octeha
TERRITOIRES - HABITAT - ATTRACTIVITÉ

PREFECTURE DE LA LOZERE
COMMUNE DE :

CHANAC

P.L.U

PLAN LOCAL D'URBANISME

OC'TÉHA

à Rodez :
31 avenue de la Gineste
12000 RODEZ
Tél: 05 65 73 65 76
www.octeha.fr

Zones naturelles : 1 / 5000°
- planche 4.a
- planche 4.b
- planche 4.c
- planche 4.d
- planche 4.e

Zones urbaines : 1 / 2000°
- planche 4.f
- planche 4.g

ELABORATION DE LA REVISION

Arrêté le :
17 mars 2019

Approuvé le :
24 février 2020

VISA
Date : 31 janvier 2020
Le Maire,
Philippe ROCHOUX

Modifications - Révisions - Mises à jour

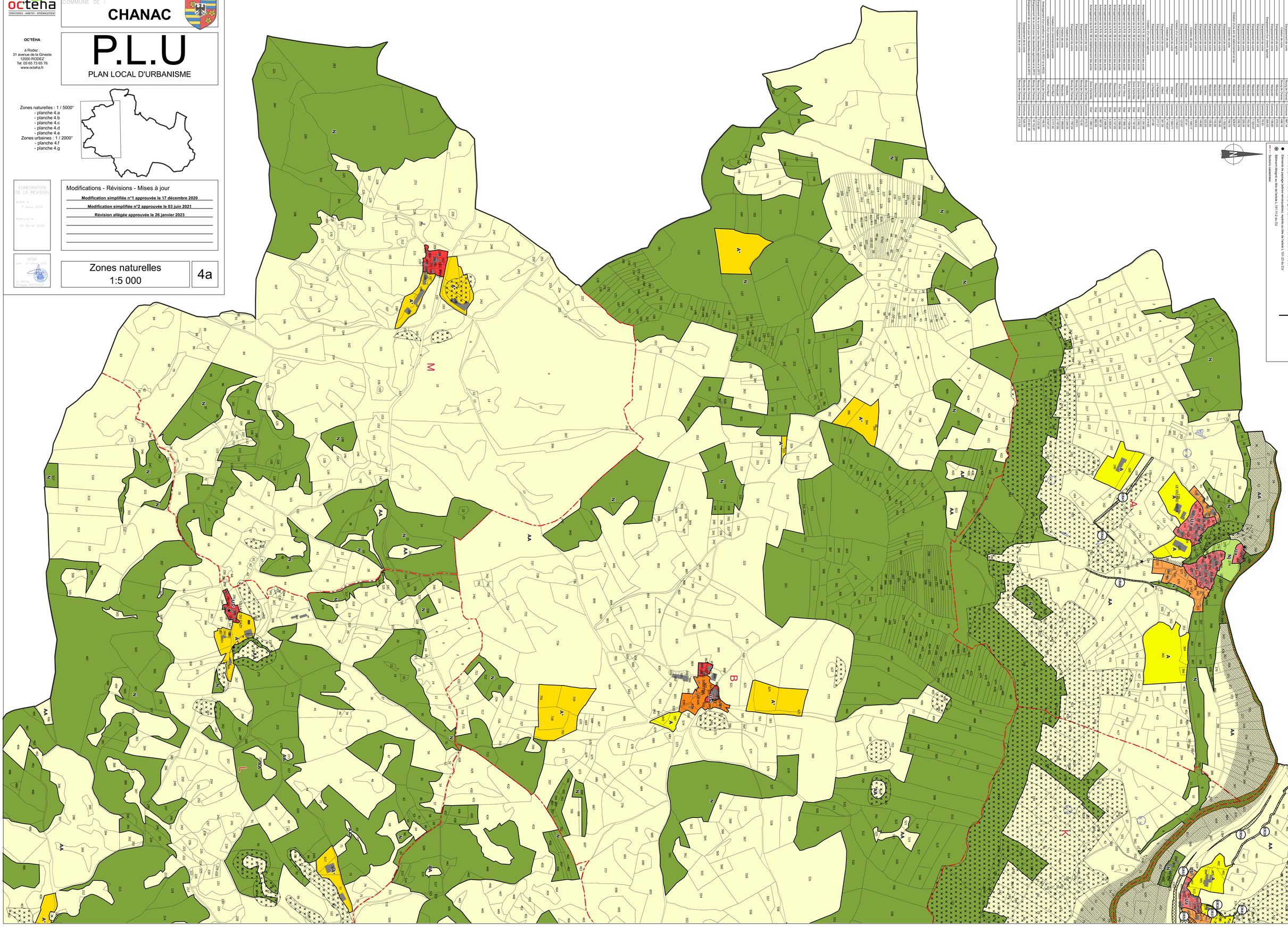
Modification simplifiée n°1 approuvée le 17 décembre 2020

