

Pièce 4.2 - Règlement graphique

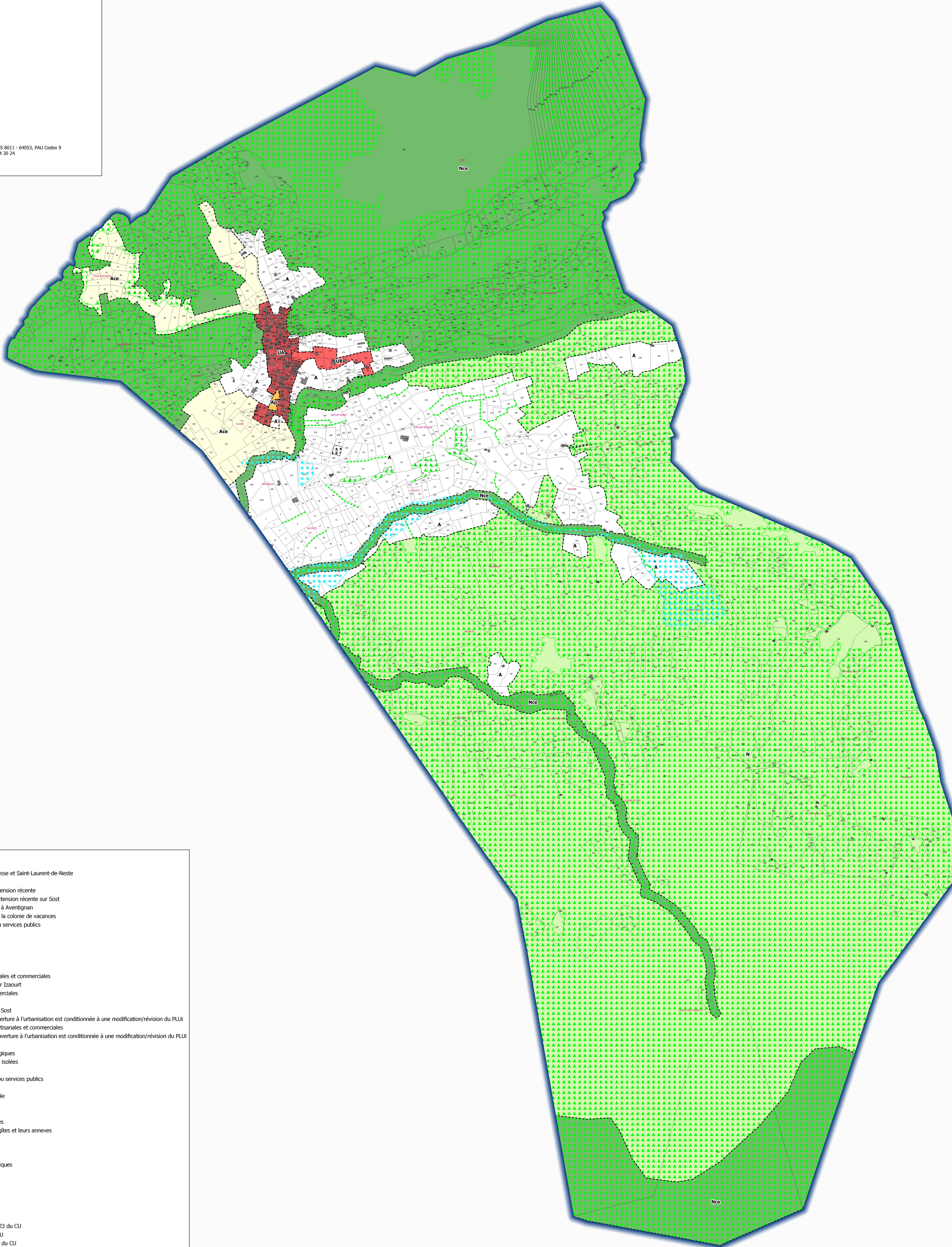
Février 2026

Echelle 1/5 000

8 32 0950



ARTELIA - Région Sud-Ouest
Hélioparc, 2 avenue Pierre Angot - CS 8011 - 64053, PAU Cedex 9
Tél : 05 59 84 23 50 - Fax : 05 59 84 30 24
www.arteliagroup.com



