

Département
de la Corse du Sud

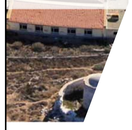
Commune de Bonifacio



ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Règlement graphique

Planche 10/13



TOPONYMY

«Origine DGFiP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2025»

www.toponymy.fr

Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
08/12/2025	APPROBATION	1/5000	

Mairie de Bonifacio, Place de l'Europe 20169 Bonifacio
tél : 04 95 73 00 15 / courriel : direction.urbanisme@mairiedebonifacio.com

N

ZONAGE

- Zones urbaines - Agglomération
- UA1 : Secteur urbain correspondant à la Haute-Ville
- UA2 : Seteur urbain correspondant à la Marine
- UA2i : Seteur urbain correspondant à la Marine inondable
- UA3 : Secteur urbain correspondant à l'Arrière-Port
- UA3i : Secteur urbain correspondant à l'Arrière-Port inondable
- UA4 : Secteur urbain correspondant à l'arrière- Port résidentiel
- UA4i : Secteur urbain correspondant à l'arrière- Port résidentiel inondable
- UA5 : Secteur urbain correspondant aux extensions de la vieille ville à caractère résidentiel
- UA5i : Secteur urbain correspondant aux extensions de la vieille ville à caractère résidentiel inondable
- Zone urbaine - Résidentiel
- UB : Zone urbaine résidentielle
- Zone urbaine - Hameau
- UC : Zone urbaine - Hameau
- Zones urbaines destinées à accueillir des équipements, des activités économiques, ou à vocation de loisirs et de tourisme
- UE : Zone urbaine destinée à accueillir des équipements
- UX : Zone urbaine lié aux activités économiques et commerciales
- UXi : Secteur de la zone urbaine lié aux activités économiques et commerciales inondable
- UM : Zone urbaine mixte
- UL : Zone urbaine - Loisirs et tourisme
- ULi : Zone urbaine - Loisirs et tourisme inondable
- Zones à urbaniser ouvertes
- 1AU : Zone à urbaniser - Résidentiel
- 1AUE : Zone à urbaniser - Equipements
- 1AUX : Zone à urbaniser - Activités économiques et commerciales
- Zone à urbaniser fermée
- 2AU : Zone à urbaniser fermée - Résidentiel
- Zones naturelles
- N : Zone naturelle
- Ns : Secteur de la zone naturelle - stationnement
- Nt : Secteur de la zone naturelle - technique
- Nenr : Secteur de la zone naturelle - énergies renouvelables
- Npl : Secteur naturel - plage
- Nc : Secteur de la zone naturelle - carrière
- NL : Zone naturelle de loisirs et tourisme
- NX : Zone naturelle correspondant au pôle nautique
- NI : Zone naturelle correspondant à l'Ile de Cavallo
- NIs : Secteur de la zone naturelle correspondant à l'Ile de Cavallo - dédié aux logements pour les travailleurs saisonniers
- NPU : Zone naturelle protégée - urbanisée
- NE : Zone naturelle à enjeux environnementaux
- NEc : Secteur de la zone naturelle à enjeux environnementaux - zone de compensation
- Zones agricoles
- A : Zone agricole
- AS : Zone agricole - Espace Stratégique Agricole
- AE : Zone agricole à enjeux environnementaux

PRESCRIPTIONS

- Périmètre soumis à un emplacement réservé au titre de l'article L151-41 du code de l'urbanisme
- Espace soumis à une Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Espace soumis à une Orientation d'Aménagement et de Programmation thématique
- Espace boisé classé au titre de l'article L113-1 du code de l'urbanisme
- Eléments de la trame verte et bleue au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
- Espace remarquables et caractéristiques selon les dispositions de l'article L121-23 du code de l'urbanisme
- Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme

INFORMATIONS

- Tracé indicatif de la bande littorale de 100 m selon les dispositions de l'article L121-16 du code de l'urbanisme
- Tracé de la limite des Espaces proches du rivages selon les dispositions de l'article L121-13 du code de l'urbanisme
- Périmètre des secteurs situés au voisinage des infrastructures de transport terrestre selon les dispositions de l'article L571-10 du code de l'environnement
- Zone d'aménagement différé selon les dispositions de l'article L212-1 et L212-2-1 du code de l'urbanisme
- Périmètre du Secteur Patrimonial Remarquable (SPR)