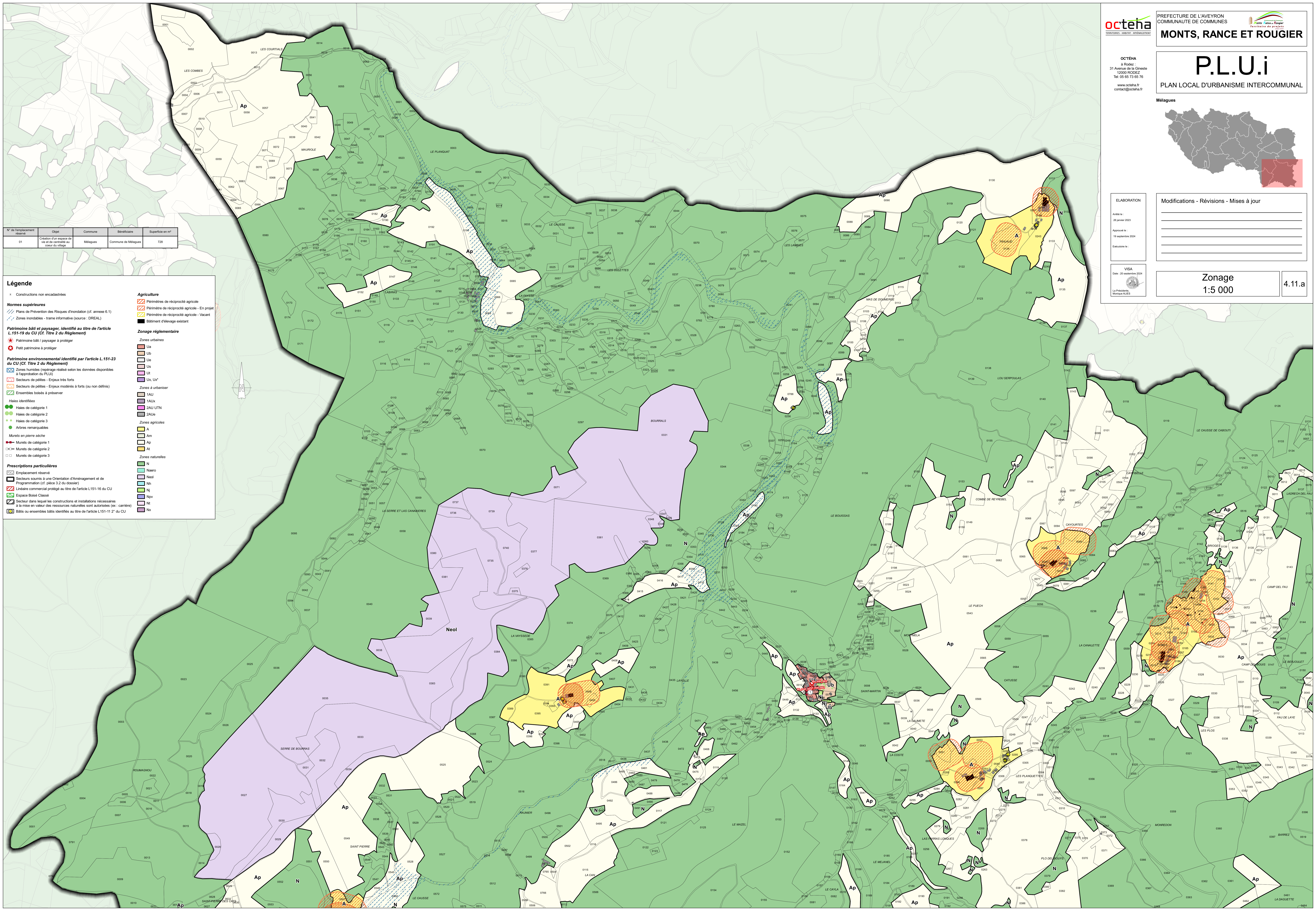
