

Phase administrative		DEPARTEMENT DE HAUTE-VIENNE
	avant-projet	COMMUNAUTE DE COMMUNES DU VAL DE VIENNE  Communauté de Communes
	projet arrêté	
	document soumis à enquête publique	
	document approuvé	
REVISION N°2		BE mandataire : VILLENEUVE-BERGERON - Architecte D.P.L.G. - Urbaniste S.F.U. 87480 SAINT PRIEST TAURION tel : 05 55 39 60 61

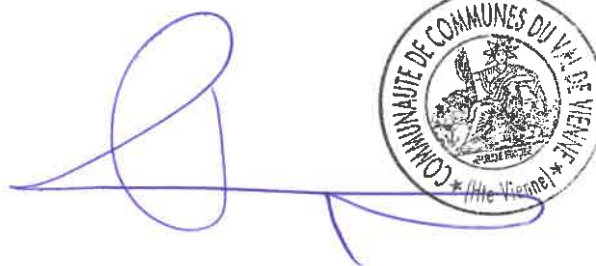


Architecte-Urbaniste
Villeneuve-Bergeron



ECO
SAVE

MTcarto



INFORMATION SUR LES SOLS

5f	PLUi
Juin 2022	PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

INFORMATION SUR LES SOLS

Consultation de la base de données BASOL (Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable, des Transports et du Logement (MEEDDM))

La base de données BASOL répertorie les sites et sols pollués (ou potentiellement pollués) appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif.

Au jour de la consultation de la base de données (octobre 2016), aucun site ou sol pollué n'est référencé pour la communauté de communes du Val de Vienne.

Egalement, la communauté de communes n'a pas à sa connaissance de lieu de pollution connu.

Consultation de la base de données BASIA (Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service) - (BRGM)

La base de données BASIA répertorie les inventaires historiques régionaux des sites industriels et activités de service.

Le tableau ci-dessous présente par commune, les sites répertoriés au jour de la consultation de la base de données (octobre 2016) soit 50 références.

Il n'a pas été possible pour les communes de fournir toutes les références cadastrales de ces sites.

Tableau 1 : Sites industriels et activités de services pouvant générer une pollution des sols

N° BASIAS	Commune	Nom Usuel	Adresse	Activité	Produits	Références cadastrales
LIM8700098	Aixe-sur-Vienne	Carrossier	RN 21 AIXE-SUR-VIENNE	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...); Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (stations service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	
LIM8700099	Aixe-sur-Vienne	Garage Gauduffe	Route de Bordeaux AIXE-SUR-VIENNE	Ateliers, mécanique et soudure; Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	Section AX n° 99
LIM8700537	Aixe-sur-Vienne	Fabrique d'instruments de pesage	Route de Bordeaux	Fabrication d'appareil électroménagers électriques ou non)		
LIM8700575	Aixe-sur-Vienne	Garage et dépôt d'essence	Rte de Bordeaux, Maison Maleis	Garages, atelier, mécaniques et soudure	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	
LIM8700593	Aixe-sur-Vienne	Garage et dépôt d'essence	RN 21, Aixe-sur -Vienne	Garages, atelier, mécaniques et soudure; Commerce de gros de détail, de desserte de carburant en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	

N° BASIAS	Commune	Nom Usuel	Adresse	Activité	Produits	Références cadastrales
LIM8700665	Aixe-sur-Vienne	Dépôt d'essence avec réservoir souterrain	Hôtel des Charentes, Aixe-sur-Vienne	Commerce de gros de détail, de desserte de carburant en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	
LIM8700877	Aixe-sur-Vienne	dépôt d'essence et minoterie	Moulin de St Gérald, AIXE-SUR-VIENNE	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section AM, n°299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 212 et 213
LIM8701074	Aixe-sur-Vienne	Atelier de moulage de matières plastiques et dli de 58000 l	Aixe-sur-Vienne	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	Section BE n° 149
LIM8701410	Aixe-sur-Vienne	Garage et dépôt de carburant	33 Avenue De Gaulle (du Général)	Garages, ateliers, mécanique et soudure; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section AM n°52
LIM8701461	Aixe-sur-Vienne	fonderie	Avenue Gare (de la)	Fonderie		
LIM8701760	Aixe-sur-Vienne	Station service	Aixe-sur-Vienne	Commerce de gros de détail, de desserte de carburant en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	
LIM8701761	Aixe-sur-Vienne	Station service	Aixe-sur-Vienne	Commerce de gros de détail, de desserte de carburant en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	

