

1

RAPPORT DE PRÉSENTATION

1/7 Annexes

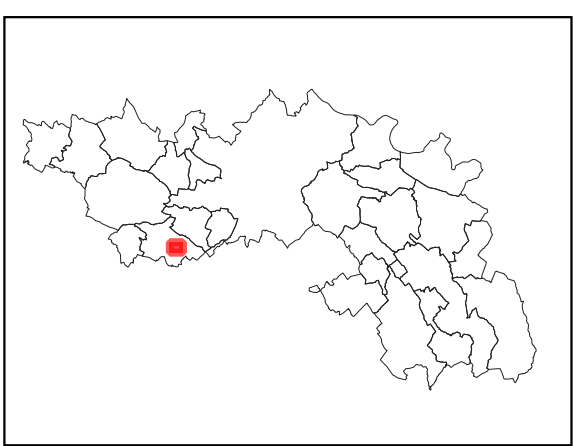
Analyse des capacités de densification et de mutation de l'ensemble des tissus bâtis

Cachets et visas

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du 3 décembre 2019 approuvant le projet d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Aguts - Prat Bonnet

 Espaces bâtis actuels

 Potentiel en parcelles libres du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales

 Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales

Zonage

 U

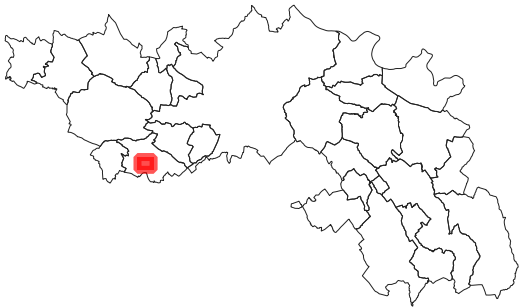
 N

 A

Source: IGN.fr
Réalisation Citadia 21.11.2019



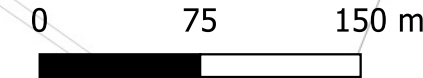
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



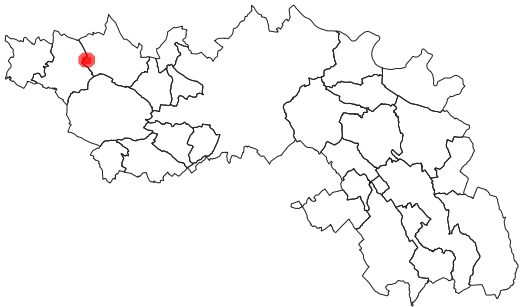
Aguts - Village

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

- Zonage
- U
 - N
 - A
 - Ap



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Algans - En Olivier

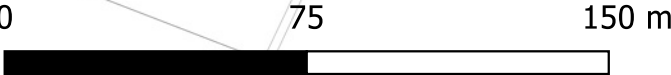
Zonage
U
N
A



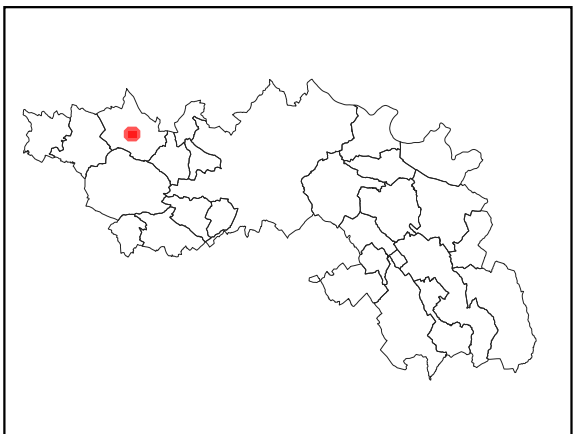
CAOULY ET LE CLOT

SAINT-PERDOULS

EN OLIVIER



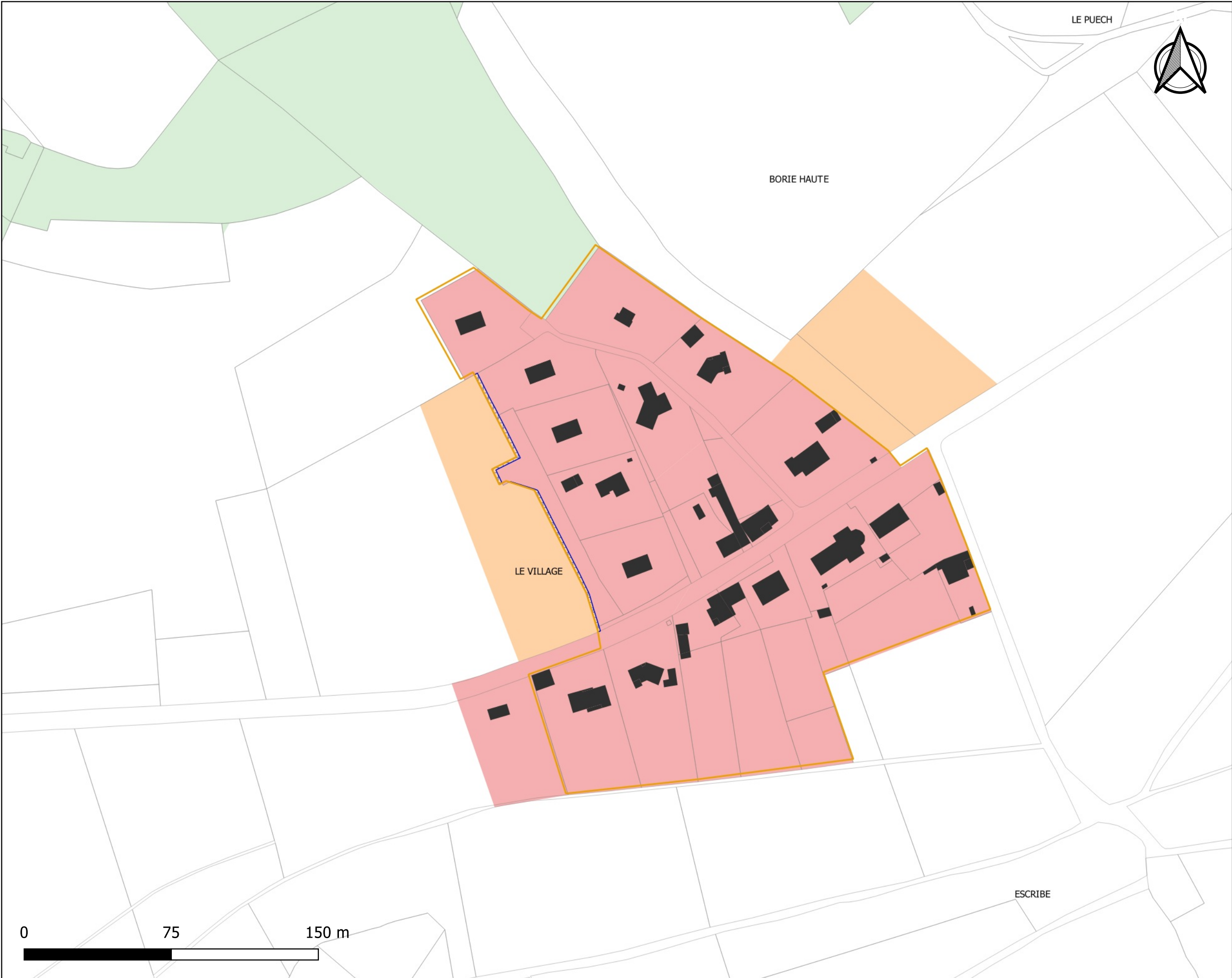
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



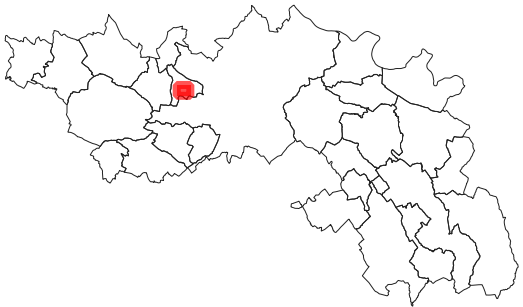
Algans - Le village

- Espaces bâtis actuels
- Zones AU localisées dans les
tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - N
 - A



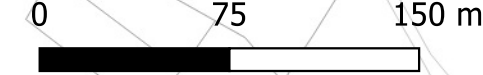
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



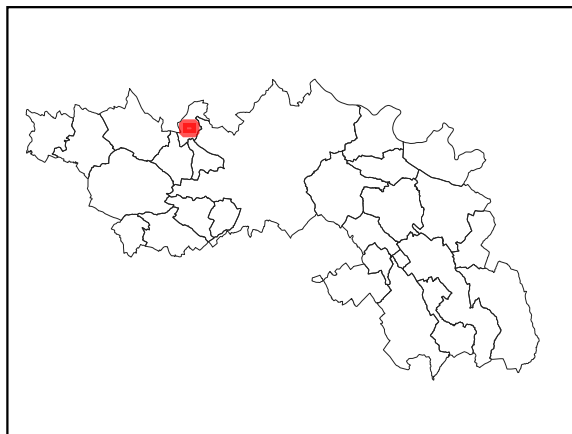
Appelle - Le Plo

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
N
A



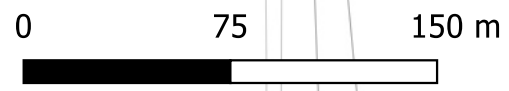
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



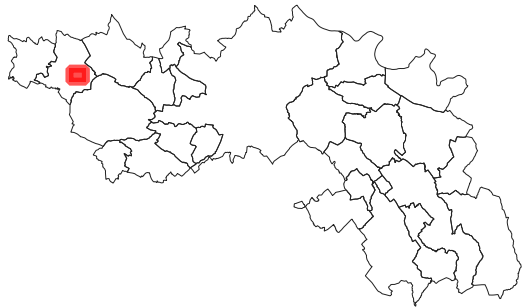
Bertre

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
N
A



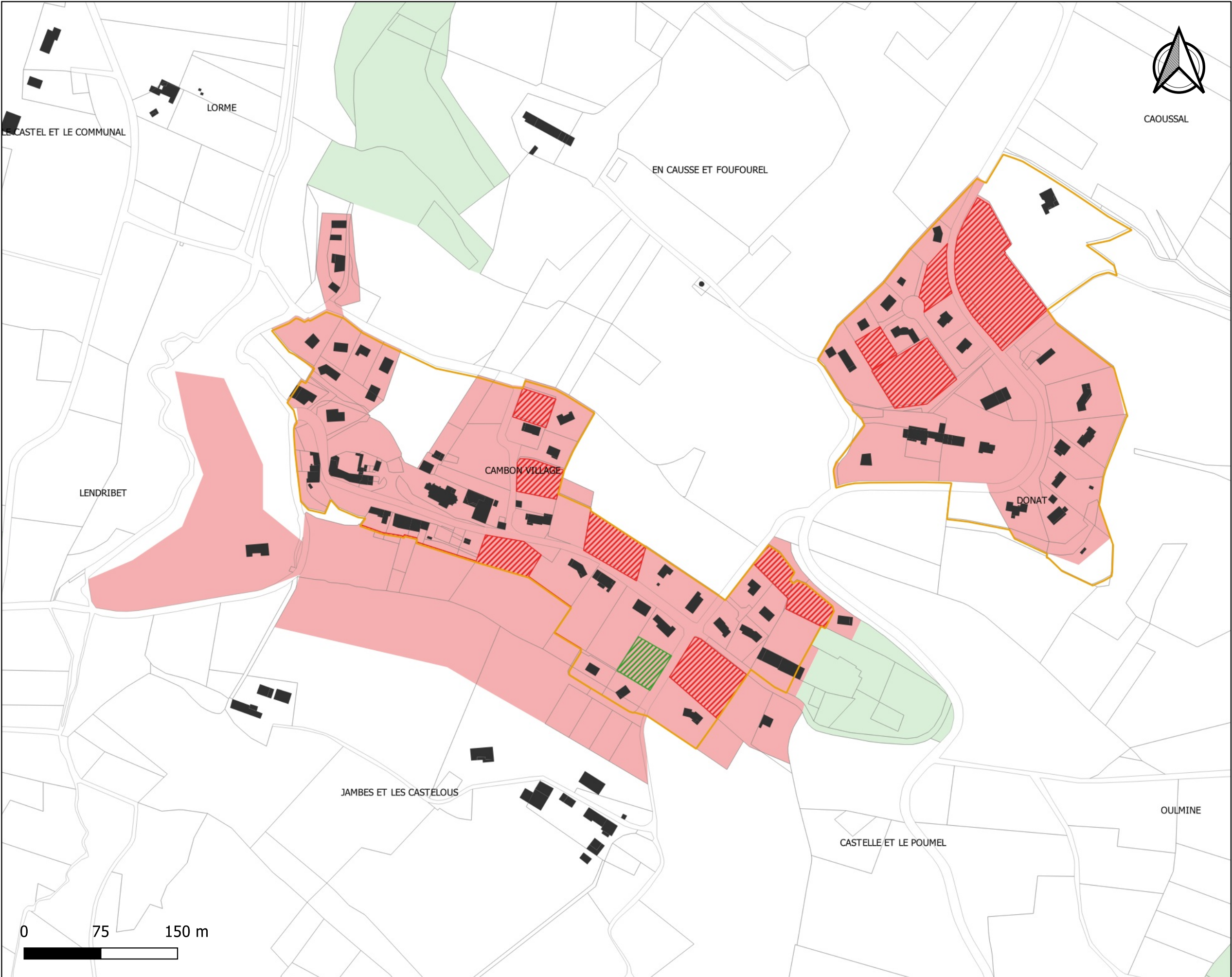
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



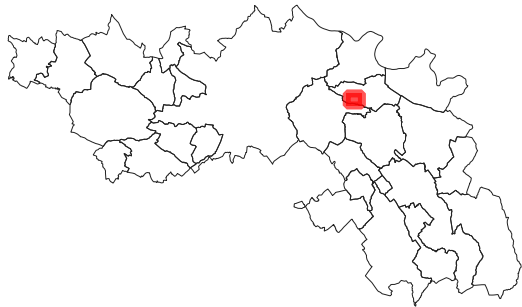
Cambon-lès-Lavaur

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



**Cambounet-sur-le-Sor - La Serre -
La Coste**

- Espaces bâtis actuels
- ▨ Potentiel en parcelles libres du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties initiales

Zonage

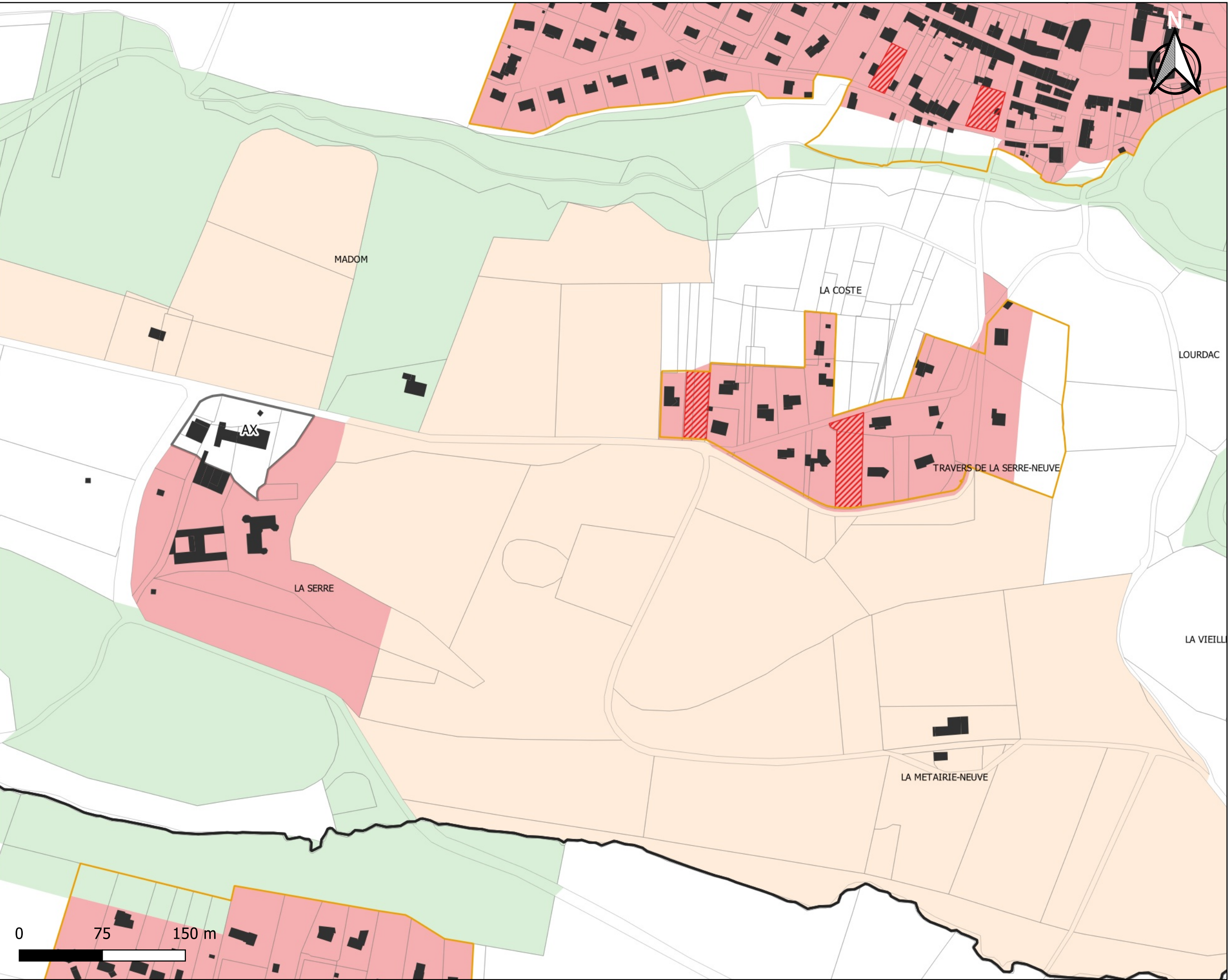
U

N

A

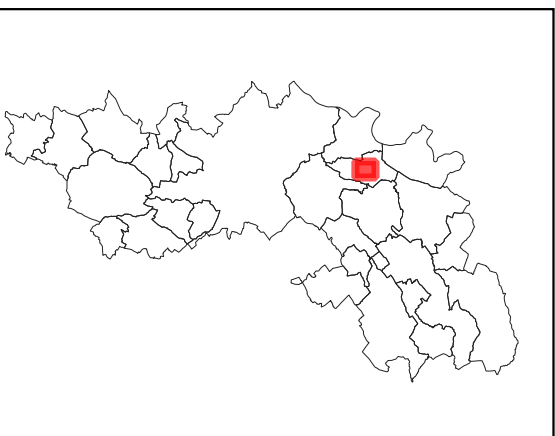
Ap

AX



0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

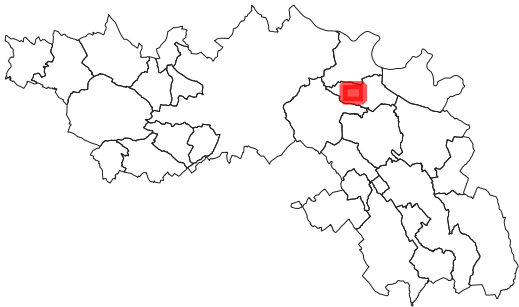


Cambounet-sur-le-Sor - Les Plantiers

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - AUX
 - N
 - A

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

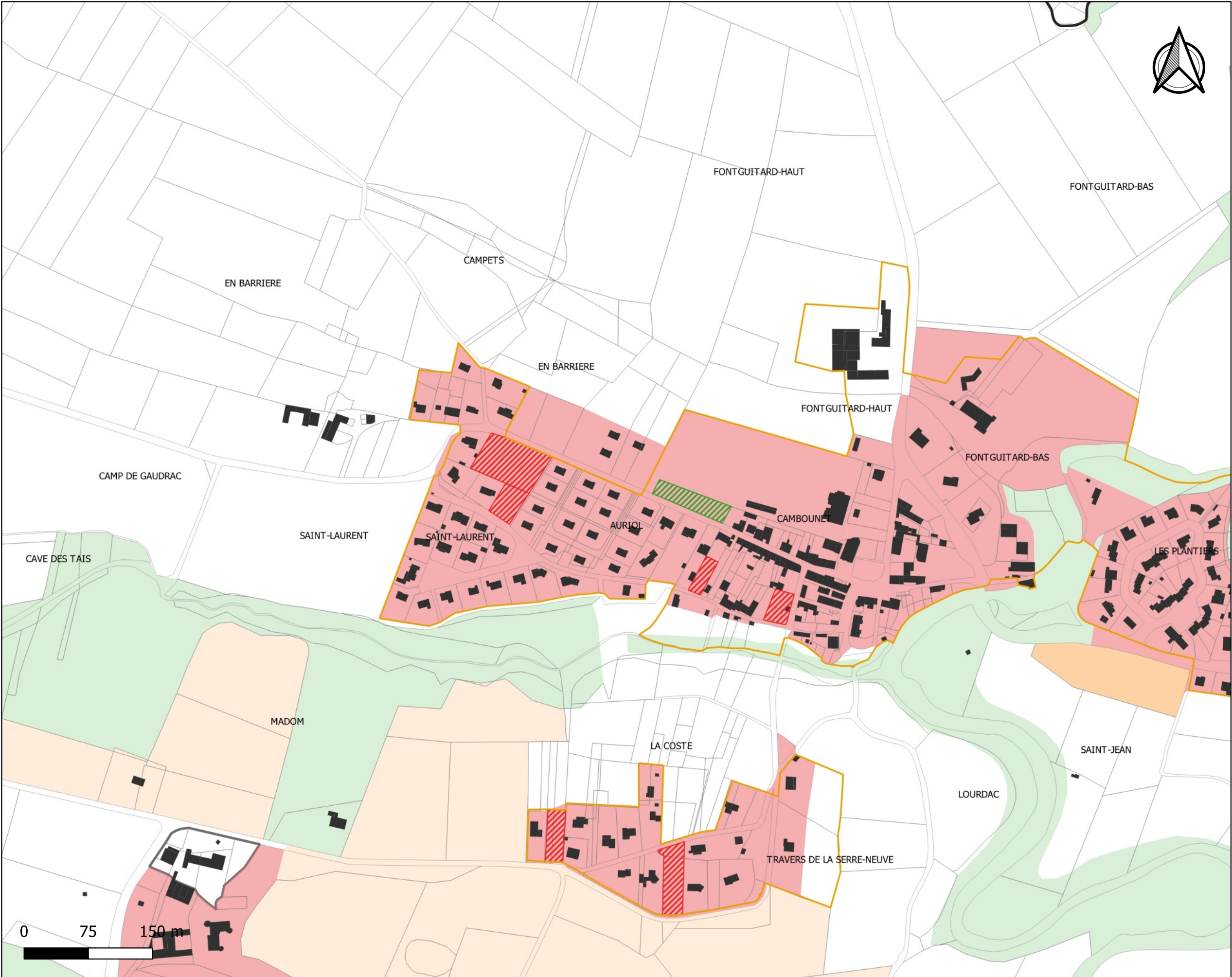


Cambounet-sur-le-Sor - Village

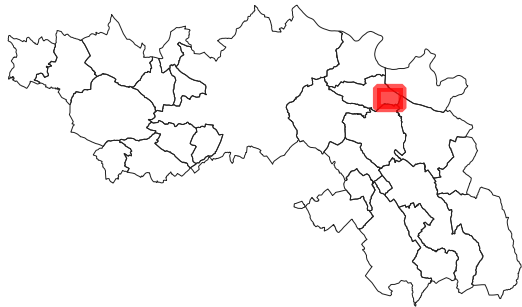
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage

- U
- N
- A
- Ap



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

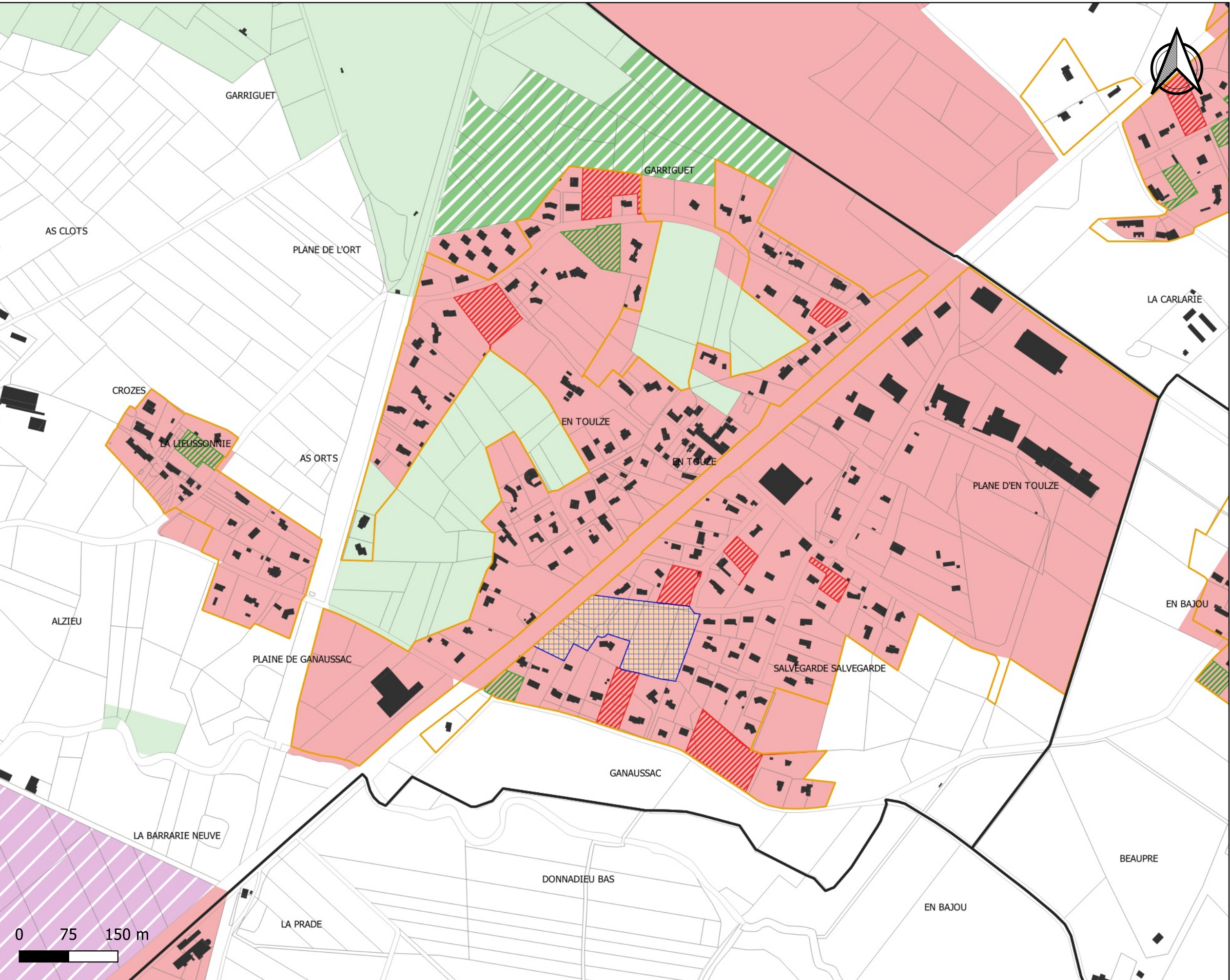


Cambounet-sur-le-Sor En Toulouse

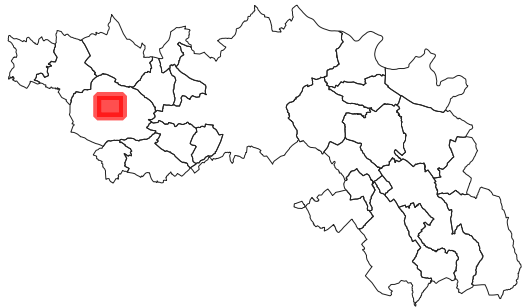
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage

