Communauté de communes Terres de Bresse

Mai 2024

Communauté de Communes
Terres de Bresse
Rue Wachenheim
71290 CUISERY
Tél. 03 85 32 30 07 - Fax 03 85 40 09 25

Élaboration du PLUi

1d2 - Rapport de présentation
Tome 4 – Atlas cartographique des OAP – Évaluation environnementale - Approbation

CC Terres de Bresse



MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise

Méthodologie d'analyse du potentiel en dent creuses

Carte 1 à 3 : OAP de la commune de Bantanges

Carte 4 à 7 : OAP de la commune de Baudrières

Carte 8 à 13 : OAP de la commune de Brienne

Carte 14 à 23 : OAP de la commune de Cuisery

Carte 24 à 25 : OAP de la commune de Huilly-sur-Seille

Carte 26 à 28 : OAP de la commune de Jouvençon

Carte 29 : OAP de la commune de La Chapelle-Thècle

Carte 30 à 32 : OAP de la commune de La Frette

Carte 33 à 34 : OAP de la commune de La Genête

Carte 35 à 37 : OAP de la commune de L'Abergement-de-Cuisery

Carte 38 à 41 : OAP de la commune de L'Abergement-Sainte-Colombe

Carte 42 à 43 : OAP de la commune de Lessard-en-Bresse

Carte 44 à 47 : OAP de la commune de Loisy

Carte 48 à 49 : OAP de la commune de Menetreuil

Carte 50 à 51 : OAP de la commune de Montpont-en-Bresse

Carte 52 : OAP de la commune de Ormes

Carte 53 : OAP de la commune de Rancy

Carte 54 : OAP de la commune de Ratenelle

Carte 55 à 58 : OAP de la commune de Romenay

Carte 59 : OAP de la commune de Saint-Christophe-en-Bresse

Carte 60 à 68 : OAP de la commune de Saint-Germain-du-Plain

Carte 69 à 72 : OAP de la commune de Savigny-sur-Seille

Carte 73 à 74 : OAP de la commune de Simandre

Carte 75 à 77 : OAP sur le commune de Tronchy

Méthodologie d'analyse du potentiel en dent creuses

La démarche d'évaluation environnementale des OAP

Croisement cartographique avec les enjeux environnementaux

Analyse de l'occupationdes sols à la parcelle (photo-interprétation)

Visitede site/inventairezones humides

Préconisationspour optimiserla prise en compte des enjeux environnementaux





Observation de la végétation



Sondages pédologiques à la tarière manuelle

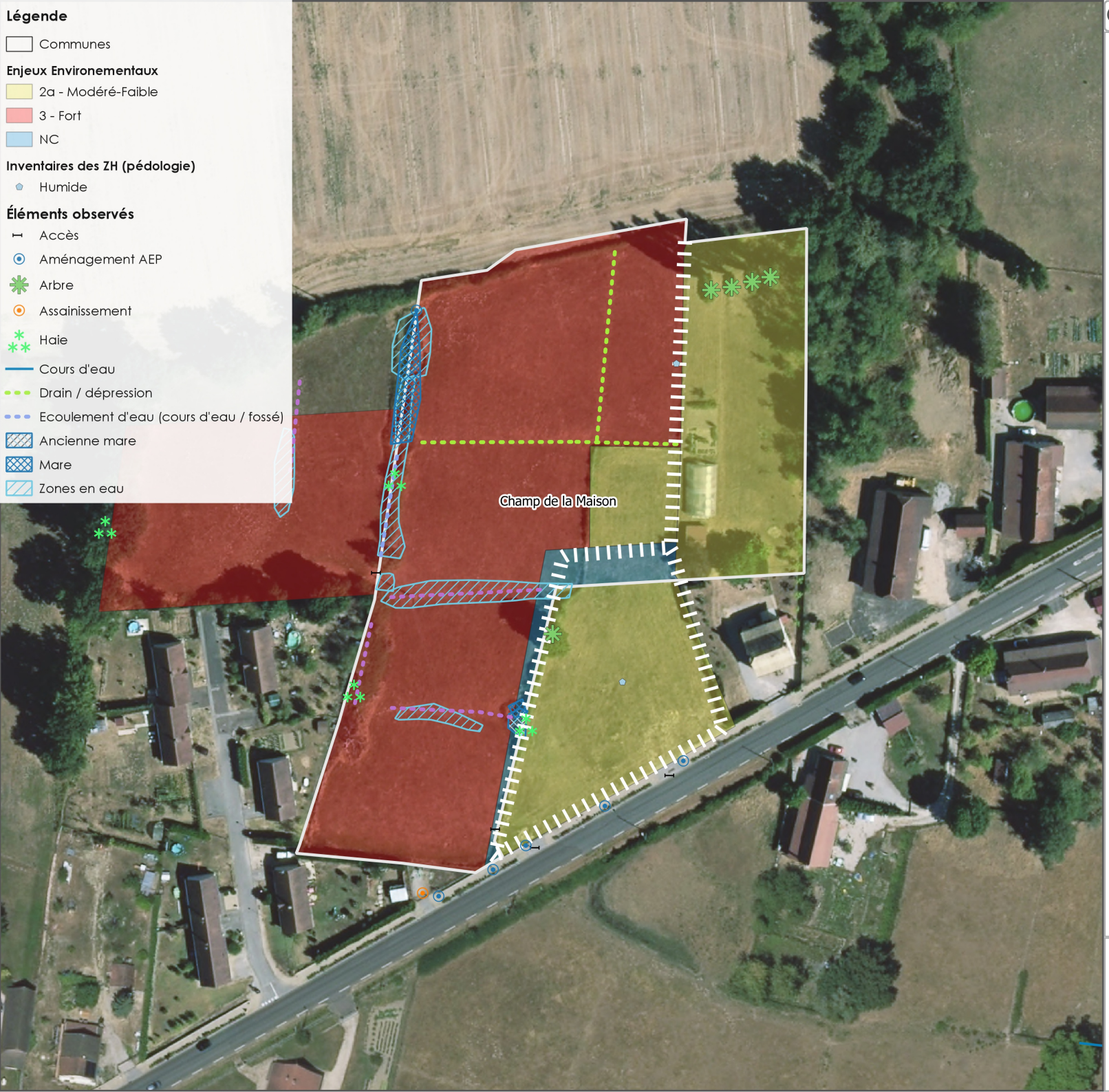
La démarche d'évaluation environnementale des OAP

➔ **Difficulté :**

- en Bresse, la nature argileuse des terrains induit la présence de sols hydromorphes fréquents
- certaines communes ne disposent pas d'alternatives pour construire sur des sols non hydromorphes

➔ **Suite à la première session de terrain, mise en place d'une grille de hiérarchisation des enjeux pour aider les communes à choisir les solutions les moins impactantes pour la biodiversité et les zones humides**

Niveau d'enjeu	**1**	**2**	**2b**	**3**
	Faible	**Modéré-Faible**	**Modéré-Fort**	**Fort**
Critères de la zone humide	Non humide	Humide	Humide	Humide
	Faible fonctionnalité	Faible fonctionnalité	Fonctionnalité faible à moyenne	Forte fonctionnalité
Occupation du sol/végétation	Toutes occupation des sols	Parcelle cultivée / anthropisée Prairies temporaires ou peu caractéristiques	Prairie naturelle	Caractère patrimonial des habitats naturels Belles prairies naturelles, Boisement humide
				Flore patrimoniale ou protégée
Impacts développement urbain	Pas de contrainte	Impacts faibles (sols hydromorphes uniquement)	Impacts modérés	**Impacts forts, urbanisation déconseillée**



OAP n°

1 - Bantanges : Champ de la Maison

Espace : DC
Surface: 1.39 ha

Occupation du sol : PP, Friche, haie, jardin, potager.

