

Département du Doubs

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PLATEAU DE FRASNE ET DU VAL DU DRUGEON

PLU

Frasne Dugeon

Projet modifié

Commune de BOUJAILLES

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Document graphique

Centre de la commune au 1/2000 ème

Pièce n°4.2.3

Arrêté par délibération du Conseil Communautaire : 31/08/2021

Approuvé par délibération du Conseil Communautaire : 12/07/2022

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR

Modification simplifiée approuvée le : 25/06/2024

INITIATIVE Aménagement et Développement

Adresse : 4, Passage Jules Oster - 70000 Vesoul

Tel : 03.83.75.86.77 - Fax : 03.83.75.21.89

initiativead@orange.fr - initiativead2@orange.fr

Agence du Besançon

Tel : 03.83.83.33.29

initiativead2@orange.fr

Légende :

--- Limite de zone ou de secteur

Zones urbaines

UA : Zone urbaine à caractère ancien

UAs : Secteur de la zone UA où les sous-sols sont interdits

UB : Zone urbaine d'extension récente

UBs : Secteur de la zone UB où les sous-sols sont interdits

UE : Zone urbaine à destination principale d'équipements publics

Zones à urbaniser

AU : Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et par le règlement : vocation principale de logement

AUs : Secteur de la zone AU où les sous-sols sont interdits : vocation principale de logement

Zones agricoles

A : Zone équipée ou non, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique, ou économique des terres agricoles

Arb : Secteur de la zone A à enjeu environnemental (réservoir de biodiversité)

Acab : Secteur de la zone A dédié aux équipements spécifiques (cabanons de chasse, loisirs, ...) - STECAL

Acar : Secteur de la zone A destinée aux carrières

Ax : Secteur de la zone A à vocation d'activités économiques - STECAL

Zones naturelles

N : Zone équipée ou non, à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages soit de l'existence d'une exploitation forestière, soit de leur caractère d'espaces naturels

Nrb : Secteur de la zone N à enjeux environnemental (réservoir de biodiversité)

Nf : Secteur de la zone N où les exploitations forestières sont autorisées

Secteurs concernés par des risques au titre des articles R.151-31 ou R.151-34 :

Risques inondation

Secteurs soumis à une crue centennale par débordement du Dugeon (source : DDT et secteurs soumis au risque inondation (sources : communal/Prélude 2010))

Ave de ruissellement (source : données locales)

Sites pollués (source : BRGM, CD25, DDT, IGN, Préfude)

Ancienne carrière

Ancienne décharge

Ancienne sablière

Risques mouvement de terrain

Secteurs à risque de glissement de terrain (aléa moyen (source : atlas des secteurs à risque de mouvement de terrain de 2012))

Secteurs à risque de glissement de terrain (aléa fort (source : atlas des secteurs à risque de mouvement de terrain de 2012))

Secteurs à risque de glissement de terrain (aléa très fort (source : atlas des secteurs à risque de mouvement de terrain de 2012))

Indices karstiques (source: DDT, BRGM, GIPEK, IGN, Préfude)

Cavité naturelle

Doline

Perte

Aléa fort

Elements paysagers et écologiques repérés au titre des articles : L.151-19 L.151-23

Elément ponctuel du bâti ou du paysage

Elément linéaire du bâti ou du paysage (mur en pierre)

Clos et jardin

Elément surfacique du paysage

Milieux humides (sources : DREAL et CBNFC, CEN, Préfude)

Haies ou alignements d'arbres

Mares

Sources

Préscriptions réglementaires

Bâtiments agricoles

Bâtiments soumis à l'OAP patrimoine

Destination d'activité

Destination d'habitat

Emplacement réservé et n° d'opération

Bâtiments isolés en zone A ou N pouvant changer de destination

Destination d'activité

Destination d'habitat

Emplacement réservé et n° d'opération

Cours d'eau

Cours d'eau DDT

Autres écoulements, fossés en eau

Liaisons douces à préserver ou à créer

Liaison douce à préserver

Liaison douce à créer

Emplacements réservés :

ID	Destination	Bénéficiaire	Surface m²
3-1	Amenagement d'un équipement sportif	Commune de Boujailles	1295
3-2	Amenagement d'une aire de jeux	Commune de Boujailles	742

Monument Historique classé ou inscrit