

Plan Local d'Urbanisme

DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°6.1
Echelle : 1/5 000e

REGLEMENT GRAPHIQUE
Nord

	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU	-	-	17.11.2008
Modification du PLU	09.11.2017	-	14.05.2019
Révision du PLU	14.09.2017	10.10.2024	08.01.2026

Emplacement réservé

Bâtiment susceptible de changer de destination (L.151-11-2 du Code de l'urbanisme)

Orientation d'Aménagement et de Programmation (L.151-6 du Code de l'urbanisme)

Zones humides effectives du SAGE (L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Zones humides identifiées par Ouest Am' (L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Espace boisé classé

Édifices patrimoniaux à protéger (L.151-19 du Code de l'urbanisme)

Chemin à protéger (L.151-38 du Code de l'urbanisme)

Limite d'implantation maximum des constructions (marge de recul des routes départementales)

Linéaires commerciaux à protéger (L.151-16-1 du Code de l'urbanisme)

Hale à protéger (L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Cours d'eau à protéger (L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Informations

Marge de recul classement sonore (RD 768)

Zones urbaines

UAx1

UAx2

UAx3

A

Ay

N

Nc

Ua

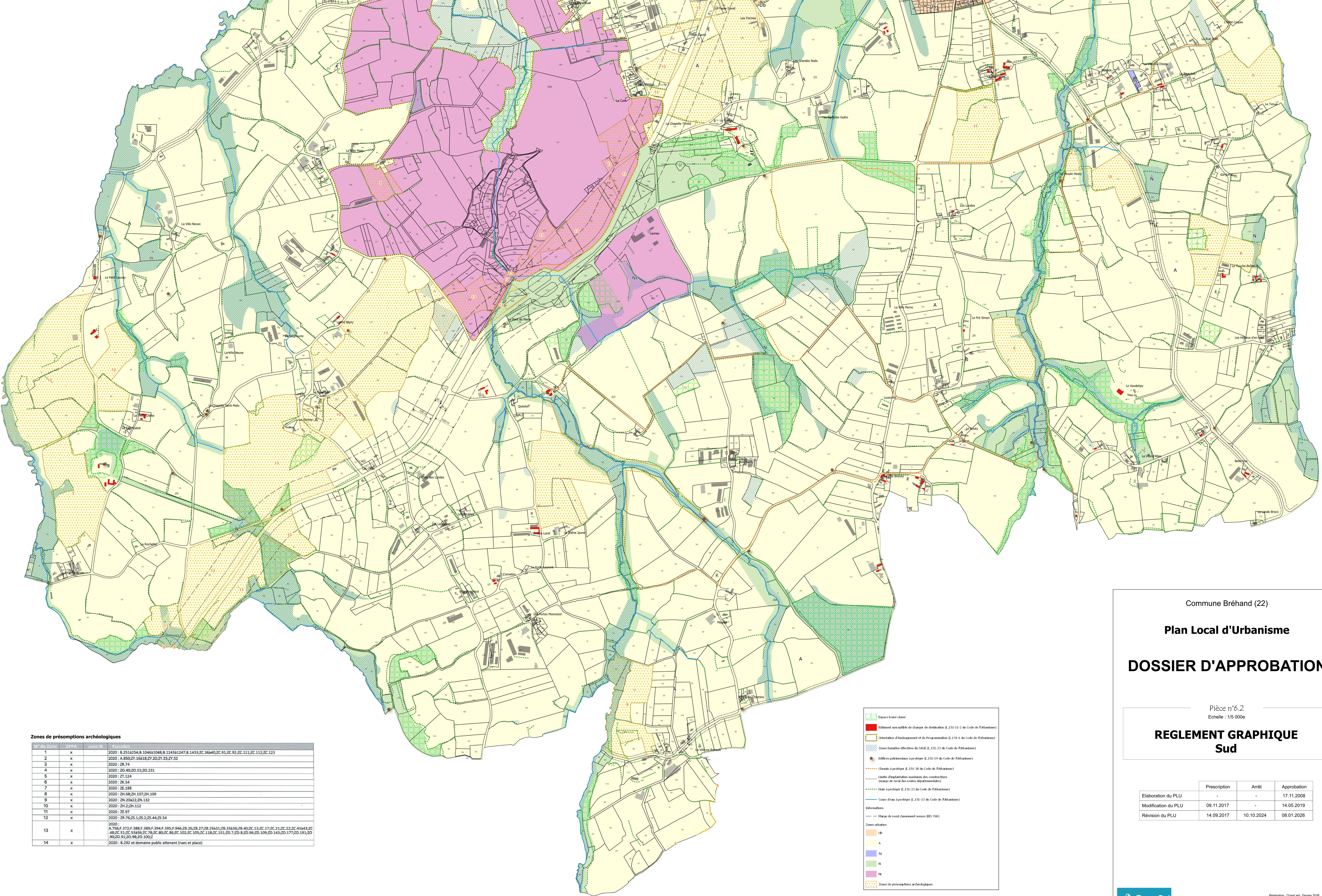
Ub

Uc

Uy

Zones de présomptions archéologiques

N° de Zone	ZPPA	zone N	Parcelles
1	X		2020 : B.2513254;B.104631048;B.124331247;B.1433;ZC.36840;ZC.91;ZC.92;ZC.111;ZC.112;ZC.123
