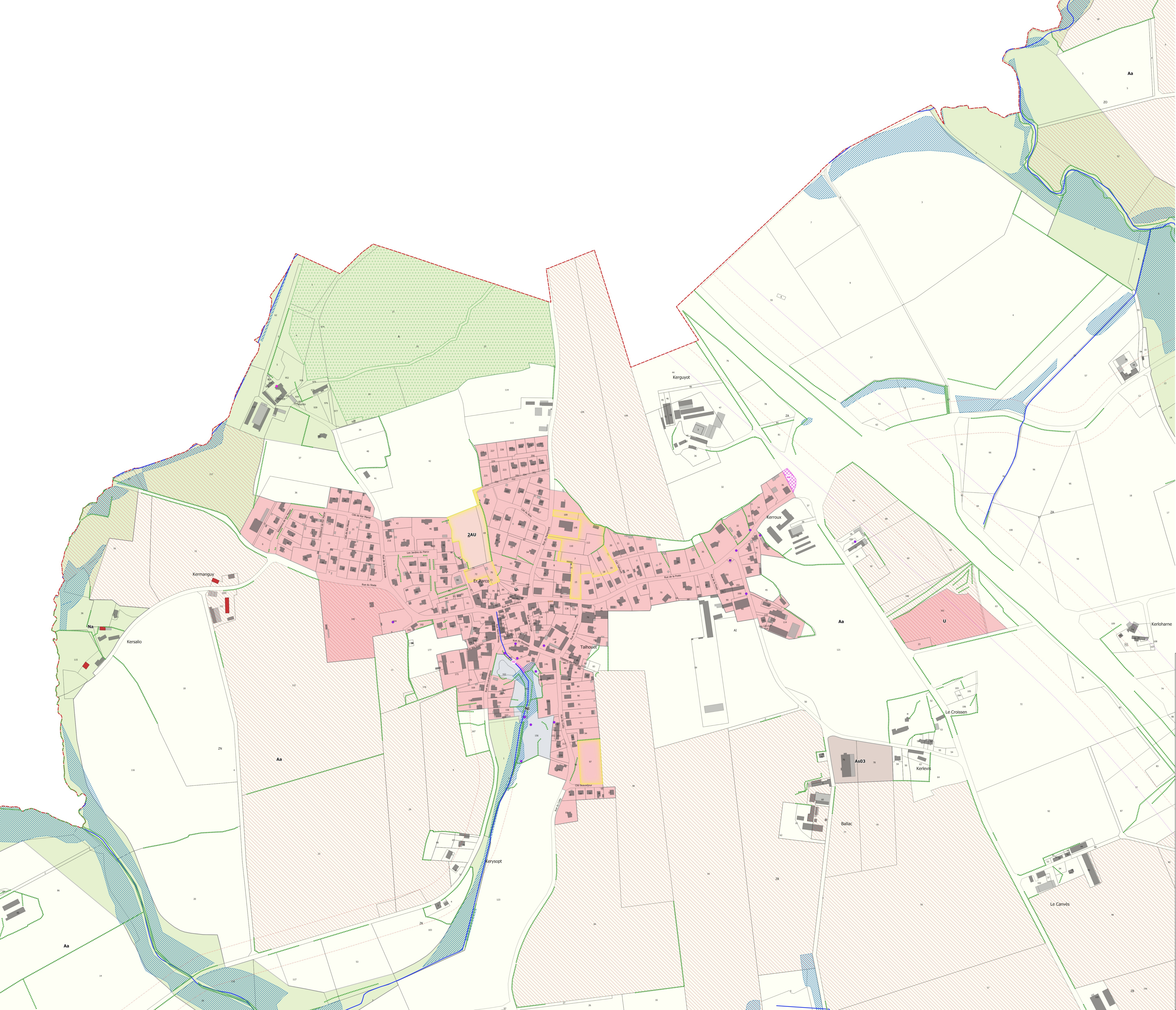




--- Limite de commune

**Prescriptions ponctuelles**

- Patrimoine bâti (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Petit patrimoine (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

**Prescriptions linéaires**

- ..... Elément de paysage à préserver (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- ..... Linéaire commercial à protéger (L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Cours d'eau (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul 'Voie bruyante'
- Marge de recul par rapport aux voies

**Prescriptions surfaciques**

- Bâtiment susceptible de changer de destination (L.151-11 2° du Code de l'Urbanisme)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacement réservé
- Boisement à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Zones humides (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

**Informations surfaciques**

- Zone de présomption de prescription archéologique (ZPPA)

**Limite de zonage**

- Aa
- As
- Na
- NI
- U
- 2AU

Emplacements réservés

| N° | NATURE           | m²  | BENEFICIAIRE               |
|----|------------------|-----|----------------------------|
| 42 | Continuité douce | 166 | Commune                    |
| 44 | Aire de covotage | 645 | Centre Morbihan Communauté |

Centre Morbihan Communauté (56)

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

DOSSIER D'APPROBATION

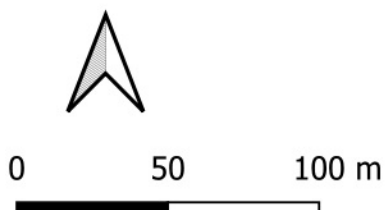
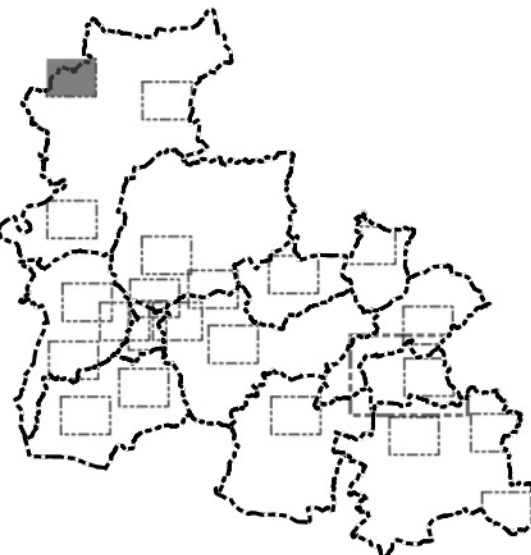
Pièce n°6.1.4.0

