

VENCE

PT₂ — TÉLÉCOMMUNICATIONS

**Servitudes de protection des centres radioélectriques d'émission et de réception
contre les obstacles**

Textes de réglementation générale

- Code des postes et des communications électroniques : articles L. 54 à L. 62, L. 64 et R. 21 à R. 29 ;
- Code de la défense : Article L. 5113-1 ;
- Code de l'urbanisme : articles L.151-43, L.152-7, R. 151-51 et R. 161-8.

Étendue de la servitude

- Une zone primaire de dégagement d'un rayon de 200 m est définie autour du centre radioélectrique. Ses limites sont figurées en rouge sur le plan du 16 février 2006 annexé au décret instituant la servitude.

Limitation au droit d'utiliser le sol

— Dans toutes les zones :

Interdiction de créer des obstacles fixes ou mobiles dont la partie la plus haute excède les cotes fixées par l'arrêté ou le décret instituant les servitudes prévues à l'article R. 21 du Code des postes et des communications électroniques, sans autorisation du ministre dont les services exploitent le centre ou exercent la tutelle sur lui ;

Obligation pour les propriétaires de procéder si nécessaire à la suppression ou la modification de bâtiments constituant des immeubles par nature en application des articles 518 et 519 du Code civil. À défaut d'accord amiable, l'administration pourra procéder à l'expropriation de ces immeubles.

— Dans les zones boisées :

Obligation de solliciter une décision préalable du ministre chargé de la forêt constatant que le maintien de l'état boisé n'est pas reconnu indispensable dans le périmètre des servitudes à imposer ;

— Dans la zone primaire de dégagement :

Interdiction :

- d'une station de sécurité aéronautique ou d'un centre radiogoniométrique, de créer ou de conserver tout ouvrage métallique fixe ou mobile, des étendues d'eau ou de liquides de toute nature pouvant perturber le fonctionnement de cette installation ou de cette station ;
- d'une station de sécurité aéronautique, de créer ou de conserver des excavations artificielles pouvant perturber le fonctionnement de cette station ;

Toute construction nouvelle, fixe ou mobile, sera limitée à une hauteur de 23 m.

VENCE

PT₂ — TÉLÉCOMMUNICATIONSServitudes de protection des centres radioélectriques d'émission et de réception
contre les obstaclesPersonne ou service à consulterMONSIEUR LE PRÉFET DE LA ZONE DE DÉFENSE SUD – SGAMI SUD
54 Bd Alphonse Allais
13014 MARSEILLE

Désignation des centres radioélectriques	Actes ayant institué les servitudes
— Centre de Vence / 301 avenue Rhin et Danube n° ANFR : 0060140154	— Décret du 08/10/2008

VENCE

PT₂ — TÉLÉCOMMUNICATIONS

**Servitudes de protection des centres radioélectriques d'émission et de réception
contre les obstacles**

Textes de réglementation générale

- Code des postes et des communications électroniques : articles L. 54 à L. 62, L. 64 et R. 21 à R. 29 ;
- Code de la défense : Article L. 5113-1 ;
- Code de l'urbanisme : articles L.151-43, L.152-7, R. 151-51 et R. 161-8.

Étendue de la servitude

- Une zone spéciale de dégagement de 118 m de largeur sur une longueur de 12,888 km est définie entre les Centres radioélectriques de Vence / 301 avenue Rhin et Danube, n° ANFR 0060140154, et Aspremont / Mont Chauve d'Aspremont, n° ANFR 0060140083.

Cette zone est figurée en vert sur le plan du 16 février 2006 annexé au décret instituant la servitude.

Limitation au droit d'utiliser le sol

- Dans toutes les zones :

Interdiction de créer des obstacles fixes ou mobiles dont la partie la plus haute excède les cotes fixées par l'arrêté ou le décret instituant les servitudes prévues à l'article R. 21 du Code des postes et des communications électroniques, sans autorisation du ministre dont les services exploitent le centre ou exercent la tutelle sur lui ;

Obligation pour les propriétaires de procéder si nécessaire à la suppression ou la modification de bâtiments constituant des immeubles par nature en application des articles 518 et 519 du Code civil. À défaut d'accord amiable, l'administration pourra procéder à l'expropriation de ces immeubles.

- Dans les zones boisées :

Obligation de solliciter une décision préalable du ministre chargé de la forêt constatant que le maintien de l'état boisé n'est pas reconnu indispensable dans le périmètre des servitudes à imposer ;

- Dans la zone spéciale de dégagement :

Interdiction de créer des constructions ou des obstacles situés au-dessus d'une ligne droite située à 10 mètres au-dessous de celle joignant les aériens d'émission et de réception, sans cependant que la limitation de hauteur imposée à une construction puisse être inférieure à 25 mètres.

Dans cette zone toute construction nouvelle, fixe ou mobile, sera limitée aux altitudes NGF reportées en caractères gras sur le profil et le tracé de faisceau

VENCE

PT₂ — TÉLÉCOMMUNICATIONSServitudes de protection des centres radioélectriques d'émission et de réception
contre les obstaclesPersonne ou service à consulterMONSIEUR LE PRÉFET DE LA ZONE DE DÉFENSE SUD – SGAMI SUD
54 Bd Alphonse Allais
13014 MARSEILLE

Désignation des centres radioélectriques	Actes ayant institué les servitudes
— Parcours du faisceau hertzien : du Centre de Vence / 301 avenue Rhin et Danube n° ANFR : 0060140154. au Centre de Aspremont / Mont Chauve d'Aspremont, n° ANFR : 0060140083	— Décret du 08/10/2008