

Décembre 2025

Élaboration du PLUI

APPROBATION

4r - Plan de zonage

CC Saône Doubs Bresse – Saint-Martin-en-Bresse

PROCEDURE

DATE

Élaboration du PLUI prescrite le

21 novembre 2017

Approbation en date du

9 décembre 2025

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT

Conseil & Expertise

Échelle : 1 / 9 000

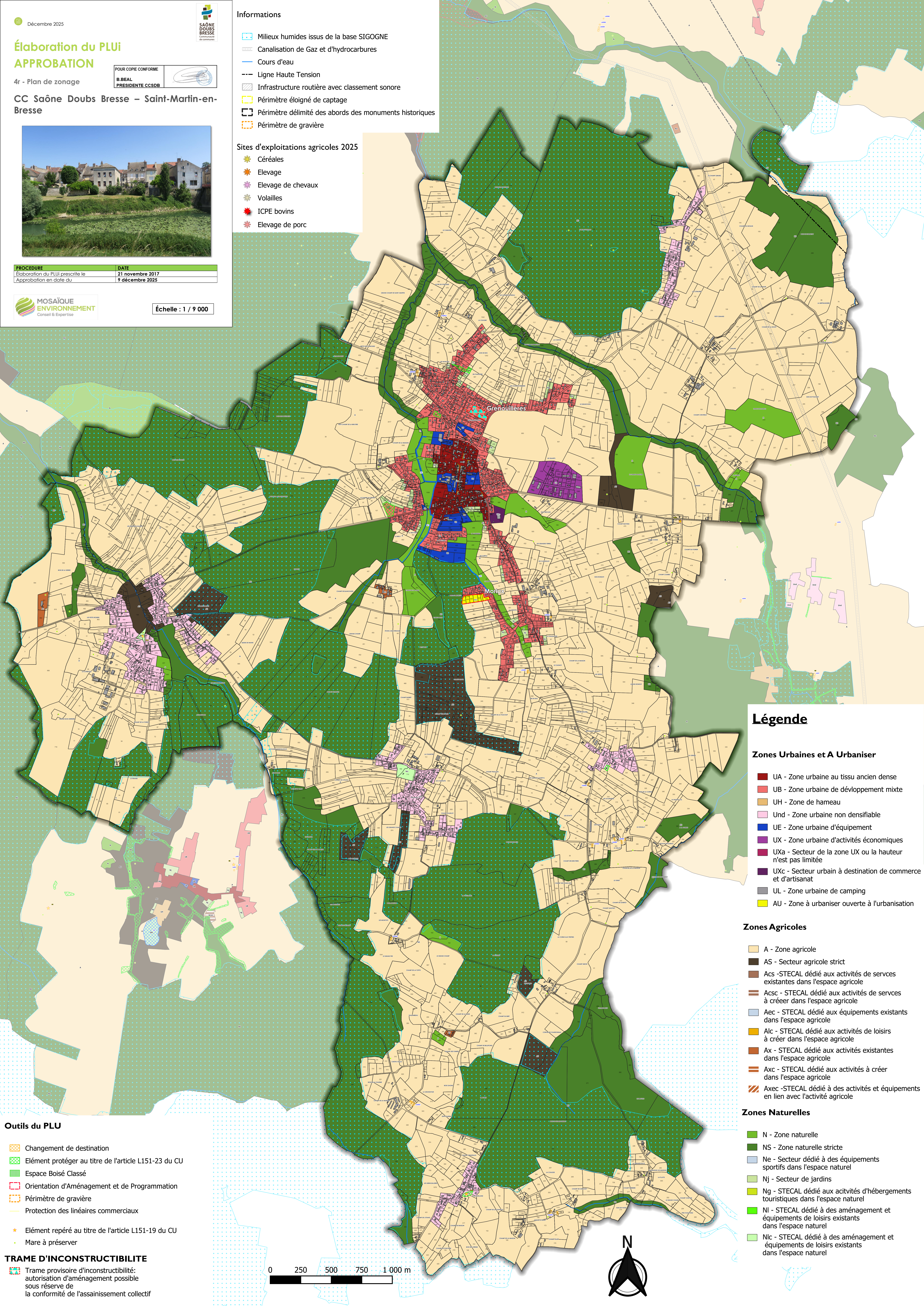
POUR COPIE CONFORME

B.BEAL

PRESIDENTE CCSDDB

- Informations
- Milieux humides issus de la base SIGOGNE
- Canalisation de Gaz et d'hydrocarbures
- Cours d'eau
- Ligne Haute Tension
- Infrastructure routière avec classement sonore
- Périmètre éloigné de captage
- Périmètre délimité des abords des monuments historiques
- Périmètre de gravière

Sites d'exploitations agricoles 2025

CéréalesElevageElevage de chevauxVolaillesICPE bovinsElevage de porc

- Légende
- Zones Urbaines et A Urbaniser
- UA - Zone urbaine au tissu ancien dense

UB - Zone urbaine de développement mixte

UH - Zone de hameau

Und - Zone urbaine non densifiable

UE - Zone urbaine d'équipement

UX - Zone urbaine d'activités économiques

UXa - Secteur de la zone UX ou la hauteur n'est pas limitée

UXc - Secteur urbain à destination de commerce et d'artisanat

UL - Zone urbaine de camping

AU - Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation
- Zones Agricoles
- A - Zone agricole

AS - Secteur agricole strict

Acsc - STECAL dédié aux activités de services existantes dans l'espace agricole

Acsc - STECAL dédié aux activités de services à créer dans l'espace agricole

Aec - STECAL dédié aux équipements existants dans l'espace agricole

Alc - STECAL dédié aux activités de loisirs à créer dans l'espace agricole

Ax - STECAL dédié aux activités existantes dans l'espace agricole

Axc - STECAL dédié aux activités à créer dans l'espace agricole

Axec - STECAL dédié à des activités et équipements en lien avec l'activité agricole
- Zones Naturelles
- N - Zone naturelle

NS - Zone naturelle stricte

Ne - Secteur dédié à des équipements sportifs dans l'espace naturel

Nj - Secteur de jardins

Ng - STECAL dédié aux activités d'hébergements touristiques dans l'espace naturel

Ni - STECAL dédié à des aménagement et équipements de loisirs existants dans l'espace naturel

Nlc - STECAL dédié à des aménagement et équipements de loisirs existants dans l'espace naturel

- Outils du PLU
- Changement de destination
- Élément protéger au titre de l'article L151-23 du CU
- Espace Boisé Classé
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Périmètre de gravière
- Protection des linéaires commerciaux
- Élément repéré au titre de l'article L151-19 du CU
- Mare à préserver
- TRAME D'INCONSTRUCTIBILITE
- Trame provisoire d'inconstructibilité: autorisation d'aménagement possible sous réserve de la conformité de l'assainissement collectif

