

**LA PLAINE**  
**PLAN 3 / 3**



Prescrit le 18 septembre 2017  
Arrêté le 19 mai 2025  
Approuvé le 16 février 2026

Annexé à la délibération  
Monsieur le Président

atelierurbanova  
urbanisme & architecture

|                                                               |  |      |
|---------------------------------------------------------------|--|------|
| Limite communale                                              |  | 1AUE |
| Limite paroissiale                                            |  | 1AHU |
| Bât dur                                                       |  | 1AHU |
| Bât léger                                                     |  | 1AHU |
| <b>A TITRE INFORMATIF</b>                                     |  |      |
| Plan d'eau                                                    |  | 1AHU |
| Zone humide - Enjeu Faible                                    |  | 2AUE |
| <b>PRESCRIPTIONS</b>                                          |  |      |
| Arbre à protéger                                              |  | 2AHU |
| Patrimoine bâti à protéger                                    |  | 2AHU |
| Bâtiment susceptible de changer de destination en zone A ou N |  | 2AHU |
| Linéaire commercial                                           |  | 2AHU |
| Hale protégée - Enjeu Fort                                    |  | 2AHU |
| Hale protégée - Enjeu Modéré                                  |  | 2AHU |
| Boisement protégé                                             |  | 2AHU |
| Espace bâti classé à protéger ou conserver                    |  | 2AHU |
| Carrière                                                      |  | 2AHU |
| Centralité Commerciale                                        |  | A    |
| Zone Périphérique Commerciale                                 |  | AE   |
| Emplacement réservé                                           |  | Agv  |
| OAP sectorielle "Densification urbaine"                       |  | AL   |
| OAP sectorielle "Extension urbaine"                           |  | AL   |
| Zone de protection des cours d'eau                            |  | Ap   |
| Zone humide - Enjeu Moyen                                     |  | Ar   |
| Zone humide - Enjeu Fort                                      |  | AT   |
|                                                               |  | Av   |
|                                                               |  | AY   |
|                                                               |  | Nd   |
|                                                               |  | Nth  |
|                                                               |  | Nty  |
|                                                               |  | UA   |
|                                                               |  | UBh  |
|                                                               |  | UC   |
|                                                               |  | UE   |
|                                                               |  | UEG  |
|                                                               |  | UY   |
|                                                               |  | UYc  |
|                                                               |  | UYI  |
|                                                               |  | UYz  |

**Echelle 1:5000**

| Emplacements réservés |    |         |              |              |
|-----------------------|----|---------|--------------|--------------|
| Commune               | N° | Libellé | Bénéficiaire | Surface (m²) |

