

SSP0005880

Fiche Détaillée

Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement

SSP0005880

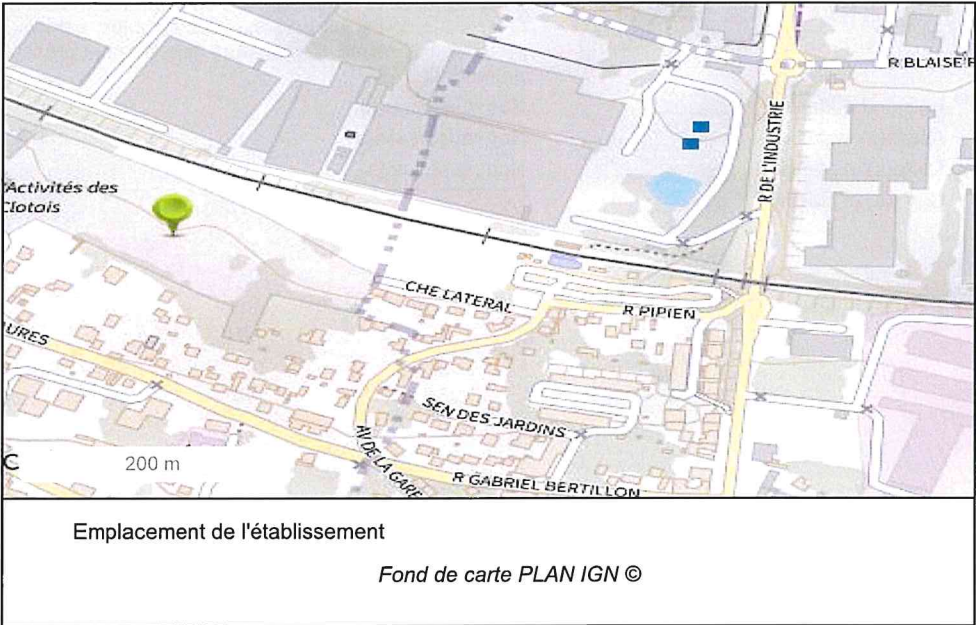
Nom usuel

Pixmania

Commune(s)

91136 CHAMPLAN

Plan de situation



Nombre d'information de l'administration

1

Historique des informations de l'administration

| Identifiant  | Date de début | Date de fin | Date de dernière mise à jour |
|--------------|---------------|-------------|------------------------------|
| SSP000588001 |               |             | 08/09/2025                   |

Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Identifiant de l'information de l'administration

SSP000588001

Date de dernière mise à jour

08/09/2025

Statut de l'instruction

Clôturée

Nom Usuel

Instruction Pixmania

Autre(s) identifiant(s)

Non renseignés

Environnement

Non renseignée

Description

Le groupe PIXMANIA a exercé une activité de traitement et de développement de surfaces photosensibles à base d'argentique, située au 8 rue des Clotais, à Champlan (91136). Les installations ont fait l'objet des récépissés de déclaration du 29 décembre 2006, du 08 janvier 2010 et de l'arrêté préfectoral d'autorisation du 01 janvier 2010 au profit de la société ELITE PHOTO. La société PIXMANIA a repris le site et un récépissé de changement d'exploitant a été délivré le 27 octobre 2014.

La société a déclaré l'arrêt de ses activités le 16 octobre 2013. Les diagnostics des sols ont été menés le 14 août 2015 :  
27 sondages allant jusqu'à 8 m de profondeur ont été réalisés à la tarière mécanique (nommés T1 à T27), au droit du site.

Les analyses ont porté sur les teneurs en métaux, en Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP) et en Benzène, Toluène, Éthylbenzène et Xylènes (BTEX), les résultats sont les suivants :

- Cuivre = entre 26 mg/kg et 120 mg/kg au droit de 7 sondages T3, T9, T12, T13, T16, T19 et T21, allant jusqu'à 4m de profondeur.
- Arsenic = 30 mg/kg au droit du sondage T9 entre 2 et 4 m de profondeur.
- Cadmium = 0,7 et 0,6 mg/kg au droit des sondages T19 et T20 allant jusqu'à 1 m de profondeur.

- Plomb = 97 mg/kg au droit du sondage T19 allant jusqu'à 1 m de profondeur.
- Zinc = 130 mg/kg au droit du sondage T19 allant jusqu'à 1 m de profondeur.
- Mercure = 0,4 mg/kg au droit du sondage T20 allant jusqu'à 1 m de profondeur.
- Des traces de HAP (Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques) = 4,5 et 37 mg/kg au droit des sondages T19 et T20 allant jusqu'à 1 m de profondeur.

