

Commune de

**Bussières**

Zonage du

**PLAN LOCAL D'URBANISME**

3.1a. Plan de zonage

Général

1/5000e

APPROBATION

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                        |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <div><div>Vu pour être annexé à notre arrêté ou délibération en date de ce jour,</div><div>Le, 04 SEP. 2024</div><div></div><div>Pour copie conforme:</div><div><div>Le Maire,</div><div></div></div></div> | <div>P.L.U. approuvé le :</div> <div>25 avril 2019</div>                               |  |
| <div><div>Modification n°1 approuvée le :</div><div>Révision allégée n°1 approuvée le :</div><div>Révision allégée n°2 approuvée le :</div></div>                                                           | <div>04 Septembre 2024</div> <div>04 Septembre 2024</div> <div>04 Septembre 2024</div> |  |
| <div><div>Le Maire,</div><div></div></div>                                                                                                                                                                  |                                                                                        |  |

Bureau  
Natura

Environnement  
Urbanisme

**Légende :**

**Zonage**

U - Zone urbaine mixte

Up - Secteur à vocation patrimoniale

Ua - Emprise d'activité existante

Ue - Emprises ou équipements publics

Un - Secteur urbain non desservi en assainissement collectif

1AU - Zone à urbaniser

A - Zone agricole

An - Zone agricole strictement protégée

N - Zone naturelle

**Dispositions particulières et prescriptions au titre des Art. L151-19 et L.151-23 CU**

Ecologie - Bosquets, friches protégés

Ecologie - Zone humide protégée

Patrimoine intéressant protégé au titre de l'article R151-41

Patrimoine remarquable protégé au titre de l'article R151-41

Patrimoine monument historique protégé

Ecologie - Mare protégée

Patrimoine protégé (Monument Historique)

Patrimoine protégé (construction remarquable)

Patrimoine paysager non bâti

Patrimoine (ouvrage en pierre)

Petit patrimoine rural

Ecologie - Haie protégée

Ecologie - Ripisylve protégée

Patrimoine - Murs et murets protégés

Patrimoine - Linéaire bâti à préserver

**Autres prescriptions :**

Risques - Cavité souterraine

EBC - Espace Boisé Classé

ER - Emplacement réservé (voir pièce 3.3)

OAP - Orientations d'aménagement et de programmation

**Risques naturels :**

**Risques Atlas des zones inondables de la Côte viticole**

écoulement concentré

écoulement diffus

**Risques Atlas zones inondables Petite Grosne**

lit majeur

**Agriculture - information à titre indicatif :**

**Bati agricole et viticole**

Bâtiment viticole

Bâtiment hébergeant des animaux

Milly-Lamartine

Prescriptions AZI Petite Grosne et Côte viticole seules

100 0 100 200 300 400 500

100 0 100 200 300 400 500 m

Pierreclos

Serrières

Vergisson

Prissé

Bureau Natura

15/04/2019