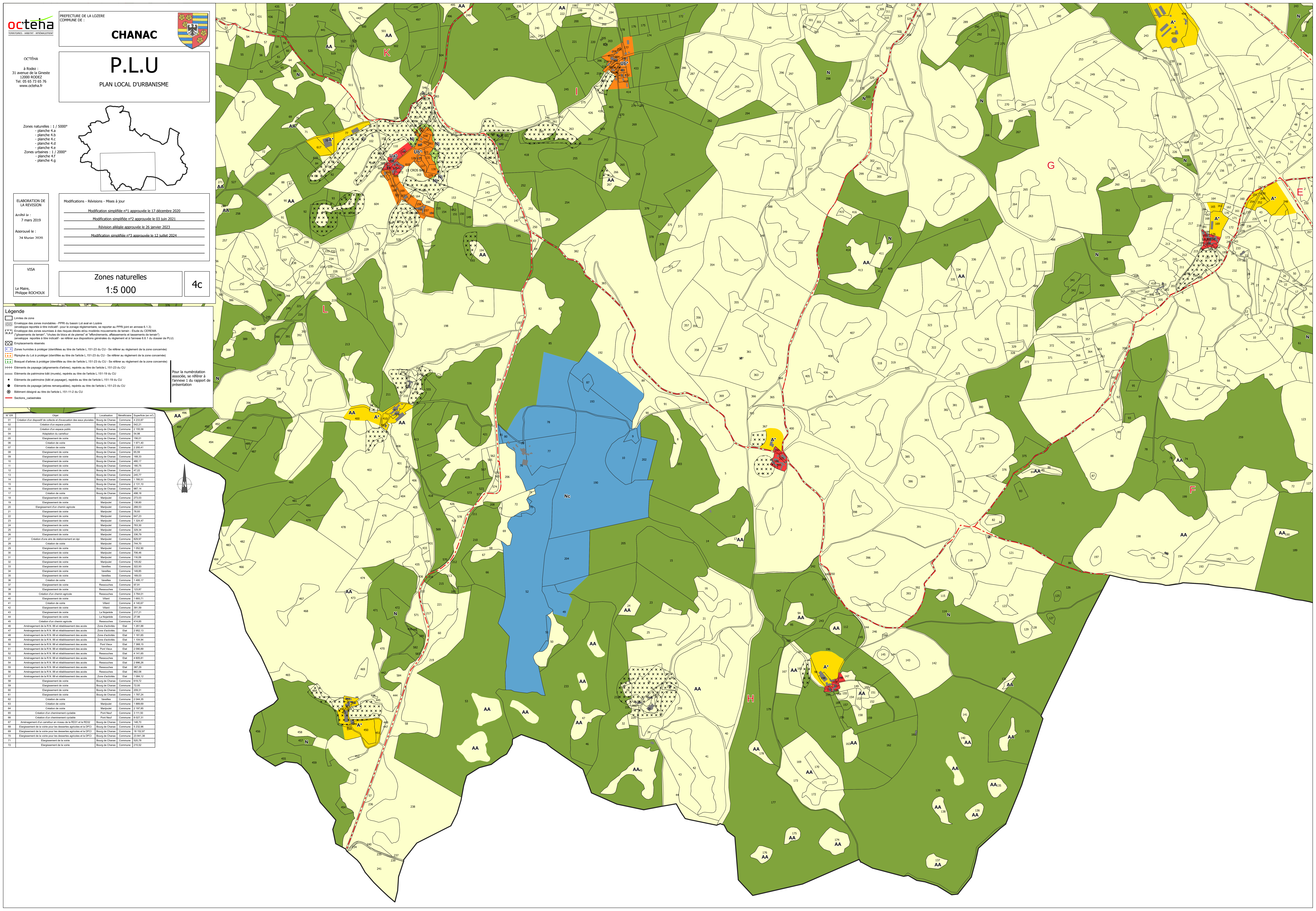






PREFECTURE DE LA LOZERE

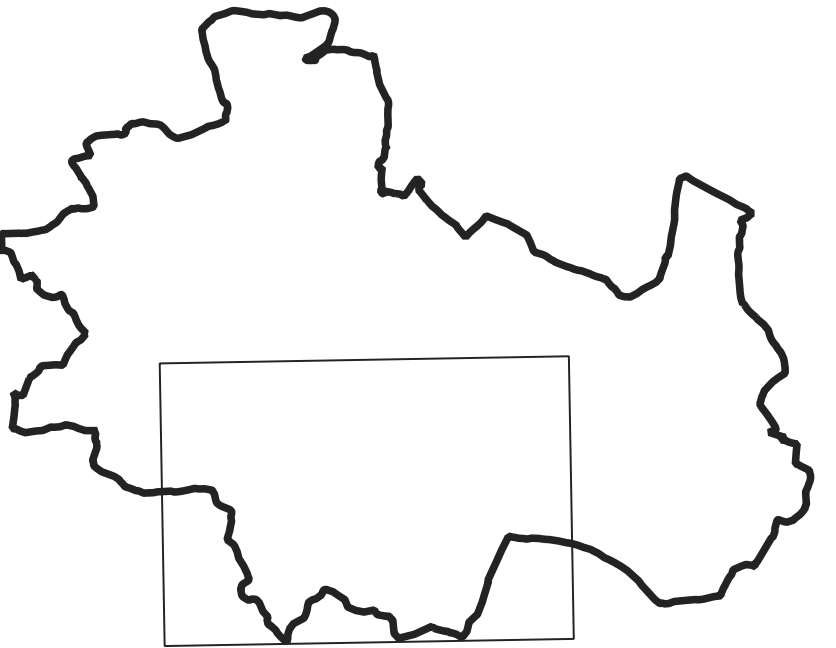
COMMUNE DE :

CHANAC



OCTÉHA

à Rodéz :
31 avenue de la Gasete
12000 RODÉZ
Tél: 05 65 73 65 76
www.octéha.fr



P.L.U

PLAN LOCAL D'URBANISME

ELABORATION DE LA RÉVISION

Arrêté le :
7 mars 2019

Approuvé le :
24 février 2020

Modifications - Révisions - Mises à jour

Modification simplifiée n°1 approuvée le 17 décembre 2020

Modification simplifiée n°2 approuvée le 03 juin 2021

Révision allégée approuvée le 26 janvier 2023

Modification simplifiée n°3 approuvée le 12 juillet 2024

VISA

Zones naturelles

1:5 000

4c

Le Maire,

Philippe ROCHOUX

Légende

 Limites de zone

 Enveloppe des zones montables : PPRU du bassin Lot et en Loterie (enveloppe reportée à titre indicatif pour le zonage réglementaire, se reporter au PPRJ joint en annexe 6.1.3)

 Enveloppe des zones soumises à des risques élevés et/ou modérés mouvements de terrain : Etude du CEREMA

 "alignement de terrain", "alignement de bords et de plan" et "alignement, alignement et alignement de terrain" (enveloppe reportée à titre indicatif - se reporter aux dispositions générales du règlement et à l'annexe 6.6.1 du dossier de PLU)

 Envasement alluvial

 Zones humides à protéger (identifiées au titre de l'article L. 151-23 du CU - Se reporter au règlement de la zone concernée)

 Ripisylve de Lot à protéger (identifiées au titre de l'article L. 151-23 du CU - Se reporter au règlement de la zone concernée)

 Bosquet d'arbres à protéger (identifiées au titre de l'article L. 151-23 du CU - Se reporter au règlement de la zone concernée)

 Eléments de paysage (alignements d'arbres), repérés au titre de l'article L. 151-23 du CU

 Eléments de patrimoine bâti (ruines), repérés au titre de l'article L. 151-19 du CU

 Eléments de patrimoine (bât et paysage), repérés au titre de l'article L. 151-19 du CU

 Eléments de paysage (arbres remarquables), repérés au titre de l'article L. 151-23 du CU

 Bâtiment désigné au titre de l'article L. 151-11-2 du CU

 Sections cadastrales

Pour la numérotation associée, se reporter à l'annexe 1 du rapport de présentation