- U
- AU
- AUX0
- AUT
- N
- A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



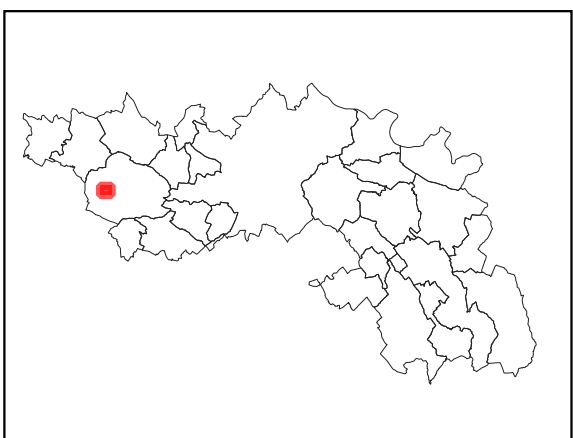
Cuq-Toulza

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - AU0
 - AUX
 - N
 - A
 - AX

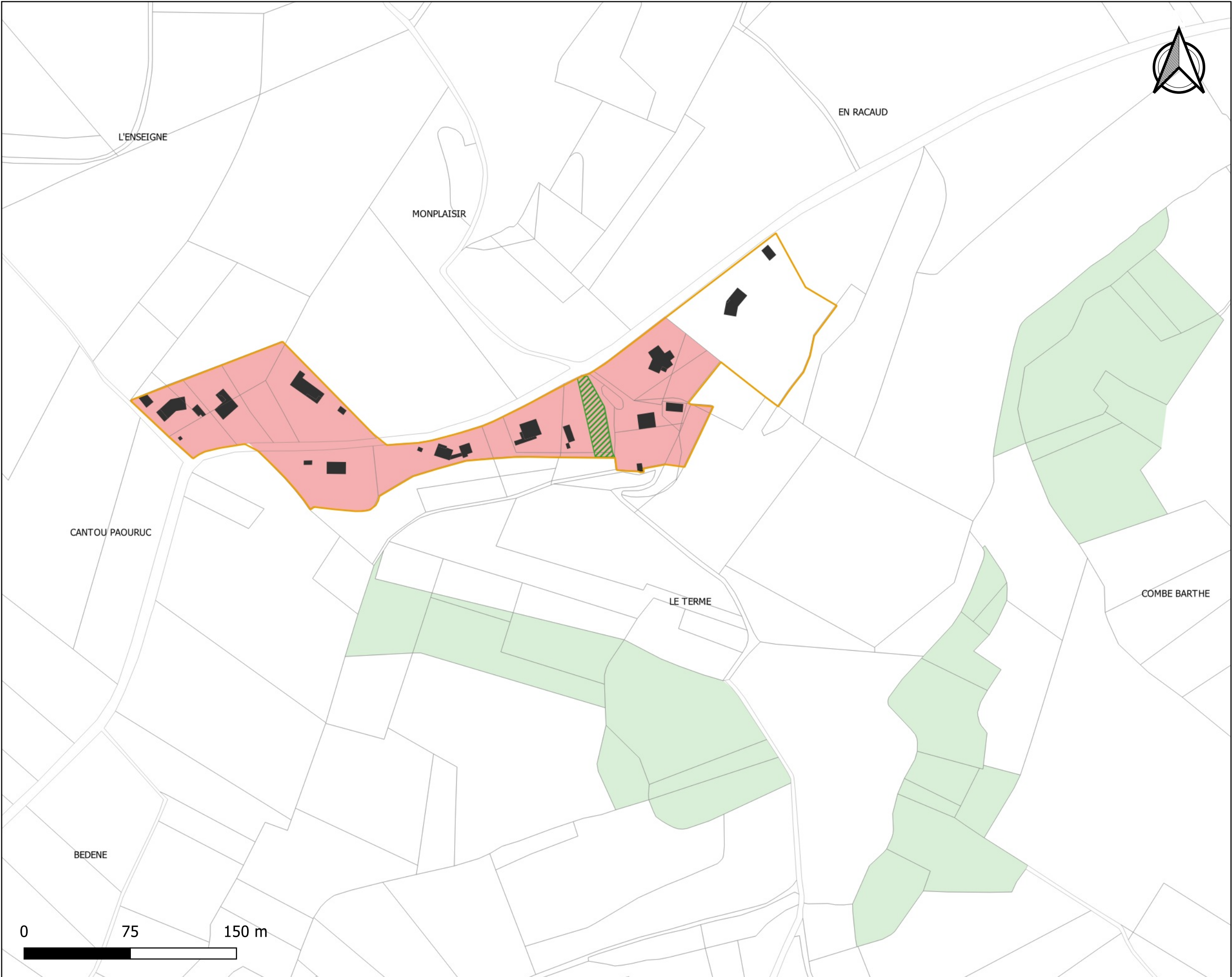
0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



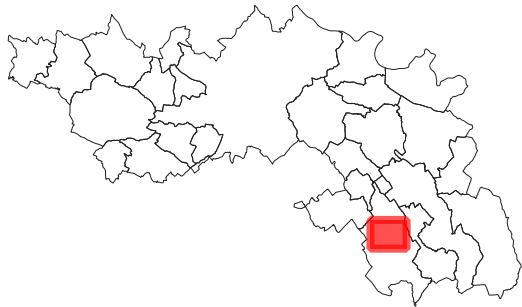
Cuq-Toulza - Le Terme

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties initiales
- Zonage
- U
 - N
 - A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout

Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Dourgne

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

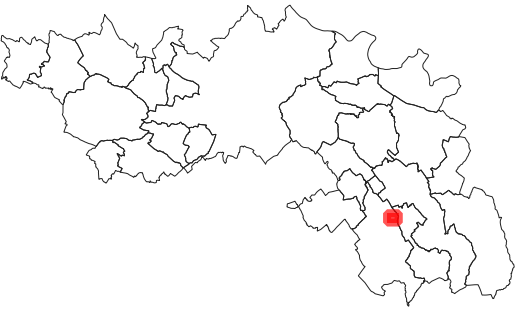
Zonage

- U
- AU
- AU0
- AUX
- N
- A

0 75 150 m

Source: IGN.fr
Réalisation Citadia 21.11.2019

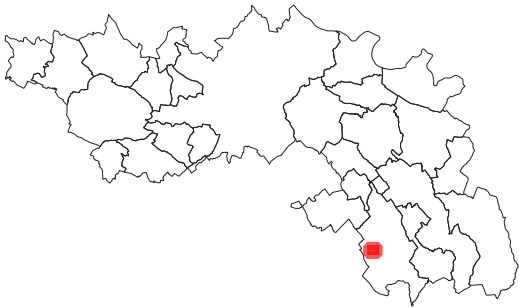
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Dourgne - Encalcat

- Espaces bâtis actuels
- Zonage
- U
 - N
 - A

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



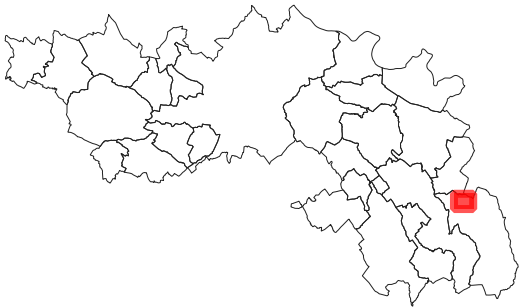
Dourgne - La Montagnarie

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



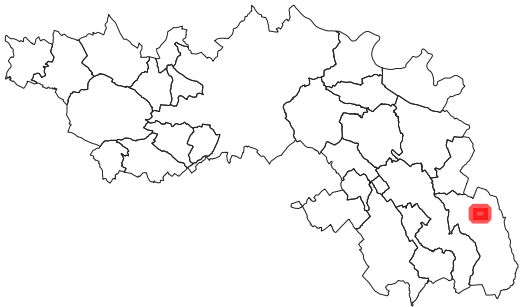
Escoussens - Fontvieille

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - N
 - A

0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



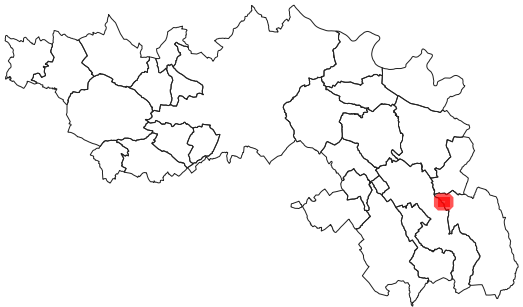
Escoussens - La Faurinie

- Espaces bâtis actuels
- Potential en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potential divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



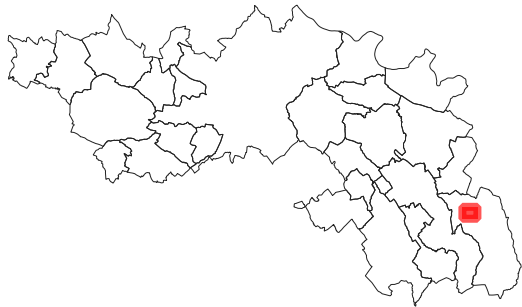
Escoussens - La Madeleine

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



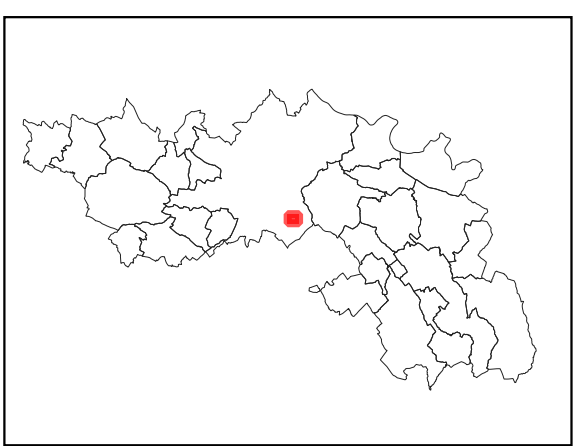
Escoussens - Le village

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - N
 - A

0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Labarthe

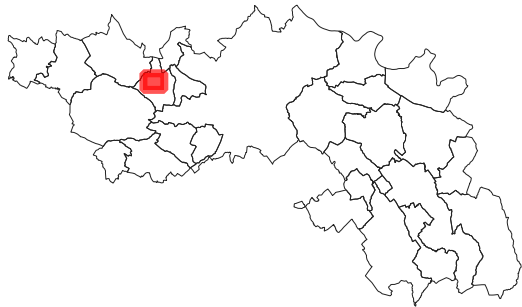
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales
- Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales

Zonage
U
N
A



0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

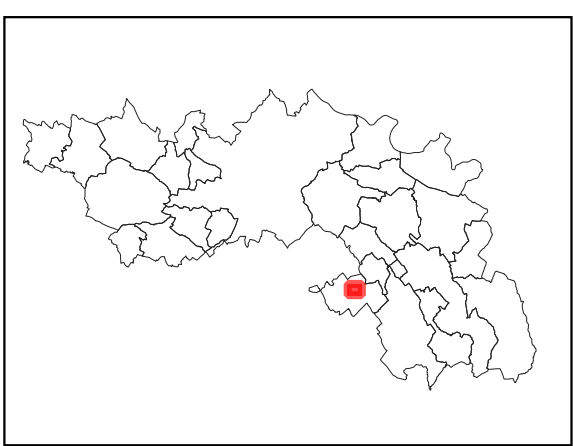


Lacroisille

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
N
A

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



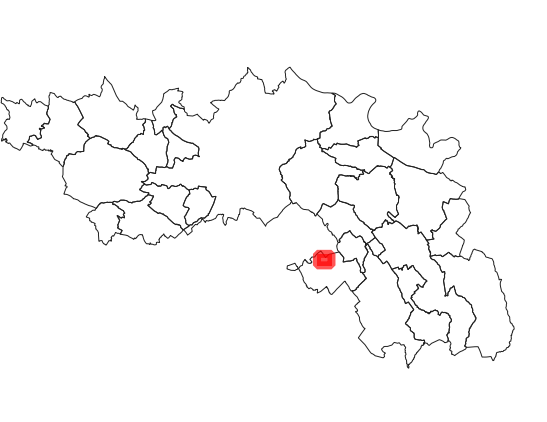
Lagardiolle

- Espaces bâtis actuels
- Zones AU localisées dans les
tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

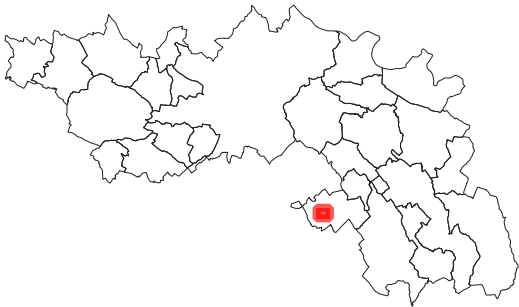


Lagardiolle - En Segonne

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
N
A

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



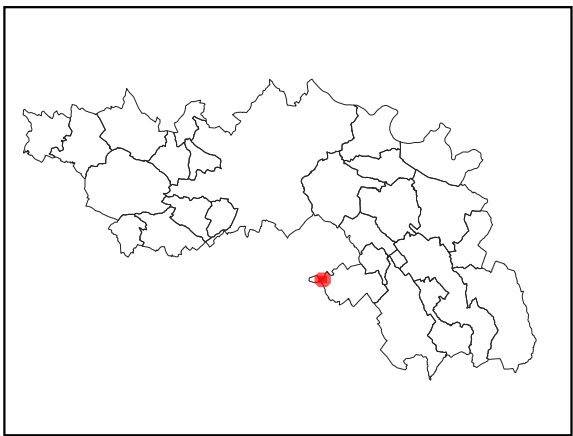
Lagardiolle - Teissieres

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
A

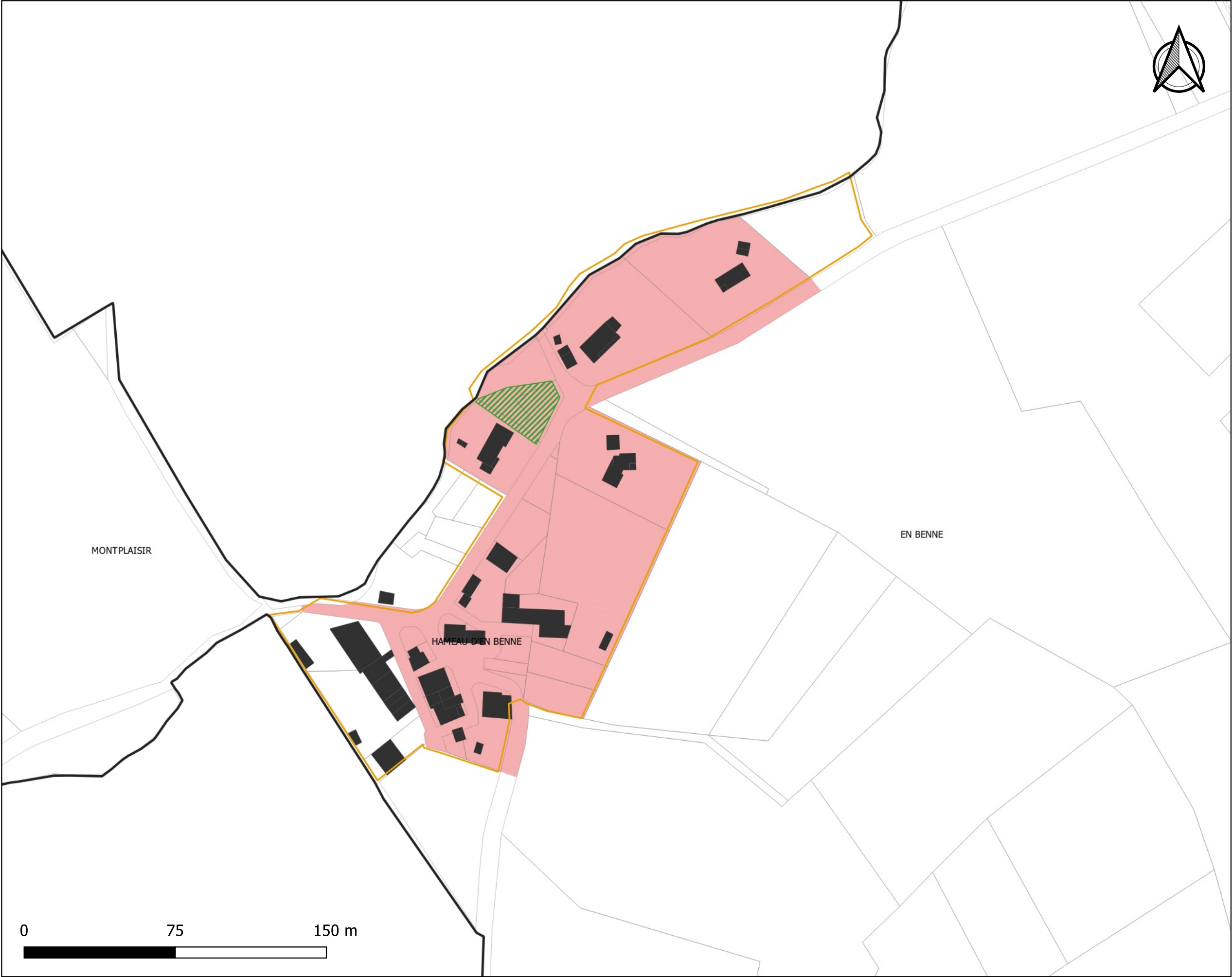


PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

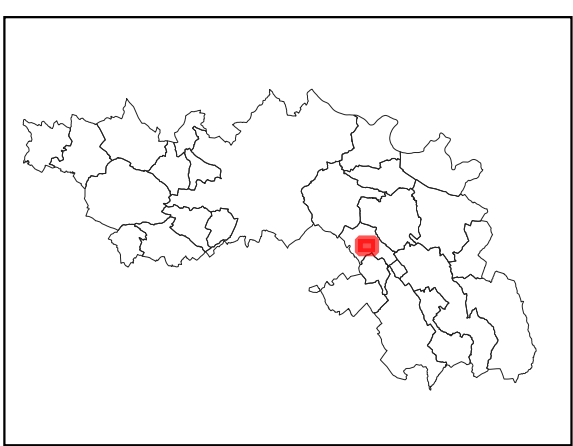


Lagardiolle -En Benne

- Espaces bâtis actuels
 - Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties initiales
- Zonage
- U
 - A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

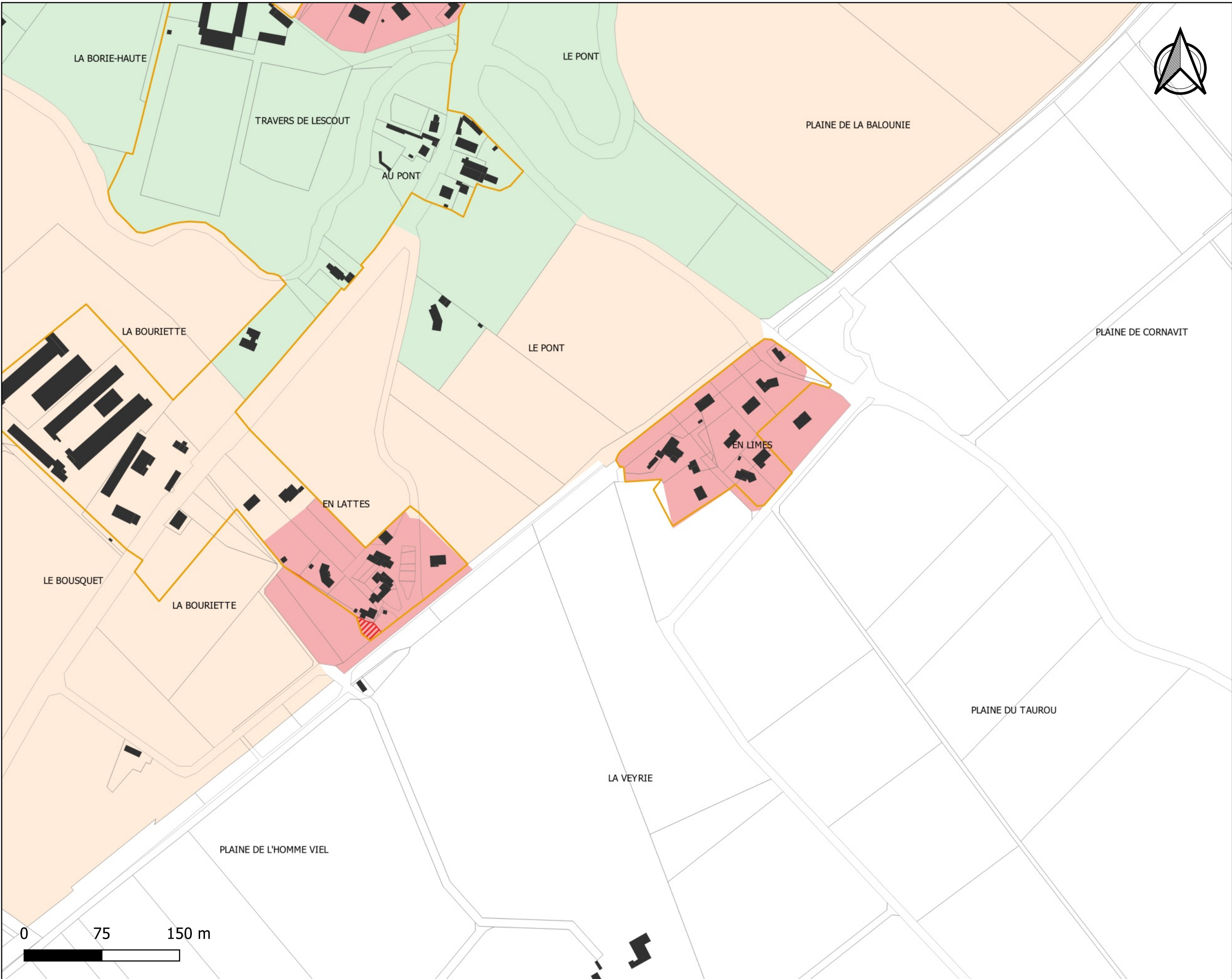


Lescout - En Limes

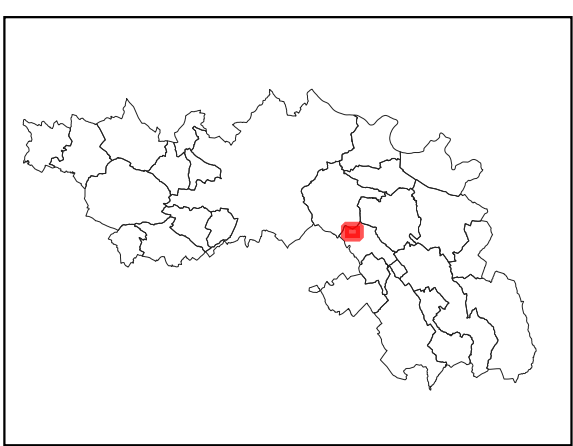
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage

- U
- N
- A
- Ap



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



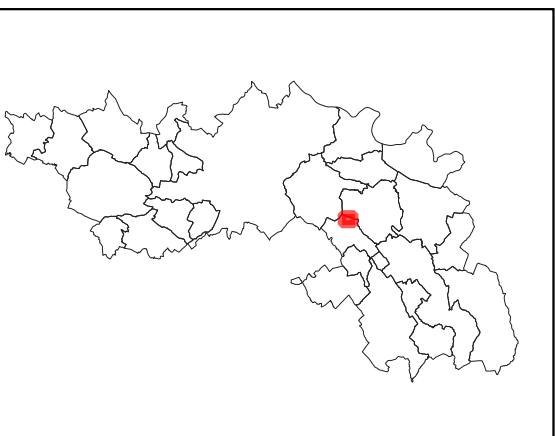
Lescout - La Borie Haute

- Espaces bâtis actuels
- Potential en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potential divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

- Zonage
- U
 - N
 - A
 - Ap
 - AX



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Lescout - Licharie

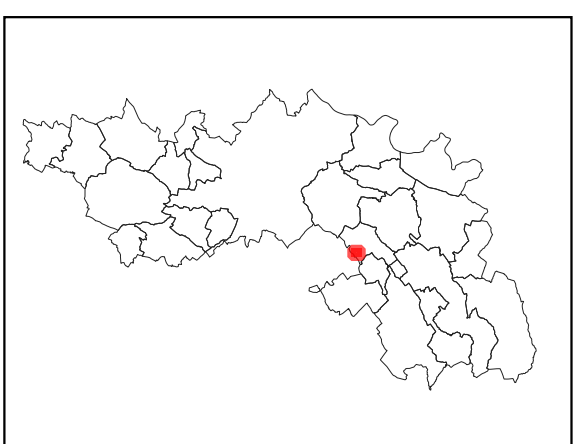
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage

- U
- A
- Ap
- NJ



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

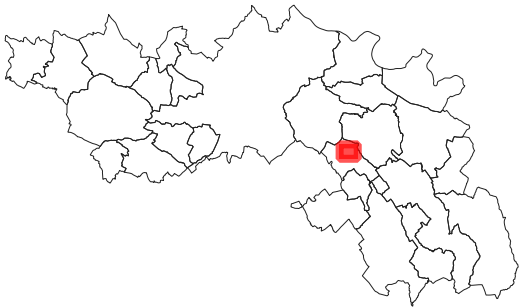


Lescout - Moussoula

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties initiales
- Zonage
- U
 - A
 - Ap



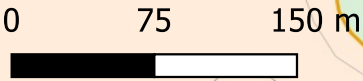
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



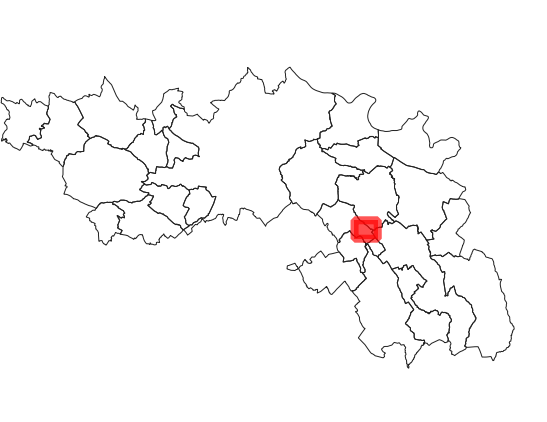
Lescout - Village

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - N
 - A
 - Ap



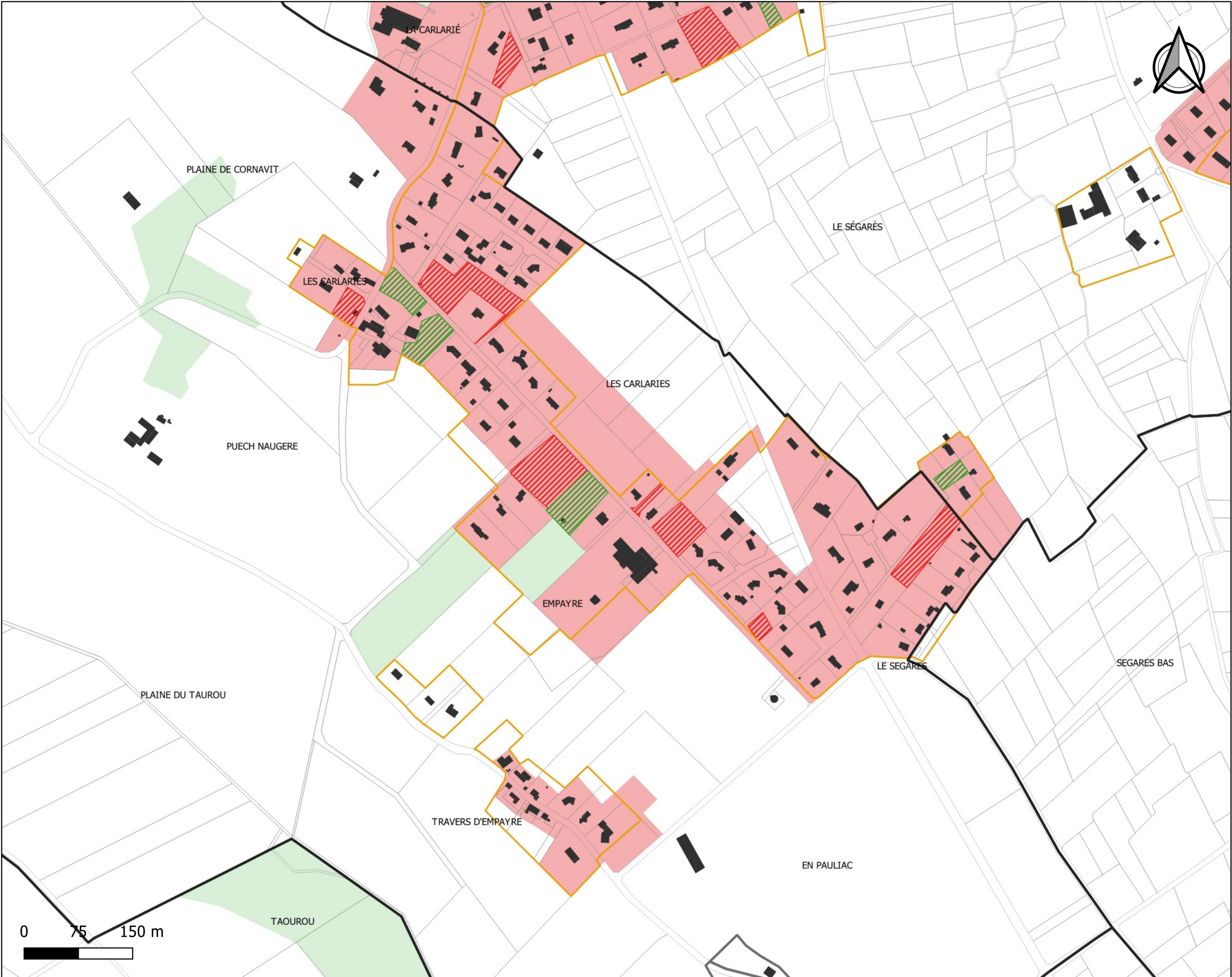
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Lescout Carlaries

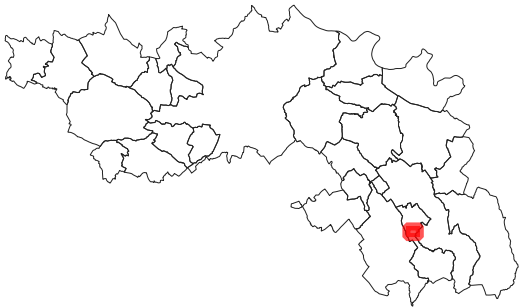
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales

Zonage
U
N
A



0 75 150 m

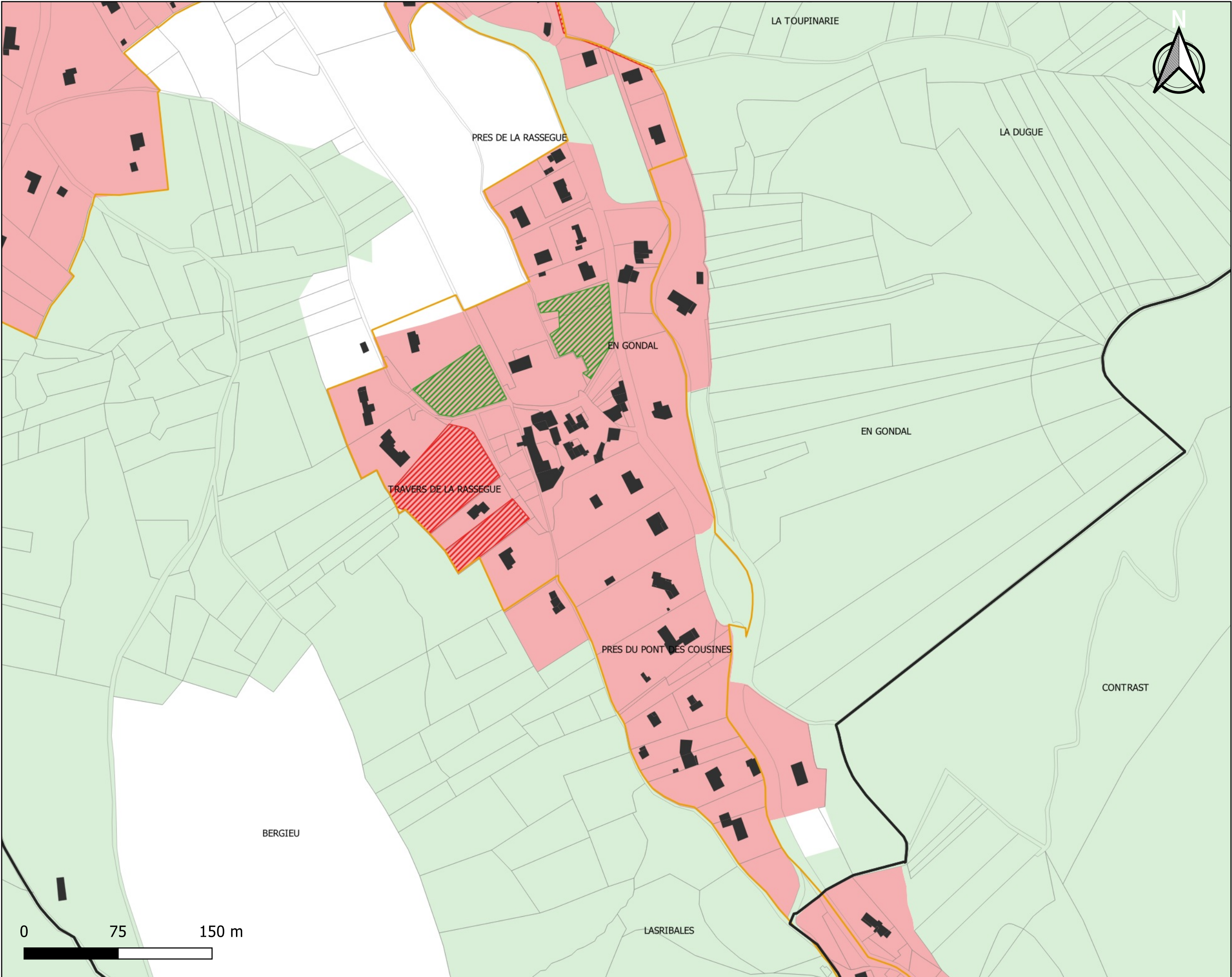
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Massaguel - En Gondal

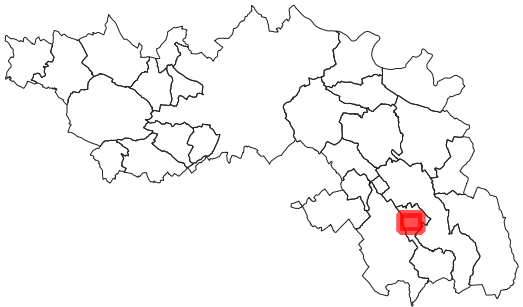
- Espaces bâtis actuels
- Potential en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potential divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A



Source: IGN.fr
Réalisation Citadia 21.11.2019

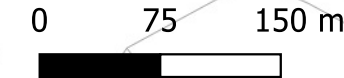
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



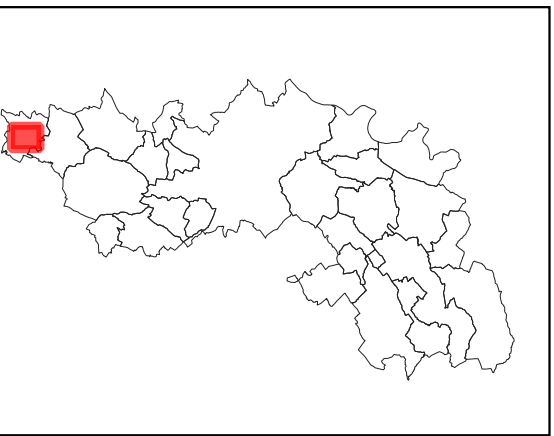
Massaguel - Village

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - N
 - A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



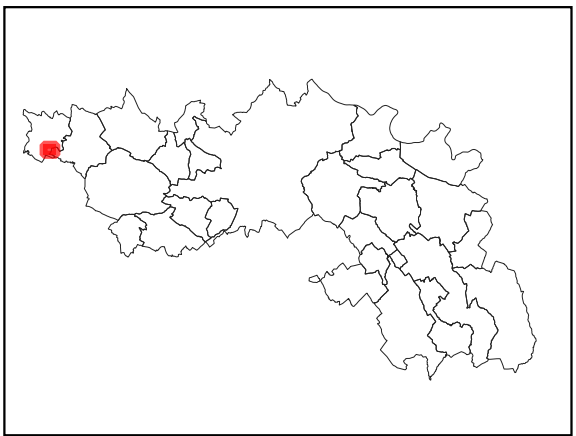
Maurens-Scopont

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

- Zonage
- U
 - AU
 - AU0
 - AUX0
 - N
 - A
 - Ap
 - AX



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



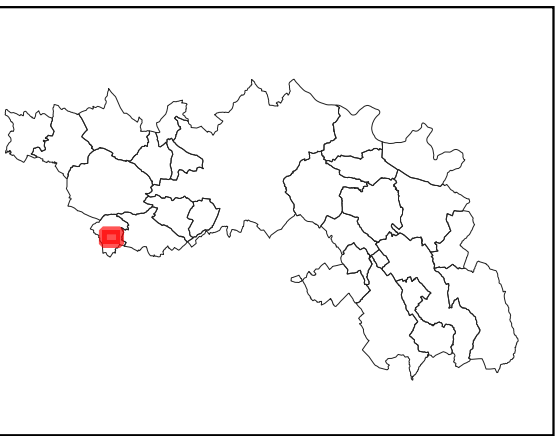
Maurens-Scopont - Esclauzolles

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

- Zonage
- U
 - A
 - AX



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



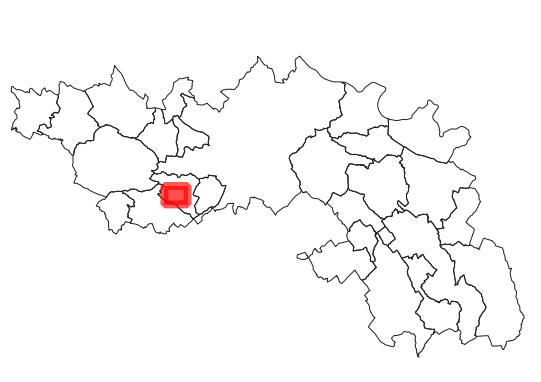
Mouzens

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Péchaudier

 Espaces bâtis actuels

 Potentiel en parcelles libres du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales

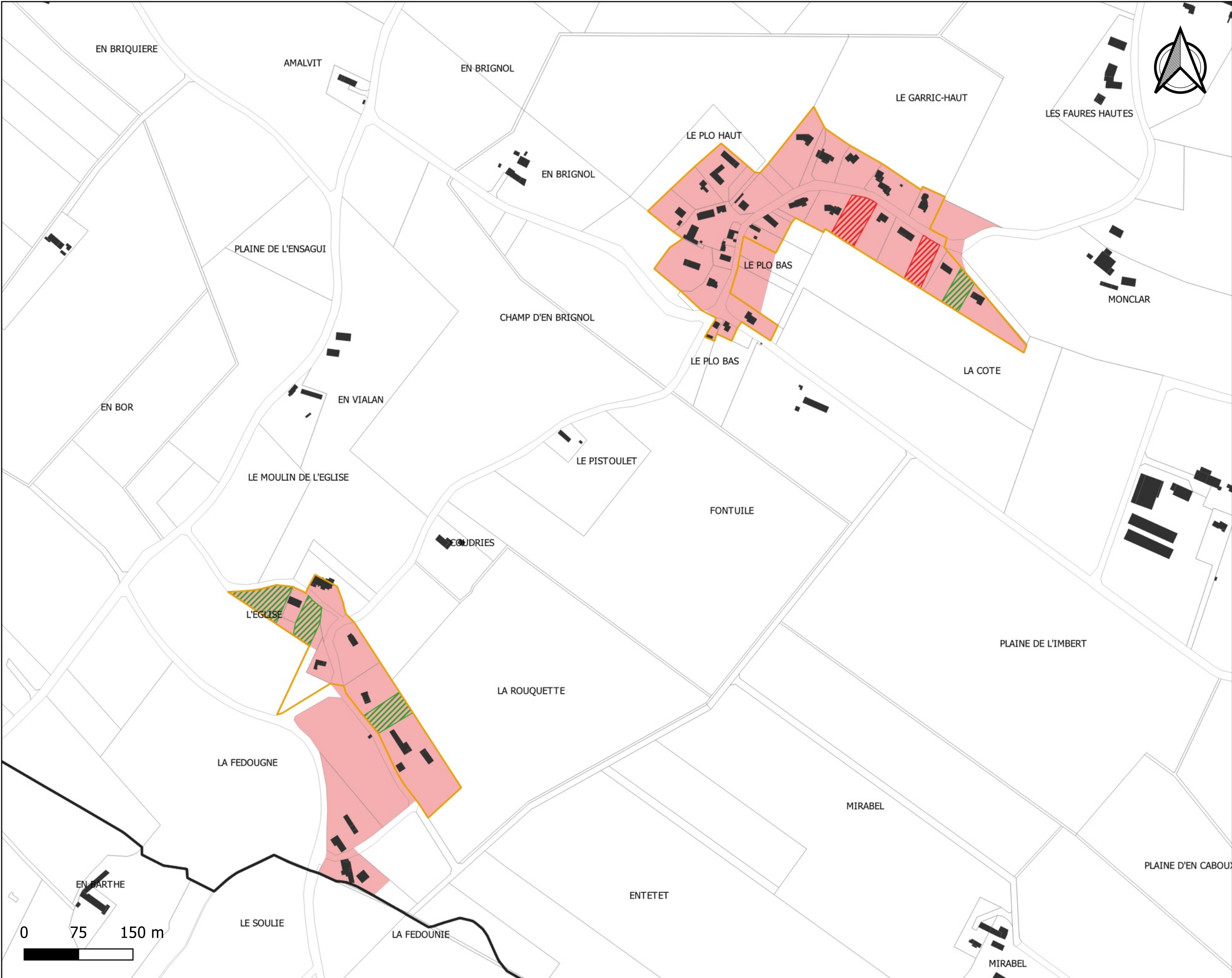
 Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales

Zonage

 U

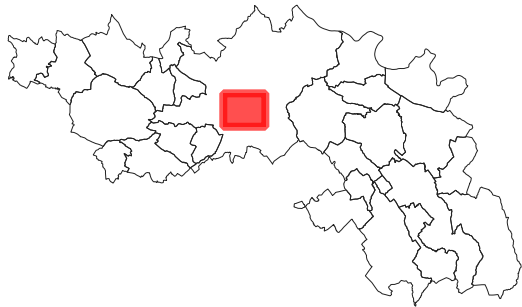
 A

Source: IGN.fr
Réalisation Citadia 21.11.2019



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout

Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



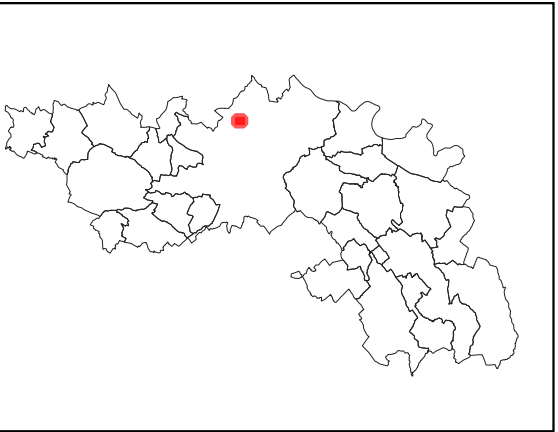
Puylaurens

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - AU0
 - AUE
 - AUER
 - N
 - A
 - Ap

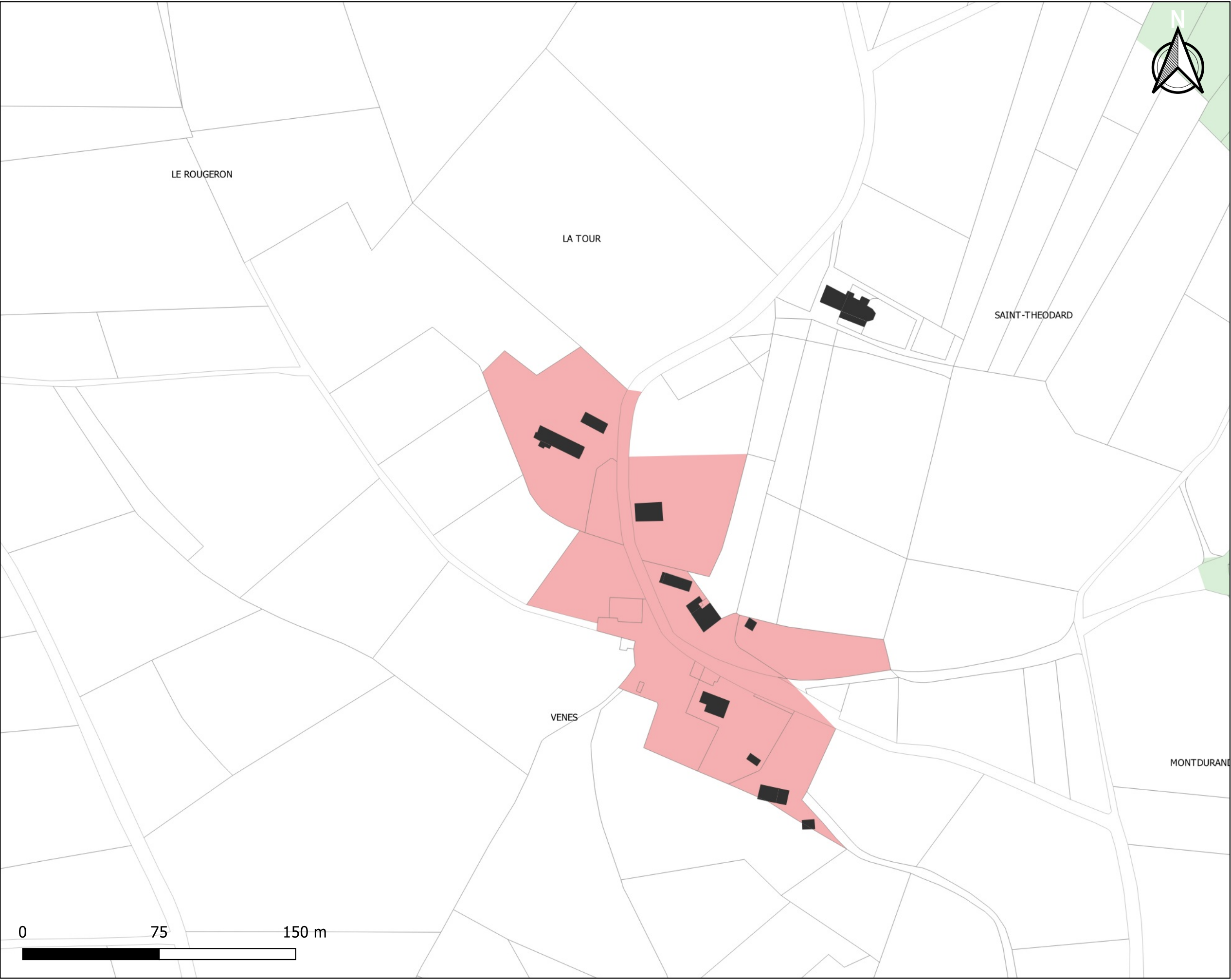
0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

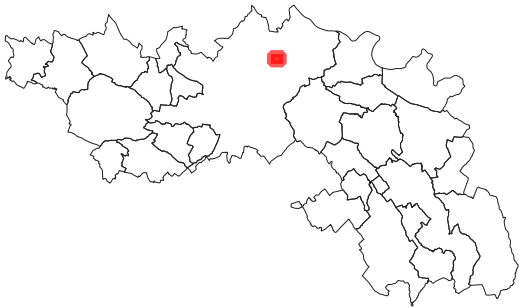


Puylaurens - Venes

Zonage
U
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

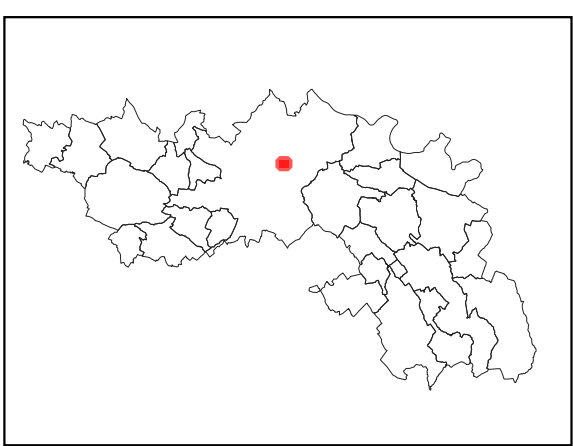


Puylaurens - Beral d'Ardialle

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

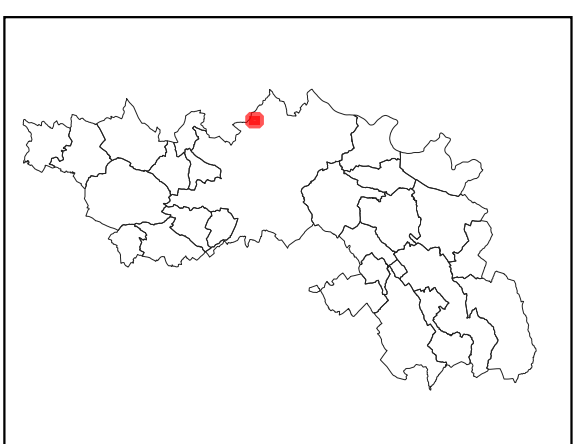


Puylaurens - En Alric

- Espaces bâtis actuels
 - Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
 - Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zonage
- U
 - A