Des tests de lixiviation ont montré des valeurs supérieures pour les fluorures et les sulfates.

Un rapport de fin de travaux datant du 30 juillet 2015 signale qu'une excavation des terres contaminées a été réalisée vers un centre dûment autorisé. L'étude maintient la recommandation de recouvrir les futurs espaces verts de 30 cm de terre inerte.

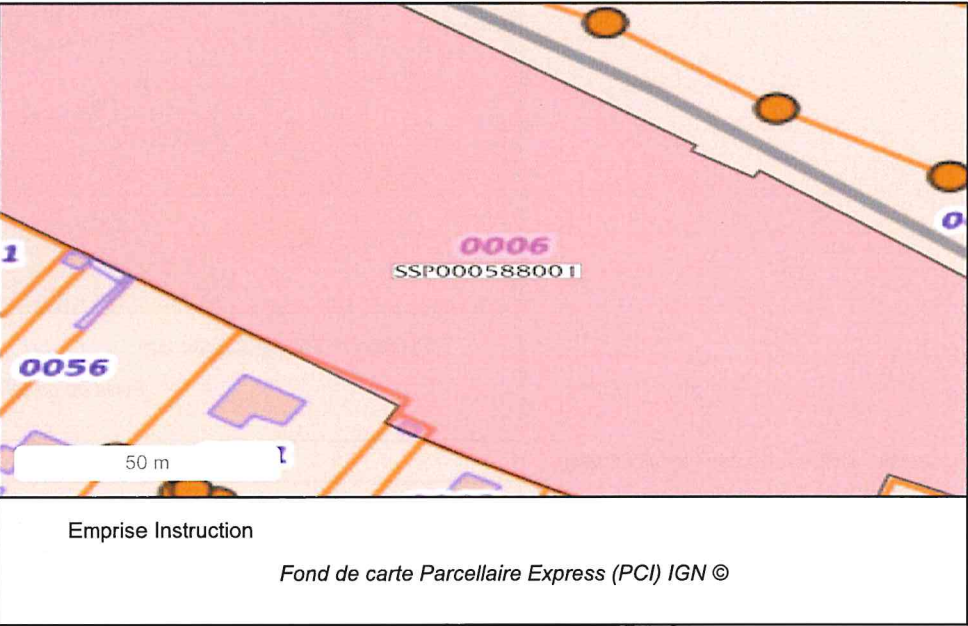
Lors d'une visite le 13 janvier 2016, l'inspection a constaté que le site a été évacué des déchets dangereux, mis en sécurité et les bâtiments ont été, en majorité, démantelés.

Le récépissé de cessation d'activité a été délivré le 27 janvier 2016 prenant acte de la cessation d'activité et de la remise en état du site pour un usage industriel.

Observations: Le sol présente des remblais sableux, sablo-marneux, limoneux entre 0,5 et 1m de profondeur. Ensuite, des marnes beignes sont présents et des argiles vertes sont présentes à 8m de profondeur.

Polluant(s) identifié(s)  
Action(s) instruite(s)  
Carte(s) et plan(s)  
Carte(s) et plan(s)

Non renseigné(s)  
Non renseignée(s)  
Non renseigné(s)



Parcelle(s) concernée(s)

Non renseignée(s)