N° BASIAS	Commune	Nom Usuel	Adresse	Activité	Produits	Références cadastrales
LIM8701763	Aixe-sur-Vienne	Station service	Aixe-sur-Vienne	Commerce de gros de détail, de desserte de carburant en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	
LIM8701844	Aixe-sur-Vienne	Dépôt de gaz combustibles liquéfiés	à l'angle des CD 20 et 32	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	Gaz	
LIM8702243	Aixe-sur-Vienne	Dépôt, fusion et fabrication de matières bitumeuses solides ou fluides	Aixe-sur-Vienne	Fabrication, fusion, dépôts de goudron, bitume, asphalte, brai	Asphalte, Bitume, Goudrons, Brai	Section BD n° 102, 352, 353, et 354
LIM8703203	Aixe-sur-Vienne	Garage et dépôt d'essence	RN 21, Aixe-sur-Vienne	Garages, atelier, mécaniques et soudure; Commerce de gros de détail, de desserte de carburant en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	
LIM8703301	Aixe-sur-Vienne	Garage et dépôt d'essence 5000l	7 Avenue Pichenaud (Jeanne et François)	Garages, ateliers, mécanique et soudure Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	
LIM8703436	Aixe-sur-Vienne	Tannerie	sur le coteau d'Aixe	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)		

N° BASIAS	Commune	Nom Usuel	Adresse	Activité	Produits	Références cadastrales
LIM8703437	Aixe-sur-Vienne	Fabrique Instruments agricoles	AIXE-SUR-VIENNE	Fabrication de machines agricoles et forestières (tracteurs...) et réparation		
LIM8703438	Aixe-sur-Vienne	Tannerie	Moulin de Malassert	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)		
LIM8703439	Aixe-sur-Vienne	Serrurerie	Aixe-sur-Vienne	Fabrication de coutellerie	Poussières et Limalles	
LIM8703441	Aixe-sur-Vienne	Tannerie	Moulin de Tarn	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Déchets organiques (animaux ou végétaux)	
LIM8703443	Aixe-sur-Vienne	tannerie	Lieu dit Tarn (moulin de)	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)		
LIM8703444	Aixe-sur-Vienne	Moulins à kaolin	Aixe-sur-Vienne	Exploitation de gravières et sablières, extraction d'argiles et de kaolin		Section AN n° 319, 229, 238 et 239
LIM8703448	Aixe-sur-Vienne	Ferblantier	Avenue Gambetta	Traitement et revêtement des métaux {traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)		

N° BASIAS	Commune	Nom Usuel	Adresse	Activité	Produits	Références cadastrales
LIM8703759	Aixe-sur-Vienne	TP-Nouaillas Pierre	Lieudit Roche des bois	Extraction de pierres ornementales et de construction, de calcaire industriel, de gypse, de craie et d'ardoise (voir aussi C23.7)	Explosifs	
LIM8706014	Aixe-sur-Vienne	Mécanique générale	Avenue Wilson (du Président)	Garages, atelier, mécaniques et soudure		Section AV n°225
LIM8706094	Aixe-sur-Vienne	Atelier de réparation de machines agricoles, tolerie et peinture automobile	Lieudit Rieux (le grand)	Fabrication de machines agricoles et forestières (tracteurs...) et réparation; Garages, ateliers, mécanique et soudure; Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, inter		
LIM8706100	Aixe-sur-Vienne	Atelier de réparation de machines agricoles	Rue Lenoir	Fabrication de machines agricoles et forestières (tracteurs...) et réparation; Garages, ateliers, mécanique et soudure; Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, inter		Section AV n°169,170 et 171
LIM8700822	Bosmie L'Aiguille	Atelier de réparation des appareils frigorifiques avec générateur d'acétylène	Lieudit Viblac	Fabrication de machines d'usage général (fours, brûleurs, ascenseurs, lavage, bascules, frigos, ventilateurs; Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section AW n°29

