Communauté de Communes
La Grandvallière

# PLUi de la Grandvallière

## ZONAGES

## 4.7 Lac-des-Rouges-Truites

**Élaboration du PLUi : approbation en date du 17 octobre 2022**

**Modification simplifiée n°1 du PLUi : approbation en date du 26 août 2025**

### Prescriptions ponctuelles

- Bâtiments susceptibles de changer de destination (L151-11)
- Eléments à protéger pour des motifs d'ordres culturels, religieux ou architectural (L151-19)
- Points de vue à préserver (L151-19)
- Mares à préserver (L151-23)

### Prescriptions linéaires

- Itinéraires intercommunaux de mobilité douce à conserver (L151-38 > voir OAP dédiées)
- Linéaire commercial à préserver (L151-16)
- Murets en pierres à préserver (L151-19)
- Haies à préserver (L151-23)

### Prescriptions surfaciques

- Secteur de risque majeur, construction interdite
- Secteur de risque maîtrisable, construction soumise à étude géotechnique
- Périmètre de voisinage d''infrastructures de transport terrestre (secteur affecté par le bruit)
- Bande de 75 m inconstructible (L111-6)
- Secteurs faisant l'objet d'une OAP (L151-6 et s.)
- Emplacements réservés (L151-41 > voir annexe dédiée)
- Secteur préférentiel d'implantation des commerces de détail (L151-16)
- Secteurs de taille et de capacité limitée (L151-13)
- Périmètre de secteur bâti en ordre continu ou semi-continu
- Périmètre de protection paysagère (L151-19)
- Boisements à préserver (L151-23)
- Zones humides à protéger (L151-23)
- Rives naturelles de plans d'eau à protéger (L122-12)

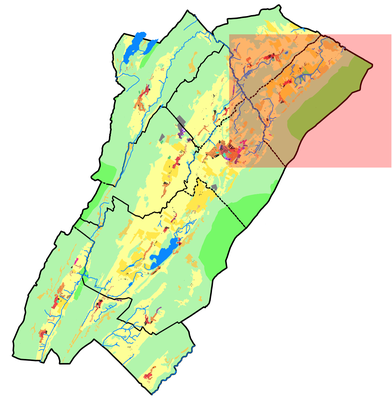
### Zonages

- UCM - Zone urbaine de centralité majeure
- UC - Zone urbaine de centralité
- UP - Zone urbaine de périphérie
- UH - Zone urbaine de hameau
- UT - Zone urbaine à vocation touristique
- UL - Zone urbaine de loisirs
- UX - Zone urbaine à vocation commerciale
- UXc - Zone urbaine à vocation de commerces de superficie limitée
- UY - Zone urbaine à vocation industrielle et artisanale
- UYf - Zone urbaine dédiée aux fromageries
- 1AUR - Zone à urbaniser à vocation majeure d'habitat
- 1AUT - Zone à urbaniser à vocation touristique
- 1AUE - Zone à urbaniser à vocation d'équipement
- 1AUB - Zone à urbaniser en coeur de biodiversité secondaire
- 1AUY - Zone à urbaniser à vocation industrielle et artisanale
- N - Zone naturelle
- NB - Zone naturelle en coeur de biodiversité prioritaire
- NL - Zone naturelle à vocation de loisirs
- NLc - Zone naturelle de loisirs à vocation de chasse
- NT - Zone naturelle touristique
- NTi - Zone naturelle touristique insolite
- NE - Zone naturelle d'équipement
- NC - Zone naturelle de carrière
- A - Zone agricole
- AC - Zone agricole de pension animalière
- AS - Zone agricole stratégique
- AP - Zone agricole de pré-bois et d'estive

### Eléments de contexte

- Plans d'eau
- Cours d'eau
- Limite intercommunale
- Limite communale
- Parcelles
- Bâtiments
- Voie ferrée
- Route ou rue

0 400 800 m

N

Données soumises aux conditions générales d'utilisation des fichiers
© IGN -2019 © PCI Vecteur © DDT du Jura (39)
© PNR du Haut-Jura, Avril 2022 / @ URBICAND 2025
Reproduction et utilisation limitées aux missions de service public