Trame verte et bleue : Haie naturelle, des joncs dans les zones en eau.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Fossés, des zones en eau, des mares.
Regards AEP, Pompe de relevage assainissement.

Paysage : Vue église.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Petite ligne électrique.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route et accès.

Commentaires : Jardin, entre le permier et le second passage, un parking de camping car construit, dispariton d'une partie des zones en eau et mare.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

2 - Bantanges : Gizonge - A

Espace : Ext
Surface: 0.77 ha

Occupation du sol : Haie, pâture eutrophe, mare, arbres isolés.

Trame verte et bleue : RB
Arbres remarquables.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Mare.

Paysage : Proximité cimetière, belle bâtisse.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Chemin agricole, route.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

3 - Bantanges : Gizonge - B

Espace : DC/Ext
Surface: 0.79 ha

Occupation du sol : Prairie de fauche, retournée il y a quelques labour + récent en fin de parcelle.

Trame verte et bleue : Haies de jardin sans intérets. Beau poririer.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : De petites ZH en eau. Des fossés tout autour dont 1 drain relié par eau de toiture du bâtiment agricole.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

4 - Baudrieres : Les Prés Moutets Sud

Espace : Ext
Surface: 0.53 ha

Occupation du sol : Pâture mésophile.

Trame verte et bleue : Haie.

Zones humides :
MHp.

Cycle de l'eau :

Paysage : Belle vue sud ouest.

Energie et climat : Orientation sud.

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen/Faible.
Tracé hydrocarbures ODC.

Transports et dépalcements : Accès par chemin.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

5 - Baudrieres : Les Prés Moutets Nord

Espace : Ext
Surface: 0.35 ha

Occupation du sol : Jardin.

Trame verte et bleue : Fossés en eau.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
MHp.

Cycle de l'eau : Fossés en eau.

Paysage : Vue église.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Bruits routiers. Exploitation : poulailler, tas de fumier.

Risques :
RGA Moyen.
Tracé hydrocarbures ODC.

Transports et dépalcements :

Commentaires :

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

6 - Baudrieres : Bourg Nord

Espace : Ext
Surface: 0.48 ha

Occupation du sol : Culture.

Trame verte et bleue : RAS : Haie de jardin.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Fossé pour écoulement du champ.

Paysage : Vue du clocher.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Faible.

Transports et dépalcements : 2 routes d'accès de part et d'autres de la parcelle mais pas d'accès. Champs qui est perché entre 0,5 m en haut et 1,5 et 2m en bas.

Commentaires : Si choix à faire, plus interessant d'urbaniser ici.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

7 - Baudrieres : La Marliere

Espace : DC/Ext
Surface: 0.38 ha

Occupation du sol : PP, U.

Trame verte et bleue : RB.
Haie, Arbres fruitiers.

Zones humides :
Prox.

Cycle de l'eau :

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé : 1 site BASIAS à prox.

Risques : R.A.S.
RGA Faible/Moyen.
Tracé hydrocarbures ODC.

Transports et dépalcements : Accès, route.

Commentaires : Malgré une classification en 2b, la parcelle est enclavée entre 2 routes.

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

8 - Brienne : La Platière Nord

Espace : DC
Surface: 0.78 ha

Occupation du sol : Prairie mésophile de fauche, arbre isolé, tas de bois, fossé.

Trame verte et bleue : 1 tilleul à préserver.

Zones humides : Non, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Fossé en bord de route.
Habitation, attention à la future gestion des eaux pluviales.

Paysage : Attention à l'intégration avec les habitations autour.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : Jolie prairie de fauche mais non humide.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

9 - Brienne : Centre-Bourg Sud

Espace : DC
Surface: 0.64 ha

Occupation du sol : Prairie intensive temporaire, jardin "naturel".

Trame verte et bleue : 2 ans en prairie, Petite mare, zérophyto, déchets verts --> orvets, quelques hirondelle, 1 triton.

Zones humides : Oui, d'après sondages pédologiques.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : 1 mare artificielle, alimentée par tuyau passant sous route, tranchée faite par riverain.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route et chemin.

Commentaires : Gestion "Type ENS" du propiétaire (LPO) pour la partie jardin naturel.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

10 - Brienne : La Platière Sud - A

Espace : DC
Surface: 0.56 ha

Occupation du sol : PP, C, mare, haie arbustive/arborée, jardin.

Trame verte et bleue : Mare à réhabiliter. Haie intéressante.

Zones humides : Non, d'après sondage pédologique.Oui, mare.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Mare.

Paysage : Bocagère, vieux bâti : maison patrimoniale.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

11 - Brienne : La Platière Sud - B

Espace : DC
Surface: 0.58 ha

Occupation du sol : Prairie Pâturée, mare, haie arbustive/ arborée, jardin.

Trame verte et bleue : Mare à réhabiliter. Haie intéressante.
Une dizaine de tritons observés

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique et mare.
Non d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Mare. Des drains et chemins préférentiels pour l'eau.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements :

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

12 - Brienne : La Platière Sud - B

Espace : DC
Surface: 1 ha

Occupation du sol : PP, C, mare, haie arbustive/arborée, jardin.

Trame verte et bleue : Mare à réhabiliter.
Une dizaine de tritons observés

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique et mare.
Non d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Mare. Des drains et chemins préférentiels pour l'eau. Fossé en bord de route.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

13 - Brienne : Sud Brienne

Espace :
Surface: 0.44 ha

Occupation du sol : Prairie temporaire.

Trame verte et bleue : Prox. RB, Haie.
Prox ZNIEFF 1 et ZNIEFF 2

Zones humides : Oui, d'après sondagse pédologiques.

Cycle de l'eau : Fossé autour de la parcelle.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements :

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 14 - Cuisery : Grand Cellière / Croix Bouilloud - C

Espace : Ext
Surface: 1.51 ha

Occupation du sol : Prairie pâturée mésophile, mare, haie, verger.

Trame verte et bleue : RB
Très beaux arbres remarquables

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. ND (Inaccessible).
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : à proximité d'une mare.

Paysage : Vue sur un clocher en bout de parcelles, au niveau des beaux arbres.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Nuisance sonore : bruit lointain de la route.

Risques :
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements : 2 Entrées parcelle. Chemin accès pour vélos, autre chemin, route de lotissement.

Commentaires : Une partie de la parcelle innacessible car chez particulier.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 15 - Cuisery : Grand Cellière / Croix Bouilloud - B

Espace : Ext
Surface: 1.62 ha

Occupation du sol : Prairie pâturée mésophile, mare, haie.

Trame verte et bleue : RB
Très beaux arbres remarquables, mare

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique et mare.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Mare.