Echelle : 1/2 500e

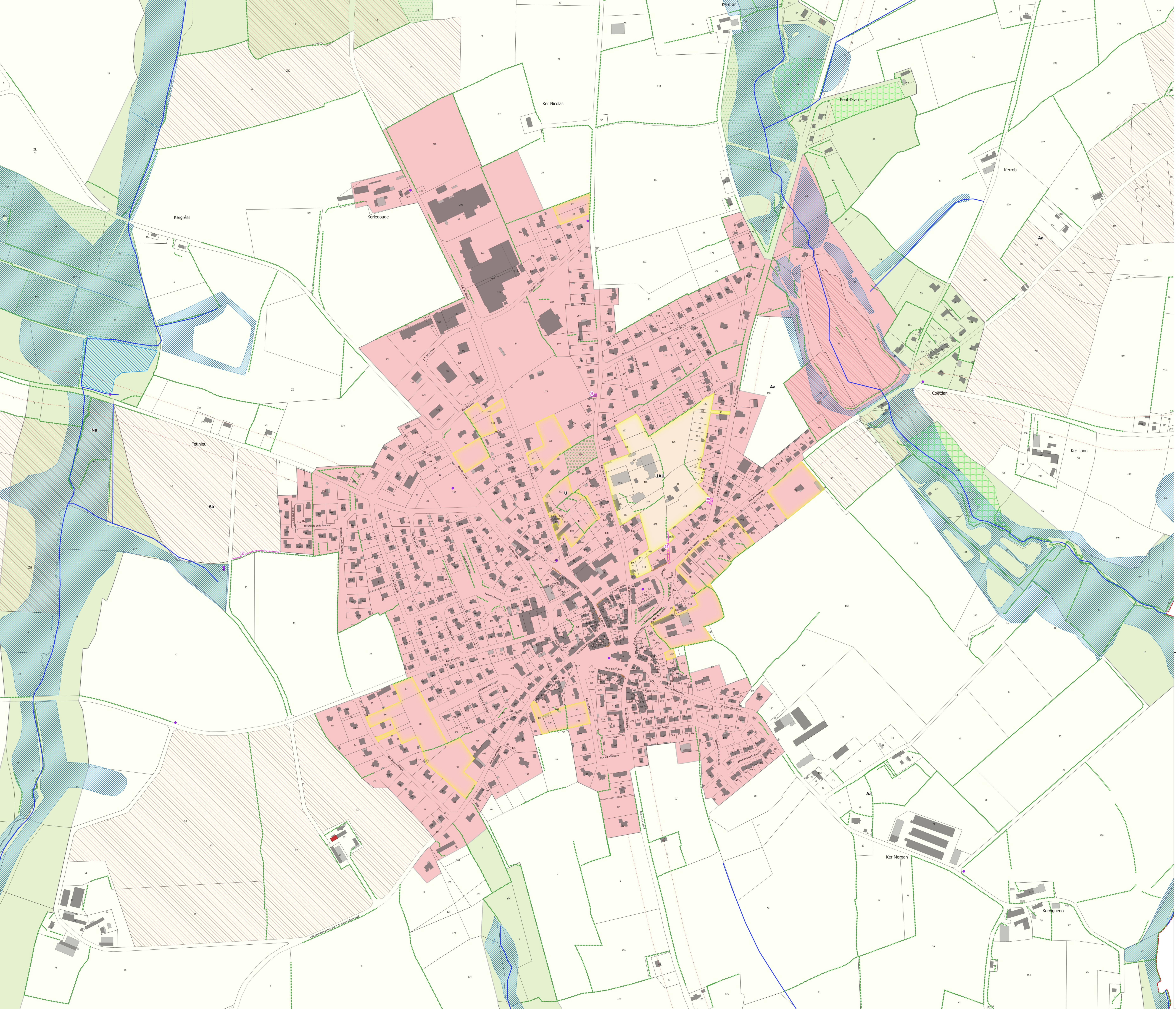
REGLEMENT GRAPHIQUE

Commune de EVELLYS  
Bourg - Moustoir Remungol

|                     | Prescription | Arrêt      | Approbation |
|---------------------|--------------|------------|-------------|
| Elaboration du PLUi | 24.03.2022   | 14.11.2024 | 27.11.2025  |







**---** Limite de commune

**Prescriptions ponctuelles**

- Petit patrimoine (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

**Prescriptions linéaires**

- ..... Elément de paysage à préserver (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Linéaire commercial à protéger (L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Cours d'eau (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul par rapport aux voies

**Prescriptions surfaciques**

- Bâtiment susceptible de changer de destination (L.151-11 2° du Code de l'Urbanisme)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé (L.113-1 du Code de l'Urbanisme)
- Jardin à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Boisement à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Zones humides (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Zones humides remarquables (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

**Informations surfaciques**

- Zone de présomption de prescription archéologique (ZPPA)

**Limite de zonage**

- Aa
- Na
- U
- 1AU

| Emplacements réservés |                                        |                 |
|-----------------------|----------------------------------------|-----------------|
| N°                    | NATURE                                 | m² BENEFICIAIRE |
| 35                    | Continuité douce                       | 268 Commune     |
| 36                    | Création pour discernement cours d'eau | 134 Commune     |
| 37                    | Continuité douce                       | 316 Commune     |
| 38                    | Accès complexe sportif                 | 79 Commune      |

Centre Morbihan Communauté (56)

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

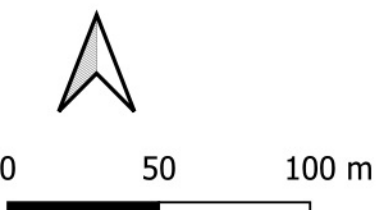
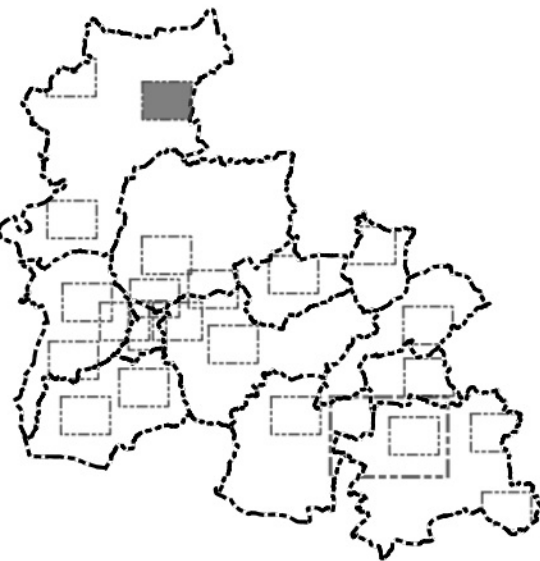
DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°6.1.4.0

