

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal **Plu*i*** Boucle Nord de Seine

Vu pour être annexé à la délibération
du Conseil de Territoire
du 26 juin 2025

4. Règlement écrit

4.4.7 Livret du patrimoine Villeneuve-la-Garenne

ELABORATION

APPROBATION



Argenteuil Asnières-sur-Seine Bois-Colombes

Clichy-la-Garenne Colombes Gennevilliers Villeneuve-la-Garenne

Référence	Désignation	Adresse	Page
VLG_001	Maisons et pavillons	9 quai Sisley	3
VLG_002	Maisons et pavillons	9 bis quai Sisley	4
VLG_003	Maisons et pavillons	15 quai Sisley	5
VLG_004	Maisons et pavillons	17 quai Sisley	6
VLG_005	Maisons et pavillons	19 à 21 quai Sisley	7
VLG_006	Maisons et pavillons	19 à 21 quai Sisley	8
VLG_007	Maisons et pavillons	19 à 21 quai Sisley	9
VLG_008	Maisons et pavillons	23 quai d'Asnières	10
VLG_009	Maisons et pavillons	45 quai d'Asnières	11
VLG_010	Maisons et pavillons	62 quai d'Asnières	12
VLG_011	Maisons et pavillons	24 quai d'Asnières	13
VLG_012	Maisons et pavillons	38 quai d'Asnières	14
VLG_013	Maisons et pavillons	51 quai d'Asnières	15
VLG_014	Maisons et pavillons	5 rue Mathilde Milliard	16
VLG_015	Maisons et pavillons	26 quai d'Asnières	17
VLG_016	Maisons et pavillons	27 rue Edouard Manet	18
VLG_017	Maisons et pavillons	10 quai Sisley	19
VLG_018	Maisons et pavillons	39-40 quai d'Asnières	20
VLG_019	Ferme Gallieni	153-155 boulevard Gallieni, 12 rue de fond de la noue	21

Typologie
Edifices civils et religieux
Ensemble urbain et paysager
Equipements
Equipements culturels et de loisirs
Immeubles d'habitation
Maisons et pavillons
Patrimoine industriel et tertiaire
Petit patrimoine et éléments architecturaux remarquables
Divers
Infrastructure
Maisons et pavillons
Patrimoine industriel et tertiaire
Venelles et cours

Maisons et pavillons

Date de construction : fin du XIX^{ème} siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : H18



Il s'agit d'un pavillon bourgeois composé sur plan carré et surmonté d'une toiture à quatre pans. La façade principale est ordonnancée symétriquement par rapport à un axe central, où se trouve l'entrée surmontée d'une marquise. L'extérieur ne semble pas avoir été remanié.

Les façades sont recouvertes d'enduit et la couverture réalisée en tuile. L'ornementation est assez classique (encadrements des baies, bandeaux, corniches et chaînages moulurés) et enduite comme l'ensemble des façades.

Le bâtiment est recensé à l'Inventaire général du patrimoine culturel.

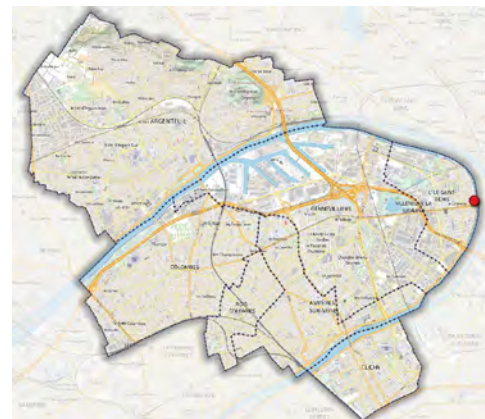
Maisons et pavillons

Date de construction : fin du XIXème siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : H17



Implantée à l'alignement, la maison date de la fin du 19ème siècle. Bien que la façade principale soit perpendiculaire à la voie, celle sur rue offre une composition tout aussi qualitative. Les façades sont enduites et les ornements moulurés. Le soubassement de la façade sur rue est traité comme une continuité des murs bahuts mitoyens.

Maisons et pavillons

Date de construction :

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : H95



Le bâtiment imposant est une ancienne demeure, aujourd'hui divisée en plusieurs logements. L'extérieur ne semble cependant pas avoir été remanié. La construction est composée d'après un plan en H et propose une façade sur rue symétrique, marqué à ces deux extrémités par des corps de bâtiment en avancée. Le rez-de-chaussée surélevé est surmonté d'un étage puis d'une toiture en ardoise et zinc, partiellement traitée à la Mansart. Les façades et ornements sont enduits.