Paysage : Vue sur un clocher en bout de parcelles, au niveau des beaux arbres

Energie et climat :

Nuisances / santé : Nuisance sonore : bruit lointain de la route.

Risques :
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements : 2 Entrées parcelle. Chemin accès pour vélos, autre chemin, route de lotissement.

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 22 - Cuisery : Grand Cellière / Croix Bouilloud - A

Espace : Ext
Surface: 2.63 ha

Occupation du sol : Prairie pâturée mésophile, mare, haie.

Trame verte et bleue : RB
Très beaux arbres remarquables, mare

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Oui, d'après mare.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Une mare.

Paysage : Vue sur un clocher en bout de parcelles, au niveau des beaux arbres.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Nuisance sonore : bruit lointain de la route.

Risques :
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements :

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

16 - Cuisery : Nord Cimetière

Espace : Ext
Surface: 1.09 ha

Occupation du sol : Pâture eutrophe, arbres isolés.

Trame verte et bleue : RB

Zones humides : Non, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau :

Paysage : Proximité cimetière, belle bâtisse.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Chemin agricole ; route

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

17 - Cuisery : Est Cimetière - A

Espace : Ext
Surface: 1.53 ha

Occupation du sol : Haie, Pâture eutrophe, mare, arbres isolés.

Trame verte et bleue : RB
Arbres remarquables

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau :

Paysage : Proximité cimetière, belle bâtisse.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements : Chemin agricole, route.

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

18 - Cuisery : Est Cimetière - B

Espace : Ext
Surface: 1.9 ha

Occupation du sol : Haie, Pâture eutrophe, arbres isolés.

Trame verte et bleue : RB
Arbres remarquables

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau :

Paysage : Proximité cimetière, belle bâtisse.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements : Chemin agricole, route.

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

19 - Cuisery : Chemin de la Fouge - B

Espace : DC/Ext
Surface: 2.16 ha

Occupation du sol : Prairie temporaire, prairie de fauche mesophile friche en cours de reconstruction EC3, Haie.

Trame verte et bleue : Huppe fasciée.
ZNIEFF 2

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Mare rebouchée. Fossé en bordure de chemin.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Faible.

Transports et dépalcements : Chemin.

Commentaires : La parcelle nord est semble-t-il un Colchico-Festucetum ayant été destructurée par un labour. Les prairiales au sens stricte son peu abondantes mais présence de Alopecus, Renonculus repens, carex hirta, Rumex crispus, Pot retans, Lychnis floscuculis.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

20 - Cuisery : Chemin de la Fouge - A

Espace : DC/Ext
Surface: 1.95 ha

Occupation du sol : Prairie temporaire, prairie de fauche mesophile friche en cours de reconstruction EC3, Haie.

Trame verte et bleue : Huppe fasciée.
ZNIEFF 2

Zones humides : Oui, d'après sondages pédologiques.

Cycle de l'eau : Mare rebouchée. Fossé en bordure de chemin.

Paysage : Vue sur usine.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Couloir aérien.

Risques :
RGA Faible.

Transports et dépalcements : Chemin.

Commentaires : La parcelle nord est semble-t-il un Colchico-Festucetum ayant été destructurée par un labour. Les prairiales au sens stricte son peu abondantes mais présence de Alopecus, Renonculus repens, carex hirta, Rumex crispus, Pot retans, Lychnis floscuculis.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

21 - Cuisery : Chemin de la Fouge - C

Espace : DC/Ext
Surface: 1.07 ha

Occupation du sol : Prairie temporaire (CB = 81), Haie.

Trame verte et bleue : Huppe fasciée.
ZNIEFF 2

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Fossé en bordure de chemin.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Faible.

Transports et dépalcements : Chemin.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 23 - Cuisery : Route de Tournus

Espace : DC
Surface: 0.35 ha

Occupation du sol : Prairie, Pelouse, Jardin, U.

Trame verte et bleue :
ZNIEFF 2

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage : Grande culture en bordure, vue sur cheminée industrielle.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Nuisance sonore : D 975 : Cat.3.

Risques : R.A.S.
RGA Faible.

Transports et dépalcements : D975, accès par chemin agricole est.

Commentaires :

N
0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 24 - Huilly-sur-Seille : Champ Devant

Espace : DC/Ext
Surface: 2.24 ha

Occupation du sol : Culture céréalière, fourrés, pâture, Jardin, arbres fruitiers, fourrés, haie arbustive.

Trame verte et bleue : Haie.
Attention Ambroisie. Myosurus minimus en bas de la culture et dans la parcelle.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Indicateur d'humidité : Montia arvensis
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Bourlet de labourg le long de la parcelle en cluture : écoulement des eaux. Fossé en bord de route.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : NC (jardin).

N

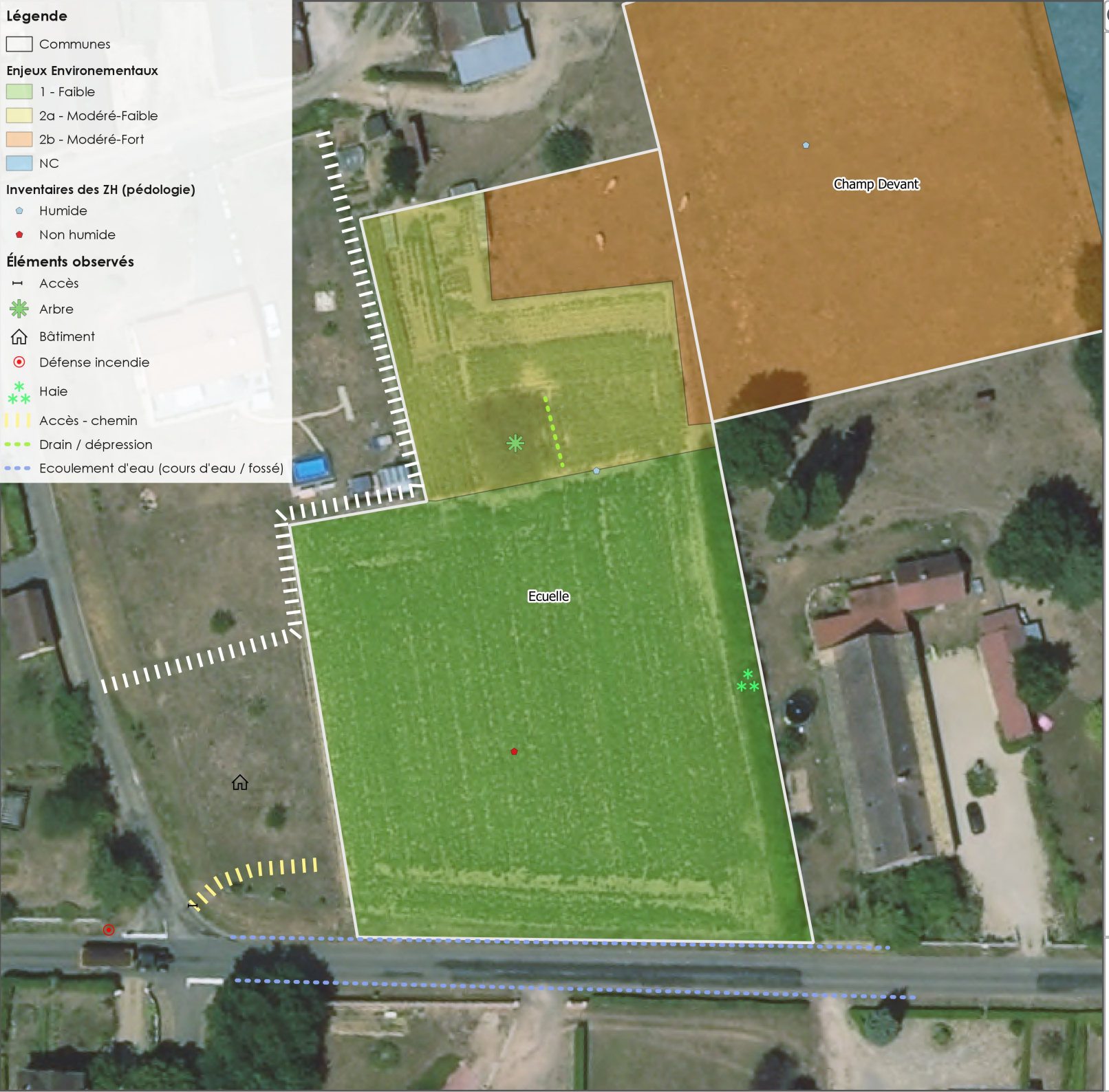
0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



