

Département du Doubs

COMMUNAUTE DE COMMUNES
DU PLATEAU DE FRASNE
ET DU VAL DU DRUGEON

Logo

Logo

Projet modifié

Commune de FRASNE

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

4.2 Document graphique

Centre de la commune au 1/2000 ème

Pièce n°4, 2.8

Arrêté par délibération du Conseil Communautaire : 31/08/2021

Approuvé par délibération du Conseil Communautaire : 12/07/2022

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR

Modification simplifiée approuvée le : 25/06/2024

INITIATIVE Aménagement et Développement

Agence de Besançon

Logo

Logo

Légende :

■ ■ Limite de zone ou de secteur

Zones urbaines

UA : Zone urbaine à caractère ancien

UAp : Secteur de la zone UA à caractère patrimonial

UB : Zone urbaine d'extension récente

UBc : Secteur de la zone UB à destination principale de commerce (Frasne)

UBh : Secteur de la zone UB où l'hauteur autorisée est supérieure (Frasne)

UE : Zone urbaine à destination principale d'équipements publics

UX : Zone urbaine à destination principale d'activités économiques

UXf : Secteur de la zone UX lié aux activités ferroviaires

Zones à urbaniser

AU : Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et par le règlement : vocation principale de logement

2AUX : Zone non dotée des équipements de capacité suffisante en périphérie immédiate, son urbanisation est soumise à une évolution du document (modification ou révision) : vocation principale d'activités économiques

2AUXf : Secteur de la zone 2AUX dédié au frêt ferroviaire

AUfam : Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et par le règlement : dédiée aux équipements publics d'intérêt collectif

Zones agricoles

A : Zone, équipée ou non, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique, ou économique des terres agricoles

Arb : Secteur de la zone A à enjeu environnemental (réservoir de biodiversité)

Ask : Secteur de la zone A correspondant aux départs des pistes de ski de fond et leurs abords immédiats : STECAL

Zones naturelles

N : Zone équipée ou non, à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des parages soit de l'existence d'une exploitation forestière, soit de leur caractère d'espaces naturels

Nrb : Secteur de la zone N à enjeux environnemental (réservoir de biodiversité)

Secteurs concernés par des risques au titre des articles R.151-31 ou R.151-34 :

Risques inondation

Secteurs soumis à une cote centennale par débordement du Drugeon (source : DDT) et secteurs soumis au risque d'inondation (sources : commune/Prélude 2018)

Axe de ruisseau (source : données locales)

Risques mouvement de terrain

Indices karstiques (source : DDT, BRGM, GIPEK, IGN, Prélude)

Cavité naturelle

Doline

Perte

Alés fort

Eléments paysagers et écologiques reprérés au titre des articles :

L.151-19

Element ponctuel du bâti ou du paysage

Element linéaire du bâti ou du paysage (mur en pierre)

Clos et jardin

Element surfacique du paysage

L.151-23

Milieux humides (sources : DREAL et CBNFC, CEN, Prélude)