N° BASIAS	Commune	Nom Usuel	Adresse	Activité	Produits	Références cadastrales
LIM8700858	Bosmie L'Aiguille	Carrières et usine de matières céramiques	Usine de St Paul-des-Ribes	Fabrication d'autres produits en céramique et en porcelaine (domestique, sanitaire, isolant, réfractaire, faïence, porcelaine)	Huiles minérales et/ou hydrauliques et/ou de moteurs et/ou de trempe	Section BB n°15
LIM8701764	Bosmie L'Aiguille	Station service	Aiguille, BOSMIE-L'AIGUILLE	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)		Section AH n°54
LIM8702412	Bosmie L'Aiguille	Fabrication de papier et de carton	Usine de l'Aiguille, BOSMIE-L'AIGUILLE	Fabrication de pâte à papier, de papier et de carton ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section AI n°4
LIM8703132	Bosmie L'Aiguille	Dépôt d'essence, ancien atelier de forge	Lieu dit Charroux	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage, découpage ; métallurgie des poudres; Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (stat	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	
LIM8701772	Journac	Station service	JOURGNAC	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section B n°231
LIM8703289	Journac	dépôt d'essence	JOURGNAC	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section B n°281

N° BASIAS	Commune	Nom Usuel	Adresse	Activité	Produits	Références cadastrales
LIM8703308	Saint Martin le Vieux	Dépôt d'essence, Bar	SAINT-MARTIN-LE-VIEUX	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)		
LIM8703096	Saint Priest sous Aix	Station service	Pont de la Gabie, SAINT-PRIEST-SOUS-AIXE	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section AA n°68
LIM8700264	Saint Yrieix Sous Aix	Recherche or, arsenic et exploitation or	Lieu dit Cheni (moulin de)	Extraction d'autres minerais de métaux non ferreux	Arsenic	Références cadastrales
LIM8700719	Saint Yrieix Sous Aix	Epicerie	GC 32	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	
LIM8700874	Saint Yrieix Sous Aix	Papeterie	Usine du moulin Barlet	Fabrication de pâte à papier, de papier et de carton		Section A n°980
LIM8703188	Saint Yrieix Sous Aix	Dépôt d'essence	Lieu dit Gué de la Roche	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section B n°835
LIM8700061	Sérilhac	Garage	Route nationale 21	Garages, ateliers, mécanique et soudure Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section E n° 85 et 1041

N° BASIAS	Commune	Nom Usuel	Adresse	Activité	Produits	Références cadastrales
LIM8700721	Sérailhac	Garage et station service	Les Bétouilles, SÉREILHAC	Garages, ateliers, mécanique et soudure - Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section ZP n° 478
LIM8701736	Sérailhac	Station AVA, ex: Garage	44 Avenue Occitanie	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) Garages, ateliers, mécanique et soudure	Huiles minérales et/ou hydrauliques et/ou de moteurs et/ou de trempe Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène,	Section E n° 889, 890 et 918
LIM8701769	Sérailhac	Station-service	Lieu dit Bariant (Clos)	Forge, marteaux mécaniques emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section YL n° 67 et 68
LIM8702471	Sérailhac	Déchets d'ordures ménagères	Lieudit Chauffage (la)	Collecte et stockage des déchets non dangereux dont les ordures ménagères (décharge d'O.M. ; déchetterie)	Ordures ménagères (OM)	Section YI n° 18
LIM8703233	Sérailhac	Dépôt d'essence et d'engrais	Route nationale 21	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...); Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	Engrais - Hydrocarbures de type Carburant: fuel, essence, acétylène	Section E n° 127, 128 et 129