Légende

- Communes

Enjeux Environementaux

- 1 - Faible
- 2a - Modéré-Faible
- 2b - Modéré-Fort
- NC

Inventaires des ZH (pédologie)

- Humide
- Non humide

Éléments observés

- Accès
- Arbre
- Bâtiment
- Défense incendie
- Haie
- Accès - chemin
- Drain / dépression
- Ecoulement d'eau (cours d'eau / fossé)

OAP n°

25 - Huilly-sur-Seille : Ecuelle

Espace : Ext
Surface: 0.54 ha

Occupation du sol : Potager, Jardin post-cultural (culture de céréales abandonnée).

Trame verte et bleue : COR
Petite haie

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Accès, route.

Commentaires :

N

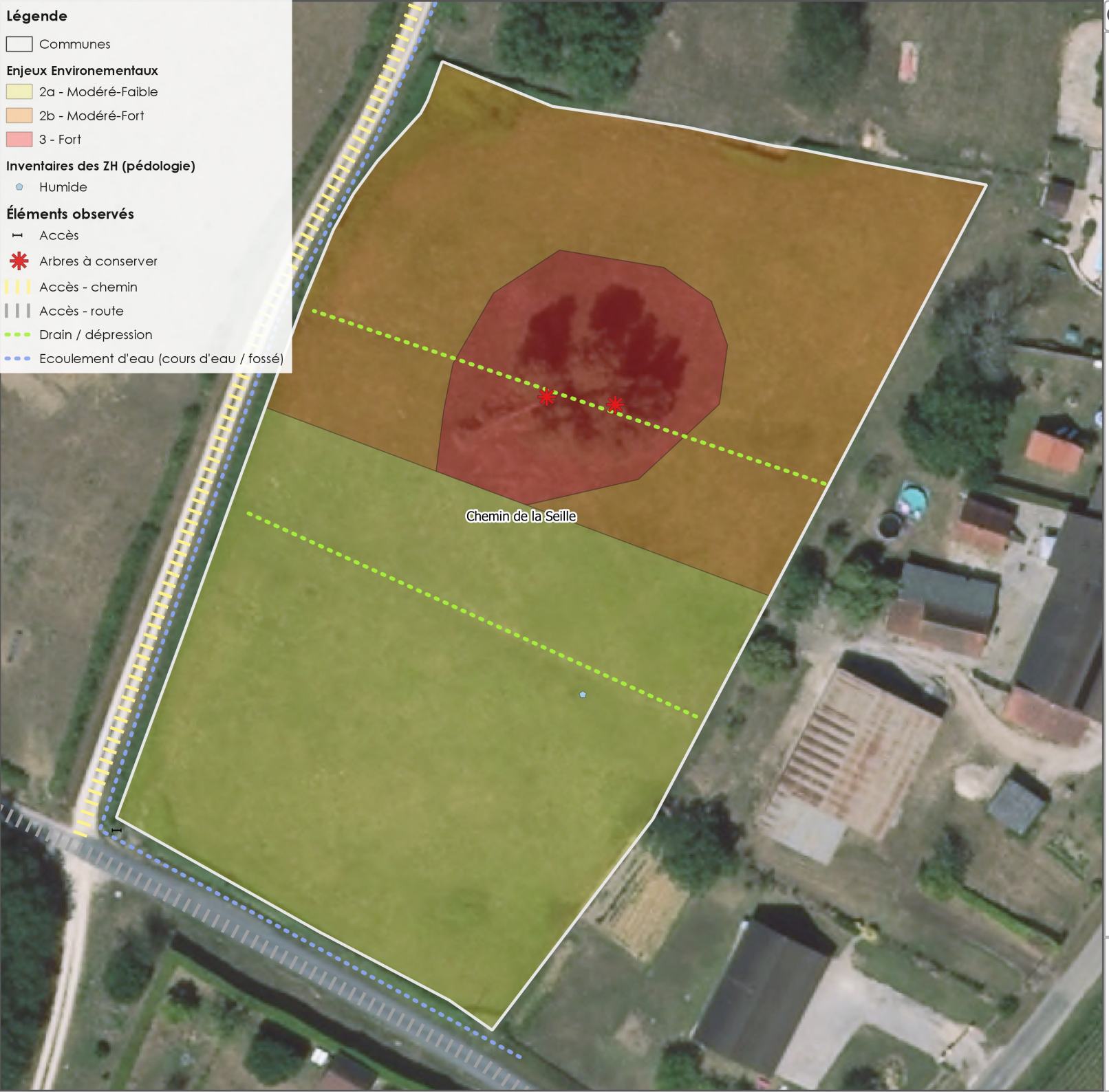
0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 26 - Jouvençon : Chemin de la Seille

Espace : Ext
Surface: 0.85 ha

Occupation du sol : Pâturage.

Trame verte et bleue : RB ; 3 Saules tétards.
ZNIEFF 1

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
Vue rivière, château d'eau, église en face.

Cycle de l'eau :

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements :

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 27 - Jouvençon : Chemin du Vieux Jouvençon

Espace : Ext
Surface: 0.57 ha

Occupation du sol : C, U.

Trame verte et bleue : COR Prox. RB.
Prox ZNIEFF 1

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
Vue château d'eau, Vue clocher derrière arbres.

Cycle de l'eau :

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

28 - Jouvençon : Chemin du Bourg

Espace : Ext
Surface: 0.59 ha

Occupation du sol : H, PP, U.

Trame verte et bleue : RB
ZNIEFF 1

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau :

Paysage : Beau chêne, vue clocher.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements :

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

29 - La Chapelle-Thecle : Bourg Nord

Espace : Ext
Surface: 1.7 ha

Occupation du sol : C.

Trame verte et bleue : Haie de jardin, quelques arbres de jardin.

Zones humides : Non, d'après sondage pédologique. Oui, après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau :

Paysage : Vue clocher, belle bâtisse.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, 2 accès dont 1 direct, 1 avec 0.5 m en hauteur.