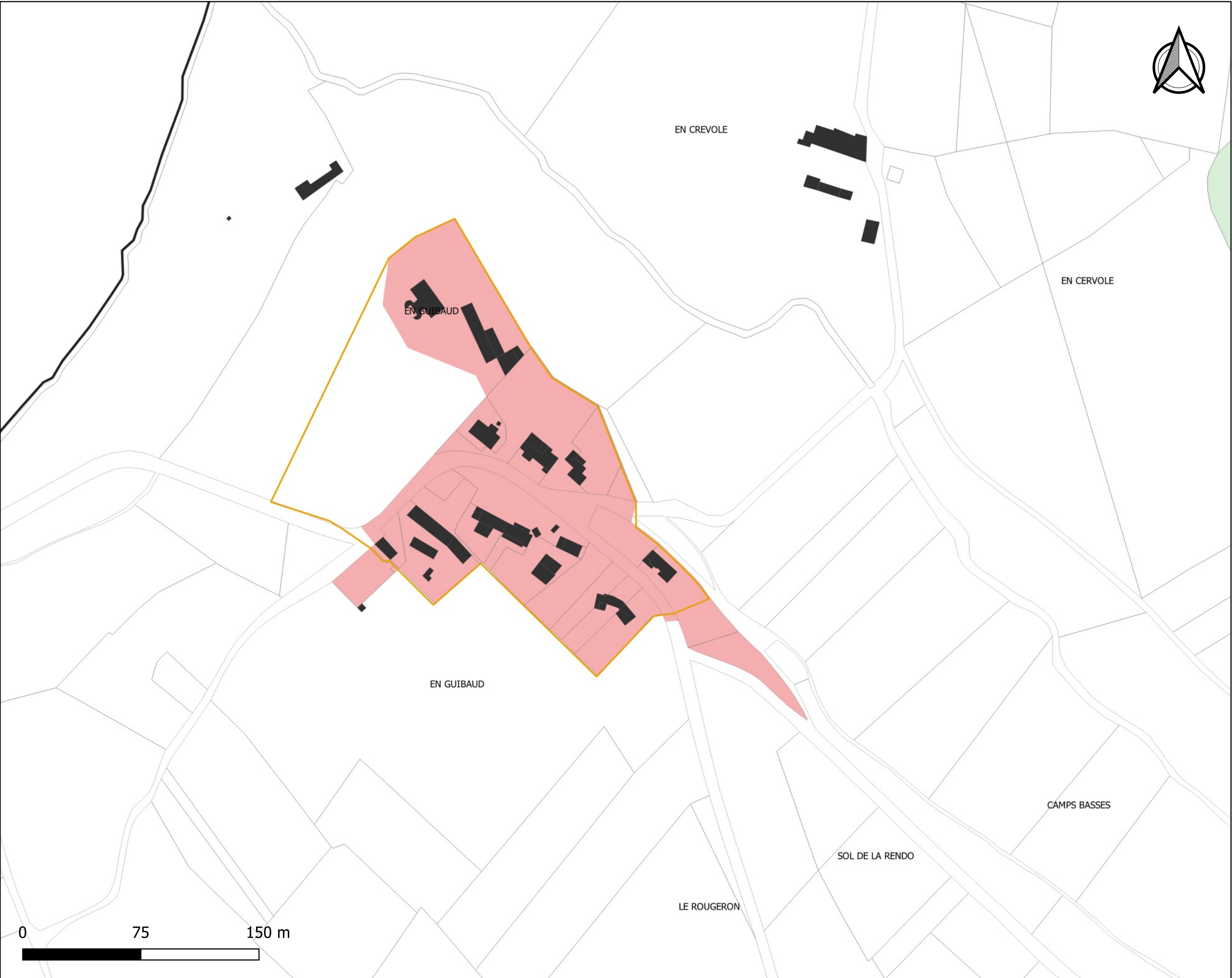


PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

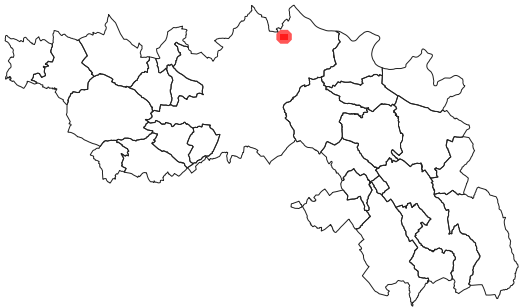


Puylaurens - En Guibaud

- Espaces bâtis actuels
- Zonage
- U
 - A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Puylaurens - En Juillo

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales

Zonage
U
A



CONDOUMINES

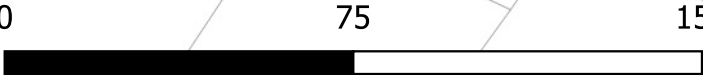
LE GRESAL

COMBE D'EN JUILLO

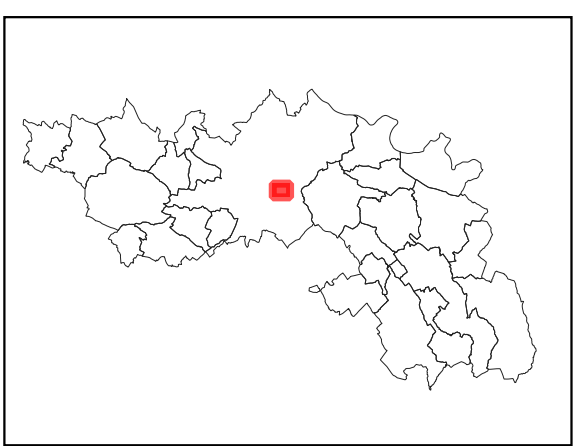
L'AGASSAT

EN JUILLO

LOURMEDO



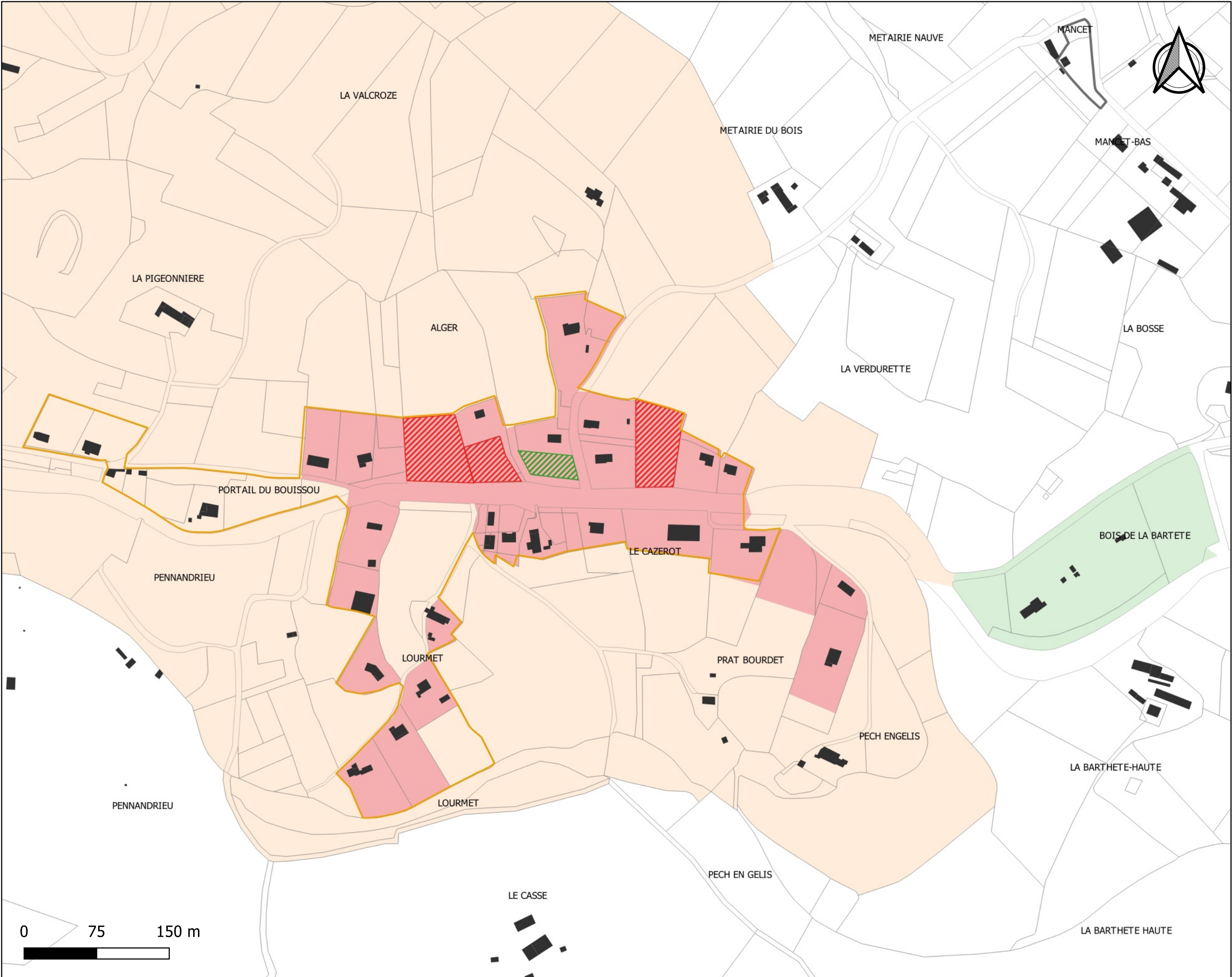
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Puylaurens - Le Cazerot

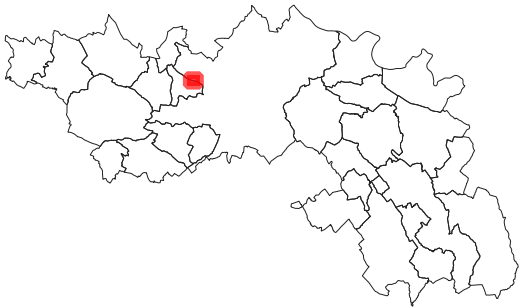
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A
Ap
AT



0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Puylaurens - Le Sol

- Espaces bâtis actuels
- Potential divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales
- Zonage
- U
 - N
 - A



LA LINGE

LE SOL

LES GOUGADOUS

APPELLE

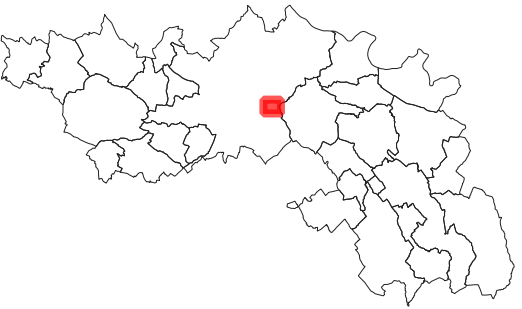
METAIRIE NEUVE

EN ROUDOULY

EN ROUCOU

0 75 150 m

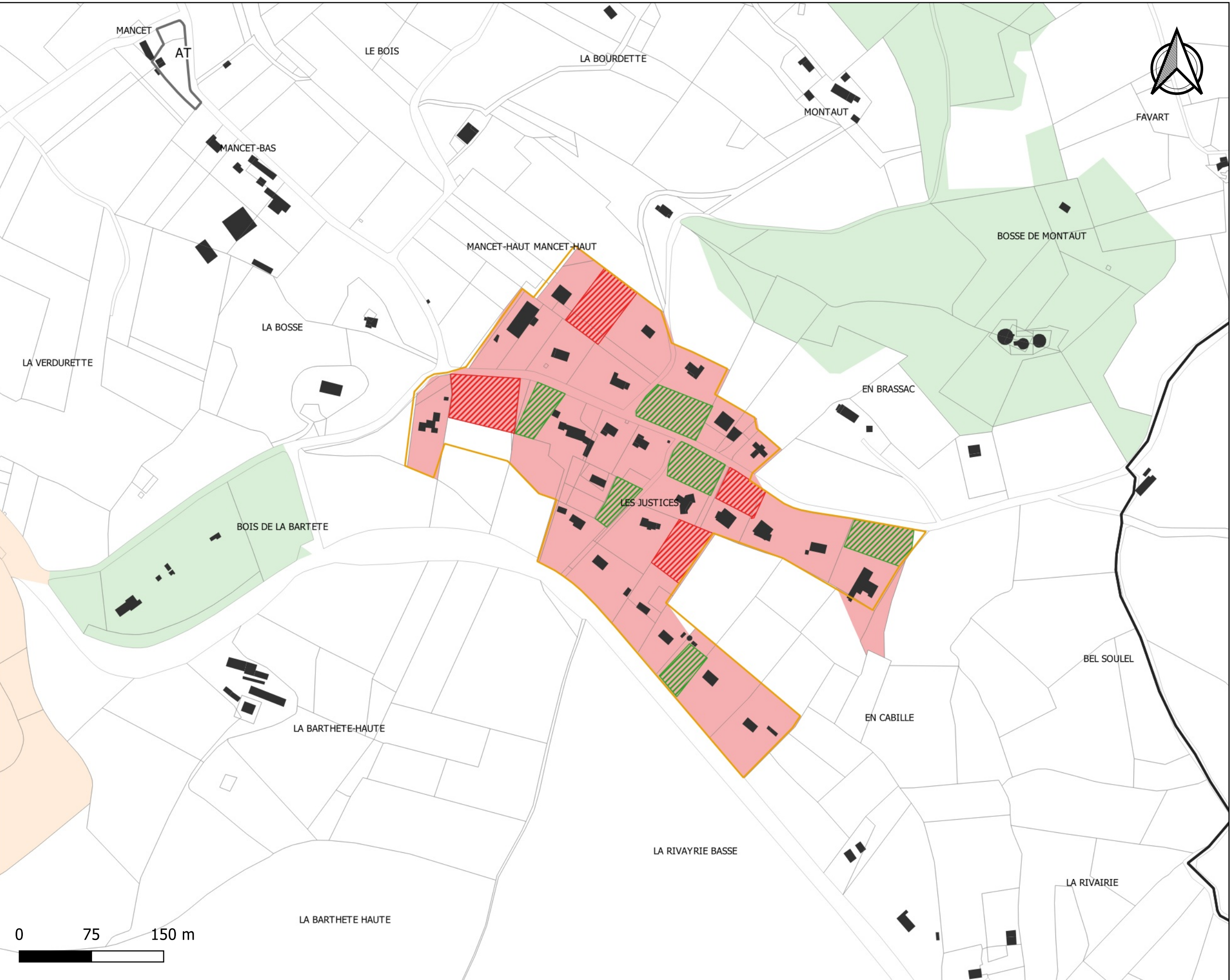
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



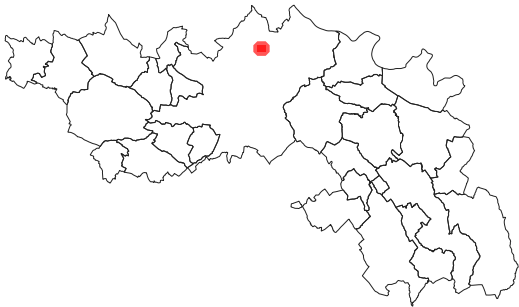
Puylaurens - Les Justices

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A
AT



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Puy-laurens - Mongagnes

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties initiales
- Zonage
- U
 - A



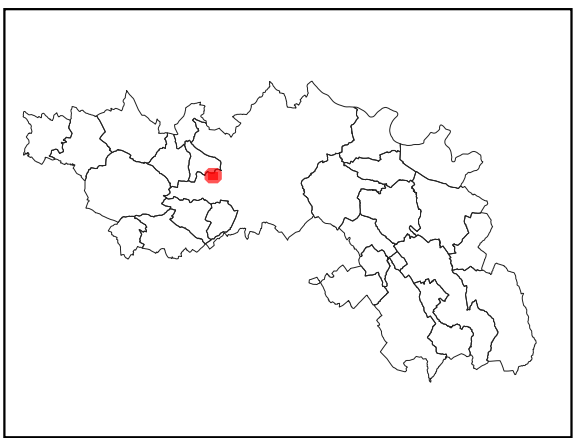
PIMPEYRET

MONGAGNES

LA REGASSE



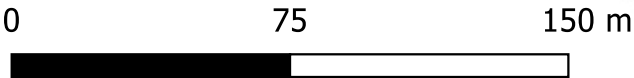
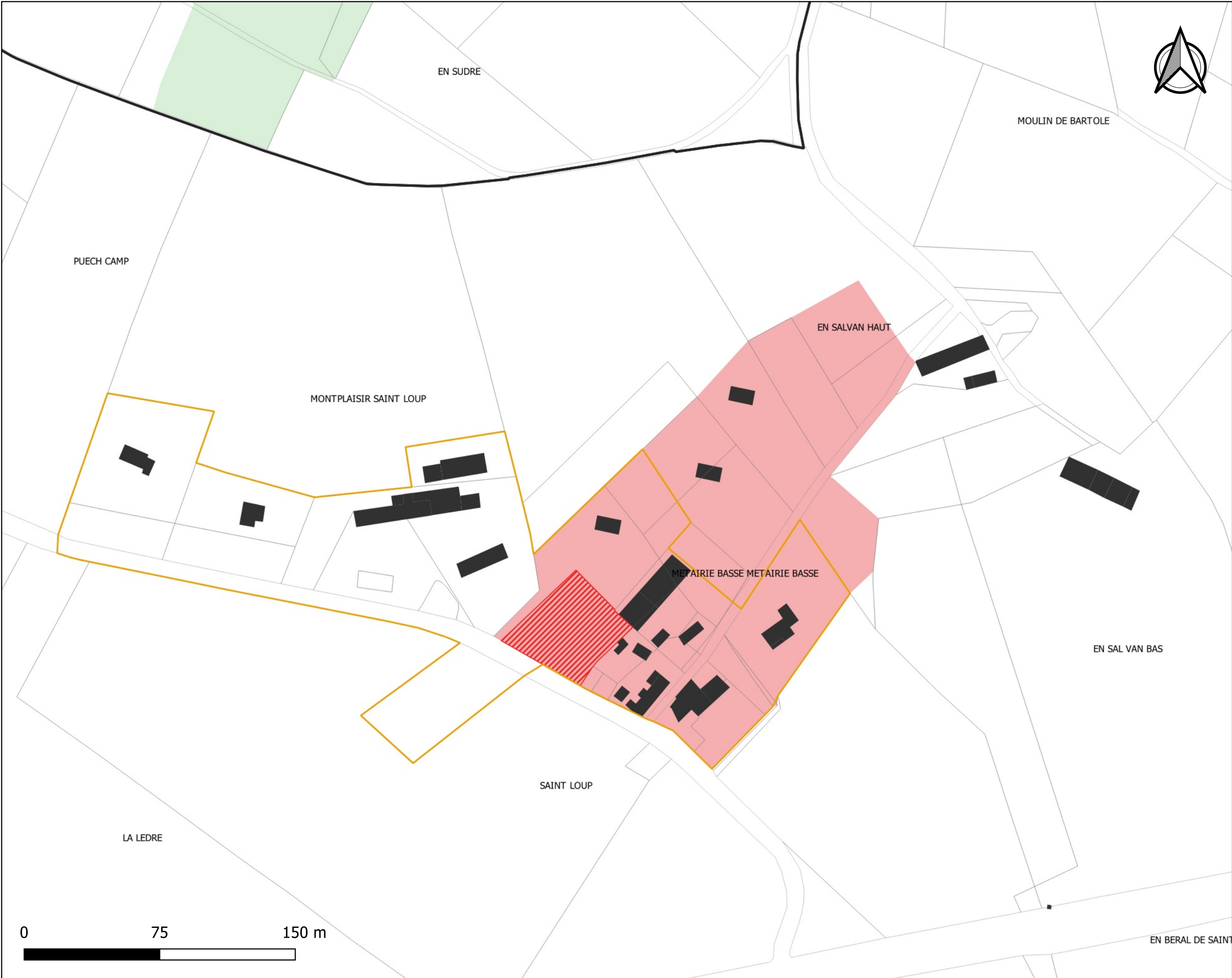
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



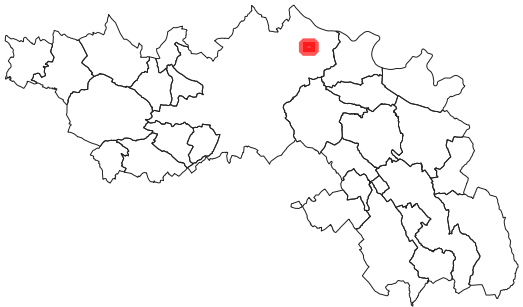
Puylaurens - Saint Loup

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales

Zonage
U
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

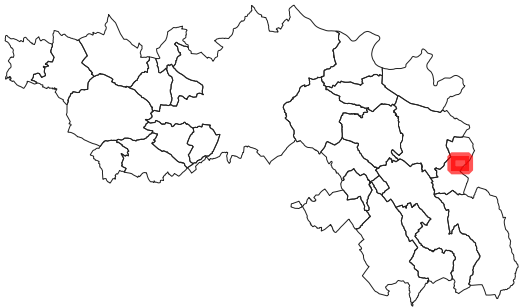


Puylaurens - Tocsens

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

- Zonage
- U
 - N
 - A
 - NT

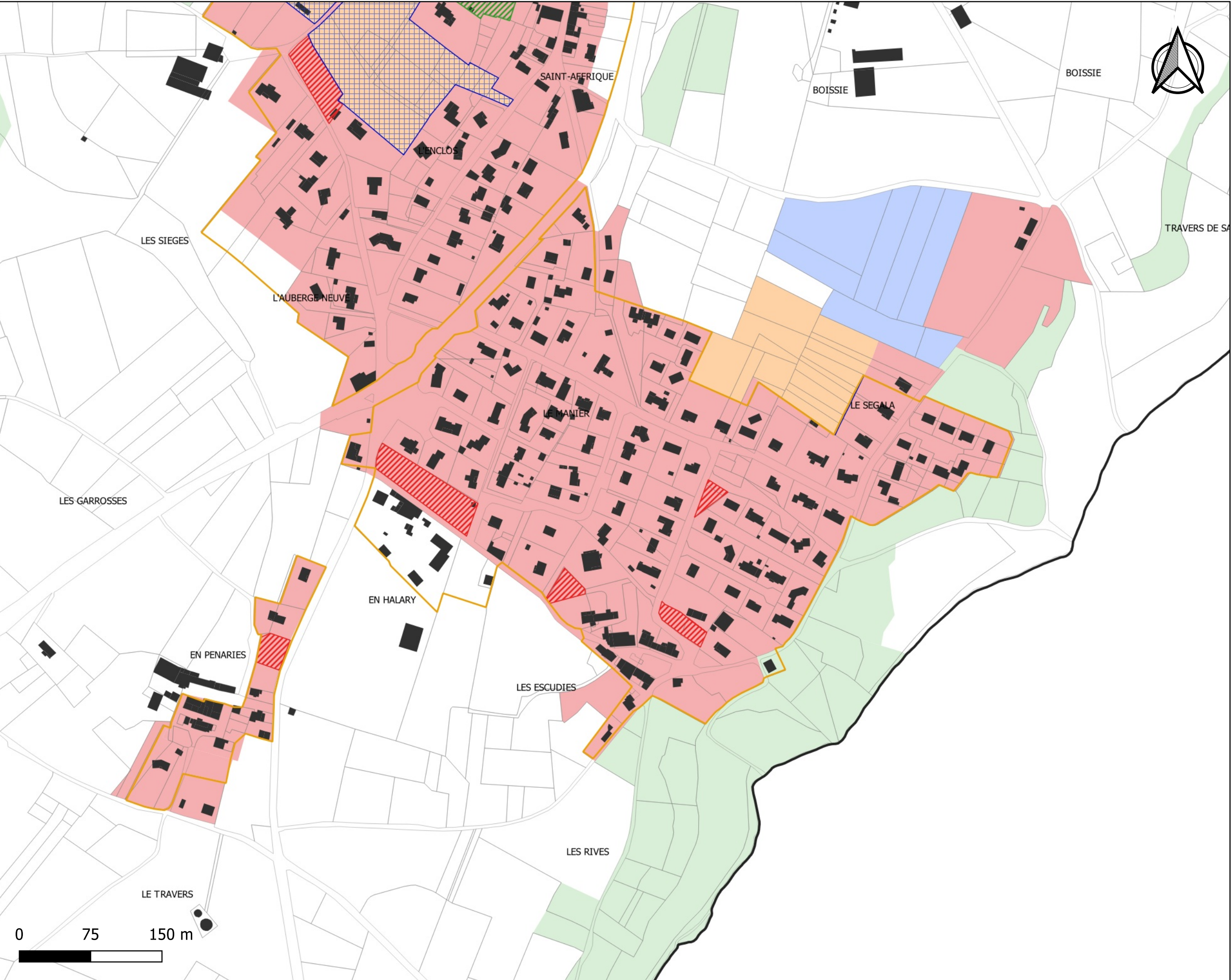
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



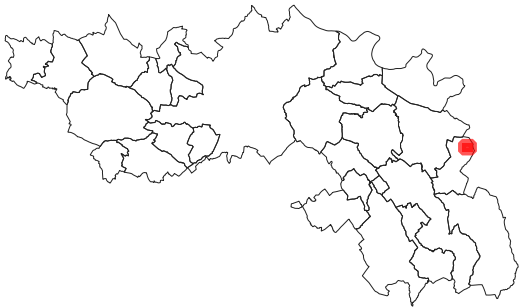
Saint-Affrique-les-Montagnes - Le Manier

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
AUE
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Saint-Affrique-les-Montagnes - Les Planes

 Espaces bâtis actuels

Zonage

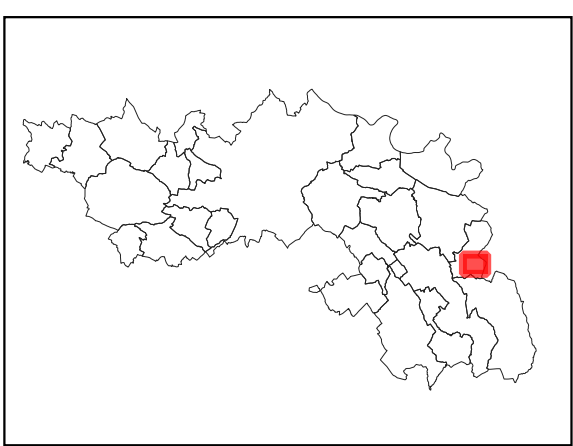
 U

A

 NL



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Saint-Affrique-les-Montagnes - Sud