N° BASIAS	Commune	Nom Usuel	Adresse	Activité	Produits	Références cadastrales
LIM8703822	Sérilhac	Garage Longuequerre	Lieudit Theillout (le)	Garages, ateliers, mécanique et soudure		Section YE n° 3
LIM8706116	Sérilhac	Forge et serrurerie	SERILHAC	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres Fabrication de coutellerie		Section E n°145

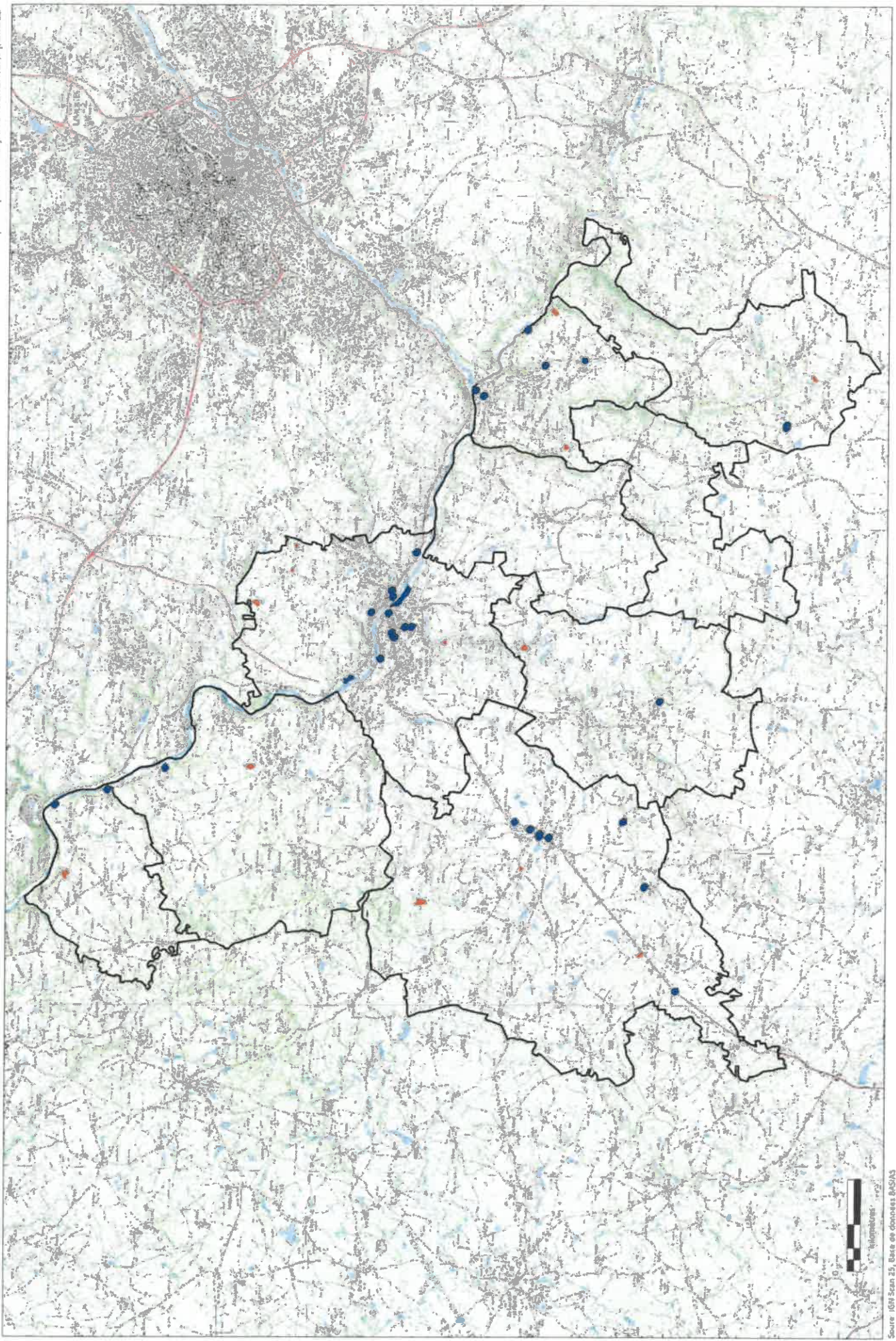
⇨ Informations complémentaires apportées par les communes :