Commentaires : Sol légèrement ondulé. Parcelle surélevée à l'ouest de 0.5 m par rapport aux maisons.

N

0 50 100 m

Echelle : 1:1 000

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

30 - La Frette : Grand Pré

Espace : Ext/DC/ urbanisé
Surface: 0.78 ha

Occupation du sol : PP, haie arbustive, garage, arbre isolé, fossé, Pâture (CC: 38.1), maison et jardin.

Trame verte et bleue : Haie à l'est de la parcelle.

Zones humides : Oui, après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau :

Paysage : Vue éloignée.

Energie et climat : Bien exposé.

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : NC (Urabanisé).

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

31 - La Frette : Champ de la Maison

Espace : Ext
Surface: 0.92 ha

Occupation du sol : Haie.

Trame verte et bleue : Alignement d'arbres de part et d'autres de la parcelle voir haie. Frêne et érable champêtre. Une masse d'eau à l'est de la parcelle.

Zones humides : Oui, après sondage pédologique, dans le bas de la parcelle. Non, après sondage pédologique, dans le haut de la parcelle.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Fossé en haut, 1 puits.
Attention, pour l'assainissement, prendre en compte la pente qui descend vers d'autres parcelles non urbainsées.

Paysage : Ouvert sur vallon d'en face, avec haie en bas.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

32 - La Frette : Le Champ Pernin

Espace : Ext
Surface: 0.68 ha

Occupation du sol : PP, haie arbustive, Prairie pâturée.

Trame verte et bleue : RB. Beaux corridors en haie. Erable à conserver à l'ouest.
Attention, Renouée

Zones humides : Oui, après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Fossé en bord de route.

Paysage : Eglise ou chapelle, un étang entre les arbres.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Bruit routier. Amas de voiture chez particulier à proximité.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route. Chemin carrossable.

Commentaires : Appartient à un RB dans un ensemble cohérent.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

33 - La Genete : Centre-Bourg

Espace : DC. Localisé dans le "centre urbain", centre bourg.
Surface: 1.09 ha

Occupation du sol : Prairie temporaire, jardin.

Trame verte et bleue : RB. Haie jardin = lauriers. Haie bocagère = Charmes.

Zones humides : Oui d'après deux sondages pédologiques.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Des fossés, drains.
Problèmes d'évacuation des eaux pluviales, assainissement nécessitant une pompe de relevage au fond du terrain pour rejoindre la route. Puits perdu entre les maisons.

Paysage : Perspective clochers.

Energie et climat : Pente Nord/Ouest.

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route moyenne.

Commentaires : RB à réduire.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

34 - La Genete : Les Grandes Besses

Espace : Ext
Surface: 3.3 ha

Occupation du sol : Grandes cultures, labour.

Trame verte et bleue : Fossé humide avec massette + joncs + saliciaire + Myosorus minimus, Vernonica arvensis, etc.

Zones humides : Oui d'après un sondage pédologique. Un fossé humide avec massette, joncs, Myosurus minimus. Montia arvensis. Dans les bourlets de labour, des traces.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Drains dans parcelle, fossé.

Paysage : Vue clocher.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, chemin carrossable.

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 35 - L'Abergement-de-Cuisery : Le Fraigne Sud

Espace : DC
Surface: 0.51 ha

Occupation du sol : Prairie de Fauche mésoeutrophe, prairie humide.

Trame verte et bleue : Haie de jardin.

Zones humides : Oui d'après des sondages pédologiques. La partie Sud de la parcelle est une zone humide d'après la flore : cariçaie, prairie humide : Lythrum salicarum, Rumex sanguineus, Potentilla reptans, Ranunculus repens, Lysimachia vulgaris, Carex cf. acuta.
MH (nord bresse 2014).

Cycle de l'eau : Fossé.
ZS Val de Saone.

Paysage : Vue clocher.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Proximité exploitation agricole bovine.

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, accès.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 36 - L'Abergement-de-Cuisery : La Froidière Ouest

Espace : DC
Surface: 0.93 ha

Occupation du sol : Prairie de fauche : prairie pauvre florissante.

Trame verte et bleue : Haie à renforcer au sud : enlever laurier palme, haie de jardin, frêne peu dynamiques.

Zones humides : Non, pas de zone humide.
MHp.

Cycle de l'eau : Fossé en bordure.

Paysage : Jolie bâtisse et hangar agricole.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Hangar agricole.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, accès.,

Commentaires :

N

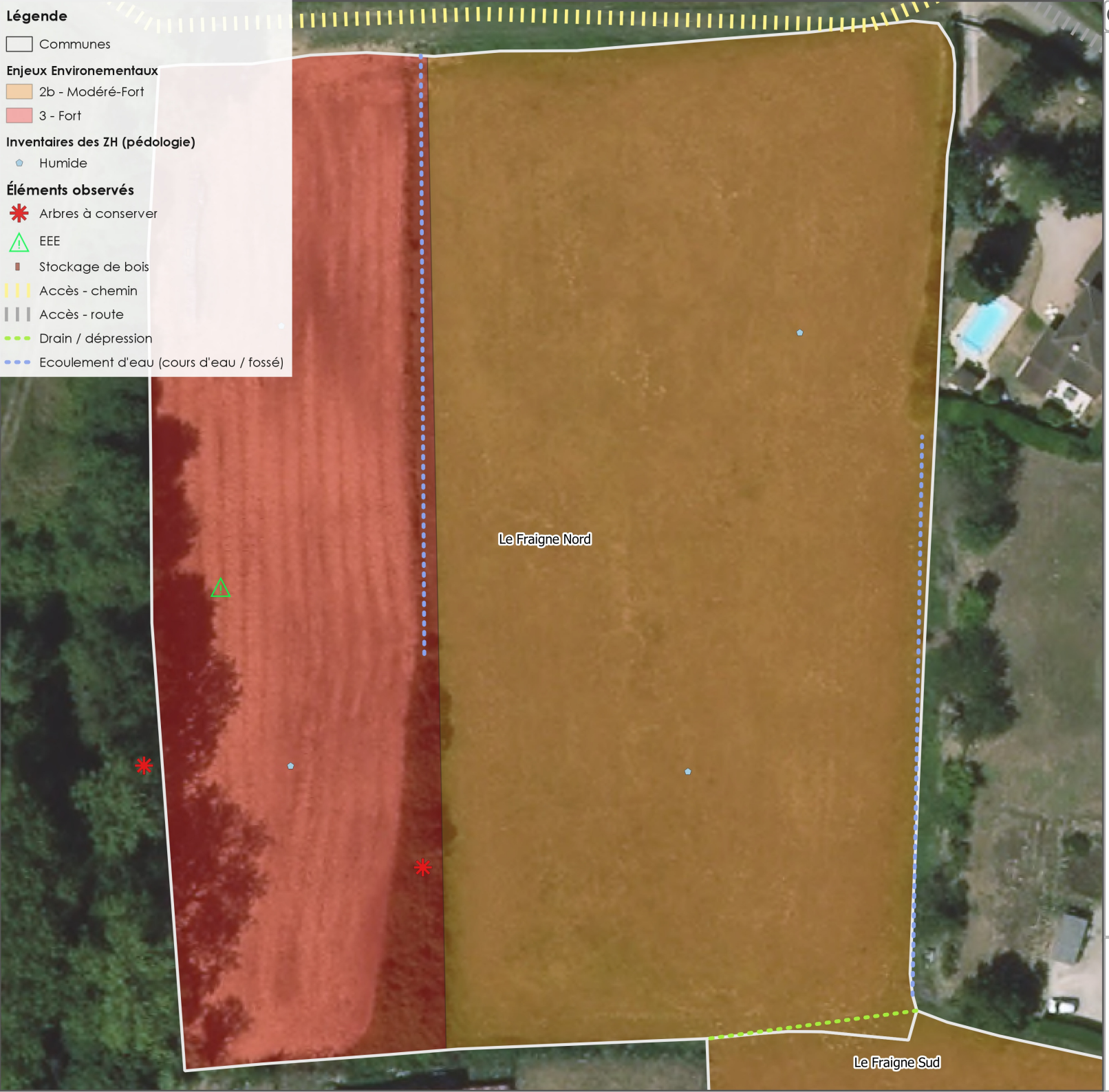
0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 37 - L'Abergement-de-Cuisery : Le Fraigne Nord

