

Berthet Lioigier Caulfuty

urbanistes - ingénieurs VSD - géomètres-experts  
paysagistes - environnementalistes  
experts en économie immobilière et foncière  
CRÉATEURS DE LIBERTÉ, DEPUIS 1956

#### 4.2 Plan de zonage du secteur du bourg - 1/2 000e Dossier d'approbation - 23 mars 2022

REVISIONS ALLÉGÉES N°1 ET N°2  
DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE CIZE



|                                                                                                                            |                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vu pour être annexé au dossier d'approbation<br>du PLU approuvé le 16.11.2017<br>date de ce jour : 23.03.2022<br>Le Maire, | PLU approuvé le : 16.11.2017<br>Révision allégée n°1 approuvée le : 23.03.2022<br>Révision allégée n°2 approuvée le : 23.03.2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

##### Zones urbaines

- UA : zone correspondant au noyau ancien
- UB : zone correspondant au tissu pavillonnaire
- UE : zone destinée à l'accueil de constructions et installations nécessaires aux services publics et d'intérêt collectif
- UX : zone réservée aux activités industrielles, artisanales, commerciales et de service

##### Zones à urbaniser

- 1AU : zone destinée à recevoir une urbanisation à vocation principale d'habitat à court terme

##### Zones agricoles et naturelles

- A : Zone Agricole
- As : Zone Agricole stricte
- At : Zone agricole autorisant le changement de destination de bâtiments existants
- N : Zone Naturelle
- Nc : Zone de carrière

— Secteur concerné par une OAP

##### Éléments protégés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme :

- boisements et ripisylve de la rivière d'Ain
- hoies

Sites natura 2000 (indicatif)

- Localisation des sites d'exploitation agricole (indicatif)
- Périmètre de réciprocity (indicatif)

Zone d'aléa rupture de barrage (indicatif)