- | | |
|---|--|
|  | UA : Zone urbaine de centre bourg ancien |
|  | UA1 : Zone urbaine de centre bourg ancien sur Laoures-Barousse et Saint-Laurent-de-Neste |
|  | UAs : Zone urbaine de centre bourg ancien sur Sost |
|  | UB : Zone urbaine périphérique du centre bourg ancien d'extension récente |
|  | UBs : Zone urbaine périphérique du centre bourg ancien d'extension récente sur Sost |
|  | UC : Zone urbaine destinée à l'accueil des grottes de Gargas à Aventignan |
|  | UD : Zone urbaine dédiée aux équipements de l'Internat et à la colonie de vacances |
|  | UE : Zone urbaine dédiée aux équipements d'intérêts coll. ou services publics |
|  | Ug : Groupe de construction isolées |
|  | Ug1 : Hameau et groupe de construction sans densification |
|  | Uh : Hameau |
|  | UJ : Jardin |
|  | UL : Zone urbaine à vocation de loisirs |
|  | ULs : Zone urbaine à vocation d'activités industrielles, artisanales et commerciales |
|  | UYc : Zone urbaine correspondant au périmètre de l'usine sur Izaourt |
|  | UZ : Zone urbaine à vocation d'activités artisanales et commerciales |
|  | AU : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitation |
|  | AUs : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitation sur Sost |
|  | AU0 : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat - l'ouverture à l'urbanisation est conditionnée à une modification/révision du PLUI |
|  | AU1 : Zone à urbaniser à vocation d'activités industrielles, artisanales et commerciales |
|  | AU01 : Zone à urbaniser à vocation principale d'activité - l'ouverture à l'urbanisation est conditionnée à une modification/révision du PLUI |
|  | N : Zone naturelle |
|  | Nce : Zone naturelle avec préservation des continuités écologiques |
|  | Na : Activités économiques (artisanales et commerciales, ...) isolées |
|  | Nc : Zone naturelle de carrière |
|  | Ne : Zone naturelle dédiée aux équipements d'intérêts coll. ou services publics |
|  | Neq : Zone naturelle dédiée au centre équestre |
|  | Nep : Zone naturelle de préservation des champs d'eau potable |
|  | NL : Zone naturelle à vocation de loisirs |
|  | Npv : Zone naturelle dédiée aux panneaux photovoltaïques |
|  | NT1 : Zone destinée aux campings, hébergements touristiques |
|  | NT2 : Zone destinée aux extensions de chambres d'hôtes et gîtes et leurs annexes |
|  | NT3 : Zone destinée aux activités de restauration |
|  | NT4 : Zone destinée aux activités touristiques hors campings |
|  | A : Zone agricole |
|  | Ace : Zone agricole avec préservation des continuités écologiques |
|  | Ap : Zone agricole avec enjeux paysagers |
|  | As : Zone agricole sur Sost |
| Prescriptions | |
|  | Zone inondable (AZI) |
|  | Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du CU |
|  | Zone humide à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU |
|  | Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU |
|  | Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU |
|  | Patrimoine paysager à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU |
|  | Secteur de mixité sociale défini au titre de l'article R.151-38, 3° du CU (au moins 15% des logements créés doivent être des logements sociaux ou conventionnés) |
|  | Secteur Soumis à OAP au titre de l'article L.151-6 et L.151-7 du CU |
|  | Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU : mûret |
|  | Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU |
|  | Linéaire commercial à préserver au titre de l'article L.151-16 du CU |
|  | Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU |
|  | Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU |
|  | Changement de destination au titre de l'article L.151-11, 2° du CU |
| Informations | |
|  | Bande d'indivisibilité (Article L111-6 du Code de l'urbanisme) |