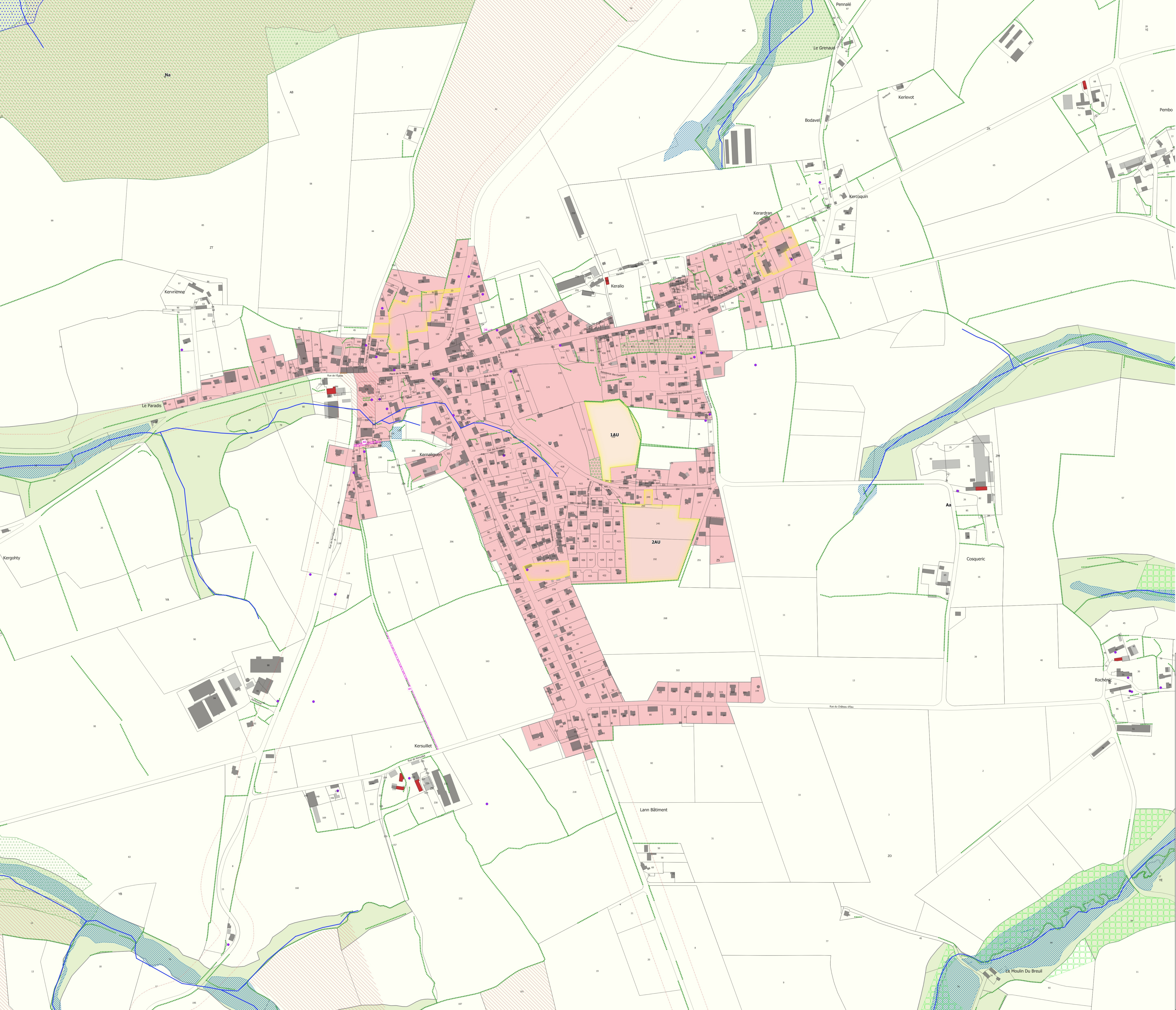
Echelle : 1/2 500e

REGLEMENT GRAPHIQUE  
Commune de EVELLYS  
Bourg - Naizin

|                     | Prescription | Arrêt      | Approbation |
|---------------------|--------------|------------|-------------|
| Elaboration du PLUi | 24.03.2022   | 14.11.2024 | 27.11.2025  |







**Prescriptions ponctuelles**

- Petit patrimoine (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

**Prescriptions linéaires**

- Elément de paysage à préserver (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Linéaire commercial à protéger (L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Cours d'eau (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul par rapport aux voies

**Prescriptions surfaciques**

- Bâtiment susceptible de changer de destination (L151-11 2° du Code de l'Urbanisme)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé (L113-1 du Code de l'Urbanisme)
- Jardin à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Boisement à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Zones humides (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

**Informations surfaciques**

- Zone de présomption de prescription archéologique (ZPPA)

**Limite de zonage**

- Aa
- Na
- U
- 1AU
- 2AU

Emplacements réservés

| N° | NATURE           | m²  | BENEFICIAIRE |
|----|------------------|-----|--------------|
| 39 | Continuité douce | 57  | Commune      |
| 40 | Continuité douce | 219 | Commune      |
| 41 | Continuité douce | 802 | Commune      |

Centre Morbihan Communauté (56)