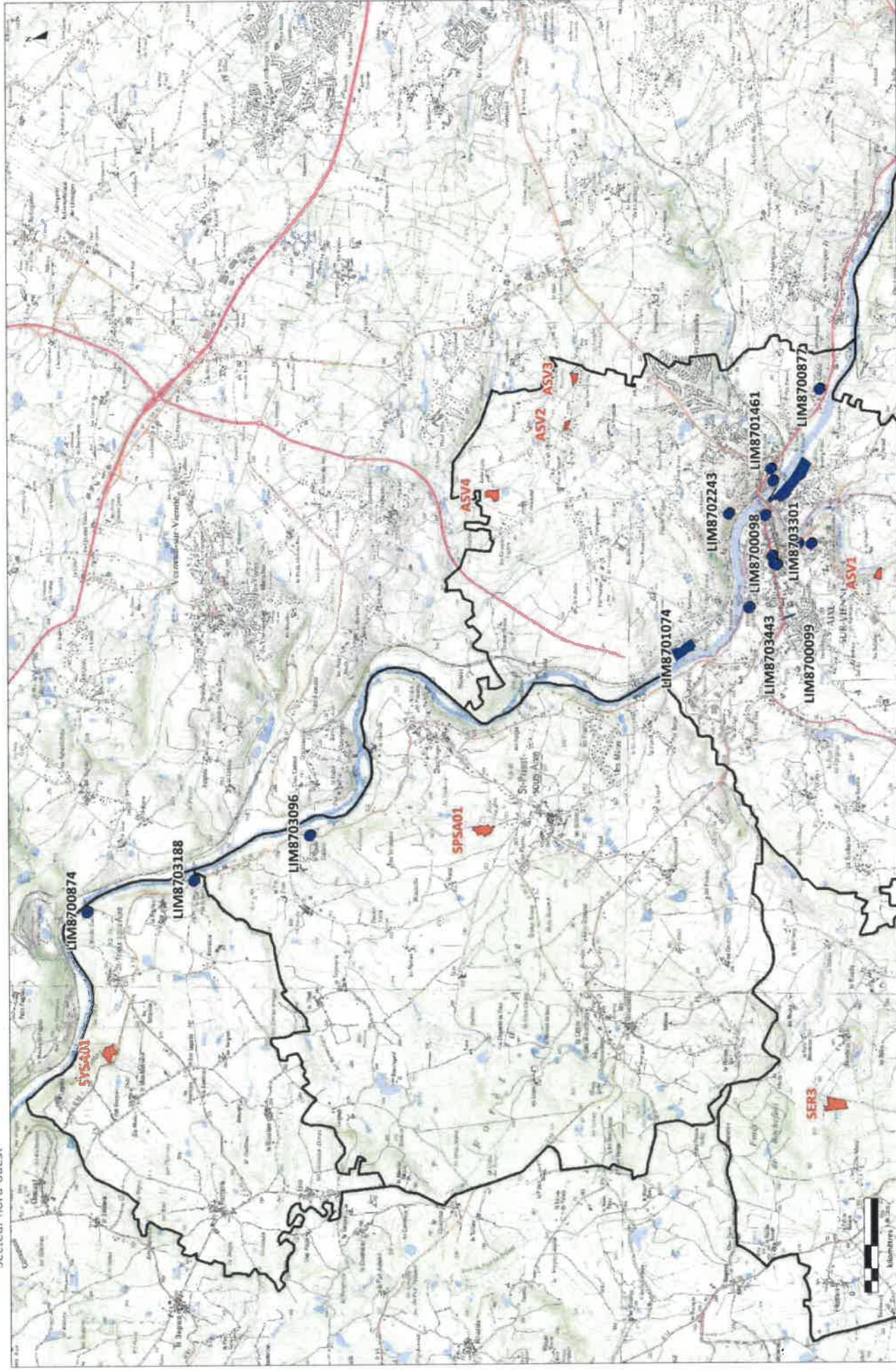
Les différentes mairies ont signalé la présence d'autres sites pouvant être potentiellement pollués. Ces sites sont rajoutés à l'inventaire.