N°	Objet	Localisation	Bénéficiaire	Superficie (en m²)
01	Création d'un dispositif de collecte d'excavation des eaux pluviales	Bourg de Chanac	Commune	1 233,67
02	Création d'un espace public	Bourg de Chanac	Commune	542,21
03	Création d'un espace public	Bourg de Chanac	Commune	2 155,58
04	Acquisition du cadastre	Bourg de Chanac	Commune	1 568,58
05	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	158,01
06	Création de voie	Bourg de Chanac	Commune	1 971,40
07	Création de voie	Bourg de Chanac	Commune	2 200,41
08	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	65,59
09	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	188,13
10	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	480,17
11	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	180,75
12	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	47,22
13	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	245,77
14	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	1 785,51
15	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	2 131,10
16	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	887,14
17	Création de voie	Bourg de Chanac	Commune	498,18
18	Elargissement de voie	Marquès	Commune	277,03
19	Elargissement de voie	Marquès	Commune	138,50
20	Elargissement d'un chemin agricole	Marquès	Commune	288,53
21	Elargissement de voie	Marquès	Commune	18,03
22	Elargissement de voie	Marquès	Commune	647,23
23	Elargissement de voie	Marquès	Commune	1 324,67
24	Elargissement de voie	Marquès	Commune	163,30
25	Elargissement de voie	Marquès	Commune	320,34
26	Elargissement de voie	Marquès	Commune	336,79
27	Création d'une voie de stationnement en esp	Marquès	Commune	828,97
28	Création de voie	Marquès	Commune	744,70
29	Elargissement de voie	Marquès	Commune	1 052,90
30	Elargissement de voie	Marquès	Commune	158,46
31	Elargissement de voie	Marquès	Commune	116,08
32	Elargissement de voie	Marquès	Commune	105,62
33	Elargissement de voie	Marquès	Commune	322,93
34	Elargissement de voie	Marquès	Commune	149,65
35	Elargissement de voie	Marquès	Commune	189,03
36	Création de voie	Marquès	Commune	1 495,17
37	Elargissement de voie	Marquès	Commune	87,51
38	Elargissement de voie	Marquès	Commune	123,97
39	Création d'un chemin agricole	Marquès	Commune	2 164,01
40	Elargissement de voie	Marquès	Commune	1 693,71
41	Création de voie	Marquès	Commune	1 460,97
42	Elargissement de voie	Marquès	Commune	391,59
43	Elargissement de voie	Marquès	Commune	217,21
44	Elargissement de voie	Marquès	Commune	27,28
45	Création d'un chemin agricole	Marquès	Commune	614,65
46	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Zone d'activités	Etat	1 281,38
47	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Zone d'activités	Etat	1 243,13
48	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Zone d'activités	Etat	1 191,65
49	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Zone d'activités	Etat	1 104,94
50	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Port Neuf	Etat	1 568,15
51	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Port Neuf	Etat	2 000,89
52	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Ressouches	Etat	4 141,65
53	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Ressouches	Etat	4 692,81
54	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Ressouches	Etat	2 995,26
55	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Ressouches	Etat	387,29
56	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Ressouches	Etat	862,09
57	Aménagement de la R.N. 88 et rétablissement des accés	Zone d'activités	Etat	1 084,12
58	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	619,72
59	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	72,05
60	Elargissement de voie	Bourg de Chanac	Commune	205,31
61	Elargissement de voie	Marquès	Commune	1 787,34
62	Création de voie	Marquès	Commune	2 044,05
63	Création de voie	Marquès	Commune	1 889,89
64	Création de voie	Marquès	Commune	1 977,68
65	Création d'un chemin agricole	Port Neuf	Commune	1 111,50
66	Création d'un chemin agricole	Port Neuf	Commune	1 027,31
67	Aménagement d'un aménagement de niveau de la RDN 16 et RDN20	Bourg de Chanac	Commune	1 687,70
68	Elargissement de la voie pour les dessertes agricoles et la DFCI	Bourg de Chanac	Commune	5 232,96
69	Elargissement de la voie pour les dessertes agricoles et la DFCI	Bourg de Chanac	Commune	18 152,97
70	Elargissement de la voie pour les dessertes agricoles et la DFCI	Bourg de Chanac	Commune	23 341,18
71	Elargissement de la voie	Bourg de Chanac	Commune	520,75
72	Elargissement de la voie	Bourg de Chanac	Commune	215,52