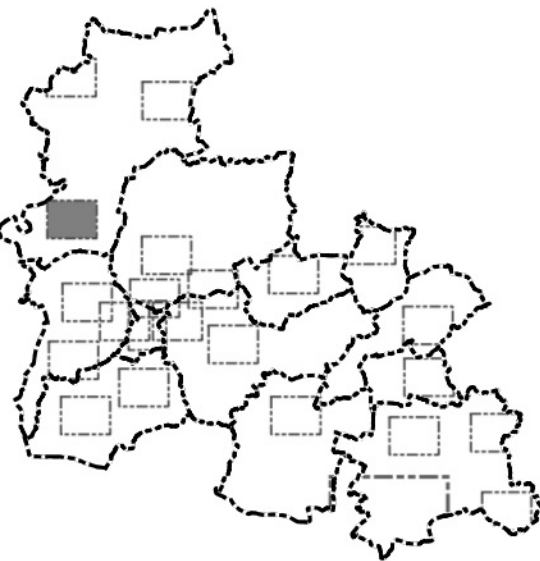
Plan Local d'Urbanisme intercommunal

DOSSIER D'APPROBATION

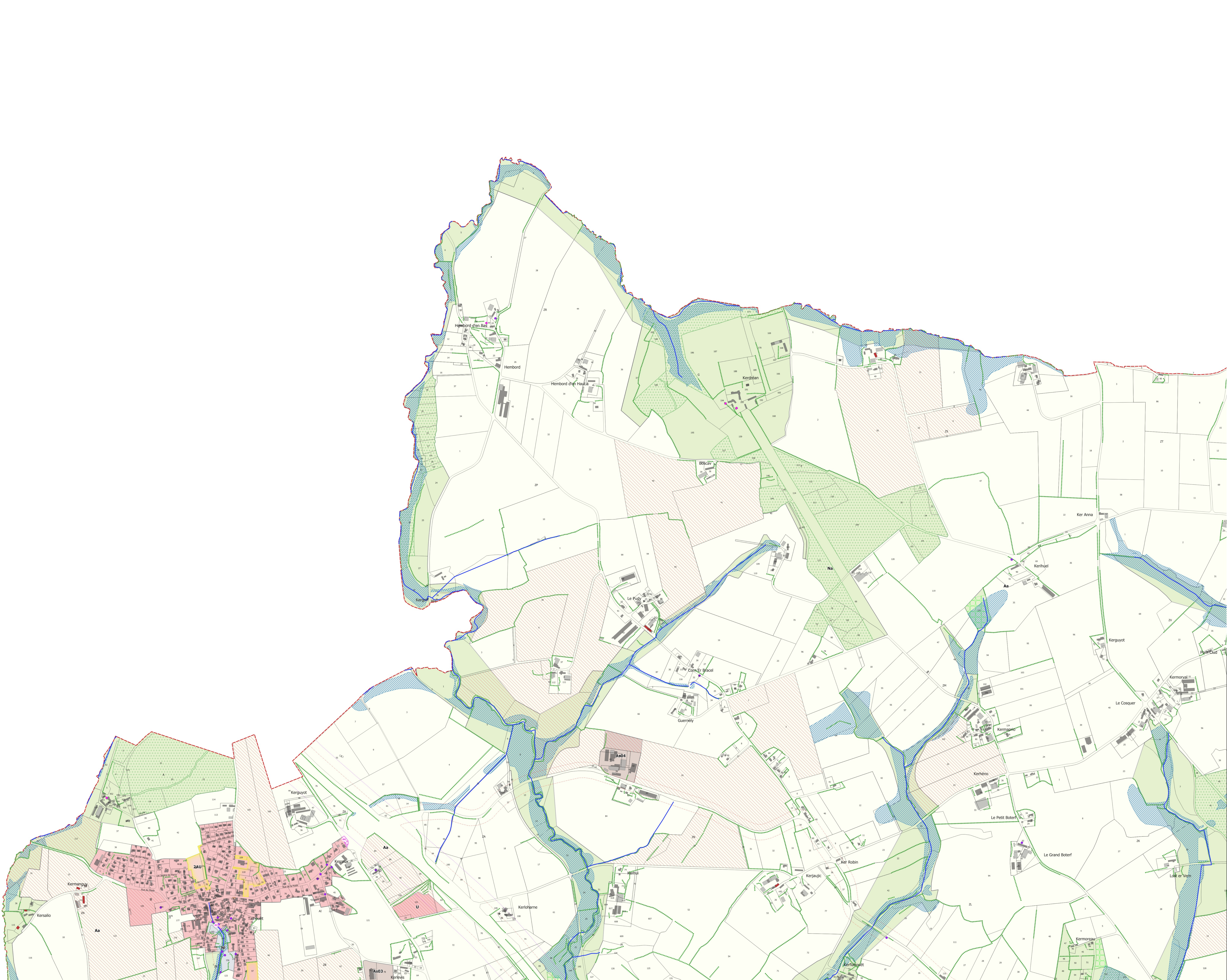
Pièce n°6.1.4.0  
Echelle : 1/2 500e

REGLEMENT GRAPHIQUE  
Commune de EVELLYS  
Bourg - Remungol

|                     | Prescription | Arrêt      | Approbation |
|---------------------|--------------|------------|-------------|
| Elaboration du PLUi | 24.03.2022   | 14.11.2024 | 27.11.2025  |







--- Limite de commune

**Prescriptions ponctuelles**

- Patrimoine bâti (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Petit patrimoine (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

**Prescriptions linéaires**

- ..... Elément de paysage à préserver (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- ..... Linéaire commercial à protéger (L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Cours d'eau (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul "Voie bruyante"
- Marge de recul par rapport aux voies

**Prescriptions surfaciques**

- Bâtiment susceptible de changer de destination (L.151-11 2° du Code de l'Urbanisme)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé (L.113-1 du Code de l'Urbanisme)
- Boisement à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Zones humides (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

**Informations surfaciques**

- Zone de présomption de prescription archéologique (ZPPA)

**Limite de zonage**

- Aa
- As
- Na
- Ni
- U
- 2AU

Emplacements réservés

| N° | NATURE              | m²  | BENEFICIAIRE               |
|----|---------------------|-----|----------------------------|
| 42 | Continuité douce    | 166 | Commune                    |
| 44 | Aire de covoiturage | 645 | Centre Morbihan Communauté |

Centre Morbihan Communauté (56)