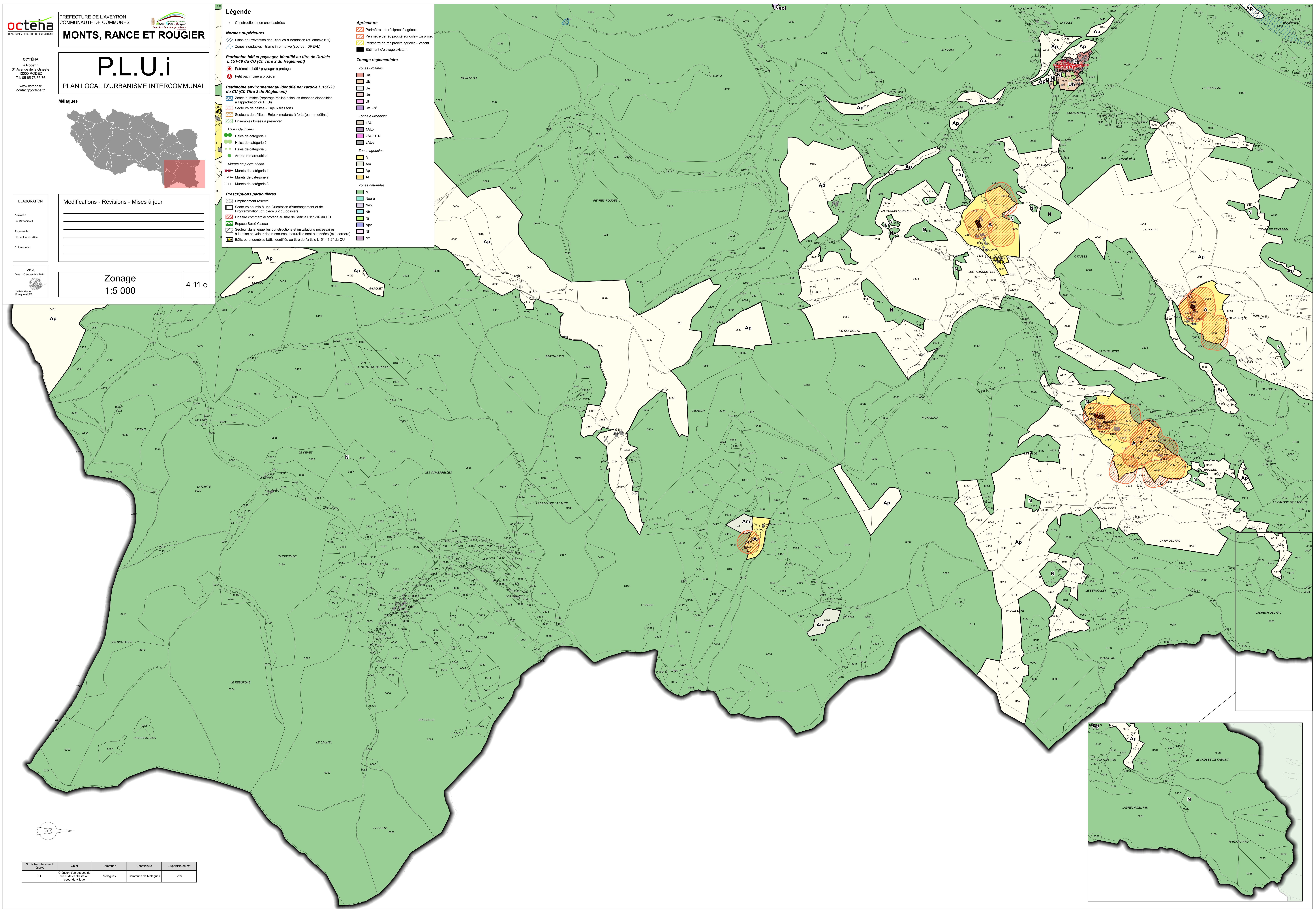