Modification simplifiée n°2 approuvée le 03 juin 2021

Révision allégée approuvée le 26 janvier 2023

Zones naturelles
1:5 000

4a



01	Création d'un dispositif de collecte et d'évacuation des eaux pluviales	Bourg de Chanac	Commune	2.133.07	2.133.07
02	Création d'un réservoir public	Bourg de Chanac	Commune	1.542.21	1.542.21
03	Aménagement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
04	Adoption du cimetière	Bourg de Chanac	Commune	54.08	54.08
05	Création de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.187.42	1.187.42
06	Création de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.187.42	1.187.42
07	Création de voirie	Bourg de Chanac	Commune	2.200.41	2.200.41
08	Création de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.187.42	1.187.42
09	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	183.33	183.33
10	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.200.00	1.200.00
11	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	646.17	646.17
12	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.500.00	1.500.00
13	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	27.27	27.27
14	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
15	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
16	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
17	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
18	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
19	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
20	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
21	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
22	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
23	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
24	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
25	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
26	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
27	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
28	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
29	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
30	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
31	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
32	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
33	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
34	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
35	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
36	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
37	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
38	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
39	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
40	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
41	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
42	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
43	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
44	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
45	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
46	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
47	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
48	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
49	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
50	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
51	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
52	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
53	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
54	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
55	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
56	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Ressources	Etat	34.812.20	34.812.20
57	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Ressources	Etat	1.184.12	1.184.12
58	Aménagement de la N.N. 88 et stationnement des autos	Zone d'activités	Etat	2.000.00	2.000.00
59	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	12.00	12.00
60	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
61	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	690.31	690.31
62	Elargissement de voirie	Bourg de Chanac	Commune	2.544.24	2.544.24
63	Création de voirie	Vareilles	Commune	1.000.00	1.000.00
64	Création de voirie	Marquèze	Commune	1.111.00	1.111.00
65	Création de voirie	Marquèze	Commune	1.000.00	1.000.00
66	Création d'un stationnement cyclable	Pont Rouf	Commune	1.111.00	1.111.00
67	Aménagement d'un carrefour	Pont Rouf	Commune	1.000.00	1.000.00
68	Aménagement d'un carrefour (RD 901)	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
69	Elargissement de la voirie pour les deserdes agricoles et GPCT	Bourg de Chanac	Commune	3.520.00	3.520.00
70	Elargissement de la voirie pour les deserdes agricoles et GPCT	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
71	Elargissement de la voirie pour les deserdes agricoles et GPCT	Bourg de Chanac	Commune	2.187.00	2.187.00
72	Elargissement de la voirie	Bourg de Chanac	Commune	1.000.00	1.000.00
	Elargissement de la voirie	Bourg de Chanac	Commune	2.010.32	2.010.32

Légende

- Limites de zone
- Zones naturelles inconstructibles : PPRN, le hachurés indiquent le(s) type(s) de risque(s) prédominant(s) pour le zonage réglementaire, se reporter au PPRN joint en annexe 6.1.3)
- Emplacements réservés à titre indicatif : pour le zonage réglementaire, se reporter au PPRN joint en annexe 6.1.3)
- Emplacements du tracé, "tracés de bocal et de pleine" et "débroussaillements, défrichements et boisements de tracé" (L.515-12 du CU) : les travaux, ouvrages et installations, se référer aux dispositions générales du règlement et à l'annexe 6.1.4) du dossier de PLU)
- Périmètres de sécurité
- Zones humides à protéger identifiées au titre de l'article L.151-23 du CU : Se référer au règlement de la zone concernée
- Bâtiments remarquables
- Réservoirs de biodiversité à protéger identifiés au titre de l'article L.151-23 du CU : Se référer au règlement de la zone concernée
- Réservoirs d'eau à protéger (bassins de rétention, bassins de lagunage, etc.) : Se référer au règlement de la zone concernée
- Bâtiments de patrimoine à protéger identifiés au titre de l'article L.151-19 du CU : Se référer au règlement de la zone concernée
- Bâtiments de patrimoine à protéger (vitraux, boiseries, etc.) : Se référer au règlement de la zone concernée
- Bâtiments de patrimoine à protéger (fermes remarquables