2	X		2020 : A.850;ZY.16818;ZY.20;ZY.25;ZY.52
3	X		2020 : ZH.74
4	X		2020 : ZD.49;ZD.51;ZD.231
5	X		2020 : ZT.124
6	X		2020 : ZK.54
7	X		2020 : ZE.188
8	X		2020 : ZH.68;ZH.107;ZH.109
9	X		2020 : ZH.20922;ZN.132
10	X		2020 : ZH.2;ZH.112
11	X		2020 : ZE.97
12	X		2020 : ZH.76;ZS.1;ZS.2;ZS.44;ZS.54
13	X		2020 : A.756;F.372;F.388;F.389;F.394;F.395;F.946;ZB.26;ZB.27;ZB.29a31;ZB.33a36;ZB.40;ZC.13;ZC.17;ZC.21;ZC.22;ZC.41a43;ZC.48;ZC.51;ZC.53a56;ZC.78;ZC.80;ZC.86;ZC.102;ZC.105;ZC.118;ZC.151;ZD.7;ZD.8;ZD.96;ZD.109;ZD.143;ZD.177;ZD.191;ZD.190;ZD.91;ZD.98;ZD.100;Z
14	X		2020 : B.292 et domaine public attenant (rues et place)



Zones de présomptions archéologiques

N° de Zone	ZPA	zone N	Parcelles
1	X		2020 : B.251;254;B.1046;1048;B.1243;1247;B.1433;2C.3644;2C.91;2C.92;2C.111;2C.112;2C.123
2	X		2020 : A.850;2Y.16;18;2Y.20;2Y.25;2Y.52
3	X		2020 : ZR.74
4	X		2020 : ZO.49;20.51;20.231
5	X		2020 : ZT.124
6	X		2020 : ZK.54
7	X		2020 : ZE.188
8	X		2020 : ZH.68;ZH.107;ZH.109
9	X		2020 : ZN.20;22;2N.132
10	X		2020 : ZH.2;ZH.132
11	X		2020 : ZE.97
12	X		2020 : ZR.76;ZS.1;ZS.2;ZS.44;ZS.54
13	X		2020 : A.756;F.372;F.388;F.389;F.394;F.395;F.946;ZB.26;ZB.27;ZB.29;31;ZB.33;36;ZB.40;2C.13;2C.17;2C.21;2C.22;2C.41;43;2C.48;2C.51;2C.53;45;2C.78;2C.80;2C.86;2C.100;2C.105;2C.118;2C.151;2D.7;2D.8;2D.96;2D.109;2D.143;2D.177;2D.191;2D.90;2D.91;2D.98;2D.100;2
14	X		2020 : B.292 et domaine public attenant (rues et place)

