

## 2-9

# Régime forestier

Article R. 152-53 alinéa 7

Annexes - Tome 2. Plans, périmètres et règlements

*Certifié conforme et vu pour être annexé à la  
délibération d'approbation du conseil  
communautaire Bièvre Est en date du :*

*Le président :*



ONF

Rhône-Alpes

Agence  
départementale  
Isère

Direction Départementale des Territoires  
Service aménagement sud est  
Mission inter-services de planification  
17 Boulevard Joseph Vallier  
BP 45  
38040 GRENOBLE cedex 9

Grenoble le 21 avril 2016

Dossier suivi par Franck DELPHIN  
franck.delphin@onf.fr

Hôtel des Administrations

9, Quai Créqui

CS 20028

38026 Grenoble cedex 1

Tél. : 04 76 86 39 76

Fax : 04 76 87 47 04

Mél : ag.grenoble@onf.fr

**Objet :** Révision de plan local d'urbanisme intercommunal de la Communauté de communes de Bièvre Est  
Dossier de porter à connaissance

Vréf. : Votre envoi du 01/03/2016  
Nréf. : FZ/FD/NLM

Dans le cadre de la consultation organisée pour l'élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal de la Communauté de communes de Bièvre Est, je vous signale la présence sur ce territoire de forêts publiques :

- Forêts communales d'Apprieu, Colombe et Eydoche sur les territoires communaux d'Apprieu (5,40 ha), Colombe (66,48 ha) et le Grand Lemps (0,31 ha), Eydoche (22,82 ha) et Flachère (2,01 ha).

En application de l'Article L211-1 du code forestier, ces dernières relèvent du régime forestier et bénéficient de ce fait d'un régime spécifique de protection et de gestion durable et multifonctionnelle garanti par l'ONF, établissement public de l'Etat chargé de sa mise en œuvre.

Il sera nécessaire de faire apparaître dans le document d'urbanisme le régime spécial de ces terrains relevant du régime forestier. En effet, toute occupation sur ces terrains est soumise obligatoirement à l'avis de l'Office National des Forêts afin de vérifier la compatibilité des installations envisagées avec la gestion des forêts prévue par l'aménagement forestier (cf. article R 214-19 du Code Forestier ci-dessous).

« Le représentant de la collectivité ou personne morale propriétaire consulte l'Office national des forêts sur la compatibilité, avec l'aménagement arrêté, des projets de travaux ou d'occupation concernant des terrains relevant du régime forestier ».

Ces espaces forestiers ont vocation à être prioritairement classés en zone naturelle et forestière (N) pour en assurer la protection contre toute occupation étrangère à leur

gestion tout en permettant leur exploitation (création de routes forestières, de places de stockage de bois, de points d'eau, etc...).

Ces forêts font l'objet de plans de gestion appelés « aménagement forestier », sanctionnés par arrêté du Préfet de Région. Basés sur la connaissance très précise des caractéristiques propres à chaque forêt, ces plans de gestion permettent d'orienter la gestion à moyen et à long terme, dans le respect de la politique forestière et des principes de la gestion durable. Le contexte socio-économique, par son influence sur les enjeux propres à chaque massif au sein du territoire dans lequel il s'insère (rôle dans l'économie locale, espace de loisirs, éléments structurant du paysage...) est également un élément clef pour l'aménagement. Vous trouverez en annexe 1 la liste des aménagements forestiers en vigueur ainsi que leurs dates de validité.

Les enjeux principaux sur le territoire concerné sont les suivants :

La majorité des forêts que nous gérons sur ce territoire sont exploitées pour la production de bois de chauffage. Les bois sont souvent délivrés, pour être exploités en affouage par les habitants de la commune pour la commune d'Eydoche et exploités par la commune de Colombe pour les besoins de la chaufferie communale (voir annotation sur tableau en annexe 1).

Cette pratique ancienne de l'affouage, perpétuée en fonction des besoins en bois de chauffage, a une fonction économique et sociale. L'exploitation des bois de la forêt communale est réalisée les habitants de la commune.

### **Points particuliers**

#### Distance de construction :

Maintenir une zone non constructible d'une largeur de 50 m contre la forêt afin d'éviter tout problème de chute d'arbres, de branches ou de feuilles, et de demande d'abattage ultérieure.