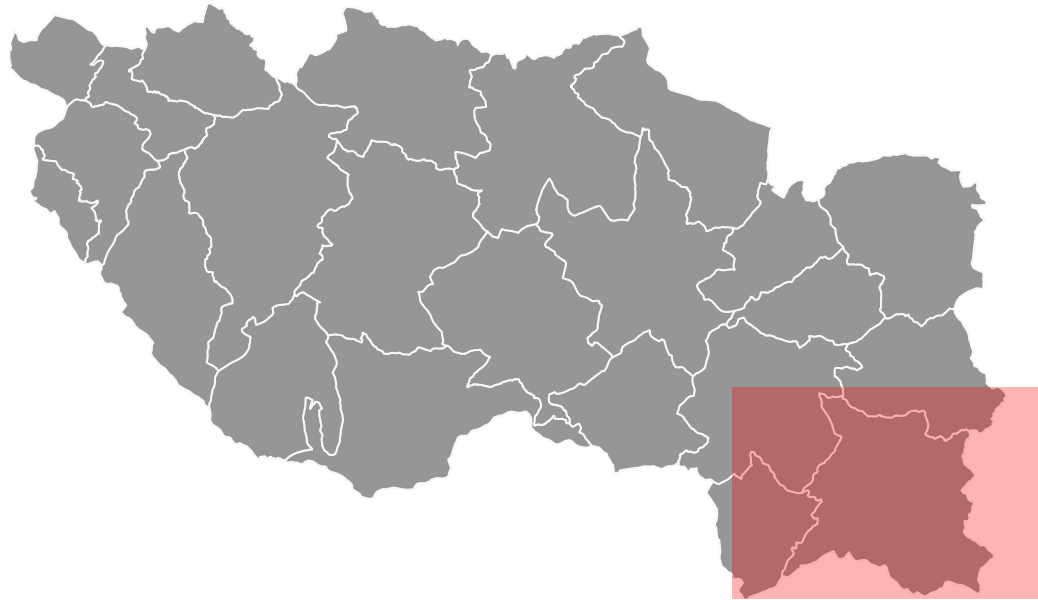




P.L.U.i

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Mélagues



ELABORATION

Arrêté le :
26 janvier 2023

Approuvé le :
19 septembre 2024

Exécutoire le :

VISA

Date : 20 septembre 2024



La Présidente,
Monique ALIES

Modifications - Révisions - Mises à jour

Zonage
1:2 500

4.11.d

Légende

✖ Constructions non encadrées

Normes supérieures

/// Plans de Prévention des Risques d'inondation (cf. annexe 6.1)
Zones inondables - trame informative (source : DREAL)

Patrimoine bâti et paysager, identifié au titre de l'article L.151-19 du CU (Cf. Titre 2 du Règlement)

★ Patrimoine bâti / paysager à protéger
★ Petit patrimoine à protéger

Patrimoine environnemental identifié par l'article L.151-23 du CU (Cf. Titre 2 du Règlement)

☒ Zones humides (repérage réalisé selon les données disponibles à l'approbation du PLUi)
☒ Secteurs de pelites - Enjeux très forts
☒ Secteurs de pelites - Enjeux modérés à forts (ou non définis)
☒ Ensembles boisés à préserver

Haies identifiées

● Haies de catégorie 1
● Haies de catégorie 2
● Haies de catégorie 3
● Arbres remarquables

Murets en pierre sèche

■ Murets de catégorie 1
□ Murets de catégorie 2
□ Murets de catégorie 3

Prescriptions particulières

☒ Emplacement réservé
☒ Secteurs soumis à une Orientation d'Aménagement et de Programmation (cf. pièce 3.2 du dossier)
☒ Linéaire commercial protégé au titre de l'article L151-16 du CU
☒ Espace Boisé Classé
☒ Secteur dans lequel les constructions et installations nécessaires à la mise en valeur des ressources naturelles sont autorisées (ex : carrière)
☒ Bâti ou ensembles bâtis identifiés au titre de l'article L151-11 2° du CU

Agriculture

☒ Périmètres de réciprocité agricole
☒ Périmètre de réciprocité agricole - En projet
☒ Périmètre de réciprocité agricole - Vacant
■ Bâtiment d'élevage existant

