

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLU approuvé par DCM du 18/12/2012  
Modifié par DCM du 15/10/2013  
Mis à jour par arrêtés du Maire les 20/02/2015, 02/02/2016 et 12/07/2016  
Révision allégée approuvée le 28/03/2017  
Modification simplifiée approuvée le 12/02/2019  
Dossier d'approbation  
Conseil Municipal du 06/02/2021  
Zonage réglementaire

Plan au 1 : 4 000°  
1 cm = 40 mètres

Légende

Limite de zone

Up

Nom de zone

Emplacement réservé

L. 123-1-5-8 du Code de l'urbanisme

Espace boisé classé

L. 130-1 du Code de l'urbanisme

Espace paysager

L. 123-1-5-7 du Code de l'urbanisme

Alignement d'arbres

L. 123-1-5-7 du Code de l'urbanisme

Linéaire commerciaux

L. 123-1-5-7 bis du Code de l'urbanisme

Secteur de mixité sociale

L. 123-1-5-16 du Code de l'urbanisme

Limite zone à risques orange

Effets léiaux de probabilité 8 (événement probable)

Limite zone à risques bleu

Effets irréversibles de probabilité 8 (événement probable)

Cônes de vues : voir AVAP

Périmètre de protection de captage d'eau potable

Périmètre immédiat

Périmètre rapproché

| Número | Destination                                                           | Bénéficiaire |
|--------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1      | Emprise de déviation sud de la RD319 (4,3 ha)                         | Commune      |
| 2      | Liaison douce (6 m. de large) : création d'un mail paysager (2700 m²) | Commune      |
| 3      | Espace vert (8000 m²)                                                 | Commune      |
| 4      | Amenagement d'espace public (60 m²)                                   | Commune      |
| 5      | Extension des espaces publics aux abords du château (250 m²)          | Commune      |
| 6      | Elargissement de voirie (1700 m²)                                     | Commune      |
| 7      | Elargissement de voirie (1200 m²)                                     | Commune      |
| 8      | Par coupe et élargissement de voirie (600 m²)                         | Commune      |
| 10     | Espace vert - Complément ENS Chemin des Roses (9200 m²)               | Commune      |
| 11     | Elargissement de voirie (3200 m²)                                     | Commune      |
| 12     | Elargissement de voirie et liaison douce (mail paysager - 2700 m²)    | Commune      |
| 13     | Elargissement de voirie (1400 m²)                                     | Commune      |