Zones humides avérées

Zones humides à compenser

Haies ou alignements d'arbres

Mares

Sources

Préscriptions réglementaires

Bâtiments agricoles

Bâtiments soumis à l'OAP patrimoine

Linéaire soumis au maintien des commerces existants au rez-de-chaussée

Bâtiments isolés en zone A ou N pouvant changer de destination

Destination d'activité

Destination d'habitat

Emplacement réservé et n° d'opération

Autres éléments

Cours d'eau

Cours d'eau DDT

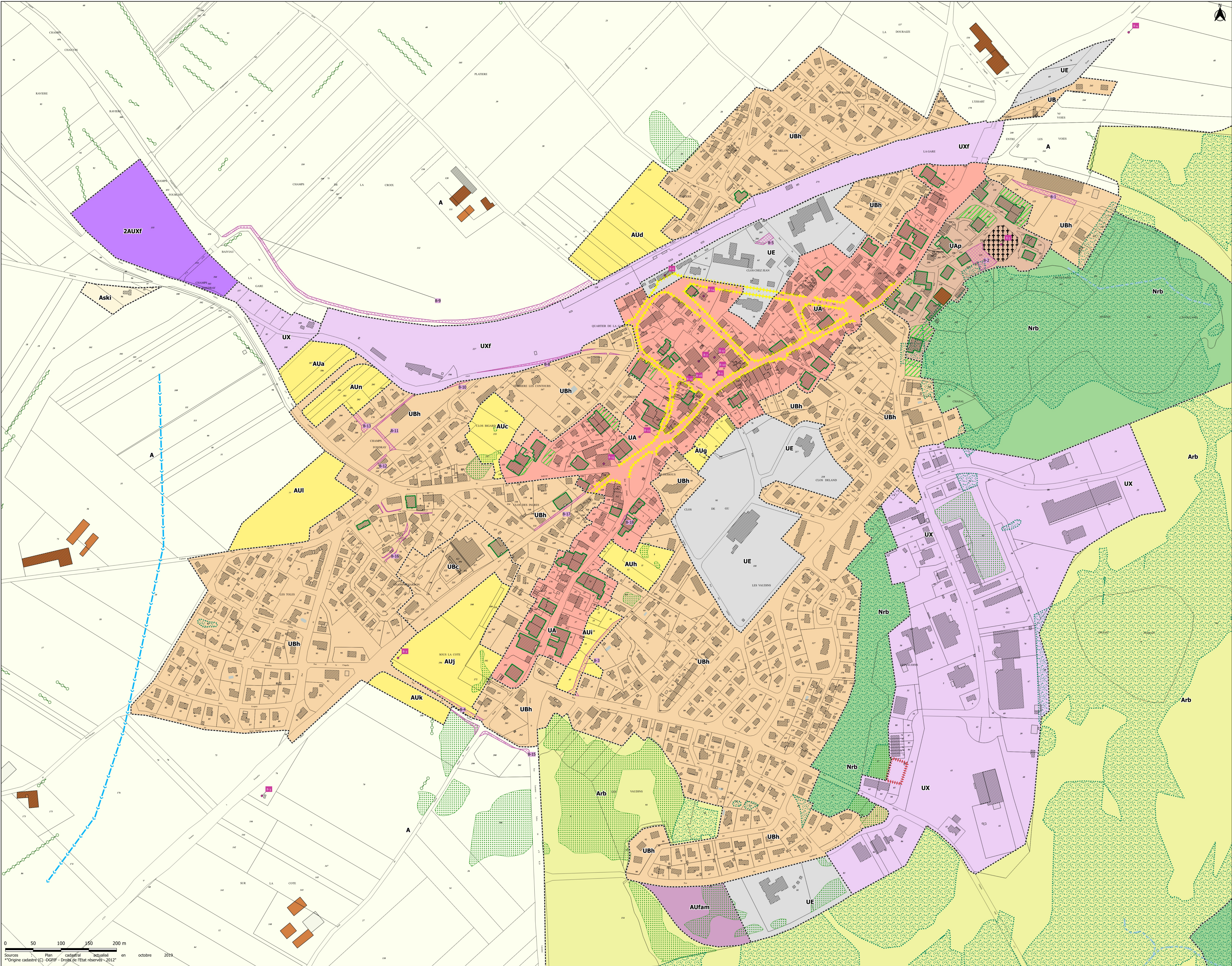
Autres écoulements, fossés en eau

Liaisons douces à préserver ou à créer

Liaison douce à préserver

Liaison douce à créer

ID	Bénéficiaire	LIBELLE	Superficie
8-1	Commune de Frasne	Création d'une voie derrière l'ancienne usine SP Commune	810
8-10	Commune de Frasne	Elargissement de l'emprise publique pour aménager l'entrée du lotissement de champ fondray	146
8-11	Commune de Frasne	Elargissement de l'emprise publique création d'une liaison routière	464
8-12	Commune de Frasne	Création d'une liaison piétonne entre le lotissement de champ et la RD9	128
8-13	Commune de Frasne	Routage à créer	325
8-15	Commune de Frasne	Aménagement de carrefour	83
8-16	Commune de Frasne	Elargissement de l'emprise publique pour faciliter la circulation dans ce quartier d'habitat dense	250
8-17	Commune de Frasne	Elargissement de l'emprise publique pour faciliter les circulations douces	365
8-18	Commune de Frasne	Elargissement de l'emprise publique pour faciliter les circulations douces	69
8-2	Commune de Frasne	Extension du cimetière	1339
8-3	Commune de Frasne	Création d'une liaison routière entre la rue des ateliers et la rue du moulin	1147
8-4	Commune de Frasne	Aménagement de carrefour	1042
8-5	Commune de Frasne	Elargissement de l'emprise pour le stationnement et la circulation des bus	301
8-8	Commune de Frasne	Elargissement de l'emprise publique pour réaliser des aménagements piétons	519
8-9	Commune de Frasne	Elargissement de l'emprise publique pour une voie de liaison au nord de la voie ferrée	4128



Source : Plan cadastral actualisé en octobre 2019

**Origine cadastre (C) - DGPFF - Droits de l'Etat réservés - 2012