Espace : DC
Surface: 1.43 ha

Occupation du sol : Prairie de fauche mésoeutrophe, Prairie de fauche ourléifiée, Haies.

Trame verte et bleue : RB. Aulnaie, Haies.
Attention, Espèce Exotique Envahissante : Solidages.

Zones humides : Oui d'après des sondages pédologiques.
MH (nord bresse 2014).

Cycle de l'eau : Fossé en eau.
ZS Val de Saone.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements :

Commentaires :

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°38 - L'Abergement-Sainte-Colombe : Centre-Bourg

Espace : DC
Surface: 1.06 ha

Occupation du sol : Jardin, Verger, Haie, 87.1 Friche.

Trame verte et bleue : Haie, verger.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau :

Paysage : Peu d'intérêts / vue éloignée réduite.

Energie et climat : Expositon sud possible.

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : NC (verger).

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°37 - Abergement-Sainte-Colombe : Proche Cimetière - B

Espace : DC
Surface: 0.56 ha

Occupation du sol : Jardin,PP, H.

Trame verte et bleue : Haie.

Zones humides :

Cycle de l'eau :

Paysage : Peu d'intérêts.

Energie et climat : Expositon sud possible.

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : Peupliers.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 10 - Abergement-Sainte-Colombe : Proche Cimetière - A

Espace : DC
Surface: 0.41 ha

Occupation du sol : PP, H.

Trame verte et bleue : Haie.

Zones humides :

Cycle de l'eau :

Paysage : Peu d'intérêts.

Energie et climat : Expositon sud possible.

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : Peupliers.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°41 - L'Abergement-Sainte-Colombe : Rue des Joncs

Espace : Ext
Surface: 0.4 ha

Occupation du sol : C de mais, parcelle perchée de 1 m au niveau de la route descendante.

Trame verte et bleue :

Zones humides :

Cycle de l'eau : Ornières en eau, drain en bors de maison.

Paysage : Château d'eau derrière les arbres.

Energie et climat : Expositon sud possible.

Nuisances / santé : Nuisance sonore : à 400 m du D678.

Risques : R.A.S.
RGA Faible.

Transports et dépalcements : Petite route.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 42 - Lessard-en-Bresse : Centre-Bourg Est

Espace : DC
Surface: 3.17 ha

Occupation du sol : Culture de Colza, Jardin.

Trame verte et bleue : Alignement chênes pédonculés et surtout de frêne des deux côtés de la parcelle.

Zones humides : Non, d'après sondage pédologique. De l'humidité mais pas de ZH.

Cycle de l'eau : Drains.
Poteau incendie. Assainissement en bout de parcelle.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé : Sonore = bruit routier : beaucoup de camions.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : RD 678.

Commentaires : Bruit en bordure D678.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

43 - Lessard-en-Bresse : Hameau principal

Espace : DC
Surface: 0.41 ha

Occupation du sol : Culture.

Trame verte et bleue : Fossé en eau, grenouilles. Haie de jardin.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique, Ranunculus repens tout le long de la parcelle, à topographique identique.

Cycle de l'eau : Fossé en eau.

Paysage : Peu d'intérêts.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements : Route, accès.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

44 - Loisy : Proche Cimetière

Espace : Ext
Surface: 0.9 ha

Occupation du sol : Prairie de fauche mésophile malgré la présence de plantes hygrophiles, 1 arbre dans la haie arbustive.

Trame verte et bleue : Cor
Cigogne en vol.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : 1 fossé en bords de route.

Paysage : Cimetière, belle bâtisse, vue église & chateau d'eau en face. A côté du cimetière.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Chemin en hauteur. Route en contrebas.

Commentaires : Secteur de trouée corridor linéaire PB.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

45 - Loisy : Centre-Bourg Sud

Espace : DC
Surface: 0.26 ha

Occupation du sol : Jolie prairie de fauche, pâture une partie de l'année, haie arbustive en bordure.

Trame verte et bleue : Beau chêne, haies.
Attention, Renouée du Japon.

Zones humides : Non, pas de zone humide.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Fossé en eau, à côté du chemin.

Paysage : Vue sur une plantation de peupliers.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route au nord, entrée de parcelle, chemin à l'ouest.

Commentaires : Maintien haie arbustive.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

46 - Loisy : Centre-Bourg Nord

Espace : Ext
Surface: 1.22 ha

Occupation du sol : Prairie Pâturée, jardin, haies, mares.

Trame verte et bleue : RB. Haies, saules, charmes. Beau Saule des chênes, belles haies multistratées. Mare.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Tout est humide.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau :

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Faible.
Bâtiment agricole à proximité.

Transports et dépalcements : Route, accès, jardin inaccessible.

Commentaires : Bordure de RB PB. Jardin non accessible.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

47 - Loisy : Centre-Bourg Nord Est

Espace : Ext
Surface: 0.31 ha

Occupation du sol : Jardin, haies, mare, Prairie Pâturée.

Trame verte et bleue : RB. Haies, saules, charmes. Beau saule, des chênes, belles haies multistratées. Mare.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Tout est humide.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau :

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Faible.
Bâtiment agricole à proximité.

Transports et dépalcements : Accès par la parcelle située au sud-est. Route. Inaccessible car jardin.

Commentaires : Bordure de RB PB. Privé, non accessible.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 48 - Menetreuil : Le Champ de la Croix

Espace : Ext
Surface: 0.27 ha

Occupation du sol : PP : prairie dégradée, Haie fourré, fossés long de la route.

Trame verte et bleue : Haie jardin, haie naturelle à consolider mais attention aux robiniers.
Présence arbre tétards.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage : Bout de clocher.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, champs accessible.

Commentaires : Restauration de la prairie. Haie arbustive au fond à préserver.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 49 - Menetreuil : Le Champ de la Couturière

Espace : Ext
Surface: 1.11 ha

Occupation du sol : Prairie mésophile pâturée extensivement, Prairie de fauche Arrhenatherion.

Trame verte et bleue : RB, intéressant de prolonger la haie sur la parcelle.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage : Bout de clocher.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, accès champs.