#### Accès existants à la forêt :

Le document d'urbanisme doit absolument intégrer l'impératif maintien des accès à la forêt pour des engins de fort tonnage, notamment pour les dessertes existantes. Il est nécessaire de vérifier que l'accès à des routes publiques non limitées en tonnage reste possible. Il faut maintenir des chemins d'accès aux parcelles suffisamment larges et sans aménagements urbains (signalisation, aménagements des bords de voirie...) en bordure des passages qui seraient susceptibles de rendre l'accès impossible pour les engins d'exploitation forestière et les camions de transport de bois. La présence de places de retournement et d'aires de stockage est également à maintenir ou prévoir en limite des chaussées goudronnées ou empierrées d'accès aux parcelles forestières.

#### Accès futurs à la forêt : dispositions en vue de permettre ou de faciliter la desserte des massifs forestiers :

La desserte des forêts publiques, et plus largement des forêts, adaptée aux conditions modernes d'exploitation constitue une des problématiques majeures. Des projets sont susceptibles d'être montés à l'avenir sans qu'il soit possible de les localiser tous précisément. Il convient d'assurer simplement à ce stade, la capacité d'accès en plusieurs points à des routes publiques, sans limitation de tonnage rédhibitoires.

Servitudes d'utilité publique :

Pas de forêt gérée par l'ONF concernée

Défense des Forêts Contre l'Incendie :

Les forêts, gérées par l'ONF, ne font pas l'objet d'un classement en zone à risque d'incendie. On note néanmoins la présence d'un pare feu en forêt communale de Colombe dans les plantations résineuses. Ce secteur avait subi un incendie en 1984 sur environ 10 ha.

Protection de l'environnement :

La forêt communale de Colombe est, à son extrémité ouest pour 10ha, située dans la zone Natura 2000 habitats (ZCS) de la tourbière du Grand Lemps (FR 8201728).

Il n'y a pas d'autres mesures de protection environnementale particulières concernant les forêts gérées par l'ONF.

Le périmètre des forêts et des réserves biologiques est disponible sur le serveur cartographique CARMEN et sur le site internet de l'ONF à l'adresse suivante :

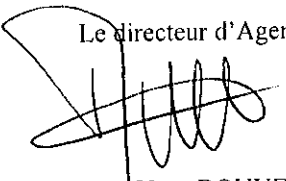
[http://www.onf.fr/onf/sommaire/donnees\\_publicques/donnees\\_publicques/](http://www.onf.fr/onf/sommaire/donnees_publicques/donnees_publicques/).

Les aménagements forestiers sont téléchargeables sur le site de la Préfecture à l'adresse suivante : <http://www.isere.gouv.fr/Publications/Observatoire-des-territoires/Atlas/Forets/Amenagements-forestiers>.

L'article R123-14 du code de l'urbanisme prévoit que les bois et forêts relevant du régime forestier figurent en annexe des PLU à titre information. Vous trouverez en annexe 2 la liste des parcelles cadastrales concernées.

Les services de l'ONF sont à votre disposition pour toute information complémentaire qui pourrait vous être utile et souhaitent être associés à la réflexion de la collectivité sur le volet forestier du PLUi et notamment sur le contenu du règlement écrit concernant les espaces forestiers publics.

Le directeur d'Agence



Jean-Yves BOUVET

Annexe 1 / PLUI Bièvre-Est \_ Forêts gérées par l'ONF

| nom commune | Territoire Communal de Situation  | Surface | Type            | Pratique de l'effouage | Debut aménagement | Fin aménagement | Objectifs de l'aménagement                                                                | Adhérent PEFc | n° PEFc      |
|-------------|-----------------------------------|---------|-----------------|------------------------|-------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Apprieu     | Apprieu                           | 5,40    | Forêt communale | non                    | 2009              | 2023            | Production ligneuse + fonctions écologique, sociale et de protection physique             | non           |              |
| Colombe     | Colombe 66,48 Le Grand Lemps 0,31 | 66,79   | Forêt communale | Chauflerie communale   | 2011              | 2030            | Production ligneuse et fonction écologique + fonctions sociale et de protection physique. | oui           | 10-21-3/1571 |
| Eydoche     | Eydoche 22,82 Flachère 2,01       | 24,83   | Forêt communale | oui                    | 2005              | 2017            | Production ligneuse + protection des milieux et des paysages                              | non           |              |
|             | Total                             | 97,02   |                 |                        |                   |                 |                                                                                           |               |              |