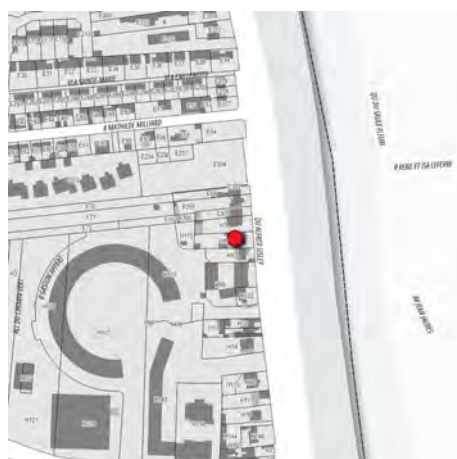
Maisons et pavillons

Date de construction :

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : H8



La maison intègre au rez-de-chaussée une verrière, inscrite dans l'axe central qui fait la symétrie de la construction. Le rez-de-chaussée est surmonté d'un étage puis d'une toiture à la Mansart percée de lucarnes parfaitement alignées avec les ouvertures de la façade. Les bandeaux ornementaux en céramique, au-dessus des baies du rez-de-chaussée et sous la corniche, contrastent avec l'enduit des façades et mettent en valeur la construction.

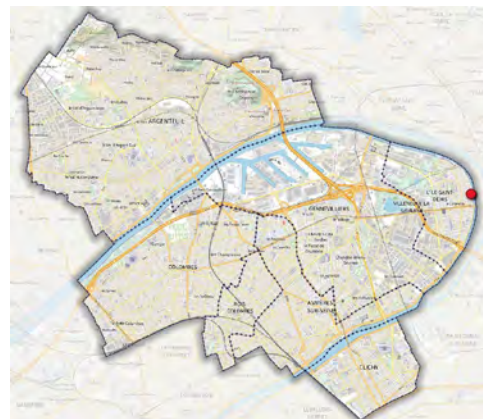
Maisons et pavillons

Date de construction : XIXème siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : E305



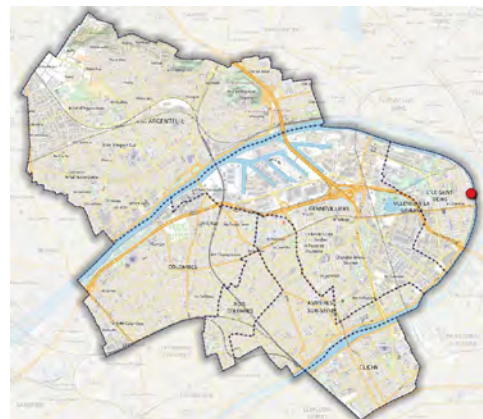
Maisons et pavillons

Date de construction : XIX^{ème} siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : E297



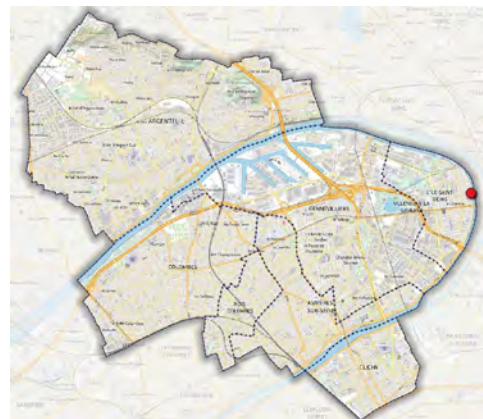
Maisons et pavillons

Date de construction : XIX^{ème} siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : E66



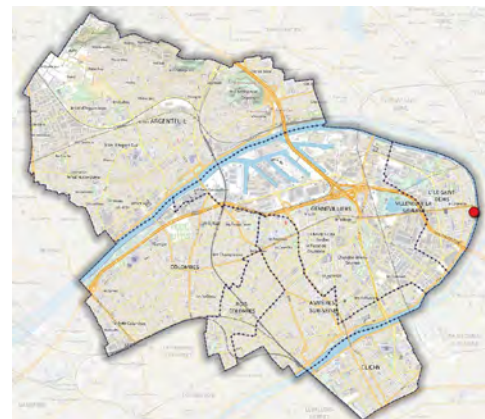
Maisons et pavillons

Date de construction : fin du XIXème siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : 182



Cette imposante villa a été construite pour Marie Dupont de Chambon, artiste lyrique qui fit à la commune un legs important. Elle est constituée d'un rez-de-chaussée surélevé desservi par un escalier monumental extérieur et d'un étage. Les façades sont enduites et la couverture est en zinc. Le bâtiment est marqué par une riche ornementation : bossage, bandeau, corniche, fronton et encadrement des baies, tous moulurés.

