

Habillage☐ Limite parcellaire

- Limite parcellaire
 Bâti

— Ripisylve

- Ripsylve rive droite
- Ripsylve rive gauche
- Espace Boisé Classé
- Réserveur de biodiversité : forêt
- Réserveur de biodiversité : verger
- Réserveur de biodiversité : prairie
- Lisière des réservoirs de biodiversité forestiers protégés
- Verger ou jardin
- Arbre remarquable
- Alignements-arbres
- ★ Parc ou jardin en milieu urbain (relais de biodiversité)
- Haie ou bosquet remarquable
- Surface en eau remarquable

▲ ▲ ▲ Façade sur rue repérée

- ★ Bâti remarquable
- Mur remarquable
- ▲ Point de vue remarquable
- Ensemble architectural et paysager remarquable

 Bande d'implantation

- Ligne d'implantation des constructions L1
- Ligne d'implantation des constructions L2
- - - Bande de constructibilité limitée le long des grands axes routiers
- Implantation au dessus du niveau de la voie publique
- Linéaire commercial
- Secteur d'emprise au sol maximale différenciée
- Secteur de hauteur maximale différenciée en UH2 (hauteur de façade - hauteur totale)
- Station de mobilité
- Plateforme sud à l'avant du bâtiment de l'ancien sanatorium
- /// Zone d'implantation obligatoire des annexes

 Emplacement Réservé

-  Périmètre d'OAP
-  Liaison pour modes actifs
-  Bord à eau urbain à valoriser

☐ 500 mètres (bus)

- 800 mètres (gare/halte ferroviaire)

-
- Figure 1: Legend for the 2D maps. The legend is organized into three columns. The first column lists 20 elements (Ua to Uj) with corresponding color swatches. The second column lists 20 isotopes (1AUa to 2AUj) with corresponding color swatches. The third column lists 20 elements (A to Nv) with corresponding color swatches.

DEPARTEMENT DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE

Projet :	COMMUNAUTE DE COMMUNES BASSIN DE POMPEY	
Mission :	MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLUI-HD	
Document :	REGLEMENT GRAPHIQUE POMPEY	
N° Document :		5.2.2

Dossier approbation	1/3000
----------------------------	---------------

Document conforme à celui annexé à la DCC du 21-11-2024 portant approbation de la Modification Simplifiée du PLU-UI-HD.		Signature :
		