Commentaires : Bout d'un RB PB, pas trop mal pour urbaniser.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

50 - Montpont en Bresse : Collonge Nord

Espace : DC/Ext
Surface: 4.61 ha

Occupation du sol : Prairie temporaire, Prairie de fauche mésohygrophile, Prairie de fauche mésophile, Prairie de fauche humide (hygrophile).

Trame verte et bleue : De nombreux fossés dont un qui coule en continu.
Des grenouilles, au niveau du fossé. ZNIEFF 2

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique, végétation.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : De nombreux fossés, plein de source (dès qu'il pleut, de nombresues résurgences).

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé : Usine à proximité.

Risques :
RGA Moyen.
TMD IRE.

Transports et dépalcements : 2 Accès aux parcelles, routes.

Commentaires :

N

0 100 200 m

Echelle : 1:2 500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 51 - Montpont-en-Bresse : Collonge Sud

Espace : DC
Surface: 0.85 ha

Occupation du sol : Praire de fauche, prairie humide.

Trame verte et bleue : Potentielles espèces à enjeux au printemps, saule tétard, mare.
ZNIEFF 2

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Oui d'après la flore : Potentilla reptans, Juncus, Agrostis stolonifère.

Cycle de l'eau : Mare, fossé.

Paysage : Vue sur clocher, paysage ouest, mare, grands saules têtards, vieilles batisses, cimetière.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.
Prox non directe GRT Gaz.

Transports et dépalcements : Route, 2 accès.

Commentaires : Manque de connectivité écologique. Parcelle à préserver.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

52 - Ormes : Rue Joseph Sandre

Espace :
Surface: 1.34 ha

Occupation du sol : Haie, Jardin, Friche évoluée.

Trame verte et bleue :
ZNIEFF 2, Saule Blanc, Mare asséchée

Zones humides : Non, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : CE Intermittent, Fossé, Mare asséchée.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements :

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

53 - Rancy : Les Vernes

Espace : Ext
Surface: 0.51 ha

Occupation du sol : C, H (arbres, ronciers, haie de jardin), en bordure imédiate : Agrostis stolonifera et Achillea ptarmica.

Trame verte et bleue : Haie, arbres, ronciers, haie jardinière "taillée", haie de bordure.

Zones humides : Oui, par sondage pédologique : point 4 (19/04/2022).
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Fossé en bord de routes.
Exploitation : vieux moulin (système roue).

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : Parcelle le long du chemin des Vernes. Haie arbustive à préserver.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

54 - Ratenelle : Le Grand Champ

Espace :
Surface: 1.88 ha

Occupation du sol : Friche, Verger, Jardin, Maisons, U.

Trame verte et bleue :
ZNIEFF 1 (une partie) ZNIEFF 2

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau :

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

55 - Romenay : Champ Bressan

Espace : Ext
Surface: 0.77 ha

Occupation du sol : Cours d'eau intermittent,PP, C, proximité mare, haie arbustive.

Trame verte et bleue : Haie sur chemin. Proposition de restauration mare : à recreuser (pentes douces et mise en défens au niveau de la source. Au maximum 1/3 accessible aux vaches qui pâturent.
Ludwigia palustris dans la mare à proximité. Présence de Ragondain à proximité de la mare.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Cours d'eau, Mare à proximité (à restaurer), source mare dans pente du terrain.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, chemin (mais aménagements sportifs dessus), accès.

Commentaires : En face d'un lotissement.

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

56 - Romenay : La Caronière Sud

Espace : Ext
Surface: 2.7 ha

Occupation du sol : C (si culture maïs), arbres isolés, Jardin.

Trame verte et bleue : RB, alignement arbre, haie dans parcelle.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Ancienne mare ?

Paysage : Vue clocher. Si urbanisation avec étage : vue étang.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Chemin carrossable, accès.

Commentaires : Bout du RB PB.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

57 - Romenay : Les Benoits

Espace : DC
Surface: 1.34 ha

Occupation du sol : Prairie de fauche mésophile, haie arbustive.

Trame verte et bleue : RB

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Agrostetea dans renfoncement.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau :

Paysage : Vue sur église.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Silos agricoles.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : Topographie haute par rapport aux routes. RB PB à réduire à cet endroit, le stopper à la route.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 58 - Romenay : Proche Activité

Espace : DC
Surface: 0.91 ha

Occupation du sol : MSO (milieux semi ouverts), terre nue, retournée.

Trame verte et bleue : Quelques fruitiers, haies.
Espèce Exotique Envahissante : Vigne vierge, Renouées.

Zones humides :

Cycle de l'eau :

Paysage : à Prox. Perim protection des monuments historiques. Vue sur clocher.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Nuisance auditive : présence entreprise ; Nuisance olfactive : élévage.

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : 2 accès, route.

Commentaires : Terrain de la parcelle retourné lors du passage. Terrain de Tennis.

N
0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 59 - Saint-Christophe-en-Bresse : Centre-Bourg

Espace : Ext
Surface: 3.35 ha

Occupation du sol : Friche post-culturale.

Trame verte et bleue :
Espèces exotiques envahissantes : Asters américains.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage : Vue sur Clocher, cimetière, vue.

Energie et climat : Exposition sud possible.

Nuisances / santé : Cimetière / route.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, bus.

Commentaires : A 125 m du cours d'eau, poubelles, renfoncement humide en bas de parcelle, Humide mais sans intérêt majeur.

N

0 100 200 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:2 500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 60 - Saint-Gemain-du-Plain : Les Jacquots Est

Espace : Ext
Surface: 0.64 ha

Occupation du sol : Culture.

Trame verte et bleue : RAS

Zones humides : Non, d'après sondage pédologique.
Prox. MH.

Cycle de l'eau :

Paysage : Angle en eau.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : Parcelle récemment retournée lors du passage.

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 61 - Saint-Germain-du-Plain : Centre Bourg Est - A

Espace : DC
Surface: 1.65 ha

Occupation du sol : Culture.

Trame verte et bleue : Cor, des haies, des arbres, des fossés.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
MHp.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage :

Energie et climat : Exposition sud possible.

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.
Tracé hydrocarbures ODC.

Transports et dépalcements : Route passante, garage.

Commentaires : A voir par rapport au cor PJ mares (doute qu'il aille si haut) et MHp.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 62 - Saint-Germain-du-Plain : Centre Bourg Est - B

Espace : DC
Surface: 1.52 ha

Occupation du sol : Prairie de fauche, fourré, Culture, Urbanisé.

Trame verte et bleue : Cor, des haies, des arbres, des fossés.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
MHp.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage :

Energie et climat : Exposition sud possible.

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.
Tracé hydrocarbures ODC.

Transports et dépalcements : Route passante, garage.

Commentaires : A voir par rapport au cor PJ mares (doute qu'il aille si haut) et MHp. NC (Construit).

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 63 - Saint-Germain-du-Plain : Centre Bourg Est - C

Espace : DC
Surface: 1.3 ha

Occupation du sol : Prairie de fauche, fourré, jardin.

Trame verte et bleue : Cor, des haies, des arbres, des fossés.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
MHp.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage :

Energie et climat : Exposition sud possible.

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.
Tracé hydrocarbures ODC.

Transports et dépalcements : Route passante, garage.

Commentaires : A voir par rapport au cor PJ mares (doute qu'il aille si haut) et MHp.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 64 - Saint-Germain-du-Plain : Champ de Marosse

Espace : Ext
Surface: 1.53 ha

Occupation du sol : Culture, Pâture mésophile.