Maisons et pavillons

Date de construction :

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : J71



La maison est constituée de façades enduites et d'une toiture en tuile. Les ornements sont moulurés (bandeau, corniche, encadrement des baies) au rez-de-chaussée et à l'étage. Un dernier niveau est aménagé dans les combles, où une baie est percée dans un fronton paré de bois.

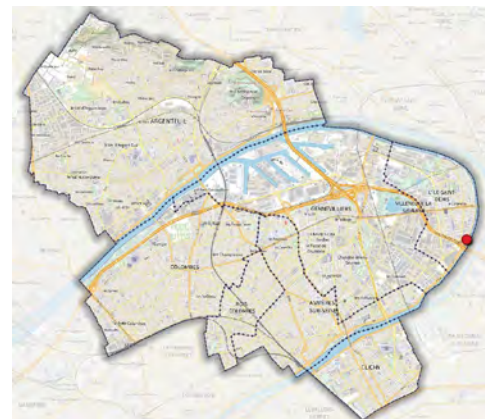
Maisons et pavillons

Date de construction :

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : K207



Le bâtiment est constitué d'un rez-de-chaussée surélevé, d'un étage et d'une toiture à la Mansart. L'entrée est accessible via un escalier extérieur et est surmontée d'une marquise. Les façades ainsi que les ornements moulurés (encadrement des baies, corniche) sont enduites et la couverture est en ardoise et en zinc.

Maisons et pavillons

Date de construction :

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : I323



Le bâtiment est implanté à l'alignement, mais sa façade principale est perpendiculaire à la voie. Il s'inscrit dans le prolongement et le gabarit du pavillon d'entrée du 23 quai d'Asnières. La maison est constituée d'un rez-de-chaussée, d'un étage et d'une toiture en tuile.

Maisons et pavillons

Date de construction :

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : J90



De plan carré, le bâtiment est composé d'un rez-de-chaussée surélevé, d'un étage et d'une toiture à la Mansart en ardoise et zinc. Les façades et les ornements moulurés sont enduits et le soubassement du bâtiment est en meulière apparente.

Maisons et pavillons

Date de construction :

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : K64



La construction de plan rectangulaire est implantée au milieu de sa parcelle, elle-même entourée d'une clôture bahut. Elle est constituée de deux niveaux principaux, sur un sous-bassement semi enterrée. Un dernier niveau est aménagé dans les combles avec une ouverture en chien-assis.

La toiture est en ardoise tandis que les murs sont recouverts d'un enduit bicolore accentuant les angles et encadrant les ouvertures.

L'ornementation est assez simple, bien que deux bandeaux soulignent la corniche et la limite entre les deux niveaux principaux.

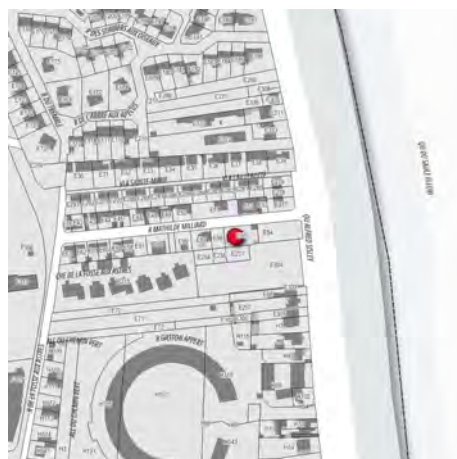
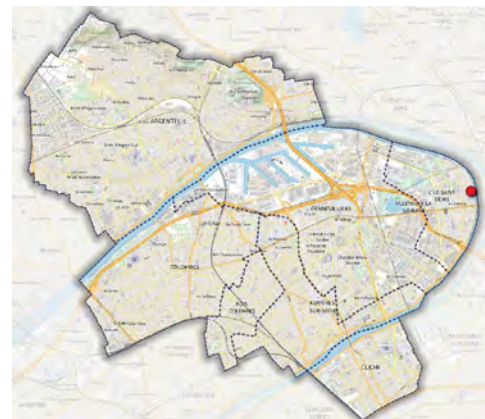
Maisons et pavillons

