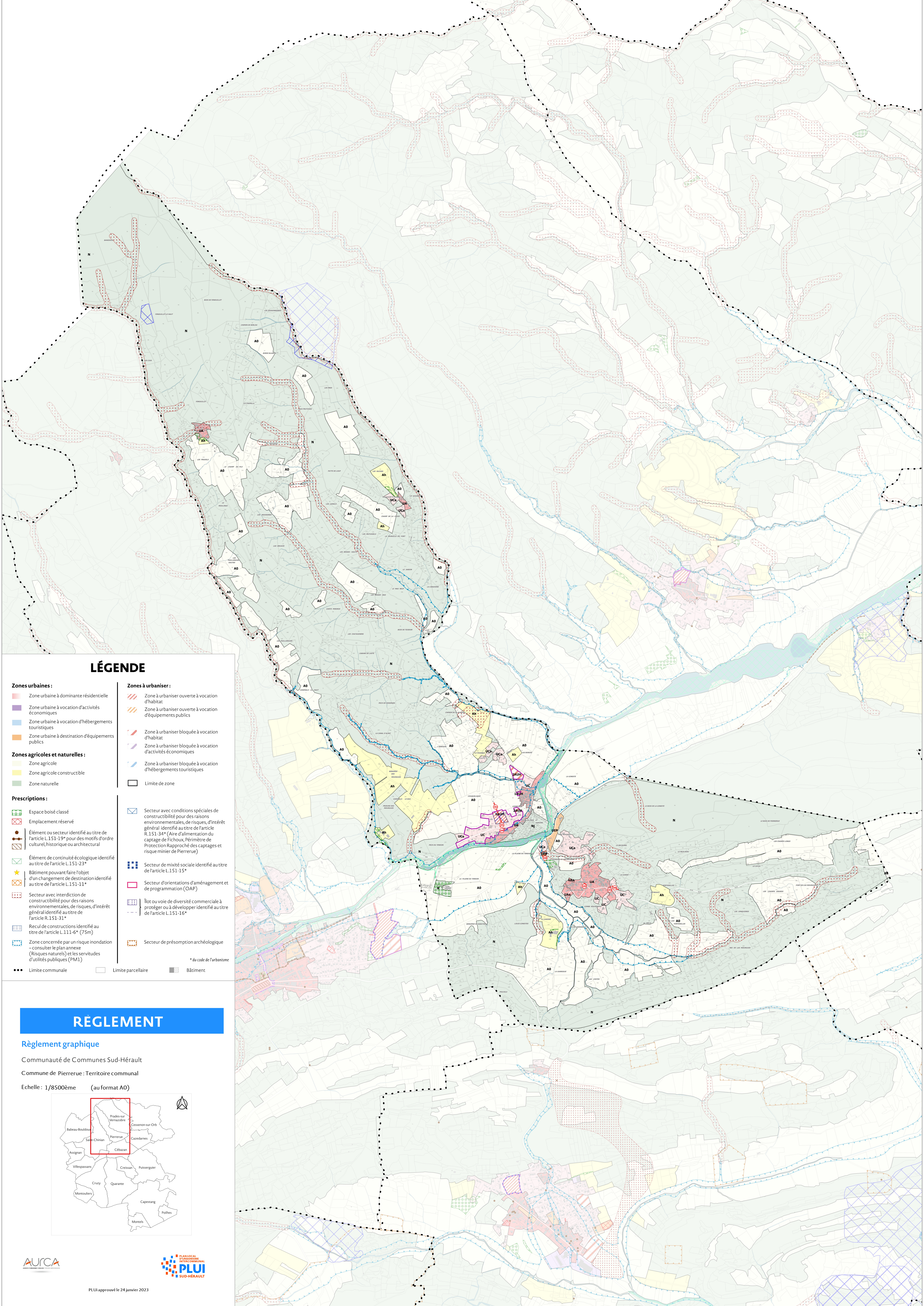




LÉGENDE

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zones urbaines :</b>                                                                                                                                   | <b>Zones à urbaniser :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Zone urbaine à dominante résidentielle                                                                                                                    | Zone à urbaniser ouverte à vocation d'habitat                                                                                                                                                                                                                                               |
| Zone urbaine à vocation d'activités économiques                                                                                                           | Zone à urbaniser ouverte à vocation d'équipements publics                                                                                                                                                                                                                                   |
| Zone urbaine à vocation d'hébergements touristiques                                                                                                       | Zone à urbaniser bloquée à vocation d'habitat                                                                                                                                                                                                                                               |
| Zone urbaine à destination d'équipements publics                                                                                                          | Zone à urbaniser bloquée à vocation d'activités économiques                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Zones agricoles et naturelles :</b>                                                                                                                    | Zone à urbaniser bloquée à vocation d'hébergements touristiques                                                                                                                                                                                                                             |
| Zone agricole                                                                                                                                             | Limite de zone                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Zone agricole constructible                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Zone naturelle                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Prescriptions :</b>                                                                                                                                    | Secteur avec conditions spéciales de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général identifié au titre de l'article R.151-34* (Aire d'alimentation du captage de Fichoux, Périmètre de Protection Rapproché des captages et risque minier de Pierrefeu) |
| Espace boisé classé                                                                                                                                       | Secteur de mixité sociale identifié au titre de l'article L.151-15*                                                                                                                                                                                                                         |
| Emplacement réservé                                                                                                                                       | Secteur d'orientations d'aménagement et de programmation (OAP)                                                                                                                                                                                                                              |
| Élément ou secteur identifié au titre de l'article L.151-19* pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural                                | Îlot ou voie de diversité commerciale à protéger ou à développer identifié au titre de l'article L.151-16*                                                                                                                                                                                  |
| Élément de continuité écologique identifié au titre de l'article L.151-23*                                                                                | Secteur de présomption archéologique                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination identifié au titre de l'article L.151-11*                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Secteur avec interdiction de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général identifié au titre de l'article R.151-31* |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Recul de constructions identifié au titre de l'article L.111-6* (75m)                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Zone concernée par un risque inondation – consulter le plan annexé (Risques naturels) et les servitudes d'utilités publiques (PMI)                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Limite communale                                                                                                                                          | Limite parcellaire                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                           | Bâtiment                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

\* du code de l'urbanisme

RÈGLEMENT

Règlement graphique

Communauté de Communes Sud-Hérault

Commune de Pierrefeu: Territoire communal

Echelle: 1/8500ème (au format A0)