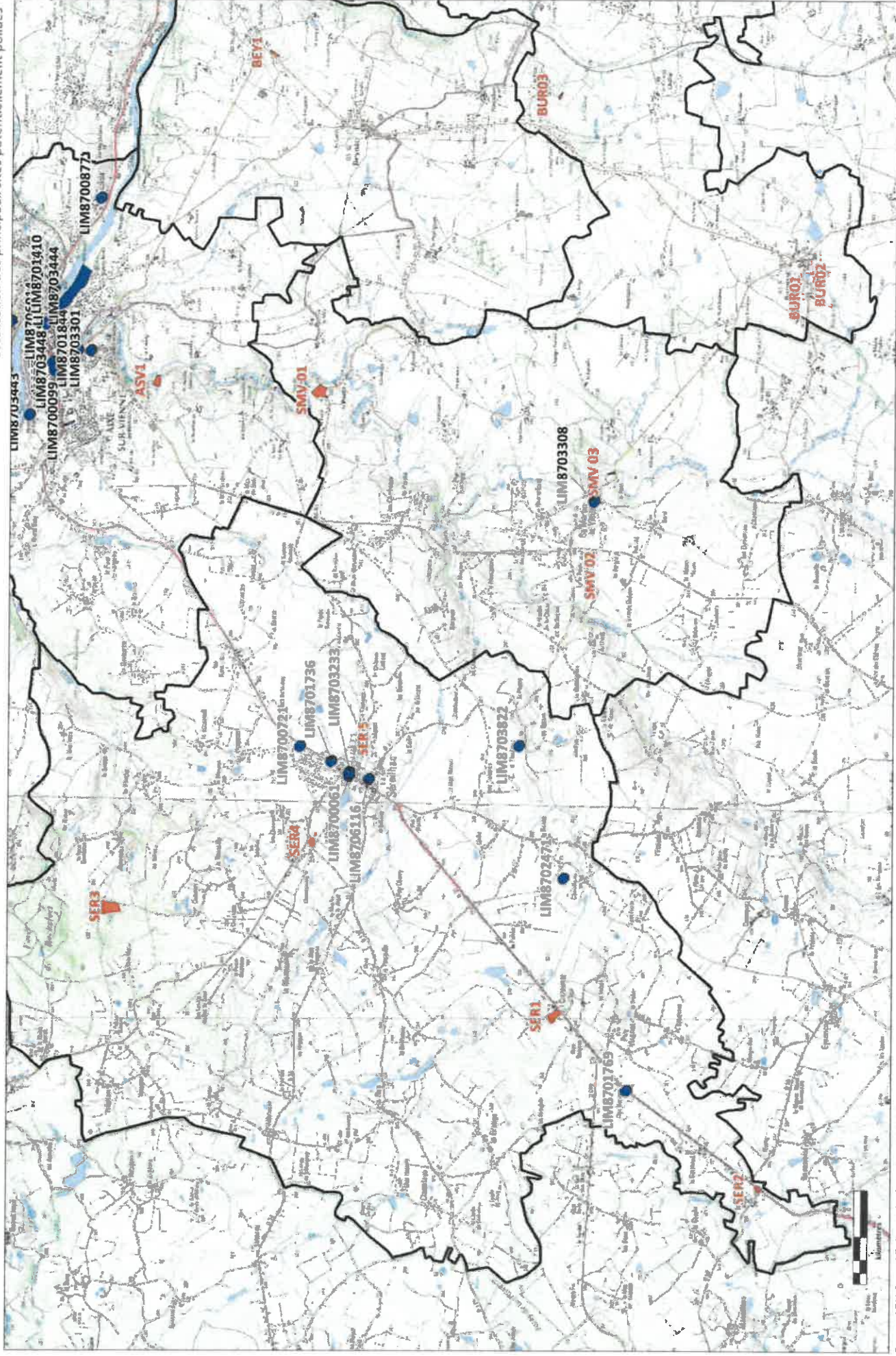
Référence	Commune	Nom usuel	Activité	Produits	Références cadastrales
ASV1	Aixe-sur-Vienne	Dépôt	Stockage de déchets inertes	Déchets inertes	Section AS n°19
ASV2	Aixe-sur-Vienne	Décharge	Stockage d'ordures ménagères, ferrailles, inertes	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Section AC n° 235, 236 et 125
ASV3	Aixe-sur-Vienne	Remblai	Stockage de matériaux de déconstruction	Matériaux de déconstruction (possibilité amiante)	Section AC n°111
ASV4	Aixe-sur-Vienne	Remblai	Stockage de matériaux de déconstruction	Matériaux de déconstruction (possibilité amiante)	Section AC n°157
ASV5	Aixe-sur-Vienne	Remblai	Stockage de gravas et inertes depuis 1970. Le site à fonctionné jusqu'en 2005	Déchets inertes	Non définies