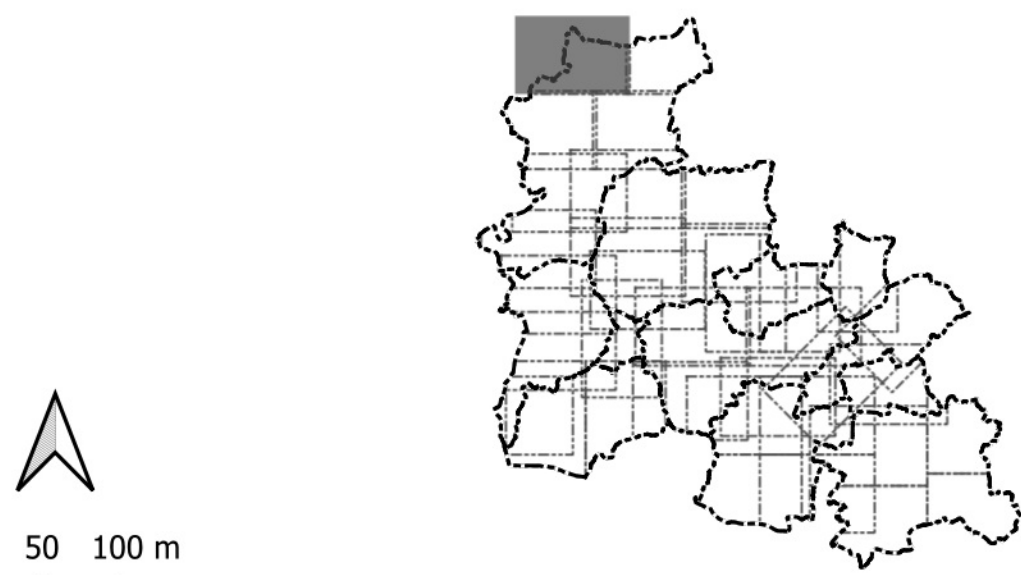
**Plan Local d'Urbanisme intercommunal**

**DOSSIER D'APPROBATION**

Pièce n°6.1.4.a  
Echelle : 1/5 000e

**REGLEMENT GRAPHIQUE**  
**Commune de EVELLYS Nord-Ouest**

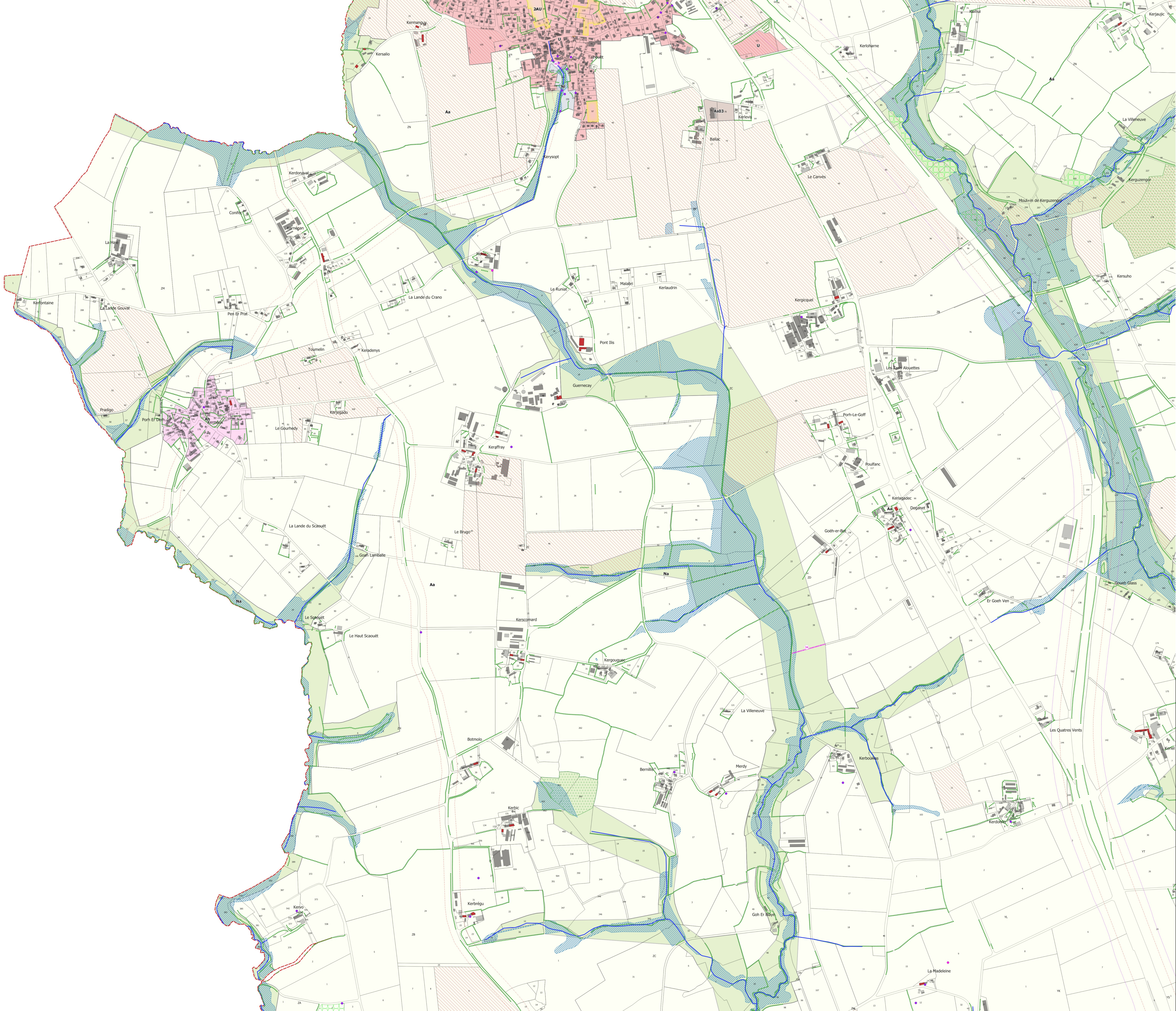
|                     | Prescription | Arrêt      | Approbation |
|---------------------|--------------|------------|-------------|
| Elaboration du PLUi | 24.03.2022   | 14.11.2024 | 27.11.2025  |











--- Limite de commune

**Prescriptions ponctuelles**

- Patrimoine bâti (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Petit patrimoine (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

