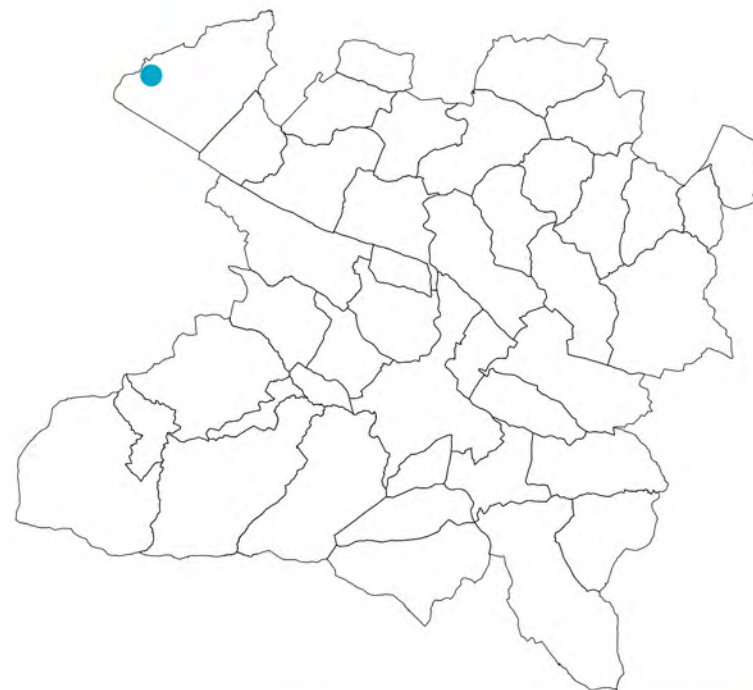
- Lieu-dit : Lespine
- Localisation : WA39
- Destination actuelle : Non.
- Destination future : Logement.



Montégut-Plantaurel

ID055CD

- Lieu-dit : La Hille
- Localisation : W014 + W015
- Destination actuelle : Stockage divers.
- Destination future : Projet agrotouristique.



Montégut-Plantaurel

ID056CD

- Lieu-dit : La Hille
- Localisation : W017
- Destination actuelle : Stockage divers.
- Destination future : Projet agrotouristique.



Sources : Cadastre DGI 07/2023 - IGN Orthophoto 2022



Montégut-Plantaurel

ID057CD

- Lieu-dit : Château-Vieux
- Localisation : B1627
- Destination actuelle : Stockage divers.
- Destination future : Non défini.



Montégut-Plantaurel

ID058CD

- Lieu-dit : Hameau du Sabarthes
- Localisation : B1557
- Destination actuelle : Stockage divers.
- Destination future : Non défini.



Montégut-Plantaurel

ID059CD

- Lieu-dit : Pré de Bé
- Localisation : B01
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Non défini.



Pradières



Pradières

ID060CD

- Lieu-dit : Hameau du Barry
- Localisation : A609 + A610
- Destination actuelle : Rangements divers.
- Destination future : Logement.



Pradières

ID061CD

- Lieu-dit : Hameau du Barry
- Localisation : A605
- Destination actuelle : Rangements divers.
- Destination future : Logement.



Prayols



Prayols

ID062CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Cummingses
- Localisation : C606
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future : Logement.



Saint-Jean-de-Verges



2 km

Saint-Jean-de-Verges



2 km

Saint-Jean-de-Verges

ID063CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Bordeneuve
- Localisation : A184
- Destination actuelle : Vide
- Destination future : Hébergement touristique (gîte).



Saint-Martin-de-Caralp



Saint-Martin-de-Caralp

ID064CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Nacheyres
- Localisation : D219
- Destination actuelle : Remise
- Destination future : Non défini.



Saint-Martin-de-Caralp

ID065CD

- Lieu-dit : Lieu-dit La Ginébrède
- Localisation : A292
- Destination actuelle : La restructuration du bâtiment en logement est déjà entamée (planchers refaits).
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID066CD

- Lieu-dit : Lieu-dit La Ginébrède
- Localisation : A300
- Destination actuelle : Remise
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID067CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Riveronde
- Localisation : B840
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID068CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Saint-Sernin
- Localisation : B408
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID069CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Le Curalou
- Localisation : B1136
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID070CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Le Curalou
- Localisation : B565
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID071CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Cantegril
- Localisation : B1170
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID072CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Las Campagnes
- Localisation : C888
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement



Saint-Martin-de-Caralp

ID073CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Las Campagnes
- Localisation : C564
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID074CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Las Campagnes
- Localisation : C737
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID075CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Roquefort
- Localisation : C500
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID076CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Baillate
- Localisation : C37
- Destination actuelle : Vide
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID077CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Baillate
- Localisation : C37
- Destination actuelle : Remise.
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID078CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Baillate
- Localisation : C37
- Destination actuelle : Vide
- Destination future : Logement.