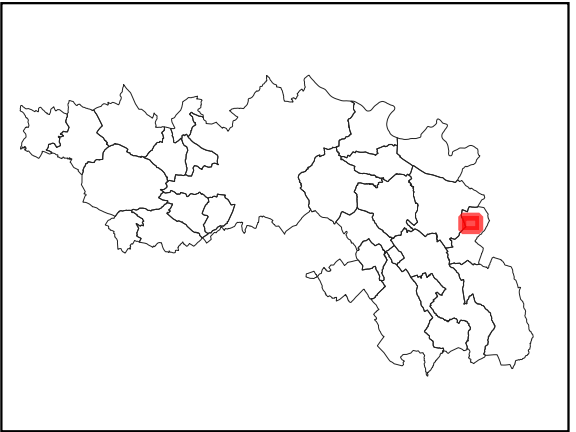
- Espaces bâtis actuels
- Potential en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales
- Potential divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales

Zonage
U
N
A

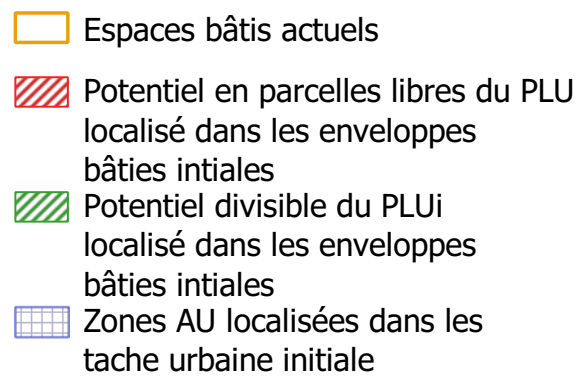


0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



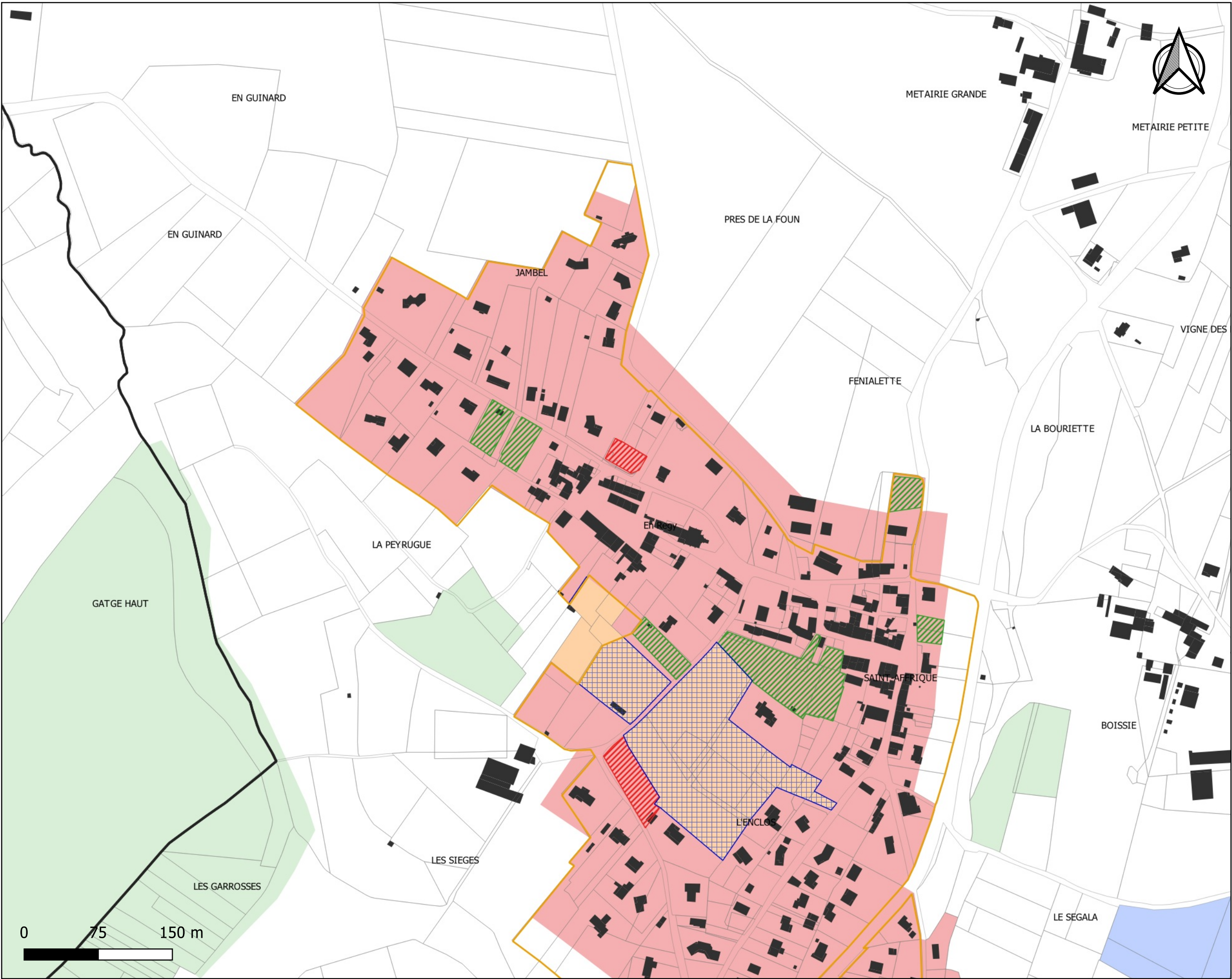
**Saint-Affrique-les-Montagnes -
Village**



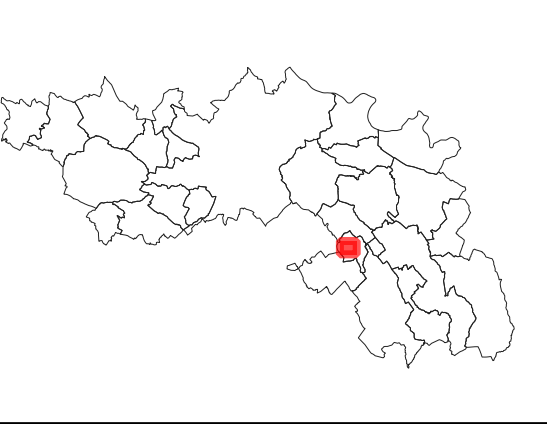
Zonage

U
AU
N
A

Source: IGN.fr
Réalisation Citadia 21.11.2019



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



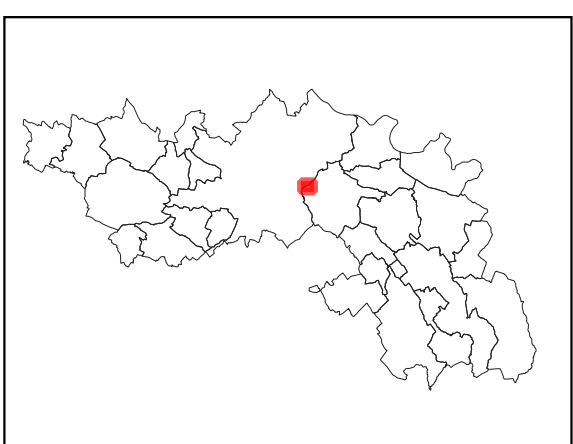
Saint-Avit

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
N
A

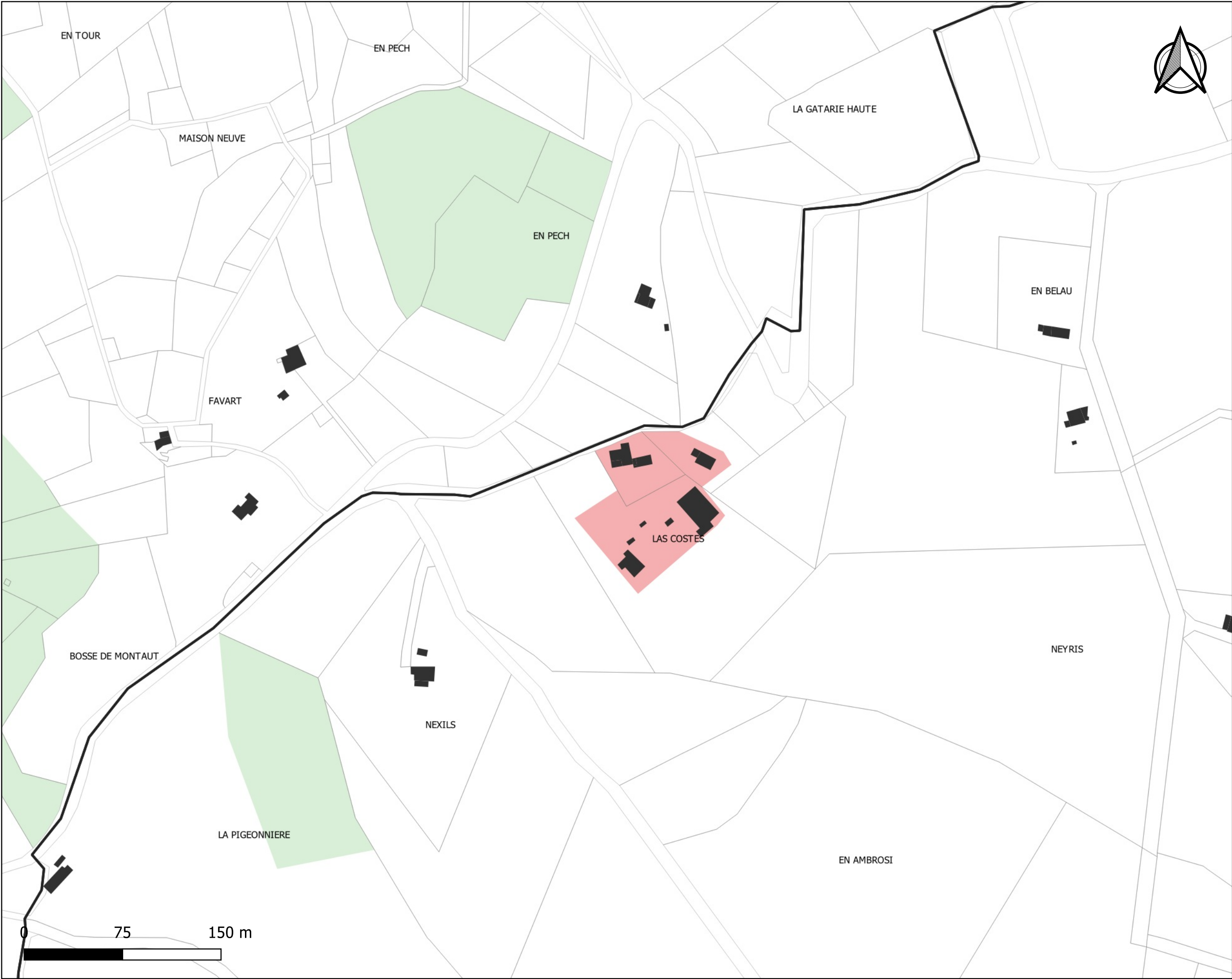


PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

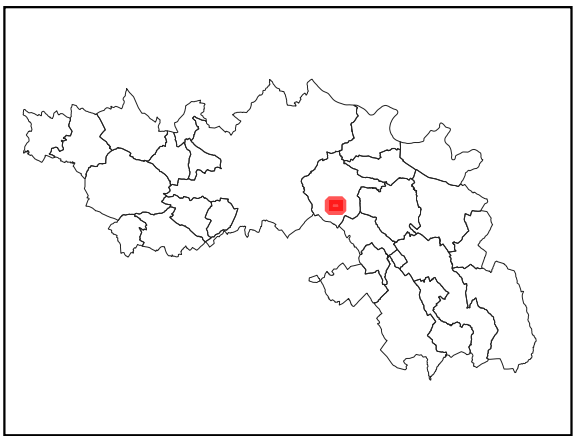


Saint-Germain-des-Prés

Zonage
U
N
A

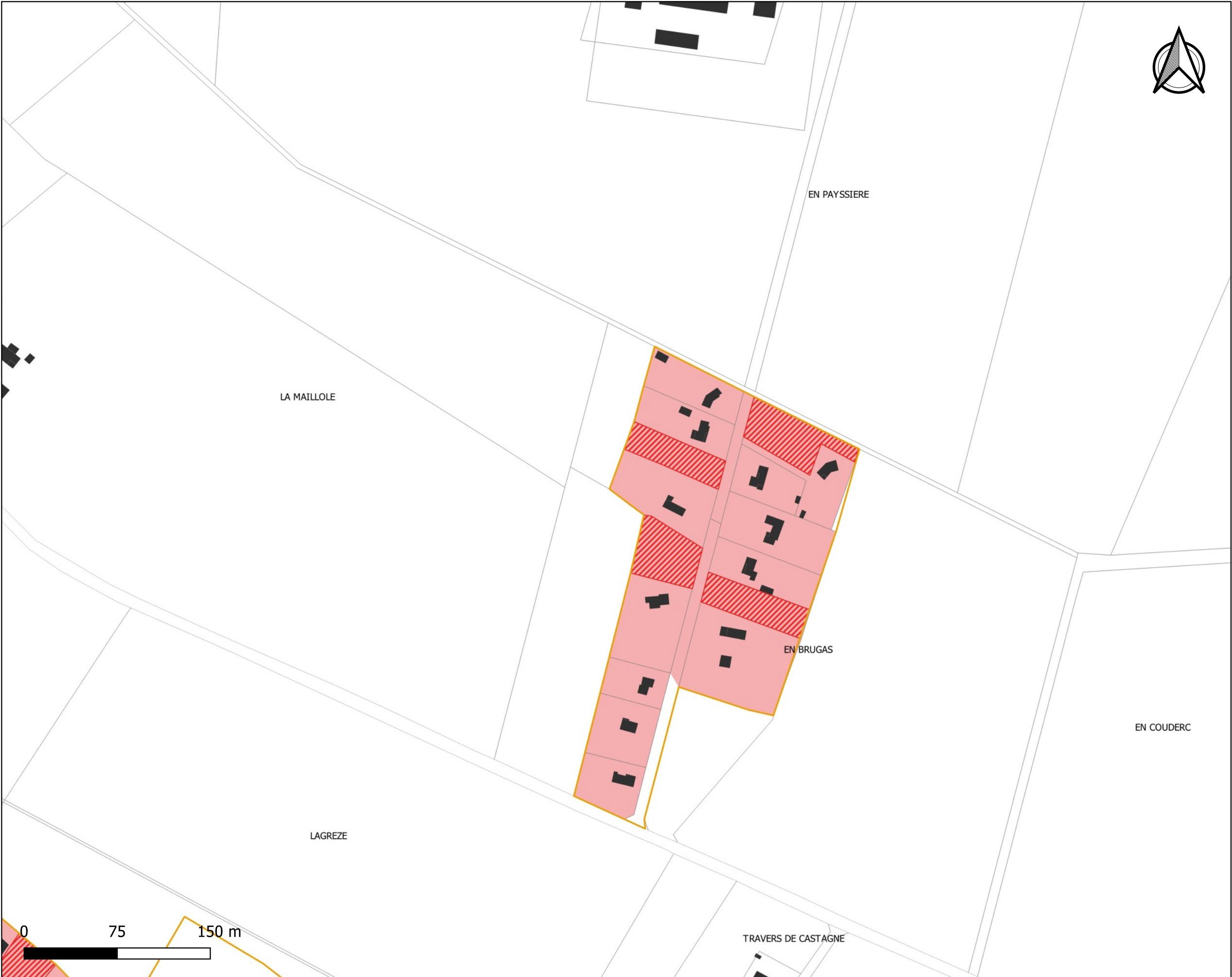


PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

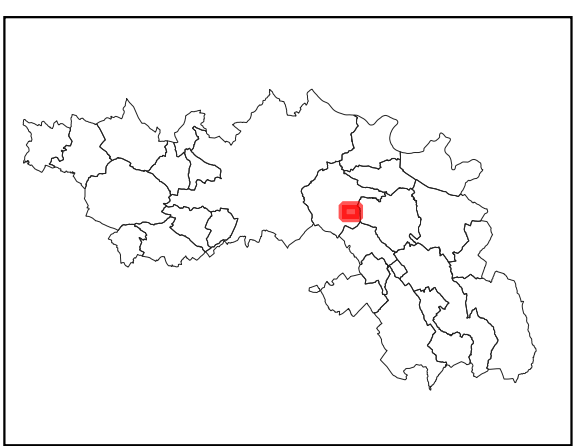


Saint-Germain-des-Prés - En Brugas

-  Espaces bâtis actuels
-  Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zonage
-  U
-  A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Saint-Germain-des-Prés - En test

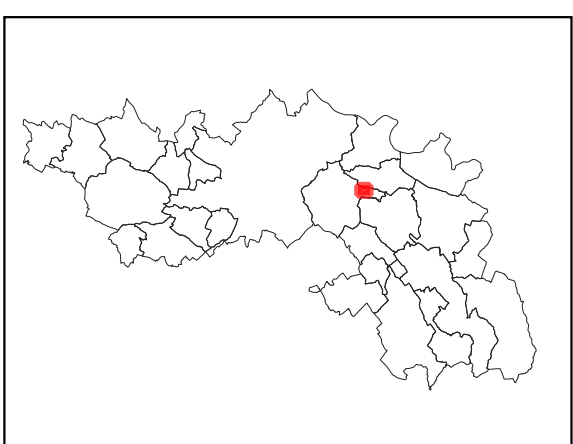
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
A



0 75 150 m

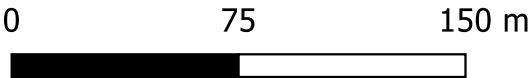
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



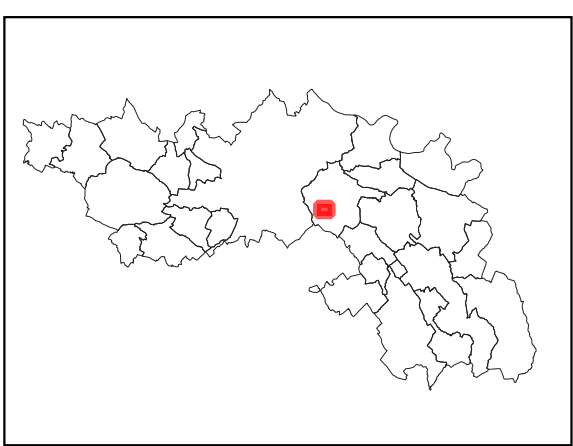
Saint-Germain-des-Prés - Garrigue de Mejeanne

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A
Ap



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



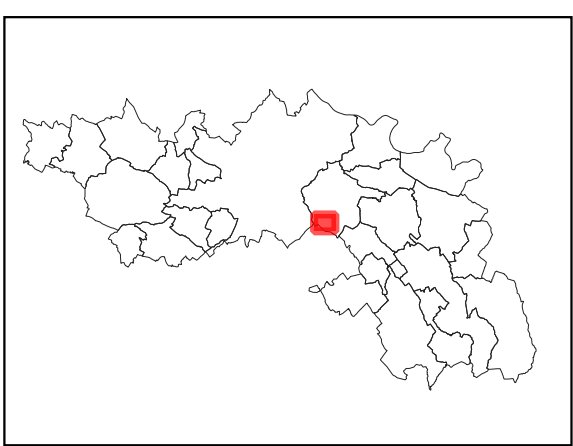
**Saint-Germain-des-Prés - La
Tourette**

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales
- Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties intiales

Zonage
U
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

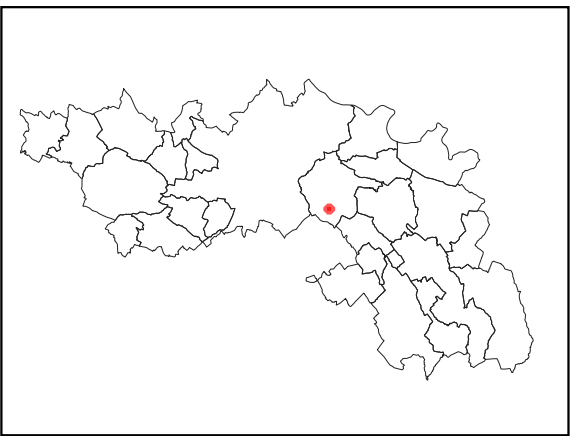


Saint-Germain-des-Prés - Malacam

- Espaces bâtis actuels
 - Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
 - Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zonage
- U
 - A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

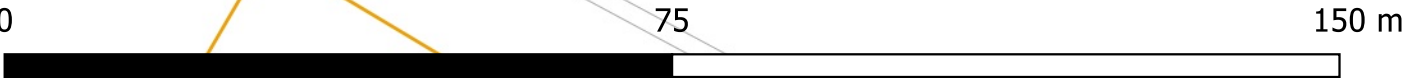


Saint-Germain-des-Prés - Ouest

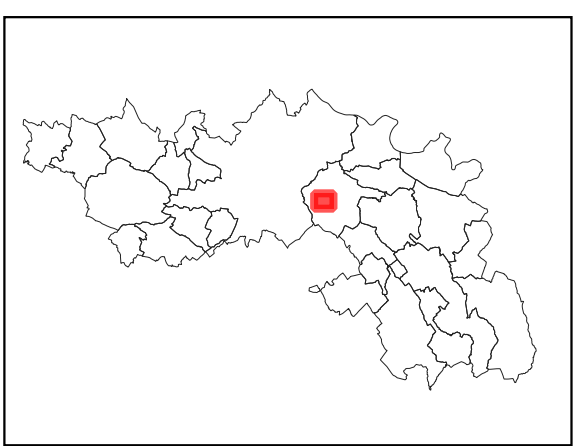
Zonage
A



LAGREZE



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Saint-Germain-des-Prés - Village

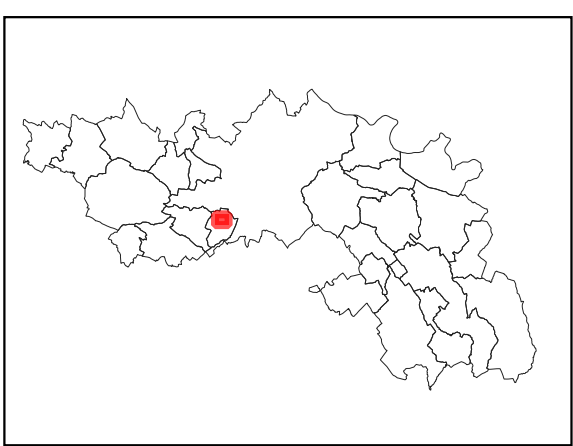
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
A



0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Saint-Sernin-lès-Lavaur

- Espaces bâtis actuels
- Potential en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potential divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
AU0
A

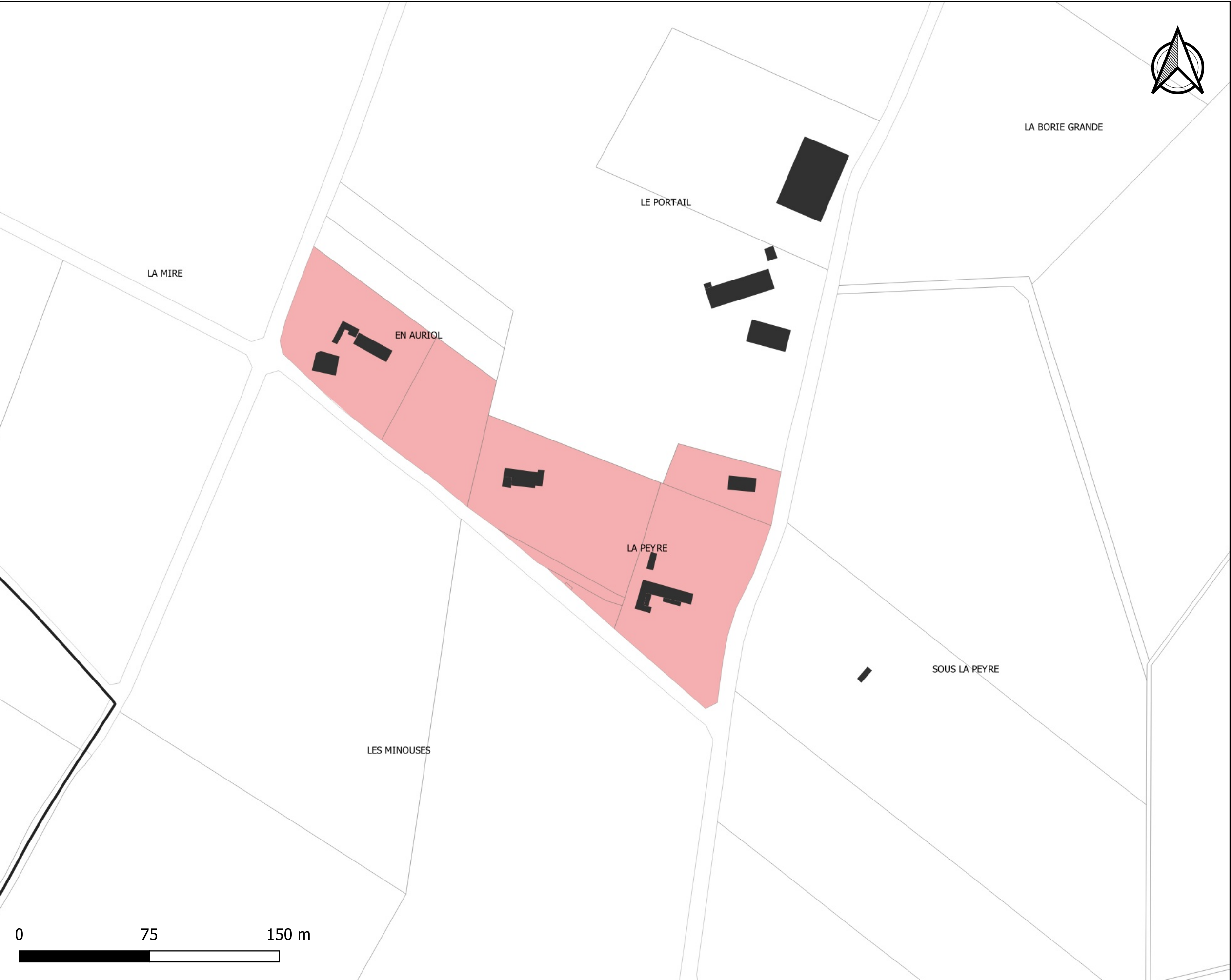


PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

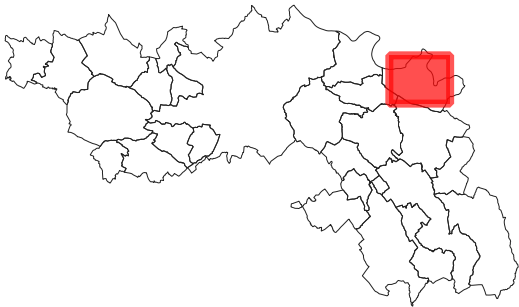


Saint-Sernin-lès-Lavaur - En Auriol

Zonage
U
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

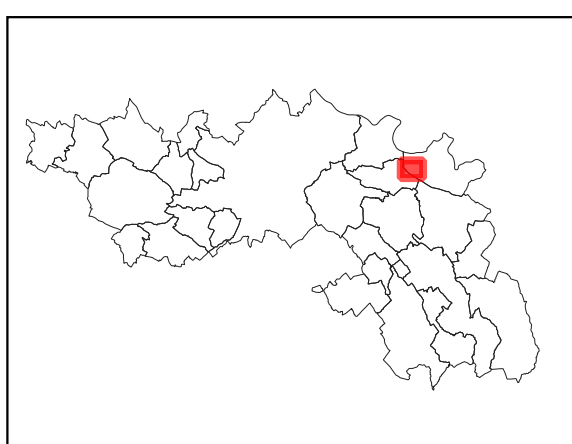


Saix

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - AU0
 - AUL
 - N
 - A
 - Ap