Référence	Commune	Nom usuel	Activité	Produits	Références cadastrales
ASV6	Aixe-sur-Vienne	Décharge / Remblai	Bois de chez Caillaud - dépôts de différents matériaux (amiante, inertes, ferrailles...) Pas de contrôle des dépôts. Fonctionnement ancien.	Matériaux de déconstruction (possibilité amiante), ferrailles.	Section BP (communaux)
ASV7	Aixe-sur-Vienne	Décharge communale	Le Boucheron - Stockage de déchets inertes	Déchets inertes	Non définies
ASV8	Aixe-sur-Vienne	Remblai	Les Bos - comblement d'une ancienne carrière d'argile par des déchets issus d'une fabrique de tuiles	Déchets inertes	Non définies
BEY1	Beynac	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Section B n°517, 518, 519 et 520
BOS01	Bosmie L'aiguille	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Section BE n°52
BOS02	Bosmie L'Aiguille	Décharge industrielle	Décharge des déchets d'activité de la société LACAUD		Section BB n°35
BUR01	Burnnac	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Chemin communal entre les parcelles 254 et 253 section A
BUR02	Burnnac	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Chemin communal entre les parcelles 102, 103 et 106 section A
BUR03	Burnnac	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Section B n°144
JOU01	Journac	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Chemin communal entre les parcelles 47, 46 et 329 section B
JOU02	Journac	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Section A n°489

Référence	Commune	Nom usuel	Activité	Produits	Références cadastrales
SER 5	Sereilhac	Activité de métallurgie	Métallurgie	Huiles de coupe, hydrocarbure, solvants	Section E n° 250
SER1	Sereilhac	Atelier mécanique	Atelier mécanique réparation de matériel agricole	Stockage d'huiles	Section ZE n°81 et 83
SER2	Sereilhac	Métallurgie	Traitement des métaux	Métaux lourd - traitements de surface	Section YN n°60 et 61
SER3	Sereilhac	Décharge communale (propriétaire privé)	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Section ZT n° 10 et 12
SER4	Sereilhac	Menuiserie	Travail du bois	Stockage de produits de traitement du bois	Section ZO n° 12
SMV 01	Saint-Martin-le-Vieux	Citerne enterrée	Stockage enterré de carburant	Hydrocarbures	Section C n°351 et 366
SMV 02	Saint-Martin-le-Vieux	Station essence	Stockage enterré de carburant	Hydrocarbures	Section A n° 575, 576 et 190
SMV 03	Saint-Martin-le-Vieux	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Section D n°76
SPSA01	Saint-Priest-sous-Aixe	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Section AI n°138
SYSA01	Saint-Yrieix-sous-Aixe	Décharge communale	Stockage d'ordures ménagères	Ordures ménagères, ferrailles, autres	Section A n° 290 et 278







Source: IGN Scan 2.5, Base de données BASIAS