Saint-Martin-de-Caralp

ID079CD

- Lieu-dit : Col de Bouich
- Localisation : B965
- Destination actuelle :
- Destination future :



Saint-Martin-de-Caralp

ID080CD

- Lieu-dit : Col de Bouich
- Localisation : A143
- Destination actuelle :
- Destination future :



Saint-Paul-de-Jarrat



Saint-Paul-de-Jarrat

ID081CD

- Lieu-dit : 2 chemin de la Cascade
- Localisation : B455
- Destination actuelle : Vide
- Destination future : Logement ou activité artisanale.



Saint-Paul-de-Jarrat

ID082CD

- Lieu-dit : La Tuilerie
- Localisation : B22
- Destination actuelle : Dépendance
- Destination future : Logement ou hébergement touristique.



Saint-Paul-de-Jarrat

ID083CD

- Lieu-dit : Cathala
- Localisation : A892
- Destination actuelle : Restaurant et chambres d'hôtes.
- Destination future : Permettre le changement de destination de ce bâtiment dans le cadre du projet de développement de l'activité.



Saint-Paul-de-Jarrat

ID084CD

- Lieu-dit : Cathala
- Localisation : A892
- Destination actuelle : Partie maison d'assistantes maternelles et partie restaurant.
- Destination future : Permettre le changement de destination de ce bâtiment dans le cadre du projet de développement de l'activité.



Saint-Paul-de-Jarrat

ID085CD

- Lieu-dit : Cathala
- Localisation : A892
- Destination actuelle : Ancienne grange louée pour des évènements.
- Destination future : Salle de séminaire au RDC et chambres à l'étage.



Ségura



Ségura

ID087CD

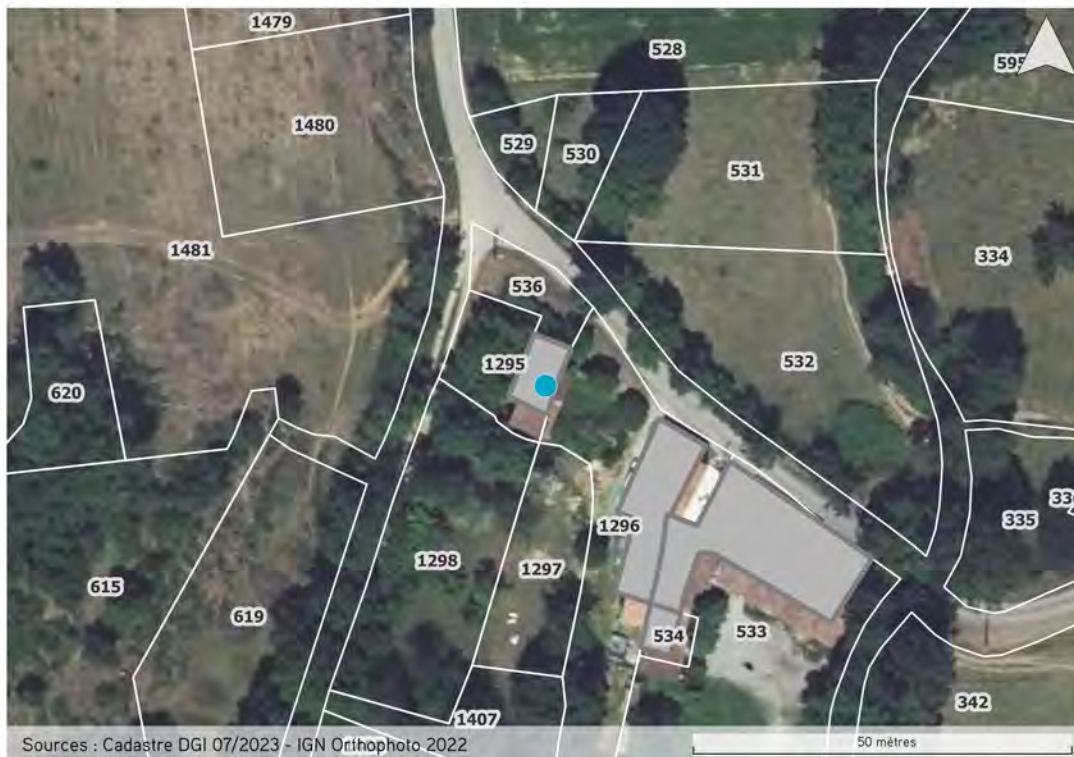
- Lieu-dit : Hameau Balgrand
- Localisation : C318
- Destination actuelle : Aucune
- Destination future : Logement.



Ségura

ID088CD

- Lieu-dit : Hameau Les Baousses
- Localisation : C1295
- Destination actuelle : Grange
- Destination future : Logement.



Soula



Soula

ID089CD

- Lieu-dit : Hameau Empujol
- Localisation : A231
- Destination actuelle : Bâtiment en attente de transformation
- Destination future : Logement.