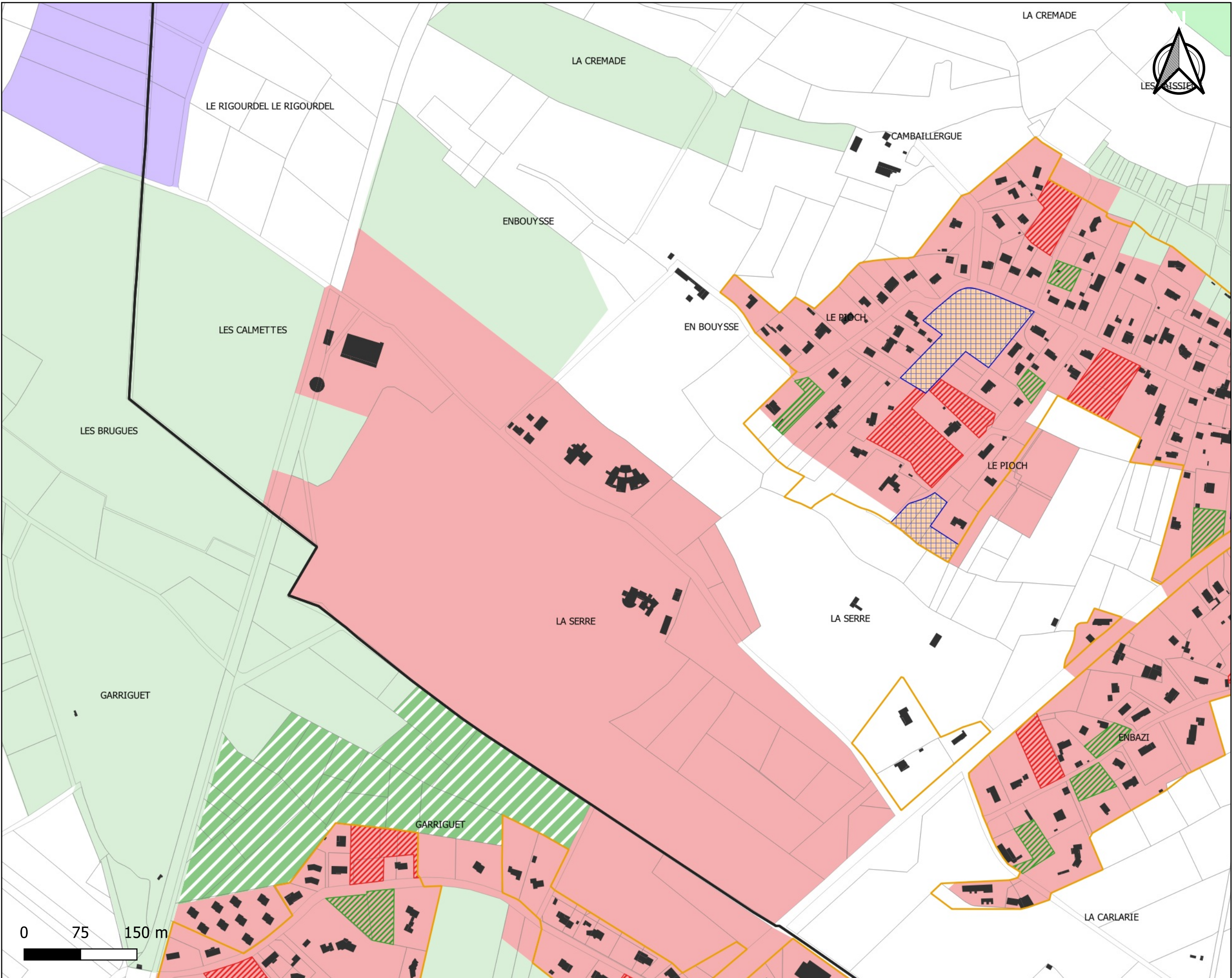
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



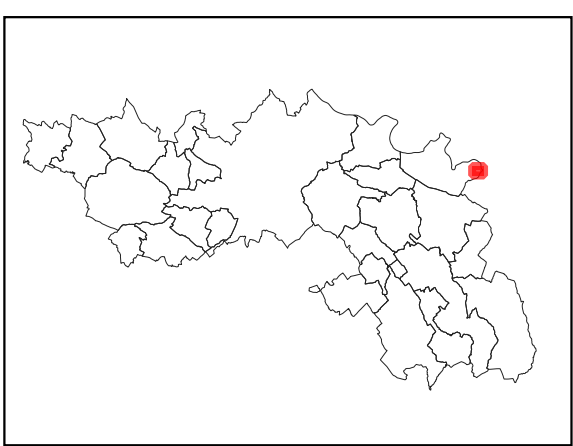
Saïx - La Serre

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
AUT
N
A

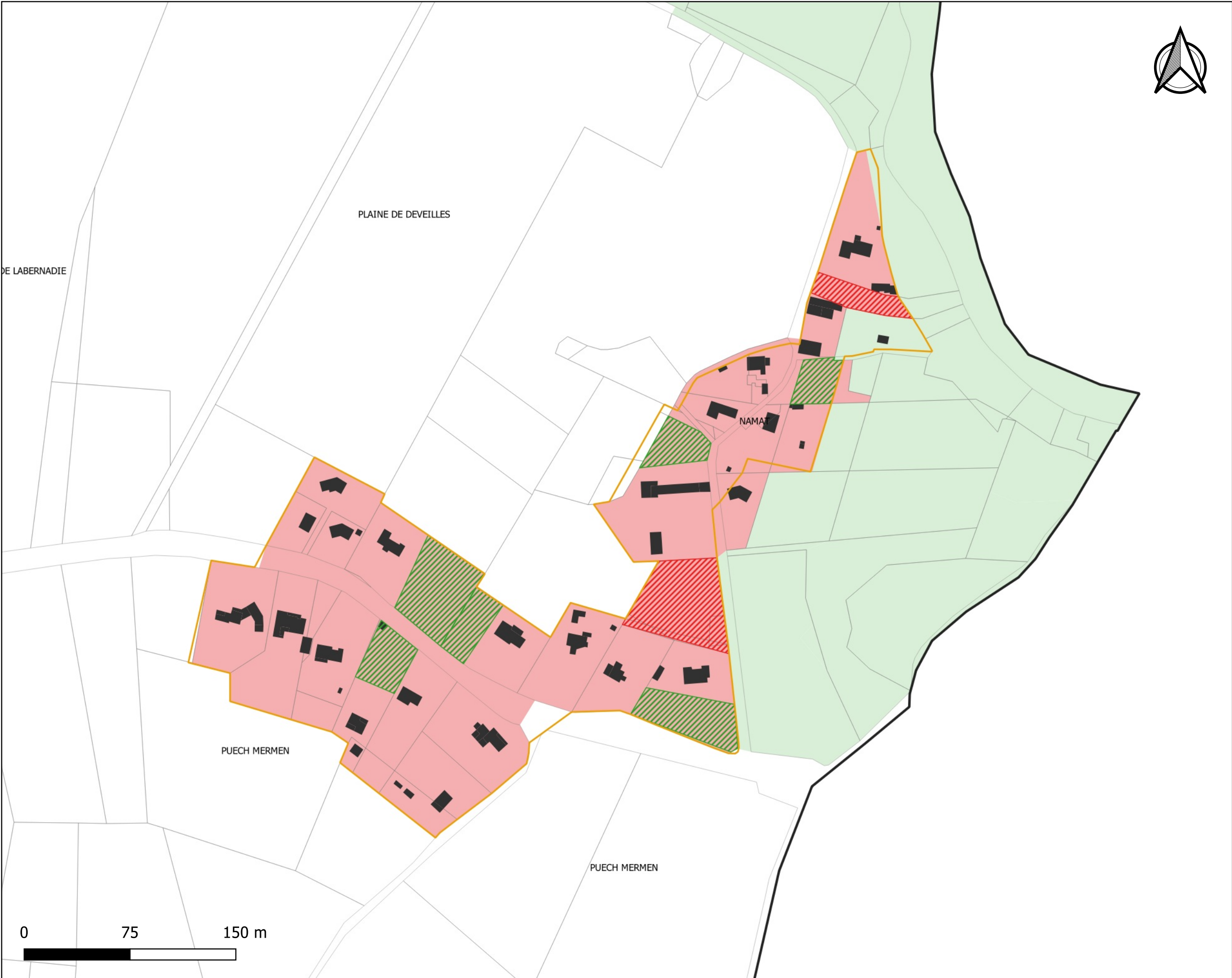


PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

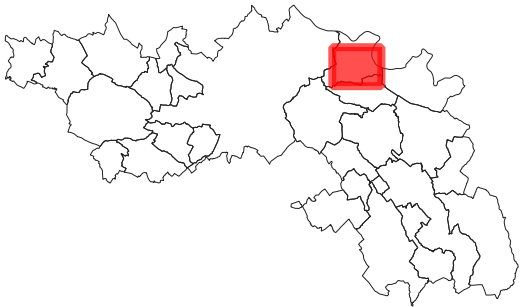


Saix - Namat

- Espaces bâtis actuels
 - Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
 - Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zonage
- U
 - N
 - A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

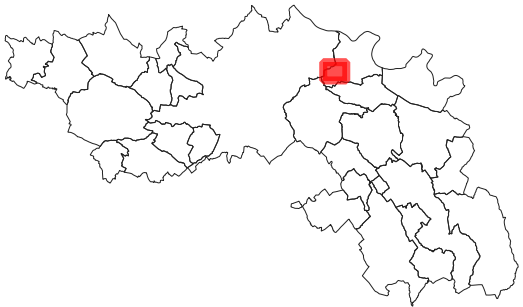


Sémalens

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - AU0
 - N
 - A
 - NJ

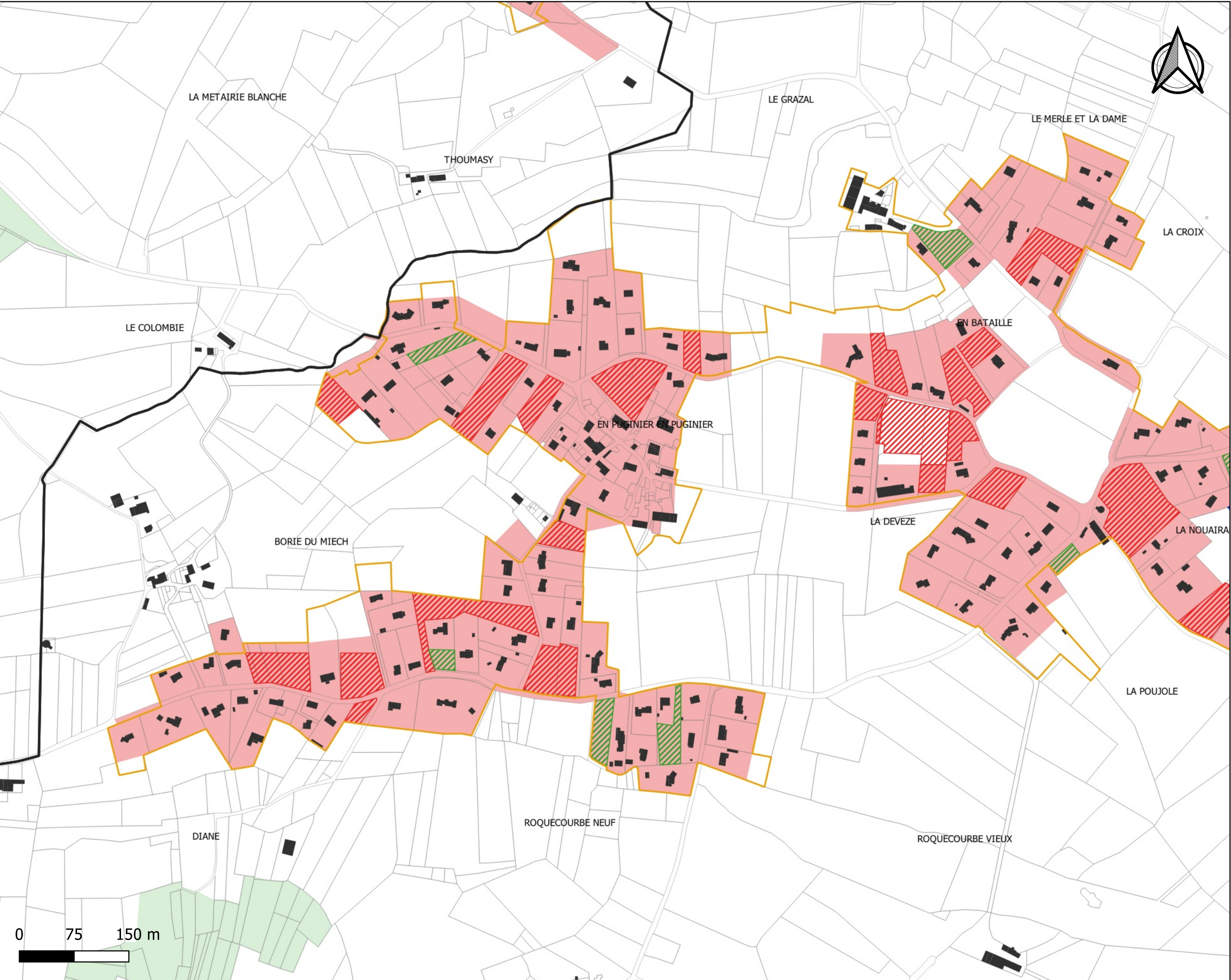
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Sémalens - En Puginier

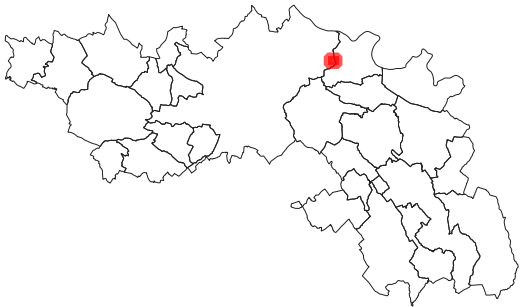
- Espaces bâtis actuels
- Potential en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potential divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A



0 75 150 m

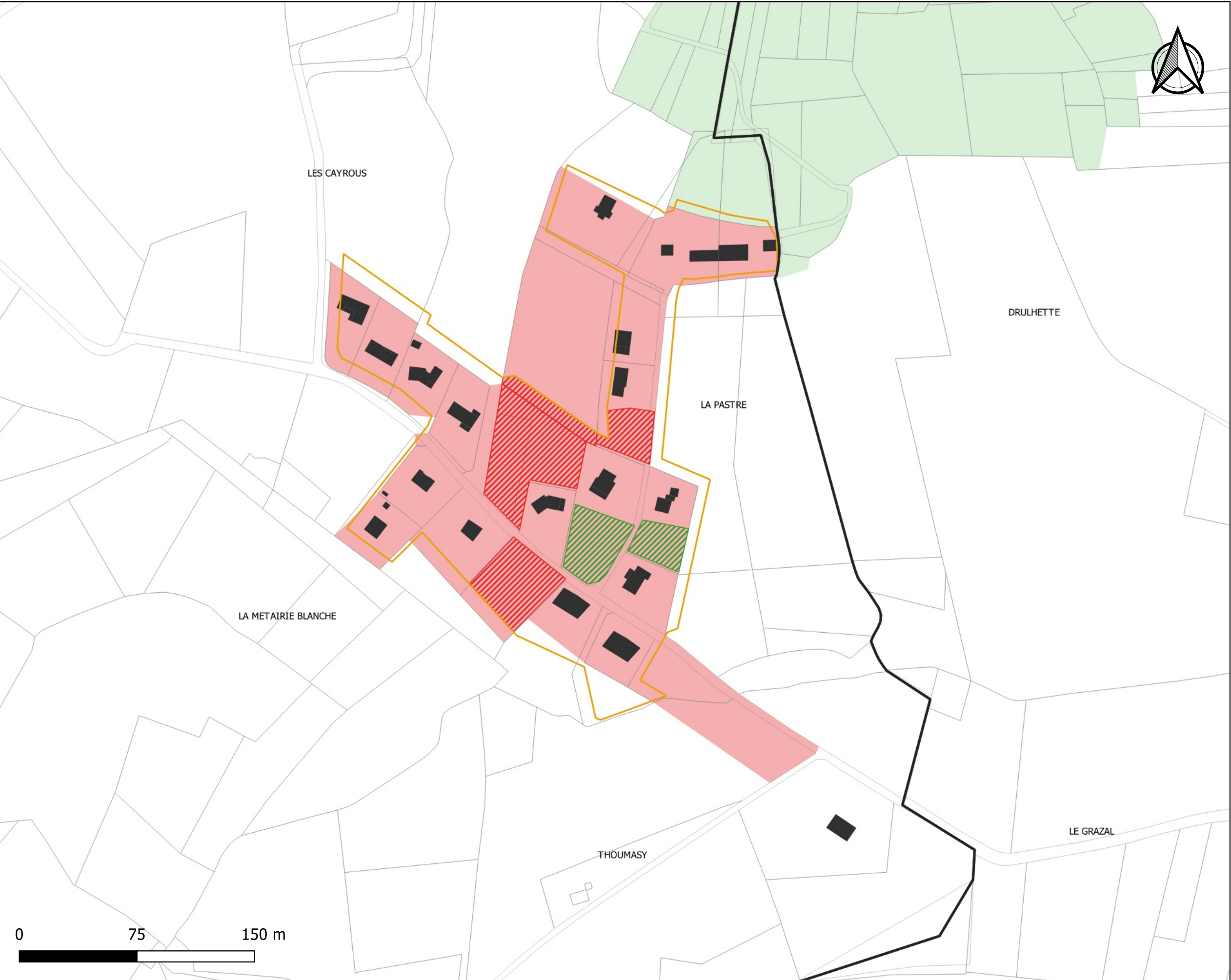
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



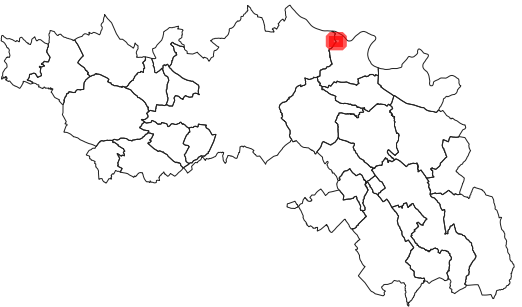
Sémalens - La pastre

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales

- Zonage
- U
 - N
 - A

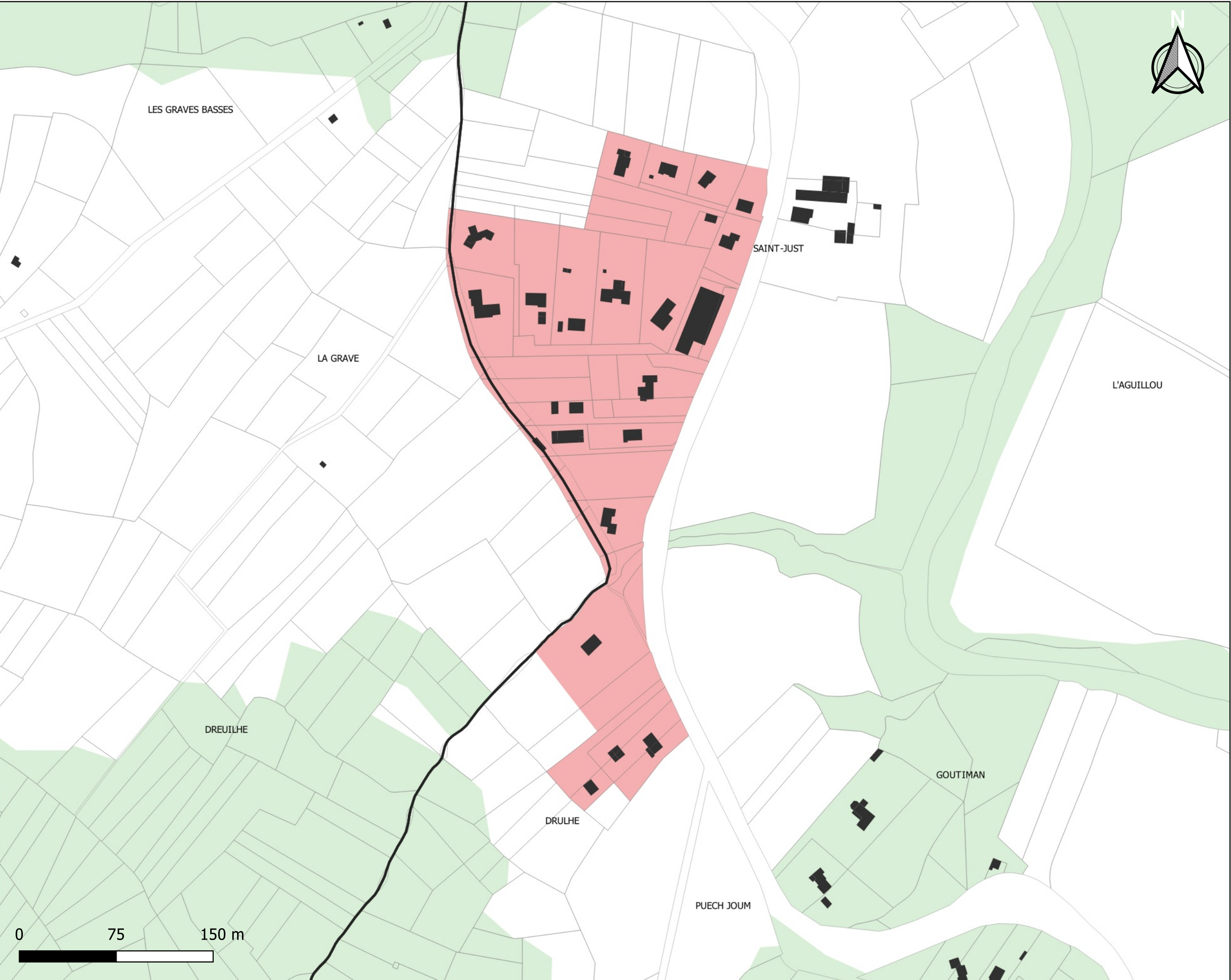


PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

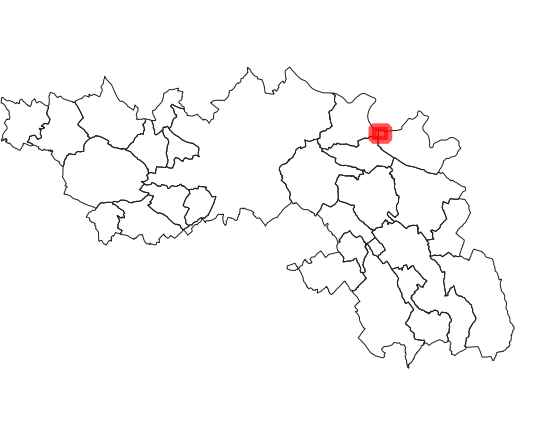


Sémalens - Sant Just

Zonage
U
N
A

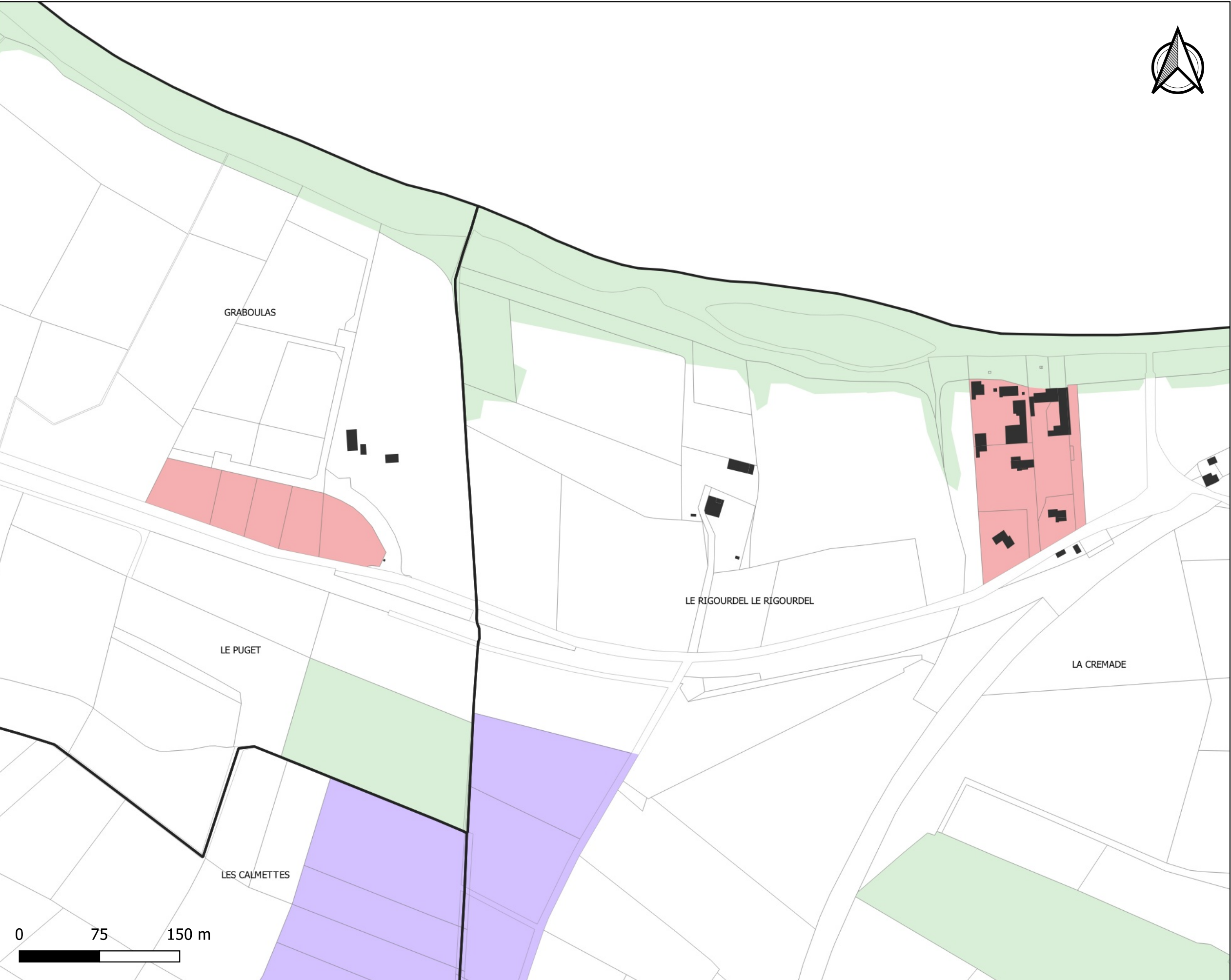


PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Sémalens Est et Saix Ouest

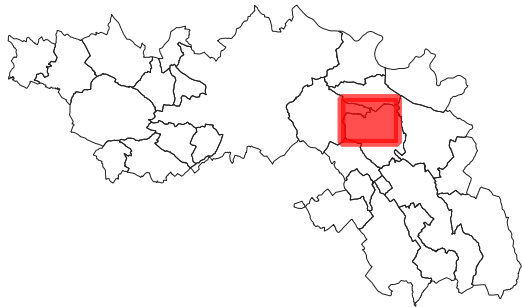
- Zonage
- U
 - AUer
 - N
 - A



0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout

Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Soual

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - AU0
 - AUX
 - AUX0
 - N
 - A
 - Ap