# SSP0006020

## Fiche Détaillée

### Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement

SSP0006020

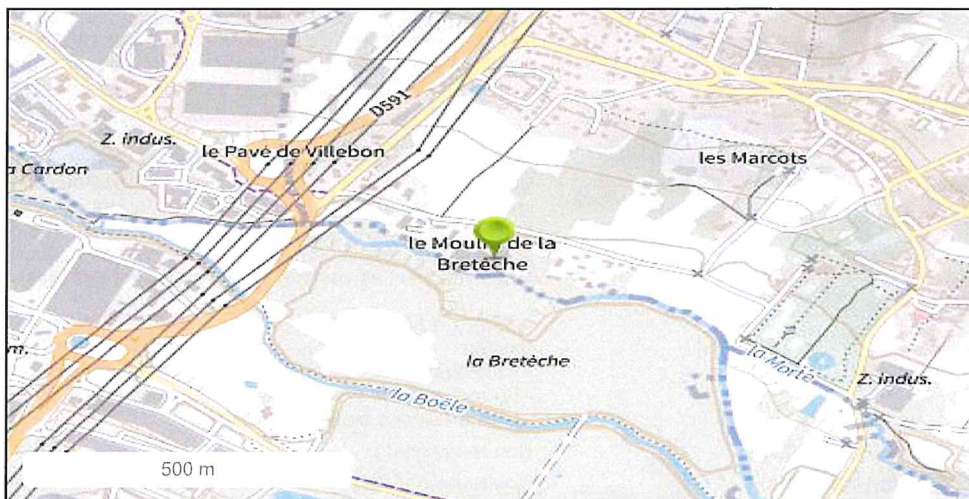
Nom usuel

SCI LA BRETECHE

Commune(s)

91136 CHAMPLAN

Plan de situation



Emplacement de l'établissement

Fond de carte PLAN IGN ©

Nombre d'information de l'administration

1

Historique des informations de l'administration

| Identifiant  | Date de début | Date de fin | Date de dernière mise à jour |
|--------------|---------------|-------------|------------------------------|
| SSP000602001 |               |             | 28/08/2025                   |

### Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Identifiant de l'information de l'administration

SSP000602001

Date de dernière mise à jour

28/08/2025

Statut de l'instruction

Clôturée

Nom Usuel

Non renseigné

Autre(s) identifiant(s)

Non renseignés

Environnement

La société SCI LA BRETECHE a exploité une activité illégale de transit de déchets et de véhicules hors d'usage (soumise à enregistrement au titre de la réglementation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)). Le site est localisé au 6-10 chemin du moulin par le bas à Champlan (91160).

Un arrêté préfectoral de suppression de l'installation a été signé le 07 septembre 2017.

Un diagnostic environnemental des sols a été envoyé par l'exploitant le 29 mars 2019, ce rapport date du 12 octobre 2015.

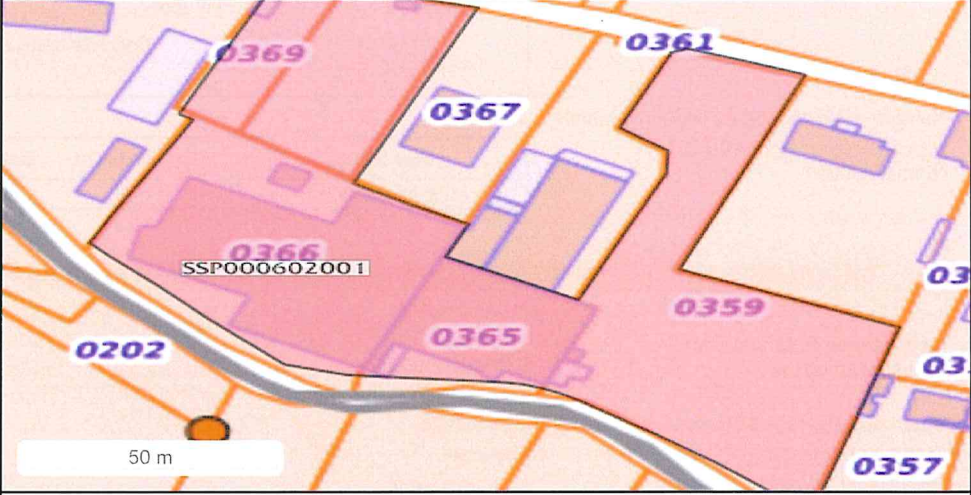
12 sondages ont été effectués à la tarière mécanique (nommés de S1 à S10 + S6bis et S6ter), jusqu'à 3m de profondeur. Les analyses ont porté sur la teneur des sols en Hydrocarbures Totaux (HCT), en métaux, en BTEX (Benzène, Toluène, Éthylbenzène et Xylènes), en PolyChloroBiphényles (PCB), en Composés Organo-Halogénés Volatils (COHV) et en Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP).

Les résultats sont les suivants :

- des teneurs en HCT comprises entre 86 et 1940 mg/kg au droit des sondages S1 (au droit du local transformateur), S6, S6bis, S6ter (au droit d'une cuve semi-enterrée de 10m3) et S10 (au droit de la zone de dépôt de gravats et de Véhicules Hors d'Usage (VHU));
- des teneurs en PCB totaux de 0,42 mg/kg au droit du sondage S1;
- des teneurs en métaux de 29 mg/kg en Cuivre au droit du sondage S6ter et des teneurs de 66 mg/kg en Plomb et 120 mg/kg en Zinc au droit du sondage S6bis.