*Extrait de la matrice cadastrale*

*Territoire communal d'Apprieu*

*Parcelles cadastrales relevant du régime forestier*

| Commune | Section | N°           | Canton             | Surface en ha |
|---------|---------|--------------|--------------------|---------------|
| Apprieu | AK      | 504          | Le Village         | 0.7145        |
|         |         | 797          |                    | 0.0454        |
|         |         | 799          |                    | 0.2678        |
|         |         | 800          |                    | 0.0133        |
|         |         | 508          |                    | 0.9619        |
|         |         | 141          |                    | 0.3705        |
|         | AP      | 245          | Les Grandes Vignes | 1.9580        |
|         | AK      | 11           | Le jacquin         | 0.0861        |
|         |         | 523          |                    | 0.1756        |
|         |         | 554          |                    | 0.0712        |
|         |         | 230          | La Vieille Eglise  | 0.1150        |
|         |         | 231          |                    | 0.1320        |
|         |         | 232          |                    | 0.4911        |
|         |         | <b>Total</b> |                    | <b>5.4024</b> |

FC COLOMBE  
BILAN FONCIER

Le 11/03/2016

| CODE<br>FRT                                    | CODE<br>COMMUNE | SECTION<br>PARCELLE<br>CADASTRE | NUMERO<br>PARCELLE<br>CADASTRE | CANTON          | SURFACE<br>CADASTRALE | SURFACE<br>SOUmise | OBSERVATIONS |
|------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------|
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0074                           | SUR LE CRET     | 9395                  | 9395               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0075                           | SUR LE CRET     | 2751                  | 2751               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0079                           | SUR LE CRET     | 4915                  | 4915               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0080                           | SUR LE CRET     | 6470                  | 6470               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0087                           | LE FUTEAU       | 123714                | 123714             |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0088                           | LE FUTEAU       | 3458                  |                    | PRIVE        |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0097                           | LE FUTEAU       | 5640                  | 5640               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0109                           | LE FUTEAU       | 82265                 | 82265              |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0110                           | LE FUTEAU       | 22120                 | 22120              |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0119                           | LE FUTEAU       | 2915                  | 2915               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0160                           | LE FUTEAU       | 9055                  | 9055               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0313                           | LES RIVOIRES    | 5177                  | 5177               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0314                           | LES RIVOIRES    | 6006                  | 6006               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0315                           | LES RIVOIRES    | 4770                  | 4770               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0324                           | FONTAINE BESSON | 4940                  | 4940               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0325                           | FONTAINE BESSON | 63360                 | 63360              |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0326                           | FONTAINE BESSON | 40255                 | 40255              |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0955                           | LE FUTEAU       | 79590                 | 79590              |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 0958                           | LE FUTEAU       | 10352                 | 10352              |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 1307                           | LE FUTEAU       | 1281                  | 1281               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | A                               | 1310                           | LE FUTEAU       | 6441                  | 6441               |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | AB                              | 0010                           | BOIS BOURGOUNON | 16080                 | 16080              |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | AB                              | 0058                           | LE COMMUNAL     | 57512                 | 57512              |              |
| COLOMBE                                        | COLOMBE         | AB                              | 0062                           | LE COMMUNAL     | 99811                 | 99811              |              |
| BILAN des SURFACES COMMUNE DE COLOMBE :        |                 |                                 |                                |                 | 668273                | 664815             |              |
| COLOMBE                                        | GRANDLEM        | B                               | 0032                           | LA LAVANCHE     | 3046                  | 3046               |              |
| BILAN des SURFACES COMMUNE DE LE GRAND LEMPS : |                 |                                 |                                |                 | 3046                  | 3046               |              |
| BILAN GENERAL des SURFACES :                   |                 |                                 |                                |                 | 671319                | 667861             |              |

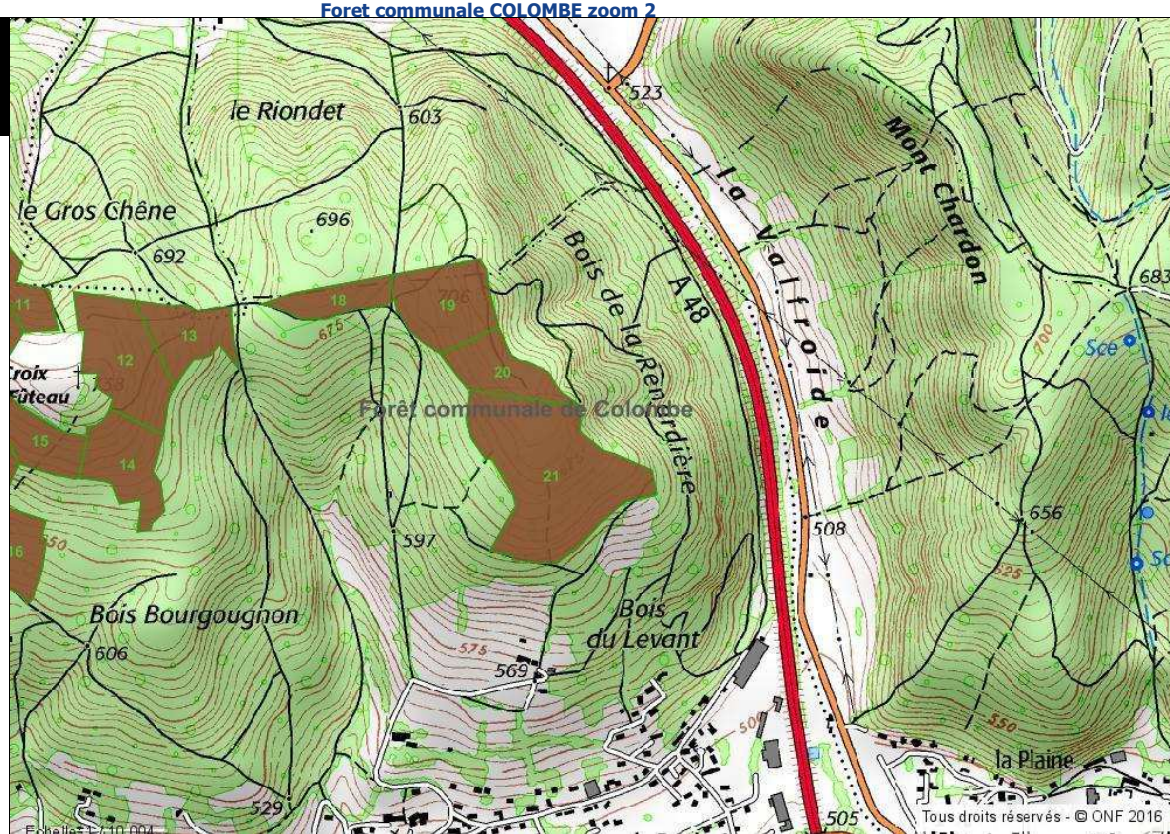
**FC EYDOCHE**  
**BILAN FONCIER**

**Le 19/01/2016**

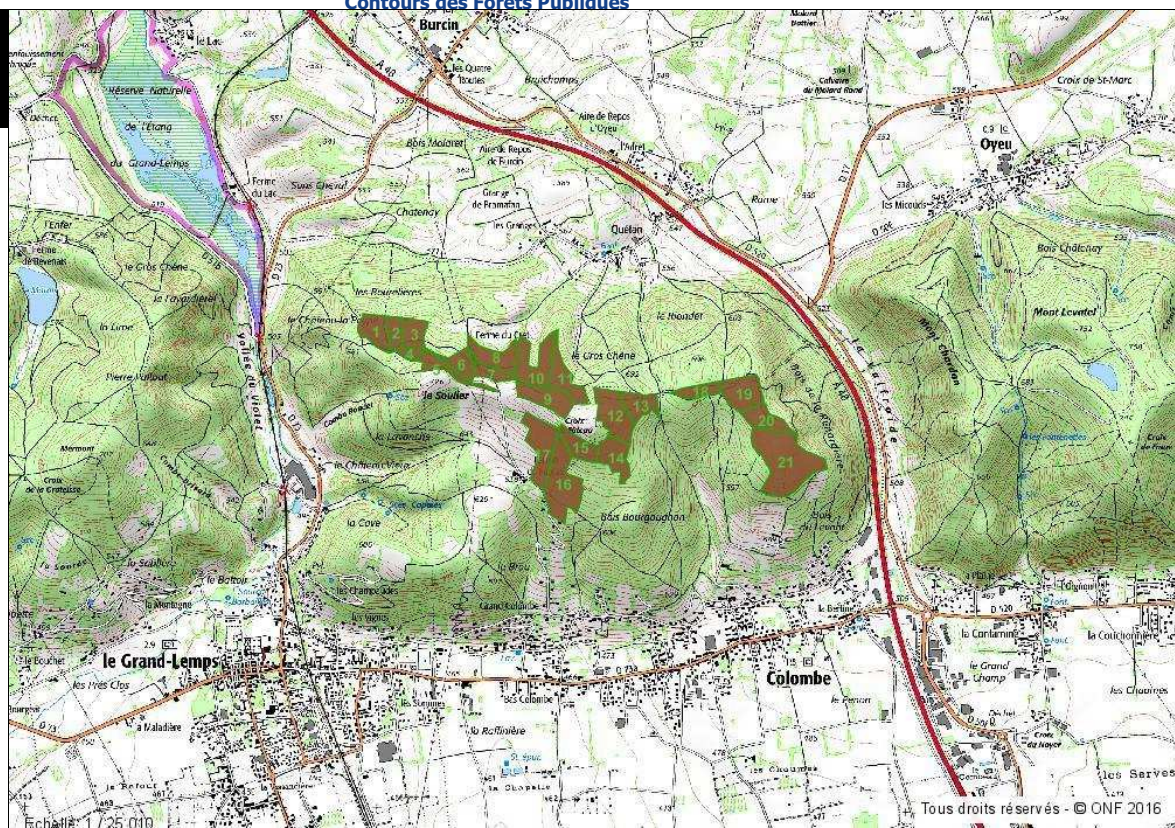
| SECTION<br>PARCELLE<br>CADASTRE                         | NUMERO<br>PARCELLE<br>CADASTRE | CANTON                   | SURFACE<br>CADASTRALE | SURFACE<br>SOUMISE | OBSERVATIONS                 |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|------------------------------|
| A                                                       | 051                            | LES COMMUNAUX DE GOURAND | 1700                  | 1700               |                              |
| A                                                       | 057                            | LES COMMUNAUX DE GOURAND | 12220                 | 12220              |                              |
| A                                                       | 058                            | LES COMMUNAUX DE GOURAND | 50100                 | 50100              |                              |
| A                                                       | 63                             | CHEVROLIERES             |                       |                    | PRIVE - Partiellement soumis |
| A                                                       | 065                            | CHEVROLIERES             | 396                   | 396                |                              |
| A                                                       | 551                            | LES COMMUNAUX DE GOURAND | 600                   | 600                |                              |
| B                                                       | 155                            | BOIS BAILLY              | 4840                  | 4840               |                              |
| B                                                       | 160                            | LES COMMUNAUX DE GOURAND | 19925                 | 19925              |                              |
| B                                                       | 161                            | LES COMMUNAUX DE GOURAND | 65930                 | 65930              |                              |
| B                                                       | 162                            | LES COMMUNAUX DE GOURAND | 72445                 | 72445              |                              |
| <b>BILAN des SURFACES sur la commune d' EYDOCHE :</b>   |                                |                          | <b>228156</b>         | <b>228156</b>      |                              |
| C                                                       | 352                            | GOURAND                  | 20150                 | 20150              |                              |
| <b>BILAN des SURFACES sur la commune de FLACHERIE :</b> |                                |                          | <b>20150</b>          | <b>20150</b>       |                              |
| <b>BILAN GENERAL des SURFACES :</b>                     |                                |                          | <b>248306</b>         | <b>248306</b>      |                              |







Tous droits réservés.  
Document imprimé le 3 Octobre 2018, serveur Carmen v3, <http://carmen.carmencarto.fr>, Service: ONF.



Tous droits réservés.  
Document imprimé le 3 Octobre 2018, serveur Carmen v3, <http://carmen.carmencarto.fr>, Service: ONF.