Zonage réglementaire

Zones urbaines

■ Ua
■ Ub
■ Ue
■ Us
■ Ut
■ Ux, Ux*

Zones à urbaniser

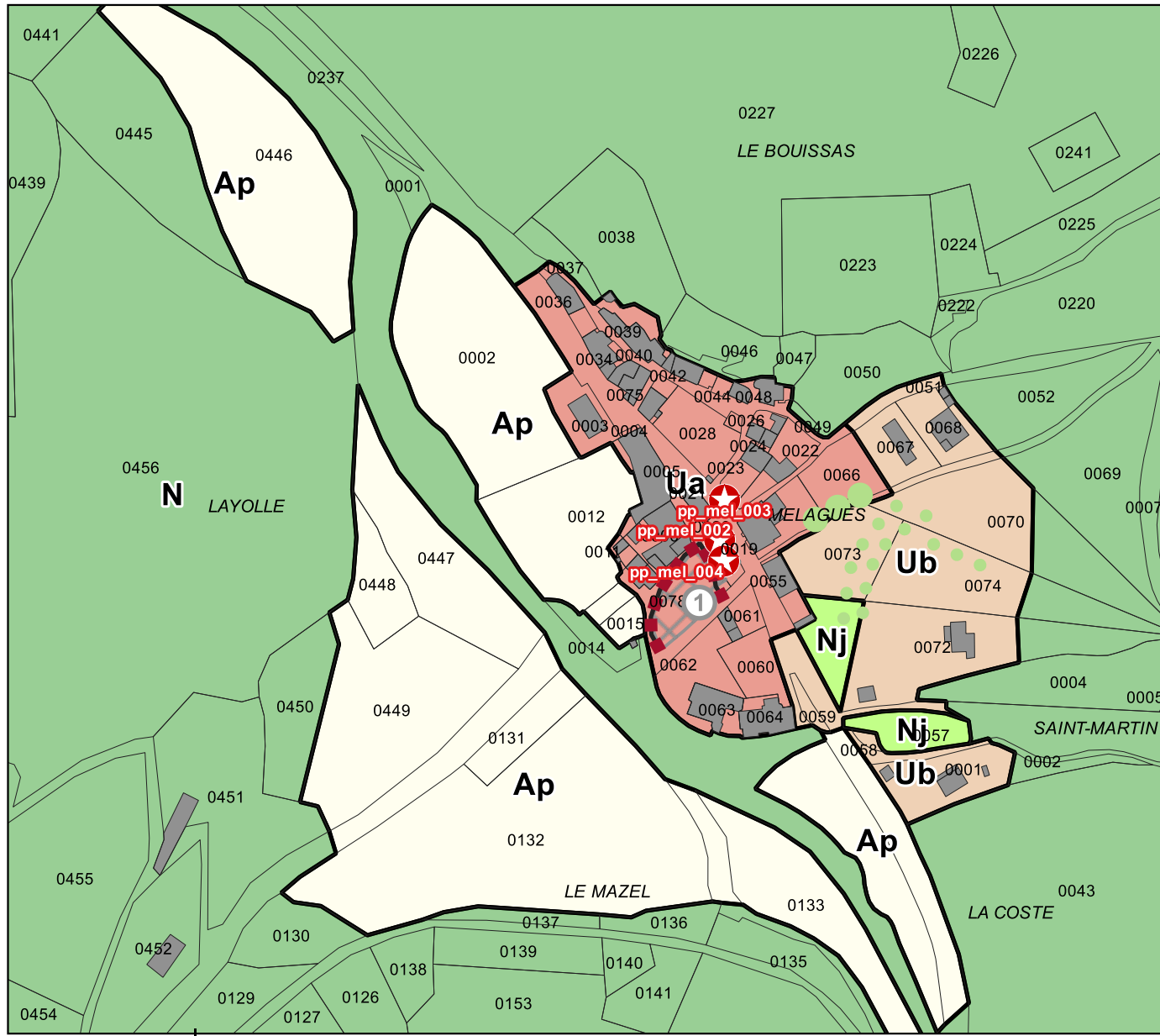
■ 1AU
■ 1AUx
■ 2AU UTN
■ 2AUe

Zones agricoles