**Prescriptions linéaires**

- ..... Elément de paysage à préserver (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Linéaire commercial à protéger (L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Cours d'eau (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul 'Voie bruyante'
- Marge de recul par rapport aux voies

**Prescriptions surfaciques**

- Bâtiment susceptible de changer de destination (L.151-11 2° du Code de l'Urbanisme)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé (L.113-1 du Code de l'Urbanisme)
- Boisement à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Zones humides (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

**Informations surfaciques**

- Zone de présomption de prescription archéologique (ZPPA)

**Limite de zonage**

- Aa
- Ah
- As
- Na
- Ni
- U
- 2AU

Emplacements réservés

| N° | NATURE           | m²  | BENEFICIAIRE |
|----|------------------|-----|--------------|
| 34 | Continuité douce | 468 | Commune      |
| 42 | Continuité douce | 166 | Commune      |

Centre Morbihan Communauté (56)

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

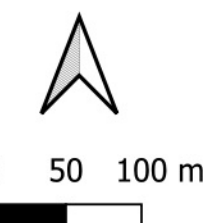
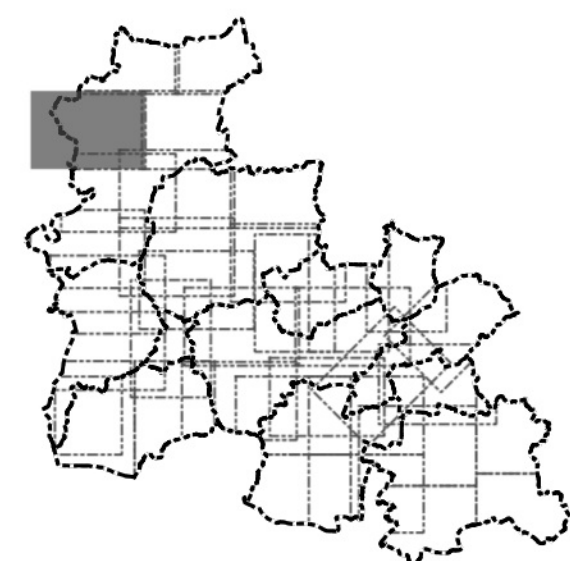
DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°6.1.4.c

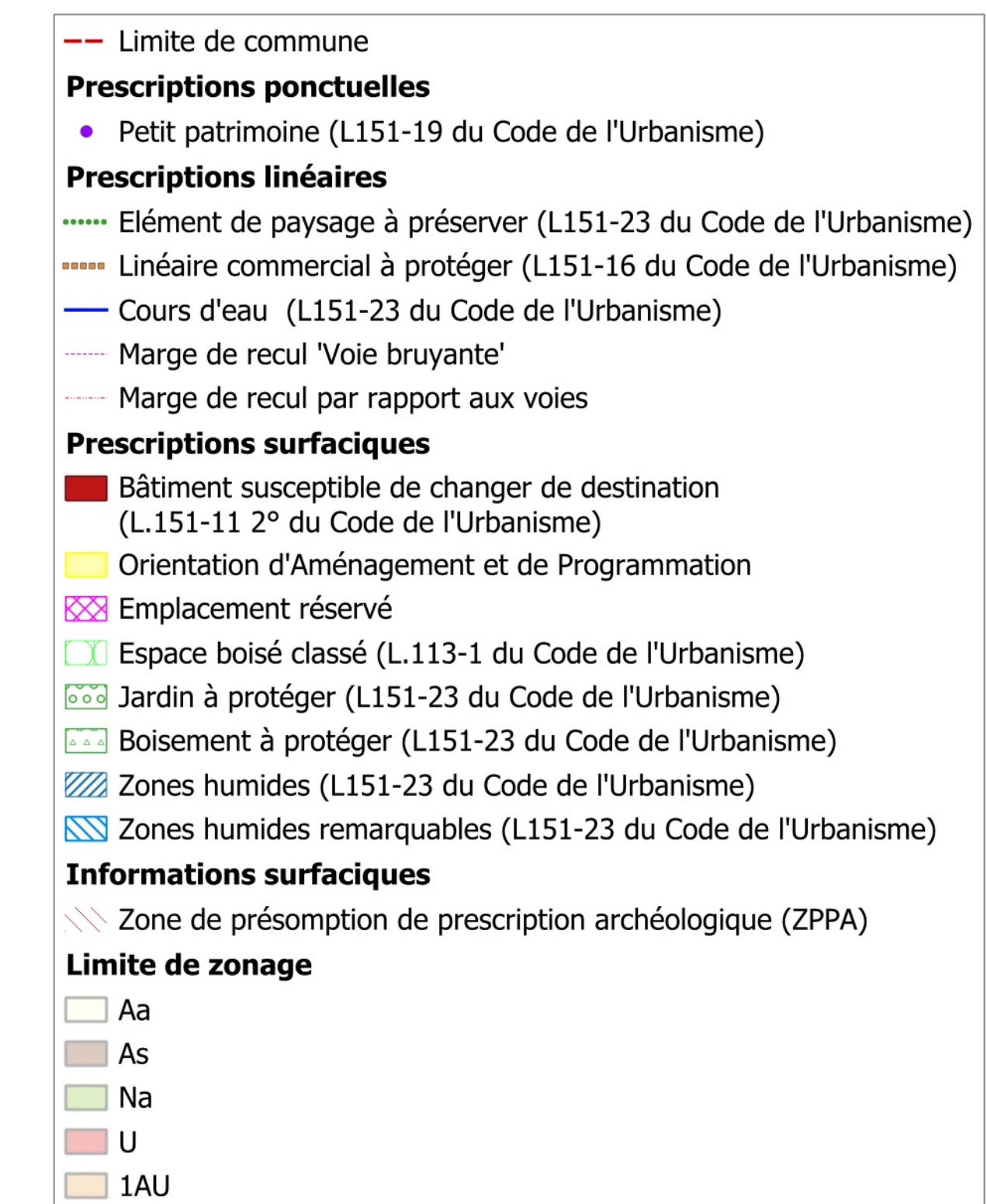
Echelle : 1/5 000e

REGLEMENT GRAPHIQUE  
Commune de EVELLYS  
Kermoux

|                     | Prescription | Arrêt      | Approbation |
|---------------------|--------------|------------|-------------|
| Elaboration du PLUi | 24.03.2022   | 14.11.2024 | 27.11.2025  |







| Emplacements réservés |                                          |              |
|-----------------------|------------------------------------------|--------------|
| N°                    | NATURE                                   | BENEFICIAIRE |
| 35                    | Continuité douce                         | 268 Commune  |
| 36                    | Création pour désenclavement cœur d'îlot | 134 Commune  |
| 37                    | Continuité douce                         | 316 Commune  |
| 38                    | Accès complexe sportif                   | 79 Commune   |