Commune Bréhand (22)

Plan Local d'Urbanisme

DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°6.2

Echelle : 1/5 000e

REGLEMENT GRAPHIQUE

Sud

	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU	-	-	17.11.2008
Modification du PLU	09.11.2017	-	14.05.2019
Révision du PLU	14.09.2017	10.10.2024	08.01.2026

Espace boisé classé

Bâtiment susceptible de changer de destination (L.151-11-2 du Code de l'Urbanisme)

Orientations d'Aménagement et de Programmation (L.151-6 du Code de l'Urbanisme)

Zones humides effectives du SAGE (L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

Bâtiments patrimoniaux à protéger (L.151-19 du Code de l'Urbanisme)

Chemie à protéger (L.151-30 du Code de l'Urbanisme)

Limite d'implantation maximum des constructions (marge de recul des codes départementaux)

Hale à protéger (L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

Cours d'eau à protéger (L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

Informations

Marge de recul classement sonore (ID 708)

Zones urbaines

UR

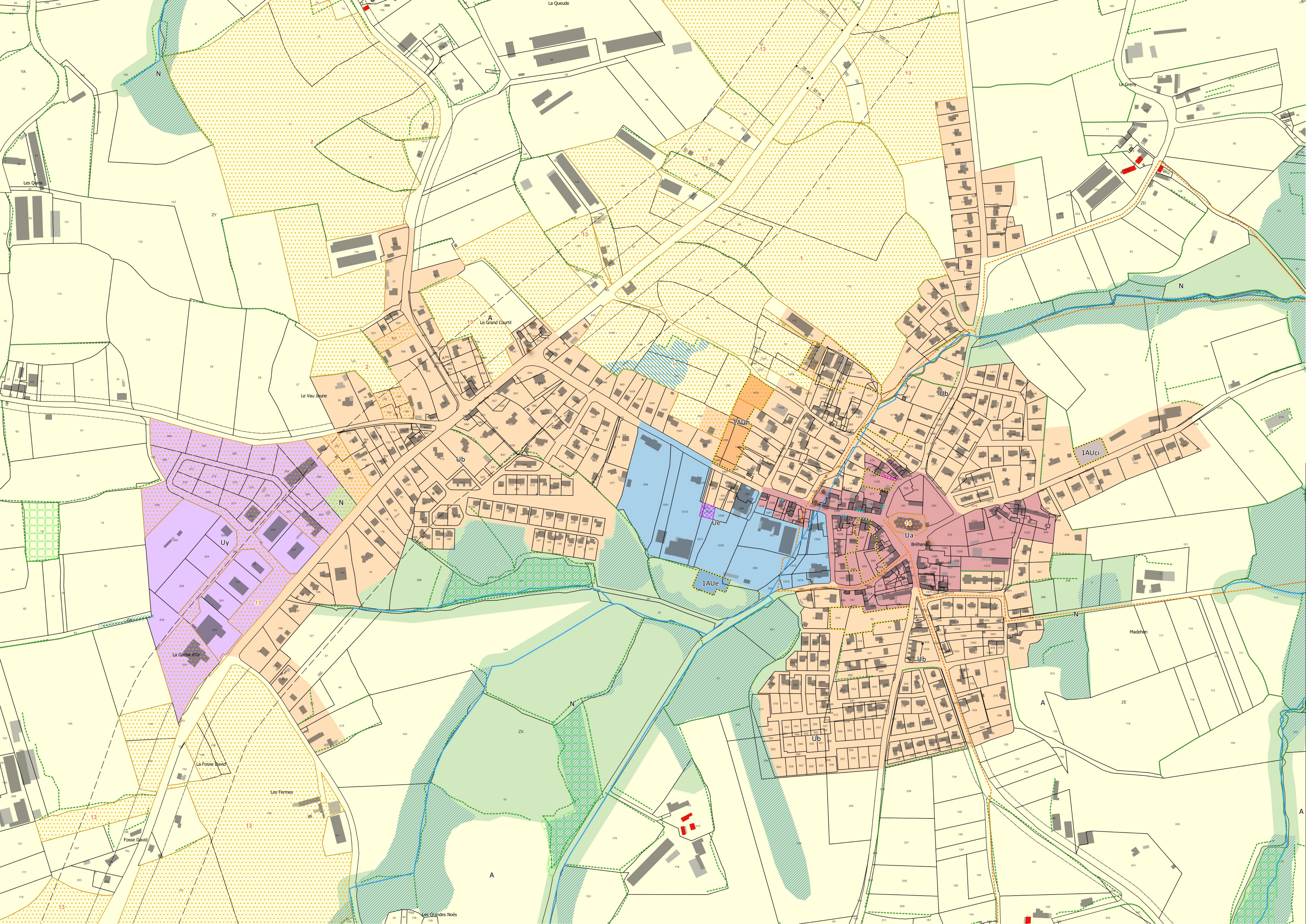
A

Ar

N

R

Zones de présomptions archéologiques



Emplacement réservé

Bâtiment susceptible de changer de destination (L.151-11-2 du Code de l'Urbanisme)

Orientation d'Aménagement et de Programmation (L.151-6 du Code de l'Urbanisme)

Zones humides effectives du SAGE (L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

Zones humides identifiées par Ouest Am[®] (L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

Espace boisé classé

Edifices patrimoniaux à protéger (L.151-19 du Code de l'Urbanisme)

Chemin à protéger (L.151-38 du Code de l'Urbanisme)

Limite d'implantation maximum des constructions (marge de recul des routes départementales)