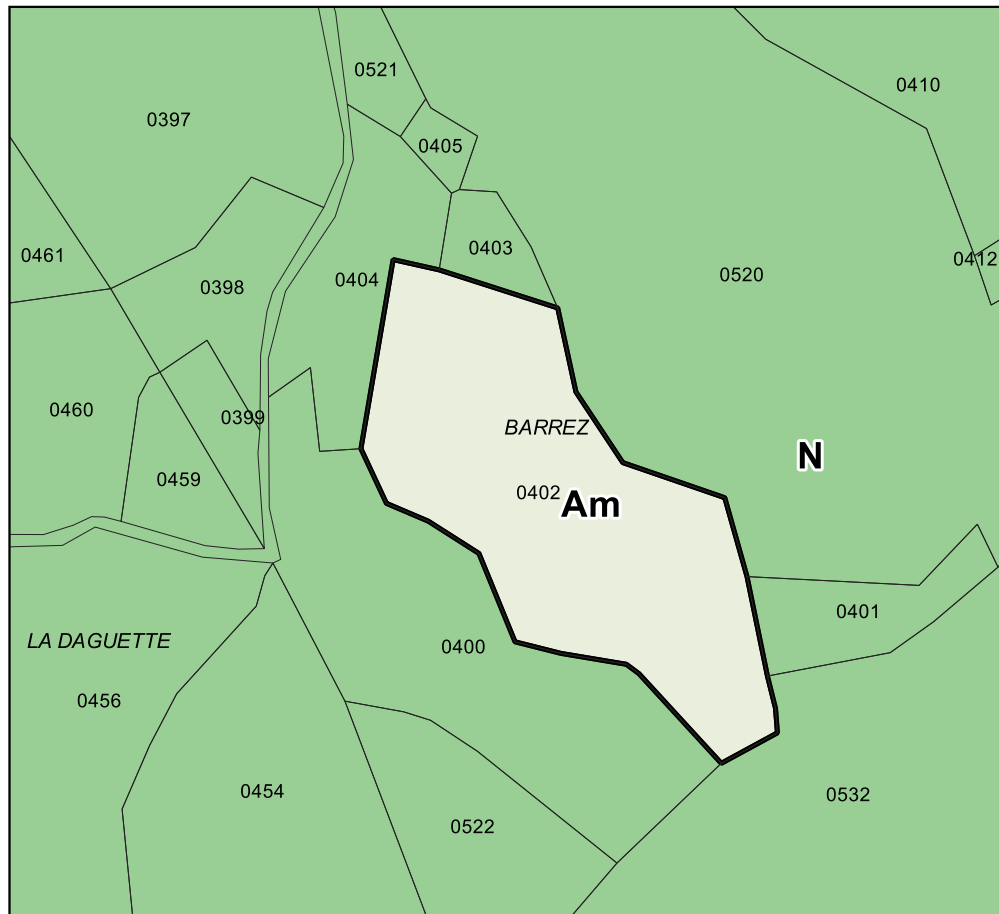
■ A
■ Am
■ Ap
■ At

Zones naturelles

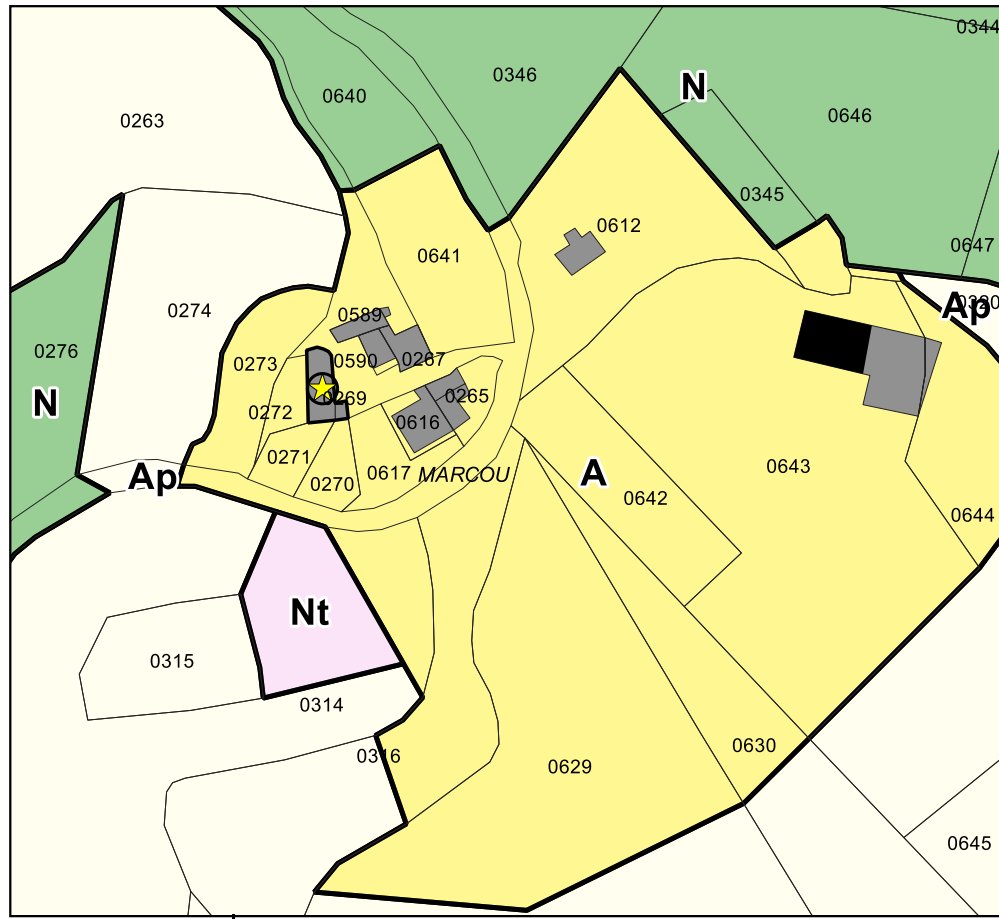
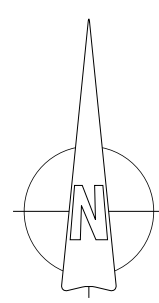
■ N
■ Naero
■ Neol
■ Nh
■ Nj
■ Npv
■ Nt
■ Nx