L'étude informe que les teneurs en hydrocarbures mesurées dans les sols ne remettent pas en cause la compatibilité du site pour les usagers actuels (adultes travailleurs).

Lors d'une inspection réalisée le 26 mars 2019, il a été constaté que le site n'abrite plus d'activités de réparation et dépollution de véhicules mais est toujours en attente d'évacuation de déchets.

|                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06/11/2025 15:23                                                                                                    | Fiche Infosols - SSP0006020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                     | <p>Observations: Les couches géologiques présentent sur les sites se succèdent de la manière suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sables argileux, marron à beige parfois graveleux entre la surface et 3 à 4 mètres de profondeur environ</li> <li>- Alluvions modernes limoneuses ou sableuses, d'épaisseur de 2 à 4 m</li> <li>- Formations des masses et marnes de gypse</li> <li>- Marno-calcaire blanc au-delà.</li> </ul> <p>Description</p> <p>La société SCI LA BRETECHE a exploité une activité illégale de transit de déchets et de véhicules hors d'usage (soumise à enregistrement au titre de la réglementation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)). Le site est localisé au 6-10 chemin du moulin par le bas à Champlan (91160).</p> <p>Un arrêté préfectoral de suppression de l'installation a été signé le 07 septembre 2017.</p> <p>Un diagnostic environnemental des sols a été envoyé par l'exploitant le 29 mars 2019, ce rapport date du 12 octobre 2015.</p> <p>12 sondages ont été effectués à la tarière mécanique (nommés de S1 à S10 + S6bis et S6ter ), jusqu'à 3m de profondeur. Les analyses ont porté sur la teneur des sols en Hydrocarbures Totaux (HCT), en métaux, en BTEX (Benzène, Toluène, Éthylbenzène et Xylènes), en PolyChloroBiphényles (PCB), en Composés Organo-Halogénés Volatils (COHV) et en Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP).</p> <p>Les résultats sont les suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des teneurs en HCT comprises entre 86 et 1940 mg/kg au droit des sondages S1 (au droit du local transformateur), S6, S6bis, S6ter (au droit d'une cuve semi-enterrée de 10m3) et S10 (au droit de la zone de dépôt de gravats et de Véhicules Hors d'Usage (VHU));</li> <li>- des teneurs en PCB totaux de 0,42 mg/kg au droit du sondage S1;</li> <li>- des teneurs en métaux de 29 mg/kg en Cuivre au droit du sondage S6ter et des teneurs de 66 mg/kg en Plomb et 120 mg/kg en Zinc au droit du sondage S6bis.</li> </ul> <p>L'étude informe que les teneurs en hydrocarbures mesurées dans les sols ne remettent pas en cause la compatibilité du site pour les usagers actuels (adultes travailleurs).</p> <p>Lors d'une inspection réalisée le 26 mars 2019, il a été constaté que le site n'abrite plus d'activités de réparation et dépollution de véhicules mais est toujours en attente d'évacuation de déchets.</p> <p>Observations: Les couches géologiques présentent sur les sites se succèdent de la manière suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sables argileux, marron à beige parfois graveleux entre la surface et 3 à 4 mètres de profondeur environ</li> <li>- Alluvions modernes limoneuses ou sableuses, d'épaisseur de 2 à 4 m</li> <li>- Formations des masses et marnes de gypse</li> <li>- Marno-calcaire blanc au-delà.</li> </ul> |
| <p>Polluant(s) identifié(s)</p> <p>Action(s) instruite(s)</p> <p>Carte(s) et plan(s)</p> <p>Carte(s) et plan(s)</p> | <p>Non renseigné(s)</p> <p>Non renseignée(s)</p> <p>Non renseigné(s)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                     |  <p>Emprise Instruction</p> <p>Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Parcelle(s) concernée(s)                                                                                            | Non renseignée(s)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

SSP0005886

Fiche Détaillée

Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement

SSP0005886

Nom usuel

Société Nouvelle Caillette et Dony

Commune(s)

91136 CHAMPLAN

Plan de situation



Nombre d'information de l'administration

1

Historique des informations de l'administration

| Identifiant  | Date de début | Date de fin | Date de dernière mise à jour |
|--------------|---------------|-------------|------------------------------|
| SSP000588601 |               |             | 09/09/2025                   |

Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Identifiant de l'information de l'administration

SSP000588601

Date de dernière mise à jour

09/09/2025

Statut de l'instruction

Clôturée

Nom Usuel

Instruction Caillette et Dony

Autre(s) identifiant(s)

Non renseignés

Environnement

Les terrains sont caractérisés par des remblais sablo-limoneux, limons sableux et par des sables fins à grossiers.