Trame verte et bleue : Abscence de trame.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.
MHp.

Cycle de l'eau :

Paysage : Vue éloignée, donjon.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Route à proximité + piste cyclable + antenne telephonique + usine désafectée.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, piste cyclable.

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 65 - Saint-Germain-du-Plain : Proche Cimetière - A

Espace : Ext
Surface: 0.94 ha

Occupation du sol : Culture céréalière, Bordure cours d'eau.

Trame verte et bleue : RB, Aulnaie frênaie.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Fossé, cours d'eau à proximité.
En bordure de la ressource stratégique (ZIA) des Alluvions de la Saône. Aménagements eau.

Paysage : Vue sur donjon/tour, église et cimetière.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Nuisance sonore.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, piste cyclable.

Commentaires : Bruit en bordure de D978, MH en bordure.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 66 - Saint-Germain-du-Plain : Proche Cimetière - B

Espace : Ext
Surface: 1.35 ha

Occupation du sol : Culture céréalière, bordure cours d'eau.

Trame verte et bleue : RB, Aulnaie frênaie.
Busard Saint Martin.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Fossé, cours d'eau à proximité.
En bordure de la ressource stratégique (ZIA) des Alluvions de la Saône. Aménagements eau. Vigilance assainissement (pente).

Paysage : Vue sur donjon/tour, église et cimetière.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Nuisance sonore.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, piste cyclable.

Commentaires : Bruit en bordure de D978, MH en bordure.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°67 - Saint-Germain-du-Plain : Les Jacquots Ouest - A

Espace :
Surface: 1.1 ha

Occupation du sol : Friche vivace avec jeune taillis de saule.

Trame verte et bleue : Prox. RB.

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Oui d'après la flore : joncs, Carex hirta, Lotus pedunculatus.
MH.

Cycle de l'eau : Fossé en bord de route.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise

OAP n°68 - Saint-Germain-du-Plain : Les Jacquots Ouest - B



Espace :
Surface: 1.08 ha

Occupation du sol : Prairie, urbanisé.

Trame verte et bleue : Prox. RB.

Zones humides :
MH.

Cycle de l'eau :

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements :

Commentaires :

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



Légende

Communes

Enjeux Environementaux

2a - Modéré-Faible

Inventaires des ZH (pédologie)

Humide

Éléments observés

Accès

Bâtiment agricole

EEE

Element paysager : bâti

Accès - chemin

Accès - route

Ecoulement d'eau (cours d'eau / fossé)

OAP n°

69 - Savigny sur Seille : Eglise - B

Espace :
Surface: 0.69 ha

Occupation du sol : Prairie de fauche abandonnée, urbanisé.

Trame verte et bleue : RB. Haie de jardin.
Espèces exotiques envahissantes : Renouées, Aster américain

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Présence de joncs.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage : Vue église, vue étang.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Accès, route.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

70 - Savigny sur Seille : Eglise - A

Espace :
Surface: 0.58 ha

Occupation du sol : C, U, MSO.

Trame verte et bleue :

Zones humides : Oui, d'après sondages pédologiques.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage : Vue église, vue étang.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Accès, route.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

71 - Savigny-sur-Seille : Centre-Bourg Sud

Espace : DC/Ext
Surface: 0.88 ha

Occupation du sol : Culture de colza, jardins.

Trame verte et bleue : Attention présence de renouée.

Zones humides : Oui, après sondage pédologique.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Des fossés en bord de route et de champs.

Paysage : Vue sur clocher, vue sur étang.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n° 72 - Savigny-sur-Seille : Lotissement de l'Etang

Espace : Ext
Surface: 0.76 ha

Occupation du sol : Prairie mésophile à tendance hygrophile (présence d'éléments hygro), paririe de fauche.

Trame verte et bleue : Cor, comme un ancien drain avec des joncs, chemin avec eau et joncs.
Grenouille

Zones humides : Oui, après sondage pédologique, et présence de Calistegia, Rumex crispus, Renoncule rampante, Miosorus minimus.
Pas d'inv MH.

Cycle de l'eau : Dépression et chemain en eau, mare forestière dans forêt à proximité (ancien chramin forestier?

Paysage : Coridors paysager, vue église.

Energie et climat :

Nuisances / santé : Décharge dans bois.

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route, chemin.

Commentaires : Secteur identifié en cor SRCE.

N
0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

73 - Simandre : Centre-Bourg

Espace : Ext
Surface: 3.31 ha

Occupation du sol : Culture de tournesol, Friche post-culture, jardin.

Trame verte et bleue : Ambroisie sur toute la parcelle.
Huppe fasciée à proximité

Zones humides : Oui, d'après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Des fossés autour de la parcelle.

Paysage : Vue clocher (en partie), vue sur église et ancienne gare de Simandre.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Faible.

Transports et dépalcements : Route, chemin.

Commentaires :

N

0 100 200 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:2 500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

74 - Simandre : Nord Route des Crozes

Espace : Ext
Surface: 1.12 ha

Occupation du sol : Haie, Prairie eutrophe, Parairie méso-eutrophe.

Trame verte et bleue : Arbre, haie.

Zones humides : Oui, après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Fossé.

Paysage : Dans Perim protection des monuments historiques de Eglise Saint Jean Baptiste.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques : R.A.S.
RGA Faible.

Transports et dépalcements : Route, chemin.

Commentaires :

N

0 20 40 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:500

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

75 - Tronchy : Haut de Tronchy

Espace : Ext
Surface: 1.4 ha

Occupation du sol : Culture.

Trame verte et bleue : Pas d'enjeux.

Zones humides :

Cycle de l'eau : Fossé autour de la parcelle.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Faible.

Transports et dépalcements :

Commentaires : Parcelle perchée 0.70m.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

76 - Tronchy : Le Curtil au Siège

Espace : Ext
Surface: 1.65 ha

Occupation du sol : PP mésophile avec éléments hygrophiles.

Trame verte et bleue : Des haies, 2 chênes pédonculés, Continuité écologique : corridors de haies, mare.

Zones humides : Oui, après sondage pédologique. Non, d'après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Drain et mare dans autre parcelle.

Paysage : Arbre platane, 2 chêne pédonculé.

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen/Faible.

Transports et dépalcements : Route, chemin.

Commentaires : Arbre isolé à voir, Zh à vérifier, haie à préserver, espace de convivialité à proximité.

N

0 50 100 m

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Echelle : 1:1 000

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise



OAP n°

77 - Tronchy : City Stade

Espace : Ext
Surface: 0.93 ha

Occupation du sol : PP, H, enfrichement.

Trame verte et bleue : Corridors : haie.

Zones humides : Oui, après sondage pédologique.

Cycle de l'eau : Fossés, noues.
Assainissement non collectif.

Paysage :

Energie et climat :

Nuisances / santé :

Risques :
RGA Moyen.

Transports et dépalcements : Route.

Commentaires : Présence de roncier, haies à préserver.

N

0 20 40 m

Echelle : 1:500

Source : Mosaique Environnement 2022, BD Topo
Fond : ©OpenStreetMap®
Date de réalisation : 9/3/2023

Elaboration du PLUi de la CC Terres de Bresse (71)

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise