

Légende

**Zones et secteurs**

Limite des zones PLUi

Zone de vigilance sur les limites communales

Orientation d'Aménagement et de Programmation (se référer au cahier des OAP)

**Terrains réservés pour des motifs d'intérêt général**

Emplacement réservé pour les infrastructures publiques

Emplacement réservé pour le logement L151-41-4 du CU

Servitude de localisation

Secteur "de projet" Art. L151\_41-5 du CU

**Nom de zone et étiquette**

|                |         |
|----------------|---------|
| Nom de la zone | UM7     |
| Etiquette      | 7 30 40 |
| Réserve        |         |
| % Emprise Bâti |         |
| % Espace vert  |         |

**Linéaires d'implantations particuliers**

Type 1 - Alignement obligatoire

Type 2 - Implantation sur le linéaire

Type 3 - Implantation à compter de l'axe (A) ou à compter de l'emprise (E)

Type 4 - Implantation du bâti sur ou au-delà du linéaire

Type 5 - Interdiction des constructions au delà du linéaire

**Secteurs de préservation et développement de la diversité commerciale**

Secteur de diversité commerciale

**Eléments paysagers protégés**

Site d'intérêt de type 1

Site d'intérêt de type 2

Secteur de risque, inconstructible lié à l'instabilité des terrains et aux risques technologiques

Axe de la rocade

**Eléments patrimoniaux bâtis protégés**

Elément Bâti Protégé : bâtiment (EBP\_L 151-19 CU)

Bâtiment pouvant changer de destination

Elément Bâti Protégé : ensemble urbain (EBP\_L 151-19 CU)

**Continuités écologiques et cœurs de biodiversité**

Secteur de biodiversité

Zone humide

**Eléments végétaux protégés**

Arbre isolé (EVP\_L151-19 CU)

Alignement d'arbres (EVP\_L151-19 CU)

Espace Vert Protégé (EVP\_L151-19 CU)



**PLUi**

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Albi  
Arthès  
Cahors  
Canton d'Albi  
Castelnau de Lévis  
Cunac  
Dénat  
Fénelles  
Le Séquestre  
Lescure d'Albigeois  
Marsac-sur-Tarn  
Puygazon  
Romnac  
Saint-Juéry  
Salles  
Tersac

M4 / Document modifié par délibération du conseil communautaire

**3 – PIÈCES RÉGLEMENTAIRES :**

**3.2. – Documents Graphiques du Règlement**

**3.2.3 Commune de Cunac**

Echelle : 1/5000