0 75150 m

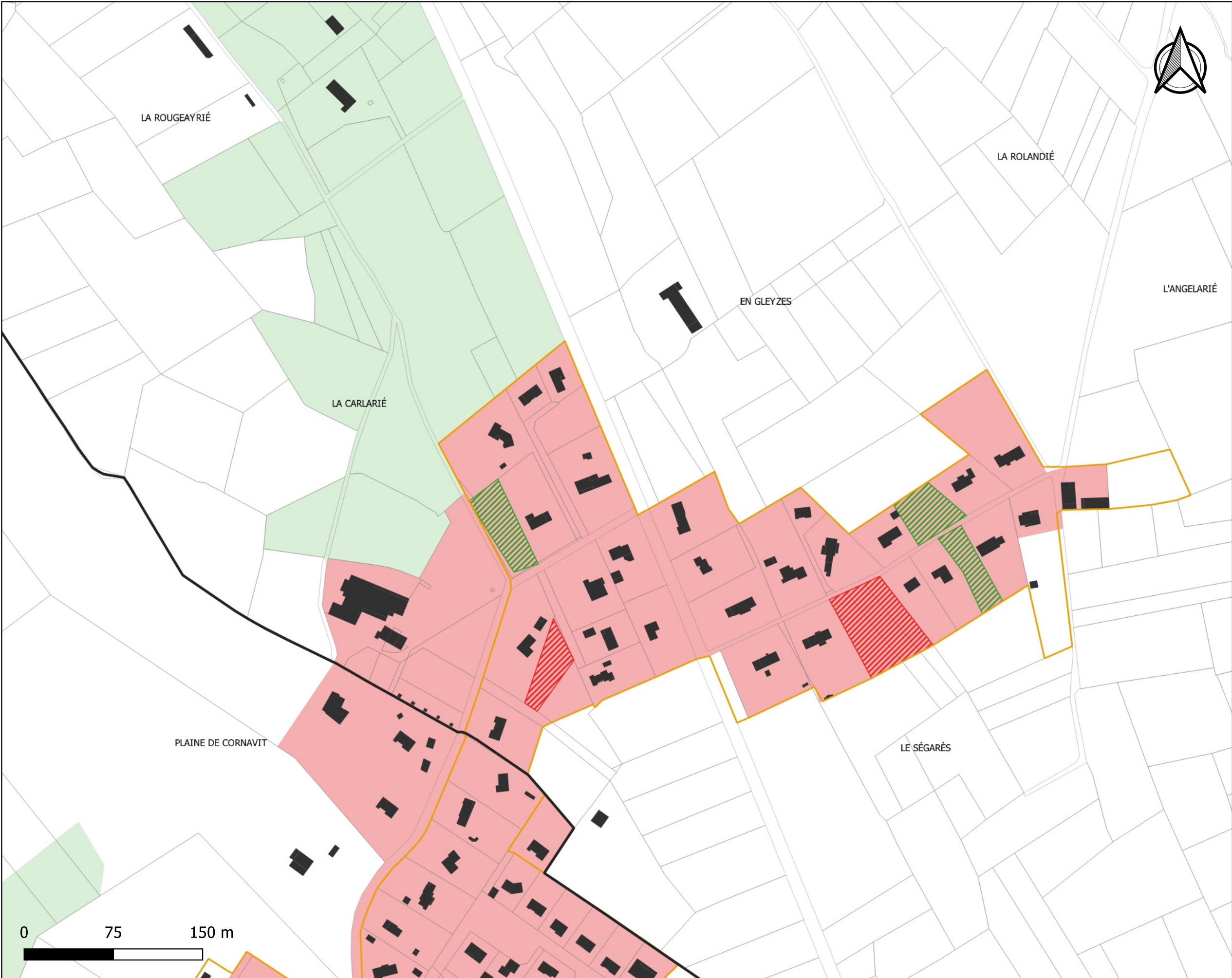
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



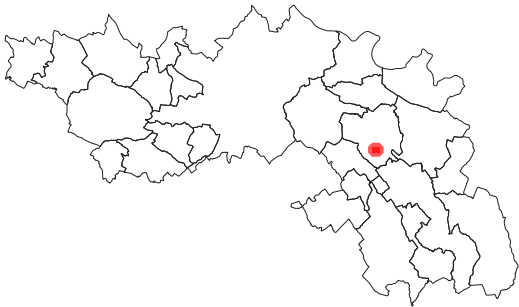
Soual - La Carlarié

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

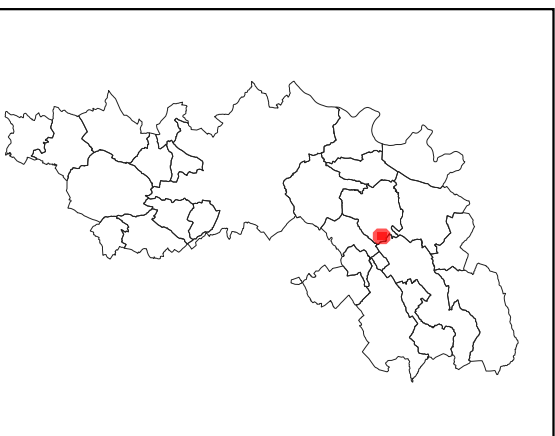


Soual - La Payié

- Espaces bâtis actuels
- Zonage
- U
 - A
 - AX



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Soual - Legouty

Espaces bâtis actuels

Zonage
U
A



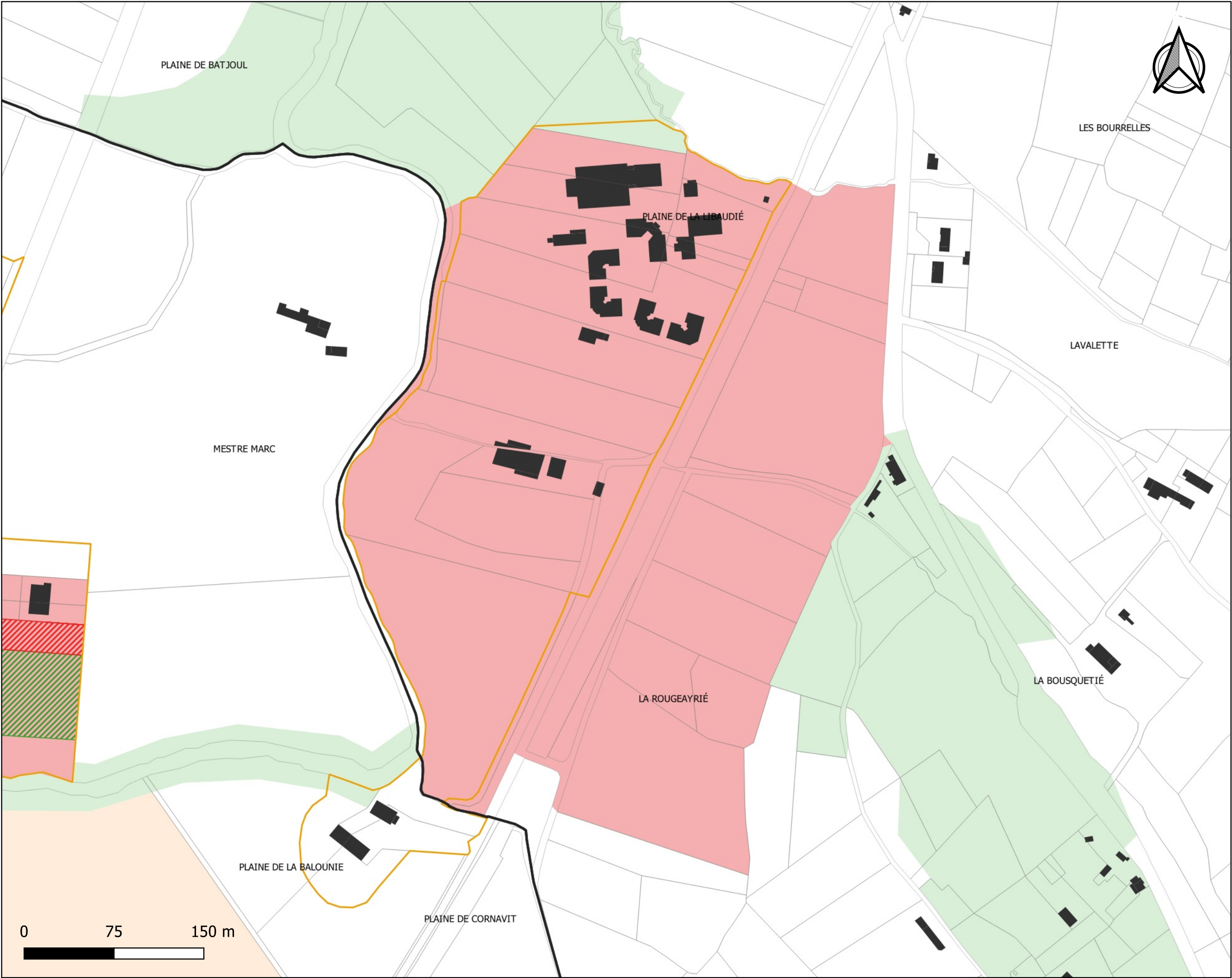
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



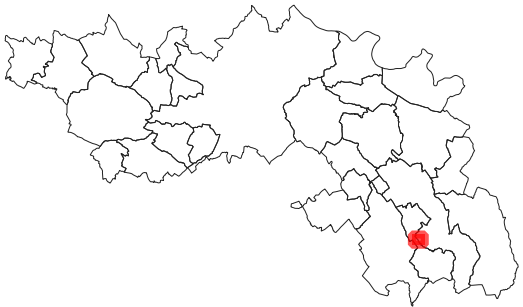
Soual - Plaine de la Libaudié

Espaces bâtis actuels

Zonage
U
N
A



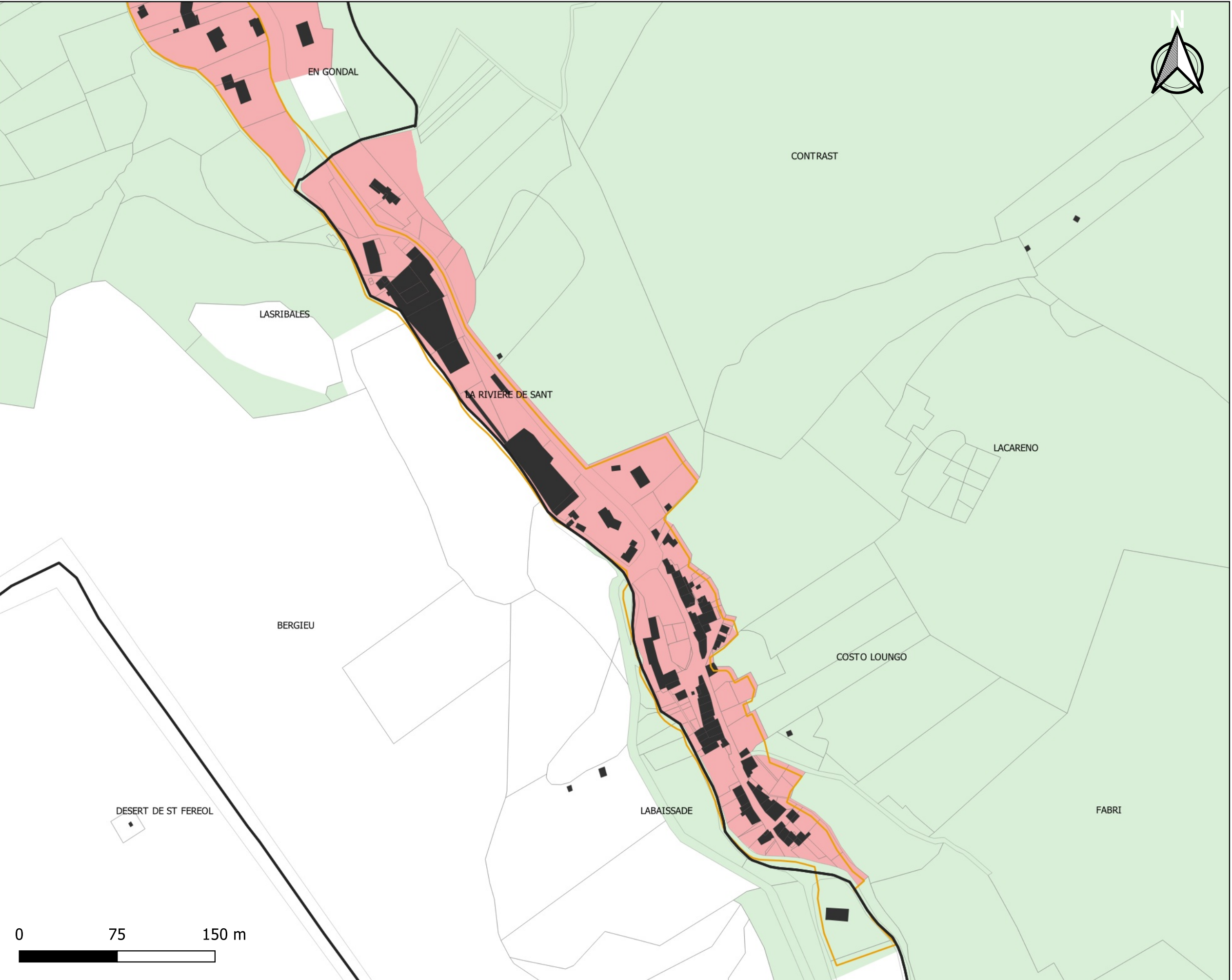
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



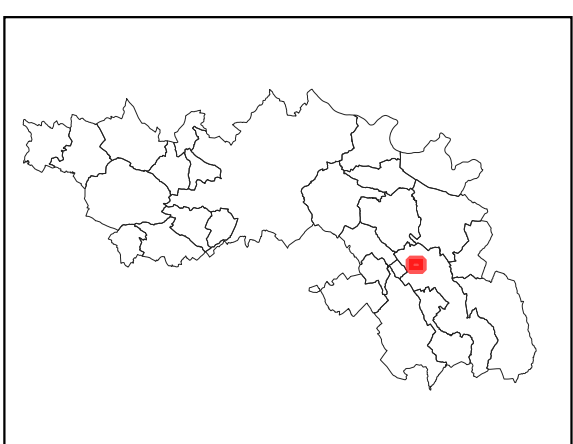
Veralle - Costo Loungo

- Espaces bâtis actuels
- Zonage
- U
 - N
 - A

Source: IGN.fr
Réalisation Citadia 21.11.2019



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

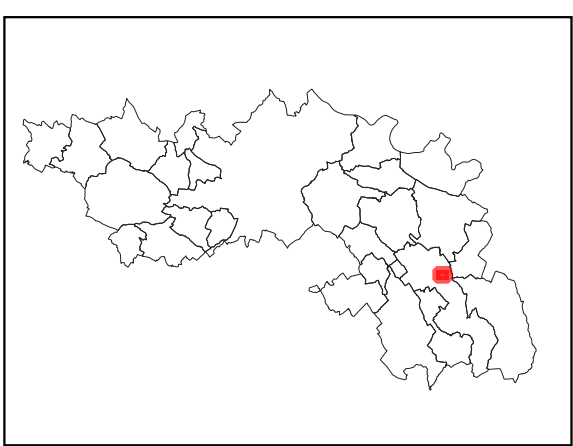


Verdalle - En Rivals

- Espaces bâtis actuels
- Zonage
- U
 - A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Verdalle - La Bourlarie

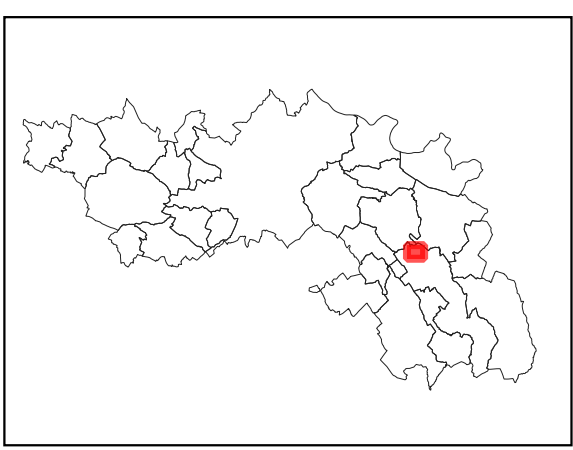
- Espaces bâtis actuels
- Potential en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potential divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
A



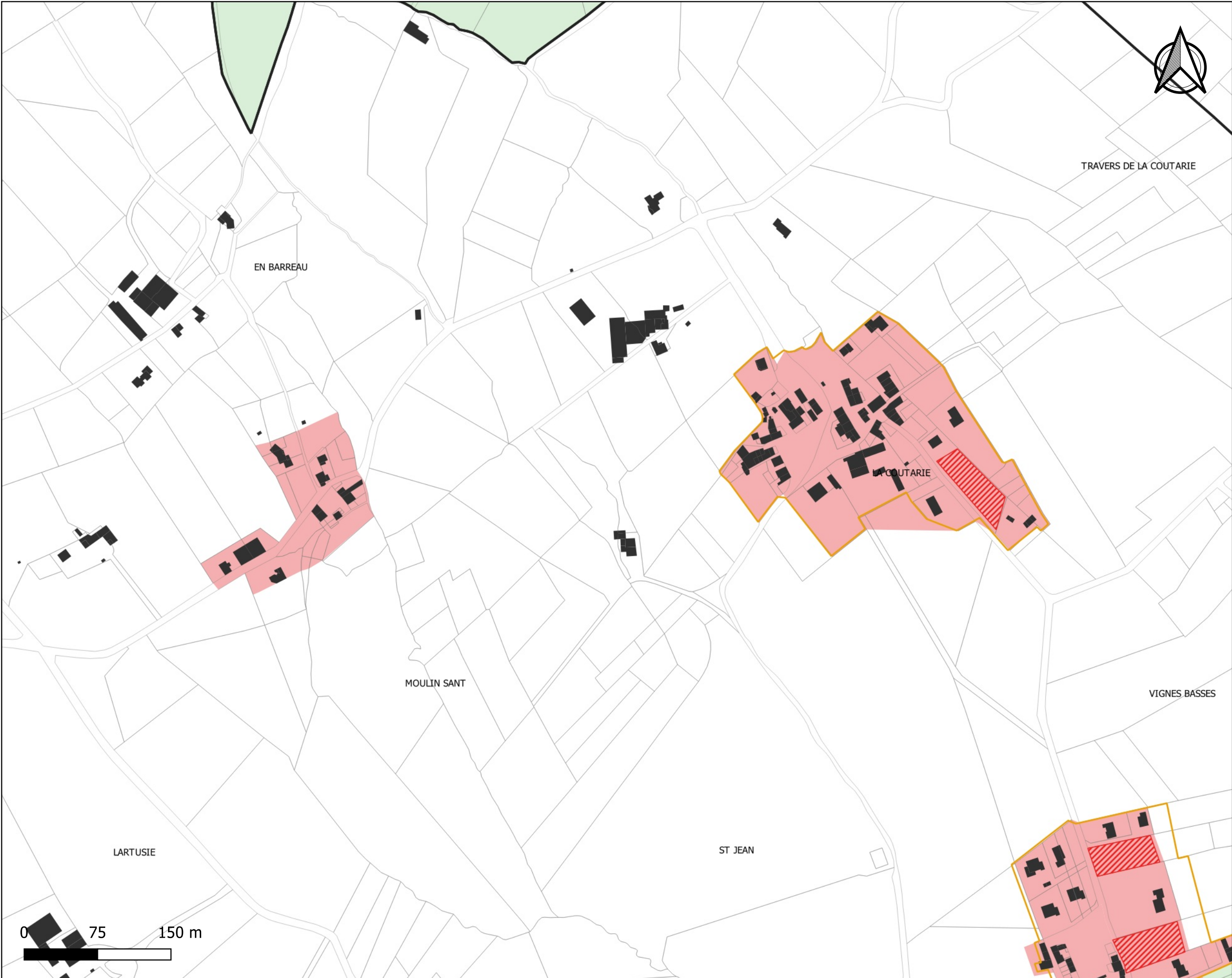
0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Verdalle - La Coutarie

- Espaces bâtis actuels
- ▨ Potentiel en parcelles libres du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties initiales
- Zonage
- U
- A



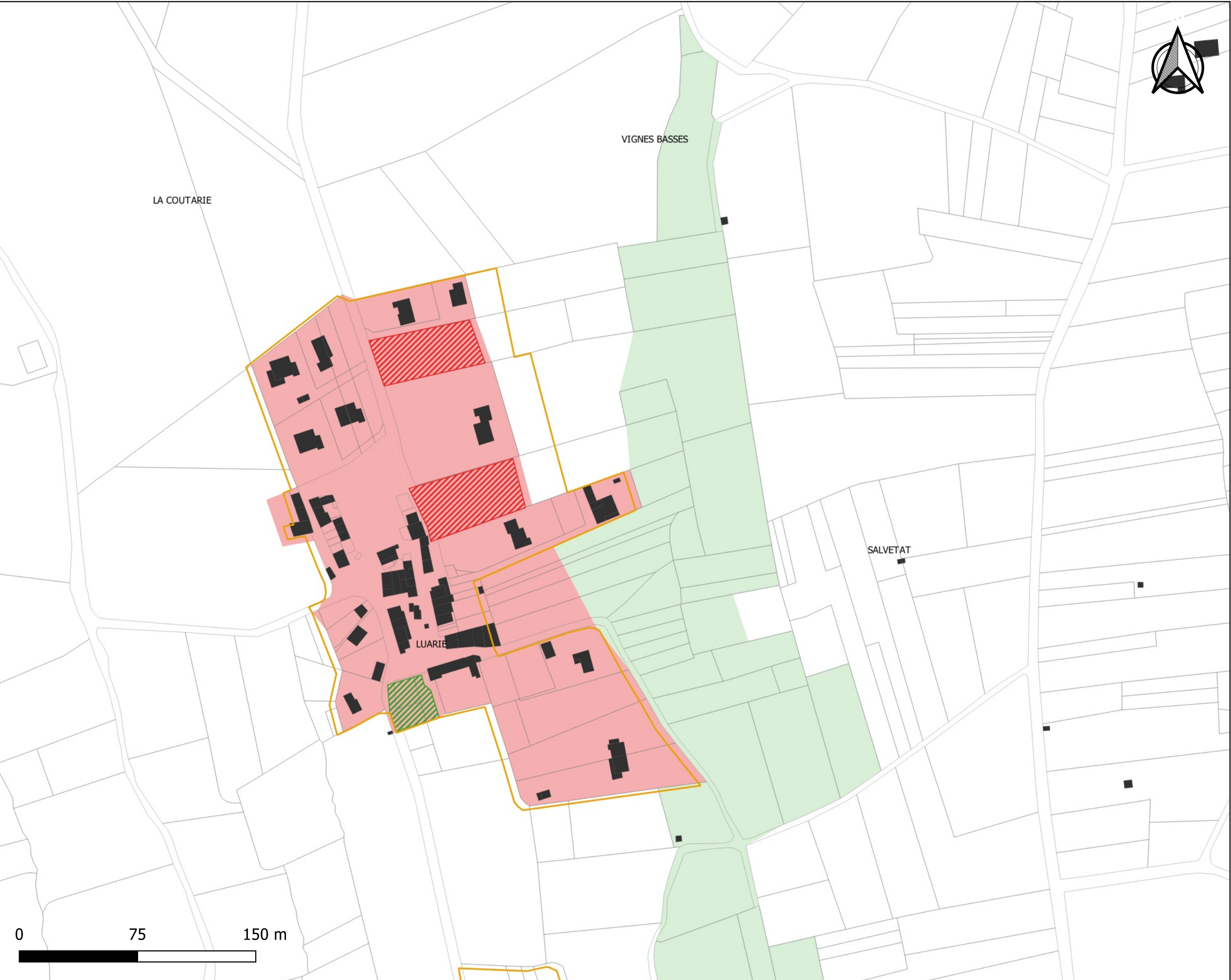
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