Description

La Société Nouvelle Caillette et Dony, filiale de COLAS, localisée au 31 rue de Paris à CHAMPLAN (91160) a exploité un garage-atelier. Les installations ont fait l'objet des récépissés de déclaration du 10 mai 1971 et du 21 mai octobre 1981.

Un dossier de cessation d'activité a été déposé le 01 octobre 1997. Dans le cadre de la cessation d'activité, un diagnostic des sols a été réalisé, le 05 juillet 2011 :

5 sondages ont été réalisés à la tarière mécanique (nommés de S1 à S6, excepté S5 qui n'a pas été réalisé), dont 3 (S1, S2 et S3) jusqu'à 5 m de profondeur, au droit des cuves enterrées. S4 a été réalisé à 3 m de profondeur au droit de l'ancien volucompteur et S6 au droit de la cabine de peinture. Les analyses ont porté sur la teneur des sols en métaux lourds, HAP (Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques), solvants aromatiques BTEX (Benzène, Toluène, Éthylbenzène et Toluène), les solvants Chlorés (COHV) ainsi que les Hydrocarbures Totaux (HCT).

Le diagnostic des sols a mis en évidence les résultats suivants :

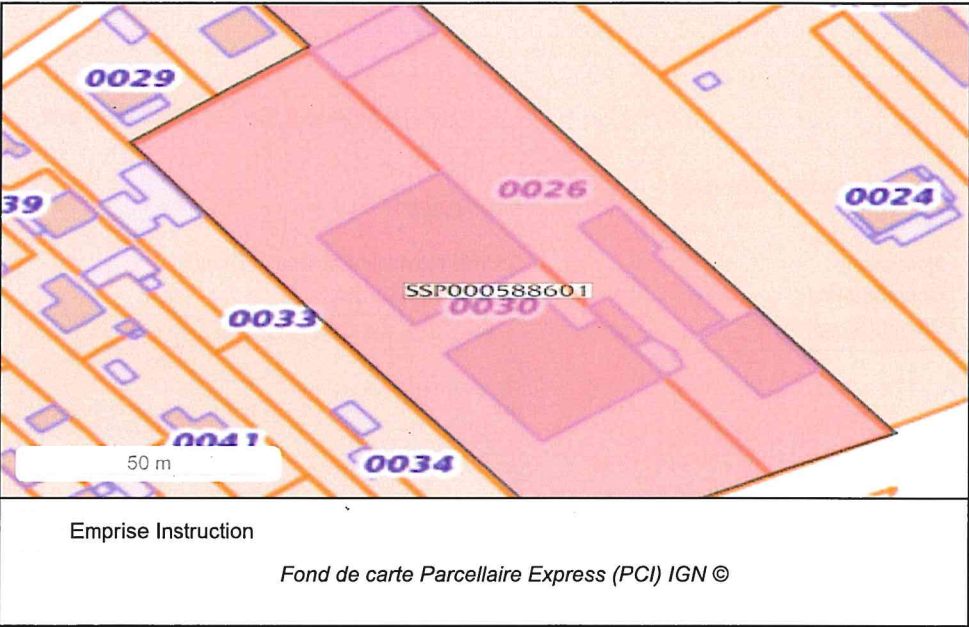
- une teneur en Zinc de 170 mg/kg au droit du sondage S2.
- des teneurs en HCT de 695 mg/kg entre 2 et 3 m au droit du sondage S2. (Les autres valeurs sont inférieures aux valeurs de référence retenues).

Les terres impactées ont été recouvertes. Le récépissé de cessation d'activité a été délivré le 19 avril

prenant acte de la remise en état du site pour un usage comparable à la dernière période d'exploitation.

Polluant(s) identifié(s)  
Action(s) instruite(s)  
Carte(s) et plan(s)  
Carte(s) et plan(s)

Non renseigné(s)  
Non renseignée(s)  
Non renseigné(s)



Parcelle(s) concernée(s)

Non renseignée(s)