Linéaires commerciaux à protéger (L.151-16-1 du Code de l'Urbanisme)

Haie à protéger (L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

Cours d'eau à protéger (L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

Informations

Marge de recul classement sonore (RD 768)

Zones de présomptions archéologiques

Zones urbaines

Ua

Ub

Ue

Uy

1AUh

1AUe

1AUci

1AUkl

A

N

Zones de présomptions archéologiques			
N° de zone	ZPPA	zone N	Parcelles
1	x		2020 : B.3513;54;8.1048;1048;8.1243;1247;8.1433;2C.3644;2C.91;2C.92;2C.111;2C.112;2C.123
2	x		2020 : A.850;2Y.1841;2Y.20;2Y.25;2Y.52
3	x		2020 : 2R.74
4	x		2020 : 2O.49;2O.51;2O.231
5	x		2020 : 2T.124
6	x		2020 : 2K.54
7	x		2020 : 2E.188
8	x		2020 : 2H.68;2H.107;2H.109
9	x		2020 : 2H.204;2H.132
10	x		2020 : 2H.22H.112
11	x		2020 : 2E.97
12	x		2020 : 2R.76;2S.1;2S.2;2S.44;2S.54
13	x		2020 : A.756;F.372;F.388;F.389;F.394;F.395;F.946;2R.26;2R.27;2R.29A;12R.33A;16;2R.40;2C.13;2C.17;2C.21;2C.22;2C.41A;3;2C.48;2C.51;2C.53A;5;2C.78;2C.80;2C.86;2C.100;2C.105;2C.118;2C.151;2C.172;2C.82;2C.109;2D.143;2D.177;2D.191;2D.90;2O.91;2O.98;2O.100;2
14	x		2020 : B.292 et domaine public attenant (rues et place)

Commune Bréhand (22)

Plan Local d'Urbanisme

DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°6.3
Echelle : 1/2 500e

REGLEMENT GRAPHIQUE Bourg

	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU	-	-	17.11.2008
Modification du PLU	09.11.2017	-	14.05.2019
Révision du PLU	14.09.2017	10.10.2024	08.01.2026

Ouest Am[®]
L'intelligence collective au service des territoires
www.ouestam.fr

Réalisation : Ouest am[®], Février 2026
Source : cadastre.data.gouv
SCR : RGF93 / Lambert-93 (EPSG:2154)