



- Zonage**
- Zones urbaines (U)
 - Zones à urbaniser ouvertes (ZAU)
 - Zones à urbaniser fermées (ZAF)
 - Zones agricoles (A)
 - Zones naturelles (N)

Prescriptions architecturales et règles graphiques d'implantation des constructions

- (1) Alignement par rapport aux voies et emprises publiques.
Continuité par rapport aux limites séparatives latérales.
 - (2) Recul par rapport aux voies et emprises publiques.
Implantation au droit de la marge de recul.
Discontinuité possible par rapport aux limites séparatives latérales.
 - (3) Recul par rapport aux voies et emprises publiques.
Implantation au droit de la marge de recul.
Continuité par rapport aux limites séparatives latérales.
 - (4) Recul par rapport aux voies et emprises publiques.
Implantation possible au-delà de la marge de recul.
Discontinuité possible par rapport aux limites séparatives latérales.
 - (5) Bande d'implantation de la façade principale
 - (6) Bande d'implantation de la construction principale
 - (7) Hauteur maximale limitée

Autres prescriptions

- Linéaire commercial protégé (centre-ville de Lunéville et centre-bourg de Baccarat)**
- Voies cyclables ou chemins piétons à conserver ou à créer**
- Secteur où l'existence de risques naturels (inondations ou cavités souterraines) justifie que soient interdites ou soumises à des conditions spéciales les constructions et installations de toute nature (R151-34 du Code de l'urbanisme)
- Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL)
- Emplacements réservés
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Eléments de paysage ou de patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural, etc. (L151-19 du Code de l'urbanisme)

- ★ Éléments ponctuels
- ★ ★ ★ ★ Éléments linéaires
- ★ ★ ★ ★ ★ Éléments surfaciques

Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue
(L151-23 du Code de l'urbanisme)

- | | |
|---|--|
|  | Réservoirs de biodiversité |
|  | Éléments de paysage à protéger |
|  | Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine |

Cadastre

-  Parcelles
 Bâtiments
 Hydrographie
 Limites de sections
 Limites communales