Soula

ID090CD

- Lieu-dit : Hameau Empujol
- Localisation : A235
- Destination actuelle : Miaosn d'habitation à rénover entièrement
- Destination future : Logement et / ou hébergement touristique



Sources : Cadastre DGI 07/2023 - IGN Orthophoto 2022



Ventenac



Ventenac

ID091CD

- Lieu-dit : Le Mandre
- Localisation : C1669
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID092CD

- Lieu-dit : Joffres
- Localisation : C1888
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID093CD

- Lieu-dit : Hameau de Mallevieille
- Localisation : C952
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID094CD

- Lieu-dit : Hameau de Mallevieille
- Localisation : C953
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Sources : Cadastre DGI 07/2023 - IGN Orthophoto 2022



Ventenac

ID095CD

- Lieu-dit : Hameau de Mallevieille
- Localisation : C975
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID096CD

- Lieu-dit : Enserres
- Localisation : B1613
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID097CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Riquet
- Localisation : C2028
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID098CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Riquet
- Localisation : C462
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID099CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Riquet
- Localisation : C463
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID100CD

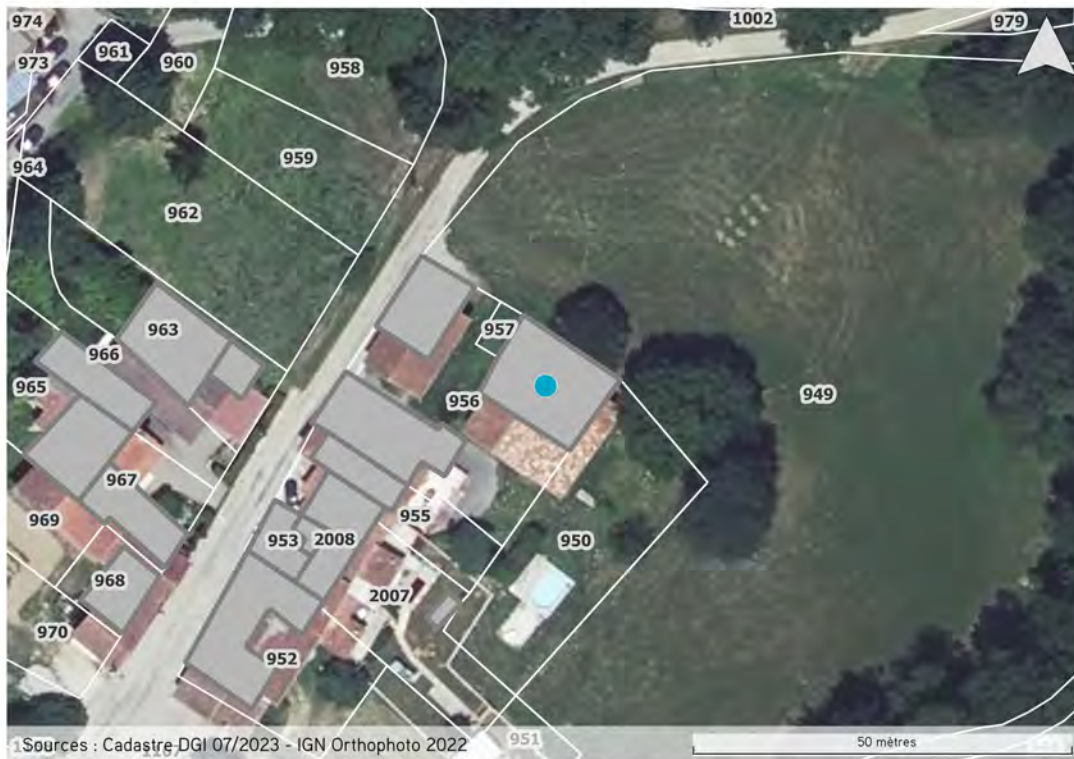
- Lieu-dit : Lieu-dit Riquet
- Localisation : C2030
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID101CD

- Lieu-dit : Hameau de Malevieille
- Localisation : C956
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID102CD

- Lieu-dit : Le Moulin
- Localisation : C400
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Ventenac

ID103CD

- Lieu-dit : Coumelongues
- Localisation : B1292
- Destination actuelle :
- Destination future : Logement.



Vernajoul



Vernajoul

ID104CD

- Lieu-dit : Lieu-dit La Bouiche
- Localisation : A1433
- Destination actuelle : Stockage.
- Destination future : Logement.



Vernajoul

ID105CD

- Lieu-dit : Hameau de Lizonne
- Localisation : B523
- Destination actuelle : Inconnu.
- Destination future : Logement.



ID106CD

- **Lieu-dit :** Hameau de Lizonne
- **Localisation :** B1474
- **Destination actuelle :** Stockage.
- **Destination future :** Logement.



Vernajoul

ID107CD

- Lieu-dit : Lieu-dit La Prado
- Localisation : A199
- Destination actuelle : Stockage.
- Destination future : Logement.



Vernajoul

ID108CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Le Château
- Localisation : A998
- Destination actuelle : Stockage.
- Destination future : Logement.



Verniolle



Verniolle

ID109CD

- Lieu-dit : Lieu-dit Fiches
- Localisation : ZK75
- Destination actuelle : Vide.
- Destination future :