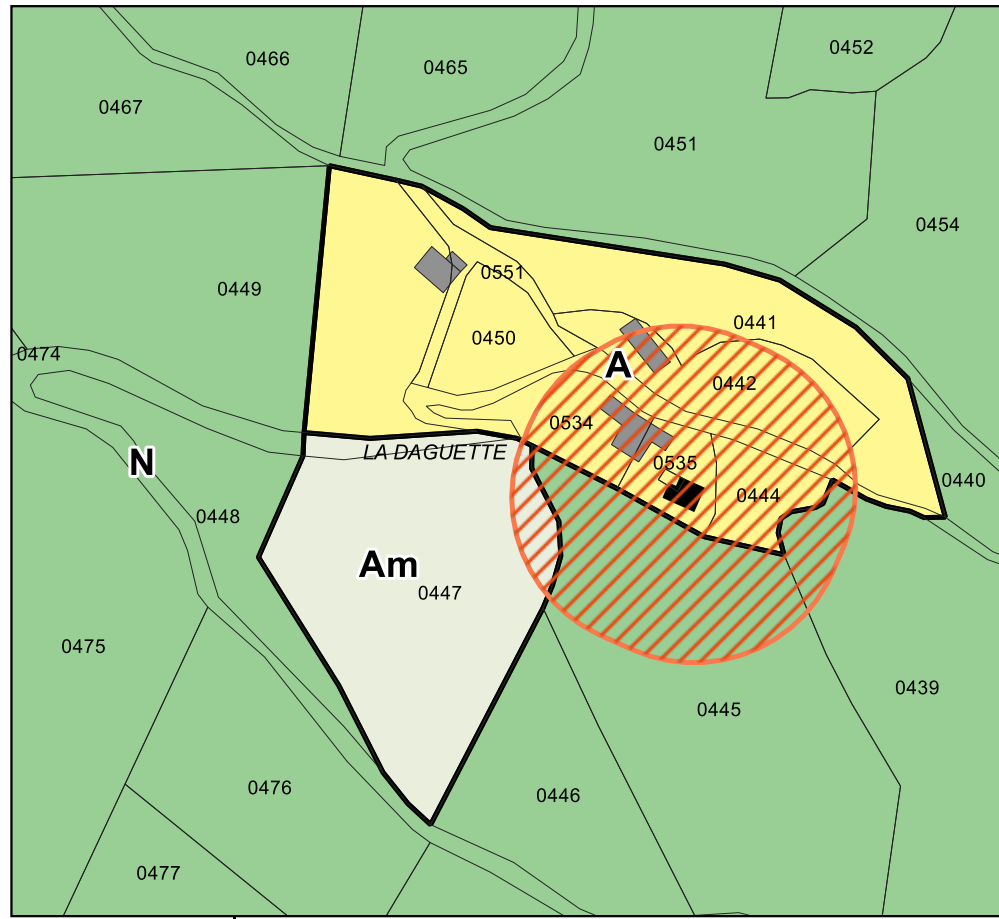
Mélagues



Barrez



Marcou



La Daguette

N° de l'emplacement réservé	Objet	Commune	Bénéficiaire	Superficie en m²
01	Création d'un espace de vie et de centralité au cœur du village	Mélagues	Commune de Mélagues	728