Date de construction : début XXème siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : E55



La maison est de style éclectique, inspiré du néo-régionaliste. Les façades sont en brique partiellement recouvertes d'enduit et la couverture est composée de tuiles plates mécaniques. L'ornementation géométrique inclut notamment un chaînage des angles et des pans de bois dessinés dans l'enduit.

Maisons et pavillons

Date de construction : fin du XIX^{ème} siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : I279



Maison précédée en façade d'une véranda. Les façades sont enduites et la toiture, type Mansart, est couverte en ardoise et zinc. La façade principale est marquée par un ordonnancement régulier et une ornementation classique enduite (bandeau, corniche...). Le bâtiment est recensé à l'Inventaire général du patrimoine culturel.

Maisons et pavillons

Date de construction : 1901

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : I284



Maison en meulière apparente, elle date du début du 20ème siècle. L'extérieur ne semble pas avoir été remanié depuis. La couverture est réalisée en ardoise et en zinc. La façade principale est marquée par une riche ornementation végétale en céramique, notamment au niveau du bandeau sous la corniche et de l'encadrement des fenêtres. Le bâtiment est recensé à l'Inventaire général du patrimoine culturel.

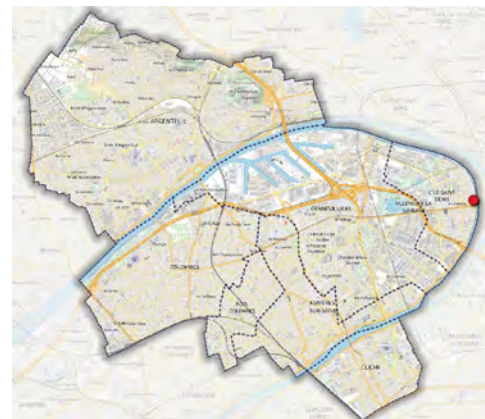
Maisons et pavillons

Date de construction : début du XXème siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : H16



Ce pavillon bourgeois offre une façade enduite moulurée à la composition initialement symétrique. Les fenêtres du premier étage sont entourées d'un linteau et de moulures d'encadrement et reposent sur des allèges moulurées. Des bandeaux soulignent les niveaux. Une extension surélève partiellement la toiture de tuiles mécaniques

Maisons et pavillons

Date de construction : milieu du XIX^{ème} siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : intérêt architectural

Parcelle(s) cadastrale(s) : J37



Cette maison, construite au milieu du XIX^{ème} siècle témoigne du lieu de villégiature que fut Villeneuve-la-Garenne. Bien qu'elle ait fait l'objet d'une réhabilitation dans les années 2008-2009, la maison et son parc forment un dispositif urbain qui offre une qualité environnementale et contribuent à valoriser le paysage du quai d'Asnières.

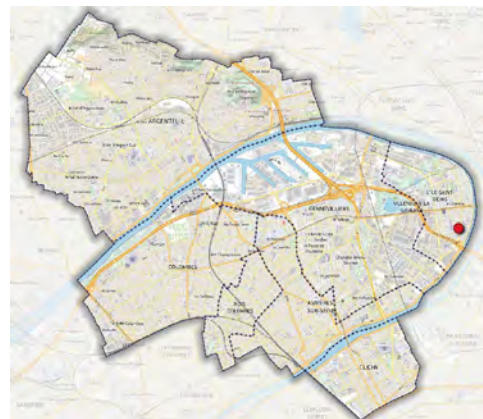
Ferme Gallieni

Date de construction : XIXème siècle

Type : Maisons et pavillons

Motif de protection : Intérêt historique

Parcelle(s) cadastrale(s) : L113



Vestige du passé agricole et maraîcher de Villeneuve. Ensemble immobilier dont deux bâtiment en brique R+1.



Établissement Public Territorial Boucle Nord de Seine

1 bis rue de la Paix 92 230 Gennevilliers

plui@bouclenorddeSeine.fr

www.bouclenorddeSeine.fr/plui