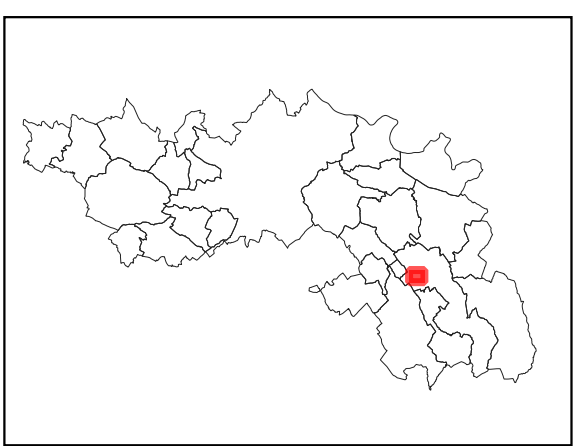
Verdalle - Luarie

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties intiales

Zonage
U
N
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Verdalle - Roquecourbe

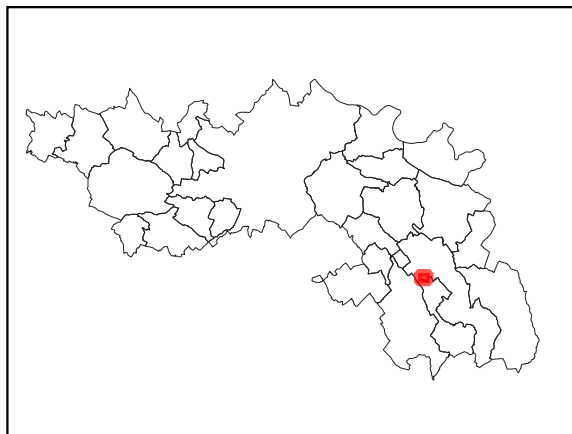
- Espaces bâtis actuels
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A



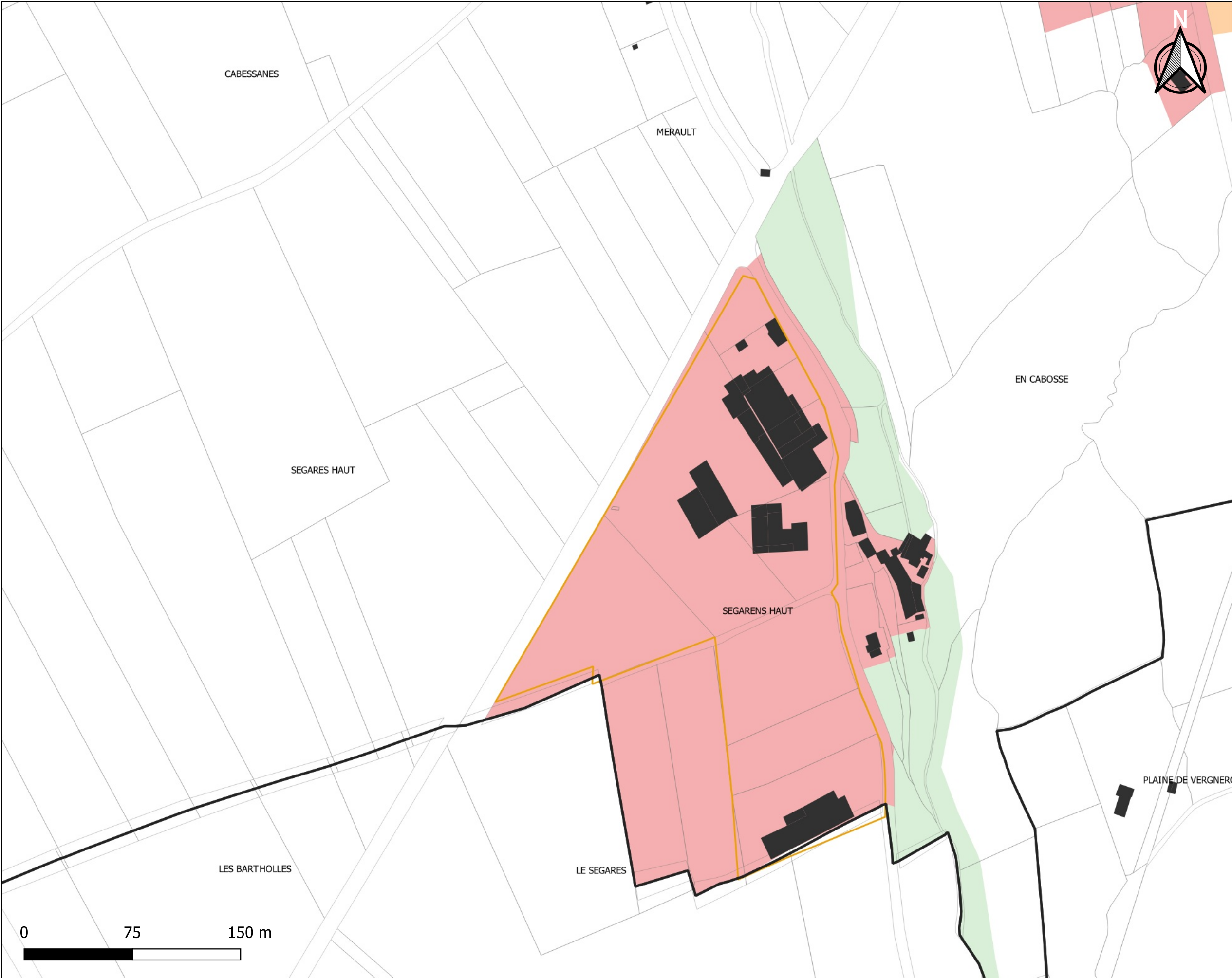
0 75 150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

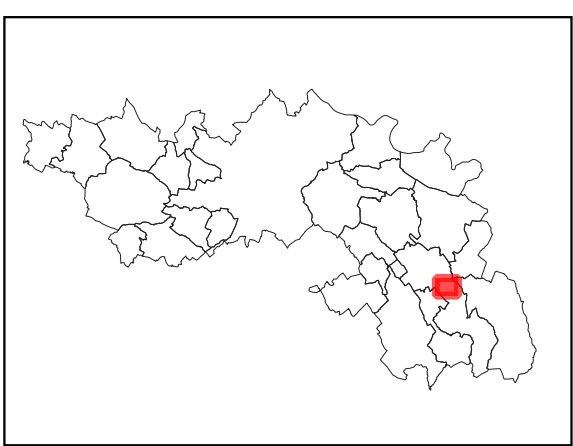


Verdalle - Segarens

- Espaces bâtis actuels
- Zonage
- U
 - N
 - A



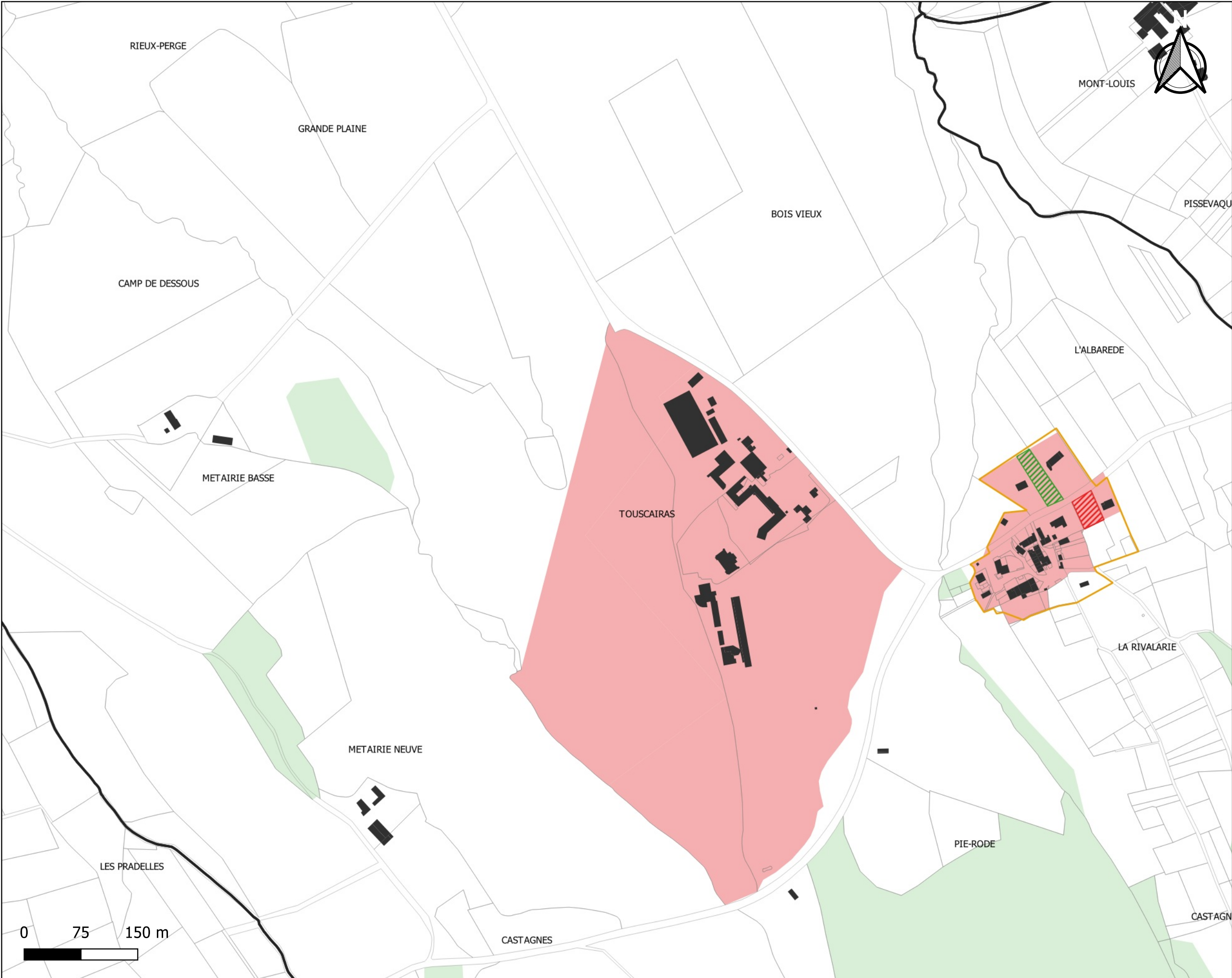
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



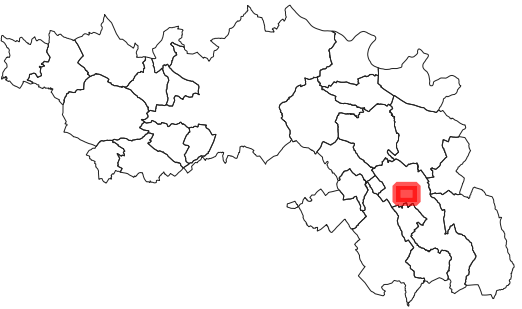
Verdalle - Touscairas

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
N
A



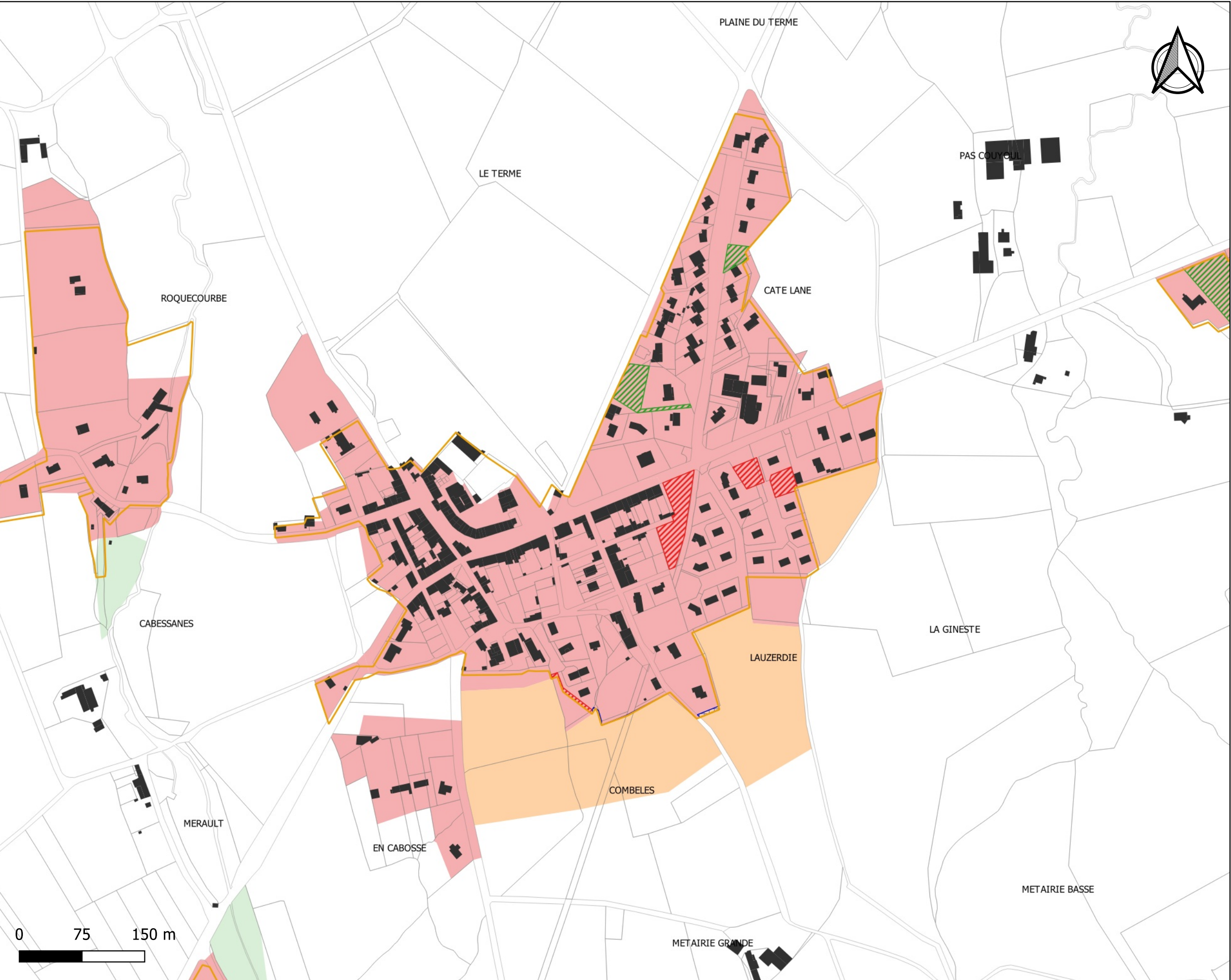
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



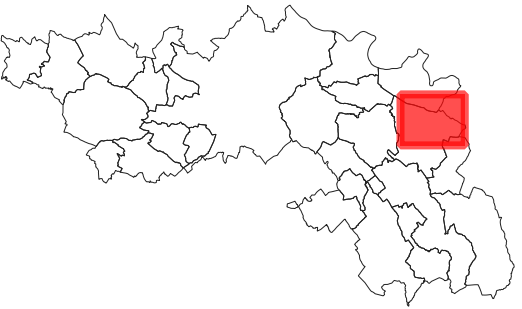
Verdalle - Village

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

Zonage
U
AU
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



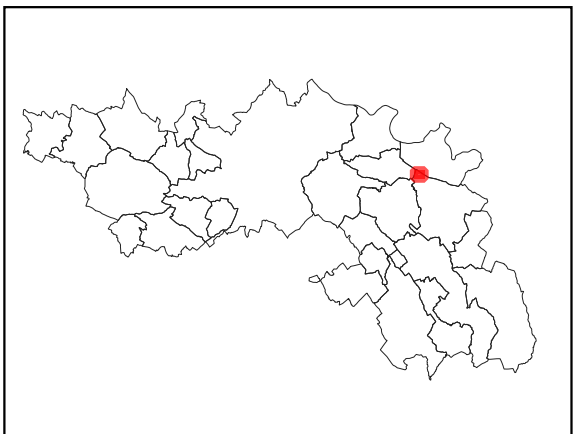
Viviers-lès-Montagnes

- Espaces bâtis actuels
- Potentiel en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potentiel divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Zones AU localisées dans les tache urbaine initiale

- Zonage
- U
 - AU
 - AUE
 - N
 - A
 - Ap
 - NL

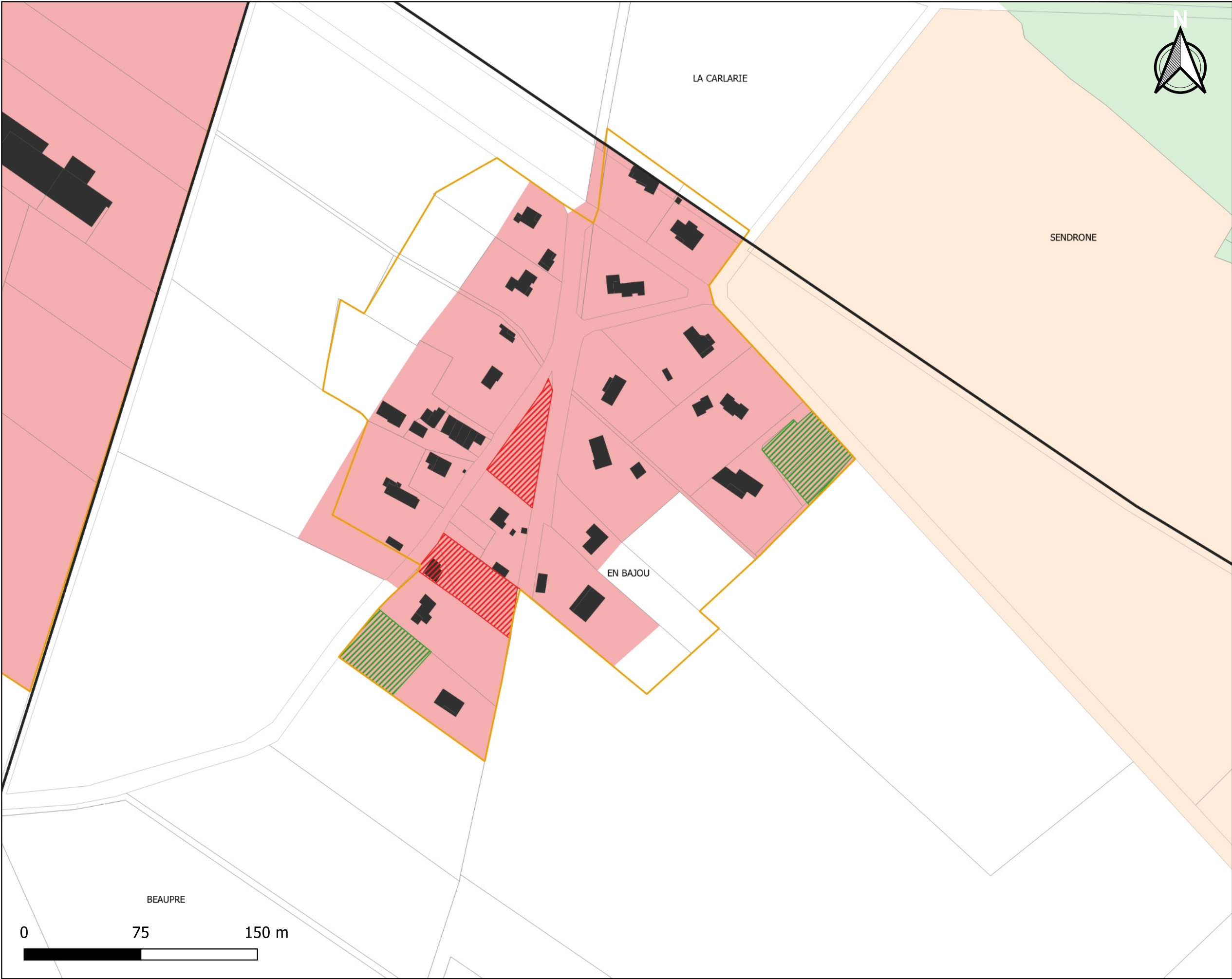
0 75150 m

PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis

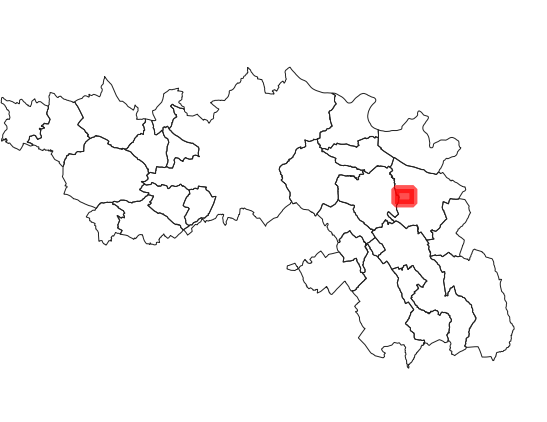


Viviers-lès-Montagnes - En Bajou

-  Espaces bâtis actuels
-  Potentiel en parcelles libres du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties initiales
-  Potentiel divisible du PLUi
localisé dans les enveloppes
bâties initiales
- Zonage
-  U
 -  A
 -  Ap



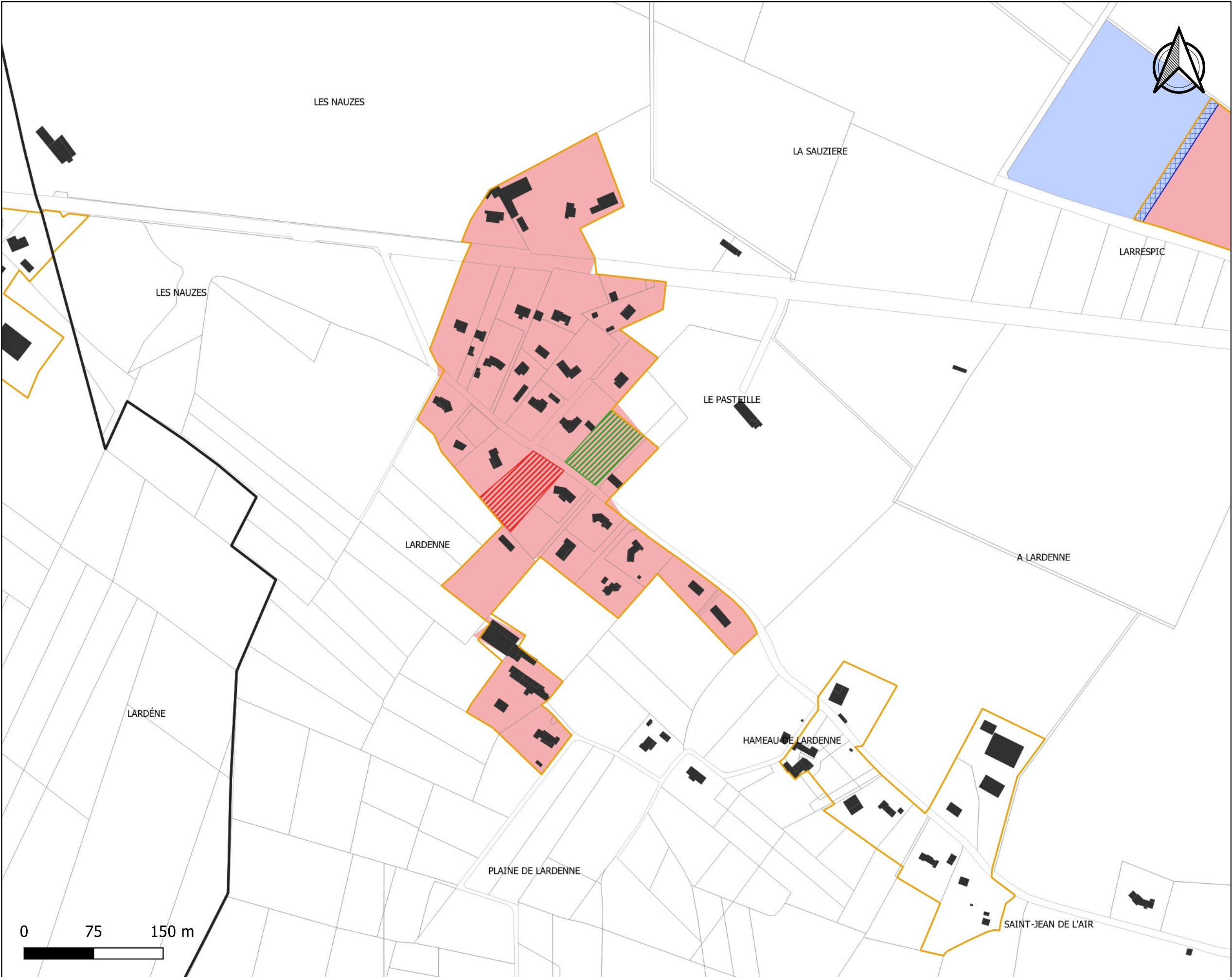
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



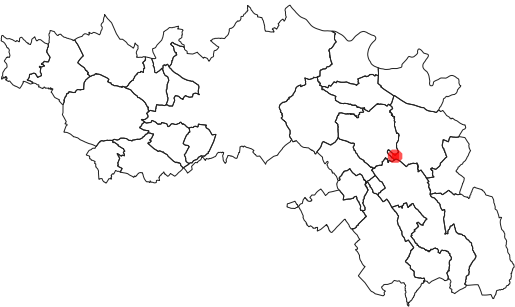
Viviers-lès-Montagnes - Lardenne

- Espaces bâtis actuels
- Potential en parcelles libres du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales
- Potential divisible du PLUi localisé dans les enveloppes bâties initiales

Zonage
U
A



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Analyse du potentiel de densification et de mentation au sein des espaces bâtis



Viviers-lès-Montagnes - Les Andrieux

Zonage
U
N
A



LES GAUTHIERS

AUSSENAC

LES ANDRIEUX

LE TOURNET

BARRAQUE D'AUSSENAC