Centre Morbihan Communauté (56)

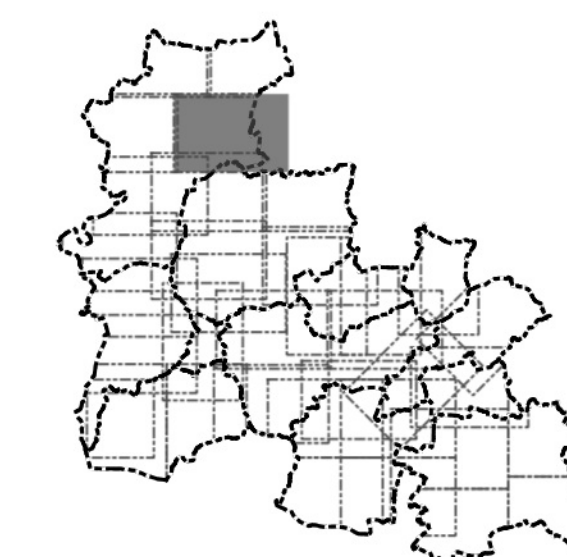
## Plan Local d'Urbanisme intercommunal

## DOSSIER D'APPROBATION

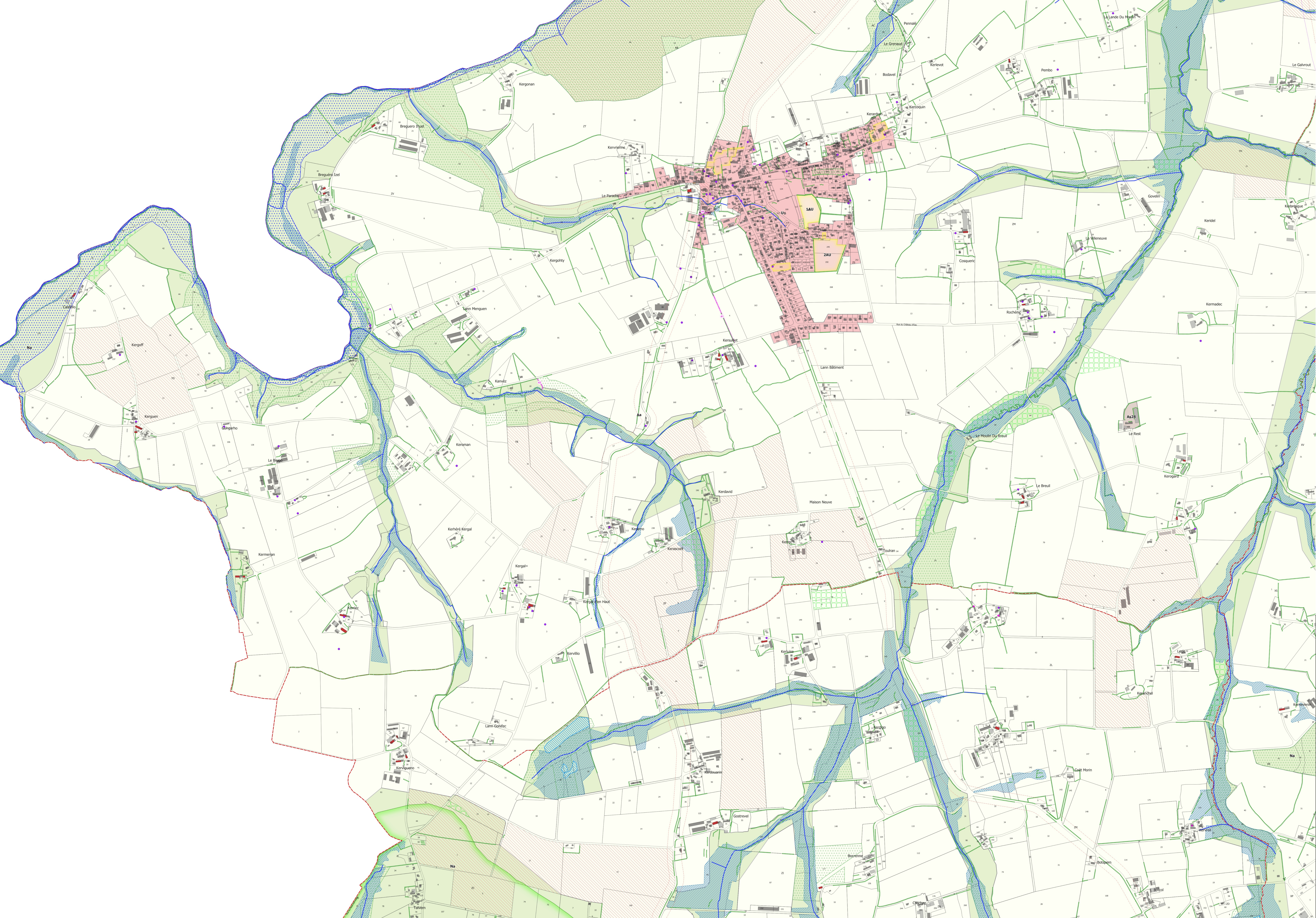
Pièce n°6.1.4.d  
Echelle : 1/5 000e

## REGLEMENT GRAPHIQUE

|                     | Prescription | Arrêt      | Approbation |
|---------------------|--------------|------------|-------------|
| Elaboration du PLUi | 24.03.2022   | 14.11.2024 | 27.11.2025  |







--- Limite de commune

**Prescriptions ponctuelles**

- Patrimoine bâti (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Petit patrimoine (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

**Prescriptions linéaires**

- Elément de paysage à préserver (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Linéaire commercial à protéger (L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Cours d'eau (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul 'Voie bruyante'
- Marge de recul par rapport aux voies

