



Plan Local d’Urbanisme

Commune de
Caudry

Plan de zonage
Modification simplifiée n°2

Date d'arrêt de projet	24 septembre 2024
Date d'approbation	

SAS Urbyscom - Aménagement & Urbanisme
Rue de la Calypso
85 Espace Neptune
62110 MONT-LEBAUMONT

Echelle : 1/5500

- Emplacement réservé

Espace vert protégé

Zone de risque lié aux anciennes carrières et autres cavités souterraines
- Secteurs
- UA : Zone urbaine correspondant au centre ville
- UB : Zone urbaine de densité moyenne caractérisée par un tissu mixte (habitat, commerces de proximité et artisanat)
- UBa : Secteur de la zone UB
- UC : Zone urbaine de densité moyenne à vocation d'habitat
- UCa : Secteur de la zone UC de densité plus forte
- UF : Zone urbaine affectée aux activités industrielles, artisanales, de services et commerciales
- UV : Zone d'accueil des gens du voyage
- 1AU1 : Zone à urbaniser de densité moyenne à affecter principalement à l'habitat
- 1AU1a : Secteur de la zone AU1 de densité plus forte
- 1AU1b : Secteur de la zone AU1 accueillant un équipement public
- 1AU3 : Zone à urbaniser de densité moyenne affectée principalement aux activités
- 1AU5 : Zone à urbaniser affectée aux activités industrielles, artisanales, de services et commerciales
- 1AU5a : Secteur de la zone 1AU5
- 2AU2 : Zone à urbaniser de densité moyenne à affecter principalement à l'habitat
- 2AU4 : Zone à urbaniser de densité moyenne affectée principalement aux activités
- 2AU6 : Zone à urbaniser affectée aux activités industrielles, artisanales, de services et commerciales
- A : Zone agricole
- N : Zone naturelle à protéger
- NL : Zone naturelle accueillant des équipements de loisirs

EMPLACEMENTS RESERVES

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface (en m²)
1	Réalisation d'une voie urbaine	Conseil Général	78 548
2	Réalisation de voies de désenclavement	Commune	3 760
3	Réalisation du contournement d'Audencourt	Conseil Général	20 801
5	Aménagement du carrefour RD 115 – RD 115A	Commune	7 329
6	Déviation de la RD 16	Commune	16 645
7	Extension du terrain de sport	Commune	18 266
8	Accès de la zone 1AU1 Route de Ligny	Commune	2 918
9	Accès de la zone 1AU1	Commune	5 974
10	Accès de la zone 1AU1	Commune	679
11	Accès de la zone 1AU3	Conseil Général	8 156