**Prescriptions surfaciques**

- Bâtiment susceptible de changer de destination (L.151-11 2° du Code de l'Urbanisme)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé (L.113-1 du Code de l'Urbanisme)
- Jardin à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Boisement à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Périmètre de l'APPB de la Mulette perlière, protégé (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Zones humides (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Zones humides remarquables (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

**Informations surfaciques**

- Zone de présomption de prescription archéologique (ZPPA)

**Limite de zonage**

- Aa
- As
- Na
- U
- 1AU
- 2AU

Emplacements réservés

| N° | NATURE           | m²  | BENEFICIAIRE |
|----|------------------|-----|--------------|
| 39 | Continuité douce | 57  | Commune      |
| 40 | Continuité douce | 213 | Commune      |
| 41 | Continuité douce | 602 | Commune      |
| 73 | Continuité douce | 196 | Commune      |

Centre Morbihan Communauté (56)

**Plan Local d'Urbanisme intercommunal**

**DOSSIER D'APPROBATION**

Pièce n°6.1.4.e

Echelle : 1/5 000e

**REGLEMENT GRAPHIQUE**

**Commune de EVELLYS Sud**

|                     |              |            |             |
|---------------------|--------------|------------|-------------|
|                     | Prescription | Arrêt      | Approbation |
| Elaboration du PLUi | 24.03.2022   | 14.11.2024 | 27.11.2025  |

0 50 100 m

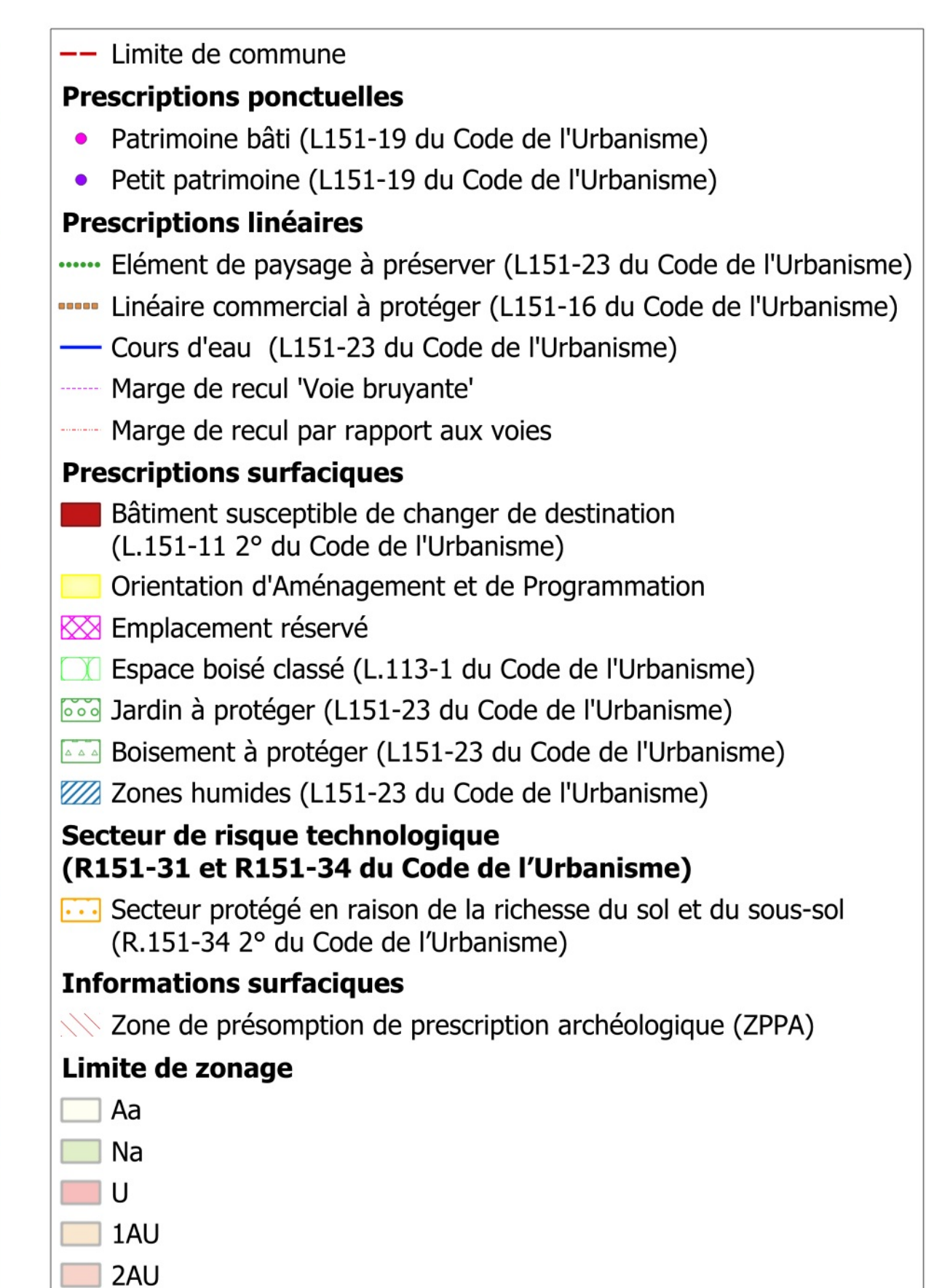
www.ouest5m.fr

Realisation : Ouest 5m / Novembre 2025

Source : cartographie de la gov

SCoT : RUPPS / Landerneau (RUPPS 2154)





| N° | NATURE           | m²  | BENEFICIAIRE |
|----|------------------|-----|--------------|
| 39 | Continuité douce | 57  | Commune      |
| 40 | Continuité douce | 219 | Commune      |
| 41 | Continuité douce | 802 | Commune      |

Centre Morbihan Communauté (56)

## Plan Local d'Urbanisme intercommunal

## DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°6.1.4.f  
Echelle : 1/5 000e

## REGLMENT GRAPHIQUE

**Commune de EVELLYS**  
**Remungol**

|                     | Prescription | Arrêt      | Approbation |
|---------------------|--------------|------------|-------------|
| Elaboration du PLUi | 24.03.2022   | 14.11.2024 | 27.11.2025  |

